



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

14.02.2020

г. Зайнск

№ 54

«Бинаны торак бина, торак бинаны яшәү өчен яраксыз һәм күпфатирлы йортны авария хәлендә, сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле, бакча йортын торак йорт, торак йортны бакча йорты дип тану буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында»

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЗЭЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

КАРАР

«Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законны гамәлгә ашыру максатларында һәм «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» Федераль законга үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 декабрдәге 479-ФЗ номерлы Федераль закон, «Муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең административ регламентларын эшләү һәм раслау тәртибен раслау турында» 2018 елның 06 мартындагы 360 номерлы Зэй муниципаль районы башкарма комитеты карары, Зэй муниципаль районы Уставының 45 статьясы нигезендә, Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Башкарма комитеты

карап бирә:

1. «Бинаны торак бина, торак бинаны яшәү өчен яраксыз һәм күпфатирлы йортны авария хәлендә, сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле, бакча йортын торак йорт, торак йортны бакча йорты дип тану буенча муниципаль хезмәт күрсәтүн «Бинаны торак бина, торак бинаны яшәү өчен яраксыз һәм күпфатирлы йортны авария хәлендә, сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле, бакча йортын торак йорт, торак йортны бакча йорты дип тану буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2019 елның 12 мартындагы 124 номерлы Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Башкарма комитеты карарын гамәлдән чыккан дип танырга.

2. Башкарма комитетның оештыру бүлегенә әлеге карарны ең регламентын расларга (1 кушымта).

3. массакуләм мәгълүмат чараларында һәм Зәй муниципаль районы сайтында бастырып чыгарырга.

4. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көнненән үз көченә керә.

5. Карарның үтәлешен контрольдә тотуны Зәй муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенен инфраструктура үсеше буенча урынбасары Н.А. Нифатовка йөкләргә.

Башкарма комитет житәкчесе



И.Ф. Хафизов

А.М. Куликова
8(85558) 7 08 18

Бинаны торак бина, торак бинаны яшәү өчен яраксыз һәм күпфатирлы йортны авария хәлендә, сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле, бакча йортын торак йорт, торак йортны бакча йорты дип тану буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты

1. Гомуми нигезләмәләр.

1.1. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең элге административ регламенты (алга таба - Регламент) бинаны торак бина, торак бинаны яшәү өчен яраксыз һәм күпфатирлы йортны авария хәлендә, сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле, бакча йортын торак йорт, торак йортны бакча йорты дип тану буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең стандартын һәм тәртибен билгели.

1.2. Хезмәтләрне алучылар: юридик һәм физик затлар - торак милекчеләре (торактан вакытлыча файдаланучылар).

1.3. Муниципаль хезмәт Татарстан Республикасы Зэй муниципаль районы Башкарма комитеты (алга таба - Башкарма комитет) тарафыннан күрсәтелә.

1.3.1. Башкарма комитет урнашкан урын: Зэй шәһ., Крупская ур., 6 й.

Эш графигы:

Дүшәмбе – жомга: 8⁰⁰ - 17⁰⁰;

шимбә, якшәмбе: ял көннәре.

Ял итү һәм туклану өчен тәнәфес вакыты эчке хезмәт тәртибе кагыйдәләре белән билгеләнә.

Белешмәләр өчен телефон (85558)7-08-18.

Керү - шәхесне раслаучы документлар буенча.

1.3.2. “Интернет” мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә (алга таба - “Интернет” челтәре) муниципаль районның рәсми сайты: (<http://www.zainnsk.tatar.ru>).

1.3.3. Муниципаль хезмәт турында мәгълүматны алырга мөмкин:

1) мөрәжәгать итүчеләр белән эшләү өчен Башкарма комитет биналарында урнашкан муниципаль хезмәт турында визуаль һәм текстлы мәгълүматны үз эченә алган мәгълүмат стендларыннан. Мәгълүмат элге административ регламентның 1.1, 1.3.1, 2.3, 2.5, 2.8, 2.10, 2.11, 5.1 пунктларындагы (пунктчаларындагы) муниципаль хезмәт турында белешмәләрне үз эченә ала;

2) «Интернет» челтәре аша муниципаль районның рәсми сайтында (<http://www.zainnsk.tatar.ru>);

3) Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталында (<http://uslugi.tatar.ru>);

4) Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең (функцияләрнең) бердәм порталында (<http://www.gosuslugi.ru/>);

5) башкарма комитетта:

телдән мөрәжәгать иткәндә - шәхсэн яки телефон аша;

язмача (шул исәптән электрон документ рәвешендә) мөрәжәгать иткәндә - кәгазьдә почта аша, электрон рәвештә электрон почта аша.

1.3.4. Муниципаль хезмәт күрсәтү мәсьәләләре буенча мәгълүмат башкарма комитет белгече тарафыннан муниципаль районның рәсми сайтында һәм мөрәжәгать итүчеләр белән эшләү өчен башкарма комитет биналарындагы мәгълүмат стендларында урнаштырыла.

1.4. Муниципаль хезмәт күрсәтү түбәндәгеләр нигезендә гамәлгә ашырыла:

Россия Федерациясе Торак кодексы, 2004 елның 29 декабрендәге 188-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба - РФ ТК) (РФ законнар жыентыгы, 03.01.2005, № 1 (1 өлеш), 14 ст.);

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба - 131-ФЗ номерлы Федераль закон) (РФ законнар жыентыгы, 06.10.2003, №40, 3822 ст.);

"Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында" 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба - 210-ФЗ номерлы Федераль закон) (РФ законнар жыентыгы, 02.08.2010, № 31, 4179 ст.);

“Бинаны торак бина, торак бинаны яшәү өчен яраксыз һәм күпфатирлы йортны авария хәлендә, сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле, бакча йортын торак йорт, торак йортны бакча йорты дип тану турында Нигезләмәне раслау хақында” 2006 елның 28 гыйнварындагы 47 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте карары (алга таба - Нигезләмә) (РФ законнар жыентыгы, 06.02.2006, № 6, 702 ст.);

“Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында” 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы (Татарстан Республикасы, №155-156, 03.08.2004);

Зәй муниципаль районы Советының 2005 елның 10 декабрендәге 17 номерлы карары белән кабул ителгән Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы Уставы (алга таба - Устав);

Зәй муниципаль районы Советының 2016 елның 17 мартындагы 82 номерлы карары белән расланган Зәй муниципаль районы башкарма комитеты турында Нигезләмә (алга таба - БК турында нигезләмә);

Башкарма комитет житәкчесенән 2013 елның 22 мартындагы 130 номерлы боерыгы белән расланган Нигезләмә (алга таба - Нигезләмә);

Башкарма комитет житәкчесе раслаган 2007 елның 27 июлендәге 72 номерлы Башкарма комитетның эчке хезмәт тәртибе кагыйдәләре (алга таба - Кагыйдәләр).

1.5. Әлеге Регламентта түбәндәге терминнар һәм билгеләмәләр кулланыла:

торак бина - гражданнар яшәү өчен билгеләнгән тормыш итәргә яраклы аерым бина - күчемсез мөлкәт;

торак урыны дип таныла:

торак йорт – гражданнарның яшәеше белән бәйле рәвештә, аларның көнкүреш һәм башка ихтияжларын канәгатьләндерү өчен билгеләнгән башка ярдәмче биналары да булган, бүлмәләрдән торган шәхси билгеләнештәге йорт (здание);

фатир-күпфатирлы йортта гомуми файдаланудагы биналарга турыдан-туры керү мөмкинлеген тээмин итә торган һәм бер яки берничә бүлмәдән торган, шулай ук гражданның тарафыннан мондый аерым бүлмәдә яшәү белән бәйләп көнкүреш һәм башка ихтыяжларны канәгатьләндерү өчен билгеләнгән ярдәмче куллану урыннарыннан торган, күпфатирлы йортта структур яктан аерымланган бина;

бүлмә - торак йортта яки фатирда гражданның турыдан-туры яшәү урыны буларак файдалану өчен билгеләнгән торак йортның яисә фатирның бер өлеше;

гражданның тарафыннан көнкүреш һәм башка ихтыяжларны канәгатьләндерү өчен билгеләнгән, мондый бинада вакытлыча булу белән бәйләп булган сезонлы файдалану бинасы бакча йорты дип таныла;

күпфатирлы йорт - торак йорт янәшәсендәге жир кишәрлегенә яисә мондый йортта гомуми файдаланудагы биналарга мөстәкыйль чыгу юллары булган ике һәм аннан күбрәк фатир жыелмасы. Күпфатирлы йорт мондый йортта торак законнары нигезендә урыннар милекчеләренә гомуми мөлкәтә элементларын үз эченә ала;

дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгенә читтәге эш урыны – «Дәүләт хезмәтләре һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәкләре эшчәнлеген оештыру турындагы кагыйдәләргә раслау турында» Россия Федерациясә Хөкүмәтенең 2012 елның 22 декабрендәге 1376 номерлы карары белән расланган Дәүләт хезмәтләре һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәкләре эшчәнлеген оештыру турындагы кагыйдәләргә 34 пункты нигезендә муниципаль районның шәһәр бистәсендә (шәһәр округында) яисә авыл жирлегендә төзелгән дәүләт хезмәтләре һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгә территорияле аерымланган структур бүлекчәсе (офис).

техник хата - муниципаль хезмәт күрсәтүче орган тарафыннан жиһазланган һәм документларга кертелгән мәгълүматлар (муниципаль хезмәт нәтижәсе) туры килмәүгә китергән хата (описка, басма, грамматик яки арифметик хата яки шуңа охшаш хата).

Әлеге Регламентта муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза (алга таба - гариза) дигәндә муниципаль хезмәт күрсәтү турында запрос аңлашыла (27.07.2010 ел, №210-ФЗ Федераль законның 2 ст.2 п.). Гариза стандарт бланкта тугырыла (1нче кушымта).

