КАРАР

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы

Татар Шуган авыл җирлеге

Татар Шуган авылы №161 «30» декабрь 2019 ел

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Татар Шуган авыл җирлегенең 2016 елның 1 июненнэн 34 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Татар Шуган авыл җирлегенең муниципаль милкен хосусыйлаштыру тәртибе турындагы нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында (2016 елның 28 октябрендәге 41 номерлы, 2017 елның 19 сентябрендәге 67 номерлы, 2018 елның 1 февралендәге 85 номерлы карар редакциясендә)

2019 елның 01 апрелендәге 45-ФЗ номерлы «Дәүләт һәм муниципаль милекне хосусыйлаштыру турында»гы Федераль законга үзгәрешләр кертү хакында»,1995 елның 26 декабрендәге 208-ФЗ номерлы «Акционерлык җәмгыятьләре турында» Федераль законнар нигезендә

Татар Шуган авыл җирлеге Советы карар итте:

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Татар Шуган авыл җирлегенең 2016 елның 1 июненнэн 34 нче номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Татар Шуган авыл җирлегенең муниципаль милкен хосусыйлаштыру тәртибе турындагы нигезләмәгә үзгәрешләр керту хакында (2016 елның 28 октябрендәге 41 номерлы, 2017 елның 19 сентябрендәге 67 номерлы, 2018 елның 1 февралендәге 85 номерлы карар редакциясендә) түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. 6 бүлекнең 2.16 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2.16. Мөлкәт бәясе турында тәкъдимнәр бирү белән аукцион түбәндәге тәртиптә үткәрелә:

а) сатып алучылар мондый милеккә карата нинди дә булса шартларны үтәргә тиеш булмаган очракта, муниципаль милек аукционда сатыла. Аны сатып алу хокукы сатып алучыга бирелә, ул сатулар барышында мондый мөлкәт өчен иң югары бәяне тәкъдим итәчәк.

б) аукцион катнашучылар составы буенча ачык булып тора.

в) муниципаль мөлкәт бәясе турындагы тәкъдимнәр аукционда катнашучылар тарафыннан мөһерләнгән конвертларда (бәя турында тәкъдимнәр тапшыруның ябык формасы) тапшырыла яисә алар сатуларны үткәрү барышында (бәя турында тәкъдимнәр тапшыруның ачык формасы) ачыктан-ачык белдерелә. Муниципаль милек бәясе турында тәкъдимнәр бирү формасы хосусыйлаштыру шартлары турындагы карар белән билгеләнә.

Бер генә катнашучы катнашкан Аукцион узып барылмый дип таныла.

Аукционда дәүләт яки муниципаль мөлкәт бәясе турындагы ике һәм аннан күбрәк тәкъдим тигез булганда, бәясе турында тәкъдим бирү формасы буенча ябылган аукционда гариза башка гаризалардан алдарак бирелгән катнашучы җиңүче дип таныла.

г) аукционда катнашу өчен гаризалар кабул итүнең озынлыгы егерме биш көннән дә ким булмаска тиеш. Дәгъва кылучыларны аукционда катнашучылар тарафыннан тану күрсәтелгән гаризаларны кабул итү вакыты тәмамланганнан соң биш эш көне эчендә гамәлгә ашырыла. Аукцион претендентлар аукционда катнашучылар дип танылган көннән соң өченче эш көненнән дә соңга калмыйча үткәрелә.

д) муниципаль мөлкәт бәясе турында тәкъдимнәр тапшыруның ачык формасы кулланыла икән, мәгълүмат хәбәрендә башлангыч бәяне күтәрү күләме дә күрсәтелә («аукцион адымы»).

е) аукционда катнашу өчен дәгъва кылучы муниципаль милекне сату турында мәгълүмат хәбәрендә күрсәтелгән башлангыч бәянең 20 проценты күләмендә задаток кертә.

Мәгълүмати хәбәрдә күрсәтелгән счетка задаток килүен раслаучы документ булып, әлеге счеттан өземтә тора.

