

**КАРАР**  
**Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы**  
**Актүбә шәһәр тибындагы бистә Советы**

Актүбә ш.т.б.

№ 3

«30» гыйнвар 2020 ел

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Актүбә шәһәр тибындагы поселогы Советының 2016 елның 09 сентябрәндәге 13 нче номерлы карары белән расланган, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Актүбә шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенә муниципаль милкен хосусыйлаштыру тәртибе турындагы Нигезләмәгә үзгәрешләр керту хакында (11.11.2016 № 18, 25.09.2017 № 21, 15.02.2018 № 4, 16.12.2019 № 51 карарлар редакциясендә)

2019 елның 01 апреләндәге 45-ФЗ номерлы «Дәүләт һәм муниципаль милекне хосусыйлаштыру турында»гы Федераль законга үзгәрешләр керту хакында», 1995 елның 26 декабрәндәге 208-ФЗ номерлы «Акционерлык жәмгыятьләре турында» Федераль законнар нигезендә

**Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы**  
**Актүбә шәһәр тибындагы бистә Советы карар итте:**

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Актүбә шәһәр тибындагы поселогы Советының 2016 елның 09 сентябрәндәге 13 нче номерлы карары белән расланган, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Актүбә шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенә муниципаль милкен хосусыйлаштыру тәртибе турындагы Нигезләмәгә (11.11.2016 № 18, 25.09.2017 № 21, 15.02.2018 № 4, 16.12.2019 № 51 карарлар редакциясендә) түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

1.1. 6 бүлекнең 2.16 пунктын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«2.16. Молкәт бәясе турында тәкъдимнәр бирү белән аукцион түбәндәге тәртиптә үткәрелә:

а) сатып алучылар мондый милеккә карата нинди дә булса шартларны үтәргә тиеш булмаган очракта, муниципаль милек аукционда сатыла. Аны сатып алу хокукы сатып алучыга бирелә, ул сатулар барышында мондый мөлкәт өчен иң югары бәяне тәкъдим итәчәк.

б) аукцион катнашучылар составы буенча ачык булып тора.

в) муниципаль мөлкәт бәясе турындагы тәкъдимнәр аукционда катнашучылар тарафыннан мөһерләнгән конвертларда (бәя турында тәкъдимнәр тапшыруның ябык формасы) тапшырыла яисә алар сатуларны

үткөрү барышында (бэя турында тэкъдимнэр тапшыруның ачык формасы) ачыктан-ачык белдерелэ. Муниципаль милек бэясе турында тэкъдимнэр бирү формасы хосусыйлаштыру шартлары турындагы карар белэн билгелэнэ.

Бер генэ катнашучы катнашкан Аукцион узып барылмый дип таныла.

Аукционда дәүлэт яки муниципаль мөлкэт бэясе турындагы ике һәм аннан күбрэк тэкъдим тигез булганда, бэясе турында тэкъдим бирү формасы буенча ябылган аукционда гариза башка гаризалардан алдарак бирелгән катнашучы жинүче дип таныла.

г) аукционда катнашу өчен гаризалар кабул итүнең озынлыгы егерме биш көннән дә ким булмаска тиеш. Дэгъва кылучыларны аукционда катнашучылар тарафыннан тану күрсәтелгән гаризаларны кабул итү вакыты тэмамланганнан соң биш эш көне эчендэ гамэлгэ ашырыла. Аукцион претендентлар аукционда катнашучылар дип танылган көннән соң өченче эш көненнән дә соңга калмыйча үткөрелэ.

д) муниципаль мөлкэт бэясе турында тэкъдимнэр тапшыруның ачык формасы кулланыла икән, мэгълүмат хэбэрэндэ башлангыч бэяне күтөрү күләме дә күрсәтелэ («аукцион адымы»).

е) аукционда катнашу өчен дэгъва кылучы муниципаль милекне сату турында мэгълүмат хэбэрэндэ күрсәтелгән башлангыч бэянең 20 проценты күләмендэ задаток кертэ.

Мэгълүмати хэбэрдэ күрсәтелгән счетка задаток килүен раслаучы документ булып, элеге счеттан өзөмтэ тора.

