



РЕШЕНИЕ

15.01.2020

с. Старое Русское Маматкозино

КАРАР

№ 58-282

Югары Ослан муниципаль районы Яңа Рус Мәмәтхуҗасы авыл жирлеге территориясендә урнашкан жир кишәрлекләрендә законсыз урнаштырылган үзирекле корылмаларны сүтү һәм күчмә милекне, стационар булмаган объектларны сүтү (демонтажлау) тәртибе турында Нигезләмәне раслау хакында

Яңа Рус Мәмәтхуҗасы авыл жирлеге территориясен төзекләндерү һәм карап тоту буенча эшне оештыру максатыннан, Россия Федерациясе Жир кодексының 60, 62, 76 статьяларына, Россия Федерациясе Граждан кодексының 222 статьясына, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясына, Яңа Рус Мәмәтхуҗасы авыл жирлеге Уставына таянып,

Татарстан Республикасы Югары ослан муниципаль районы
Яңа Рус Мәмәтхуҗасы авыл жирлеге Советы
КАРАР ИТТЕ:

1. Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхуҗасы авыл жирлеге территориясендә урнашкан жир кишәрлекләрендә законсыз урнаштырылган үзирекле корылмаларны сүтү һәм күчмә мөлкәтне, стационар булмаган объектларны сүтү (демонтажлау) тәртибе турында Нигезләмәне расларга (1нче кушымта)

2. Әлеге карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында, Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында, авыл жирлегенең мәгълүмат стендларында урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтөлешен тикшереп торуны Яңа Рус Мәмәтхуҗасы авыл жирлеге Советының законлылык, хокук тәртибе һәм регламент буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Совет Рәисе,
ТР, Югары Ослан муниципаль районының
Яңа Рус Мәмәтхуҗасы авыл жирлеге башлыгы

В.В.Никитушкин

Югары Ослан муниципаль районы
Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге
Советының 2019 елның 15 гыйнварындагы
58-282нче номерлы карарына

1нче кушымта

Югары Ослан муниципаль районы Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге
территориясендә урнашкан жир кишәрлекләрендә законсыз урнаштырылган үзирекле
корылмаларны сүтү һәм күчмә милекне, стационар булмаган объектларны сүтү
(демонтажлау) тәртибе турында
НИГЕЗЛӘМӘ

1. ГОМУМИ НИГЕЗЛӘМӘЛӘР

1.1. Әлеге Нигезләмә Россия Федерациясе Граждан кодексы, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, Россия Федерациясе Жир кодексы таләпләре, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон һәм башка гамәлдәге норматив хокукый актлар нигезендә эшләнде.

1.2. Әлеге Нигезләмә мәгълүматның ачыклығы һәм һәркем өчен мөмкин булуы, шулай ук үз белдеге белән төзелгән күчәмсез милекне, стационар булмаган объектларны сүтү (демонтажлау) турындагы карарларның законлылығы принципларына нигезләнә һәм оештыру-хокукый формасына һәм милек рәвешенә бәйсез рәвештә барлык гражданныр һәм юридик затлар тарафыннан мөжбүри үтәлергә тиеш.

1.3. Әлеге Нигезләмә муниципаль милектә булган жир кишәрлекләрендә, яисә дөүлэт милке чикләнмәгән жирләрдә һәм муниципаль милектә булган башка күчәмсез милектә законсыз урнаштырылган жир кишәрлекләрендә, стационар булмаган объектларда үз белдеге белән төзелгән күчәмсез милекне сүтү һәм күчөрү (демонтажлау) тәртибен регламентлаштыра.

1.4. Законсыз урнаштырылган күчмә милек (күчәмсез милек) - Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге территориясендә Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлегенә норматив хокукый актларында, хокукый нигезләрдә һәм/яки жир участогын арендау шартнамәсе шартларын бозып урнашкан күчмә объект (шул исәптән күчәмсез милек булмаган вакытлы объектны (объектларны) тиешле килешүдә каралмаган булса, шулай ук аны урнаштыру хокукы туктатылган очракта, урнаштыру.

