ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ АГРЫЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ул. Гагарина, д.13, г. Агрыз, 422230

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘГЕРҖЕ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Гагарин ур.,13, Әгерҗе шәһәре, 422230

Тел.: (85551) 2-22-46; Факс: 2-22-46; E-mail: isp.agryz@tatar.ru; www.agryz.tatarstan.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **КАРАР**

«17» гыйнвар 2020 ел № 08

Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районының иҗтимагый торак комиссиясен яңа составта раслау турында

Иҗтимагый контрольне гамәлгә ашыру һәм торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ гражданнарны исәпкә куюда хәбәрдарлыкны үтәү, дәүләт һәм муниципаль торак фонды йортларында торак алу чиратын билгеләү, торак программалары буенча гражданнарга торак шартларын яхшырту өчен бүлеп бирелә торган бюджет акчаларын бүлү максатларында, Россия Федерациясе Торак кодексына таянып, шулай ук кадрлар үзгәрешләренә бәйле рәвештә, Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты,

КАРАР БИРӘ:

1. Кушымта итеп бирелгән Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районының иҗтимагый торак комиссиясе составын расларга (1 нче кушымта)
2. Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районының иҗтимагый торак комиссиясе турында Нигезләмәне расларга (2 нче кушымта)
3. Үз көчен югалткан дип танырга:

- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең «Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районында Бердәм иҗтимагый торак комиссиясен төзү турында» 2009 елның 14 апрелендәге 113 номерлы карары
- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең «Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районында Бердәм иҗтимагый торак комиссиясе составына үзгәрешләр кертү турында» 2013 елныц 19 августындагы 287 номерлы карары
- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең «Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районында Бердәм иҗтимагый торак комиссиясенең яңа составын раслау турында» 2013 елның 26 сентябрендәге 353 номерлы карары
- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең «Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районында Бердәм

иҗтимагый торак комиссиясенең яңа составын раслау турында» 2013 елның 07 ноябрендәге 422 номерлы карары
- «Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты Җитәкчесенең 2013 елның 7 ноябрендәге 422 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районында Бердәм иҗтимагый торак комиссиясе составына үзгәрешләр кертү турында» 2014 елның 23 гыйнварындагы 34 номерлы карары
- «Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең 2014 елның 23 гыйнварындагы 34 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районында Бердәм иҗтимагый торак комиссиясе составына үзгәрешләр кертү турында» 2014 елның 28 февралендәге 96 номерлы карары
- «Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең 2014 елның 28 февралендәге 96 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районында Бердәм иҗтимагый торак комиссиясе составына үзгәрешләр кертү турында» 2014 елның 23 июлендәге 544 номерлы карары
- «Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең 2014 елның 23 июлендәге 544 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районында Бердәм иҗтимагый торак комиссиясе составына үзгәрешләр кертү турында» 2014 елның 13 октябрендәге 665 номерлы карары
- «Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең 2014 елның 13 октябрендәге 665 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районында Бердәм иҗтимагый торак комиссиясе составына үзгәрешләр кертү турында» 2014 елның 20 ноябрендәге 736 номерлы карары
- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең 2014 елның 20 ноябрендәге 736 номерлы карары белән расланган «Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районында Бердәм иҗтимагый торак комиссиясе составына үзгәрешләр кертү турында» 2015 елның 22 июнендәге 329 номерлы карары
- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең «Татарстаң Республикасы Әгерҗе муниципаль районында Бердәм иҗтимагый торак комиссиясе составына үзгәрешләр кертү турында» 2015 елның 23 июлендәге 410 номерлы карары
- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең «Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районында Бердәм иҗтимагый торак комиссиясе составына үзгәрешләр кертү турында» 2015 елның 16 октябрендәге 610 номерлы карары
- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең «Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесе карары белән расланган Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районында Бердәм иҗтимагый торак комиссиясе составына үзгәрешләр кертү турында» 2016 елның 11 ноябрендәге 676 номерлы карары

- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты Җитәкчесенең «Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы башкарма комитеты җитәкчесе карары белән расланган Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районында Бердәм иҗтимагый торак комиссиясе составына үзгәрешләр кертү турында» 2016 елның 6 октябрендәге 471 номерлы карары
- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең «Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы башкарма комитеты җитәкчесе карары белән расланган Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районында Бердәм иҗтимагый торак комиссиясе составына үзгәрешләр кертү турында» 2016 елның 9 декабрендәге 582 номерлы карары;
- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең «Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы башкарма комитеты җитәкчесе карары белән расланган Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районында Бердәм иҗтимагый торак комиссиясе составына үзгәрешләр кертү турында» 2017 елның 27 февралендәге 80 номерлы карары.

4. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында https://pravo.tatarstan.ru, шулай ук Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районыныц рәсми порталында да www.agryz.tatarstan.ru бастырып чыгарырга (халыкка игълан итәргә).

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Башкарма комитет җитәкчесе **А.С. Авдеев**

Татарстан Республикасы
Әгерҗе муниципаль районы
Башкарма комитетының
17 гыйнвар 2020 № 08
карарына 1нче кушымта

Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районының иҗтимагый торак комиссиясе составы

№	Вазыйфаның атамасы	ФИО
1	**Комиссия рәисе,** Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башлыгы	Макаров Валерий Владимирович
2	**Рәис урынбасары,** Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесе урынбасары	Шәмсетдинов Илшат Илдусович
3	**Комиссия секретаре**, Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, торак-коммуналь хуҗалык, архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлеге баш белгече	Шахмина Ләйсән Әлфритовна
	Комиссия әгъзалары:	
4	Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты каршындагы опека һәм попечительлек секторының баш белгече	Баһаветдинова Айсылу Гарифовна
5	"Төзелеш-монтаж предприятиесе-187" идарәче компаниясе" ҖЧҖ юристы (килешү буенча)	Шабаева Гөлназ Наилевна
6	Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, торак-коммуналь хуҗалык, архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлеге баш белгече	Вәлиева Фәридә Хадимовна
7	Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Хәрби комиссариатының бүлек башлыгы (килешү буенча)	Галлямова Любовь Викторовна
8	Россия Федерациясе Эчке эшләр министрлыгының Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы буенча бүлеге юрисконсульты (килешү буенча)	Долженкова Валентина Федоровна
9	Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитетының юридик бүлеге	Фәтхетдинова Ләйсән Газинуровна

	башлыгы	
10	Татарстан Республикасы Президенты каршындагы Дәүләт торак фондының Яр Чаллы төбәкара вәкиллеге вәкиле	Морозова Анжела Юрьевна
11	Татарстан Республикасы Хезмәт, мәшгульлек һәм социаль яклау министрлыгының Әгерҗе районындагы социаль яклау идарәсе башлыгы (килешү буенча)	Зарипова Альмира Таһировна
12	Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы башлыгының коррупциягә каршы тору буенча ярдәмчесе	Иманова Любовь Сергеевна
13	Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитетының яшьләр сәясәте бүлеге башлыгы	Сергеева Татьяна Сергеевна
14	"Әгерҗе шәһәре" муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының оештыру бүлеге башлыгы (килешү буенча)	Шарипова Лилия Ринатовна
15	Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты эшләр идарәчесе	Рыкова Энже Рафисовна
16	Татарстан Республикасының Әгерҗе районы авыл хуҗалыгы һәм азык-төлек идарәсе башлыгы (килешү буенча)	Гатауллин Дилүс Гаскәрович

Татарстан Республикасы
Әгерҗе муниципаль районы
Башкарма комитетының
17 гыйнвар 2020 № 08
карарына 2нче кушымта

Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районының иҗтимагый торак комиссиясе турында Нигезләмә

1. Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районының торак мәсьәләләре буенча иҗтимагый торак комиссиясе (алга таба – Комиссия) гамәлдәге торак законнарын, федераль законнарны, Россия Федерациясе Президенты Указларын, Татарстан Республикасы Президенты Указларын, Татарстан Республикасы законнарын, шулай ук башка норматив-хокукый актларны гамәлгә ашыру эшен камилләштерү өчен комиссиянең нәтиҗәле һәм рациональ эшчәнлеген камилләштерү максатларында төзелә.

2. Комиссия Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты карары белән төзелә. Аның составына комиссия рәисе – Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башлыгы, комиссия рәисе урынбасары – Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесе урынбасары; комиссия секретаре - җирле үзидарә органы тарафыннан торак шартларын яхшырту өчен учетта торучы гаиләләр реестрын алып бару һәм гаиләләрнең реестрын алып бару вәкаләте бирелгән вазыйфаи зат; комиссия әгъзалары-хезмәт коллективлары, ветераннар, яшьләр, иҗтимагый һәм башка оешмалар вәкилләре керә. Комиссия үз эшчәнлегендә Россия Федерациясе Конституциясенә, Татарстан Республикасы Конституциясенә, Россия Федерациясенең һәм Татарстан Республикасының норматив-хокукый актларына, шулай ук әлеге Нигезләмәгә таяна.

