

Татарстан Республикасы
Аксубай муниципаль районы
Яңа Аксубай авыл җирлеге башкарма комитеты

КАРАР

4 нче номерлы

03 март 2020 ел

Яңа Аксубай авыл җирлеге администрациясе тарафыннан махсус инвестицион контрактлар төзү Тәртибен раслау турында

«Россия Федерациясендә сәнәгать сәясәте турында» 2014 елның 31 декабрдәге 488-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 4 өлеше нигезендә Яңа Аксубай авыл җирлеге башкарма комитеты
КАРАР БИРӘ:

1. Расларга:

1.1. 1 нче кушымта нигезендә, Яңа Аксубай авыл җирлеге администрациясе тарафыннан махсус инвестицион контрактлар төзү тәртибе.

1.2. 2 нче кушымта нигезендә, махсус инвестицион контракт төзү турында инвестор гаризасы формасы.

1.3. Махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия эшчәнлеген формалаштыру һәм гамәлгә ашыру тәртибе.

2. Яңа Аксубай авыл җирлегенең мәгълүмат стендларында әлеге карарны халыкка игълан итәргә һәм Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга:
<http://aksubayevo.tatarstan.ru>

3. Әлеге карар халыкка игълан ителгән көннән үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

Яңа Аксубай авыл җирлеге башлыгы:



М. М. Сөләйманкин

Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районының « Яңа Аксубай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты тарафыннан
махсус инвестиция контрактлары төзү тәртибе

1. Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районының “Яңа Аксубай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестиция контрактлары төзү тәртибе (алга таба Тәртип) « Яңа Аксубай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестиция контрактлары төзү механизмын билгели, моңа Россия Федерациясе һәм (яисә) Татарстан Республикасы катнашында төзелә торган махсус инвестиция контрактлары керми.

2. Махсус инвестиция контракты Аксубай муниципаль районының « Яңа Аксубай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге (алга таба- Яңа Аксубай авыл жирлеге) исемнен « Яңа Аксубай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты (алга таба- Администрация), махсус инвестиция контрактында каралган срокка үз көчләре белән яисә башка затларны жәлеп итеп, юридик зат яисә индивидуаль эшкуар белән « Яңа Аксубай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә (алга таба- инвестор, жәлеп ителгән зат, инвестиция проекты) яңа сәнәгать производвосы төзүгә, модернизацияләүгә һәм (яисә) үзләштерергә.

Махсус инвестиция контракты муниципаль берәмлек Яңа Аксубай авыл жирлеге муниципаль программаларының максатчан күрсәткечләрен һәм индикаторларын бурычларын һәм (яисә) казанышларын хәл итү максатларында төзелә, алар кысаларында инвестиция проектлары гамәлгә ашырыла.

3. Махсус инвестиция контракты инвестиция проектының проект операция табышына чыгу срогына 5 елга, әмма 10 елдан да артык булмаган бизнес-план нигезендә тигез срокка төзелә.

4. Махсус инвестиция контрактын төзү өчен инвестор администрация карары белән расланган форма буенча, КУШЫМТА БЕЛӘН, администрациягә гариза бирә:

а) инвестиция проектына инвестицияләр салуны раслый торган документларның билгеләнгән тәртиптә таныкланган күчәрмәләрен (инвестиция проектын финанслау белән кредит шартнамәсе яисә жәлеп ителә торган инвестицияләрнең күләмен раслый торган башка документлар) һәм инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында кимендә 10 яңа эш урыны булдыруга кадәр саклану турында язма гарантия йөкләмәләрен;

б) инвестор махсус инвестиция контрактына кертергә тәкъдим итә торган чаралар арасынан сәнәгать өлкәсендәге эшчәнлекне кызыксындыру чараларының тәкъдим ителә торган исемлеге;

в) инвестор һәм (яисә) жәлеп ителгән зат йөкләмәләренең тәкъдим ителә торган исемлеге (ул жәлеп ителгән очракта);

г) белешмәләр:

- житештерү махсус инвестиция контрактын үтәү барышында барлыкка килә яисә яңартыла торган һәм (яисә) үзләштерелә торган сәнәгать продукциясенең характеристикалары турында;

- инвестиция проекты чаралары исемлеге турында;

- инвестиция проектына инвестицияләр күләме турында;

- инвестиция проектын гамэлгэ ашыру барышында (еллык һәм йомгаклау күрсәткечләре) ирешү планлаштырыла торган нәтижәләр (күрсәткечләр) турында, шул исәптән:

- житештерелгән һәм реализацияләнгән продукция күләме (акчалата чагылышта) (ел саен календарь ел ахырына һәм махсус инвестиция контракты срогы тәмамлануга);

- махсус инвестиция контрактының срогы тәмамланганнан соң түлүгә планлаштырылган салымнар күләме;

- сәнәгать продукциясе бәясендә файдаланыла торган материаллар һәм чит ил компонентлары (жиһазлары) бәясенә махсус инвестиция контракты срогын тәмамлауга чыгарыла торган өлеше;

- инвестиция проектын гамэлгэ ашыру барышында булдырыла торган эш урыннары саны;

инвестор кабул иткән йөкләмәләренә үтәүне характерлый торган башка күрсәткечләр.

Махсус инвестиция контракты төзүдә жәлеп ителгән зат катнашкан очракта, әлеге пунктта күрсәтелгән гариза шулай ук жәлеп ителгән зат тарафыннан имзаланырга тиеш.

