

Р Е Ш Е Н И Е

К А Р А Р

2020 елның 25 февраленнән

159 нчы номерлы

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нигезендә Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Бөрешле авыл жирлеге Советы КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының Бөрешле авыл жирлеге территориясендә жир салымын (алга таба - салым) гамәлгә кертәргә

2. Жир салымы ставкаларын түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

- 0,3% - авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган торак пунктларда авыл хужалыгы файдалануы зоналары составындагы жирләргә карата;

- 0,3% - торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыйльләнүче жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган жир кишәрлегенә һәм торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш)»

- 0,3% - Эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланылмый торган, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә, шулай ук "гражданның тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында" 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата ;

- 0,3% - Оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата ;

- 0,13% - Бюджет учреждениеләренә һәм идарә органнарына Татарстан Республикасы бюджетыннан һәм жирле бюджеттан финанслана торган жир кишәрлекләренә карата;

- 0,05% - 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата;

- 0,3% - Элек салым салу объекты булмаган оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата;

- 1,5% - Сүздә һәм жәмәгать туклануы объектлары биләгән башка жир кишәрлекләренә карата;

- 1,5% - Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән алар максатчан кулланылмый торган жир кишәрлекләренә карата;

- 1,5% - Башка жир участкаларына карата.

3. Түбәндәге категория салым түләүчеләрне жир салымын түләүдән азат итәргә:

Бөек Ватан сугышы ветераннарын һәм инвалидларын

Советлар Союзы Геройлары, Россия Федерациясе Геройлары, Дан Ордены тулы кавалерлары;

- гражданныр күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар, учреждениеләр;
- гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата оешмалар (урман парклары, парклар, скверлар, шоссе, урамнар, тыкрыклар, юллар, майданнар, күперләр, чишмәләр, су объектлары, һәйкәлләр, Мактау такталары, балалар майданчыклары, контейнер майданчыклары);

- жирле үзидарә органнары, күпфатирлы төзелеш һәм торак төзелеше өчен билгеләнгән торак пунктлар жирләре өлешендә жирле бюджеттан финанслана торган казна һәм автоном учреждениеләр

4. Салым түләүче оешмалар һәм шәхси эшмәкәрләр булган физик затлар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, ярты еллыгы һәм тугыз ае таныла.

5. Салымны салым түләүче физик затлар тарафыннан узган салым чорыннан соң килүче елның 1 декабреннән дә соңга калмыйча түләнергә тиеш. Салым чоры нәтижеләре буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килүче 10 февральдән дә соңга калмыйча түләнә.

6. Салым базасын киметү өлеге карарның 3 пункты нигезендә (салым тотып калынган акча) салым түләүченең теләге буенча бер жир участогына карата башкарыла.

Салым түләве кулланыла торган сайланган жир кишәрлеге турында хәбәрнамә салым түләүче тарафыннан салым органына үзенә сайлау буенча салым чоры булып торучы 31 декабрьдән дә соңга калмыйча тапшырыла, ул шушы жир кишәрлегенә карата салым салымыннан чигерү кулланыла. Сайлап алынган жир кишәрлеге турында хәбәрнамә салым органына дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге аша тапшырылырга мөмкин.

Салым салуны куллануга хокукы булган салым түләүче тарафыннан билгеләнмәгәндә, сайланган жир кишәрлеге турында хәбәрнамә салым түләүләре салымның максималь суммасы булган бер жир кишәрлегенә карата бирелә.

Хәбәрнамә формасы салымнар һәм җыямнар өлкәсендә контроль һәм күзәтчелек буенча федераль башкарма хакимият органы тарафыннан раслана.

7. Үз көчен югалткан дип танырга:

- Бөрешле авыл жирлеге Советының "жир салымы турында" 2015 елның 23 сентябрәндәге 5 нче номерлы карары;

- Бөрешле авыл жирлеге Советының 2018 елның 20 апреләндәге 87 нче номерлы карары

"Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Бөрешле авыл жирлеге Советының "жир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү хакында;

- Бөрешле авыл жирлеге Советының 2019 елның 1 ноябрәндәге 140 нчы номерлы карары «Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Бөрешле авыл жирлеге Советының "жир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү турында".

- Бөрешле авыл жирлеге Советының 2019 елның 18 декабрәндәге 146 нчы номерлы карары «Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Бөрешле авыл жирлеге Советының "жир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү турында".

- Бөрешле авыл жирлеге Советының 2019 елның 18 декабрәндәге 149 нчы номерлы карары «Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Бөрешле авыл жирлеге Советының "жир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү турында".

8. Өлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru> бастырып чыгарырга һәм Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында <http://mendeleevsk.tatarstan.ru> "Бөрешле авыл жирлеге" бүлегендә урнаштырырга.

9. Өлеге карар Россия Федерациясе Салым кодексының 5 статьясы нигезендә үз көченә керә.

Совет Рәисе

Бөрешле авыл жирлеге башлыгы

Л. А. Смирнова