КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ МӘДӘНИ
МИРАС ОБЪЕКТЛАРЫН
САКЛАУ КОМИТЕТЫ

ПРИКАЗ **БОЕРЫК**

17.12.2019 № 270-П

г. Казань

Алабуга шәһәрендә урнашкан җирле (муниципаль) әһәмияттәге мәдәни мирас объектлары территорияләре чикләрен раслау турында

2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә «Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарих һәм мәдәният ядкарьләре) турында» 2005 елның 1 апрелендәге 60-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, «Татарстан Республикасында мәдәни мирас объектлары турында» 2005 елның 1 апрелендәге 60-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы белән, махсус җайга салу шәһәр төзелеше эшчәнлеге объектлары буларак, җирле (муниципаль) әһәмияттәге мәдәни мирас объектларын һәм аларның территорияләрен саклап калу һәм дәүләт саклавы максатларында, **боерам**:

1. Алабуга шәһәре территориясендә урнашкан җирле (муниципаль) әһәмияттәге мәдәни мирас объектлары территориясе чикләрен әлеге боерыкка 1 нче кушымта нигезендә расларга.

2. Алабуга шәһәре территориясендә урнашкан мәдәни мирас объектларының (муниципаль) әһәмияттәге территорияләреннән файдалану режимын әлеге боерыкка 2 нче кушымта нигезендә расларга.

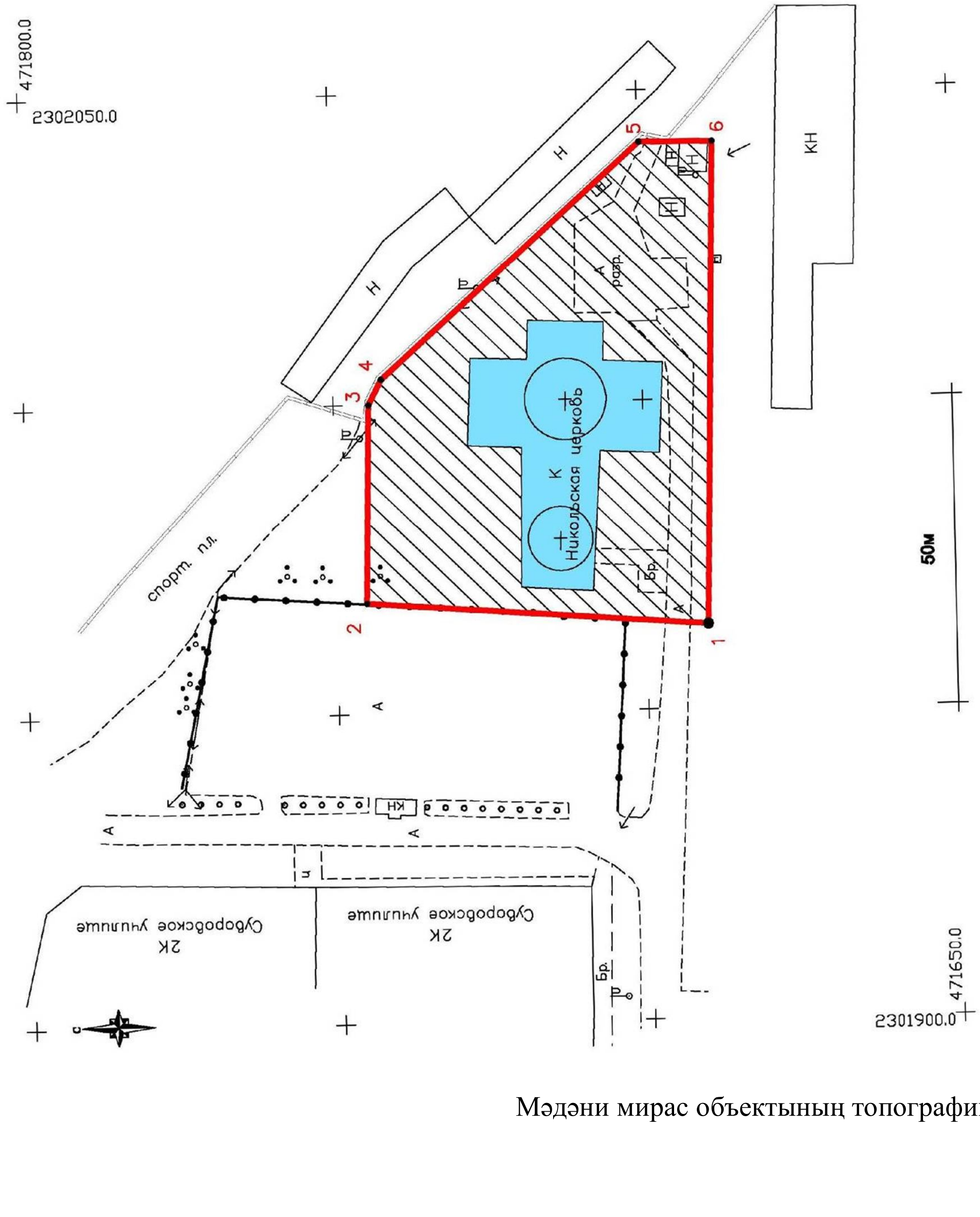
3. Боерыкның үтәлешен тикшереп торуны үз өстемдә калдырам.