1.5. Күчәмсез милек булып түбәндәге төрдәге күчәмле объектлар тора: стационар булмаган сәүдә объектлары (вакытлыча корылмалар, вакытлы конструкцияләр һәм күчмә корылмалар), контейнерлар, күчмә төзелеш һәм корылмалар, конструкцияләр, механизмнар, төзелеш материаллары, киртәләр, ачык типтагы автостоянкалар һәм башка күчәмсез милек:

1) павильон-капиталь төзелеш объектларына карамый торган һәм күчәмсез милек объекты булмаган, сәүдә залы һәм товар запасын саклау өчен бүлмәсе булган, бер яки берничә эш урынына исәпләнгән, аерым тора торган (шул исәптән кафе, шиномонтаж остаханәләре, автомойкалар, тукталыш комплекслары, стационар бөдрәфләр);

2) киоск-капиталь төзелеш объектларына карамый торган һәм күчәмсез

милек объекты булмаган, сәүдә залы һәм товарлар саклау өчен бүлмәләре булмаган, бер эш урынына исәпләнгән, аерым тора торган стационар булмаган сәүдә объекты;

3) телекоммуникацион контейнер-технологик жиһазларны урнаштыру өчен билгеләнгән металл конструкцияләрдән контейнер тибындагы вакытлыча корылма: мәгълүматлар тапшыру чөптөрләре аша телефон станцияләре, телефон концентраторлары, телематик узеллар, мәгълүмат тапшыру узеллары, мәгълүмат пакетларын маршрутлаштыру узеллары, сөйләм мәгълүматын чөптөрләр аша тапшыру узеллары;

4) металл гараж-капиталь төзелеш объектларына карамый торган һәм автотранспорт чарасын яшерү өчен билгеләнгән күчәмсез милек объекты булмаган стационар булмаган объект;

5) контейнер-транспорт жиһазы (читлек, төшерү цистернасы яки шундый жайланма), капитал төзелеш объектларына кагылмаган һәм күчәмсез милек объекты булмаган, ул тулысынча яки өлешчә ябык сыешлы, аңа товарлар урыны өчен билгеләнгән;

6) койма - капитал төзелеш объектларына кагылмаган һәм күчәмсез милек объекты булмаган койма буларак кулланыла торган металл, агач яки башка материалдан ясалган конструкция;

7) теплица-капиталь төзелеш объектларына карамый торган һәм күчәмсез милек объекты булмаган, теплица культураларын һәм үсентеләрне үстерү өчен файдаланыла торган яктылык үтә күрәнмәле материалдан өслекле стационар булмаган объект;

8) келәт -капиталь төзелеш объектларына карамый торган һәм азык-төлек продуктларын, утын, инвентарьны саклау өчен файдаланыла торган күчәмсез милек объекты булмаган стационар булмаган объект;

9) сарай-капиталь төзелеш объектларына карамый торган һәм хужалык милкен саклау, йорт терлеген тоту өчен файдаланыла торган күчәмсез милек объекты булмаган стационар булмаган объект;

10) будка-капиталь төзелеш объектларына карамый торган һәм эшчеләр һәм каравылчылар урнаштыру өчен бина буларак файдаланыла торган һәм күчәмсез милек объекты булмаган стационар булмаган объект, һ.б. шундыйлар.

1.6. Законсыз урнаштырылган күчәмсез милек (үзирекле төзелеш)- Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге территориясендә (күчәмсез милек), Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлегенең норматив хокукый актларында, хокукый нигезләрдә һәм/яки жир участогын арендау шартнамәсенең шартларын бозып урнашкан күчәмсез объект;

үз белдеге белән төзелгән яисә билгеләнгән тәртиптә бирелмәгән жир кишәрлегендә күтәрелгән яисә төзелгән башка корылма, төзелеш яисә аннан файдалану рәхсәт ителгән жир кишәрлегендә әлеге объектны төзүгә рәхсәт ителми

торган, яки шәһәр төзелеше һәм төзелеш нормаларын һәм кагыйдәләрен бозып, әгәр жир кишәрлегенән файдалану рөхсәт ителгән булса, тиешле килешүләр, рөхсәтләр һәм (яки) күрсәтелгән шәһәр төзелеше һәм төзелеш нормалары һәм кагыйдәләрен бозган бина, корылма яисә үз белдеге белән төзелгән һәм үзирекле корылманы ачыклау датасына гамәлдә булып торган бина.