5. Сәнәгий продукция житештерү оештырыла яисә модернизацияләнгән торган махсус инвестиция контрактын төзү өчен, әлеге Тәртипнең 4 нче пунктында күрсәтелгән документлар белән бирелә торган гариза составында инвестор сәнәгать производствосын төзүне яисә модернизацияләүне һәм эш урыннары булдыруны, сәнәгать продукциясен чыгаруның төзелгән (модернизацияләнгән) куәтләрендә үзләштерүне һәм инвестиция характерындагы түбәндәге чыгымнарны мәжбүри тәртиптә гамэлгэ ашыруны раслый торган документларны тапшыра:

а) яңа житештерү куәтләре төзү өчен жир кишәрлекләрен сатып алуга яисә озак вакытка арендага алуга (инвестиция проекты гамэлгэ ашырыла торган жир кишәрлеге, инвестор яисә жәлеп ителгән затлар милкендә булган очрактан тыш);

б) проект документациясен эшләүгә;

в) житештерү биналарын һәм корылмаларын төзүгә яисә реконструкцияләүгә;

г) төп средстволарны сатып алуга, төзүгә, илтәп житкерүгә, расконсервацияләүгә һәм модернизацияләүгә (инвестиция проектын гамэлгэ ашыру барышында сатып алына торган жиһазларның минималь өлеше модернизацияләнгән торган һәм (яисә) тотыла торган жиһазлар бәясенә кимендә 25 процентын тәшкил итә), шул исәптән таможня пошлиналарына һәм таможня жыемнарына, шулай ук төзелеш-монтаж һәм эшләтеп жибәрү эшләренә.

6. Әлеге Тәртипнең 5 нче пунктында каралган раслаучы документлар булып инвестиция проектының бизнес-планы, инвестиция килешүенең (килешүләренә) яисә инвестиция проектын гамэлгэ ашыру турында алдан шартнамәнең (шартнамәләренә) күчermәсе тора, алар өченче затларның инвестиция проектын гамэлгэ ашыруда катнашу тәртибен билгели (булган очракта).

7. Махсус инвестиция контрактын төзү өчен, аның барышында Россия Федерациясендә житештерелмәгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясен житештерү үзләштерелә торган махсус инвестиция контрактын төзү өчен, инвестор әлеге Тәртипнең 4 нче пунктында күрсәтелгән документлар белән гариза составында, инвестиция проектын гамэлгэ ашыру барышында Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясен житештерүне үзләштерүен һәм инвестиция проектын (килешүләр) яисә инвестиция проектын гамэлгэ ашыру турында алдан шартнамә (шартнамәләр) күчermәсен (булган очракта) үзләштерүен раслый торган документлар тапшыра.

8. Әлеге Тәртипнең 4-8 нче пунктларында күрсәтелгән документлар кергән көннән алып 30 эш көненнән дә соңга калмыйча администрация аларны Яңа Аксубай авыл жирлеге муниципаль берәмлеге башлыгы тарафыннан имзаланган башлангыч нәтижә белән, инвесторның гаризасы һәм тапшырылган документларның әлеге Тәртипнең 4-7 нче

пунктларына, махсус инвестиция контрактлары төзү мөмкинлеген баяләү буенча ведомствоара комиссиягә (алга таба- комиссия) туры килүе турында жибәрә.

Йомгак эзерләү тәртибе Администрация тарафыннан билгеләнә.

9. Администрация тарафыннан расланган махсус инвестиция контрактларын төзү мөмкинлеген баяләү буенча ведомствоара комиссия турындагы нигезләмә нигезендә эш итүче комиссия тәкъдим ителгән инвестор шартларында махсус инвестиция контрактын төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында баяләмә эзерли.

10. Элеге Тәртипнең 9 нче пунктында күрсәтелгән баяләмәне эзерләгәндә, комиссия инвесторның һәм (яисә) жәлеп ителгән затның элеге Тәртипнең 4 нче пунктында күрсәтелгән инвестиция проекты характеристикаларына тәкъдим ителгән исемлеккә үзгәрешләр кертергә хокуклы түгел.

11. Комиссия шушы Тәртипнең 4-7 нче пунктларында күрсәтелгән документлар администрациягә кергән көннән алып 60 эш көнөнән дә соңга калмыйча « Яңа Аксубай авыл жерлеге» муниципаль берәмлеге башлыгына баяләмә жибәрә, анда түбәндәгеләр бар:

а) инвесторның һәм жәлеп ителгән затның исеме (аны жәлеп иткән очракта);

б) яңа сәнәгать производствосын булдыру һәм (яисә) үзләштерү буенча инвестиция проекты исеме;

в) инвесторга һәм (яисә) жәлеп ителгән затка карата гамәлгә ашырыла торган, кызыксындыру чаралары исемлеге (ул жәлеп ителгән очракта);

г) инвесторның һәм жәлеп ителгән затның йөкләмәләре исемлеге (ул жәлеп ителгән очракта);

д) махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу срогы;

и) инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында ирешергә планлаштырыла торган һәм күрсәтелгән күрсәткечләре (еллык һәм йомгаклау күрсәткечләре) билгели торган нәтижеләр;

к) махсус инвестицион контрактны үтәү барышында житештерелә яки модернизацияләнә торган һәм (яки) модернизацияләнә торган, сәнәгать продукциясенә характеристикалары;

л) инвестиция проекты чаралары исемлеге;

м) инвестиция проектына инвестицияләр күләме;

н) инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестиция контракты төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия карары.