Рәис И.Н.Гущин

Татарстан Республикасы мәдәни
мирас объектларын саклау
комитетының
«17 » 12.2019 № 270-П
боерыгына 1 кушымта

Алабуга шәһәре территориясендә урнашкан җирле (муниципаль) әһәмияттәге мәдәни мирас объектлары территорияләре **ЧИКЛӘРЕ**

1. Татарстан Республикасы, Алабуга шәһәре, Набережная урамы, 20 адресы буенча урнашкан «Николай чиркәве», XIX гасыр, төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләренең **картасы (схемасы)**



Мәдәни мирас объектының топографик планы

Татарстан Республикасы, Алабуга шәһәре, Набережная урамы, 20 адресы буенча урнашкан «Николай чиркәве», XIX гасыр, төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләренең **картографик тасвирламасы**

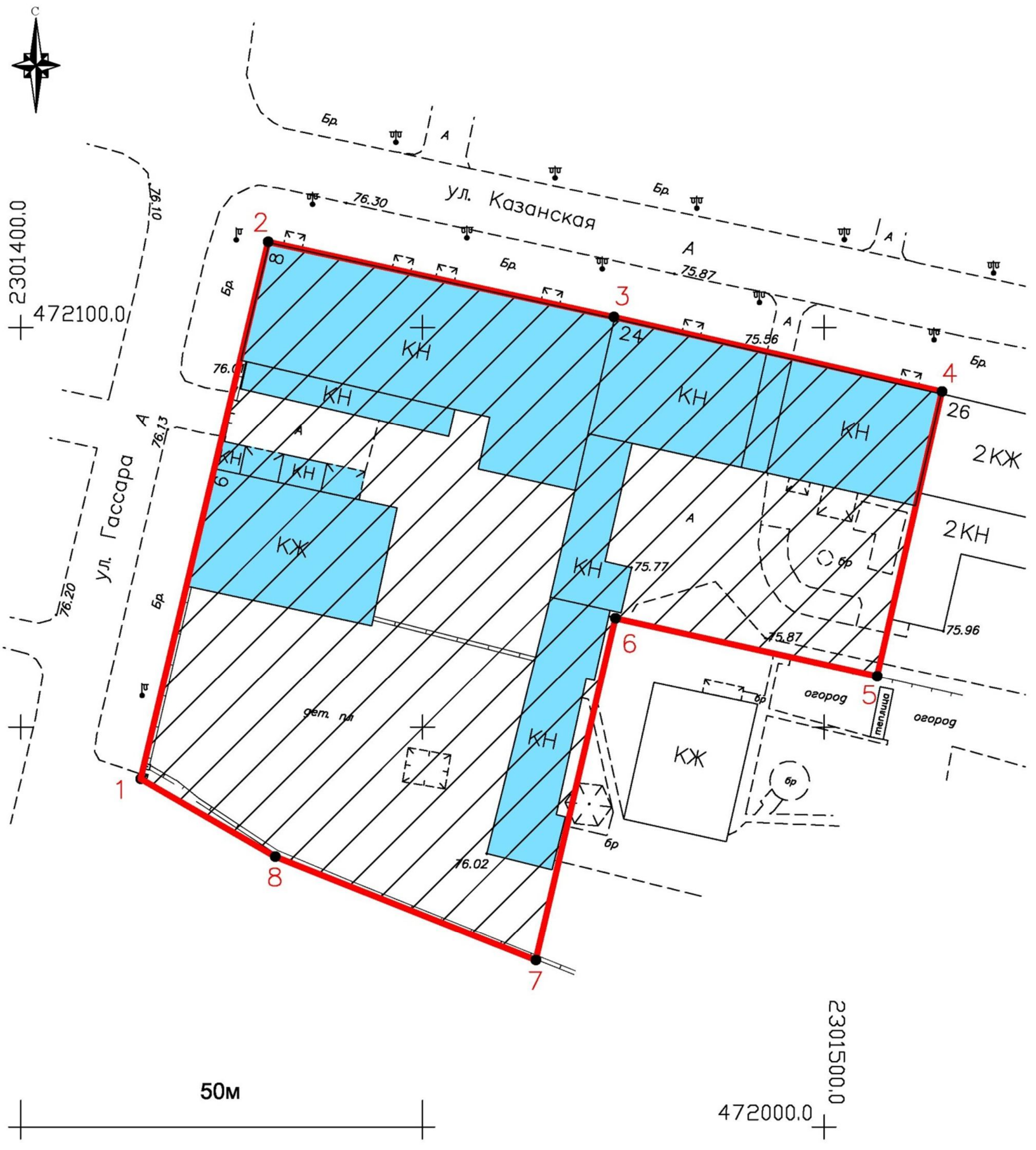
Төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чиге түбәндәгечә уза:

көнбатыш өлеше: тренировка мәйданчыгы буйлап юлдан (1-2 борылыш нокталары);
төньяк өлеше: күнекмәләр мәйданчыгыннан бетон койма почмагына кадәр (2-3 борылыш нокталары);
