

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯСЕ
ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АКСУБАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ СЕНЧЕЛ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ

КАРАР

06.03.2020 ел.

Сенчел авылы

3 нче номерлы

Татарстан Республикасы "Сенчел авыл жирлеге" муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестицион контрактлар төзү тәртибен раслау турында

«Россия Федерациясендә сәнәгать сәясәте турында» 31.12.2014 ел, № 488-ФЗ Федераль законның 16 статьясындагы 4 өлеше нигезендә, «Сенчел авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты КАРАР БИРӨ:

1. Расларга: 1.1. 1 нче кушымта нигезендә, Татарстан Республикасы «Сенчел авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестицион контрактлар төзү тәртибе.

1.2. 2 нче кушымта нигезендә, махсус инвестицион контракт төзү турында инвесторның гариза формасы.

1.3. Махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия эшчәнлеген формалаштыру һәм гамәлгә ашыру тәртибе.

2. Сенчел авыл жирлегенең мәгълүмат стендларында һәм Аксубай муниципаль районының рәсми сайтында әлеге карарны халыкка игълан итәргә: <http://aksubayevo.tatarstan.ru> һәм хокукый мәгълүмат порталында.

3. Әлеге карар халыкка игълан ителгән көннән үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

Сенчел авыл жирлеге башлыгы



И.В.Крайнова

Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районының « **Сенчел** авыл
жирлеге» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты тарафыннан махсус
инвестиция контрактлары төзү тәртибе

1. Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районының « _____ авыл
жирлеге» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты тарафыннан махсус
инвестиция контрактлары төзү тәртибе (алга таба Тәртип) « _____ авыл
жирлеге» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты тарафыннан махсус
инвестиция контрактлары төзү механизмын билгели, моңа Россия Федерациясә
һәм (яисә) Татарстан Республикасы катнашында төзелә торган махсус инвестиция
контрактлары керми.

2. Махсус инвестиция контракты Аксубай муниципаль районының « _____
авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге (алга таба- _____ авыл жирлеге)
исемнен « _____ авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Башкарма
комитеты (алга таба- Администрация), махсус инвестиция контрактында каралган
срокка үз көчләре белән яисә башка затларны жәлеп итеп, юридик зат яисә
индивидуаль эшкур белән « _____ авыл жирлеге» муниципаль
берәмлеге территориясендә (алга таба- инвестор, жәлеп ителгән зат, инвестиция
проекты) яңа сәнәгать производвосы төзәргә, модернизацияләүгә һәм (яисә)
үзләштерергә.

Махсус инвестиция контракты муниципаль берәмлек _____ авыл
жирлеге муниципаль программаларының максатчан күрсәткечләрен һәм
индикаторларын бурычларын һәм (яисә) казанышларын хәл итү максатларында
төзелә, алар кысаларында инвестиция проектлары гамәлгә ашырыла.

3. Махсус инвестиция контракты инвестиция проектының проект операцион
табышына чыгу срогына 5 елга, әмма 10 елдан да артык булмаган бизнес-план
нигезендә тигез срокка төзелә.

4. Махсус инвестиция контрактын төзү өчен инвестор администрация карары
белән расланган форма буенча, кушымта белән, администрациягә гариза бирә:

а) инвестиция проектына инвестицияләр салуны раслый торган
документларның билгеләнгән тәртиптә таныкланган күчәрмәләрен (инвестиция
проектын финанслау белән кредит шартнамәсә яисә жәлеп ителә торган
инвестицияләрнең күләмен раслый торган башка документлар) һәм инвестиция
проектын гамәлгә ашыру барышында кимендә 10 яңа эш урыны булдыруга кадәр
саклану турында язма гарантия йөкләмәләрен;

б) инвестор махсус инвестиция контрактына кертергә тәкъдим итә торган
чаралар арасынан сәнәгать өлкәсендәге эшчәнлекне кызыксындыру
чараларының тәкъдим ителә торган исемлеге;

в) инвестор һәм (яисә) жәлеп ителгән зат йөкләмәләренең тәкъдим ителә
торган исемлеге (ул жәлеп ителгән очракта);

г) белешмәләр:

- житештерү махсус инвестиция контрактын үтөү барышында барлыкка киле яисе яңартыла торган һәм (яисе) үзлөштөрөлө торган сәнэгать продукциясенөң характеристикалары турында;

- инвестиция проекты чаралары исемлеге турында;

- инвестиция проектына инвестицияләр күлөме турында;

- инвестиция проектын гамөлгө ашыру барышында (еллык һәм йомгаклау күрсәткөчлөре) ирешү планлаштырыла торган нәтижәләр (күрсәткөчлөр) турында, шул исәптөн:

- житештерелгән һәм реализациялөнгән продукция күлөме (акчалата чагылышта) (ел саен календарь ел ахырына һәм махсус инвестиция контракты срогы тәмамлануга);

- махсус инвестиция контрактының срогы тәмамланганнан соң түлөүгө планлаштырылган салымнар күлөме;

- сәнэгать продукциясе бәясендө файдаланыла торган материаллар һәм чит ил компонентлары (жиһазлары) бәясенөң махсус инвестиция контракты срогын тәмамлауга чыгарыла торган өлөшө;

- инвестиция проектын гамөлгө ашыру барышында булдырыла торган эш урыннары саны;

инвестор кабул иткән йөкләмәләрне үтөүне характерлый торган башка күрсәткөчлөр.

