



**КАРАР**

« 02 » март 2020 ел

№ 122

**Татарстан Республикасы Арча муниципаль районында кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем төзү турында**

«Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү һәм башкарма хакимият органнарының үзара хезмәттәшлеген оештыру максатларында, Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты **КАРАР БИРӘ**:

1. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча 1 нче кушымта нигезендә эшче төркем төзәргә.

2. 2 нче кушымта нигезендә Татарстан Республикасы Арча муниципаль районында кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем турында Нигезләмәне расларга.

3. Әлеге карарны хокукый мәгълүмат рәсми порталында бастырып чыгарырга һәм Арча муниципаль районы рәсми сайтында урнаштырырга.

4. Эшче төркем эшчәнлегенә турында мәгълүматны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы рәсми сайтында даими урнаштыруны тәмин итәргә.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Арча муниципаль районы  
башкарма комитеты житәкчесе  
вазыйфаларын башкаручы



Р.Р. Мөхетдинов

Арча муниципаль районы

башкарма комитетының

02.03.2022, № 122 карарына

1 нче кушымта

**Татарстан Республикасы Арча муниципаль районында кече һәм урта  
эшқуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче  
төркем составы**

Эшче төркем рәйсе:

Галимуллин Илшат  
Әхәтович

Арча муниципаль районы Башкарма  
комитеты житәкчесе

Эшче төркем рәйсе урынбасарлары:

Мөхәрәмов Рәсүл  
Ринатович

Арча муниципаль районы Башкарма  
комитеты житәкчесенең территориаль үсеш  
буенча урынбасары

Игнатов Илфак  
Илдарович

Арча муниципаль районының Мөлкәт һәм  
жир мөнәсәбәтләре палатасы житәкчесе

Эшче төркем секретаре:

Галимуллина Гүзәл  
Харисовна

Арча муниципаль районы Башкарма  
комитетының икътисад һәм финанс бүлеге  
баш белгече

Эшче төркем  
әгъзалары:

Хәбибуллин Рәстәм  
Вәғыйзович

Арча муниципаль районы Башкарма  
комитетының инфраструктура үсеше бүлеген  
башлығы

Сиражиев  
Илһам Гаптелнурович

Арча муниципаль районы Мөлкәт һәм җир  
мөнәсәбәтләре палатасы җитәкчесе  
урынбасары

Фәйзуллина  
Энжә Йосыфовна

Арча муниципаль районы Мөлкәт һәм җир  
мөнәсәбәтләре палатасы баш белгече

**Татарстан Республикасы Арча муниципаль районында кече һәм урта  
эшқуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче  
төркем турында Нигезләмә**

**1. Гомуми нигезләмәләр**

1.1. Әлеге нигезләмә Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшқуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем (алга таба – эшче төркем) эшчәнлеген тәртибен билгели.

1.2. Эшче төркем Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы жирле үзидарә органнарының Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, Татарстан Республикасында һәм Ульяновск өлкәсендә дәүләт милке белән идарә итү буенча Федераль агентлыкның төбәкара территориаль идарәсе, башка органнар һәм оешмалар белән хезмәттәшлеген тәмин итү буенча киңәшмә консультатив органы булып тора.

1.3. Эшче төркем эшчәнлегенә максаты:

- «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшқуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209 -ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба-209 - ФЗ номерлы Федераль Закон) нигезләмәләрен гамәлгә ашыруның иң уңай практикаларына нигезләнгән Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшқуарлык субъектларына (алга таба-КУЭ субъектлары) мөлкәти ярдәм чараларына бертигез дәрәжәдә ирешү максатларында бердәм ярдәм итүне тәмин итү;
- Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә 209-ФЗ номерлы Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлешендә каралган дәүләт (муниципаль) мөлкәте исемлекләрен (алга таба – Исемлекләр) тулыландыру өчен чыганақларны ачыклау;
- Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүнең иң уңай тәҗрибәсен булдыру һәм (яки) тиражлау.

1.4. Эшче төркем төбәк һәм федераль дәрәжәдәге башкарма хакимият органнарында төзелгән кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркемнәр белән үзара бәйләнештә тора.

1.5. Эшче төркем үз эшчәнлегендә 209-ФЗ номерлы Закон һәм башка федераль законнар, Россия Федерациясе Президенты указлары, Россия Федерациясе Хөкүмәте карарлары, Татарстан Республикасы законнары һәм башка норматив хокукый актлары, шулай ук әлеге Нигезләмәгә таяна.