2. Муниципаль хезмэт күрсәтүнең стандарты

Стандартка таләпнән аталышы	Стандартка таләпләрнең эчтәлегә	Муниципаль хезмэт күрсәтүне яки таләпне билгели торган норматив акт
2.1. Муниципаль хезмәтнең исеме	Бинаны торак бина, торак бинаны яшәү өчен яраксыз һәм күпфатирлы йортны авария хәлендә, сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле, бакча йортын торак йорт, торак йортны бакча йорты дип тану	РФ ТК п. 8 ч.1 ст.14
2.2. Муниципаль хезмэт күрсәтүче башкарма хакимият органының исеме	Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы Башкарма комитеты	БК турында Нигезләмә
2.3. Муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсенә тасвирлама	Торак урынны яшәү өчен яраклы (яраксыз) дип тану турында карар. Торакны яшәү өчен яраксыз дип таныган очракта - йортны авария хәлендәгә һәм сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле дип таныган очракта, физик һәм юридик затларны күчерү срокларын, бакча йортын һәм торак йортны бакча йорты дип таныган яки ремонт-торгызу эшләрен үткәру кирәклеген тану турында күрсәтмә.	Нигезләмәнен 49 п.
2.4. Муниципаль хезмэт күрсәтү срогы, шул исәптән муниципаль хезмэт күрсәтүдә катнашучы оешмаларга мөрәжәгать итү зарурлыгын исәпкә алып, туктатып тору мөмкинлегә Россия Федерациясе законнарында каралган очракта, муниципаль хезмэт күрсәтүне туктатып тору	Муниципаль хезмэт күрсәтү срогы - гариза биргән көнне дә кертеп, 20 көн. Комиссиянен чираттагы утырышын көтү срогы муниципаль хезмэт күрсәтү чорына керми. Муниципаль хезмэт күрсәтү вакытын туктатып тору каралмаган.	Муниципаль хезмэт күрсәтү срогы суммар сроктан чыгып, административ процедураларны башкару өчен кирәкле минималь сроктан чыгып билгеләнгән. Административ

срогы	процедураларнын озынлыгы эш кеннәрендә исәпләнә.
<p>2.5. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен законнар һәм башка норматив хокукый актлар, шулай ук мөрәжәгать итүче тарафыннан тапшырылырга тиешле муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен кирәкле һәм мәжбүри булган хезмәтләр, аларны алу ысуллары, шул исәптән электрон формада, аларны тапшыру тәртибе нигезендә кирәкле документларның тулы исемлеге</p>	<p>Нигезләмәнен 45 п.</p> <p>1) Бинаны торак бина, торак бинаны яшәү өчен яраксыз һәм күпфатирлы йортны авария хәлендә, сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле, бакча йортын торак йорт, торак йортны бакча йорты дип тану турында гариза;</p> <p>2) Хокуклары Бердәм дәүләт күчемсез мөлкәткә хокуклар һәм аның белән алыш-бирешләр реестрында теркәлмәгән торак урынга хокукны билгели торган документларның күчermәләре;</p> <p>3) Торак булмаган бинага карата аны килчәктә торак бина дип тану өчен – торак булмаган бинаны реконструкцияләү проекты;</p> <p>4) Күпфатирлы йортны тикшерүне үткөрүче махсуслаштырылган оешма бәяләмәсе - күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә яки реконструкцияләнергә тиешле дип тану турындагы мәсьәләне куйган очракта, бакча йортын торак йорт һәм торак йортны бакча йорты дип тану турында;</p> <p>5) Торак урынның киртәләү һәм аның авырлыкны тотып торучы конструкцияләре элементларын тикшерү нәтижәләре буенча махсуслаштырылган оешма бәяләмәсе - әгәр Нигезләмәнен 44 пунктындагы өченче абзацы нигезендә мондый бәяләмә бирү Положениедә тиешле (тиешле булмаган) билгеләнгән таләпләргә торак урынны тану турында карар кабул итү өчен кирәкле булса;</p> <p>Мөрәжәгать итүче ихтыяры буенча шулай ук гариза, хатлар, гражданның канәгатьләнерлек булмаган яшәү шартларына шикаятыләре дә тапшырылырга мөмкин.</p>

	<p>Муниципаль хезмэт алу өчен гариза бланкын мөрәжәгать итүче башкарма комитетта шәхсэн мөрәжәгать иткәндә алырга мөмкин. Бланкның электрон формасы Башкарма комитетның рәсми сайтында урнаштырылган.</p> <p>Гариза һәм теркәлэ торган документлар мөрәжәгать итүче тарафыннан кәгазь чыганаclarда түбәндәге ысулларның берсе белән тапшырылырга (жибәрелергә) мөмкин:</p> <p>шәхсэн (мөрәжәгать итүче исеменнән ышанычнамә нигезендә эш итүче зат тарафыннан);</p> <p>почта аша.</p> <p>Гариза һәм документлар шулай ук мөрәжәгать итүче тарафыннан көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланган электрон документ рәвешендә гомуми файдаланудагы мәгълүмат-телекоммуникация челтәре аша, шул исәптән «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәре аша, һәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнен бердәм порталы аша тапшырылырга (жибәрелергә) мөмкин.</p>	<p>Ведомствоара хезмәттәшлек кысаларында түбәндәгеләр алына:</p> <p>1) торак бинага хокуklar турында күчөмсөз мөлкәтнен бердәм дәүләт реестрыннан белешмәләр;</p> <p>2) торак урынның техник паспортты, э торак булмаган биналар өчен - техник план;</p> <p>3) эгәр бәяләмә бирү Положениедә билгеләнгән таләпләргә туры килә торган (тиешле) торак урынны тану турында карар кабул итү өчен кирәк булса, дәүләт күзәтчелегенен (контроленен) тиешле органнары бәяләмәсе (акты).</p> <p>Мөрәжәгать итүче тапшырырга хокуkлы документларны</p>	<p>Нигезләмәнен 45(2) п.</p>
<p>2.6. Дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм башка оешмалар карамагындагы һәм мөрәжәгать итүче тапшырырга хокуkлы муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен норматив хокуkый актлар нигезендә кирәкле һәм мөрәжәгать итүче тапшырырга хокуkлы булган документларның тулы исемлеге, шулай ук мөрәжәгать итүчеләр тарафыннан аларны алу ысуллары, шул</p>			

<p>исәптән электрон рәвештә, аларны тапшыру тәртибе; дәүләт органы, жирле үзидарә органы яисә әлеге документлар аның карамагында булган оешма</p>	<p>алу ысуллары һәм тапшыру тәртибе шушы Регламентның 2.5 пункты белән билгеләнгән.</p> <p>Мөрәжәгать итүчедән дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм башка оешмалар карамагындагы югарыда санап үтелгән документларны таләп итү тыела.</p> <p>Мөрәжәгать итүченең югарыда күрсәтелгән белешмәләр булган документларны тапшырмавы мөрәжәгать итүчегә хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигез була алмый.</p>	
<p>2.7. Норматив хокукый актларда каралган очрақларда аларны килештерү хезмәт күрсәтү өчен таләп ителә һәм ул муниципаль хезмәтне күрсәтүче орган тарафыннан гамәлгә ашырыла торган дәүләт хакимияте органнары (жирле үзидарә органнары) һәм аларның структур бүлекчәләре исемлеге</p>	<p>Килештерү таләп ителми</p>	
<p>2.8. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге</p>	<p>1) Документларны тиешле булмаган зат тарафыннан бирү; 2) Тапшырылган документларның әлеге Регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән документлар исемлегенә туры килмәве; 3) Гаризада һәм гаризага теркәлеп бирелә торган документларда эчтәлекне бертөрле генә аңларга мөмкинлек бирми торган аңлаешсыз төзәтмәләр, житди кимчелекләр бар; 4) Тиеш булмаган органга документларны тапшыру.</p>	
<p>2.9. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору яки баш тарту өчен нигезләрнең тулы</p>	<p>Хезмәт күрсәтүне туктатып тору өчен нигезләр каралмаган. Баш тарту өчен нигезләр: 1) Мөрәжәгать итүче тарафыннан документлар тулы</p>	<p>Нигезләмәнең 33-40 пунктлары</p>

исемлеге	<p>күләмдә тапшырылмаган, йә гаризада һәм (яки) документларда тулы булмаган һәм (яки) дөрес булмаган мәгълүмат бар;</p> <p>2) Дәүләт хакимияте органынан, жирле үзидарә органынан яки дәүләт хакимияте органы яки жирле үзидарә органы карамагында булган оешмадан ведомствоара запроска кирәкле документ һәм (яки) мәгълүмат булмавы турында жавап килү, әгәр дә мондый документ гариза язучының үз инициативасы белән бирелмәгән булса.</p> <p>3) Бинаны торак бина, торак бинаны яшәү өчен яраксыз һәм күпфатирлы йортны авария хәлендә, сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле, бакча йортын торак йорт, торак йортны бакча йорты дип тану өчен нигезләр булмау.</p>
2.10. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен алына торган дәүләт пошлинасын яисә башка түләүне алу тәртибе, күләме һәм нигезләре	Муниципаль хезмәт түләүсез нигездә күрсәтелә.
2.12. Муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза биргәндә һәм мондый хезмәтләр күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта торуның максималъ вақыты	<p>Чират булган очракта муниципаль хезмәт алуга гариза бирү - 15 минуттан артык түгел.</p> <p>Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималъ срогы 15 минуттан артмаска тиеш.</p>
2.13. Муниципаль хезмәт күрсәтү турында, шул исәптән электрон формада гариза бирүченен үтенечен теркәү срогы	<p>Гариза килгәннән соң бер көн эчендә.</p> <p>Ял (бәйрәм) көнендә электрон рәвештә кергән сорау ял көненнән (бәйрәм) соң килүче беренче эш көнендә теркәлә.</p>
2.14. Муниципаль хезмәт күрсәтелә торган биналарга, мөрәжәгать итүчеләрне көтү һәм кабул итү урынына, шул исәптән	Муниципаль хезмәт күрсәтү яңгынга каршы система һәм яңгың сүндерү системасы, документларны рәсмиләштерү өчен кирәкле жиһаз, мәгълүмат стендлары булган биналарда һәм бүлмеләрдә гамәлгә ашырыла.

