



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
16.01.2020

КАРАР
№ 28

**2020 елга Тәтеш муниципаль районы халкына бирелә торган
торақ-коммуналь хезмәтләр өчен түләү күләмен раслау турында**

«Коммуналь комплекс оешмалары тарифларын көйләү үзлекләре турында»гы 2004 елның 30 декабрдәге 210-ФЗ номерлы Федераль закон, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында»гы 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «2020 елга Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләрендә коммуналь хезмәтләр күрсәтүгә гражданнар тарафыннан кертелә торган түләү күләмен үзгәртүнең чик индекслары турында»гы 2019 елның 14 декабрдәге УП-746 номерлы Татарстан Республикасы Президенты Указы, «Татарстан Республикасындагы күп фатирлы йортлардагы гомуми милекне капитал ремонтлау өчен взносның минималь күләме турында»гы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 29 июндәге 450 номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында»гы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2019 елның 3 декабрдәге 1097 номерлы карары нигезендә, Тәтеш муниципаль районы башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. Расларга һәм 2020 елга гамәлгә кертәргә:

- муниципаль торақ фонды торақ биналарын яллау килешүе һәм социаль яллау килешүе буенча торақ биналарын яллаучылар һәм күп фатирлы торақ йортлар белән идарә итү ысулын сайлап алу турында карар кабул итмәгән торақ бина милекчеләре өчен торақ-коммуналь хезмәтләр өчен түләү күләмен (1 нче кушымта);

- торак бина милекчеләре өчен капитал ремонт өчен түләү күләмен (2 нче кушымта).

2. Әлеге карарны Тәтеш муниципаль районының рәсми сайтында бастырып чыгарырга һәм «Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматлар рәсми порталында» (PRAVO.TATARSTAN.RU) урнаштырырга.

3. Әлеге карарны гамәлгә ашыруны контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Тәтеш муниципаль районы

башкарма комитеты

житәкчесе

А.Б. Семенычев

Тәтеш муниципаль районы
 башкарма комитетының
 2020 елның 16 гыйнварындагы
 28 номерлы карарына
 1 нче кушымта

2020 ЕЛГА ХАЛЫККА БИРЕЛӘ ТОРГАН ТОРАК ХЕЗМӘТЛӘРӨ ӨЧЕН ТАРИФЛАР

Түләү исемлеге	Түләү алынган үлчәү берәмлеге	01.01.2020 елдан 30.06.2020 елга кадәр хезмәтне үлчәү берәмлеге тарифы	01.07.2020 елдан 31.12.2020 елга кадәр хезмәтне үлчәү берәмлеге тарифы
		(сумнарда)	(сумнарда)
Торак фонд белән идарә итү	аена торак бинаның гомуми мәйданы кв. м	1,19	1,24
Йорт эчендәге гомуми файдаланудагы урыннарны жыештыру	аена торак бинаның гомуми мәйданы кв. м	0,54	0,56
Йорт яны территориясен жыештыру	аена торак бинаның гомуми мәйданы кв. м	0,61	0,63
Торак бинаны ремонтлау һәм йорт яны территориясен төзекләндерү	аена торак бинаның гомуми мәйданы кв. м	1,70	1,77
Су-канализация челтәрләрен ремонтлау	аена торак бинаның гомуми мәйданы кв. м	1,47	1,53
Үзәкләштерелгән жылыту челтәрләренә ремонт ясау	аена торак бинаның гомуми мәйданы кв. м	1,22	1,27