Махсус инвестиция контракты тзүдө жөлеп ителгән зат катнашкан очракта, өлеге пунктта күрсәтелгән гариза шулай ук жөлеп ителгән зат тарафыннан имзаланырга тиеш.

5. Сәнэгый продукция житештерү оештырыла яисе модернизациялөнө торган махсус инвестиция контрактын тзүү өчен, өлеге Тәртипнең 4 нче пунктында күрсәтелгән документлар белән бирелө торган гариза составында инвестор сәнэгать производствосын тзүүне яисе модернизациялөүне һәм эш урыннары булдыруны, сәнэгать продукциясен чыгаруның тззелгән (модернизациялөнгән) куәтлөрөндө үзлөштөрүне һәм инвестиция характерындагы түбөндөгө чыгымнарны мөжбүри тәртиптө гамөлгө ашыруны раслый торган документларны тапшыра:

а) яңа житештерү куәтлөре тзүү өчен жир кишәрлеклөрөн сатып алуға яисө озак вакытка арендаға алуға (инвестиция проекты гамөлгө ашырыла торган жир кишәрлеге, инвестор яисө жөлеп ителгән затлар милкөндө булган очрактардан тыш);

б) проект документациясен эшлөүгө;

в) житештерү биналарын һәм корылмаларын тзүүгө яисө реконструкциялөүгө;

г) төп средстволарны сатып алуға, тзүүгө, илтеп житкөрүгө, расконсервациялөүгө һәм модернизациялөүгө (инвестиция проектын гамөлгө ашыру барышында сатып алына торган жиһазларның минималь өлөшө модернизациялөнө торган һәм (яисө) тотыла торган жиһазлар бәясенөң кимөндө 25 процентын тәшкил итө), шул исәптөн таможня пошлиналарына һәм таможня жөйөмнарына, шулай ук тззелеш-монтаж һәм эшлөтөп жибөрү эшлөрөнө.

6. өлеге Тәртипнең 5 нче пунктында каралган раслаучы документлар булып инвестиция проектының бизнес-планы, инвестиция килешүенөң (килешүлөрнөң) яисө инвестиция проектын гамөлгө ашыру турында алдан шартнамөнөң (шартнамөлөрнөң) күчөрмөсө тора, алар өченче затларның инвестиция проектын гамөлгө ашыруда катнашу тәртибен билгели (булган очракта).

7. Махсус инвестиция контрактын тзүү өчен, аның барышында Россия Федерациясендө житештерелмөгән аналоглары булмаган сәнэгать продукциясен житештерү үзлөштөрөлө торган махсус инвестиция контрактын тзүү өчен, инвестор өлеге Тәртипнең 4 нче пунктында күрсәтелгән документлар белән гариза составында, инвестиция проектын гамөлгө ашыру барышында Россия

Федерациясендә житештерелгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясен житештерүне үзләштерүен һәм инвестиция проектын (килешүләр) яисә инвестиция проектын гамәлгә ашыру турында алдан шартнамә (шартнамәләр) күчәрмәсен (булган очракта) үзләштерүен раслый торган документлар тапшыра.

8. Әлеге Тәртипнең 4-8 нче пунктларында күрсәтелгән документлар кәргән көннән алып 30 эш көннәннән дә соңга калмыйча администрация аларны _____ авыл жирлегә муниципаль берәмлеге башлыгы тарафыннан имзаланган башлангыч нәтижә белән, инвесторның гаризасы һәм тапшырылган документларның әлеге Тәртипнең 4-7 нче пунктларына, махсус инвестиция контрактлары тәзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссиягә (алга таба- комиссия) туры килүе турында жиберә.

Йомгак әзерләү тәртибе Администрация тарафыннан билгеләнә.

9. Администрация тарафыннан расланган махсус инвестиция контрактларын тәзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия турындагы нигезләмә нигезендә эш итүче комиссия тәкъдим ителгән инвестор шартларында махсус инвестиция контрактын тәзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында бәяләмә әзерли.

10. Әлеге Тәртипнең 9 нче пунктында күрсәтелгән бәяләмәне әзерләгәндә, комиссия инвесторның һәм (яисә) жәлеп ителгән затның әлеге Тәртипнең 4 нче пунктында күрсәтелгән инвестиция проекты характеристикаларына тәкъдим ителгән исемлеккә үзгәрешләр кертүгә хокуклы түгел.

11. Комиссия шушы Тәртипнең 4-7 нче пунктларында күрсәтелгән документлар администрациягә кәргән көннән алып 60 эш көннәннән дә соңга калмыйча «_____авыл жерлеге» муниципаль берәмлеге башлыгына бәяләмә жиберә, анда түбәндөгеләр бар:

а) инвесторның һәм жәлеп ителгән затның исеме (аны жәлеп иткән очракта);

б) яңа сәнәгать производствосын булдыру һәм (яисә) үзләштерү буенча инвестиция проекты исеме;

в) инвесторга һәм (яисә) жәлеп ителгән затка карата гамәлгә ашырыла торган, кызыксындыру чаралары исемлеге (ул жәлеп ителгән очракта);

г) инвесторның һәм жәлеп ителгән затның йөкләмәләре исемлеге (ул жәлеп ителгән очракта);

д) махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу срогы;

и) инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында ирешергә планлаштырыла торган һәм күрсәтелгән күрсәткечләрне (еллык һәм йомгаклау күрсәткечләре) билгели торган нәтижәләр;

к) махсус инвестицион контрактны үтәү барышында житештерелә яки модернизацияләнә торган һәм (яки) модернизацияләнә торган, сәнәгать продукциясенә характеристикалары;

л) инвестиция проекты чаралары исемлеге;

м) инвестиция проектына инвестицияләп күләме;

н) инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестиция контракты тәзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия карары.