көнчыгыш өлеше: бетон койма буйлап почмакка кадәр (3-5 борылыш нокталары).
көньяк өлеше: бетон койма почмагыннан юл буйлап (5-6-1 борылыш нокталары).

Татарстан Республикасы, Алабуга шәһәре, Набережная урамы, 20 адресы буенча урнашкан «Николай чиркәве», XIX гасыр, төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләренең **борылыш нокталары таблицасы**

Ноктаның №	Ноктаның МСК 16тагы координаталары		Нокталарның 1984 елгы координатлар системасындагы координаталары (WGS 84)	
	X	Y	Киңлек, B	Озынлык, L
1	471690.11	2301963.64	55°45'09.64"N	52°03'46.93"E
2	471745.14	2301967.91	55°45'11.42"N	52°03'47.18"E
3	471744.26	2301999.98	55°45'11.39"N	52°03'49.02"E
4	471742.18	2302004.06	55°45'11.33"N	52°03'49.25"E
5	471699.74	2302041.64	55°45'09.95"N	52°03'51.41"E
6	471687.93	2302041.54	55°45'09.57"N	52°03'51.40"E

2. Алабуга шәһәре, Гассар урамы, 6, Гассар урамы, 8, Казан урамы 24 адресы буенча урнашкан «Сәүдәгәр утары», XIX гасырның икенче яртысы, төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләренең **картасы (схемасы)**



3.