3. Комиссия җирле үзидарә органнарының, оешмаларның һәм гражданнарның торак мөнәсәбәтләре мәсьәләләре буенча мөрәҗәгатьләрен карый.

4. Комиссиягә түбәндәге мәсьәләләр буенча тәкъдимнәр рәвешендә карау һәм карарлар кабул итү йөкләнә:

4.1. Тиешле торак исәбенә кую максатларында гражданнарны тану:

- торак шартларын яхшыртуга мохтаҗлар дип;
- торак урыннарына мохтаҗлар буларак;
- төрле федераль, республика һәм шәһәр торак программалары кысаларында торак урыннары алуда һәм аларны тиешле торак исәбенә куюда Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы ярдәменә мохтаҗлар дип.

4.2. Торак исәбендә торгызу һәм гражданнарны торак исәбеннән төшерү:

- торак шартларын яхшыртуга мохтаҗлар буларак;
- торак урыннарына мохтаҗлар буларак;
- төрле федераль, республика һәм шәһәр торак программалары кысаларында торак урыннары алуда һәм аларны тиешле торак исәбенә куюда Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы ярдәменә мохтаҗлар буларак.

4.3. Тапшыру:

- торак шартларын яхшыртуга мохтаҗлар буларак торак исәбенә торучы гражданнарга социаль наем шартнамәләре буенча торак урыннары, найм, түләүсез файдалану, сату-алу, шул исәптән түләүне кичектереп тору шарты белән, федераль, республика яки шәһәр торак сертификатларын, үз һәм заем акчаларыннан файдаланып;
- торак урыннарына мохтаҗлар буларак торак исәбенә торучы гражданнарга социаль наем шартнамәләре буенча торак урыннары бирү, түләүсез файдалану;
- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы ярдәменә мохтаҗ буларак торак исәбенә торучы гражданнарга төрле федераль, республика һәм шәһәр торак программалары кысаларында торак урыннары алу, тиешле торак программасы буенча торак урыннары алу хокукы;
- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы ярдәменә мохтаҗ булган торак урыннарына мохтаҗлар буларак торак исәбендә торучы оешмалар фондыннан торак урыннары алу өчен тиешле шартнамәләр буенча торак урыннары алу хокукына ия булган хезмәткәрләренә төрле федераль, республика һәм шәһәр торак программалары кысаларында торак урыннары;
- хокукый актлар нигезендә сүтелергә, үзгәртеп корылырга яисә капиталь ремонтланырга тиешле йортлардан күчерелүче гражданнарга, торак урыннарыннан гражданнарның милек хокукларында булган торак урыннары өчен натураль компенсация сыйфатында түләүләр;
- коммуналь фатирларда яшәүче, әлеге коммуналь фатирларда бушаган гражданнарга яисә аларны сатып алу хокукына ия булган гражданнарга;
- элек бирелгән гражданнарга найм шартнамәләре буенча бирелгән торак урыннарын сатып алу хокукы булган гражданнарга йә социаль наем, түләүсез файдалану шартнамәләре буенча әлеге торак урыннарын бирү;
- махсуслаштырылган торак фондының торак урыннарына мохтаҗ гражданнарга, шулай ук торакны махсуслаштырылган торак фондының торак урынын билгеләү һәм тиешле төренә кертү.

Гражданнарны биләп торган торак урыннары белән алмашу мәсьәләләрен карау.

4.4. Россия Федерациясе гражданнарын Татарстан Республикасы Әгерҗе шәһәре һәм (яки) Әгерҗе муниципаль районы җирлекләрендәге торак биналарга күчерү яисә социаль наем, найм, түләүсез файдалану шартнамәләренә үзгәрешләр кертү.

4.5. Россия Федерациясе гражданнары тарафыннан Татарстан Республикасы Әгерҗе шәһәре һәм (яки) Әгерҗе муниципаль районы җирлекләре милкендәге торак биналарны поднаемга кабул итү.

5. Материалларны Комиссия каравына әзерләү комиссия рәисе яисә аның урынбасары кушуы буенча гамәлгә ашырыла һәм алар компетенциясенә керүче тиешле мәсьәләләр буенча вәкаләтле вазыйфаи затларга йөкләнә. Материаллар комиссия секретаренә тапшырыла. Кирәк булганда, Комиссия секретаре башкаручылар аша Комиссия каравына тапшырылган мәсьәлә буенча торак һәм башка шартларны чагылдыручы өстәмә материаллар соратып алырга хокуклы.

6. Комиссия утырышлары кергән эшләрне карап тикшерү зарурлыгына карап үткәрелә, комиссия әгъзаларының яртысыннан да ким булмаган өлеше булса, хокуклы дип санала.