<p>инвалидларны социаль яклау турында Россия Федерациясе законнары нигезендә күрсәтелгән объектларның инвалидлар өчен мөмкин булуын тәмин итүгә, мондый хезмәтләрне күрсәтү тәртібе турында визуаль, текст һәм мультимедиа мәгълүматларын урнаштыру һәм рәсмиләштерүгә карата таләпләр</p>	<p>Инвалидларның муниципаль хезмәт күрсәтү урынына каршылыксыз керүе (бинага уңайлы керү-чыгу һәм алар чикләрендә күчеп йөрү) тәмин ителә.</p> <p>Муниципаль хезмәт күрсәтү тәртібе турында визуаль, текстлы һәм мультимедиа мәгълүматы мөрәжәгать итүчеләр өчен уңайлы урыннарда, шул исәптән инвалидларның чикләнгән мөмкинлекләрен исәпкә алып урнаштырыла.</p>
<p>2.15. Муниципаль хезмәт күрсәтүдән файдалану мөмкинлеге һәм сыйфаты күрсәткечләре, шул исәптән мөрәжәгать итүченең муниципаль хезмәт күрсәткәндә вазыйфай затлар белән хезмәттәшлеге саны һәм аларның дөвәмлылыгы, дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгендә, дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгенә читтәге эш урыннарында муниципаль хезмәт күрсәтү мөмкинлеге, муниципаль хезмәт күрсәтүнең барышы турында мәгълүмат алу мөмкинлеге, шул исәптән мәгълүмати-коммуникацион технологияләр кулланьп,</p>	<p>Муниципаль хезмәт күрсәтүдән файдалануның һәркем өчен мөмкин булуы күрсәткечләре түбәндәгеләрдән гыйбарәт:</p> <p>бинаның жәмәгать транспортынан файдалану зонасында урнашуы;</p> <p>кирәкле санда белгечләр, шулай ук мөрәжәгать итүчеләрдән документлар кабул ителә торган биналар булу;</p> <p>«Интернет» челтәрендәге мәгълүмат ресурсларында, Бердәм дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталында, мәгълүмат стендларында муниципаль хезмәт күрсәтү ысуллары, тәртібе һәм сроклары турында тулы мәгълүмат булу;</p> <p>инвалидларга хезмәт күрсәтүләргә башка затлар белән бертигез дәрәжәдә алырга комачаулаучы каршылыкларны жиңдә ярдәм күрсәтү.</p> <p>Муниципаль хезмәт күрсәтүнең сыйфаты түбәндәгеләргән булмасы белән характерлана:</p> <p>мөрәжәгать итүчеләрдән документларны кабул иткәндә һәм аларны биргәндә чиратлар булмау;</p> <p>муниципаль хезмәт күрсәтү сроклары бозылмау;</p> <p>муниципаль хезмәт күрсәтүче муниципаль</p>

<p>муниципаль хезмэт күрсәтүнен барышы турында, шул исәптән мәгълүмат алу мөмкинлеге</p>	<p>хезмәткәрләрнен гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаятьләр булмау;</p> <p>муниципаль хезмэт күрсәтүче муниципаль хезмәткәрләрнен мөрәжәгать итүчеләргә карата дәрәжә булмаган гамәлләренә, игътибарсыз мөнәсәбәтләргә шикаятьләр булмау.</p> <p>Муниципаль хезмэт күрсәтү турында гарызнамә биргәндә һәм муниципаль хезмэт нәтижәсен алганда муниципаль хезмэт күрсәтүче вазыйфай затның һәм мөрәжәгать итүченең бер мәртәбә үзара хезмәттәшлеге күздә тотыла. Аралашу озынлыгы регламент белән билгеләнә.</p> <p>Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнен күпфункцияле үзәгендә (алга таба – КФҮ) муниципаль хезмэт күрсәткәндә, күпфункцияле үзәкнең чытгаге эш урыннарында консультация, документларны кабул итү һәм бирүне КФҮ белгече башкара.</p> <p>Муниципаль хезмэт күрсәтүнен барышы турында мәгълүмат гариза бирүче тарафыннан дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнен бердәм порталында, күпфункцияле үзәктә алынырга мөмкин.</p>
<p>2.16. Электрон формада муниципаль хезмэт күрсәтү үзенчәлекләре</p>	<p>Муниципаль хезмәтне электрон рәвештә алу тәртібе турында консультацияне интернет-кабул итү бүлмәсе яки Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы аша алырга мөмкин.</p> <p>Электрон формадагы гариза Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы (http://uslugi.ktatar.ru) яисә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) бердәм порталы (http://www.gosuslugi.ru/) аша бирелә.</p> <p>Электрон документ рәвешендә тапшырыла торган гариза мөрәжәгать итүче тарафыннан гади электрон имза белән</p>

<p>имзалана, ә ана теркәлә торган электрон документлар әлеге документларны көчәйтәлгән квалификацияле электрон имза белән тапшырган органнарның (оешмаларның) вазыйфай затлары тарафыннан имзаланырга тиеш (әгәр мондый документларны имзалау өчен Россия Федерациясе законнарында электрон имзаның башка төре билгеләнмәгән булса).</p>	
--	--

3. Административ процедураларның (гамәлләрнең) составы, эзлеклелеге һәм вакытлары, аларны үтәү тәртибенә карата таләпләр, шул исәптән административ процедураларны (гамәлләрне) электрон рәвештә башкару үзенчәлекләре, шулай ук административ процедураларны дәүләти һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге, күпфункцияле үзәкнең читтәге эш урыннарында башкару үзенчәлекләре

3.1. Муниципаль хезмәт күрсәткәндә гамәлләр эзлеклелеге тасвирламасы.

3.1.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү түбәндәге процедураларны үз эченә ала:

- 1) мөрәжәгать итүчегә консультация бирү;
- 2) гаризаны кабул итү һәм теркәү;
- 3) формирование и направление межведомственных запросов в органы, участвующие в предоставлении муниципальной услуги; муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы органнарга ведомствоара запрослар формалаштыру һәм юллау;
- 4) урында бинаны карау һәм актны рәсмиләштерү;
- 5) муниципаль хезмәт нәтижәләрен эзерләү;
- 6) мөрәжәгать итүчегә муниципаль хезмәт нәтижәсен бирү.

3.2. Мөрәжәгать итүчегә консультацияләр бирү

3.2.1. Мөрәжәгать итүче башкарма комитетка шәхсэн, телефон һәм (яки) электрон почта аша муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында консультацияләр алу өчен мөрәжәгать итәргә хокуклы.

Башкарма комитет белгече мөрәжәгать итүчегә, шул исәптән, составы, бирелә торган документлар формасы һәм муниципаль хезмәт алу өчен башка мәсьәләләр буенча консультацияләр бирә һәм кирәк булганда гариза бланкын тутыруда ярдәм күрсәтә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар мөрәжәгать итүче мөрәжәгәте көнендә гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: составы, тапшырыла торган документлар формасы һәм рөхсәт алуның башка мәсьәләләре буенча консультацияләр.

3.3. Гаризаны кабул итү һәм теркәү.

3.3.1. Мөрәжәгать итүче шәхсэн үзе, ышанычлы зат яисә КФҮ, күпфункцияле үзәкнең читтәге эш урыны аша муниципаль хезмәт күрсәтү турында язмача гариза бирә һәм әлеге Регламентның 2.5 пункты нигезендә документларны Башкарма комитетка тапшыра.

Муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза электрон формада Башкарма комитетка электрон почта яки интернет-кабул итү бүлмәсе аша жиберелә. Электрон формада кергән гаризаны теркәү эш башкару буенча инструкция нигезендә башкарыла.

3.3.2. Гаризаларны кабул итүче башкарма комитет белгече башкара:

мөрәжәгать итүченең шәхесен билгеләүне;

гариза бирүченең вәкаләтләрен тикшерүне (ышанычнамә буенча эш йөртелгән очракта);

элеге регламентның 2.5 пунктында каралган документларның бул-булмавын тикшерүне;

тапшырылган документларның билгелэнгән таләпләргә жавап бирүләрен тикшерүне (документлар күчөрмәләренен тиешенчә рәсмиләштерелүләрен, документларда төзәтмәләр, сызылган язулар, өстәмә язулар һәм башка төзәтмәләр булмавын).

Кисәтүләр булмаган очракта Башкарма комитет белгече башкара:

гаризаны кабул итә һәм махсус журналда терки;

мөрәжәгать итүчегә документларны кабул итү датасы, теркәү номеры, муниципаль хезмәтне башкару датасы һәм вакыты турында тамга белән документлар күчөрмәсен тапшыру;

гаризаны башкарма комитет житәкчесенә карауга жибәрү.

Документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр булган очракта, башкарма комитет белгече, документларны кабул итеп алучы, мөрәжәгать итүчегә гаризаны теркәү өчен каршылыклар барлыгы турында хәбәр итә һәм документларны кабул итүдән баш тарту өчен ачыкланган нигезләренен эчтәлеген язма рәвештә аңлатып, документларны аңа кайтара.

Элеге пункт белән билгелэнгән процедуралар түбәндәгечә башкарыла:

гариза һәм документларны 15 минут дәвамында кабул итү;

гариза кергән вакыттан соң бер көн эчендә гаризаны теркәү.

Процедураларның нәтижәсе: кабул ителгән һәм теркәлгән гариза Башкарма комитет житәкчесенә карауга бирелгән яисә мөрәжәгать итүчегә кире кайтарылган документлар.

3.3.3. Башкарма комитет житәкчесе гаризаны карый, башкаручыны билгели һәм аңа гаризаны жибәрә.

Элеге пункт белән билгеләнә торган процедура гариза теркәлгәннән соң бер көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: башкаручыга жибәрелгән гариза.

3.4. Муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы органнарға ведомствоара гарызнамәләр формалаштыру һәм жибәрү

3.4.1. Башкарма комитет белгече ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы ярдәмендә электрон рәвештә түбәндәгеләрне бирү турында запрослар жибәрә:

1) торак бинага хокуклар турында күчәмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан белешмәләр;

2) торак бинаның техник паспорты, ә торак булмаган биналар өчен - техник план;

3) тиешле дәүләт күзәтчелеге органнары бәяләмәләре (актлары), әгәр бәяләмә бирү Положениедә билгелэнгән таләпләргә туры килә торган (туры килмәү) торак урынны тану турында карар кабул итү өчен кирәк булса.

Элеге пункт белән билгелэнгән процедуралар муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза кергән вакыттан алып бер эш көне эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: хакимият органнарына жибәрелгән запрослар.

3.4.2. Ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы аша килгән гарызнамәләр нигезендә белешмәләр китерүчеләр белгечләре соратып алына

торган документларны (мәгълүматны) бирә яисә муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документның булмавы турында хәбәрнамәләр һәм (яисә) мәгълүмат жибәрә (алга таба - баш тарту турында хәбәрнамә).