12. Комиссия, махсус инвестиция контрактын тәзүнең мөмкин булмавы турында, карар булган бәяләмәне түбәндөгә очракларда жиберә:

а) инвестиция проекты, әлеге Тәртипнең 2 нче пунктында күрсәтелгән, максатларга туры килми;

б) инвестор тарафыннан тапшырылган гариза һәм документлар әлеге Тәртипнең 4-8 нче пунктларына туры килми;

в) инвестор гаризасында күрсәтелгән инвесторга һәм (яисә) жәлеп ителгән затка карата, тәкъдим ителгән кызыксындыру чараларының, берсе дә муниципаль хокукый актларга туры килми.

14. Комиссиянең бәяләмәсе администрация тарафыннан махсус инвестиция контракты төзүдә катнашучы затларга алынган көннән алып 10 эш көне эчендә жибәрелә.

Моның белән бергә, махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге турында карар үз эченә алган бәяләмә жибәргән очракта, Администрация мондый бәяләмә белән бер үк вакытта инвесторга һәм жәлеп ителгән затка (аны жәлеп иткән очракта), әлеге бәяләмәне исәпкә алып, инвестор һәм жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) йөкләмәләре исемлеген үз эченә алган махсус инвестицион контракт проектын жибәрә.

15. Инвестор һәм жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестиция контракты проекты алган көннән алып 10 эш көне эчендә Администрациягә имзаланган махсус инвестиция контрактын жибәрә, йә инвесторның яисә жәлеп ителгән затның (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестиция контрактына кул куюдан язма рәвештә рәсмиләштерелгән баш тартуын, яисә каршылыклар беркетмәсен (бәяләмәдәге махсус инвестиция контракты шартларына кагылышлы мәсьәләләр буенча).

16. Каршылыклар протоколы алынганнан соң 10 эш көне дәвамында Администрация шундый каршылыкларны жайга салу, махсус инвестицион контрактка кул кую яки инвестор яки жәлеп ителгән затның махсус инвестицион контрактка кул куюдан баш тартуы өчен инвестор яки жәлеп ителгән зат белән (аны жәлеп иткән очракта) сөйләшүләр үткәрә.

17. Инвесторга һәм жәлеп ителгән затка (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге турында карар үз эченә алган бәяләмә жибәргәннән соң 20 эш көне эчендә Администрация тарафыннан алынмаган очракта, инвестор һәм жәлеп ителгән зат тарафыннан имзаланган махсус инвестицион контракт проекты яисә каршылыклар протоколы (аны жәлеп иткән очракта) яисә махсус инвестицион контрактны имзалаудан баш тарткан очракта, инвестор яки жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестицион контрактны имзалаудан баш тарткан дип санала.

18. Инвестор һәм жәлеп ителгән зат тарафыннан имзаланган (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестиция контрактын алган көннән алып 10 эш көне эчендә «_____ авыл җерлеге» муниципаль берәмлеге башлыгы махсус инвестиция контрактына имза сала.

19. Махсус инвестицион контрактның барлык катнашучылары тарафыннан имзаланган нөсхәләр махсус инвестицион контрактның күрсәтелгән катнашучыларга Администрация тарафыннан тапшырыла.

МАХСУС ИНВЕСТИЦИОН КОНТРАКТ ТӨЗҮ ТУРЫНДА ГАРИЗА

Иске Илтерәк авыл җирлеге администрациясе тарафыннан махсус инвестицион контракт төзү тәртибе нигезендә, (алга таба-тәртип),

_____ (инвестор тулы исеме)

ОГРН _____

ИНН _____

КПП _____

Төркөлү адресы: _____

Почта адресы: _____

өлеге гаризага кушымтада күрсәтелгән шартларда

_____ (махсус инвестицион контракт предметына карап, кушымтаның 1 нче, 2 нче, 3 нче варианты күрсәтелә)

аның белән махсус инвестицион контракт төзүне сорый, ул аның аерылгысыз өлеше булып тора.

Махсус инвестицион контрактны үтәүгә җәлеп ителә, (махсус инвестицион контрактны үтәү өчен инвестор тарафыннан башка затны җәлеп иткән очракта, аның тулы исеме күрсәтелә)

ул: _____ (инвесторга (бүлендек, бәйлә жәмгыять тарафыннан җәлеп ителә торган затның инвесторга (инвестицион проектта катнашу өчен өлеге затны җәлеп итүнең башка нигезе күрсәтелә), бу раслана, _____

(гаризага төркөлә торган, җәлеп ителә торган затның бүлендек/бәйлә характерын раслый торган яисә инвестицион проектта катнашу өчен затны җәлеп итүнең бүтән нигезен раслый торган документның реквизитлары күрсәтелә) һәм өлеге гаризаның кушымтасында күрсәтелгән йөкләмәләргә үз өстенә ала.