12. Комиссия, махсус инвестиция контрактын төзүнең мөмкин булмавы турында, карар булган баяләмәне түбәндәге очракларда жибәрә:

а) инвестиция проекты, элеге Тәртипнең 2 нче пунктында күрсәтелгән, максатларга туры килми;

б) инвестор тарафыннан тапшырылган гариза һәм документлар элеге Тәртипнең 4-8 нче пунктларына туры килми;

в) инвестор гаризасында күрсәтелгән инвесторга һәм (яисә) жәлеп ителгән затка карата, тәкъдим ителгән кызыксындыру чараларының, берсе дә муниципаль хокукый актларга туры килми.

14. Комиссиянең баяләмәсе администрация тарафыннан махсус инвестиция контракты төзүдә катнашучы затларга алынган көннән алып 10 эш көне эчендә жибәрелә.

Моның белән бергә, махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге турында карар үз эченә алган баяләмә жибәргән очракта, Администрация мондый баяләмә белән бер үк вакытта инвесторга һәм жәлеп ителгән затка (аны жәлеп иткән очракта), элеге баяләмәне исәпкә алып, инвестор һәм жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) йөкләмәләре исемлеген үз эченә алган махсус инвестицион контракт проектын жибәрә.

15. Инвестор һәм жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестиция контракты проектын алган көннән алып 10 эш көне эчендә Администрациягә имзаланган махсус инвестиция контрактын жибәрә, йә инвесторның яисә жәлеп ителгән затның (аны

жәлеп иткән очракта) махсус инвестиция контрактына кул куюдан язма рәвештә рәсмиләштерелгән баш тартуын, яисә каршылыклар беркетмәсен (бәяләмәдәге махсус инвестиция контракты шартларына кагылышлы мәсьәлэләр буенча).

16. Каршылыклар протоколы алынганнан соң 10 эш көне дәвамында Администрация шундый каршылыкларны жайга салу, махсус инвестицион контрактка кул кую яки инвестор яки жәлеп ителгән затның махсус инвестицион контрактка кул куюдан баш тартуы өчен инвестор яки жәлеп ителгән зат бәлән (аны жәлеп иткән очракта) сөйләшүләр үткәрә.

17. Инвесторга һәм жәлеп ителгән затка (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге турында карар үз эченә алган бәяләмә жибәргәннән соң 20 эш көне эчендә Администрация тарафыннан алынмаган очракта, инвестор һәм жәлеп ителгән зат тарафыннан имзаланган махсус инвестицион контракт проекты яисә каршылыклар протоколы (аны жәлеп иткән очракта) яисә махсус инвестицион контрактны имзалаудан баш тарткан очракта, инвестор яки жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестицион контрактны имзалаудан баш тарткан дип санала.

18. Инвестор һәм жәлеп ителгән зат тарафыннан имзаланган (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестиция контрактын алган көннән алып 10 эш көне эчендә « Яңа Аксубай авыл жерлеге» муниципаль берәмлеге башлыгы махсус инвестиция контрактына имза сала.

19. Махсус инвестицион контрактның барлык катнашучылары тарафыннан имзаланган нөсхэләр махсус инвестицион контрактның күрсәтелгән катнашучыларга Администрация тарафыннан тапшырыла.

2020 елның « 03 » марта
карага 2 нче кушымта

МАХСУС ИНВЕСТИЦИОН КОНТРАКТ ТӨЗҮ ТУРЫНДА ГАРИЗА

Яңа Аксубай авыл җирлеге администрациясе тарафыннан махсус инвестицион контракт төзү тәртибе нигезендә, (алга таба-тәртип),

_____ (инвестор тулы исеме)

ОГРН _____

ИНН _____

КПП _____

Теркәлү адресы: _____

Почта адресы: _____

әлеге гаризага кушымтада күрсәтелгән шартларда

_____ (махсус инвестицион контракт предметына карап, кушымтаның 1 нче, 2 нче, 3 нче варианты күрсәтелә)

аның белән махсус инвестицион контракт төзүне сорый, ул аның аерылгысыз өлеше булып тора.

Махсус инвестицион контрактны үтәүгә жәлеп ителә, (махсус инвестицион контрактны үтәү өчен инвестор тарафыннан башка затны жәлеп иткән очракта, аның тулы исеме күрсәтелә)

ул: _____ (инвесторга (бүлендек, бәйле жәмгыять тарафыннан жәлеп ителә торган затның инвесторга (инвестицион проектта катнашу өчен әлеге затны жәлеп итүнең башка нигезе күрсәтелә), бу раслана,

_____ (гаризага теркәлә торган, жәлеп ителә торган затның бүлендек/бәйле характерын раслый торган яисә инвестицион проектта катнашу өчен затны жәлеп итүнең бүтән нигезен раслый торган документның реквизитлары күрсәтелә) һәм әлеге гаризаның кушымтасында күрсәтелгән йөкләмәләрне үз өстенә ала.