Әлеге пунктчада билгеләнгән процедуралар түбәндәге срокларда гамәлгә ашырыла:

Росреестр белгечләре тарафыннан жибәрелә торган документлар (белешмәләр) буенча өч эш көненнән артык түгел;

башка тәэмин итүчеләр буенча - ведомствоара гарызнамә органга яисә оешмага кергән көннән алып биш көн эчендә, әгәр ведомствоара гарызнамәгә җавапны эзерләүнең һәм жибәрүнең башка сроклары федераль законнар, Россия Федерациясә Хөкүмәтенең хокукий актлары һәм федераль законнар нигезендә кабул ителгән Татарстан Республикасы норматив хокукий актлары белән билгеләнмәгән булса.

Процедураларның нәтижәсе: документлар (белешмәләр) яисә Башкарма комитетка жибәрелгән баш тарту турында хәбәрнамә.

3.5. Урында бинаны тикшерү һәм актны рәсмиләштерү.

3.5.1. Гаризаны карый торган башкарма комитет белгече шушы Регламентның 2.9 пунктында каралган муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр булу-булмавын тикшерә.

Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр булмаган очракта, башкарма комитет белгече түбәндәгеләрне гамәлгә ашыра:

документларны комплектлаштыру (эшне булдыру);

документларны муниципаль торак фондының торак биналарны бәяләү буенча ведомствоара комиссиясенә (алга таба - комиссия) жибәрү.

ведомствоара комиссиягә бинаны торак бина, торак бинаны яшәү өчен яраксыз һәм күпфатирлы йортны авария хәлендә, сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле, бакча йортын торак йорт, торак йортны бакча йорты дип тану мәсьәләсе белән мөрәжәгать иткән Зәй муниципаль районы территориясендә урнашкан торак бина милекчесенә (вәкаләтле затка) бинаны торак бина, торак урынны яшәү өчен яраксыз дип тану һәм күпфатирлы йорт авария хәлендә һәм сүтелергә яисә реконструкцияләнергә, бакча йортын торак йорт һәм торак йортны бакча йорты дип тану өлешендә ведомствоара комиссия утырышының вакыты һәм урыны турында язмача хәбәрнамә тапшырыла.

хәбәрнамә ведомствоара комиссия рәисе тарафыннан имзалана торган тиндәш эчтәлекке ике нөсхәдә төзелә.

хәбәрнамәдә ведомствоара комиссия утырышы датасы, вакыты һәм урыны турында мәгълүмат булырга тиеш.

ведомствоара комиссия утырышының вакыты һәм урыны турында хәбәрнамә торак бина милекчесенә (ул вәкаләт биргән затка) ведомствоара комиссия утырышы көненә кадәр ун календарь көннән дә соңга калмыйча түбәндәге түбәндә саналган ысулларның берсе белән жибәрелә:

мөрәжәгать итүче тарафыннан мөрәжәгатьтә күрсәтелгән адрес буенча почта аша тапшыру турында хәбәрнамә белән заказлы хат жибәрү;

б) электрон документны мөрәжәгать кергән электрон почта адресына жибәрү;

в) торак бина милекчесенә (ул вәкаләт биргән затка) расписка белән хәбәрнамә тапшыру.

5. Торак урын милекчесе (ул вәкаләт биргән зат), түбәндәгеләр булса, хәбәрнамәне алган дип санала:

а) жибәрелгән адрес буенча хәбәрнамәне тапшыру турында почта хәбәрнамәсе;

б) торак урын милекчесенә (ул вәкаләт биргән затның) расписка белән тапшырганда хәбәрнамә күчәрмәсендә имзалары;

в) торак урын милекчесенә (ул вәкаләт биргән зат) хәбәрнамә алудан баш тартуының почта элементәсе оешмасы тарафыннан билгеләнүе;

г) күрсәтелгән адрес буенча адресат булмауга бәйле рәвештә хәбәрнамәне тапшырмау турында почта элементәсе оешмасы мәгълүматы.

хәбәрнамәнен икенче нөсхәсе ведомствоара комиссия эше материалларына теркәлә.

Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр булган очракта, Башкарма комитет белгече башкара:

муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында бәяләмәне әзерли;

документларны комплектлый (эшләргә формалаштыра);

документларны комиссиягә жибәрә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар запросларга җавап алганнан соң ике көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: комиссиягә жибәрелгән документлар.

3.5.2. Комиссия секретаре башкара:

кергән документларны өйрәнә;

комиссия утырышы көнен билгели;

комиссия әгъзаларына комиссия утырышы көне турында хәбәр итә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар документлар кергән мизгелдән ике көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: комиссия әгъзаларына утырыш датасы турында хәбәр итү.

3.5.3. Комиссия секретаре бинаны карап чыгарга жәлеп ителә торган экспертлар составын һәм карау датасын билгели. Карау датасы турында комиссия әгъзалары, гариза бирүче һәм экспертларга хәбәр итә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедура комиссия тарафыннан бинаны карау турында карар чыгарылганнан соң ике көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: комиссия әгъзаларына, мөрәжәгать итүчегә һәм экспертларга карау датасы турында хәбәр итү.

3.5.4. Билгеләнгән көндә комиссия урынга чыга, экспертлар һәм мөрәжәгать итүче катнашында бина тикшерелә. Тикшерү нәтижәләре буенча бинаны тикшерү акты төзелә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар бинаны карау көнендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: бинаны тикшерү акты.

3.5.5. Комиссия секретаре бинаны карау актын әлеге Регламентның 3.5 пунктында билгеләнгән тәртиптә комиссия каравына чыгара.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедура бинаны тикшергәннән соң ике көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: комиссия каравына кертелгән бинаны тикшерү акты.

3.5.6. Комиссия үз утырышында:

торақ урынын яшәү өчен яраклы (яраксыз) дип тану турында гаризаны карый;

бинаның нигезләмәдә билгеләнгән таләпләргә туры килүен бәяләүне үткәрә;

әлеге Регламентның 2.9 пунктында каралган муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләрнең булу-булмавын тикшерә;

бинаны урында тикшерү мөһимлеген һәм бинаны тикшерү актын рәсмиләштерү кирәклеген билгели.

Бүлмәне карап чыгарга кирәк булмаган очракта, комиссия торақ бинаны яшәү өчен яраклы дип тану (танымау) турында карар кабул итә. Карар беркетмәгә кертелә.

бинаны урында карап тикшерү һәм тикшерү актын рәсмиләштерү кирәк булган очракта, комиссия әгъзалары әлеге Регламентның 3.5.3 - 3.5.4 пунктчаларында каралган процедураларны гамәлгә ашыралар. Торақ урынны яшәү өчен яраклы (яраксыз) дип тану мөмкинлегенә турындагы карар актын рәсмиләштергәннән соң кабул ителә.

Әлеге пунктчада билгеләнә торган процедура утырыш көнендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: торақ урынны яшәү өчен яраклы (яраксыз) дип тану турында карар.

3.5.7. Комиссия секретаре комиссия карарын бәяләмә рәвешендә рәсмиләштерә (2 нөсхә) һәм имзалау өчен комиссия әгъзаларына тапшыра.

Процедураның нәтижәсе: имзалауга бирелгән бәяләмә.

3.5.8. Комиссия әгъзалары бәяләмәне имзальлар һәм сәркатипкә жибәрәләр.

Әлеге Регламентның 3.5.7-3.5.6 пунктчалары белән билгеләнә торган процедуралар карар чыгарганнан соң өч көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: комиссия әгъзалары тарафыннан имзаланган бәяләмә.

3.5.9. Комиссия секретаре кул куелган бәяләмәне комиссия рәисенә раслауга жибәрә.

Процедураның нәтижәсе: раслауга юнәлдерелгән бәяләмә.

3.5.10. Комиссия рәисе бәяләмәне раслый һәм секретарьга тапшыра.

Процедура нәтижәсе: расланган бәяләмә.

3.5.11. Комиссия секретаре расланган бәяләмәне мөрәжәгать итүчегә һәм торақ бина милекчесенә (берәр нөсхә) тапшыра. Бер нөсхә комиссия тарафыннан формалаштырылган делого беркетү өчен башкарма комитет белгеченә жибәрелә.

Әлеге Регламентның 3.5.9-3.5.11 пунктчалары белән билгеләнә торган процедуралар 3.5.8 пунктчасында каралган процедура тәмамланганнан соң бер көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: белгечкә, мөрәжәгать итүчегә, бинаның милекчесенә жибәрелгән расланган бәяләмә.

3.6. Муниципаль хезмәт нәтижәсен әзерләү.

3.6.1. Башкарма комитет белгече бәяләмә нигезендә:

Башкарма комитетның торак бинаны яшәү өчен яраклы (яраксыз) дип тану турында карары проектын һәм күрсәтмә проектын әзерли. Карар проектында торак урынны алга таба куллану тәртибе, торак бинаны яшәү өчен яраксыз дип таныган очракта, физик һәм юридик затларны күчерү сроклары күрсәтелә;

әзерләнгән документ проектын билгеләнгән тәртиптә килештерү процедурасын гамәлгә ашыра;

документ проектын башкарма комитет житәкчесе имзалавына (ул вәкаләт биргән затка) жибәрә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедура бәяләмә кергәннән соң ике көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: башкарма комитет житәкчесенә имзалауга юнәлдерелгән карар һәм күрсәтмә проектлары.

Башкарма комитет житәкчесе карар һәм күрсәтмәгә кул куя, теркәү өчен Башкарма комитетка жибәрә.

Әлеге пункт белән билгеләнгән процедура проектлар кергәннән соң бер көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: теркәүгә юнәлдерелгән имзаланган карар һәм күрсәтмәләр.

3.7. Мөрәжәгать итүчегә муниципаль хезмәт нәтижәсен бирү

3.7.1. Башкарма комитет белгече мөрәжәгать итүчегә кабул ителгән карар турында хәбәр итә һәм мөрәжәгать итүчегә карар һәм күрсәтмәне бирә яисә почта аша жибәрә.

Әлеге пункт белән билгеләнгән процедуралар түбәндәгечә башкарыла:

15 минут дәвамында - мөрәжәгать итүче үзе килгән очракта;

алдагы процедура тәмамланган мизгелдән соң бер көн эчендә, почта юлламасы белән жавап жибәрелгән очракта.

Процедураның нәтижәсе: мөрәжәгать итүчегә бирелгән яисә почта аша жибәрелгән карар һәм күрсәтмә.

3.8. Муниципаль хезмәт күрсәтүне КФҮ аша башкару

3.8.1. Мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәт алу өчен КФҮгә, купфункцияле үзәкнең читтәге эш урынына мөрәжәгать итәргә хокуклы.