7. Комиссия эшендә объектив сәбәпләр (ял, авыру, командировка, уку һ.б.) буенча катнаша алмаган очракта, комиссия әгъзасы, шул исәптән рәис һәм аның урынбасары, үз вәкаләтләрен үз урынбасарына, шулай ук аның вазыйфаларын башкаручы башка вазыйфаи затка ышанып тапшырырга хокуклы. Ышанычлы зат Комиссия эшендә рәискә, рәис урынбасарына яисә сәркатипкә вазыйфаны биләү турында тиешле боерыктан Өземтә күрсәткәннән соң катнашырга рөхсәт ителә.

8. Комиссия утырышын Комиссия рәисе алып бара, ә ул булмаганда - рәис урынбасары яки рәис кушуы буенча комиссия әгъзаларының берсе тарафыннан башкарыла. Комиссия каравына тапшырылган материалларны комиссия секретаре хәбәр итә.

9. Кирәк булганда, Комиссия рәисе яисә аның урынбасары кушуы буенча комиссия утырышына оешма вәкилләре, мөрәҗәгать итүче яки Комиссия каравына чыгарылган мәсьәләне хәл итүдә кызыксынган затлар булган гражданнар чакырыла ала.

10. Комиссия карары утырышта катнашучы күпчелек әгъзаларның гади тавыш бирү юлы белән кабул ителә. Шул ук вакытта комиссия рәисе, утырыш беркетмәсен раслаучы яисә аны алмаштыручы затның тавышы да исәпкә алына.

11. Һәр мәсьәлә буенча комиссия карары аерым биттә рәсмиләштерелә, анда чагылдырыла:

- утырыш беркетмәсенең датасы һәм номеры;
- карау өчен чыгарылган мәсьәләнең кыскача эчтәлеге;
- кабул ителгән карар;
- комиссия әгъзаларының тулы составы һәм утырышта катнашучылар имзалары (кирәк булса, аларның мәсьәлә буенча аерым фикере), шуңа бәйле рәвештә комиссия эшендә катнашкан комиссия әгъзаларының гомуми исемлеге барлык беркетмәне тутырганда алып барылмый.

12. Битнең кире ягында материалны Комиссия каравына тапшырган оешма җитәкчесенең вазыйфасы, имзасы, фамилиясе һәм инициаллары чагылдырыла.

13. Комиссия утырышы беркетмәсе комиссия рәисе тарафыннан расланганнан соң өч көннән дә соңга калмыйча яисә аның Рәисе урынбасары тарафыннан раслана һәм вәкаләтле вазифаи затта - комиссия секретарендә саклана. Саклау срогы-5 ел.

14. Комиссия тарафыннан торак мәсьәләсе каралган граждан әлеге мәсьәләгә кагылышлы беркетмә эчтәлеге белән танышырга хокуклы. Шул ук вакытта беркетмәдә танышу факты, танышкан затның имзасы һәм танышу датасы чагылдырыла. Гариза бирүчеләргә, шулай ук аларның вәкилләренә комиссия утырышы беркетмәсеннән өземтә бирелми.

15. Комиссия карары җирле үзидарә органнары өчен тиешле торак мәсьәләләре буенча карарлар кабул итү тәкъдим итү характерына ия.

16. Комиссия рәисе яисә комиссия рәисе урынбасары, яисә комиссия секретаренең Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитетының мөһере белән таныкланган имзасы булган һәр мәсьәлә буенча

комиссия карары белән беркетмәдән Өземтә, комиссия утырышы беркетмәсе расланганнан соң, материаллар белән бергә, тиешле җирле үзидарә органнарына керү буенча җибәрелә.

17. Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы башкарма комитеты комиссия карары һәм тиешле материаллар кергән көннән 30 көннән дә соңга калмыйча әлеге мәсьәлә буенча билгеләнгән тәртиптә карар кабул итә һәм гариза бирүчегә кабул ителгән карар турында язма рәвештә рәсмиләштерелгән көннән 3 көннән дә соңга калмыйча хәбәр итә.
Комиссия карарын исәпкә алып, Башкарма комитет җитәкчесе кабул ителгән карар буенча карар әзерли.

18. Кирәк булганда, Комиссия компетенциясенә карамаган аерым мәсьәләләр комиссия үтенече буенча билгеләнгән тәртиптә җирле үзидарә органнарына карауга тапшырылырга мөмкин.

19. Комиссия турында нигезләмә һәм аның составы Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты карары белән раслана.