Моңы чын-чынлап раслыйм:

1) каршы

_____ (инвестор һәм жәлеп ителгән затның исеме күрсәтелә (аны жәлеп иткән очракта) бетерү процедурасы үткәрелми (юримдик зат өчен), арбитраж судының банкрот дип тану турында һәм конкурс производствосын ачу турында карары юк, аның (аларның) эшчәнлеге административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексында каралган тәртиптә туктатылмый;

2) соңгы хисап чорында бухгалтер хисабы мәгълүматлары буенча инвестор активларының баланс бәясе _____ сум тәшкил итә;

3) узган календарь елында теләсә кайсы дәрәжәдәге бюджетларга яисә бюджеттан тыш дәүләт фондларына исәпләнгән салымнар, жыемнар һәм башка мәжбүри түләүләр буенча инвесторның бурычы соңгы хисап чорында бухгалтер хисабы күрсәткечләре буенча активларның баланс бәясенәң _____ процентыннан артмый;

4) жәлеп ителгән затның (аны жәлеп иткән очракта) теләсә кайсы дәрәжәдәге бюджетларга яисә бюджеттан тыш дәүләт фондларына күчерелгән салымнар, жыемнар һәм башка мәжбүри түләүләр буенча бурычы узган календарь ел өчен хисап хисап чорында бухгалтер хисабы мәгълүматлары буенча активларның баланс бәясенәң ____ процентыннан артмый.

Аффилицияле затлар дип хәбәр итәм

(инвесторның исеме күрсәтелә) тора

(инвесторның Россия Федерациясе Граждан кодексының 53.2 статьясы нигезендә билгеләнә торган барлык аффилиацияләнгән затлары күчерелә), ә аффилирлы затлар тарафыннан күчерелә

(жәлеп ителгән затның исеме күрсәтелә (аны жәлеп иткән очракта))

тора _____

(жәлеп ителгән затның (аны жәлеп иткән очракта) Россия Федерациясе Граждан кодексының 53.2 статьясы нигезендә билгеләнә торган барлык аффилицияләнгән затлар күчерелә),

Махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия тарафыннан әлеге гариза нигезендә махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге турында карар кабул ителгән очракта,

(инвестор исеме күрсәтелә)

«Сәнәгатьнең аерым тармаклары өчен махсус инвестицион контрактлар турында» 2015 елның 16 июлендәге 708 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте карары белән расланган әлеге гаризага һәм махсус инвестицион контрактның типлаштырылган формасына туры килә торган шартларда махсус инвестицион контрактка кул куярга эзер. Әлеге гариза буенча контактлы зат булып тора: _____

(фамилиясе, исеме, атасының исеме, элементә өчен телефон һәм электрон почта адресы күрсәтелә)

Кушымта: (гаризага кушып бирелә торган документлар күчерелә).

Инвестор-оешма житәкчесе:

М.У.

(имза) (имзаны расшифровкалау)

Әлеге гаризада баян ителгән һәм гаризага кушып бирелә торган документларда махсус инвестицион контрактны төзүдә һәм үтәүдә катнашу нигезендә

дип раслый.

(жәлеп ителгән затның исеме күрсәтелә)

Оешма житәкчесе-жәлеп ителгән зат

(имза)

(имзаны
расшифровкалау)

М.У.

**Махсус инвестицион контракт төзү турында гаризага
кушымта**

(1 нче вариант)

I. Махсус инвестицион контракт срогы - _____ (ел).
(инвестор тэкдим иткэн инвестицион контракт срогы күрсәтелә, ул тәртипнен 4 пункты нигезендә исәпләнә)

II. Инвестор Йөкләмәләре:

2.1. Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы дәвамында _____ буенча инвестицион проект гамәлгә ашырыла (сәнәгать житештерүе булдыру яки модернизацияләү), гамәлгә ашырылачак дип күрсәтелә

_____,
(кушымта итеп бирелә торган бизнес-план нигезендә сәнәгать житештерүенә исеме һәм адресы күрсәтелә), кушымта итеп бирелә торган бизнес-план нигезендә,

Һәм сәнәгать производствосында әлегә кушымтаның 2.4. пунктында күрсәтелгән сәнәгать продукциясен житештерү буенча технологик һәм житештерү операцияләрен, мондый операцияләренә башкару графигы нигезендә, башкаруны оештырырга.

2.2. Инвестиция проектының түбәндәге чараларын тормышка ашыруны тәмин итәргә:

(бизнес-планда күрсәтелгән инвестицион проектның төп чаралары) һәм инвестицион характердагы түбәндәге чыгымнарны үтәү:

т/б	Чыгым исеме	Махсус инвестицион контракт гамәлдә булган чорда чыгым күләме (сум.)
1	2	3
1.	Яңа житештерү егәрлекләрен булдыру өчен жир кишәрлекләрен сатып алу яки озак вакытка арендага бирү чыгымнары	
2.	Проект документларын эшләүгә чыгымнар	
3.	Житештерү биналарын һәм корылмаларын төзүгә яки реконструкцияләүгә чыгымнар	
4.	Жиһазлар сатып алуга, корылмага, житештерүгә, китерүгә, консервацияләүгә һәм модернизацияләүгә чыгымнар, шул исәптән:	
4.1.	сатып алуга, корылмага, жиһазлар ясау	
4.2.	таможня пошлиналары һәм таможня жыемнары	
4.3.	төзелеш-монтаж эшләренә (жиһазларга карата) һәм эшләтеп жибәрү-көйләү эшләренә	

2.3. Инвестицион проектқа гомуми суммага инвестицияләр кертергә:

(инвестицияләрнең гомуми суммасы сумнарда күрсәтелә (саннар һәм прописка белән).