ё) дәүләт яки муниципаль мөлкәт хакы турында тәкъдимнәр бирүнең ябык формасы булганда, алар аукцион нәтиҗәләре ясалган көнне тапшырыла. Дәгъва кылучы теләге буенча, күрсәтелгән мөлкәтнең бәясе турындагы тәкъдим язылган конверт заявка биргәндә тапшырылырга мөмкин.

ж) претендент түбәндәге нигезләр буенча аукционда катнашырга рөхсәт ителми:

тәкъдим ителгән документлар претендентның Россия Федерациясе законнары

нигезендә сатып алучы булу хокукын расламыйлар;

мәгълүмати хәбәрдә күрсәтелгән исемлек (аукционда бәя яки муниципаль мөлкәт турындагы тәкъдимнәрдән тыш) нигезендә барлык документлар да тапшырылмаган яки күрсәтелгән документларны рәсмиләштерү Россия Федерациясе законнарына туры килми;

гариза мондый гамәлләрне гамәлгә ашыруга дәгъвачы тарафыннан вәкаләтле булмаган зат тарафыннан бирелгән;

мәгълүмати хәбәрдә күрсәтелгән счетларга билгеләнгән вакытка задаток керү расланмады.

Аукционда катнашудан баш тарту нигезләре исемлеге тулы булып тора.

з) претендентны аукционда катнашучы дип таныганчы, ул язма рәвештә хәбәр итү юлы белән теркәлгән гаризаны кире алырга хокуклы. Дәгъва кылучы тарафыннан гаризаны билгеләнгән тәртиптә кабул итү тәмамланганчыга кадәр кире чакыртып алынган задаток, гаризаны чакыртып алу турында хәбәр алынган көннән соң биш көннән дә соңга калмыйча, кире кайтарылырга тиеш. Гаризаны претендент тарафыннан кире алган очракта задаток аукционда катнашучылар өчен билгеләнгән тәртиптә кире кайтарыла.

и) бер кеше бары тик бер генә гариза бирергә хокуклы, ә аукционны ябык формада үткәрү очрагында, муниципаль мөлкәт бәясе турында тәкъдимнәр биргәндә аукционда сатыла торган мөлкәт бәясе турында бер генә тәкъдим генә кабул ителә.

к) аукционда катнашучыны җиңүче дип тану турында хәбәрнамә җиңүчегә яисә аның вәкаләтле вәкиленә аукцион йомгаклары ясалган көнне расписка астында бирелә.

л) җиңүченең мөлкәт сату-алу шартнамәсен билгеләнгән срокта төзүдән качуы яки баш тартуы очрагында задаток кире кайтарылмый һәм ул күрсәтелгән шартнамәне төзү хокукын югалта.

м) задаток суммалары, җиңүчедән тыш, аукционга йомгак ясау датасыннан биш көн эчендә кире кайтарыла.

н) аукцион җиңүчесе белән аукцион йомгаклары ясалганнан соң биш эш көне эчендә сату-алу шартнамәсе төзелә.

п) муниципаль мөлкәтне тапшыру һәм аңа милек хокукын рәсмиләштерү Россия Федерациясе законнары һәм сатып алу-сату шартнамәсе нигезендә мөлкәт

тулы түләгәннән соң утыз көннән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла.

р) әлеге статья белән җайга салынмаган һәм аукцион үткәрүгә бәйле мөнәсәбәтләр Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан җайга салына».

1.2. 6 бүлегендәге 3.32 пунктның өч абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Муниципаль милекне сатып алу турындагы тәкъдимнәр сату барышында дәгъва кылучылар тарафыннан ачыктан-ачык белдерелә.».

1.3. 16 бүлегендәге 1 пунктының ике абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Акционерлык җәмгыятьләренең идарә итү органнарында һәм ревизия комиссияләрендә муниципаль берәмлек мәнфәгатьләрен муниципаль вазыйфаларны биләүче затлар, шулай ук башка затлар да яклый ала.».

2. Әлеге карарны «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында» түбәндәге веб-адрес буенча урнаштыру юлы белән игълан итәргә: http://pravo.tatarstan.ru һәм Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында: http//aznakayevo.tatar.ru адресы буенча Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны законлылык, хокук тәртибе, депутат этикасы һәм җирле үзидарә мәсьәләләре буенча даими комиссиягә йөкләргә.

Рэис Г.З.Мияссарова