1.7. Үзирекле корылмаларны сүтү, законсыз урнаштырылган күчмә милекне демонтажлау (күчерү) турындагы мәсьәләләрне карауны Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге Башкарма комитеты башкара.

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге территориясендә законсыз урнаштырылган корылмаларны, стационар булмаган объектларны ачыклау эшен Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге территориясендә, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге Башкарма комитеты каршында оештырылган законсыз урнаштырылган үзирекле корылмаларны ачыклау һәм демонтажлау буенча ведомствоара Комиссия (алга таба - Комиссия) башкара.

Комиссия эшчәнлеге бу Нигезләмә һәм Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге территориясендә законсыз урнаштырылган үзирекле корылмаларны, стационар булмаган объектларны ачыклау һәм демонтажлау буенча комиссиясенәң Югары Ослан муниципаль районы Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге Башкарма комитеты тарафыннан расланган Нигезләмәсә белән регламентлана.

1.8. Үзирекле төзелешне һәм (яки) законсыз урнаштырылган күчмә милекне ачыклауның һәр очрагы, стационар булмаган объект акт төзү датасы, вакыты күрсәтелә торган акт белән рәсмиләштерелә; орган исеме, объектны ачыклаган затның (затларның), фамилиясе, исеме, атасының исеме һәм вазыйфасы; ачыкланган объектның урнашу урыны; әлеге бозуларны кылган өчен җаваплылык йөкләнгән затлар турында белешмәләр, таләпләре бозылган норматив хокукый актның статьялары һәм пунктлары; үзирекле объектны ачыклаганда булган затларны таныштыру яки акт белән таныштырудан баш тарту турында белешмәләр, аларның имзалары яки имзадан баш тарту һәм башка белешмәләр (1нче кушымта).

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге территориясендә законсыз урнаштырылган үзирекле корылманы һәм (яки) законсыз урнаштырылган күчмә милекне, стационар булмаган объектларны ачыклау турында акт төзегәндә Комиссия ачыкланган стационар булмаган объектны урнаштыручы затны (гражданинны яки юридик затны) ачыклау өчен чаралар күрә һәм әлеге затны Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге территориясендә законсыз урнаштырылган үзирекле корылманы ачыклау турындагы акт белән таныштыруны тәэмин итә. Үз белдеге белән ачыкланган корылманы законсыз урнаштыруны гамәлгә ашырган зат акт белән танышудан баш тарткан очракта, аңа тиешле язма бирелә.

Әлеге Нигезләмә кысаларында үзирекле рәвештә ачыкланган корылманы законсыз урнаштыручы зат тарафыннан үзирекле рәвештә ачыкланган корылманы стационар булмаган объект итеп билгеләгән һәм (яисә) файдаланучы граждандан яисә юридик зат аңлашыла.

Ачыкланган үзирекле корылманы, стационар булмаган объектны үзирекле рәвештә урнаштырган зат булмаган очракта, шулай ук үзирекле булмаган корылманы, стационар булмаган объектны үз белдеге белән урнаштырган, аны сүткән, ташыган һәм саклаган зат әлеге Нигезләмәнең 1.15 пунктында каралган тәртиптә гамәлгә ашырылса, бу хакта актта тиешле билге ясала.

1.9. Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге территориясендә законсыз төзелешне ачыклау турында акт төзегәннән соң, үзирекле рөхсәтсез төзелеш башкарган затка карата, әлеге Тәртипкә 2нче кушымта нигезендә, ачыкланган корылманы демонтажлау таләбен тәшкил итә.

Законсыз урнаштырылган корылманы демонтажлау турындагы таләп үзирекле корылманы законсыз урнаштыру белән шөгыйльләнүче затка (гражданинга яки юридик затның вәкаләтле вәкиленә) шәхси кул кую өчен тапшырыла яисә, законсыз төзелеш урнаштырган затны ачыклаганда, комиссия тарафыннан билгеләнгән заказлы почта жибәрүе белән хәбәрнамә жибәрелә.

Корылманы законсыз урнаштыру белән шөгыйльләнүче затка (гражданинга яки юридик затның вәкаләтле вәкиленә) демонтажлау турындагы таләпне тапшырганнан соң, таләп, әйләнә-тирә мохит йогынтысына чыдам махсус чаралар белән китерелгән язу юлы белән, законсыз урнаштырылган корылмага урнаштырыла.