Моны чын-чынлап раслыйм:

1) каршы

_____ (инвестор һәм җәлеп ителгән затның исеме күрсәтелә (аны җәлеп иткән очракта) бетерү процедурасы үткәрелми (юридик зат өчен), арбитраж судының банкрот дип тану турында һәм конкурс производствосын ачу турында карары юк, аның (аларның) эшчәнлеге административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексында каралган тәртиптә туктатылмый;

2) соңгы хисап чорында бухгалтер хисабы мәгълүматлары буенча инвестор активларының баланс бәясе _____ сум төшкән итә;

3) узган календарь елында теләсә кайсы дәрәжәдәге бюджетларга яисә бюджеттан тыш дәүләт фондларына исәпләнгән салымнар, җыямнар һәм башка мәҗбүри түләүләр буенча инвесторның бурычы соңгы хисап чорында бухгалтер хисабы күрсәткечләргә буенча активларының баланс бәясенә _____ процентыннан артмый;

4) җәлеп ителгән затның (аны җәлеп иткән очракта) теләсә кайсы дәрәжәдәге бюджетларга яисә бюджеттан тыш дәүләт фондларына күчерелгән салымнар,

жыемнар һәм башка мәжбүри түләүләр буенча бурычы узган календарь ел өчен хисап хисап чорында бухгалтер хисабы мәғлүматлары буенча активларның баланс бәясенәң ___ процентыннан артмый.

Аффилициялә затлар дип хәбәр итәм

(инвесторның исеме күрсәтелә) тора

(инвесторның Россия Федерациясә Граждан кодексының 53.2 статьясы нигезендә билгеләнә торган барлык аффилиацияләнгән затлары күчерелә), ө аффилирлы затлар тарафыннан күчерелә

(жәлеп ителгән затның исеме күрсәтелә (аны жәлеп иткән очракта))
тора _____

(жәлеп ителгән затның (аны жәлеп иткән очракта) Россия Федерациясә Граждан кодексының 53.2 статьясы нигезендә билгеләнә торган барлык аффилицияләнгән затлар күчерелә),

Махсус инвестицион контрактлар тәзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия тарафыннан әлегә гариза нигезендә махсус инвестицион контракт тәзү мөмкинлеге турында карар кабул ителгән очракта,

(инвестор исеме күрсәтелә)

«Сәнәгатьнең аерым тармаклары өчен махсус инвестицион контрактлар турында» 2015 елның 16 июлендәге 708 номерлы Россия Федерациясә Хөкүмәтә карары белән расланган әлегә гаризага һәм махсус инвестицион контрактның типлаштырылган формасына туры килә торган шартларда махсус инвестицион контрактка кул куярга әзер.

Әлегә гариза буенча контактлы зат булып тора: _____

(фамилиясә, исеме, атасының исеме, элементә өчен телефон һәм электрон почта адресы күрсәтелә)

Кушымта: (гаризага кушып бирелә торган документлар күчерелә).

Инвестор-оешма

житәкчесә:

М.У.

(имза) (имзаны расшифровкалау)

Әлегә гаризада бәян ителгән һәм гаризага кушып бирелә торган документларда махсус инвестицион контрактны тәзүдә һәм үтәүдә катнашу нигезендә

_____ дип раслай.

(жәлеп ителгән затның исеме күрсәтелә)

Оешма житәкчесә-жәлеп ителгән
зат

(имза)

(имзаны
расшифровкалау)

М.У.

**Махсус инвестицион контракт төзү турында гаризага
кушымта**

(1 нче вариант)

I. Махсус инвестицион контракт срогы - _____ (ел).

(инвестор тәкъдим иткән инвестицион контракт срогы күрсәтелә, ул тәртипнең 4 пункты нигезендә исәпләнә)

II. Инвестор Йөкләмәләре:

2.1. Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы дәвамында _____ буенча инвестицион проект гамәлгә ашырыла(сәнәгать житештерүе булдыру яки модернизацияләү), гамәлгә ашырылачак дип күрсәтелә _____,

(кушымта итеп бирелә торган бизнес-план нигезендә сәнәгать житештерүенең исеме һәм адресы күрсәтелә), кушымта итеп бирелә торган бизнес-план нигезендә,

һәм сәнәгать производствосында әлеге кушымтаның 2.4. пунктында күрсәтелгән сәнәгать продукциясен житештерү буенча технологик һәм житештерү операцияләрен, мондый операцияләрне башкару графигы нигезендә, башкаруны оештырырга.

2.2. Инвестиция проектының түбәндәге чараларын тормышка ашыруны тәэмин итәргә:

_____;
(бизнес-планда күрсәтелгән инвестицион проектның төп чаралары) һәм инвестицион характердагы түбәндәге чыгымнарны үтәү:

т/б	Чыгым исеме	Махсус инвестицион контракт гамәлдә булган чорда чыгым күләме (сум.)
1	2	3
1.	Яңа житештерү егәрлекләрен булдыру өчен жир кишәрлекләрен сатып алу яки озак вакытка арендага биру чыгымнары	
2.	Проект документларын эшләүгә чыгымнар	
3.	Житештерү биналарын һәм корылмаларын төзүгә яки реконструкцияләүгә чыгымнар	
4.	Жиһазлар сатып алуга, корылмага, житештерүгә, китерүгә, консервацияләүгә һәм модернизацияләүгә чыгымнар, шул исәптән:	
4.1.	сатып алуга, корылмага, жиһазлар ясау	
4.2.	таможня пошлиналары һәм таможня җыямнары	

4.3.	төзөлөш-монтаж эшлэрэнә (жиһазларга карата) һәм эшләтәп жиһәрү-көйләү эшлэрэнә	
------	--	--

2.3. Инвестицион проектқа гомуми суммаға инвестицияләр кертергә:

(инвестицияләрнең гомуми суммасы сумнарда күрсәтелә (саннар һәм прописка белән).
Инвестицияләр чығанагы булып тора:

(инвестицияләр чығанагын тасвирлау: инвестиция эшчәнлегә турындагы законнар нигезендә инвестицион проектны гамәлгә ашыру максатларында төзөлө торған үз ақчалары, заем/кредит чаралары, инвестицион килешүдә катнашучыларның ақчалары, башка чығанақлар),

бу раслый _____.