Электр белән тәэмин итү чөлтәрләрән ремонтлау	аена торак бинаның гомуми мәйданы кв. м	0,77	0,80
Газ белән тәэмин итүнең гомумйорт инженерлык системасына хөзмөт күрсөтү	аена торак бинаның гомуми мәйданы кв. м	0,31	0,32
Күп фатирлы йортта гомуми милөкне карап тоту максатларында коммуналь ресурслардан салкын һәм кайнар су куллану нормативы			
- раковиналар, мойкалар һәм унитазлар белән жиһазландырылган үзәкләштерелгән салкын су белән тәэмин ителгән жылыткычлардан башка	күпфатирлы йортта гомуми милөк составына керә торган биналарның гомуми мәйданының айга бер кв. метрына туры килә торган куб. метр	0,03	0,03
- үзәкләштерелгән салкын су белән тәэмин итү белән үзәкләштерелгән ташландык суларны агызудан тыш	күпфатирлы йортта гомуми милөк составына керә торган биналарның гомуми мәйданының айга бер кв. метрына туры килә торган куб. метр	0,03	0,03
* Кайнар су белән тәэмин итү максатларында электр жылыткыч жайланмалары һәм лифтлар белән тәэмин ителмәгән күп фатирлы йортта уртақ мөлкәтне карап тоту максатларында электр энергиясен куллану нормативы			
Күп фатирлы йортның гомуми милөгенә караучы жиһаз төркемнәре <1>			
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <2>	аена бер квадрат метрга туры килә торган кВт.сәг.	0,07	0,07

Подъезд утларын яктырту жайланмалары <3>	аена бер квадрат метрға туры килә торган кВт.сәг.	0,28	0,29
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <3> һәм күп фатирлы йортның алгы ягында урнашкан йорт яны территориясен яктырту лампарлары	аена бер квадрат метрға туры килә торган кВт.сәг.	0,42	0,44
Подъезд һәм подъезд утларын яктырту жайланмалары <2> һәм башка жиһазлар <4>	аена бер квадрат метрға туры килә торган кВт.сәг.	0,11	0,11
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <2> һәм башка жиһазлар <4>	аена бер квадрат метрға туры килә торган кВт.сәг.	0,32	0,33
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <3>, күп фатирлы йортның алгы ягында урнашкан йорт яны территориясен яктырту лампарлары һәм башка жиһазлар <4>	аена бер квадрат метрға туры килә торган кВт.сәг.	0,46	0,48
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <2>, насос жиһазлары (1 насос) һәм башка жиһазлар <4>	аена бер квадрат метрға туры килә торган кВт.сәг.	0,27	0,28

Подъезд утларын яктырту жайланмалары <3>, насос жиһазлары (1 насос) һәм башка жиһазлар <4>	аена бер квадрат метрга туры килә торган кВт.сәг.	0,48	0,50
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <3>, күп фатирлы йортның алгы ягында урнашкан йорт яны территориясен яктырту лампалары һәм насос жиһазлары (1 насос) һәм башка жиһазлар <4>	аена бер квадрат метрга туры килә торган кВт.сәг.	0,63	0,65
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <2>, насос жиһазлары (2 насос) һәм башка жиһазлар <4>	аена бер квадрат метрга туры килә торган кВт.сәг.	0,33	0,35
Подъезд һәм подъезд утларын яктырту жайланмалары <3>, насос жиһазлары (2 насос) һәм башка жиһазлар <4>	аена бер квадрат метрга туры килә торган кВт.сәг.	0,54	0,56
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <3>, күп фатирлы йортның алгы ягында урнашкан йорт яны территориясен яктырту лампалары, насос жиһазлары (2 насос) һәм башка жиһазлар <4>	аена бер квадрат метрга туры килә торган кВт.сәг.	0,69	0,71