Үз белдеге белән корылманы законсыз урнаштыруны гамәлгә ашырган зат (гражданин яки юридик зат), жир кишәрлеген азат итү таләбендә күрсәтелгән таләпне тапшырганнан соң, ике атна эчендә үз көче белән һәм үз хисабына законсыз урнаштырылган корылманы сүтәргә тиеш.

1.10. Законсыз рәвештә үзирекле төзелеш урнаштырган гражданин яки юридик зат законсыз урнаштырылган корылманы демонтажлау таләпләрен үтәмәгән очракта, Комиссия Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге Башкарма комитеты көче белән үзирекле рәвештә урнаштырылган корылманы демонтажлау турында карар кабул итә.

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге Башкарма комитеты (алга таба – Башкарма комитет) «Дәүләт һәм муниципаль ихтияжларны тәэмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында» 2013 елның 5 апрелендәге, 44-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән тәртиптә мөлкәтне эвакуацияләү һәм саклау буенча хезмәт күрсәтү оешмаларын жәлеп итәргә хокуклы.

1.11. Үзирекле корылманы законсыз урнаштырган затка Нигезләмәнең 1.9 каралган тәртиптә Нигезләмәгә 3нче кушымта нигезендә форма буенча хәбәрнамәләр тапшыру (жибәрү) юлы белән демонтажлау датасы турында комиссия тарафыннан хәбәр ителә.

1.12. Рөхсәтсез урнаштырылган корылманы сүтү Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге Башкарма комитеты тарафыннан законсыз урнаштырылган объектны (алга таба -оешма) сүтү, ташу һәм саклау буенча муниципаль контракт төзелгән зат тарафыннан Комиссия әгъзалары катнашында башкарыла.

Демонтаж һәм транспортлау ысулын сайлап алу өчен җаваплылык оешмага йөкләнә. Оешма вәкиле һәм (яки) комиссия вәкиле фикеренчә, законсыз урнаштырылган корылманы сүтү аны сүтүдән башка мөмкин булмаса, бу хакта Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге территориясендә законсыз урнаштырылган үзирекле корылманы демонтажлау актында билге ясала.

Законсыз урнаштырылган корылманы демонтажлау процедурасын теркәү өчен фото-яки видеога төшерүнең техник чаралары кулланыла.

Законсыз урнаштырылган корылманы демонтажлаганчы һәм анда булган милекне Комиссия исәпкә алырга тиеш. Мөлкәт исемлеге Комиссиянең барлык әгъзалары тарафыннан имзалана һәм ТР Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге территориясендә законсыз урнаштырылган үзирекле корылманы демонтажлау турындагы актка кушымта булып тора.

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлеге территориясендә законсыз урнаштырылган үзирекле корылманы демонтажлау турындагы Акт, әлеге Нигезләмәгә 4нче кушымта нигезендә форма буенча, законсыз урнаштырылган корылманы демонтажлаганнан соң төзелә.

Актка законсыз рәвештә үз-үзенән ирекле төзелеш алып барган зат (граждандан яисә юридик затның вәкаләтле вәкиле) кул куя. Билгеләнгән үзирекле корылманы сүткән яки имзадан баш тарткан очракта, актта тиешле язу ясала.

1.13. Демонтажланган законсыз урнаштырылган һәм демонтажланган вакытта анда булган мөлкәт исемлеге нигезендә демонтажланган стационар булмаган объектларны туплау урынына чыгарылырга тиеш, анда Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлеге Башкарма комитеты белән муниципаль контракт буенча әлеге мөлкәтне саклау тәэмин ителә.

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлеге Башкарма комитеты һәм оешма, саклау шартларын гамәлгә ашыру яисә бозу вакыты чыгу сәбәпле яки житештерелгән демонтажга яраксыз хәлгә килү сәбәпле ташу һәм саклау срогы дәвамында яраксыз хәлгә килгән товарлар өчен җаваплы түгел.

1.14. Демонтажланган законсыз урнаштырылган һәм демонтажланган вакытта анда булган мөлкәт исемлеге нигезендә стационар булмаган объектны законсыз урнаштырган затка, законсыз урнаштырылган стационар булмаган объектны сүтү чараларына бәйле рәвештә, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлеге чыгымнарын каплаганнан соң кире кайтарылырга тиеш.