1.6. Эшче төркем үз эшчәнлеген аның әгъзаларының тигез хокуклылыгы, карарлар кабул итүнең коллегиальлеге һәм хәбәрдарлыгы принципнарында башкара.

## 2. Эшче төркемнең бурычлары һәм функцияләре

2.1. Арча муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына Арча муниципаль районы жирле үзидарә органнары тарафыннан мөлкәти ярдәм күрсәтүне координацияләү.

2.2. КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү буенча Арча муниципаль районы жирле үзидарә органнары тарафыннан гамәлгә ашырыла торган чараларның нәтижәләгән бәяләү.

2.3. Арча муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү буенча еллык һәм квартал планнар төзү.

2.4. Исемлекләргә тулыландыру чыганакларын ачыклау максатында муниципаль милек составын анализлау нәтижәләре буенча алынган мәгълүмат нигезендә түбәндәгеләр башкарыла:

а) муниципаль предприятиегә яки учреждениегә хужалык алып бару яки оператив идарә итү хокукында беркетелгән казна объектлары һәм милек турында, шул исәптән файдаланылмый яки билгеләнеше буенча нәтижәсез файдаланыла торган, шулай ук дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләренә (файдалы файдалану срогы биш елдан ким булган торак урыннардан һәм предметлардан тыш), хужасыз һәм башка милеккә муниципаль милек реестрларынан белешмәләр, күчәмсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан өзөмтәләр, архивлардан өзөмтәләр, мөлкәт турында башка документлар соратып алу;

б) Арча муниципаль районы территориясендә муниципаль күчәмсез милек объектларын, шул исәптән жир кишәрлекләрен әлеге тикшерүне уздыруга вәкаләтле орган тарафыннан тикшерү;

в) муниципаль милекне арендага алу белән кызыксынучы КУЭ субъектларының тәкъдимнәре.

2.5. Исемлекләргә тулыландыру турында жирле үзидарә органнарынан, жәмәгәтчелек, КУЭ субъектларынан кергән тәкъдимнәргә карау.

2.6. Арча муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү кысаларында тәкъдимнәр эзерләү, шул исәптән түбәндәге мәсьәләләр буенча:

а) мөлкәт ярдәменә жәлеп ителә торган мөлкәт Исемлеген формалаштыру һәм тулыландыру, составын киңәйтү;

б) КУЭ субъектлары Исемлегенә кертелгән һәм кирәкле булмаган объектларны башка милеккә яки аларны башка файдалану буенча алмаштыру (КУЭ субъектларының мөлкәт составын, мөрәжәгатъләр санын, аренда шартнамәләрен тәүзү хокукына сатулар нәтижәләрен анализлау нәтижәләре буенча);

в) Арча муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектлары өчен мөлкәт, муниципаль преференцияләр бирүнең ташламалы шартларын билгеләү;

г) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне норматив хокукый жайга салу, шул исәптән әлегә ярдәмне алу тәртибен гадиләштерү;

д) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне гамәлгә ашыру өчен җаваплы хакимият органнары (жирле үзидарә органнары) эшчәнлегенә нәтижәлелек күрсәткечләрен эшләү;

е) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм турында мәгълүмат бирүне тәмин итү;

ж) муниципаль милекне исәпкә алу, аның турында мәгълүматларны “Интернет” мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштыру һәм актуальләштерү тәртибен камилләштерү;

з) муниципаль милек белән идарә итү буенча расланган программаларга КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү механизмнарын камилләштерүгә, шулай ук мондый ярдәмне киңәйтү өчен гавами-хокукый берәмлекнең мөлкәти потенциалын файдалануга юнәлдерелгән чаралар кертү.

2.7. Арча муниципаль районы составына керүче жирлекләренә жирле үзидарә органнарына мәгълүмати һәм консультация ярдәме күрсәтү, шул исәптән КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү буенча укыту ярдәмендә. 2.8.

Федераль хакимият органнары, шулай ук «Кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү буенча федераль корпорация» акционерлык жәмгыяте белән КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча хезмәттәшлек итү.

2.9. Гамәлдәге региональ һәм муниципаль практиканы анализлау нигезендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне камилләштерүгә юнәлдерелгән инициативаларны тәкъдим итү һәм аларга ярдәм итү.

### 3. Эшче төркемнең хокуклары

Әлегә Нигезләмәнең 2 бүлегендә каралган бурычларны гамәлгә ашыру максатларында эшче төркем хокукы:

3.1. Үз утырышларында эшче төркем компетенциясе нигезендәге мәсьәләләрне карарга, тиешле карарлар кабул итәргә.