3.8.2. КФҮ аша муниципаль хезмәт күрсәтү билгеләнгән тәртиптә расланган КФҮ эше регламенты нигезендә гамәлгә ашырыла.

3.8.3. КФҮ аша муниципаль хезмәт алуга документлар килгәндә, процедуралар әлеге Регламентның 3.3 - 3.6 пунктлары нигезендә гамәлгә ашырыла. Муниципаль хезмәт нәтижәсе күпфункцияле үзәккә жибәрелә.

3.9. Техник хаталарны төзәтү.

3.9.1. Муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсе булган документта техник хата ачыкланган очракта, мөрәжәгать итүче Башкарма комитетка түбәндәгеләрне тапшыра:

техник хатаны төзәтү турында гариза (4нче кушымта);

мөрәжәгать итүчегә муниципаль хезмэт нәтижәсе буларак бирелгән техник хаталы документ;

юридик көчкә ия, техник хата булуны дәлилләүче документлар.

Муниципаль хезмэт нәтижәсе булган документта күрсәтелгән белешмәләрдә техник хатаны төзәтү турында гаризаны мөрәжәгать итүче (вәкаләтле вәкил) шәхсэн, яисә почта аша (шул исәптән электрон почта аша), яисә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең бердәм порталы яисә күпфункцияле үзәге аша тапшыра ала.

3.9.2. Документларны кабул итү өчен җаваплы белгеч техник хатаны төзәтү турында гаризаны кабул итә, кушып бирелгән документлар белән гаризаны терки һәм аларны Башкарма комитетка тапшыра.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедура гариза теркәлгәннән соң бер көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: кабул ителгән һәм теркәлгән гариза Башкарма комитет белгеченә карауга жибәрелгән.

3.9.3. Башкарма комитет белгече документларны карый һәм муниципаль хезмэт нәтижәсе булган документка төзәтмәләр кертү максатларында әлеге Регламентның 3.6 пунктында каралган процедураларны гамәлгә ашыра һәм мөрәжәгать итүчегә (вәкаләтле вәкилгә) төзәтелгән документны шәхсэн кул куйдырып тапшыра, техник хата булган документның оригиналын ала, яисә мөрәжәгать итүчегә техник хата булган документның төп нөсхәсен почта аша (электрон почта) жибәрү юлы белән (электрон почта ярдәмендә) төзәтелгән документны алу мөмкинлеге турында хат жибәрә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедура техник хата ачыкланганнан соң яисә жибәрелгән хата турында теләсә кайсы кызыксынган заттан гариза алынганнан соң оч көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: мөрәжәгать итүчегә бирелгән (юнәлтелгән) документ.

4. Муниципаль хезмэт күрсәтүне контрольдә тоту тәртибе һәм формалары.

4.1. Муниципаль хезмэт күрсәтүнең тулы һәм сыйфатлы булуын контрольдә тоту мөрәжәгать итүчеләрнең хокуклары бозылуны ачыклауны һәм аларны вакытында бетерүне, муниципаль хезмэт күрсәтү процедураларының үтәлешен тикшерүне, жирле үзидарә органы вазыйфаи затларының гамәлләренә (гамәл кылмавына) карарлар эзерләүне үз эченә ала.

Административ процедураларның үтәлешен контрольдә тоту формалары түбәндәгеләр:

1) муниципаль хезмэт күрсәтү документлары проектларын тикшерү һәм килештерү. Тикшерү нәтижәсе - проектларны визалау;

2) эш башкаруны алып баруны тикшерүләр билгеләнгән тәртиптә үткәрелә;

3) билгеләнгән тәртиптә муниципаль хезмэт күрсәтү процедураларының үтәлешен тикшерү.

Контроль тикшерүләр планлы (жирле үзидарә органының ярты еллык яки еллык эш планнары нигезендә гамәлгә ашырыла) һәм планнан тыш булырга мөмкин. Тикшерүләр уздыру муниципаль хезмэт күрсәтү (комплекслы тикшерүләр) белән бәйле барлык мәсьәләләр яки мөрәжәгать итүченең конкрет мөрәжәгәте буенча булырга мөмкин.

Муниципаль хезмэт күрсәткәндә һәм карарлар кабул иткәндә гамәлләрнең үтәлешен контрольдә тоту максатыннан Башкарма комитет житәкчесенә муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәләре турында белешмәләр тапшырыла.

4.2. Муниципаль хезмэт күрсәтү буенча административ процедуралар тарафыннан билгеләнгән гамәлләр эзлеклелеген үтәүгә агымдагы контроль Башкарма комитет житәкчесенә инфраструктура үсеше буенча урынбасары, муниципаль хезмэт күрсәтү буенча эшнә оештыру өчен җаваплы зат, шулай ук инфраструктура үсеше белгечләре тарафыннан башкарыла.

4.3. Агымдагы контрольне гамәлгә ашыручы вазыйфай затлар исемлегенә жирле үзидарә органнарының структур бүлекчәләре турындагы нигезләмәләр һәм вазыйфай регламентлар белән билгеләнә.

Үткәрелгән тикшерүләр нәтижәләре буенча, гариза бирүчеләрнең хокукларын бозу очраклары ачыкланган очракта, гаепле затлар Россия Федерациясә законнары нигезендә җаваплылыкка тартыла.

4.4. Жирле үзидарә органы житәкчесә мөрәжәгать итүчеләр мөрәжәгатьләрен үз вакытында карамаган өчен җаваплылык тотта.

Жирле үзидарә органының структур бүлекчәсә житәкчесә (житәкче урынбасары) әлегә Регламентның 3 бүлегендә күрсәтелгән административ гамәлләрне вакытында һәм (яки) тиешенчә үтәмәгән өчен җаваплылык тотта.

Муниципаль хезмэт күрсәтү барышында кабул ителә торган карарлар һәм гамәлләр (гамәл кылмау) өчен вазыйфай затлар һәм башка муниципаль хезмәткәрләр законда билгеләнгән тәртиптә җаваплы.

4.5 Муниципаль хезмэт күрсәтүне гражданның, аларның берләшмәләре һәм оешмалары ягыннан тикшереп торыу муниципаль хезмэт күрсәткәндә эшчәнлекнең ачыклығы, муниципаль хезмэт күрсәтү тәртибе турында тулы, актуаль һәм ышанычлы мәгълүмат алу һәм муниципаль хезмэт күрсәтү процессында мөрәжәгатьләргә (шикаятьләргә) судка кадәр карау мөмкинлегә ярдәмдә гамәлгә ашырыла.

5. Муниципаль хезмэт күрсэтүче органның, аның вазыйфаи затларының, муниципаль хезмэткэрлэрнең, күпфункцияле үзэк, күпфункцияле үзэк хезмэткэрлэрнең, шулай ук Федераль законның 16 статьясындагы 1 өлешендә каралган оешмалар яисә аларның хезмэткэрлэрнең карарларына һәм гамәллэрненә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять белдерү тәртибе

5.1. Мөрәжәгать итүче тарафыннан дәүләт хезмәтен күрсэтүче орган, муниципаль хезмэт күрсэтүче орган, дәүләт хезмәтен күрсэтүче органның вазыйфаи затына яисә муниципаль хезмэт күрсэтүче органга, йә дәүләт яки муниципаль хезмэт күрсэтүче органга, күп функцияле үзэк хезмэткэрлэрненә, шулай ук Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларга яисә аларның хезмэткэрлэрненә карата шикаять белдерү мөмкинлеге каралган.

Мөрәжәгать итүче шикаять белән, шул исәптән түбәндәге очрақларда мөрәжәгать итә ала:

1) муниципаль хезмэт күрсәтү турындагы үтенечне теркәүнен 210-ФЗ номерлы Федераль законның 15.1 статьясында күрсәтелгән вакытын бозу;

2) муниципаль хезмэт күрсәтү срогын бозу;

3) мөрәжәгать итүчедән муниципаль хезмэт күрсәтү өчен Россия Федерациясе норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасы норматив хокукый актларында, Зэй муниципаль районы хокукый актларында каралмаган документларны яисә мәгълүматны сорау, гамәлләр кылуны таләп итү;

4) федераль законнар һәм алар нигезендә кабул ителгән Россия Федерациясенә башка норматив хокукый актлары, Татарстан Республикасы законнары һәм башка норматив хокукый актлары, Зэй муниципаль районы хокукый актлары белән каралмаган очрақта, гариза язучыдан муниципаль хезмэт күрсәтү өчен документларны кабул итүдән баш тарту;

5) муниципаль хезмэт күрсәтүдән баш тарту, әгәр дә баш тару өчен нигезләр федераль законнар һәм алар нигезендә кабул ителгән Россия Федерациясе норматив хокукый актлары, Татарстан Республикасы законнары һәм башка норматив хокукый актлары, Зэй муниципаль районы хокукый актларында каралмаган булса. Әлеге очрақта гариза язучы күпфункцияле үзэкненә, күпфункцияле үзэк хезмэткэрненә гамәллэрненә (гамәл кылмауларына) судка кадәрге (судтан тыш) шикаятьне әгәр дә гамәлләре (гамәл кылмаулары) турында сөйләшелә торган күпфункцияле үзэккә тиешле муниципаль хезмәтне 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.3 өлештә билгеләнгән тәртиптә һәм тулы күләмдә күрсәтү буенча йөкләмә бирелгән очрақта гына белдерә ала;

6) муниципаль хезмэт күрсәткәндә гариза бирүчедән Россия Федерациясе норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасы норматив хокукый актларында, Зэй муниципаль районы хокукый актларында каралмаган түләүне таләп итү;

7) муниципаль хезмэт күрсэтүче органның, муниципаль хезмэт күрсэтүче органның вазыйфаи затының, КФҮ, КФҮ хезмэткәренен, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларның яки аларның хезмэткәрләренең муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсе буларак бирелгән документларда алар тарафыннан жибәрелгән хаталарны төзүтүдән баш тартулары яки мондый төзәтүләр кертү срокларын бозулары. Әлеге очракта гариза язучы күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмэткәренен гамәлләренә (гамәл кылмауларына) судка кадәрге (судтан тыш) шикаятьне әгәр дә гамәлләре (гамәл кылмаулары) турында сөйләшелә торган күпфункцияле үзәккә тиешле муниципаль хезмәтне 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.3 өлештә билгеләнгән тәртиптә һәм тулы күләмдә күрсәтү буенча йөкләмә бирелгән очракта гына белдерә ала;

8) муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәләре буенча документлар биру вакытын яки тәртибен бозу;

9) федераль законнар һәм алар нигезендә кабул ителгән Россия Федерациясенең башка норматив хокукый актлары, Татарстан Республикасы законнары һәм башка норматив хокукый актлары, муниципаль район хокукый актлары белән каралмаган очракта, муниципаль хезмэт күрсәтүне туктатып тору. Әлеге очракта гариза язучы күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмэткәренен гамәлләренә (гамәл кылмауларына) судка кадәрге (судтан тыш) шикаятьне әгәр дә гамәлләре (гамәл кылмаулары) турында сөйләшелә торган күпфункцияле үзәккә тиешле муниципаль хезмәтне 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.3 өлештә билгеләнгән тәртиптә һәм тулы күләмдә күрсәтү буенча йөкләмә бирелгән очракта гына белдерә ала;

10) муниципаль хезмэт күрсәткәндә мөрәжәгать итүчедән аларның булмавы һәм (яисә) аларның дәрәс булмавы муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тартканда яисә муниципаль хезмэт күрсәтүләрдән баш тартканда күрсәтелмәгән документларны яки мәгълүматларны таләп итү, түбәндәге очраклардан тыш:

а) дәүләт яисә муниципаль хезмэт күрсәтүгә кагылышлы норматив хокукый актлар таләпләрен үзгәртү, дәүләт яисә муниципаль хезмэт күрсәтү турында гариза башта бирелгәннән соң;

б) дәүләт яисә муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тартканнан соң йә дәүләт яисә муниципаль хезмэт күрсәтүдә һәм элегрәк тапшырылган документлар комплектына кертелмәгән документлар кабул итүдән баш тартканнан соң дәүләт яисә муниципаль хезмэт күрсәтү турындагы гаризада хаталар булу;

в) дәүләт яисә муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тартканнан соң йә дәүләт яисә муниципаль хезмэт күрсәтүдә кирәкле документларны кабул итүдән баш тартканнан соң документларның гамәлдә булу срогы тәмамлану яисә мәгълүматны үзгәртү;

г) дәүләт хезмәтен күрсәтүче органның яисә муниципаль хезмэт күрсәтүче органның, дәүләт яки муниципаль хезмэт күрсәтүче органның, күпфункцияле үзәк хезмэткәренен, Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешма хезмэткәренен ялгыш яки хокукка каршы гамәл кылуының

(гамәл кылмау) фактын (билгеләрен) ачыклау, дәүләт яисә муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарткан очракта, йә дәүләт яки муниципаль хезмәт күрсәтүдә, йә дәүләт яки муниципаль хезмәт күрсәтүдә, моның турында дәүләт хезмәтен күрсәтүче орган житәкчесе яисә муниципаль хезмәт күрсәтүче орган житәкчесе, күпфункцияле үзәк житәкчесе имзасы белән, дәүләт яки муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарткан очракта, яисә Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешма житәкчесенә язма рәвештә хәбәр ителә, шулай ук бирелгән унайсызлыklar өчен гафу үтенәләр.

Шикаять язма рәвештә кәгазь чыганакта, электрон рәвештә муниципаль хезмәтне күрсәтүче органга, күпфункцияле үзәккә йә дәүләт хакимиятенен тиешле органына (жирле үзидарә органына) күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючы булып торучы хокук берәмлегенә (алга таба - күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючы), шулай ук «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларга бирелә. Муниципаль хезмәтне күрсәтүче орган житәкчесе йә муниципаль хезмәтне күрсәтүче орган житәкчесенен карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаятьләр. Күп функцияле үзәк хезмәткәре карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаятьләр шушы күпфункцияле үзәк житәкчесенә бирелә. Күпфункцияле үзәкнең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаятьләр Россия Федерациясе субъектының норматив хокукый акты белән вәкаләтле күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючыга яисә вазыйфай затка тапшырыла. «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1 өлешендә каралган оешма хезмәткәрләренен карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаятьләр әлегә оешмаларның житәкчеләренә тапшырыла.

5.2. Муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфай затының, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның муниципаль хезмәткәренен, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган житәкчесенен карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять почта, күпфункцияле үзәк аша, "Интернет" мәгълүмат-телекоммуникация челтәре, Зәй муниципаль районының рәсми сайты (<http://www.zainsk.tatarstan.ru>), Татарстан Республикасының Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы (<http://uslugi.tatar.ru/>), Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталынан (<http://www.gosuslugi/>) файдаланып, шулай ук мөрәжәгать итүчене шәхсән кабул иткәндә бирелергә мөмкин. Күпфункцияле үзәк, күпфункцияле үзәк хезмәткәре карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять почта аша, "Интернет" мәгълүмат-телекоммуникация челтәренән, күпфункцияле үзәкнең рәсми сайтынан, Татарстан Республикасы дәүләти һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталынан (<http://uslugi.tatar.ru/>), дәүләти һәм муниципаль хезмәтләрнең (функцияләрнең) бердәм порталынан (<http://www.gosuslugi.ru/>) яки дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең региональ порталынан файдаланып,

шулай ук мөрәжәгать итүчене шәхси кабул иткәндә кабул ителергә мөмкин. “Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында” 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1 өлешендә каралган оешмалар, шулай ук аларның хезмәткәрләренән карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять почта аша, “Интернет” мәгълүмат-телекоммуникация челтәреннән, әлегә оешмаларның рәсми сайтларыннан, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталыннан яисә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең региональ порталыннан файдаланып юлланырга, шулай ук мөрәжәгать итүчене шәхси кабул иткәндә кабул ителергә мөмкин.

5.3. Муниципаль хезмәт күрсәтүче органга, күпфункцияле үзәккә, күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючыга, «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 27.07.2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясы 1.1 өлешендә каралган оешмага яисә югары органга(аның булганда) кергән шикаять теркәлгән көннән алып унбиш эш көне эчендә карап тикшерелергә тиеш, ә муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, күпфункцияле үзәкнең, оешманың мөрәжәгать итүчедән документлар кабул итүдән баш тартуы яисә жибәрелгән опечаткалар һәм хаталарны төзәтүдә яисә билгеләнгән срокны бозу очрагында - теркәлгән көннән соң биш эш көне эчендә карап тикшерелергә тиеш.

5.4. Шикаятьтә түбәндәге мәгълүмат булырга тиеш:

1) муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, аның вазыйфаи затының исеме, яки муниципаль хезмәткәрнең, күпфункцияле үзәкнең, аның вазыйфаи затының, аның житәкчесенә һәм (яки) 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган, карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять белдерелә торган органнарының, аларның житәкчеләре һәм (яки) хезмәткәрләренән исемнәре;

2) гариза бирүче – физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы - булган очракта), яшәү урыны турында мәгълүмат яисә гариза бирүче – юридик зат булганда исеме, урнашу урыны турында мәгълүмат, шулай ук элемтә өчен телефон номеры, электрон почта адресы (булган очракта) һәм жавап бирүчегә жибәрелергә тиеш почта адресы;

3) муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфаи заты яисә муниципаль хезмәткәрнең, күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренә, 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясының 1.1 өлешендә каралган оешмаларның шикаять белдерелә торган карарлары һәм гамәлләре (гамәл кылмаулары) турында мәгълүматлар;

4) мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфаи заты яисә муниципаль хезмәткәрнең, күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренә, 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясының 1.1 өлешендә каралган оешмаларның, аларның хезмәткәрләренән гамәлләре (гамәл кылмаулары) белән алар нигезендә риза булмаган дәлилләре. Мөрәжәгать итүче

тарафыннан гариза бирүченең дәлилләрен раслаучы документлар (булганда) яки аларның күчермәләре бирелергә мөмкин.

5.5. Шикаяткә шикаяттә баян ителгән хәлләрне раслый торган документларның күчермәләре беркетелергә мөмкин. Бу очракта шикаяттә аңа кушып бирелә торган документларның исемлеге китерелә.

5.6. Шикаяткә муниципаль хезмәт алучы тарафыннан имза салына.

5.7. Шикаятне карау нәтижәләре буенча түбәндәге карарларның берсе кабул ителә:

1) шикаят канәгатьләндерелә, шул исәптән кабул ителгән карарны кире кагу, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсендә бирелгән документларда жибәрелгән опечатка һәм хаталарны төзәтү, мөрәжәгать итүчегә Россия Федерациясе норматив хокукый актлары, Татарстан Республикасының норматив хокукый актлары, муниципаль хокукый актлар белән каралмаган акчаларны кире кайтару рәвешендә дә;

2) шикаятне канәгатьләндерүдән баш тарта.

Әлеге пунктта күрсәтелгән карар кабул ителгән көннән соң килүче көннән дә соңга калмыйча мөрәжәгать итүчегә язмача рәвештә һәм мөрәжәгать итүченең теләге буенча электрон формада шикаятне карау нәтижәләре турында дәлилләнгән җавап жибәрелә.

5.8. Шикаят канәгатьләндерелергә тиешле дип танылган очракта гариза язучыга жибәрелә торган җавапта, муниципаль хезмәт күрсәткәндә киткән житешсезлекләрен тиз арада төзәтү максатыннан, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган, күпфункцияле үзәк яки 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешма тарафыннан гамәлгә ашырыла торган гамәлләр турында мәгълүмат бирелә, шулай ук килеп туган уңайсызлыklar өчен гафу үтенеп, мөрәжәгать итүчегә муниципаль хезмәтне алу максатларында алга таба башкарырга кирәк булган гамәлләр турында мәгълүмат бирелә.

5.9. Шикаят канәгатьләндерелергә тиеш түгел дип танылган очракта гариза язучыга жибәрелә торган җавапта кабул ителгән карарның сәбәпләре турында дәлилләнгән аңлатмалар, шулай ук кабул ителгән карарга шикаят бирү тәртибе турында мәгълүмат бирелә.

5.10. Шикаятне карау барышында яисә карап тикшерү нәтижәләре буенча административ хокук бозу составы билгеләре яки вазыйфаи затның жинаять эше билгеләре ачыкланганда, шикаятне карау вәкаләтләре бирелгән хезмәткәр булган материалларны кичекмәстән прокуратура органнарына юллай.

