

**Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы
Апас шәһәр җирлеге Советы**

КАРАРЫ

2020 ел, 17 февраль

№234

Татарстан Республикасы Апас муниципаль районының «Апас шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенең махсуслаштырылган торак фондыннан торак урыннары бирү тәртибе турындагы нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хақында

Торак кодексы, Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы «Апас шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы Апас шәһәр җирлеге Советы карар бирә:

1. Татарстан Республикасы Апас муниципаль районының «Апас шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенең 2016 елның 15 апрелендәге 26 номерлы Апас шәһәр җирлеге Советы карары белән расланган муниципаль махсуслаштырылган торак фондының торак урыннарын бирү тәртибе турындагы нигезләмәгә түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

а) 6.1 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«6.1. «Апас шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенең (алга таба - маневр фондының торак урыннары) вакытлыча яшәү өчен билгеләнгән маневр фондының торак урыннары:

1) социаль наем шартнамәләре буенча торак урыннары булган йортны капитал ремонтлау яисә реконструкцияләүгә бәйле рәвештә гражданның;

2) кредит яисә башка кредит оешмасы йә юридик зат тарафыннан торак урын сатып алуга бирелгән максатчан заем акчалары исәбеннән сатып алынган әлеге торак биналарга түләтү мөрәҗәгатә нәтижәсендә торак урыннарын югалткан гражданның, түләтү мөрәҗәгатә иткән вакытка кредит яисә максатчан заем кире кайтаруны тәэмин итүгә салынган торак алар өчен бердәнбер булсалар,

3) Гадәттән тыш хәлләр аркасында бердәнбер торак урыннары яшәү өчен яраксыз хәлгә килгән гражданның;

3.1) күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә яки реконструкцияләнергә тиешле дип тану нәтижәсендә торак урыннары яшәү өчен яраксыз булган гражданның;

4) законнарда каралган башка очраклар гражданның»;

б) 6.2 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«6.2. Маневр фондының торак урынының найм килешүе түбәндәге вакытка төзелә:

1) йортны капитал ремонтлауны яисә реконструкцияләүне тәмамланганчы (әлеге Нигезләмәнең 6.1 пунктындагы 1 пунктчасында күрсәтелгән гражданның белән әлеге шартнамәне төзегәндә);

2) торак урыннарын мәҗбүри түләттерү белән мөрәҗәгатә итү нәтижәсендә торак урыннарын югалткан гражданның белән исәп-хисаплар беткәнчә (әлеге Нигезләмәнең 6.1 пунктындагы 2 пунктчасында күрсәтелгән гражданның белән әлеге шартнамәне төзегәндә);

3) бердәнбер торак урыны гадәттән тыш хәлләр нәтижәсендә яшәү өчен яраксыз булган гражданның белән исәп-хисаплар тәмамланганчы, әлеге Кодекста, башка федераль законнарда каралган тәртиптә йә аларга әлеге Кодекста каралган очракларда һәм тәртиптә дөүләт яисә муниципаль торак фондыннан торак урыннар бирелгәнчә (әлеге Нигезләмәнең 6.1 пунктының 3 пунктында күрсәтелгән гражданның белән мондый шартнамә төзегәндә);

3.1) әлеге Нигезләмәнең 6.1 пунктының 1 пунктындагы 3.1 пунктчасында күрсәтелгән гражданныр белән исәп-хисаплар беткәнче йә аларга торак урыннары бирелгәнче, әмма ике елдан да артык түгел;

4) законнарда билгеләнгән (әлеге Нигезләмәнең 6.1 пунктының 1 пунктындагы 4 пунктчасында күрсәтелгән гражданныр белән мондый шартнамә төзегәндә).»

2.Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында бастырып чыгарырга һәм аны Татарстан Республикасы Апас муниципаль районының «Апас шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенә мәгълүмат стендларында, Апас муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

**Татарстан Республикасы
Апас муниципаль районы
«Апас шәһәр тибындагы поселогы»
муниципаль берәмлеге Башлыгы
Апас шәһәр җирлеге Советы Рәисе**

Р.Ф. Хисамутдинов