Мәдәни мирас объектының топографик планы

Алабуга шәһәре, Гассар урамы, 6, Гассар урамы, 8, Казан урамы 24 адресы буенча урнашкан «Сәүдәгәр утары», XIX гасырның икенче яртысы, төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләренең **картографик тасвирламасы**

Төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чиге түбәндәгечә уза:

көнбатыш өлеше: Гассар урамы белән параллель рәвештә бетон киртә буйлап капкадан Гассар урамы чатына кадәр (1-2 борылыш нокталары);

төньяк өлеше: биналар янында параллель рәвештә Казан урамы, 26 адресы буенча урнашкан бинага кадәр (2-4 борылыш нокталары);

көнчыгыш өлеше: бина почмагыннан Казан урамы 26 адресы буенча перпендикуляр юнәлештә Казанская урамының агач коймасына кадәр торак булмаган биналар буйлап бетон киртәгә кадәр (4-7 борылыш нокталары).

көньяк өлеше: бетон киртә буйлап Гассар урамына таба (7-8-1 борылыш нокталары).

Алабуга шәһәре, Гассар урамы, 6, Гассар урамы, 8, Казан урамы 24 адресы буенча урнашкан «Сәүдәгәр утары», XIX гасырның икенче яртысы, төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләренең **борылыш нокталары таблицасы**

Ноктаның №	Ноктаның МСК 16тагы координаталары		Нокталарның 1984 елгы координатлар системасындагы координаталары (WGS 84)	
	X	Y	Киңлек, B	Озынлык, L
1	472043.51	2301414.91	55°45'21.07787"N	52°03'15.48105"E
2	472110.68	2301430.79	55°45'23.24961"N	52°03'16.39274"E
3	472101.30	2301473.82	55°45'22.94589"N	52°03'18.85987"E
4	472091.98	2301514.65	55°45'22.64411"N	52°03'21.20085"E
5	472056.37	2301506.59	55°45'21.49278"N	52°03'20.73805"E
6	472063.60	2301474.01	55°45'21.72689"N	52°03'18.87009"E
7	472020.84	2301464.10	55°45'20.34437"N	52°03'18.30111"E
8	472033.81	2301431.67	55°45'20.76407"N	52°03'16.44187"E

3. Алабуга шәһәре, Б.Покровская урамы, 7 йорт адресы буенча урнашкан «Сәүдәгәр Стахеев утары», 1851 ел, төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территорисе чикләренең **картасы (схемасы)**

Мәдәни мирас объектының топографик планы

Алабуга шәһәре, Б.Покровская урамы, 7 йорт адресы буенча урнашкан «Сәүдәгәр Стахеев утары», 1851 ел, төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты террторисе чикләренең **картографик тасвирламасы**

Төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чиге түбәндәгечә уза:

көнбатыш өлеше: бетон киртә почмагыннан Б.Покровская перпендикуляр урамындагы агач койма буйлап (1-4 борылыш нокталары);

төньяк өлеше: Покровская 7 адресы буенча урнашкан бинага асфальт өслек буйлап агач коймадан, аннары бина буйлап (4-10 борылыш нокталары);

көнчыгыш өлеше: бинаның ян ягындагы агач коймалы бина почмагыннан Б. Покровская урамына таба (10-11 борылыш нокталары);

көньяк өлеше: бина почмагыннан Б.Покровская урамы буйлап бетон койма почмагына кадәр (11-1).

Алабуга шәһәре, Б.Покровская урамы, 7 йорт адресы буенча урнашкан «Сәүдәгәр Стахеев утары», 1851 ел, төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты террторисе чикләренең **борылыш нокталары таблицасы**

Ноктаның №	Ноктаның МСК 16тагы координаталары		Нокталарның 1984 елгы координатлар системасындагы координаталары (WGS 84)	
	X	Y	Киңлек, B	Озынлык, L
1	471912.00	2301494.76	55°45'16.82"N	52°03'20.06"E
2	471927.54	2301498.32	55°45'17.33"N	52°03'20.26"E
3	471934.42	2301503.20	55°45'17.55"N	52°03'20.54"E
4	471942.77	2301504.53	55°45'17.81963"N	52°03'20.61785"E
5	471941.74	2301509.33	55°45'17.78628"N	52°03'20.89305"E
6	471940.88	2301509.15	55°45'17.75847"N	52°03'20.88271"E
7	471939.20	2301517.05	55°45'17.70407"N	52°03'21.33564"E
8	471952.08	2301519.80	55°45'18.12050"N	52°03'21.49356"E
9	471950.11	2301527.02	55°45'18.05673"N	52°03'21.90749"E
10	471947.90	2301536.23	55°45'17.98518"N	52°03'22.43552"E
11	471905.10	2301526.48	55°45'16.60137"N	52°03'21.87569"E

