

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы
Сарлы авыл жирлегенә Советы
КАРАРЫ

Сарлы авылы

№152-75

«28» декабрь 2019 ел

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Сарлы авыл жирлегенә 01.06.2016 елның 31-14 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Сарлы авыл жирлегенә муниципаль милкен хосусыйлаштыру тәртібе турындагы нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында (25.09.2017 №64-34, 30.01.2018 №82-42 карарлар редакциясендә)

2019 елның 01 апрелендәгә 45-ФЗ номерлы «Дәүләт һәм муниципаль милекне хосусыйлаштыру турында»гы Федераль законга үзгәрешләр кертү хакында», 1995 елның 26 декабрәндәгә 208-ФЗ номерлы «Акционерлык жәмгыятьләре турында» Федераль законнар нигезендә

Сарлы авыл жирлегенә Советы карар итте:

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Сарлы авыл жирлегенә 01.06.2016 елның 31-14 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Сарлы авыл жирлегенә муниципаль милкен хосусыйлаштыру тәртібе турындагы нигезләмәгә (25.09.2017 №64-34, 30.01.2018 №82-42 карарлар редакциясендә) түбәндәгә үзгәрешләргә кертергә:

1.1. 6 бүлекнең 2.16 пунктын түбәндәгә редакциядә баян итәргә:

«2.16. Мөлкәт бәясә турында тәкъдимнәр бирү белән аукцион түбәндәгә тәртіптә үткәрелә:

а) сатып алучылар мондый милеккә карата нинди дә булса шартларны үтәргә тиеш булмаган очракта, муниципаль милек аукционда сатыла. Аны сатып алу хокукы сатып алучыга бирелә, ул сатулар барышында мондый мөлкәт өчен иң югары бәяне тәкъдим итәчәк.

б) аукцион катнашучылар составы буенча ачык булып тора.

в) муниципаль мөлкәт бәясә турындагы тәкъдимнәр аукционда катнашучылар тарафыннан мөһерләнгән конвертларда (бәя турында тәкъдимнәр тапшыруның ябык формасы) тапшырыла яисә алар сатуларны үткәрү барышында (бәя турында тәкъдимнәр тапшыруның ачык формасы) ачыктан-ачык белдерелә. Муниципаль милек бәясә турында тәкъдимнәр бирү формасы хосусыйлаштыру шартлары турындагы карар белән билгеләнә.

Бер генә катнашучы катнашкан Аукцион узып барылмый дип таныла.

Аукционда дәүләт яки муниципаль мөлкәт бәясе турындагы ике һәм аннан күбрәк тәкъдим тигез булганда, бәясе турында тәкъдим бирү формасы буенча ябылган аукционда гариза башка гаризалардан алдарак бирелгән катнашучы жиңүче дип таныла.

г) аукционда катнашу өчен гаризалар кабул итүнең озынлыгы егерме биш көннән дә ким булмаска тиеш. Дәгъва кылучыларны аукционда катнашучылар тарафыннан тану күрсәтелгән гаризаларны кабул итү вакыты тәмамланганнан соң биш эш көне эчендә гамәлгә ашырыла. Аукцион претендентлар аукционда катнашучылар дип танылган көннән соң өченче эш көннәннән дә соңга калмыйча үткәрелә.

д) муниципаль мөлкәт бәясе турында тәкъдимнәр тапшыруның ачык формасы кулланыла икән, мәгълүмат хәбәрәндә башлангыч бәяне күтәрү күләме дә күрсәтелә («аукцион адымы»).

д) аукционда катнашу өчен дәгъва кылучы муниципаль милекне сату турында мәгълүмат хәбәрәндә күрсәтелгән башлангыч бәянең 20 проценты күләмендә задаток кертә.

Мәгълүмати хәбәрдә күрсәтелгән счетка задаток килүен раслаучы документ булып, әлеге счеттан өземтә тора.

е) дәүләт яки муниципаль мөлкәт хакы турында тәкъдимнәр бирүнең ябык формасы булганда, алар аукцион нәтижәләре ясалган көнне тапшырыла. Дәгъва кылучы теләге буенча, күрсәтелгән мөлкәтнең бәясе турындагы тәкъдим язылган конверт заявка биргәндә тапшырылырга мөмкин.