3.2. Татарстан Республикасы башкарма хакимият органнарыннан, жирлекләрнең жирле үзидарә органнарыннан, ижтимагый берләшмәләрдән, Татарстан Республикасында һәм Ульяновск өлкәсендә дәүләт милке белән идарә итү буенча Федераль агентлыкның төбәкара территориаль идарәсеннән эшче төркем компетенциясенә кертелгән мәсьәләләр буенча мәгълүмат һәм материаллар соратып алырга.

3.3. Эшче төркем эшенә башкарма хакимиятнең кызыксынган органнары, жирле үзидарә органнары, КУЭ субъектлары, фәнни, ижтимагый һәм башка оешмалар вәкилләрен, шулай ук башка белгечләрне жәлеп итәргә.

3.4. Муниципаль күчемсез милек объектларын тикшерү өчен вәкаләтле органнарга тикшерү үткәру һәм (яки) өстәмә мәгълүмат бирү тәкъдим ителә торган күчемсез милек объектлары исемлеген жибәрергә.

3.5. Эшче төркем карары буенча билгеләнә торган вәкилләр аша, әлеге Нигезләмәнең 3.4 пунктында күрсәтелгән исемлек нигезендә, Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә муниципаль күчемсез милек объектларын, шул исәптән жир кишәрлекләрен тикшерүне үткәругә вәкаләтле орган ризалыгы белән Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә күчемсез милек объектларын, шул исәптән жир кишәрлекләрен тикшерүдә катнашырга.

3.6. Арча муниципаль районы авыл жирлекләре жирле үзидарә органнарына эшче төркем компетенциясенә кертелгән мәсьәләләр буенча киңәшләр бирергә.

#### 4. Эшче төркемнең эшчәнлек тәртибе

4.1. Эшче төркем эшче төркем рәисеннән, эшче төркем рәисе урынбасары, эшче төркем секретаре, эшче төркем әгъзаларыннан һәм эшче төркем экспертларыннан тора.

4.2. Эшче төркем утырышларында чакырылган кызыксынган затлар, шул исәптән КУЭ субъектлары вәкилләре тавыш бирү хокукы белән катнаша ала.

4.3. Эшче төркем утырышлары көндезге яки көндезге-читтән торып (шул исәптән видео-конференц-элементә аша) үткәру рәвешендә кирәк булган саен, әмма ярты елга кимендә 1 тапкыр үткәрелә.

4.4. Эшче төркем секретаре эшче төркем утырышының көн тәртибе, утырышны үткәру датасын, вакытын, урынын һәм эшче төркем утырышының көн тәртибе мәсьәләләре буенча материалларны утырышны уздыру датасына кадәр 5 эш көненнән дә соңга калмыйча эшче төркем әгъзаларына жибәрә.

4.5. Эшче төркем утырышын эшче төркем рәйсе яисә аның кушуы буенча эшче төркем рәйсе урынбасары алып бара.

4.6. Эшче төркем рәйсе:

- эшче төркем эшчәнлеген оештыра;
- эшче төркем утырышын үткәру вакыты һәм урыны турында карар кабул итә;
- эшче төркем утырышының көн тәртибен һәм аның эш тәртибен раслый;
- эшче төркем утырышларын алып бара;
- эшче төркем утырышында мәсьәләләрне карау тәртибен билгели;
- эшче төркем эшчәнлегенә оператив мәсьәләләре буенча карар кабул итә;
- эшче төркем утырышлары беркетмәләренә кул куя.

4.7. Эшче төркем секретаре:

- эшче төркем утырышын әзерләү белән бәйлә оештыру чараларын гамәлгә ашыра;
- эшче төркем утырышы көн тәртибен эшче төркем әгъзалары игътибарына житкерә;
- утырышларны үткәру вакыты һәм урыны турында эшче төркем әгъзаларына хәбәр итә;
- эшче төркем утырышлары беркетмәләрен төзи;
- эшче төркемнең эш башкаруын алып бара;
- эшче төркем утырышларына материалларны, шулай ук аның карарлары проектларын әзерләүне оештыра.

4.8. Эшче төркем әгъзалары:

- эшче төркем утырышының көн тәртибе буенча тәкъдимнәр кертә;
- эшче төркем утырышларында һәм аларда карала торган мәсьәләләр турында фикер алышуда катнашалар;
- эшче төркем карарларын әзерләүдә һәм кабул итүдә катнашалар;
- эшче төркем утырышында каралырга тиешле мәсьәләләр буенча эшче төркем секретаренә материаллар тапшыралар.