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлегенең әлеге пунктта күрсәтелгән чыгымнары ирекле яисә суд тәртибендә сүтелергә тиешле үзирекле корылманы законсыз урнаштырган зат тарафыннан тулысынча кайтарылырга тиеш.

1.15. Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлеге Башкарма комитеты, үзирекле корылманы законсыз урнаштырган затны ачыклау мөмкинлеге булмаган очракта, Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыруны һәм "Волжская новь" район газетасында законсыз урнаштырылган корылманы ирекле демонтажлау һәм җир участогын хәбәр бастырганнан соң ике атна эчендә азат итүне тәэмин итә.

Мәгълүмати хәбәр урнаштыру белән беррәттән, комиссия тарафыннан законсыз урнаштырылган махсус чаралар белән, әйләнә-тирә мохит йогынтысына тотрыклы, рөхсәтсез урнаштырылган корылманы ирекле демонтажлау һәм язу килеп чыкканнан соң, ике атна эчендә җир участогын азат итү таләбе белән язу кертелә, шулай ук рөхсәтсез төзелеш алып барган затны билгеләүгә ярдәм күрсәтү максатыннан хокук саклау органнарына запрос жиберелә.

Өгәр комиссия тарафыннан Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлеге территориясендә законсыз урнаштырылган үзирекле корылманы ачыклау турында акт төзелгәннән соң 14 көн узгач, үзирекле корылманы законсыз урнаштырган зат ачыкланмаса, Комиссия законсыз урнаштырылган корылманы демонтажлау турында Карар кабул итә.

Законсыз урнаштырылган корылманы сүтү әлеге Тәртипнең 1.12 каралган тәртиптә башкарыла.

Законсыз билгеләнгән рөхсәтсез корылманы сүтү турында мәгълүмат Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлеге Башкарма комитеты тарафыннан "Волжская новь" газетасында бастырып чыгарыла һәм Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырыла.

Демонтажланган законсыз урнаштырылган һәм анда булган мөлкәт исемлеге нигезендә демонтажланган мөлкәт Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлегенә чыгымнар әлеге Тәртипнең 1.14 капланганнан соң, стационар булмаган объектны законсыз урнаштырган зат гаризасы буенча кире кайтарылырга тиеш.

1.16. Бәяләнмәгән, үз белдеге белән урнаштырылган һәм демонтажланган милек исемлеге нигезендә һәм анда урнашкан мөлкәтне демонтажлау вакытына, күчемсез мөлкәтне тасвирлау буенча Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлеге Башкарма комитеты белән килешү буенча өч ай дәвамында сакланырга тиеш.

Бәяләнмәгән, үз белдеге белән урнаштырылган һәм өч айдан соң демонтажланган, законсыз урнаштырылган стационар булмаган объектның хужасы билгеләнмәгән булса, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлеге Башкарма комитеты стационар булмаган объектка ия булып керә һәм стационар булмаган объектны хужасыз дип тану һәм аны утильләштерү өчен Россия Федерациясе законнарында каралган тәртиптә муниципаль милеккә тапшыру турында гариза белән судка мөрәжәгать итә.

Суд карары стационар булмаган объект бәясе биш тапкыр минималь хезмәт хакына туры килә торган суммадан түбәнрәк булган очракта таләп ителми.

2. СҮТЕЛГӘН ЗАКОНСЫЗ УРНАШТЫРЫЛГАН КҮЧЕМЛЕ ОБЪЕКТЛАР ҺӘМ МАТДИ КЫЙММӨТЛӨРНЕ САКЛАУ, ТРАНСПОРТЛАУ ҺӘМ УТИЛЬЛӨШТЕРҮ

2.1. Объектларга һәм мөлкәتكә хокукны раслаучы документлар, шулай ук әлеге Нигезләмәдә билгеләнгән рөхсәтсез төзелгән корылмаларны сүтү һәм күчерү (демонтажлау), законсыз урнаштырылган объектны һәм объектларда табылган мөлкәтне саклау, шулай ук әлеге мөлкәтне калдыклар сыйфатында транспортлау һәм утильләштерү буенча чараларны гамәлгә ашыруга бәйле чыгымнарны каплауны раслаучы документлар тапшырылганнан соң хужага тапшырыла.