Инвестицияләр чыганагы булып тора:

(инвестицияләр чыганагын тасвирлау: инвестиция эшчәнлегә турындагы законнар нигезендә инвестицион проектны гамәлгә ашыру максатларында төзелә торган үз акчалары, заем/кредит чаралары, инвестицион килешүдә катнашучыларның акчалары, башка чыганаclar),

бу раслый

(инвестицияләрнең һәр чыганагы буенча, мәсәлән, кредит килешүе яки инвестиция проектның финанслау белән алдан кредит килешүе(е) инвестицияләр кертү мөмкинлеген раслаучы документ (-лар) күрсәтелә)

2.4. Киләсе сәнәгать продукциясен (алга таба - продукция) житештерүне үзләштерүне тәэмин итәргә):

т/б	Продукция исеме	ОКП нигезендә продукция коды	Россия Федерациясе территориясендә житештерелә торган продукцияләрнең салымнары булу/булмавы турында белешмәләр <*>	Продукция житештерү башланган хисап чоры	Һәр хисап чоры ахырына продукция житештерү күләме (сумнарда)	Махсус инвестицион контракт гамәлдә булу срогы тәмамланган вакытка продукция житештерү күләме (сумнарда)	Продукция характеристикалары <***>
1	2	3	4	5	6	7	8

2.5. Инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында Хисап чорларында түбәндәге күрсәткечләргә ирешүне тәэмин итәргә (хисап чорында _____ тигез): (инвестор тарафыннан тәкъдим ителә торган хисап чоры, ул бер елдан да ким булмаска тиеш түгел) һәм махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануға кадәр күрсәтелә. <***>:

т/б	Күрсәткеч исеме	Беренче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	Икенче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	n -хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте <****>	Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануға күрсәткечнең әһәмияте
1.	Житештерелгән продукция күләме (мең сум)				
2.	Сатылган продукция				

	күләме (мең сум)				
3.	Түләү планлаштырыла торган салымнар күләме (мең сум), шул исәптән:	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	
3.1	федераль салымнар	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	
3.2	региональ салымнар	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	
3.3	жирле салымнар	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	
4.	Сәнәгать продукциясе бәясендә чит ил производствосы өчен кулланыла торган материалларның һәм компонентларының (жиһазларының) бәясе өлеше (%)	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	Күрсәтелми,	
5.	Булдырыла торган эш урыннары саны (данә)				
6.	<****>				

2.6. _____
(инвестор махсус инвестицион контракт нигезендә үз өстенә алырга эзер булган башка йөкләмәләр күрсәтелә).

III. Жәлеп ителгән зат үз өстенә түбәндәге йөкләмәләрне ала <*****>:

(инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында жәлеп ителгән затның йөкләмәләрен санап чыгарылалар)

IV. Махсус инвестицион контрактка керту өчен стимуллаштыру чараларының тәкъдим ителгән исемлегә:

т/б	Кызыксындыру чаралары исеме	Стимуллаштыру чараларын куллануны күздә тоткан норматив хокукый акт яисә муниципаль хокукый акт исеме	Зат, аңа карата булачак кулланырга чара кызыксындыру (инвестор яки жәлеп ителгән зат)
1	2	3	4

V. Махсус инвестицион контрактка керту өчен инвестор тарафыннан тәкъдим ителгән өстәмә шартлар: _____

(инвестор теләге буенча махсус инвестицион контрактның өстәмә шартлары күрсәтелә, аларны инвестор махсус инвестицион контрактка кертергә тәкъдим итә)

<*> Россия Федерациясендә житештерелә торган сәнәгать продукциясе юклыгы турында инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында үзләштерелә торган сәнәгать продукциясе күрсәтелгәндә, сәнәгать продукциясенә Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясенә каравын раслаучы документ реквизитларына сылтама ясала, әлеге документны гаризага кушып.

<*> Сәнәгать продукциясенә түбәндәге характеристикалары күрсәтелә: функциональ билгеләнеше яки башкарыла торган Функцияләр исемлеге, куллану өлкәсе, сыйфат характеристикалары (гарантия срогы, яраклылык вакыты яки хезмәт итү срогы, ышанычлылык, энергия сыйдырышлылыгы, экологик нәтижәләлеге (медицина эшләнмәләре һәм дару препаратлары өчен), физик, химик, механик, органолептик һәм продукциянең тышкы кыяфәтенә карамаган башка үзлекләре.

<***> Әгәр дә инвестор нинди дә булса хисап чорында яисә махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамланганнан соң нинди дә булса күрсәткечкә ирешү буенча йөкләмәләргә үз өстенә алырга жыенмый икән, ул тиешле графада "0" күрсәткечен күрсәтә.

<****> Хисап чорларында ирешелгән күрсәткечләр күрсәтелгән столбцы саны махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вакыты дәвамында хисап чорлары санына тигез булырга тиеш.

<*****> Инвестор теләге буенча инвестицион проектны тормышка ашыруның башка нәтижәләре (күрсәткечләре) күрсәтелә.

<*****> Әлеге бүлек махсус инвестицион контракт төзүдә катнашмаган очракта тутырылмый.

