

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ МЕНДЕЛЕЕВСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ИЖЕВКА  
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

**КАРАР**

**156 нчы номерлы**

**2020 елның 20 февраленнән**

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нигезендә Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Ижевка авыл жирлеге Советы КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының Ижевка авыл жирлеге территориясендә жир салымын (алга таба - салым) гамәлгә кертәргә
2. Жир салымы ставкаларын түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

- 0,3% - авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган торак пунктларда авыл хужалыгы файдалануы зоналары составындагы жирләргә карата;

-0,3% - торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыльләнүче жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган жир кишәрлегенә һәм торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш)»

- 0,3% - Эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланылмый торган, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә, шулай ук "гражданның тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында" 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата ;

- 0,3% - Оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата;

- - 0,14% Татарстан Республикасы бюджетыннан һәм жирле бюджеттан финанслана торган бюджет учреждениеләренә һәм идарә органнарына бирелгән жир кишәрлекләренә карата;

- 0,05% - 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата;

- 0,3% - Элек салым салу объекты булмаган оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тээмин итү өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата;

- 1,5% - Сәүдә һәм жәмәгать туклануы объектлары биләгән башка жир кишәрлекләренә карата;

- 1,5% - Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән алар максатчан кулланылмый торган жир кишәрлекләренә карата;

- 1,5% - Башка жир участкаларына карата.

3. Түбәндәге категория салым түләүчеләрне жир салымын түләүдән азат итәргә:

- Бөек Ватан сугышы ветераннарын һәм инвалидларын

- Советлар Союзы Геройлары, Россия Федерациясе Геройлары, Дан Ордены тулы кавалерлары;

- гражданныр күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар, учреждениеләр;

- гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата оешмалар (урман парклары, парклар, скверлар, шоссе, урамнар, тыкрыклар, юллар, майданнар, күперләр, чишмәләр, су объектлары, һәйкәлләр, Мактау такталары, балалар майданчыклары, контейнер майданчыклары);

- жирле үзидарә органнары, күпфатирлы төзелеш һәм торак төзелеше өчен билгеләнгән торак пунктлар жирләре өлешендә жирле бюджеттан финанслана торган казна һәм автоном учреждениеләр

4. Салым түләүче оешмалар һәм шәхси эшмәкәрләр булган физик затлар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, ярты еллыгы һәм тугыз ае таныла.

5. Салымны салым түләүче физик затлар тарафыннан узган салым чорыннан соң килүче елның 1 декабреннән дә соңга калмыйча түләнергә тиеш. Салым чоры нәтижеләре буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килүче 10 февральдән дә соңга калмыйча түләнә.

6. Салым базасын киметү әлегә карарның 3 пункты нигезендә (салым тотып калынган акча) салым түләүченең теләге буенча бер жир участогына карата башкарыла.

Салым түләве кулланыла торган сайланган жир кишәрлеге турында хәбәрнамә салым түләүче тарафыннан салым органына үзенең сайлау буенча салым чоры булып торучы 31 декабрьдән дә соңга калмыйча тапшырыла, ул шушы жир кишәрлегенә карата салым салымыннан чигерү кулланыла. Сайлап алынган жир кишәрлеге турында хәбәрнамә салым органына дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге аша тапшырылырга мөмкин.

Салым салуны куллануга хокукы булган салым түләүче тарафыннан билгеләнмәгәндә, сайланган жир кишәрлеге турында хәбәрнамә салым түләүчеләре салымның максималь суммасы булган бер жир кишәрлегенә карата бирелә.

Хәбәрнамә формасы салымнар һәм җыямнар өлкәсендә контроль һәм күзәтчелек буенча федераль башкарма хакимият органы тарафыннан раслана.

7. Үз көчен югалткан дип танырга:

- Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Ижевка авыл җирлеге Советының «Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Ижевка авыл җирлеге Советының «жир салымы турында "2015 елның 22 сентябрәндәге 6 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында" 2019 елның 20 декабрәндәге 150 номерлы карары» ;

- Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Ижевка авыл җирлеге Советының 2019 елның 10 декабрәндәге 147 номерлы «Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Ижевка авыл җирлеге Советының 2015 елның 22 сентябрәндәге «жир салымы турында" 6 номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында" ;

- Ижевка авыл җирлеге Советының «Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Ижевка авыл җирлеге Советының «жир салымы турында" 2015 елның 22 сентябрәндәге 6 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында" 2019 елның 31 октябрәндәге 140 номерлы карары» ;

- Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Ижевка авыл җирлеге Советының 2018 елның 8 июнәндәге 83 номерлы «Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Ижевка авыл җирлеге Советының 2015 елның 22 сентябрәндәге 6 номерлы «жир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү хакында" карары.

- Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Ижевка авыл җирлеге Советының 2016 елның 22 маендагы 28 номерлы «Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Ижевка авыл җирлеге Советының «жир салымы турында" 2015 елның 22 сентябрәндәге 6 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында" карары.

- Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Ижевка авыл җирлеге Советының «жир салымы турында" 2015 елның 22 сентябрәндәге 6 номерлы карары

8. Өлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru> бастырып чыгарырга һәм Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында <http://mendeleevsk.tatarstan.ru> "Ижевка авыл җирлеге" бүлегендә урнаштырырга.

9. Өлеге карар Россия Федерациясе Салым кодексының 5 статьясы нигезендә үз көченә керә.

Совет Рәисе

Ижевка авыл җирлеге башлыгы

Н.М.Сергеева