Хужаның әлеге пунктта күрсәтелгән документларны тикшергәннән соң, саклау өчен җаваплы зат демонтажланган үзирекле (законсыз) объектларны һәм башка мөлкәтне вакытлыча саклау урыныннан бирү мөмкинлеген килештерү турындагы тамга белән тапшыру-кабул итү актын бирә.

Тапшыру-кабул итү актына Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлеге Башкарма комитетының үзирекле (законсыз) объектны һәм башка мөлкәтне тапшырганда саклау өчен җаваплы зат, үзирекле (законсыз) объект хужасы һәм Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлеге Башкарма комитетының вазыйфаи заты кул куя. Актың бер нөсхәсе үзирекле (законсыз) объект хужасында кала, икенчесе-саклау өчен җаваплы затта, өченчесе- Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлеге Башкарма комитетында.

2.2. Объектны һәм демонтаждан соң сакланудагы башка мөлкәтне алу өчен объект хужасы саклаучы затка язма гариза белән мөрәжәгать итә, аңа түбәндәге документлар теркәлә:

2.2.1. Үз белдеге белән төзелгән корылманы җимерү, демонтаж, күчеш һәм саклау буенча законсыз урнаштырылган объектны һәм милекне җимерү буенча, шулай ук әлеге мөлкәтне калдыклар сыйфатында транспортлау һәм утильләштерүгә бәйле чыгымнарны түләүне раслый торган түләү документы күчермәсе.

2.2.2. Объектларга һәм мөлкәتكә хокукны раслый торган документлар (сату-алу, бүлүк итү, аренда һ.б. килешү) һәм объектка милек хокукын раслый торган һәм анда булган мөлкәتكә башка документлар күчермәләре.

2.3. Акча чаралары (әлеге Нигезләмәдә билгеләнгән чараларны гамәлгә ашыруга бәйлә чыгымнар суммасы) үзирекле (законсыз) объект хужасы тарафыннан Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлегә бюджетына күчерелә.

Законсыз урнаштырылган объектларны сүтү, демонтажлау, күчерү, саклау, транспортлау һәм утильләштерү, шулай ук үзирекле корылмаларда һәм законсыз урнаштырылган күчмә объектларда табылган мөлкәтне саклау, транспортлау һәм утильләштерү бушлай юридик яки физик зат тарафыннан хезмәт күрсәтү турындагы килешү нигезендә гамәлгә ашырылган очракта, чыгымнарны үзирекле (законсыз) объектның законлы хужасы тарафыннан әлеге чараларны гамәлгә ашыручы затка каплау түләүсез гамәлгә ашырыла.

Әлеге Нигезләмәдә билгеләнгән чараларны гамәлгә ашыруга бәйлә чыгымнарны каплау күләме, факттагы саклау вакытына карап, чыгымнарның факттагы суммасыннан чыгып исәпләнә.

2.4. Әгәр хужа вакытлыча саклау урынында сакланучы мөлкәткә бер ел дәвамында мәрәжәгать итмәсә, мөлкәт Россия Федерациясә Граждан кодексында каралган тәртиптә муниципаль милеккә әйләнергә мөмкин һәм аннары үзирекле объектларны сүтүгә, милекне күчерүгә һәм аны саклауга бәйлә чыгымнарны кайтару максатларында гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырылырга мөмкин.

3. ЗАКОНСЫЗ УРНАШТЫРЫЛГАН КҮЧЕМЛЕ ОБЪЕКТЛАРНЫ ҺӘМ АЛАРДА ТАБЫЛГАН МӨЛКӘТНЕ ҮЗИРЕКЛЕ КОРЫЛМАЛАРНЫ СҮТҮ, КҮЧЕРҮ (ДЕМОНТАЖЛАУ), САКЛАУ, ТРАНСПОРТЛАУ ЯИСӘ УТИЛЬЛӘШТЕРҮ БЕЛӘН БӘЙЛӘ ЧЫГЫМНАР

3.1. Демонтажланган объектларда табылган калдыкларны һәм мөлкәтне сүтү, күчерү, саклау һәм күмү буенча чараларны гамәлгә ашыруга бәйлә чыгымнарны финанслар белән тәмин итү әлеге чараларны алга таба үзирекле (законсыз) объект хужасы чыгымнарын каплау белән шөгильләнүче затлар исәбеннән гамәлгә ашырыла.