ж) претендент түбәндәге нигезләр буенча аукционда катнашырга рөхсәт ителми:

тәкъдим ителгән документлар претендентның Россия Федерациясе законнары нигезендә сатып алучы булу хокукын расламыйлар;

мәгълүмати хәбәрдә күрсәтелгән исемлек (аукционда бәя яки муниципаль мөлкәт турындагы тәкъдимнәрдән тыш) нигезендә барлык документлар да тапшырылмаган яки күрсәтелгән документларны рәсмиләштерү Россия Федерациясе законнарына туры килми;

гариза мондый гамәлләрне гамәлгә ашыруга дәгъвачы тарафыннан вәкаләтле булмаган зат тарафыннан бирелгән;

мәгълүмати хәбәрдә күрсәтелгән счетларга билгеләнгән вакытка задаток керү расланмады.

Аукционда катнашудан баш тарту нигезләре исемлеге тулы булып тора.

з) претендентны аукционда катнашучы дип таныганчы, ул язма рәвештә хәбәр итү юлы белән теркәлгән гаризаны кире алырга хокуклы. Дәгъва кылучы тарафыннан гаризаны билгеләнгән тәртиптә кабул итү тәмамланганчыга кадәр кире чакыртып алынган задаток, гаризаны чакыртып алу турында хәбәр алынган көннән соң биш көннән дә соңга калмыйча, кире кайтарылырга тиеш. Гаризаны претендент тарафыннан кире алган очракта задаток аукционда катнашучылар өчен билгеләнгән тәртиптә кире кайтарыла.

и) бер кеше бары тик бер генә гариза бирергә хокуклы, ә аукционны ябык формада үткәрү очрагында, муниципаль мөлкәт бәясе турында

тэкъдимнэр биргэндэ аукционда сатыла торган мөлкэт бэясе турында бер генэ тэкъдим генэ кабул ителэ.

к) аукционда катнашучыны жиңүче дип тану турында хэбэрнамэ жиңүчегэ яисэ аның вэкалэтле вэкиленэ аукцион йомгаклары ясалган көнне расписка астында бирелэ.

л) жиңүченең мөлкэт сату-алу шартнамэсен билгелэнгэн срукта төзүдэн качуы яки баш тартуы очрагында задаток кире кайтарылымый һәм ул күрсәтелгән шартнамэне төзү хокукын югалта.

м) задаток суммалары, жиңүчедән тыш, аукционга йомгак ясау датасыннан биш көн эчендэ кире кайтарыла.

н) аукцион жиңүчесе белән аукцион йомгаклары ясалганнан соң биш эш көне эчендэ сату-алу шартнамэсе төзелэ.

п) муниципаль мөлкэтне тапшыру һәм аңа милек хокукын рәсмиләштерү Россия Федерациясе законнары һәм сатып алу-сату шартнамэсе нигезендэ мөлкэт тулы түлэгәннән соң утыз көннән дэ соңга калмыйча гамэлгэ ашырыла.

р) элге статья белән жайга салынмаган һәм аукцион үткэрүгэ бэйле мөнэсэбэтлэр Россия Федерациясе Хөкүмэте тарафыннан жайга салына».

1.2. 6 бүлегендэге 3.32 пунктның өч абзацын түбэндэге редакциядэ бэян итэргэ:

«Муниципаль милекне сатып алу турындагы тэкъдимнэр сату барышында дэгъва кылучылар тарафыннан ачыктан-ачык белдерелэ.».

1.3. 16 бүлегендэге 1 пунктының ике абзацын түбэндэге редакциядэ бэян итэргэ:

«Акционерлык жэмгыятьлэренең идарэ итү органнарында һәм ревизия комиссиялэрендэ муниципаль берэмлек мәнфэгатьлэрен муниципаль вазыйфаларны билэүче затлар, шулай ук башка затлар да яклый ала.».

2. Элге карарны «Татарстан Республикасы хокукый мэгълүмат рэсми порталында» түбэндэге веб-адрес буенча урнаштыру юлы белән игълан итэргэ: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Азнакай муниципаль районының рэсми сайтында: <http://aznakayevo.tatarstan.ru> адресы буенча Интернет мэгълүмат-телекоммуникация челтэрендэ урнаштырырга.

3. Элге карарның үтэлешен тикшереп торуну законлылык, хокук тэртибе, депутат этикасы һәм жирле үзидарэ мэсьэлэлэре буенча даими комиссиягэ йөклэргэ.

Рәис



М.Р.Шәрипов