

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ МЕНДЕЛЕЕВСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ МОНАШ  
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

КАРАР

136 нчы номерлы

2020 елның 26 февраленнән

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нигезендә Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Монаш авыл жирлеге Советы КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының Монаш авыл жирлеге территориясендә жир салымын (алга таба - салым) гамәлгә кертсә
2. Жир салымы ставкаларын түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

- 0,3% - авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган торак пунктларда авыл хужалыгы файдалануы зоналары составындагы жирләргә карата;

-0,3% - торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыльләнүче жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган жир кишәрлегенә һәм торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш)»

- 0,3% - Эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланылмый торган, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә, шулай ук "гражданның тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында" 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата ;

- 0,3% - Оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата;

- - 0,14% Татарстан Республикасы бюджетыннан һәм жирле бюджеттан финанслана торган бюджет учреждениеләренә һәм идарә органнарына бирелгән жир кишәрлекләренә карата;

- 0,05% - 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата;

- 0,3% - Элек салым салу объекты булмаган оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тээмин итү өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата;

- 1,5% - Сәүдә һәм жәмәгать туклануы объектлары биләгән башка жир кишәрлекләренә карата;

- 1,5% - Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән алар максатчан кулланылмый торган жир кишәрлекләренә карата;

- 1,5% - Башка жир участкаларына карата.

3. Түбәндәге категория салым түләүчеләрне жир салымын түләүдән азат итәргә:

- Бөек Ватан сугышы ветераннарын һәм инвалидларын

- Советлар Союзы Геройлары, Россия Федерациясе Геройлары, Дан Ордены тулы кавалерлары;

- гражданныр күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар, учреждениеләр;

- гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата оешмалар (урман парклары, парклар, скверлар, шоссе, урамнар, тыкрыклар, юллар, майданнар, күперләр, чишмәләр, су объектлары, һәйкәлләр, Мактау такталары, балалар майданчыклары, контейнер майданчыклары);

- жирле үзидарә органнары, күпфатирлы төзелеш һәм торак төзелеше өчен билгеләнгән торак пунктлар жирләре өлешендә жирле бюджеттан финанслана торган казна һәм автоном учреждениеләр

4. Салым түләүче оешмалар һәм шәхси эшмәкәрләр булган физик затлар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, ярты еллыгы һәм тугыз ае таныла.

5. Салымны салым түләүче физик затлар тарафыннан узган салым чорыннан соң килүче елның 1 декабреннән дә соңга калмыйча түләнергә тиеш. Салым чоры нәтижәләре буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килүче 10 февральдән дә соңга калмыйча түләнә.

6. Салым базасын киметү әлегә карарның 3 пункты нигезендә (салым тотып калынган акча) салым түләүченең теләге буенча бер жир участогына карата башкарыла.

Салым түләве кулланыла торган сайланган жир кишәрлеге турында хәбәрнамә салым түләүче тарафыннан салым органына үзенең сайлау буенча салым чоры булып торучы 31 декабрьдән дә соңга калмыйча тапшырыла, ул шушы жир кишәрлегенә карата салым салымыннан чигерү кулланыла. Сайлап алынган жир кишәрлеге турында хәбәрнамә салым органына дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге аша тапшырылырга мөмкин.

Салым салуны куллануга хокукы булган салым түләүче тарафыннан билгеләнмәгәндә, сайланган жир кишәрлеге турында хәбәрнамә салым түләүчеләре салымның максималь суммасы булган бер жир кишәрлегенә карата бирелә.

Хәбәрнамә формасы салымнар һәм җыямнар өлкәсендә контроль һәм күзәтчелек буенча федераль башкарма хакимият органы тарафыннан раслана.

7. Үз көчен югалткан дип танырга:

- Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Монаш авыл җирлеге Советының "җир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү хакында Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының 2019 елның 31 октябрәндәге 121 нче номерлы Монаш авыл җирлеге Советы карары;

- Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Монашево авыл җирлеге Советының 2019 елның 11 декабрәндәге 128 нче номерлы карары.

- Монаш авыл җирлеге Советының 2015 елның 23 сентябрәндәге 5 нче номерлы карары «Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Монаш авыл җирлеге Советының "җир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү турында".

- Монаш авыл җирлеге Советының 2018 елның 20 апреләндәге N 63-1 нче номерлы карары «Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Монаш авыл җирлеге Советының "җир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү турында".

8. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru> бастырып чыгарырга һәм Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында <http://mendeleevsk.tatarstan.ru> "Монаш авыл җирлеге" бүлегендә урнаштырырга.

9. Әлеге карар Россия Федерациясе Салым кодексының 5 статьясы нигезендә үз көченә керә.

Совет Рәисе

Монаш авыл җирлеге башлыгы

Р.Ф.Иосифов