Махсус инвестицион
контракт
төзү турында гаризага кушымта
(2 нче вариант)

I. Махсус инвестицион контракт срогы - _____ (ел).
(инвестор тәкъдим иткән инвестицион контракт срогы күрсәтелә, ул Тәртипнең 4 пункты нигезендә исәпләнә)

II. Инвестор йөкләмәләре:

2.1. Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы дәвамында сәнәгать производствосына иң яхшы технологияләрне керту буенча инвестицион проект гамәлгә ашырыла _____,

(сәнәгать житештерүенең атамасы һәм адресы күрсәтелә), әйләнә-тирә мохитне саклау буенча чаралар планы нигезендә (әйләнә-тирә мохитне саклау өлкәсендә Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнгән II яки III категорияле объектларда эшчәнлек алып баручы сәнәгать предприятиесендә иң яхшы үтемле технологияләр кертелсә)/экологик нәтижәлелекне күтәрү программасы (иң яхшы үтемле технологияләр сәнәгать предприятиесендә гамәлгә кертелсә, күрсәтелә), әйләнә-тирә мохитне саклау өлкәсендә Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнгән I категорияле объектларда эшчәнлекне гамәлгә ашыра.

2.2. Инвестиция проектының түбәндәге чараларын тормышка ашыруны тәэмин итәргә: _____;

(перечисляются основные мероприятия инвестиционного проекта, указанные в плане мероприятий по охране окружающей среды или программе повышения экологической эффективности)

2.3. Инвестицион проектқа гомуми суммасы _____ инвестицияләр кертергә.

(сумнарда (саннар һәм сүзләр белән) инвестицияләрнең гомуми суммасы күрсәтелә) Инвестицияләр чыганагы булып тора:

_____ (инвестицияләр чыганагын тасвирлау: инвестиция эшчәнлеге турындагы законнар нигезендә инвестицион проектны гамәлгә ашыру максатларында төзелә торган үз акчалары, заем/кредит чаралары, инвестицион килешүдә катнашучыларның акчалары, башка чыганақлар), нәрсә раслана _____.

(инвестицияләрнең һәр чыганагы буенча, мәсәлән, кредит килешүе яки инвестиция проектын финанслау белән алдан кредит килешүе буенча инвестицияләр керту мөмкинлеген раслаучы (раслый торган) документ (-лар) күрсәтелә)

2.4. Сәнәгать производствосында түбәндәге иң яхшы технологияләрне (алга таба - ИЯТ) керту:

т/б	ИЯТ атамасы	ИЯТ белешмәсе атамасы, анда ИЯТ тасвирламасы бар
1	2	3

2.5. Сәнәгать производствосында түбәндәге технологик жиһазларны кулланышка керту:

т/б	Жиһаз атамасы	Жиһазларның төп техник һәм эксплуатацион характеристикалары	Жиһазларны кулланышка керту вакыты (жиһазларның кулланышка тапшырылачак хисап чоры күрсәтелә)
-----	---------------	---	---

1	2	3	4
---	---	---	---

2.6. Инвестицион проектны гамэлгә ашыру барышында Хисап чорларында түбәндәге күрсәткечләргә ирешүне тәмин итәргә (хисап чорында

_____ тигез)

(инвестор тарафыннан тәкъдим ителгән хисап чоры күрсәтелә, ул бер календарь елдан да ким булырга тиеш түгел.)

и һәм махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануга <*>:

т/б	Күрсәткеч исеме	Беренче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	Икенче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	n- хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте <*>	Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануга күрсәткечнең әһәмияте
1.	Рөхсәт ителгән ташлауларның нормативлары, рөхсәт ителгән ташлауларның нормативлары, шул исәптән:				
1.1.	пычраткыч матдәнең исеме күрсәтелә				
1.2.					
1. n					
2.	Файдалануга тапшырылган технологик жиһазлар, шул исәптән <***>:				
2.1.	Өлеге Кушымтаның 2.5 пункты нигезендә жиһазның исеме күрсәтелә				
2.2.					
2. n					
3.	<*** ** >				

2.7. _____

(инвестор махсус инвестицион контракт нигезендә үз өстенә алырга эзер булган башка йөкләмәләр күрсәтелә)

III. Жәлеп ителгән зат үз өстенә түбәндәге йөкләмәләрне ала <*****>:

(инвестицион проектны гамэлгә ашыру барышында жәлеп ителгән затның йөкләмәләре күчерелә)

IV. Махсус инвестицион контрактка кертү өчен стимуллаштыру чараларының тәкъдим ителгән исемлеге:

т/б	Кызыксындыру чаралары исеме	Стимуллаштыру чараларын куллануны күздә тоткан норматив хокукый акт яисә муниципаль хокукый акт исеме	Зат, аңа карата булачак кулланырга чара кызыксындыру (инвестор яки жәлеп ителгән зат)
1	2	3	4

V. Махсус инвестицион контрактка кертү өчен инвестор тарафыннан тәкъдим ителгән өстәмә шартлар:

(инвестор теләге буенча махсус инвестицион контрактның өстәмә шартлары күрсәтелә, аларны инвестор махсус инвестицион контрактка кертергә тәкъдим итә)

<*> Әгәр дә инвестор нинди дә булса хисап чорында яисә махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамланганнан соң нинди дә булса күрсәткечкә ирешү буенча йөкләмәләргә үз өстенә алырга жыенмый икән, ул тиешле графада "0" күрсәткечен күрсәтә. Күрсәткечләрнең әһәмиятләре әйләнә - тирә мохитне саклау буенча чаралар планында күрсәтелгән / экологик нәтижәлелекне күтәрү программасына туры килергә тиеш.

