

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН  
Глава Асеевского сельского  
поселения Азнакаевского  
муниципального района  
ул. Центральная, д.38Б, с. Асеево,  
Азнакаевский район, 423310



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
Азнакай муниципаль районы  
Әсәй авыл җирлегә  
Башлыгы  
Үзәк ур., 38Б нче йорт, Әсәй авылы,  
Азнакай районы, 423310

Тел./факс(885592)43-2-37, 43-3-27; E-mail: Asv.Azn@tatar.ru; http://aznakayevo.tatarstan.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## КАРАР

«25» декабрь 2019 ел

№ 24

Азнакай муниципаль районы  
«Әсәй авыл җирлегә» муниципаль берәмлегендә  
жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару  
кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты буенча  
ачык тыңлаулар билгеләү турында

Россия Федерациясе шәһәр төзелеше кодексының 31 статьясына, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 28 статьясына таянып, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль берәмлеге «Әсәй авыл җирлегә» Уставы, Азнакай муниципаль районы Әсәй авыл җирлегендә халык алдында тыңлауларны оештыру һәм үткәрү тәртибе турында нигезләмә нигезендә, карар бирәм:

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Әсәй авыл җирлегә Советының 2014 елның 18 февралендә 84-48нче номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Әсәй авыл җирлегә» муниципаль берәмлегенә җирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә (2016 елның 30ноябрәндә 45нче номерлы, 2017 елның 04 сентябрәндә 13нче номерлы, 2019 елның 26 мартында 7нче номерлы карарлар редакциясендә) үзгәрешләр кертү турында проект буенча ачык тыңлаулар билгеләргә (1нче кушымта).

2. Билгеләргә:

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Әсәй авыл җирлегендә җирдән файдалану һәм төзелеш эшләре проектын эзерләү буенча халык алдында тыңлауларны оештыручы комиссияне;

- үткәрү вакыты-2020 елның 10 гыйнварыннан 2020 елның 12 февраленә кадәр 08.00 сәгатьтән 17.00 сәгатькә кадәр, тәнәфес 12.00 сәгатьтән 13.00 сәгатькә кадәр;

- үткәрү урыны – Әсәй авылы, Үзәк урам, 38Г йорты;

- фикер алышына торган мәсьәлә буенча 2020 елның 12 февраленә кадәр язма тәкъдимнәр һәм искәртмәләр кертелә ала торган адрес: Әсәй авылы, Үзәк урам, 38Б йорты, Азнакай муниципаль районы Әсәй авыл җирлегә башкарма комитеты.

3. Азнакай муниципаль районы Әсәй авыл җирлегендә җирдән файдалану һәм төзелеш эшләре проектын эзерләү буенча комиссиягә:

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Әсәй авыл җирлегә» муниципаль берәмлеге җирләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә гамәлдәге законнар нигезендә һәм әлеге карар белән билгеләнгән срокларда үзгәрешләр кертү турында проект буенча ачык тыңлаулар эзерләргә һәм үткәрергә;

- ачык тыңлауларны үткәрү нәтиҗәләре турында бәяләмә эзерләргә һәм аны билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарырга;

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Өсәй авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенә җир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр керту турындагы проектны Азнакай муниципаль районының Интернет мәгълүмат-телекоммуникация чөптәрендәгә рәсми сайтында түбәндәгә веб-адрес буенча : <http://aznakaevo.tatar.ru/>, 2020 елның 10 гыйнварынын да соңга калмыйча урнаштырырга.

4. Әлеге карарны «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында» түбәндәгә веб-адрес буенча урнаштыру юлы белән игълан итәргә: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Интернет мәгълүмат-телекоммуникация чөптәрендә Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында түбәндәгә адрес буенча: [http/ / aznakaevo.tatar.ru/](http://aznakaevo.tatar.ru/) урнаштырырга.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Башлык

Идрисов З.Ә.