6. Бакча йортын торак йорт, торак йортыны бакча йорты дип тану тәртибе

6.1. Чикләрендә бакча йорты яисә торак йорт урнашкан муниципаль берәмлекнең жирле үзидарә органы (алга таба - жирле үзидарәнең вәкаләтле

органы) карары нигезендә торак йорт бакча йорты һәм бакча йорты торак йорт дип таныла.

6.2. Бакча йортын торак йорт һәм торак йортны бакча йорты дип тану өчен бакча йорты яисә торак йорт милекчесе (алга таба әлеге бүлектә - мөрәжәгать итүче) жирле үзидарәнең вәкаләтле органына турыдан-туры яисә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнен күпфункцияле үзәге (алга таба - күпфункцияле үзәк) аша тапшыра:

а) бакча йортын торак йорт яки торак йортны бакча йорты дип тану турында гариза (алга таба - гариза), анда бакча йортының яисә торак йортның кадастр номеры һәм бакча йорты яисә торак йорт урнашкан жир кишәрлегенен кадастр номеры, мөрәжәгать итүченең почта адресы яисә мөрәжәгать итүченең электрон почта адресы, шулай ук жирле үзидарәнең вәкаләтле органы карарын һәм әлеге Нигезләмәдә каралган башка документларны алу ысулы (тапшыру турында хәбәрнамә белән почта аша жибәрү, электрон почта, шәхсэн күпфункцияле үзәктән алу, жирле үзидарәнең вәкаләтле органында шәхсэн үзе алу) күрсәтелә;

б) күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан күчемсез мөлкәт объектына төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуklar турында өземтә (алга таба - күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә), мөрәжәгать итүченең бакча йортына яисә торак йортка теркәлгән хокуklары турында белешмәләр, яисә мөрәжәгать итүченең бакча йортына яисә торак йортка милек хокукы Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән яисә мондый документның нотариаль таныкланган күчермәсе булмаган очракта, торак йортка яисә бакча йортына хокукны билгели торган документ;

в) инженерлык эзләнүләре өлкәсендә үзен-үзе жайга салучы оешма эгъзалары булган индивидуаль эшкуар яки юридик затлар тарафыннан бирелгән (бакча йортын торак йорт дип тану очрагында) "Биналарның һәм корылмаларның куркынычсызлыгы турында техник регламент" Федераль законының 5 статьясындагы 2 өлешендә, 7, 8 һәм 10 статьяларында билгеләнгән ышанычлылык һәм куркынычсызлык таләпләренә туры килүен раслый торган объектның техник торышын тикшерү буенча бәяләмә;

г) әгәр бакча йорты яки торак йорты өченче затларның хокуklары белән йөкләнгән булса, күрсәтелгән затларның бакча йортын торак йорт яки торак йортны бакча йорты дип тануга аларның нотариаль расланган ризалыгы.

6.3. Мөрәжәгать итүче күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә бирмәскә хокуклы. Мөрәжәгать итүче тарафыннан бакча йортын торак йорт яки торак йортны бакча йорты дип тану турында гаризаны карау өчен күрсәтелгән өземтә бирелмәгән очракта, жирле үзидарәнең вәкаләтле органы, дәүләт теркәве, кадастр һәм картография Федераль хезмәтендә ведомствоара электрон бәйләнешнең бердәм системасын кулланып, бакча йортына яки торак йортка теркәлгән хокуklар турында белешмәләре булган күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә соратып ала.

6.4. Мөрәжәгать итүчегә мөрәжәгать итүчедән әлеге Нигезләмәдә каралган документларны алганда, аларның исемлеген һәм вәкаләтле жирле үзидарә органы алу датасын күрсәтеп, расписка бирелә. Документларны гариза бирүче

тарафыннан күп функцияле үзэк аша тапшырганда, расписка күпфункцияле үзэк тарафыннан бирелә.

6.5. Бакча йортын торак йорт яисә торак йортны бакча йорты дип тану йә бакча йортын торак йорт яисә торак йорт дип танудан баш тарту турында карар тиешле гаризаны һәм башка документларны карау нәтижәләре буенча, гариза бирелгән көннән 45 календарь көннән дә соңга калмыйча, жирле үзидарәненә вәкаләтле органы тарафыннан кабул ителергә тиеш.

6.6. Вәкаләтле жирле үзидарә органы бакча йортын торак йорт яисә торак йортны бакча йорты дип тану турында карар кабул ителгән көннән алып 3 эш көннән дә соңга калмыйча мөрәжәгать итүчегә гаризада күрсәтелгән ысул белән мондый карарны 5нче кушымта нигезендә жибәрә. Мөрәжәгать итүче күпфункцияле үзәктә шәхсэн үзе алу ысулын сайлаган очракта, мондый карар әлегә пунктта күрсәтелгән срокта күпфункцияле үзәккә жибәрелә.

6.7. Бакча йортын торак йорт яки торак йортны бакча йорты дип танудан баш тарту турындагы карар түбәндәге очракларда кабул ителә:

а) мөрәжәгать итүче тарафыннан әлегә Нигезләмәненң 6.2 пункттындагы "а" һәм (яисә) "в" пунктчаларында каралган документларны тапшырмау;

б) вәкаләтле жирле үзидарә органына гариза бирүче затның бакча йортына яисә торак йортына милекче буларак теркәлгән хокукы булмау турында белешмәләр керү;

в) бакча йортына яисә торак йортка теркәлгән хокуклар турында әлегә Нигезләмәненң 6.2 пункттындагы "б" пунктчасында каралган хокукны билгели торган документ яисә мондый документның нотариаль таныкланган күчәрмәсе мөрәжәгать итүче тарафыннан күрсәтелмәгән булса, жирле үзидарәненә вәкаләтле органына күчәмсез мөлкәтнең Бердәм дәүләт реестрында булмавы турында хәбәрнамә керү. Бакча йортын торак йорт яисә торак йортны бакча йорты дип танудан баш тарту, күрсәтелгән нигез буенча, түбәндәге очракларда рәхсәт ителә: әгәр жирле үзидарәненә вәкаләтле органы, бакча йортына яисә торак йортка теркәлгән хокуклар турында белешмәләр юклыгы турында хәбәрнамә алганнан соң, мөрәжәгать итүчегә мондый хәбәрнамәне алу турында гаризада күрсәтелгән рәвештә хәбәр итсә, мөрәжәгать итүчегә әлегә Нигезләмәненң 6.2 пункттындагы "б" пунктчасында каралган хокукны билгели торган документны яисә мондый документның нотариаль таныкланган күчәрмәсен тапшырырга тәкъдим итсә һәм хокук билгели торган документны тәкъдим итү турында гариза бирүчедән гариза биргән көннән алып 15 календарь көн эчендә мондый документ яисә күчәрмә алынмаса.

г) мөрәжәгать итүче тарафыннан әлегә Нигезләмәненң 6.2 пункттындагы "г" пунктчасында каралган документны, әгәр бакча йорты яки торак йорт өченче затларның хокуклары белән авырайтылган булса, тапшырмау;

д) Россия Федерациясә законнары нигезендә билгеләнгән рәхсәт ителгән файдалану төрләре мондый урнашуны күз алдында тотмый торган жир кишәрлегендә бакча йортын яисә торак йортны урнаштыру;

е) торак йортны мөрәжәгать итүче яисә даими яшәү урыны буларак башка зат тарафыннан файдалану (торак йортны бакча йорты дип тану турындагы гаризаны караганда).

62. Бакча йортын торак йорт яки торак йортны бакча йорты дип танудан баш тарту турындагы карарны әлеге Нигезләмәнең 6.7 пунктында каралган тиешле нигезләмәләргә мәжбүри сылтама белән кире кагу нигезләре булырга тиеш.

63. Бакча йортын торак йорт яки торак йортны бакча йорты дип танудан баш тарту турындагы карар мөрәжәгать итүчегә мондый карар кабул ителгән көннән алып 3 эш көннәннән дә соңга калмыйча гариза бирүче тарафыннан бирелә яисә юллана һәм мөрәжәгать итүче тарафыннан суд тәртибендә шикаять белдерелергә мөмкин.

Інче
кушымта

Муниципаль торак фондынын
торак урыннарын баяли торган
ведомствоара комиссиясенә

_____ ,
адресы буенча яшәүче

Бинаның билгеләнгән таләпләргә туры килүен бәяләүне уздыру, торакны яшәү өчен яраклы
(яраксыз), күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә яисә реконструкцияләнергә
тиешле, бакча йортын торак йорт һәм торак йортны бакча йорты дип тану турында

ГАРИЗА

Мин, _____, булып торам _____
(хужасы, наниматель)

түбәндәге адрес буенча урнашкан торак урын: _____,
моны раслай _____
(милек хокукы турында таныклык, найм килешүе)

Әлеге торак бинаның хужасы булып _____ нигезендә _____
(әгәр гариза яллаучы исемнән бирелсә) тора.

Әлеге торак бинаны "Бинаны торак бина, торак бинаны яшәү өчен яраксыз һәм күпфатирлы йортны авария хәлендә, сүтелергә һәм реконструкцияләнергә тиешле йорт, бакча йортын торак йорт һәм торак йортны бакча йорты дип тану турында нигезләмәне раслау хакында" 2006 елның 28 гыйнварындагы 47 номерлы РФ Хөкүмәте карары нигезендәге таләпләргә навап бирүен бәяләүне үткәрүне һәм торак бинаны түбәндәге нигезләргә бәйлә рәвештә яшәү өчен яраклы (яраксыз) дип тануны сорыйм:

_____.

Гаризага түбәндәге документларның күчермәләре теркәлә:

1) торак урынга хокукны билгели торган документларның күчермәләре, күчемсез мөлкәткә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләрнен Бердәм дәүләт реестрында теркәлмәгән;

2) алга таба торак урыны дип тану өчен торак булмаган бинага карата - торак булмаган бинаны реконструкцияләү проекты.

3) күпфатирлы йортны тикшерү уздырган махсулаштырылган оешма бәяләмәсе - күпфатирлы йортны авария хәлендәге һәм сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле дип тану турындагы мәсьәлә куелган очракта: бакча йортын торак йорт һәм торак йортны бакча йорты дип тану турында мәсьәлә куелса;

4) торак урынның киртәләү һәм аны тотып тора торган конструкцияләренең элементларын тикшерү нәтижәләре буенча махсулаштырылган оешма бәяләмәсе - әгәр бәяләмә тиешле (тиешле булмаган) Положение тарафыннан билгеләнгән таләпләргә жавап бирү турында карар кабул итү өчен кирәк булса.