ж) дәүлэт яки муниципаль мөлкэт хақы турында тэкъдимнэр бирүнең ябык формасы булганда, алар аукцион нэтижэлэре ясалган көнне тапшырыла. Дэгъва кылучы телэгэ буенча, күрсәтелгән мөлкэтнең бэясе турындагы тэкъдим язылган конверт заявка биргэндэ тапшырылырга мөмкин.

з) претендент түбэндэге нигезлэр буенча аукционда катнашырга рөхсэт ителми:

тэкъдим ителгән документлар претендентның Россия Федерациясе законнары нигезендэ сатып алушы булу хокукын расламыйлар;

мэгълүмати хэбэрдэ күрсәтелгән исемлек (аукционда бэя яки муниципаль мөлкэт турындагы тэкъдимнэрдән тыш) нигезендэ барлык документлар да тапшырылмаган яки күрсәтелгән документларны рэсмилэштерү Россия Федерациясе законнарына туры килми;

гариза мондый гамэллэрне гамэлгэ ашыруга дэгъвачы тарафыннан вэкалэтле булмаган зат тарафыннан бирелгән;

мэгълүмати хэбэрдэ күрсәтелгән счетларга билгелэнгән вакытка задаток керү расланмады.

Аукционда катнашудан баш тарту нигезлэре исемлеге тулы булып тора.

и) претендентны аукционда катнашучы дип таныганчы, ул язма рэвештэ хэбэр итү юлы белэн теркэлгән гаризаны кире алырга хокуклы. Дэгъва кылучы тарафыннан гаризаны билгелэнгән тэртиптэ кабул итү тэмамланганчыга кадэр кире чакыртып алынган задаток, гаризаны чакыртып

алу турында хәбәр алынган көннән соң биш көннән дә соңга калмыйча, кире кайтарылырга тиеш. Гаризаны претендент тарафыннан кире алган очракта задаток аукционда катнашучылар өчен билгеләнгән тәртиптә кире кайтарыла.

к) бер кеше бары тик бер генә гариза бирергә хокуклы, ә аукционны ябык формада үткөрү очрагында, муниципаль мөлкәт бәясе турында тәкъдимнәр биргәндә аукционда сатыла торган мөлкәт бәясе турында бер генә тәкъдим генә кабул ителә.

л) аукционда катнашучыны жиңүче дип тану турында хәбәрнамә жиңүчегә яисә аның вәкаләтле вәкиленә аукцион йомгаклары ясалган көнне расписка астында бирелә.

м) жиңүченең мөлкәт сату-алу шартнамәсен билгеләнгән срокта төзүдән качуы яки баш тартуы очрагында задаток кире кайтарылмый һәм ул күрсәтелгән шартнамәне төзү хокукын югалта.

н) задаток суммалары, жиңүчедән тыш, аукционга йомгак ясау датасыннан биш көн эчендә кире кайтарыла.

о) аукцион жиңүчесе белән аукцион йомгаклары ясалганнан соң биш эш көне эчендә сату-алу шартнамәсе төзелә.

п) муниципаль мөлкәтне тапшыру һәм аңа милек хокукын рәсмиләштерү Россия Федерациясе законнары һәм сатып алу-сату шартнамәсе нигезендә мөлкәт тулы түлэгәннән соң утыз көннән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла.

р) әлеге статья белән жайга салынмаган һәм аукцион үткөрүгә бәйле мөнәсәбәтләр Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан жайга салына».

1.2. 6 бүлегендәге 3.32 пунктның өч абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Муниципаль милекне сатып алу турындагы тәкъдимнәр сату барышында дөгъва кылучылар тарафыннан ачыктан-ачык белдерелә.».

1.3. 16 бүлегендәге 1 пунктның икенче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Акционерлык жәмгыятьләренең идарә итү органнарында һәм ревизия комиссияләрендә муниципаль берәмлек мәнфәгатьләрен муниципаль вазыйфаларны биләүче затлар, шулай ук башка затлар да яклый ала.».

2. Әлеге карарны «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында» түбәндәге веб-адрес буенча урнаштыру юлы белән игълан итәргә: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында: <http://aznakayevo.tatar.ru> адресы буенча Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну законлылык, хокук тәртибе, депутат этикасы һәм жирле үзидарә мәсьәләләре буенча даими комиссиягә йөкләргә.

Рәис



Р.А. Галеева