

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

РУКОВОДИТЕЛЬ
Исполнительного комитета
Азнакаевского
муниципального района



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

Азнакай муниципаль районы
башкарма комитеты
ЖИТӘКЧЕСЕ

ул. Ленина, д.22, г. Азнакаево,
423330
Тел. (8-85592) 7-24-71, факс (8-
85592) 7-20-31
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

Ленин урамы, 22, Азнакай шәһәре,
423330
Тел. (8-85592) 7-24-71, факс (8-
85592) 7-20-31
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«26» декабрь 2019 ел

БОЕРЫК

№ 775

Азнакай муниципаль районында кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем төзү турында

«Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү максатында:

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча, 1 нче кушымта нигезендә, эшче төркем төзәргә.

2. 2 нче кушымта нигезендә эшче төркем турында нигезләмәне расларга.

3. Әлеге боерыкны «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында» түбәндәге адрес буенча бастырып чыгарырга: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә түбәндәге адрес буенча урнаштырырга: www.aznakayevo.tatarstan.ru.

4. Әлеге күрсәтмәнең үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Житәкче

А.Х.Шәмсетдинов

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем составы

Эшче төркем рәисе:

Ханнанов Р.Р.

Азнакай муниципаль районы Башкарма комитеты
житәкчесенең инфраструктура буенча урынбасары

Эшче төркем рәисе урынбасары:

Сөләйманова Г.Г.

Азнакай муниципаль районы Башкарма комитеты
житәкчесенең икътисад һәм финанслар буенча
урынбасары

Эшче төркем секретаре:

Әхмәдуллина Р.Х.

Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының
икътисад, сәнәгать һәм сәүдә бүлеге баш белгече

*Эшче төркем
әгъзалары:*

Усманов М.В.

Азнакай муниципаль районының авыл хужалыгы һәм
азык-төлек идарәсе башлыгы (киләшү буенча)

Хәйдәров И.З.

«Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль
районы Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре Палатасы»
муниципаль казна учреждениесе рәисе (киләшү
буенча)

Дәүләтшина Л.М.

Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының
икътисад, сәнәгать һәм сәүдә бүлеге башлыгы

Җиһангиров А.А.

Эшмәкәрлекне үстерү буенча Азнакай муниципаль
районы Башкарма комитеты житәкчесе ярдәмчесе

Кашапова Р.Р.

«Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль
районы Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре Палатасы»
муниципаль казна учреждениесенең мөлкәт
мөнәсәбәтләре бүлеге башлыгы (киләштерү буенча)

Лаврова И.С.

«Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль
районы Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре Палатасы»
муниципаль казна учреждениесенең мөлкәт
мөнәсәбәтләре бүлеге баш белгече (киләшү буенча)

Эшче төркем экспертлары:

Якупов М.Р.

Татарстан Республикасы эшкуарлыкка ярдәм итү
фондының төбәк вәкиле

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем составы турында нигезләмә

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. 1.1. Әлеге нигезләмә Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркемнең (алга таба – эшче төркем) эшчәнлек тәртибен билгели.

1.2. Эш төркеме булып тора киңәшмә консультатив орган тәэмин итү буенча үзара хезмәттәшлеген башкарма хакимият органнарының Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы белән Муниципаль казенным учреждениесе «жир һәм милек мөнәсәбәтләре Палатасы» Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы (алга таба – Палата), башка органнар һәм оешмалар.

1.3. Эшче төркемнең максаты булып түбәндәгеләр тора:

- «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209 – ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба-209 – ФЗ номерлы Федераль Закон) нигезләмәләрен гамәлгә ашыруның иң яхшы тәҗрибәләренә нигезләнгән Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшкуарлык субъектларына (алга таба-КУЭ субъектлары) мөлкәти ярдәм күрсәтүне оештыруга бердәм якин килүне тәэмин итү максатларында кече һәм урта эшкуарлык субъектларыннан мөлкәти ярдәм чараларына тигез;
- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы территориясендә № 209-ФЗ законның (алга таба – исемлекләр) 18 статьясындагы 4 өлешендә каралган муниципаль милек исемлеген тулыландыру чыганакларын ачыклау;
- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүнең иң яхшы тәҗрибәсен эшләү һәм (яки) тиражлау.

1.4. Эшче төркем төбәк һәм федераль хакимиятнең башкарма органнарында оештырылган кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү сораулары буенча эшче төркем белән хезмәттәшлектә эшли.