4.9. Эшче төркем утырышы, әгәр анда эшче төркем әгъзаларының гомуми саныннан кимендә 1/2 өлеше катнашса, тулы хокуклы дип санала.

4.10. Эшче төркем кворумы булмаганда, эшче төркем утырышы кабат чакырыла.

4.11. Эшче төркем әгъзалары аның утырышларында алмаштыру хокукыннан башка катнаша. Эшче төркем әгъзасы булмаганда, ул карала торган мәсьәләләр буенча язма рәвештә үз фикерен тапшырырга хокуклы.

4.12. Эшче төркем әгъзалары эшче төркем утырышларында карала торган мәсьәләләр буенча башка фикер белдерергә хокуклы, ул эшче төркем утырышы беркетмәсенә кертелә яки беркетмәгә язма рәвештә теркәлә.



4.13. Тавыш биргәндә эшче төркемнең һәр әгъзасы бер тавышка ия. Эшче төркем карарлары, эшче төркем әгъзаларының билгеләнгән вакытка бирелгән язма фикерләрен исәпкә алып, эшче төркем әгъзаларының күпчелек тавышы белән кабул ителә һәм эшче төркем утырышы беркетмәсе белән рәсмиләштерелә. Эшче төркем утырышында катнашучыларның башка фикере булган очракта, ул беркетмәгә кушыла һәм аның аерылгысыз өлеше булып тора. Тавыш биргәндә тавышлар саны тигез булса, эшче төркем рәисе тавышы хәлиткеч булып тора.

4.14. Эшче төркем рәисе карары буенча утырыш читтән торып үткәрелергә мөмкин. Утырышны читтән торып тавыш бирү юлы белән үткәрү турында карар кабул иткәндә, эшче төркем әгъзаларына эшче төркем секретаре тарафыннан мәжбүри рәвештә хәбәр ителә, шул ук вакытта читтән торып тавыш бирүгә чыгарылган мәсьәләләр буенча утырышны читтән торып үткәрү турындагы карарда күрсәтелгән вакытка кадәр нигезләнгән фикерләрен тапшыралар.

4.15. Читтән торып тавыш бирүне уздырганда карар тавыш бирүдә катнашучы әгъзаларның гомуми саныннан күпчелек тавыш белән кабул ителә. Шул ук вакытта читтән торып тавыш бирүдә катнашучы әгъзалар саны эшче төркем әгъзаларының гомуми саныннан кимендә  $2/3$  булырга тиеш. Тавышлар тигез булган очракта, эшче төркем житәкчесе тавышы хәл итүче булып тора, ул булмаганда эшче төркем житәкчесе урынбасары тавышы хәлиткеч була.

4.16. Эшче төркем карарлары дәүләт хакимиятенең башкарма органнары һәм жирле үзидарә органнары өчен тәкъдим итү характерына ия.

4.17. Эшче төркем утырышы беркетмәсе эшче төркем утырышы уздырылганнан соң 2 эш көне эчендә эшче төркем секретаре тарафыннан рәсмиләштерелә, эшче төркем рәисе тарафыннан имзалана.

4.18. Эшче төркем утырышы беркетмәсендә түбәндәгеләр күрсәтелә:

- эшче төркем утырышын үткәрү датасы, вакыты һәм урыны;
- беркетмә номеры;
- эшче төркем утырышында карала торган мәсьәләләр буенча фикер алышуда катнашкан эшче төркем әгъзалары исемлеге, шулай ук эшче төркем утырышына чакырылган затлар исемлеге;
- эшче төркем утырышында каралган һәр мәсьәлә буенча кабул ителгән карар;
- эшче төркем утырышында каралган һәр мәсьәлә буенча тавыш бирү нәтижәләре.

4.19. Эшче төркем утырышы беркетмәсенә эшче төркем каравына тапшырылган материаллар кертелергә тиеш.

## 5. Эшче төркем эшчәнлеген техник- оештыру

5.1. Эшче төркем эшчәнлеген техник- оештыру ягыннан тәэмин итүне Арча муниципаль районы Башкарма комитеты башкара.

## 6. Йомгаклау нигезләмәләре

6.1. Эшче төркем әлеге карарның 1 нче кушымтасында билгеләнгән составта даими нигездә эшли.