Соратканда документларның күчермәләренең тәп нөсхләрен бирергә ышандырам.

" " _____ ел.

(имза)

Бинаны тикшерү
АКТЫ№ _____
(дата)(бинаның урнашу урыны, шул исәптән
торак пункт һәм урамнар исемнәре, йорт һәм фатир номерлары)

Билгеләнгән ведомствоара комиссия, _____

_____,
(кем тарафыннан билгеләнгән, федераль органның, башкарма хакимиятнең, Россия
Федерациясе субъектының башкарма хакимият органы, жирле үзидарә органының исеме, дата,
комиссияне чакыру турында карар номеры)
рәис составында _____

(ф.и.о., вазыйфасы һәм эш урыны)

һәм комиссия әгъзалары _____
(ф.и.о., вазыйфасы һәм эш урыны)

чакырылган экспертлар катнашында _____

(ф.и.о., вазыйфасы һәм эш урыны)
һәм бинаның чакырылган хужасы яисә ул вәкаләт биргән зат_____
(ф.и.о., вазыйфасы һәм эш урыны)
гариза буенча бинаны тикшерү үткәрелде __________
(гариза бирирүченең реквизитлары: ф.и.о. һәм адрес - физик зат өчен,
оешманың исеме һәм вазыйфа - юридик зат өчен)

һәм бинаны тикшерү буенча әлеге акт төзелде _____

(бинаның адресы, кемгә каравы, кадастр номеры, файдалануга тапшыру елы)

Торак бина, бинаның инженерлык системалары, жиһазлар һәм механизмнар торышының кыскача тасвирламасы _____

Күрсәткечнең факттагы күрсәткечләре яисә төгәл туры килмәү тасвирламалары белән билгеләнгән таләпләргә туры килмәү турында белешмәләр _____

Үткәреп бергә инструменталь контроль һәм тикшерүнең башка төрләре нәтижеләрен бәяләү _____

(кем тарафыннан контроль (сынау) ясалган, нинди күрсәткечләр буенча, нинди фактик кыйммәتلәр алынган)

Ведомствоара комиссия тәкъдимнәре һәм куркынычсызлыкны тәмин итү яки даими яшәү өчен яхшы шартлар тудыру өчен тәкъдим ителгән мөһим чаралар _____

Бинаны тикшерү нәтижеләре буенча ведомствоара комиссия бәяләмәсе _____

Актка кушымта:

- а) инструменталь контроль нәтижеләре;
- б) лаборатор сынаулар нәтижеләре;
- в) тикшеренүләр нәтижеләре;
- г) проект-тикшеренү эшләре экспертларының, махсуслаштырылган оешмаларның бәяләмәләре;
- д) ведомствоара комиссия карары буенча башка материаллар.

Ведомствоара комиссия рәйсе

(имза)

(ф.и.о.)

Ведомствоара комиссия әгъзалары

(имза)

(ф.и.о.)

(имза)

(ф.и.о.)

(имза)

(ф.и.о.)

(имза)

(ф.и.о.)

Бәяләмә

бинаның (күпфатирлы йортның) торак бина, торак урынын яшәү өчен яраксыз дип тану турында нигезләмәдә билгеләнгән таләпләргә, күпфатирлы йортның авария хәлендә һәм сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле булуын, бакча йортының торак йортка һәм торак йортның бакча йортына туры килүен бәяләү турында.

№ _____

_____ (дата)

(бинаның урнашу урыны, шул исәптән торак пункт һәм урам исеме, йорт һәм фатир номерлары)

Билгеләнгән ведомствоара комиссия _____

(кем тарафыннан, федераль органның _____)

башкарма хакимиятнең, Россия Федерациясе субъектының башкарма хакимият органы, жирле үзидарә органының исеме, дата, комиссияне чакыру турында карар номеры)

рәис составында _____

(Ф.И.О., вазыйфасы һәм эш урыны)

һәм комиссия әгъзалары _____

(Ф.И.О., вазыйфасы һәм эш урыны)

чакырылган экспертлар катнашында _____

(Ф.И.О., вазыйфасы һәм эш урыны)

һәм бинаның чакырылган хужасын яисә ул вәкаләт биргән зат _____

(Ф.И.О., вазыйфасы һәм эш урыны)

каралган документлар нәтижәләре буенча _____

(документлар исемлеге китерелә)

һәм тикшерү нәтижәләре буенча төзелгән ведомствоара комиссия акты нигезендә,

(тикшерү актыннан алынган (тикшерү үткәрелгән очракта) бәяләмә китерелә яки күрсәтелә,

ведомствоара комиссия карары нигезендә тикшерү үткәрелмәгән)

(ведомствоара комиссия тарафыннан кабул ителгэн бинанын
(күпфатирлы йорт) торак урынын торак урыны дип тану турындагы

нигезләмәдә билгеләнгән таләпләргә туры килү-килмәүне бәяләү
турындагы Бәяләмәне нигезләү китерелә)

турында бәяләмәне алдым

Бәяләмәгә кушымта:

а) тикшерелгән документлар исемлеге;

б) бинаны тикшерү акты (тикшерү үткәрелгән очракта);

в) ведомствоара комиссия тарафыннан соратып алынган башка материаллар исемлеге;

г) ведомствоара комиссия әгъзаларының аерым фикере:

Ведомствоара комиссия рәисе

(култамга)

(Ф.И.О.)

Ведомствоара комиссия әгъзалары:

(култамга)

(Ф.И.О.)

(култамга)

(Ф.И.О.)

Татарстан Республикасы
_____ муниципаль районы
Башкарма комитеты житэкчесенә
кемнән: _____

**техник хатаны төзәтү турында
ГАРИЗА**

Муниципаль хезмәт күрсәтүдә жибәрелгән хата турында хәбәр итәм

_____ (хезмәтнең исеме)

Язылган: _____

Дөрәс белешмәләр: _____

Жибәрелгән техник хатаны төзәтүгезне һәм муниципаль хезмәт нәтижәсе булган документка тиешле үзгәрешләр кертүгезне сорыйм.

Түбәндәге документларны терким:

- 1.
- 2.
- 3.

Техник хатаны төзәтү турында гаризаны кире кагу турында карар кабул ителгән очракта, мондый карарны жибәрүгезне сорыйм:

электрон документны түбәндәге E-mail адреска: _____;

кәгазьдә расланган күчәрмә рәвешендәгесен почта аша түбәндәге адрес буенча:

_____.

Шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә (муниципаль хезмәт күрсәтү кысаларында шәхси мәгълүматларны жыю, системага салу, туплау, саклау, аныклау (үзгәртү), куллану, тарату (шул исәптән тапшыру), блоклау, шәхси мәгълүматларны юк итү, шулай ук персонал мәгълүматларны эшкәртү өчен кирәкле бүтән гамәлләр кабул итүне дә кертеп) мин тәкъдим итә торган затның ризалыгын, шул исәптән автоматлаштырылган режимда, муниципаль хезмәт күрсәтү максатларында алар нигезендә карарлар кабул итүне дә кертеп, раслыйм.

Минем шәхесемә кагылышлы һәм минем затка тәкъдим ителгән, шулай ук гаризага мин түбәндә керткән мәгълүматлар дөрәс дип раслыйм. Гаризага кушып бирелгән документлар (документларның күчәрмәләре) Россия Федерациясе

законнары белән билгеләнгән таләпләргә туры килә, гариза биргән вакытта бу документлар гамәлдә һәм андагы мәгълүматлар дөрөс.

Телефон аша миңа тәкъдим ителгән муниципаль хезмәтләрнең сыйфатын бәяләү буенча сораштыруда катнашырга ризалык бирәм: _____.

(дата)

_____ (_____)

(култамга)

(Ф.И.О.)

Россия Федерациясе Хөкүмәтенен
2006 елның 28 гыйнварындагы
47 номерлы карары белән расланган
торак урыны яшәү өчен яраксыз,
күпфатирлы йортны авария хәлендә
һәм сүтелергә яки реконструкцияләнергә
тиешле йорт һәм торак йортны
бакча йорты, бакча йортын
торак йорт дип тану турында
нигезләмәгә 5нче кушымта

(форма)

(Жирле үзидарәннен вәкаләтле органы бланкы)

Бакча йортын торак йорт һәм торак йортны бакча йорты дип тану турында
КАРАР

Дата, номер

_____ мөрәжәгатә белән бәйле
(Ф.И.О. мөрәжәгать итүче физик затның, юридик
затның исеме

бакча йортын торак йорт /торак йортны бакча йорты,
дип тану нияте турында -----

(кирәк булмаганын сызарга
адресы буенча урнашкан: _____

_____ ,
йорт урнашкан жир кишәрлегенен кадастр номеры:

_____ ,
нигезендә _____

(хокукны билгеләүче документның исеме һәм реквизитлары)

_____ ,
тапшырылган документларны карау нәтижеләре буенча карар кабул ителде:

Танырга _____

(бакча йортын торак йорт /торак йортны бакча йорты – кирәклесен күрсәтергә)

(вазыйфа)

_____ (муниципаль берәмлекнең жирле
үзидарә органы вазыйфаи затының
исеме, фамилиясе, атасының исеме)

_____ (култамгасы)

М.П.

Алдым: " " _____ 20__ г. _____ (карарны
(гариза бирүченен култамгасы) шәхсэн үзе алган
очракта тутырыла)

Карар гариза бирүче адресына жибәрелде " " _____ 20__ г.
(Карар почта аша жибәрелгән очракта тутырыла)

(Карарны гариза бирүче адресына жибәрүче вазифаи
затның исеме, фамилиясе, атасының исеме, култамгасы)

Кушымта
(белешмә)

Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен җаваплы һәм аның үтәлешен контрольдә тотучы вазыйфаи затларның реквизитлары,

Зәй муниципаль районы Башкарма комитеты

Вазыйфа	Телефон	Электрон адрес
Башкарма комитет җитәкчесе	8(85558)35775	Ilnar.Hafizov@tatar.ru
Башкарма комитетның эшләр идарәчесе	8(85558)33100	T.Loptova@tatar.ru
Бүлек башлыгы	8(85558)70760	M.Isaichev@tatar.ru
Бүлек белгече	8(85558)70818	A.Kulikova@tatar.ru

Зәй муниципаль районы Советы

Вазыйфа	Телефон	Электрон адрес
Район башлыгы	8(85558)35808	Razif.Karimov@tatar.ru