1.5. Эшче төркем үз эшчәнлегендә № 209-ФЗ Закон һәм башка федераль законнарға, Россия Федерациясе Президенты указларына, Россия Федерациясе Хөкүмәте карарларына, Татарстан Республикасы законнарына һәм башка норматив хокукый актларына, шулай ук әлеге Нигезләмәгә таяна.

1.6. Эшче төркем үз эшчәнлеген аның әгъзаларының тигез хокуклылыгы, карарлар кабул итүнең коллегиальлеге һәм хәбәрдарлык принципларында башкара.

2. Эш төркеменең бурычлары һәм функцияләре

2.1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы территориясендә жирле үзидарә органнары, палата тарафыннан КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне координацияләү.

2.2. КУЭ субъектларына мөлкәт ярдәме күрсәтү буенча Азнакай муниципаль районы жирле үзидарә органнары тарафыннан гамәлгә ашырыла торган чараларның нәтижәлеләген бәяләү.

2.3. Азнакай муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү буенча еллык һәм квартал планнарын эшләү.

2.4. Исемлекләргә тулыландыру чыганаclarын ачыклау максатыннан муниципаль мөлкәт составын анализлау нәтижәләре буенча алынган мәгълүмат нигезендә башкарыла:

а) муниципаль милек реестрыннан белешмәләр соратып алу, бердәм дөүләт күчәмсез милек реестрыннан белешмәләр, архивлар белешмәләре, казна һәм мөлкәт объектлары турында муниципаль предприятие яки учреждениегә хужалык алып бару яисә оператив идарә хокукында беркетелгән башка документлар, шул исәптән билгеләнеше буенча файдаланылмый яки файдаланылмый торган, шулай ук дөүләт милке чикләnmәгән жир участоклары (файдалы файдалану срогы биш елдан ким булган торак урыннар һәм предметлардан тыш), хужасыз һәм башка мөлкәт, хужасыз һәм башка мөлкәт;

б) муниципаль күчәмсез милек объектларын, шул исәптән жир кишәрлекләрен Азнакай муниципаль районы территориясендә, мондый тикшерүне үткәрүгә вәкаләтле орган тарафыннан тикшерү;

в) дөүләт (муниципаль) мөлкәтен арендага алу белән кызыксынган КУЭ субъектлары тәкъдимнәре.

2.5. Исемлекләргә тулыландыру турында жирле үзидарә органнарыннан, жәмәгәтчелек, КУЭ субъектлары вәкилләренән кергән тәкъдимнәргә карау.

2.6. Азнакай муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү кысаларында тәкъдимнәр һәм тәкъдимнәр эшләү, шул исәптән түбәндәге мәсьәләләр буенча:

а) мөлкәт ярдәменә жәлеп ителә торган мөлкәт составын формалаштыру һәм тулыландыру, киңәйтү;

б) КУЭ субъектлары исемлегенә кертелгән һәм таләп ителми торган объектларны башка мөлкәткә яисә алардан файдалану буенча (мөлкәт составын анализлау нәтижәләре буенча, КУЭ субъектлары мөрәжәгәтләре саны, аренда шартнамәләрен төзү хокукына сатулар йомгалары буенча);

в) Азнакай муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектлары өчен мөлкәт, муниципаль преференцияләр бирүнең ташламалы шартларын билгеләү;;

г) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне норматив хокукый жайга салу, шул исәптән мондый ярдәм алу тәртибен гадиләштерү;

д) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне гамәлгә ашыру өчен жаваплы хакимият органнары (жирле үзидарә органнары) эшчәнлегенә нәтижәлеләге күрсәткеләрен эшләү;

е) милек ярдәме турында КУЭ субъектларына мәгълүмат бирүне тәэмин итү;

ж) «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә дөүләт (муниципаль) мөлкәтен исәпкә алу, аның турында белешмәләргә урнаштыру һәм актуальләштерү тәртибен камилләштерү;

з) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү механизмнарын камилләштерүгә, шулай ук мондый ярдәмне киңәйтү өчен гавами-хокукый белемнең мөлкәти потенциалын файдалануга юнәлдерелгән чараларны дөүләт (муниципаль) милке белән идарә итү буенча расланган программаларга керту.

2.7. Жирле үзидарә органнарына мәгълүмати һәм консультацион ярдәм күрсәтү, шул исәптән КУЭ субъектларына мөлкәт ярдәме күрсәтү буенча укыту чаралары аша да.

2.8. КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләргә буенча федераль хакимият органнары, шулай ук «кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү буенча федераль корпорация» акционерлык жәмгыяте белән хезмәттәшлек итү.