Татарстан Республикасы мәдәни мирас объектларын саклау комитетының «17» 12.2019 № 270-П боерыгына 2 кушымта

Татарстан Республикасы, Елабуга шәһәре, Набережная урамы, 20 йорт адресы буенча урнашкан; «Николай чиркәве, XIX гасыр, арх. билгесез»;
Алабуга шәһәре, Гассар урамы, 6,8 йортлар (Казан урамы, 24 йорт) адресы буенча урнашкан «Сәүдәгәр утары: торак йорт, кибет, хуҗалык корылмалары»;
Алабуга шәһәре, Б.Покровская урамы, 7 йорт адресы буенча урнашкан «Сәүдәгәр Стахеев утары, 1851 ел, арх.Плесковский: төп йорт, карета бинасы, капкалар» төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объектлары территорияләреннән **файдалану режимы**

Аталган төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләрендә түбәндәгеләр **рөхсәт ителә**:

- мәдәни мирас объектының физик сакланышын тәэмин итүгә юнәлдерелгән мәдәни мирас объектын саклап калу эшләрен башкару, шул исәптән консервацияләү, ремонтлау, реставрацияләү, заманча файдалануга яраклаштыру;
- мәдәни мирас объектының сакланышын тәэмин итү таләпләренә каршы килмәгән һәм мәдәни мирас объектының заманча шартларда эшләвен тәэмин итәргә мөмкинлек бирә торган хуҗалык эшчәнлеген алып бару;
- мәдәни мирас объектларыннан сак предметы булган үзенчәлекләрен үзгәртмичә, функциональ файдалануның төрләре нигезендә заманча файдалану өчен файдалану һәм аларны урнаштыру;
- «Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни ядкарьләре) турында» 2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләрен исәпкә алып, мәдәни мирас объектының бөтенлеген боза торган корылмаларны һәм объектларны, шулай ук вакытлы объектларны җимерү;
- гамәлдәге инженерлык инфраструктурасы объектларын (тышкы су белән тәэмин итү, канализация, җылылык белән тәэмин итү, газ, электр белән тәэмин итү, телефонлаштыру һ.б.) капиталь ремонтлау, шулай ук башкарыла торган эшләр (шул исәптән динамик йогынты) мәдәни мирас объектына йогынты ясамау шарты белән инженерлык инфраструктурасының яңа объектларын җир асты юлы белән салу;
- мәдәни мирас объектын саклап калуга, алардан файдалануга һәм аларны популярлаштыруга юнәлдерелгән территорияне төзекләндерү:
- мәйданчыкларны, алымнарны һәм машина юлларын түшәүдә традицион материаллар (кирпеч, таш, гранит һәм башка табигый материаллар, шулай ук табигый материалларны имитацияләүче материаллар) куллану;
- тарихи мохит элементлары характеристикаларына җавап бирә торган аерым урнаштырылган яктырту җиһазларын куллану;

- яшелләндерү: кисүне санлаштыра торган кыйммәтле агач токымнарын саклап калу, яшелләндерүнең яңа элементларын утырту;

- тарихи-шәһәр төзелеше мохитен саклап калу, мемориаль һәм архитектура-ансамбль мөнәсәбәтендә (Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни ядкарьләре) турында» 2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләрен исәпкә алып, аларны торгызу өчен кирәкле җитәрлек фәнни мәгълүматлар булган очракта, биналарны, корылмаларны, корылмаларны, кече архитектура формаларын, коймаларны, капкаларны) югалган тарихи элементларны торгызу;