(инвестицияләрнең һәр чығанагы буенча, мәсәлән, кредит килешүе яки инвестиция проекттын финанслау белән алдан кредит килешүе(е) инвестицияләр кертү мөмкинлеген раслаучы документ (-лар) күрсәтелә)

2.4. Киләсе сәнәгать продукциясен (алға таба - продукция) житештерүне үзләштерүне тәзмин итәргә):

т/б	Продукция исеме	ОКП нигезендә продукция коды	Россия Федерациясе территориясәндә житештерелә торған продукцияләрнең салымнары булу/булмавы турында белешмәләр <*>	Продукция житештерү башланган хисап чоры	Һәр хисап чоры ахырына продукция житештерү күләме (сумнарда)	Махсус инвестицион контракт гамәлдә булу срогы тәмамланган вакытка продукция житештерү күләме (сумнарда)	Продукция характеристикалары <*>
1	2	3	4	5	6	7	8

2.5. Инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында Хисап чорларында түбәндәгә күрсәткечләргә ирешүне тәзмин итәргә (хисап чорында _____ тигез):
(инвестор тарафыннан тәкъдим ителә торған хисап чоры, ул бер елдан да ким булмаска тиеш түгел) һәм махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануға кадәр күрсәтелә. <***>:

т/б	Күрсәткеч исеме	Беренче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	Икенче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	п -хисап чоры ахырына күрсәткечнең	Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы

				әһәмияте <****>	тәмамлануга күрсәткечнең әһәмияте
1.	Житештерелгән продукция күләме (мең сум)				
2.	Сатылган продукция күләме (мең сум)				
3.	Түләү планлаштырыла торган салымнар күләме (мең сум), шул исәптән:	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	
3.1	федераль салымнар	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	
3.2	региональ салымнар	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	
3.3	жирле салымнар	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	
4.	Сәнәгать продукциясе бәясендә чит ил производствосы өчен кулланыла торган материалларның һәм компонентларының (жиһазларының) бәясә өлеше (%)	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	
5.	Булдырыла торган эш урыннары саны (данә)				
6.	<****>				

2.6.

(инвестор махсус инвестицион контракт нигезендә үз өстенә алырга әзер булган башка йөкләмәләр күрсәтелә).

III. Жәлеп ителгән зат үз өстенә түбәндәге йөкләмәләрне ала <*****>:

(инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында жәлеп ителгән затның йөкләмәләрен санап чыгарылалар)

IV. Махсус инвестицион контрактка кертү өчен стимуллаштыру чараларының тәкъдим ителгән исемлеге:

--	--	--	--

т/б	Кызыксындыру чаралары исеме	Стимуллаштыру чараларын куллануны күздө тоткан норматив хокукый акт яисө муниципаль хокукый акт исеме	Зат, аңа карата булачак кулланьрга чара кызыксындыру (инвестор яки жөлеп ителгөн зат)
1	2	3	4

V. Махсус инвестицион контрактка керту өчен инвестор тарафыннан төкдим ителгөн өстөмө шартлар: _____

(инвестор телөге буенча махсус инвестицион контрактның өстөмө шартлары күрсөтелө, аларны инвестор махсус инвестицион контрактка кертергө төкдим итө)

<*> Россия Федерациясендө житештерелө торган сөнөгать продукциясе юклығы турында инвестицион проектны гамөлгө ашыру барышында үзлөштерелө торган сөнөгать продукциясе күрсөтелгөндө, сөнөгать продукциясенөң Россия Федерациясендө житештерелгөн аналоглары булмаган сөнөгать продукциясенө каравын раслаучы документ реквизитларына сылтама ясала, өлеге документны гаризага кушып.

<*> Сөнөгать продукциясенөң түбөндөгө характеристикалары күрсөтелө: функциональ билгелөнеше яки башкарыла торган Функциялөр исемлеге, куллану өлкөсө, сыйфат характеристикалары (гарантия срогы, яраклылык вакыты яки хезмөт иту срогы, ышанычлылык, энергия сыйдырышлылыгы, экологик нөтижелелеге (медицина эшлөнмөлөрө һәм дару препаратлары өчен), физик, химик, механик, органолептик һәм продукциянең тышкы кыяфөтенө карамаган башка үзлеклөрө.

<***> Әгәр дө инвестор нинди дө булса хисап чорында яисө махсус инвестицион контрактның гамөлдө булу срогы төмамланганнан соң нинди дө булса күрсөткөчкө ирешү буенча йөклөмөлөрнө үз өстенө алырга жьенмый икөн, ул тиешле графада "0" күрсөткөчен күрсөтө.

<****> Хисап чорларында ирешелгөн күрсөткөчлөр күрсөтелгөн столбцы саны махсус инвестицион контрактның гамөлдө булу вакыты дөвамында хисап чорлары санына тигез булырга тиеш.

<*****> Инвестор телөге буенча инвестицион проектны тормышка ашыруның башка нөтижелөрө (күрсөткөчлөрө) күрсөтелө.

<*****> Әлеге бүлек махсус инвестицион контракт төзүдө катнашмаган очракта тутырылмый.