2.9. Гамәлдәге региональ һәм муниципаль практиканы анализлау нигезендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне камилләштерүгә юнәлдерелгән инициативаларны күрсәтү һәм аларга ярдәм итү.

3. Эшче төркемнең хокуклары

Әлеге Нигезләмәнең 2 бүлегендә каралган бурычларны гамәлгә ашыру максатларында, эшче төркем хокуклы:

3.1. Үз утырышларында мәсьәләләрне эшче төркем компетенциясе нигезендә карарга, тиешле карарлар кабул итәргә.

3.2. Эшче төркем компетенциясенә кертелгән мәсьәләләр буенча Татарстан Республикасы хакимияте башкарма органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан, иҗтимагый берләшмәләрдән, палатадан мәгълүмат һәм материаллар соратып алырга.

3.3. Эшче төркем эшенә башкарма хакимиятнең кызыксынган органнары, жирле үзидарә органнары, КУЭ субъектлары, фәнни, иҗтимагый һәм башка оешмалар, шулай ук башка белгечләр җәлеп итәргә тиеш.

3.4. Тикшерү үткәргә вәкаләтле органнарга карата тикшерү үткәру һәм (яки) өстәмә мәгълүмат бирү тәкъдим ителә торган күчәмсез милек объектлары исемлеген җибәрергә.

3.5. Эшче төркем карары буенча, муниципаль күчәмсез милек объектларын тикшерүне үткәргә вәкаләтле орган ризалыгы белән, әлеге Нигезләмәнең 3.4 пунктында күрсәтелгән исемлек нигезендә, Азнакай муниципаль районы территориясендәге күчәмсез милек объектларын, шул исәптән жир кишәрлекләрен, Азнакай муниципаль районы территориясендәге күчәмсез милек объектларын, шул исәптән жир кишәрлекләрен тикшерүдә билгеләнүче вәкилләр аша катнашырга.

3.6. Эшче төркем компетенциясенә кертелгән мәсьәләләр буенча жирле үзидарә органнарына, палатага тәкъдимнәр бирергә.

4. Эшче төркем эшчәнлегенә тәртибе

4.1. Эшче төркем эшче төркем Рәисеннән, эшче төркем рәисе урынбасарыннан, эшче төркем секретаре, эшче төркем әгъзаларыннан һәм эшче төркем экспертларыннан тора.

4.2. Эшче төркем утырышларында чакырылган затлар, шул исәптән КУЭ субъектлары вәкилләре, киңәш бирү тавышы хокукы белән катнаша ала.

4.3. Эшче төркем утырышлары көндезге яки читтән торып (шул исәптән видеоконференцәлемтә аша), кирәк булганда, ләкин ярты елга кимендә 1 тапкыр уздырыла.

4.4. Эшче төркем утырышының көн тәртибе, утырышның көн тәртибе, утырышны үткәру вакыты, урыны һәм эшче төркем утырышының көн тәртибе мәсьәләләре буенча материаллар күрсәтелгән, эшче төркем секретаре тарафыннан утырыш уздыру датасына кадәр 3 эш көненнән дә соңга калмыйча җибәрелә.

4.5. Эшче төркем утырышларын эшче төркем рәисе яисә аның кушуы буенча эшче төркем рәисе урынбасары үткәрә.

4.6. Эшче төркем рәисе:

- эшче төркем эшчәнлеген оештыра;
- эшче төркем утырышын үткәру вакыты һәм урыны турында Карар кабул итә;
- эшче төркем утырышының көн тәртибен һәм аның эш тәртибен раслый;
- эшче төркем утырышларын алып бара;
- эшче төркем утырышында мәсьәләләрне карау тәртибен билгели;
- эшче төркем эшчәнлегенә барышында барлыкка килә торган оператив мәсьәләләр буенча карар кабул итә;
- эшче төркем утырышлары беркетмәләренә кул куя

4.7. Эшче төркем секретаре:

- эшче төркем утырышына әзерлек белән бәйлә оештыру чараларын гамәлгә ашыра;
- эшче төркем әгъзалары игътибарына эшче төркем утырышының көн тәртибен җиткерә;

– эшче төркем эгъзаларына утырышлар үткөрү вакыты һәм урыны турында хәбәр итә;

- эшче төркем утырышлары беркетмәләрен рәсмиләштерә;

- эшче төркем эшен алып бара;

- эшче төркем утырышларына материаллар, шулай ук аның карарлары проектларын эзерләүне оештыра.

