

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ СПАС МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ИДЕЛ БУЕ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

КАРАР

2020 елның 24 гыйнвары

№91-2

"Идел буге авыл жирлеге "муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында"
Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Идел буге авыл жирлеге Советының 2013 елның 1 июлендәге 55-1 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Идел буге авыл жирлеге Советының 2013 елның 1 июлендәге 55-1 номерлы карары (аның белән. № 24-1 от 03.10.2016, № 70-1 от 22.04.2009, № 79-1 от 13.09.2009)

«Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2019 елның 27 декабрдәге 472-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Идел буге авыл жирлеге Советы

КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Идел буге авыл жирлеге Советының 2014 елның 14 ноябрдәге 74-2 номерлы карары белән расланган Спас муниципаль районының "Идел буге авыл жирлеге" муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында (2019 елның 28 октябрдәге 23-нче номерлы, 2019 елның 23 апрелдәге 77-нче номерлы, 2019 елның 17 сентябрдәге 90-1-нче номерлы үзгәрешләр белән) түбәндәге үзгәрешләрне һәм өстәмәләренә кертте:

1.1. Кагыйдәләренәң 14 статьясында:

а) 1 өлешкә түбәндәге эчтәлеккә жөмлө өстәргә: "Куллануның шартлы рөхсәт ителгән төренә рөхсәт бирү турындагы гариза "Электрон имза турында" 2011 елның 6 апрелдәге 63-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба - электрон имза белән имзаланган электрон документ) таләпләре нигезендә электрон имза рәвешендә жиберелергә мөмкин."

б) 4 өлештә «ун көн» сүзләрен «жиде эш көне» сүзләренә алмаштырырга.

1.2. Кагыйдәләренәң 15 статьясындагы 1 өлешенәң икенче абзацында түбәндәге эчтәлеккә яңа жөмлө өстәргә: «Рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрларыннан тайпылуга, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүгә рөхсәт бирү турындагы гариза электрон имза белән имзаланган электрон документ рәвешендә жиберелергә мөмкин.»

1.3. Кагыйдәләренәң 26 статьясында:

а) 7 өлешнең 4 нче абзацында «ундүрт көн» сүзләрен «жиде эш көне» сүзләренә алмаштырырга.

б) 5 өлештә «территорияне ызанлау проекты» сүзләреннән соң «яисә өлеге статьяның 5 пунктындагы пунктчада каралган очракта территорияне планлаштыру документларын әзерләү турында карар» сүзләрен өстәргә.

в) түбәндәге эчтәлеккә а һәм б пунктлар өстәргә:

«а). Федераль әһәмияттәге линия объекттын, региональ әһәмияттәге линия объекттын яисә жирле әһәмияттәге линия объекттын төзү, реконструкцияләүне күздә тоткан территорияне планлаштыру документларын раслаганчы гамәлгә ашырылырга мөмкин. Бу очракта төзүче яисә техник заказчы биремәнә мәжбүри кушымталар булып проектлау санала:

1) территорияне планлаштыру буенча шундый документлар әзерләү турында карар;

2) тиешле линия объектын планлаштырып урнаштыру зоналары чикләре сызыгы, аның характеристикалары турында белешмәләр һәм планлаштыру хәл ителешләре схемасы, тиешле линия объекты территориясен планлаштыру документларында каралган.

б) Өлеге статьяның 5 пунктында каралган очракта, линия объектының проект документациясе линия объектын төзүне, реконструкцияләүне күздә тоткан территорияне планлаштыруның расланган проекты булган очракта проект документациясенә экспертизага жиберелә.».

1.4. Кагыйдәләрнең 27 статьясындагы 7 өлешендә «төзелешкә рәхсәт бирү турында гариза алган көннән алып өч эш көннәннән дә соңга калмыйча» сүзләрен төшереп калдырырга.

1.5. Кагыйдәләрнең 29 статьясында:

а) 29 статьяның 1 өлешендәге 3 абзацына түбәндәге эчтөләклә яңа жәмлә өстәргә: «Исемнәрендә «махсулаштырылган төзүчә» сүзләре булган төзүчеләр, шулай ук күрсәтелгән гариза белән торак төзелешенә бердәм мәгълүмат системасыннан файдаланып мәрәжәгать итә алалар, моңа Россия Федерациясе субъектының норматив хокукый акты нигезендә объектын файдалануга кертүгә рәхсәт бирү торак төзелешенә бердәм мәгълүмат системасы белән интеграцияләнергә тиешле башка мәгълүмат системалары аша гамәлгә ашырылган очраклар керми.».

б) түбәндәге эчтөләклә 3.1 өлеш өстәргә:

«3.1. Башкарма комитет капитал төзелеш объектларын төзү, реконструкцияләү этапларына карата күрсәтелгән рәхсәтләргә Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 51 статьясындагы 12 өлешендә һәм 52 статьясындагы 3 өлешендә каралган очракларда бирә»;

в) түбәндәге эчтөләклә 3.2 өлеш өстәргә:

«3.2. Капитал төзелеш объектын төзү, реконструкцияләү этабына карата объектын эксплуатациягә кертүгә рәхсәт бирү турында гариза бирелгән очракта, РФ Шәһәр төзелеш кодексының 55 статьясындагы 3 өлешенә 4, 6-12 пунктларында күрсәтелгән документлар капитал төзелеш объектын төзүнең, реконструкцияләүнең тиешле этабына караган өлешендә рәсмиләштерелә. Күрсәтелгән очракта капитал төзелеш объектын төзү, реконструкцияләү этабына карата объектын эксплуатациягә кертүгә рәхсәт бирү турындагы гаризада капитал төзелеш объектын төзү, реконструкцияләү этабына (булган очракта) карата элек тапшырылган рәхсәт кәгазе күрсәтелә.»

г) 4 өлештә «жиде эш көне дәвамында» сүзләрен «биш эш көне дәвамында» сүзләренә алмаштырырга.

д) 4 өлешкә түбәндәге эчтөләклә яңа өченчә жәмлә өстәргә: «Объектын файдалануга тапшыруга рәхсәт электрон имза белән имзаланган электрон документ рәвешендә бирелә, объектын эксплуатациягә кертүгә рәхсәт бирү турындагы гаризада күрсәтелгән очракта.».

2. Өлеге карарны Идел буе авыл жирлегенә мәгълүмат стендларында, Спас муниципаль районының рәсми сайтында ([http:// www.spasskiy.tatarstan.ru](http://www.spasskiy.tatarstan.ru)), һәм хокукый мәгълүмат сайтында (<http://pravo.tatarstan.ru>) бастырып чыгарырга.

Идел буе авыл жирлеге башлыгы:



С.Г.Спирин