

Алабуга муниципаль районы Олы  
Качык авыл жирлеге башлыгы  
муниципаль район башлыгы  
Татарстан Республикасы



ТАТАРСТАН  
РЕСПУБЛИКАСЫ  
Алабуга муниципаль районнары  
Олы Качка авыл жирлеге  
Башлыгы

КАРАР

КАРАР

Олы Качка авылы

2019 елның 24 декабре, № 5

**Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт комитеты Килештерү  
комиссиясенәң чираттагы утырышы булды  
«Жир биләмәләреннән файдалану һәм муниципаль берәмлек төзелеше  
кагыйдәләре  
Алабуга муниципаль районы " Олы Качык авыл жирлеге» »**

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 28 статьясындагы 3 пункты, Алабуга муниципаль районы Олы Качык авыл жирлеге муниципаль берәмлегендә ачык тыңлауларны оештыру һәм үткәрү тәртибе турындагы Нигезләмә нигезендә, Олы Качык авыл жирлеге Советының 2018 елның 14 декабрәндәге 149 номерлы карары белән расланган

**Карар:**

1. Алабуга муниципаль районы "Олы Качык авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре" нә түбәндәге үзгәрешләренә гавами тыңлауларга чыгарырга»:

«1.1. 9 статьяның 1 өлешен түбәндәге редакциядә баян итәргә::

«1. Жирдән файдалану һәм төзелеш өлкәсендә башкарма комитет вәкаләтләренә түбәндәгеләр керә::

1) жирлекләренәң территориаль планлаштыру документларын әзерләү һәм раслау;;

2) жирлекләренәң шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативларын раслау;

3) Жир биләмәләреннән файдалану һәм жирлекләрдә төзелеш алып бару кагыйдәләрен раслау;;

4) Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очракларда территорияне планлаштыру буенча документларны раслау.;

5) жирлек территорияләрендә урнашкан капитал төзелеш объектларын төзегәндә, үзгәртеп корганда объектларны файдалануга тапшыруга рөхсәт бирү;;

5.1) жирлек территорияләрендә урнашкан жир кишәрлекләрендә индивидуаль торак төзелеше объектларын, бакча йортларын төзегәндә, реконструкцияләгәндә, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 7 өлешендәге 2 пункттында, 51.1

статьясындагы 8 өлешенәң 3 пунктында һәм 55 статьясындагы 19 өлешенәң 5 пунктында каралган хәбәрнамәләрне жиберү;;

6) төзелгән территорияләрне үстерү турында карарлар кабул итү;

7) күрсәтелгән объектларның конструктив һәм ышанычлылыгының һәм куркынычсызлыгының башка характеристикаларына куела торган техник регламентлар таләпләре, проект документлары таләпләре нигезендә биналарны, корылмаларны техник торышы һәм тиешле техник хезмәт күрсәтү предметына карау, әлеге кодекста каралган очракларда ачыкланган бозуларны бетерү чаралары турында тәкъдимнәр бирү.;

8) жирлекләрнең коммуналь инфраструктурасы системаларын комплекслы үстерү программаларын, жирлекләрнең транспорт инфраструктурасын комплекслы үстерү программаларын, жирлекләрнең социаль инфраструктурасын комплекслы үстерү программаларын эшләү һәм раслау.;

9) жир кишәрлекләре һәм (яки) аларда урнашкан күчәмсез милек объектлары хокукына ия булган жир кишәрлекләре инициативасы буенча территорияне комплекслы үстерү турында килешүләр төзү;

10) жирле үзидарә органы инициативасы буенча территорияне комплекслы үстерү турында Карар кабул итү.;

11) үз белдеге белән төзелгән корылманы сүтү яисә аны жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре белән билгеләнгән рөхсәт ителгән капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүнең, территорияне планлаштыру документларына яисә капитал төзелеш объектларының Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексы, башка федераль законнар белән билгеләнгән параметрларына мәҗбүри таләпләргә туры китерү турында Карар кабул итү, граждан законнарында каралган очракларда үзирекле корылманы сүтү яки аны Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексында каралган очракларда үз белдеге белән төзелгән яисә билгеләнгән таләпләргә туры китерү.»

2. Стендта элү юлы белән игълан итү: Татарстан Республикасы, Алабуга муниципаль районы, Олы Качка авылы, Школьная ур., 12:

- ачык тыңлаулар үткәрү турында хәбәр;

- «Алабуга муниципаль районы «Олы Качык авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенәң жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре» проекты буенча гражданның тәкъдимнәрен исәпкә алу һәм аның буенча фикер алышуда гражданның катнашуы тәртибе (1 нче кушымта).

3. 2020 елның 20 февраленә «Алабуга муниципаль районы Олы Качык авыл жирлегенә «муниципаль берәмлегенәң жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре» проекты буенча ачык тыңлаулар билгеләргә.: Татарстан Республикасы, Алабуга муниципаль районы, Олы Качка авылы, Школьная ур., 12.

4. Алабуга муниципаль районы составына керүче «жир биләмәләреннән файдалану һәм авыл жирлекләрен төзү кагыйдәләре» проектының эзерләү комиссиясенә халык алдында тыңлаулар үткәрүне тәмин итәргә, күрсәтелгән карар проекты буенча гражданның тәкъдимнәрен кабул итүне һәм исәпкә алуны тәкъдим итәргә.

5. Әлеге карар рәсми басылып чыккан мизгелдән үз көченә керә.

6. Өлеге карарның үтөлешен контрольдә тотам.

Баш

А. А. Голованов

Карарга 2 нче кушымта

Алабуга муниципаль районы Олы Качык авыл  
жирлеге башлыгы  
» 24 " декабрь, 2019 ел, № 5

**Проект буенча гражданның тәкъдимнәрен исәпкә алу тәртібе  
жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре «гә үзгәрешләр  
Олы Качык авыл жирлеге «муниципаль берәмлеге башлыгы»  
Алабуга муниципаль районы»**

1. Алабуга муниципаль районының «Олы Качык авыл жирлеге «муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре» нә кертү турындагы проектка тәкъдимнәр Танай авыл жирлеге советына түбәндәге адрес буенча кертелә: Татарстан Республикасы, Алабуга муниципаль районы, Олы Качка ав., Школьная ур., 12 й. язма рәвештә.

2. Алабуга муниципаль районының «Олы Качык авыл жирлеге «муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре» нә кертү турындагы проект буенча тәкъдимнәр эш көннәрендә 8.00 сәгатьтән 17.00 сәгатькә кадәр» 17 «февраленә кадәр кабул ителә.

3. Халык алдында тыңлауларда катнашу өчен гаризалар түбәндәге адрес буенча бирелә: Татарстан Республикасы, Алабуга муниципаль районы, Олы Качка авылы, Школьная урамы, 12 йорт, шәхсән яисә почта («гавами тыңлаулар» конвертында тамгасы), шулай ук 7-79-00 факсы буенча.

Гаризалар эш көннәрендә 8 дән 17 сәгатькә кадәр, халык тыңлауларын үткәрү датасына кадәр ике көннән дә соңга калмыйча кабул ителә.

4. Гражданның тәкъдимнәре Алабуга муниципаль районы составына керүче " жир биләмәләреннән файдалану һәм авыл жирлекләрен төзү кагыйдәләре» проектына үзгәрешләр кертү проектын әзерләү буенча комиссияләр тарафыннан теркәлә.

Башлык А. А. Голованов