4.8. Эшче төркем эгъзалары:

- эшче төркем утырышының көн тәртибе буенча тәкъдимнәр кертә;

- эшче төркем утырышларында һәм аларда карала торган мәсьәләләр турында фикер алышуда катнашалар;

- эшче төркем карарларын эзерләүдә һәм кабул итүдә катнашалар;

- эшче төркем секретаренә эшче төркем утырышында каралырга тиешле мәсьәләләр буенча материаллар тәкъдим итәләр.

4.9. Эшче төркем утырышы, әгәр анда эшче төркем эгъзаларының гомуми саныннан кимендә 1/2 өлеше катнашса, хокуклы дип санала.

4.10. Эшче төркем кворумы булмаганда, эшче төркемнең кабат утырышы чакырыла.

4.11. Эшче төркем эгъзалары аның утырышларында хокуксыз катнашалар. Эшче төркем эгъзасы булмаган очракта, утырышта каралучы мәсьәләләр буенча үз фикерен язма рәвештә тәкъдим итәргә хокуклы.

4.12. Эшче төркем эгъзалары эшче төркем утырышларында каралучы мәсьәләләр буенча аерым фикер белдерергә хокуклы, алар эшче төркем утырышы беркетмәсенә керә яисә беркетмәгә язма рәвештә теркәлә.

4.13. Тавыш биргәндә эшче төркемнең һәр эгъзасы бер тавышка ия. Эшче төркем карарлары эшче төркем эгъзаларының билгеләнгән срокта эшче төркемнең булмавы тарафыннан бирелгән язма фикерләренә исәпкә алып, утырышта катнашучы эгъзаларының күпчелек тавышы белән кабул ителә һәм эшче төркем утырышы беркетмәсе белән рәсмиләштерелә. Утырышта катнашучы эшче төркем эгъзалары аерым фикер булган очракта, ул беркетмәгә кушымта итеп бирелә һәм аның аерылгысыз өлеше булып тора. Тавыш биргәндә тавышларның тигез саны булганда, эшче төркем рәисе тавышы хәлиткеч булып тора.

4.14. Эшче төркем рәисе карары буенча утырыш читтән торып үткәрелергә мөмкин. Утырышны читтән торып үткөрү турында Карар кабул иткәндә, сораштыру юлы белән эшче төркем эгъзаларына мәжбүри рәвештә эшче төркем секретаре тарафыннан хәбәр ителә, шул ук вакытта читтән торып тавышка чыгарылган мәсьәләләр буенча утырыш үткөрү турында карарда читтән торып күрсәтелгән срокка кадәр дәлилләнгән позицияне тапшыралар.

4.15. Читтән торып тавыш бирүне уздырганда карар тавыш бирүдә катнашучы эгъзаларның гомуми саныннан күпчелек тавыш белән кабул ителә. Шул ук вакытта читтән торып тавыш бирүдә катнашучы эгъзалар саны эшче төркем эгъзаларының гомуми саныннан кимендә 2/3 булырга тиеш. Тавышларның тигезлеге очрагында эшче төркем житәкчесенә, ул булмаганда – эшче төркем житәкчесе урынбасары тавышы хәлиткеч булып тора.

4.16. Эшче төркем карарлары дөүләт хакимиятенең башкарма органнары һәм жирле үзидарә органнары өчен тәкъдим итү характерына ия.

4.17. Эшче төркем утырышы беркетмәсе эшче төркем секретаре тарафыннан эшче төркем утырышын уздыру датасыннан алып 3 эш көне эчендә рәсмиләштерелә, эшче төркем рәисе тарафыннан имзаланган.

4.18. Эшче төркем утырышы беркетмәсендә күрсәтелә:

- эшче төркем утырышын үткөрү датасы, вакыты һәм урыны;

– протокола беркетмә номеры;

– эшче төркем утырышында карала торган мәсьәләләр турында фикер алышуда катнашкан эшче төркем эгъзалары исемлеге, шулай ук эшче төркем утырышына чакырылган затлар исемлеге;

– эшче төркем утырышында каралган һәр мәсьәлә буенча кабул ителгән карар;

- эшче төркем утырышында каралган һәр мәсьәлә буенча тавыш бири йомгалары

4.19. Эшче төркем утырышы беркетмәсенә эшче төркем каравына тәкъдим ителгән материаллар беркетелергә тиеш.

5. Эшче төркем эшчәнлеген оештыру-техник тәэмин итү

5.1. Эшче төркем эшчәнлеген оештыру-техник яктан тәэмин итүне Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының икътисад бүлеге башкара.

6. Йомгаклау нигезләмәләре

6.1. Эшче төркем әлеге күрсәтмәнең 1нче кушымтасы нигезендә даими нигездә эшли.