I. Махсус инвестицион контракт срогы - _____ (ел).

(инвестор тәкъдим иткән инвестицион контракт срогы күрсәтелә, ул Тәртипнең 4 пункты нигезендә исәпләнә)

II. Инвестор йөкләмәләре:

2.1. Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы дәвамында сәнәгать производствосына иң яхшы технологияләрне кертү буенча инвестицион проект гамәлгә ашырыла

_____;
(сәнәгать житештерүенең атамасы һәм адресы күрсәтелә), әйләнә-тирә мохитне саклау буенча чаралар планы нигезендә (әйләнә-тирә мохитне саклау өлкәсендә Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнгән II яки III категорияле объектларда эшчәнлек алып баручы сәнәгать предприятиесендә иң яхшы үтемле технологияләр кертелсә)/экологик нәтижәлелекне күтәрү программасы (иң яхшы үтемле технологияләр сәнәгать предприятиесендә гамәлгә кертелсә, күрсәтелә), әйләнә-тирә мохитне саклау өлкәсендә Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнгән I категорияле объектларда эшчәнлекне гамәлгә ашыра.

2.2. Инвестиция проектының түбәндәге чараларын тормышка ашыруны тәэмин итәргә:

_____;
(перечисляются основные мероприятия инвестиционного проекта, указанные в плане мероприятий по охране окружающей среды или программе повышения экологической эффективности)

2.3. Инвестицион проектка гомуми суммасы _____ инвестицияләр кертәргә.

(сумнарда (саннар һәм сүзләр белән) инвестицияләрнең гомуми суммасы күрсәтелә)
Инвестицияләр чыганагы булып тора:

_____;
(инвестицияләр чыганагын тасвирлау: инвестиция эшчәнлеге турындагы законнар нигезендә инвестицион проектны гамәлгә ашыру максатларында төзелә торган үз акчалары, заем/кредит чаралары, инвестицион килешүдә катнашучыларның акчалары, башка чыганаclar), нәрсә раслана _____.

(инвестицияләрнең һәр чыганагы буенча, мәсәлән, кредит килешүе яки инвестиция проектын финанслау белән алдан кредит килешүе буенча инвестицияләр кертү мөмкинлеген раслаучы (раслый торган) документ (-лар) күрсәтелә)

2.4. Сәнәгать производствосында түбәндәге иң яхшы технологияләрне (алга таба - ИЯТ) кертү):

т/б	ИЯТ атамасы	ИЯТ белешмәсе атамасы, анда ИЯТ тасвирламасы бар
1	2	3

2.5. Сәнәгать производствосында түбәндәге технологик жиһазларны кулланышка кертү:

--	--	--	--

т/б	Жиһаз атамасы	Жиһазларның төп техник һәм эксплуатацион характеристикалары	Жиһазларны кулланышка кертү вакыты (жиһазларның кулланышка тапшырылачак хисап чоры күрсәтелә)
1	2	3	4

2.6. Инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында Хисап чорларында түбәндәге күрсәткечләргә ирешүне тәэмин итәргә (хисап чорында _____ тигез)

(инвестор тарафыннан тәкъдим ителгән хисап чоры күрсәтелә, ул бер календарь елдан да ким булырга тиеш түгел.)

и һәм махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануга <*>:

т/б	Күрсәткеч исеме	Беренче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһемияте	Икенче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһемияте	n- хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһемияте <*>	Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануга күрсәткечнең әһемияте
1.	Рәхсәт ителгән ташлауларның нормативлары, рәхсәт ителгән ташлауларның нормативлары, шул исәптән:				
1.1.	пычраткыч матдәнең исеме күрсәтелә				
1.2.					
1. n					
2.	Файдалануга тапшырылган технологик жиһазлар, шул исәптән <***>:				
2.1.	Өлеге Кушымтаның 2.5 пункты нигезендә жиһазның исеме күрсәтелә				
2.2.					
2. n					
3.	<*** ** >				

2.7. _____

(инвестор махсус инвестицион контракт нигезендә үз өстенә алырга өзөр булган башка йөкләмәләр күрсәтелә)

III. Жәлеп ителгән зат үз өстенә түбәндәге йөкләмәләрне ала <*****>:

(инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында жәлеп ителгән затның йөкләмәләре күчәрелә)

IV. Махсус инвестицион контрактка керту өчен стимуллаштыру чараларының тәкъдим ителгән исемлеге:

т/б	Кызыксындыру чаралары исеме	Стимуллаштыру чараларын куллануны күздә тоткан норматив хокукый акт яисә муниципаль хокукый акт исеме	Зат, аңа карата булачак кулланьрга чара кызыксындыру (инвестор яки жәлеп ителгән зат)
1	2	3	4

V. Махсус инвестицион контрактка керту өчен инвестор тарафыннан тәкъдим ителгән өстәмә шартлар:

(инвестор теләге буенча махсус инвестицион контрактның өстәмә шартлары күрсәтелә, аларны инвестор махсус инвестицион контрактка кертергә тәкъдим итә)

<*> Әгәр дә инвестор нинди дә булса хисап чорында яисә махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамланганнан соң нинди дә булса күрсәткечкә ирешү буенча йөкләмәләрне үз өстенә алырга жьенмый икән, ул тиешле графада "0" күрсәткечен күрсәтә. Күрсәткечләрнең әһәмиятләре әйләнә - тирә мохитне саклау буенча чаралар планында күрсәтелгән / экологик нәтижелелекне күтәрү программасына туры килергә тиеш.

