

**КАРАР**  
**Татарстан Республикасы Минзэлә муниципаль районы Яңа Маҗын авыл**  
**җирлеге Советы**

№ 1

дата 10.02.2010 ел.

**Жир салымы турында**

Россия Федерациясе Салым Кодексының 31 бүлеге, Татарстан Республикасы Минзэлә муниципаль районы Яңа Маҗын авыл җирлеге Уставы нигезендә, Татарстан Республикасы Минзэлә муниципаль районы Яңа Маҗын авыл җирлеге Советы

**КАРАР БИРДЕ:**

1. Татарстан Республикасы Минзэлә муниципаль районы Яңа Маҗын авыл җирлеге территориясендә мәҗбүри түләнергә тиешле жир салымын билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Салым ставкаларын түбәндәге күләмдә билгеләргә:

- карьерларны эшкөртү (киң таралган файдалы казылмалар чыгару) өчен җирле үзидарә органы тарафыннан билгеләнгән һәм файдаланыла торган җир кишәрлекләренә карата - 0,03% ;

- 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын тезү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган җир кишәрлекләренә карата - 0,05%;

- кунакханәләрне урнаштыру өчен билгеләнгән җир кишәрлекләренә карата - 0,1% ;

- 0,15% - торак фонды белән шөгыльләнүче җир кишәрлекләренә карата (торак фондына карамаган объектка туры килә торган җир кишәрлегенә яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренән тыш) - 0,15%;

- шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен алынган (бирелгән) эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланылмый торган җир кишәрлекләренә карата - 0,15%;

- эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланылмый торган, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә, шулай ук "Гражданның тарафыннан үз ихтыяҗлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында" 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми кулланылыштагы җир кишәрлекләренә карата - 0,3%";

торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата, эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренән тыш) - 0,3%;

- авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы җитештерүе өчен файдаланыла торган авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы җирләргә карата - 0,3%;

- оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяҗларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән җир кишәрлекләренә карата - 0,3%;

- мөгариф, фән, сәламәтлек саклау һәм социаль тәэмин итү, физик культура һәм спорт, мәдәният, сәнгать, дин, стационар һәм палаткалы туристлык-сәламәтләндерү һәм спорт лагерьларын урнаштыру өчен билгеләнгән җир кишәрлекләренә карата - 0,4%;

-житештерү һәм административ биналар, корылмалар, сәнәгать корылмалары, коммуналь хужалык, матди-техник, азык-телек белән тәэмин итү, сату һәм әзерләү өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата - 1,0% ;

- сәүдә, жәмәгать туклануы һәм кенкүреш хезмәте күрсәтү объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата - 1,2% ;

- авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланылмый торган авыл хужалыгы файдалануы өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата - 1,5% ;

- гаражлар һәм автостоянкалар урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата - 1,5% ;

- башка жир кишәрлекләренә карата - 1,5%.

**3. Түбәндәге категория салым түләүчеләрне жир салымын түләүдән азат итәргә:**

1) гражданныр каберлекләре, парклар, скверлар, бульварлар, яр буйлары, чишмәләр, су башнялары, скважиналар, һәйкәлләр, пляжлар биләгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар, учреждениеләр;

2) 90 һәм аннан да күбрәк яшькә житкән гражданныр;

3) Беек Ватан сугышы ветеранныр һәм инвалидлары, сугышта катнашучылар;

4) Татарстан Республикасы Жир кодексының 32.1 статьясы нигезендә бирелгән жирләр буенча күпбалалы гаиләләр.

**4. Календарь елы салым чоры дип таныла. Календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталын салым түләүче оешмалар өчен хисап чоры дип танырга.**

5. Салым түләүче оешмалар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче квартал төмамланганнан соң узган хисап кварталыннан соң килгән икенче айның 5 числосыннан да соңга калмыйча, жир кишәрлегенең кадастр бәясе  $\frac{1}{4}$  процент өлешенең тиешле салым ставкасы күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла.

Салым чоры йомгаллары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килүче елның 5 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

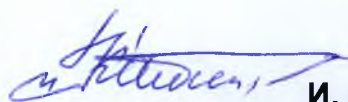
6. Әлеге карар РФ Салым кодексының 5 статьясы нигезендә үз кеченә керә.

7. Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Яңа Мажын авыл жирлегә Советының "Жир салымы турында" 2009 ел, 26 ноябрәндәге 1 нче номерлы карары үз кечен югалткан дип санарга.

8. Әлеге карар рәсми басылып чыгарга тиеш.

9. Әлеге карарның үтәләшен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

**Минзәлә муниципаль районы  
Яңа Мажын авыл жирлегә Башлыгы,  
Яңа Мажын авыл жирлегә Советы рәисе**



**И. А. Колбин**