- мәдәни мирас объектының төп фасадында мәгълүмати язмалар һәм билгеләр урнаштыру беренче каттан да югары түгел;

- эшчәнлек профиле турында мәгълүматны кулланучылар игътибарына җиткерү өчен билгеләнгән тышкы реклама чараларын урнаштыру, оешманың фирма атамасы, аның урнашкан урыны (адресы) һәм эш режимы, индивидуаль эшкуарны дәүләт теркәве турында һәм аны теркәгән органның исеме законнар нигезендә. Тышкы реклама чараларының биеклеге фриз биеклегеннән 2/3 дән артмаска тиеш, катлар тәрәзәләре арасында теге яки бу конструкцияне урнаштыру регламентлана торган урын;

- арка тәрәзәләре булганда, катлар тәрәзәләре арасында урнашкан конструкцияләрнең биеклеге ½ ка кадәр кими. Мәгълүмати конструкцияләрнең киңлеге, декоратив-сәнгать панноларыннан тыш, теге яки бу конструкцияне урнаштыру регламентлана торган простенка киңлегеннән 2/3 дән артмаска тиеш.

Югарыда атап үтелгән барлык эшләр мәдәни мирас объектларын саклау эшләрен башкаруга мәдәни мирас объектларын саклауның вәкаләтле органы тарафыннан бирелгән язмача рөхсәт нигезендә, мәдәни мирас объектларын саклауның вәкаләтле органы белән килештерелгән мәдәни мирас объектларын саклау буенча проект документациясен әзерләү һәм эшләр башкару йөкләмәсе, шулай ук дәүләт тарихи-мәдәни экспертизасының уңай бәяләмәсе булган проект документациясе нигезендә һәм күрсәтелгән эшләрне башкаруны тиешле мәдәни мирас объектларын саклауның тиешле органы тарафыннан тикшереп тору шарты белән башкарыла.

Аталган төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләрендә түбәндәгеләр **тыела**:

- мәдәни мирас объектын яисә аның аерым элементларын саклап калу эшләреннән, шулай ук «Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни ядкарьләре) турында» 2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләрен исәпкә алып, мәдәни мирас объектының тарихи-шәһәр төзелеше мохитен саклап калу эшләреннән тыш, җир, төзелеш, мелиоратив һәм башка эшләр башкару;

- капиталь төзелеш объектларын төзү һәм һәйкәл территориясендә булган капиталь төзелеш объектларының күләм-киңлек характеристикаларын арттыру, шулай ук җир төзелеше эшләрен, җир, төзелеш, хуҗалык эшләрен проектлау,

башкару һәм мәдәни мирас объектын һәм аның саклау предметын саклап калуга һәм җайлаштыруга бәйле булмаган башка эшләр башкару;

- кондиционерларның мәдәни мирас объектының фасадларында һәм түбәсендә, эре габаритлы антенналар һәм инженерлык җиһазларының башка элементларын урнаштыру;

- тышкы реклама чараларын урнаштыру;

- җир өсте ысулы белән инженерлык инфраструктурасы объектларын (тышкы су белән тәэмин итү, канализация, җылылык белән тәэмин итү, газ белән тәэмин итү, электр белән тәэмин итү, телефонлаштыру һ.б.) үткәрү;

- киосклар, павильоннар, лапаслар, кече архитектура формалары урнаштыру, югалганнарны торгызудан тыш;

- динамик йөкләнеш тудыручы технологияләрне (басым ясау, матбугат, чүкеч һ.б. кебек машиналарны куллану, кривошипно-шатунлы механизмнар, чүкечләр һәм бәрмә хәрәкәтле башка механизмнарны куллану, мәдәни мирас объектына һәм аның әйләнә-тирәсендәге төзелешләрдә күпсанлы машиналарны берьюлы куллану;

- мәдәни мирас объекты территориясен теләсә кайсы төрдәге һәм формадагы төзелеш, көнкүреш калдыклары белән чүпләү;

- санитар кисүләрдән тыш, агачларның кыйммәтле токымнарын кисү.