3.2. Әгәр демонтажланган объектларда табылган калдыкларны һәм мөлкәтне сүтү, күчерү һәм күмү яисә утильләштерү «Дәүләт һәм муниципаль ихтыяжларны тәмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләрне сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында» 2013 елның 5 апрелендәге 44-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә муниципаль контракт төзелгән юридик яки физик зат тарафыннан башкарылган булса, чыгымнар күләмен исәпләү Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлегә Башкарма комитеты тарафыннан башкарыла.

Югары Ослан муниципаль районы
Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге
территориясендә законсыз
урнаштырылган үзирекле
корылманы ачыклау һәм
демонтажлау буенча тәртипкә
1нче кушымта

_____нче номерлы АКТ

"__" _____ 20__ ел

Яңа Рус Мәмәтхужасы авылы

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы
Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге территориясендә
законсыз рәвештә урнаштырылган үзирекле корылманы ачыклау турында

Комиссия составында

(Ф. И. О., комиссия әгъзалары вазыйфасы)

бу хакта әлеге акт төзелде

(стационар булмаган объектның адресы һәм урнашу урыны)

(стационар булмаган объектны законсыз урнаштырган зат турында мәгълүматлар :
фамилиясе, исеме, атасының исеме һәм адрес-гражданин өчен; исеме, адресы,
Ф. И. О. һәм вәкаләтле вәкил вазыйфасы- юридик затлар өчен)

_____урнашкан,

(үзирекле корылма атамасы)

ясалган

Әлеге жир кишәрлеге, стационар булмаган объектны урнаштыру өчен, Россия
Федерациясенен гамәлдәге законнарында билгеләнгән тәртиптә бирелмәгән.

Акт белән таныштык

(Ф. И. О., вазыйфасы, гражданин яисә вәкаләтле вәкил
үз белдеге белән ирекле корылманы урнаштырган юридик зат имзасы)

Комиссия рәисе _____

(имза)

Комиссия әгъзалары: _____

(имза)

Югары Ослан муниципаль районы
Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлеге
территориясендә законсыз
урнаштырылган үзирекле
корылманы ачыклау һәм
демонтажлау буенча тәртипкә
2нче кушымта

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының
Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлеге территориясендә үз белдеклеге белән
урнаштырылган корылманы демонтажлау турындагы
ТАЛӘП

"__" _____ 20__ ел

Яңа Рус Мәмәтхужасы авылы

(стационар булмаган объектны законсыз урнаштырган зат турында мәгълумат:
фамилиясе, исеме, атасының исеме-гражданин өчен; исеме, адресы-юридик зат өчен)

_____ (законсыз урнаштырылган объектның исеме)

адрес буенча урнашкан:

_____ үз белдеге белән
билгеләнгән стационар булмаган объектка карата бирелгән.

Комиссия составы:

_____ (Ф. И. О., комиссия әгъзалары вазыйфасы)

Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл җирлеге
территориясендә законсыз урнаштырылган стационар булмаган объектны ачыклау
турында акт төзелде

_____ (актның датасы һәм номеры)

"__" _____ 20__ елга кадәр сезнең көчегез һәм чаралар белән законсыз
урнаштырылган үзирекле корылманы (корылма атамасы) сүтәргә.

Комиссия карары буенча объект 10 календарь көн эчендә мәҗбүри тәртиптә
сүтеп алыначак һәм чыгарылачак. Законсыз урнаштырылган объектны сүтү, ташу һәм
саклау буенча барлык чыгымнар РФ законнарында каралган тәртиптә түләтеләчәк.

Бу таләпнең үтәлеше турында Югары Ослан муниципаль районы Яңа Рус
Мәмәтхужасы авыл җирлеге Башкарма комитетына "__" _____ 201__ елның 1
гыйнварына кадәр хәбәр итүегезне сорыйбыз.