<***> Хисап чорларында ирешелгән күрсәткечләр күрсәтелгән столбцы саны махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вакыты дәвамында хисап чорлары санына тигез булырга тиеш.

<****> Күрсәткечнең әһәмияте жиһазларны файдалануга тапшыру планлаштырылган хисап чоры буенча «Кертелгән/кертелмәгән» форматында тутырыла

<*****> Инвестор теләге буенча инвестицион проектны тормышка ашыруның башка нәтижеләре (күрсәткечләре) күрсәтелә.

<*****> Әлеге бүлек махсус инвестицион контракт төзүдә катнашмаган очракта тутырылмый.

			раслый торган документның атамасы һәм реквизитлар ы			ү күләме (сумнарда)	
1	2	3	4	5	6	7	8

2.5. Инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында хисап чорларында түбәндәге күрсәткечләргә ирешүне тәэмин итәргә (хисап чоры бер елга тигез) (инвестор тарафыннан тәкъдим ителә торган хисап чоры, ул бер календарь елдан да ким булмаса тиеш түгел)

һәм махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануга кадәр <*>:

т/б	Күрсәткеч исеме	Беренче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	Икенче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	п- хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте <***>	Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануга күрсәткечнең әһәмияте
1.	Житештерелгән продукция күләме(мең сум.)				
2.	Сатылган продукция күләме (мең сум.)				
3.	Түләү планлаштырыла торган салымнар күләме (мең сум), шул исәптән:	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.1.	Федераль салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.2.	Региональ салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.3.	Жирле салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
4.	Сәнәгать продукциясе бәясендә чит ил производствосы өчен кулланыла торган материалларның һәм компонентларының	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	

	(жиһазларының бәясе өлеше (%))				
5.	Булдырыла торган эш урыннары саны (данә.)				
6.	<***>				

2.6. _____
(инвестор махсус инвестицион контракт нигезендә үз өстенә алырга әзер булган башка йөкләмәләр күрсәтелә)

III. Жәлеп ителгән зат үз өстенә түбәндәге йөкләмәләрне ала <****>:

_____ (инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында жәлеп ителгән затның йөкләмәләре күчерелә)

IV. Махсус инвестицион контрактка кертү өчен стимуллаштыру чараларының тәкъдим ителгән исемлеге:

т/б	Кызыксындыру чаралары исеме	Стимуллаштыру чараларын куллануны күздә тоткан норматив хокукый акт яисә муниципаль хокукый акт исеме	Зат, аңа карата булачак куллануырга чара кызыксындыру (инвестор яки жәлеп ителгән зат)
1	2	3	4

V. Махсус инвестицион контрактка кертү өчен инвестор тарафыннан тәкъдим ителгән өстәмә шартлар:

_____ (инвестор теләге буенча махсус инвестицион контрактның өстәмә шартлары күрсәтелә, аларны инвестор махсус инвестицион контрактка кертергә тәкъдим итә)

<*> Сәнәгать продукциясенә түбәндәге характеристикалары күрсәтелә: функциональ билгеләнеше яки башкарыла торган функцияләр исемлеге, куллану өлкәсе, сыйфат характеристикалары (гарантия срогы, яраклылык вақыты яки хезмәт итү срогы, ышанычлылык, энергия сыйдырышлылыгы, экологик нәтижәлелеге (медицина эшләнмәләре һәм дару препаратлары өчен), физик, химик, механик, органолептик һәм продукциянең тышкы кыяфәтенә карамаган башка үзлекләре.

<***> Әгәр дә инвестор нинди дә булса һисап чорында яисә махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамланганнан соң нинди дә булса күрсәткечкә ирешү буенча йөкләмәләренә үз өстенә алырга җыенмый икән, ул тиешле графада «0» күрсәткечен күрсәтә.

<****> Һисап чорларында ирешелгән күрсәткечләр күрсәтелгән столбцы саны махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вақыты дәвамында һисап чорлары санына тигез булырга тиеш.

<*****> Инвестор теләге буенча инвестицион проектны тормышка ашыруның башка нәтижәләре (күрсәткечләре) күрсәтелә.

<*****> Әлегә бүлек махсус инвестицион контракт төзүдә катнашмаган очракта тутырылмый.

**Махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү буенча
ведомствоара комиссия турында нигезләмә**

1. Әлеге Нигезләмә махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия (алга таба- комиссия) эшчәнлеген формалаштыру һәм гамәлгә ашыру тәртибен билгели.

2. Комиссия үз эшчәнлегендә Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, Россия Федерациясе Президенты һәм Россия Федерациясе Хөкүмәте актлары, Татарстан Республикасы Законнары, Татарстан Республикасы Хөкүмәте актлары, муниципаль хокукый актлар белән эш итә.

3. Комиссия рәисе, аның урынбасары һәм комиссия әгъзалары составында төзелә.

4. Комиссия составына керә:

а) комиссия рәисе - _____ авыл җирлеге башлыгы;

б) комиссия рәисе урынбасары-Беловка авыл җирлеге администрациясе башлыгы урынбасары;

в) комиссиянең 1 әгъзасы – _____(киләшү буенча).

г) комиссиянең 2 әгъзасы- _____ авыл җирлеге Советы депутатлары (киләшү буенча).

5. Комиссия составы _____ авыл җирлеге башлыгы күрсәтмәсе белән раслана.