Подъезд утларын яктырту жайланмалары <2>, насос жиһазлары (3 һәм аннан күбрәк насослар) һәм башка жиһазлар <4>	аена бер квадрат метрга туры килә торган кВт.сәг.	0,45	0,47
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <3>, насос жиһазлары (3 һәм аннан күбрәк насослар) һәм башка жиһазлар <4>	аена бер квадрат метрга туры килә торган кВт.сәг.	0,66	0,69
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <3> һәм күп катлы йортның алгы ягында урнашкан йорт яны территориясен яктырту лампалары, насос жиһазлары (3 һәм аннан күбрәк насослар) һәм башка жиһазлар <4>	аена бер квадрат метрга туры килә торган кВт.сәг.	0,81	0,84
* Жылылык бирү чорында кайнар су белән тәмин итү максатларында электр жылыткыч жайланмалары һәм лифтлар белән тәмин ителмәгән күп фатирлы йортта уртақ мөлкәтне карап тоту максатларында электр энергиясен куллану нормативы			
Күп фатирлы йортның гомуми милегенә караучы жиһаз төркемнәре <1>			
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <2>, электр жылыткычлары һәм башка жайланмалар <4>	аена бер квадрат метрга туры килә торган кВт.сәг.	1,97	2,05

Подъезд утларын яктырту жайланмалары <3>, электр жылыткыч жайланмалары һәм башка жайланмалар <4>	аена бер квадрат метрға туры килә торган кВт.сәг.	2,18	2,27
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <3> һәм күп катлы йорт фасадында урнашкан йорт яны территориясен яктырту лампарлары, электр жылыткыч жайланмалары һәм башка жиһазлар <4>	аена бер квадрат метрға туры килә торган кВт.сәг.	2,33	2,42
* Жылылык бирү туктатылган вакытта кайнар су белән тәмин итү максатларында электр жылыткыч жайланмалары һәм лифтлар белән тәмин ителмәгән күп фатирлы йортта уртак мөлкәтне карап тоту максатларында электр энергиясен куллану нормативы			
Күп фатирлы йортның гомуми милегенә караучы жиһаз төркемнәре <1>			
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <2>, электр жылыткыч жайланмалары һәм башка жайланмалар <1>	аена бер квадрат метрға туры килә торган кВт.сәг.	0,11	0,11
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <3>, электр жылыткыч жайланмалары һәм	аена бер квадрат метрға туры килә торган кВт.сәг.	0,32	0,33

башка жайланмалар <4>			
Подъезд утларын яктырту жайланмалары <3> һәм күп катлы йортның алгы ягында урнашкан йорт яны территориясен яктырту лампарлары, жылыткыч жайланмалар һәм башка жиһазлар <4>	аена бер квадрат метрга туры килә торган кВт.сәг.	0,46	0,48

Искәрмә

*Коммуналь хезмәтләр – гомуми торак кирәк-яракларына бирелгән электр энергиясе өчен түләү күләмен исәпләү күп фатирлы йортларда коммуналь хезмәтләрне куллануны исәпкә алу приборлары күрсәткечләре буенча башкарыла, ләкин ул коммуналь хезмәтләрне куллану нормативларыннан да артмый: «кайнар су һәм лифтлар белән тәэмин итү максатларында электр жылыткыч жайланмалар белән тәэмин ителмәгән күп фатирлы йортта гомуми мөлкәтне карап тоту максатларында электр энергиясен куллану нормативы».

<1> Күп фатирлы йортка проект һәм (яки) техник документация нигезендә билгеләнгән жиһазлар өчен.

<2> 10 Втка кадәр егәрлекле энергияне саклаучы лампалар һәм (яки) хәрәкәт датчиклары, яки акустик сүндергечләр, яки шундый ук энергияне саклау жайланмалары кулланып.

<3> Датчиклар һәм акустик сүндергечләр, яки шундый ук жиһазлар белән жиһазландырылган жыючы лампалар кулланып.

<4> Янгынга каршы жиһазлар һәм (яки) төтен суырту системасы.

Тәтеш муниципаль районы
башкарма комитетының
2020 елның 16 гыйнварындагы
28 номерлы карарына
2 нче кушымта

КАПИТАЛЬ РЕМОНТКА ТАРИФ
(торақ бина милекчеләре өчен)

№	Түләү исемлеге	Түләү алынган үлчәү берәмлеге	Хезмәт үлчәү берәмлеге өчен тариф (сумнарда)
1.	Капиталь ремонт	Айга торақ бинаның гомуми мәйданы кв. м	6,11