Таләп алынган

_____ (Ф. И. О., стационар булмаган объектны үз белдеге белән урнаштырган гражданның
яисә юридик затның вәкаләтле вәкиленең вазыйфасы, имзасы)

Комиссия рәйсе: _____
(имза)

Комиссия әгъзалары: _____
(имза)

Югары Ослан муниципаль районы
Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге
территориясендә законсыз
урнаштырылган үзирекле
корылманы ачыклау һәм
демонтажлау буенча тәртипкә
Знче кушымта

___нче номерлы БЕЛДЕРҮ КӘГАЗЕ

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге территориясендә үз белдеге белән законсыз урнаштырылган үзирекле корылманы демонтажлау датасы турында

Түбәндәге составтан торган комиссия

(Ф. И. О., комиссия әгъзалары вазыйфасы)

хәбәр итә

(стационар булмаган объектны законсыз урнаштырган зат турында мәгълумат:
фамилиясе, исеме, атасының исеме һәм адрес-гражданин өчен; исеме, адресы,
Ф. И. О. һәм вазыйфасы вәкаләтле зат-юрлик зат өчен)

бу законсыз урнаштырылган стационар булмаган объектны сүтү

(объектның адресы һәм исеме)

Югары Ослан муниципаль районы Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге Башкарма
комитеты көче белән булачак

(Мәскәү вакыты һәм датасы)

Мөрәжәгать алынды _____

(Ф. И. О., граждан яисә юрлик затның вәкаләтле вәкиле вазыйфасы, имзасы,
стационар булмаган объектны законсыз урнаштырган)

Комиссия Рәисе :

(имза)

Комиссия әгъзалары:

(имза)

Югары Ослан муниципаль районы
Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге
территориясендә законсыз
урнаштырылган үзирекле
корылманы ачыклау һәм
демонтажлау буенча тәртипкә
4нче кушымта

_____нче номерлы АКТ

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының
Яңа Рус Мәмәтхужасы авыл жирлеге территориясендә үз белдеге белән
урнаштырылган законсыз корылган демонтаж турында

"__" _____ 20__ ел

Яңа Рус Мәмәтхужасы авылы

Түбәндәге составтагы комиссия алдында

(Ф. И. О., комиссия әгъзалары вазыйфасы)

һәм _____

(гражданның яки вәкаләтле вәкилнең Ф. И. О., вазыйфасы, имзасы законсыз
урнаштырган юридик зат вәкиле стационар булмаган объект)
законсыз рәвештә үз белдекле итеп төзелгән корылманы демонтажлау.

(корылма атамасы)

ясалган

адресы буенча урнашкан:

законсыз рәвештә үз белдекле итеп төзелгән корылманы демонтажлау үткәрелде

(Ф. И. О. яки объектны сүткән юридик затның исеме)

Югары Ослан муниципаль районы Яңа Рус Мәмәтхужасы

авыл жирлеге

территориясендә законсыз урнаштырылган төзелешне ачыклау турындагы _____ № _____ акт нигезендә, _____ № _____ жир кишәрлеген азат итү турында таләпләр

законсыз урнаштырылган корылманы демонтажлау турында _____ № _____ комиссия карарлары.

Сүтү вакытына объектның тышкы торышы:

Объектны ачу булмады (башкарылды).

Объектны сүтү башкарылмаган (башкарылган).

Мәжбүри демонтацияләнгән стационар булмаган объект урнаштырылган

(адрес)

һәм җаваплы саклауга тапшырылды

(исеме, Ф. И. О., вазыйфасы)

Актка кушымта: стационар булмаган объект һәм аны сүткән вакытта законсыз билгеләнгән стационар булмаган объектта урнашкан мөлкәт исемлеге.

Әлеге акт 3 нөсхәдә төзелде һәм тапшырылды (жибәрелде):

- Югары Ослан муниципаль районы Яңа Рус Мәмәтхужасы _____ авыл жирлеге Башкарма комитетына;

- законсыз рәвештә үз-үзеннән ирекле корылма урнаштырган затка (гражданинга яки юридик затка)

(объектны саклауга кабул иткән затның исеме)

Акт белән таныштык

(гражданның яки вәкаләтле вәкилнең Ф. И. О., вазыйфасы, стационар булмаган объектны законсыз урнаштырган юридик зат вәкиле имзасы)

Комиссия рәйсе:

(имза)

Комиссия әгъзалары:

(имза)

Объектны саклауга кабул иткән зат:

(имза)