6. Аның рәисе карары буенча комиссия эшенә аның һәр конкрет утырышында катнашу өчен, тавыш бирү хокукы белән кызыксынучы җирле үзидарә органнары һәм оешмалар вәкилләре (алга таба- катнашучылар) җәлеп ителергә мөмкин:

а) сәнәгать өлкәсендә эшчәнлек субъектлары һәм эшчәнлек инфраструктурасы оешмалары вәкилләре, аның кысаларында махсус инвестицион контракт (5 әгъза) төзелгән- сәнәгый продукция җитештерүне булдыруны яисә модернизацияләүне һәм (яки) үзләштерүне күздә тоткан махсус инвестицион контракт төзү очрагында, инвестицион проект кысаларында җитештерелчәк сәнәгать продукциясенәң Россия Федерациясендә җитештерелгән аналоглары юклыгы турында документ юк;

7. Комиссия рәисе:

а) комиссия эшен оештыра;

б) комиссия утырышларында мәсьәләләрне карау исемлеген, срокларын һәм тәртибен билгели;

в) комиссия эшен планлаштыруны оештыра;

г) җирле үзидарә органнары һәм оешмалар белән үзара мөнәсәбәтләрдә Комиссия тәкъдим итә;

д) комиссиянең һәр конкрет утырышында катнашу өчен тавыш бирү хокукына ия катнашучылар исемлеген раслый.

8. Комиссия рәисе булмау сәбәпле, аның вазыйфаларын комиссия рәисе урынбасары башкара.

9. Үз функцияләрен гамәлгә ашыру өчен Комиссия хокуклы:

а) үз компетенциясенә керүче мәсьәләләр буенча тиешле җирле үзидарә органнары һәм оешмалар белән хезмәттәшлек итәргә, алардан билгеләнгән тәртиптә кирәкле материаллар һәм мәгълүмат алырга;

б) аналитик һәм эксперт эшләрен гамәлгә ашыру өчен экспертларны - фәнни оешмалар вәкилләрен һәм инженер-техник профиль белгечләрен түләүсез җәлеп итәргә, алар комиссия карарларын кабул итүдә һәм тавыш бирүдә катнашмыйлар.

10. Комиссия утырышларын чакыруны һәм үткөрүне вәкаләтле орган елга кимендә ике тапкыр (махсус инвестицион контрактлар төзү турында гаризалар булганда) тәэмин итә.

11. Комиссия утырышы, әгәр анда аның әгъзаларының яртысыннан да ким булмаган өлеше катнашса, карарлар кабул итү өчен хокуклы дип санала.

12. Комиссия утырышы турында хәбәрнамә һәм кирәкле материаллар комиссия рәисе кушуы буенча аның әгъзаларына һәм катнашучыларына комиссия утырышы уздырылган көнгә кадәр бер айдан да соңга калмыйча тавыш бирү хокукы белән вәкаләтле орган тарафыннан жибәрелә.

13. Комиссия әгъзалары һәм катнашучылар комиссия утырышларында карала торган мәсьәләләр буенча фикер алышканда тигез хокукларга ия.

14. Комиссия карары утырышта катнашучыларның һәм комиссия әгъзаларының язма фикерләрен исәпкә алып, тавыш бирү хокукы белән комиссия әгъзаларының һәм катнашучыларның гади күпчелек тавышы белән кабул ителә. Тавышлар тигез булган очракта, утырышта рәислек итүче тавышы хәлиткеч булып тора.

15. Комиссия әгъзалары һәм катнашучылар, Россия Федерациясе законнары нигезендә, инвесторга һәм (яки) жәлеп ителгән затка карата конкрет махсус инвестицион контрактка карата мәсьәләләрне караганда аффилификацияләнгән очракта, үз-үзләрен аямыйча тавыш бирү хокукы белән үз-үзләрен тоту турында белдерергә тиешләр.

16. Материалларны карау һәм фикер алышу нәтижәләре буенча комиссия тарафыннан махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия бәяләмәсен әзерләү турында карар кабул ителә.

17. Инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия бәяләмәсендә түбәндәге белешмәләр бар:

а) инвесторга һәм (яки) жәлеп ителгән затка карата гамәлгә ашырыла торган кызыксындыру чаралары исемлеге (аны жәлеп иткән очракта);

б) инвестор һәм жәлеп ителгән зат йөкләмәләре исемлеге (бу очракта аны жәлеп итү);

в) махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы;

г) инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында ирешелергә тиешле нәтижәләргә ирешергә һәм күрсәтелгән күрсәткечләрне үлчәтергә (ел саен һәм йомгаклау күрсәткечләрен);

д) махсус инвестицион контрактны үтәү барышында житештерелә яки модернизацияләнә торган һәм (яки) үзләштерелә торган сәнәгать продукциясенәң характеристикалары;

е) инвестицион проект чаралары исемлеге;

ж) инвестицион проектка инвестицияләр күләме;

з) инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия карары.

18. Комиссия карарлары беркетмә белән рәсмиләштерелә, ул комиссия утырышында катнашучыларның барысы да комиссия әгъзалары (катнашучылар тавыш бирү хокукы белән) тарафыннан имзалана. Комиссия әгъзалары (катнашучылар тавыш бирү хокукы белән) тарафыннан бирелгән язма фикерләр беркетмәгә кушыла.

19. Комиссия эшчәнлеген мөгълумати-аналитик һәм матди-техник яктан тәэмин итү _____ авыл жирлеге администрациясе тарафыннан башкарыла.

Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районы Сенчел авыл жирлеге
Башкарма комитеты жетәкчесе _____ И.В.Крайнова