<*> Хисап чорларында ирешелгән күрсәткечләр күрсәтелгән столбцы саны махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вақыты дәвамында хисап чорлары санына тигез булырга тиеш.

<***> Күрсәткечнең әһәмияте жиһазларны файдалануга тапшыру планлаштырылган хисап чоры буенча «Кертелгән/кертелмәгән» форматында тугырыла

<****> Инвестор теләге буенча инвестицион проектны тормышка ашыруның башка нәтижәләре (күрсәткечләре) күрсәтелә.

<*****> Әлеге бүлек махсус инвестицион контракт төзүдә катнашмаган очракта тугырылмый.

			раслий торган документнын атамасы һәм реквизитлары				
1	2	3	4	5	6	7	8

2.5. Инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында хисап чорларында түбәндәге күрсәткечләргә ирешүне тәмин итәргә (хисап чоры бер елга тигез) (инвестор тарафыннан тәкъдим ителә торган хисап чоры, ул бер календарь елдан да ким булмаска тиеш түгел)

һәм махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануга кадәр <***>:

т/б	Күрсәткеч исеме	Беренче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	Икенче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	п- хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте <***>	Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамлануга күрсәткечнең әһәмияте
1.	Житештерелгән продукция күләме(мең сум.)				
2.	Сатылган продукция күләме (мең сум.)				
3.	Түләү планлаштырыла торган салымнар күләме (мең сум), шул исәптән:	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.1.	Федераль салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.2.	Региональ салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.3.	Жирле салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
4.	Сәнәгать продукциясе бәясендә чит ил производствосы өчен кулланыла торган материалларның һәм компонентларының (жиһазларының) бәясе өлеше (%)	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
5.	Булдырыла торган эш урыннары саны (данә.)				
6.	<***>				

2.6. _____

(инвестор махсус инвестицион контракт нигезендә үз өстенә алырга эзер булган башка йөкләмәләр күрсәтелә)

III. Жәлеп ителгән зат үз өстенә түбәндәге йөкләмәләрне ала <*****>:

(инвестицион проектны гамэлгә ашыру барышында жәлеп ителгән затның йөкләмәләре күчерелә)

IV. Махсус инвестицион контрактка кергү өчен стимуллаштыру чараларының тәкъдим ителгән исемлеге:

т/б	Кызыксындыру чаралары исеме	Стимуллаштыру чараларын куллануны күздә тоткан норматив хокукый акт яисә муниципаль хокукый акт исеме	Зат, аңа карата булачак кулланырга чара кызыксындыру (инвестор яки жәлеп ителгән зат)
1	2	3	4

V. Махсус инвестицион контрактка кергү өчен инвестор тарафыннан тәкъдим ителгән өстәмә шартлар:

(инвестор теләге буенча махсус инвестицион контрактның өстәмә шартлары күрсәтелә, аларны инвестор махсус инвестицион контрактка кертергә тәкъдим итә)

<*> Сәнәгать продукциясенен түбәндәге характеристикалары күрсәтелә: функциональ билгеләнеше яки башкарыла торган Функцияләр исемлеге, куллану өлкәсе, сыйфат характеристикалары (гарантия срогы, яраклылык вакыты яки хезмәт итү срогы, ышанычлылык, энергия сыйдырышлылыгы, экологик нәтижәлелеге (медицина эшләнмәләре һәм дару препаратлары өчен), физик, химик, механик, органолептик һәм продукциянең тышкы кыяфәтенә карамаган башка үзлекләре.

<*> Әгәр дә инвестор нинди дә булса хисап чорында яисә махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамланганнан соң нинди дә булса күрсәткечкә ирешү буенча йөкләмәләргә үз өстенә алырга жыенмый икән, ул тиешле графада «0» күрсәткечен күрсәтә.

<***> Хисап чорларында ирешелгән күрсәткечләр күрсәтелгән столбцы саны махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вакыты дәвамында хисап чорлары санына тигез булырга тиеш.

<****> Инвестор теләге буенча инвестицион проектны тормышка ашыруның башка нәтижәләре (күрсәткечләре) күрсәтелә.

<*****> Әлегә бүлек махсус инвестицион контракт төзүдә катнашмаган очракта тутырылмый.

Махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия турында нигезләмә

1. Әлеге Нигезләмә махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия (алга таба- комиссия) эшчәнлеген формалаштыру һәм гамәлгә ашыру тәртибен билгели.

2. Комиссия үз эшчәнлегендә [Россия Федерациясе](#) Конституциясе, федераль законнар, Россия Федерациясе Президенты һәм Россия Федерациясе Хөкүмәте актлары, Татарстан Республикасы Законнары, Татарстан Республикасы Хөкүмәте актлары, муниципаль хокукый актлар белән эш итә.

3. Комиссия рәисе, аның урынбасары һәм комиссия әгъзалары составында төзелә.

4. Комиссия составына керә:

а) комиссия рәисе - Яңа Аксубай авыл жирлеге башлыгы;

б) комиссия рәисе урынбасары- Яңа Аксубай авыл жирлеге администрациясе башлыгы урынбасары;

в) комиссиянең 1 әгъзасы – _____ (киләшү буенча).

г) комиссиянең 2 әгъзасы- Яңа Аксубай авыл жирлеге Советы депутатлары (киләшү буенча).

5. Комиссия составы Яңа Аксубай авыл жирлеге башлыгы күрсәтмәсе белән раслана.

6. Аның рәисе карары буенча комиссия эшенә аның һәр конкрет утырышында катнашу өчен, тавыш бирү хокукы белән кызыксынучы жирле үзидарә органнары һәм оешмалар вәкилләре (алга таба- катнашучылар) жәлеп ителергә мөмкин:

а) сәнәгать өлкәсендә эшчәнлек субъектлары һәм эшчәнлек инфраструктурасы оешмалары вәкилләре, аның кысаларында махсус инвестицион контракт (5 әгъза) төзелгән- сәнәгый продукция житештерүне булдыруны яисә модернизациялүне һәм (яки) үзләштерүне күздә тоткан махсус инвестицион контракт төзү очрагында, инвестицион проект кысаларында житештереләчәк сәнәгать продукциясенәң Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары юклыгы турында документ юк;

7. Комиссия рәисе:

а) комиссия эшен оештыра;

б) комиссия утырышларында мәсьәләләрне карау исемлеген, срокларын һәм тәртибен билгели;

в) комиссия эшен планлаштыруны оештыра;

г) жирле үзидарә органнары һәм оешмалар белән үзара мөнәсәбәтләрдә Комиссия тәкъдим итә;

д) комиссиянең һәр конкрет утырышында катнашу өчен тавыш бирү хокукына ия катнашучылар исемлеген раслый.

8. Комиссия рәисе булмау сәбәпле, аның вазыйфаларын комиссия рәисе урынбасары башкара.

9. Үз функцияләрен гамәлгә ашыру өчен Комиссия хокукы:

а) үз компетенциясенә керүче мәсьәләләр буенча тиешле жирле үзидарә органнары һәм оешмалар белән хезмәттәшлек итәргә, алардан билгеләнгән тәртиптә кирәкле материаллар һәм мәгълүмат алырга;

б) аналитик һәм эксперт эшләрен гамәлгә ашыру өчен экспертларны - фәнни оешмалар вәкилләрен һәм инженер-техник профиль белгечләрен түләусез жәлеп итәргә, алар комиссия карарларын кабул итүдә һәм тавыш бирүдә катнашмыйлар.

10. Комиссия утырышларын чакыруны һәм үткәрүне вәкаләтле орган елга кимендә ике тапкыр (махсус инвестицион контрактлар төзү турында гаризалар булганда) тәэмин итә.

11. Комиссия утырышы, эгэр анда аның эгъзаларының яртысыннан да ким булмаган өлеше катнашса, карарлар кабул итү өчен хокуклы дип санала.

12. Комиссия утырышы турында хәбәрнамә һәм кирәкле материаллар комиссия рәйсе кушуы буенча аның эгъзаларына һәм катнашучыларына комиссия утырышы уздырылган көнгә кадәр бер айдан да соңга калмыйча тавыш бирү хокукы белән вәкаләтле орган тарафыннан жиберелә.

13. Комиссия эгъзалары һәм катнашучылар комиссия утырышларында карала торган мәсьәләләр буенча фикер алышканда тигез хокукларга ия.

14. Комиссия карары утырышта катнашучыларның һәм комиссия эгъзаларының язма фикерләрен исәпкә алып, тавыш бирү хокукы белән комиссия эгъзаларының һәм катнашучыларның гади күпчелек тавышы белән кабул ителә. Тавышлар тигез булган очракта, утырышта рәйслек итүче тавышы хәлиткеч булып тора.

15. Комиссия эгъзалары һәм катнашучылар, Россия Федерациясе законнары нигезендә, инвесторга һәм (яки) жәлеп ителгән затка карата конкрет махсус инвестицион контрактка карата мәсьәләләрне караганда аффилификацияләнган очракта, үз-үзләрен аямыйча тавыш бирү хокукы белән үз-үзләрен тоту турында белдерергә тиешләр.

16. Материалларны карау һәм фикер алышу нәтижәләре буенча комиссия тарафыннан махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия бәяләмәсен эзерләү турында карар кабул ителә.

17. Инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия бәяләмәсендә түбәндәге белешмәләр бар:

а) инвесторга һәм (яки) жәлеп ителгән затка карата гамәлгә ашырыла торган кызыксындыру чаралары исемлеге (аны жәлеп иткән очракта);

б) инвестор һәм жәлеп ителгән зат йөкләмәләре исемлеге (бу очракта аны жәлеп итү);

в) махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы;

г) инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында ирешелергә тиешле нәтижәләргә ирешергә һәм күрсәтелгән күрсәткечләрне үлчәтергә (ел саен һәм йомгаклау күрсәткечләр);

д) махсус инвестицион контрактны үтәү барышында житештерелә яки модернизацияләнә торган һәм (яки) үзләштерелә торган сәнәгать продукциясенң характеристикалары;

е) инвестицион проект чаралары исемлеге;

ж) инвестицион проектка инвестицияләр күләме;

з) инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия карары.

18. Комиссия карарлары беркетмә белән рәсмиләштерелә, ул комиссия утырышында катнашучыларның барысы да комиссия эгъзалары (катнашучылар тавыш бирү хокукы белән) тарафыннан имзалана. Комиссия эгъзалары (катнашучылар тавыш бирү хокукы белән) тарафыннан бирелгән язма фикерләр беркетмәгә кушыла.

19. Комиссия эшчәнлеген мәгълүмати-аналитик һәм матди-техник яктан тәэмин итү Яңа Аксубай авыл жирлеге администрациясе тарафыннан башкарыла.