Татарстан Республикасы  
Азнакай муниципаль районы  
Әсәй авыл җирлеге башлығы  
караына 1 нче кушымта  
“25” декабрь 2019 ел №24

**Азнакай муниципаль районы Әсәй авыл җирлеге Советы  
КАРАРЫ**

Әсәй авылы

№ \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 ел

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Әсәй авыл җирлеге Советының 2014 елның 18 февралендә 84-48нче номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Әсәй авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында (2016 елның 30ноябрендә 45нче номерлы, 2017 елның 04 сентябрендә 13нче номерлы, 2019 елның 26 мартында 7нче номерлы карарлар редакциясендә)

Муниципаль норматив хокукый актларны Россия Федерациясенең гамәлдәге шәһәр төзелеше кодексына туры китерү һәм 2009 елның 02 августындагы 283–ФЗ номерлы «Россия Федерациясенең шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында»гы федераль законнарны үтәү максатында

Әсәй авыл җирлеге Советы карар итте:

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Әсәй авыл җирлеге Советының 2014 елның 18 февралендә 84-48нче номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Әсәй авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә (2016 елның 30ноябрендә 45нче номерлы, 2017 елның 04 сентябрендә 13нче номерлы, 2019 елның 26 мартында 7нче номерлы карарлар редакциясендә) түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

1.1. 1 статьяның унбишенче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:  
«кызыл линияләр – гомуми файдаланудагы территорияләр чикләрен билгеләүче һәм территорияне планлаштыру документларында билгеләнергә, үзгәртәргә яки юкка чыгарылырга тиешле линияләр»;

1.2. 15 статьяда:

а) түбәндәге эчтәлекле 1.1 пункты өстәргә:

«1.1. Әгәр мондый кире кагу рәхсәт ителгән капитал төзелеш объектларының бер яки берничә чик параметрларын бер тапкыр үзгәртү, конкрет территория зона өчен шәһәр төзелеше регламентында билгеләнгән капитал төзелеш объектларын

реконструкцияләү максатыннан чыгып, ун проценттан да артмаган күләмдә генә рөхсәт ителгән капитал төзелеш объектларының рөхсәт ителгән иң чик параметрларын кире кагуга рөхсәт сорап мөрәжәгать итәргә хокуклы.»;

б) түбәндәге эчтәлекле 2.1 пункт өстәргә:

«2.1. Рөхсәт ителгән төзелеш, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүнең чик параметрларыннан читләштерүгә рөхсәт бирү турындагы карар проекты, әлеге Кагыйдәләрнең 14 статьясы нигезләмәләрен исәпкә алып, Россия Федерациясе шәһәр төзелеше кодексының 5.1 статьясында билгеләнгән тәртиптә үткәрелә торган жәмәгать фикер алышуларында яисә гавами тыңлауларда, әлеге кагыйдәләрнең 1.1 пунктында күрсәтелгән очрактан тыш, каралырга тиеш.».

1.3. 7 пунктның 16.1 статьясында « аңа карата аның комплекслы һәм тотрыклы үсеше буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру күздә тотылган территорияләр»сүзләрен өстәргә.

1.4. 16.3 статьяда 1 пунктта « аның комплекслы һәм тотрыклы үсеше буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру күздә тотылган территорияләр»сүзләрен өстәргә.

1.5. 16.5 статьяда:

а) 8 пунктны түбәндәге редакциядә бөян итәргә:

«8. Башкарма комитет, документларны территорияне планлаштыру буенча документлар кәргән көннән алып, егерме эш көне эчендә мондый документацияне әлеге статьяның 7 өлешендә күрсәтелгән таләпләргә туры килү-килмәүне тикшерә. Тикшерү нәтижеләре буенча Башкарма комитет территорияне планлаштыру буенча документларны жәмәгать фикер алышуларында яки ачык тыңлауларда карауны тәэмин итә яки мондый документларны кире кага һәм аны эшләп бетерергә жибәрә.»;

б) 10 пунктның беренче абзацында «әгәр алар» сүзләрен «әлеге кагыйдәләрнең 16.3 статьясындагы 7 пунктында каралган очракта, шулай ук территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне межаллау проекты булган очракта» сүзләренә алмаштырырга»;

в) 15 пунктны төшереп калдырырга;

г) 16 пунктны 15 пункт дип санарга һәм түбәндәге редакциядә бөян итәргә:

«15. Башкарма комитет, территорияне планлаштыру проекты, территорияне межаллау проекты һәм жәмәгать тыңлаулары нәтижеләре турында бөяләмәне исәпкә алып, территорияне планлаштыру документациясен раслау турында Карар кабул итә яки мондый документацияне кире кага һәм ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар нәтижеләре турында бөяләмә басылганнан соң егерме эш көненнән дә соңга калмыйча аны эшләп бетерүгә жибәрә, ә әлеге статья нигезендә жәмәгать фикер алышулары яисә гавами тыңлаулар үткәрелмәсә, әлеге статьяның 8 пунктында күрсәтелгән срокта эшләп бетерергә жибәрә.»;

д) 17 һәм 18 пунктларны 16 һәм 17 пунктлары дип санарга.

1.6. 26 статьяда:

а) 7 пунктның бишенче абзацын түбәндәге редакциядә бөян итәргә:

«Бирелгән техник шартларның гамәлдә булу срогы һәм тоташтыру (технологик тоташтыру) өчен түләү срогы, законнарда каралган очрактан тыш, территорияне комплекслы һәм тотрыклы үстерү эшчәнлеген гамәлгә ашырганда кимендә өч елга яки кимендә биш елга инженер-техник тәэминат челтәрләрен эксплуатацияләүне гамәлгә ашыручы оешмалар тарафыннан билгеләнә. Бер ел эчендә жир участогына хокук иясе яисә территорияне комплекслы һәм тотрыклы үстерү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыруны күздә тоткан килешү төзелгән зат, техник шартлар һәм тоташтыруга (технологик тоташтыруга) түләү турында мәгълүмат алынганнан соң өч ел эчендә аңа бирелгән техник шартлар чикләрендә инженер-техник тәэминат челтәрләренә тоташтырыла торган йөкләнешне билгеләргә тиеш.»;

б) 10 пунктны киләсе редакциядә бөян итәргә:

«10. Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.8 һәм 3.9 өлешләре нигезендә аңа кертелгән проект документлары төзүче, техник заказчы, бинаны, корылманы файдалану өчен җаваплы зат яки региональ оператор тарафыннан

раслана. Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясында каралган очрақларда, төзүче яки техник заказчы проект документациясе расланганчы, аны экспертизага жиберә. Проект документлары, әлеге статьяның 11 һәм 12 пунктларында каралган очрақлардан тыш, проект документларына экспертизаның уңай бәяләмәсе булганда, төзүче яки техник заказчы тарафыннан раслана.»;

в) түбәндәге эчтәлекле 11, 12 һәм 13 пунктларны өстәргә:

«11. Төзүче яки техник заказчы, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.8 өлеше нигезендә, проект документларына кертелә торган, шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.8 өлешендә күрсәтелгән таләпләргә туры килү-килмәүне раслау булганда, әлеге зат тарафыннан, шәһәр төзелеше кодексы нигезендә, жәлеп ителгән проект документларын әзерләүне гамәлгә ашыручы зат тарафыннан, проектның баш инженеры вазыйфасында архитектура-төзелеш проектлаштыруны оештыру буенча белгеч тарафыннан расланган, үз-үзен көйли торган оешма әгъзасы булган зат тарафыннан бирелгән

12. Төзүче яисә техник заказчы тарафыннан Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.9 өлеше нигезендә проект документларына кертелгән үзгәрешләр расланган очрақта, мондый үзгәрешләр төзүче яисә техник заказчы тарафыннан шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.9 өлешендә күрсәтелгән һәм әлеге проект документларына экспертиза үткәргән башкарма хакимият органы яисә оешма тарафыннан бирелгән очрақта, әлеге проект документларына кертелә торган үзгәрешләрнең шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.9 өлешендә күрсәтелгән таләпләргә туры килүен раслау барышында һәм (яисә) шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.11 өлеше нигезендә бирелгән проект документларына экспертиза бәяләмәсенәң

13. Төзелгән, үзгәртеп корылган капитал төзелеш объектының проект документлары таләпләренә туры килүе турында Дәүләт төзелеш күзәтчелеге органы бәяләмәсен алганнан соң әлеге статьяның 11 һәм 12 пунктларында күрсәтелгән үзгәрешләрне кертү, мондый капитал төзелеш объектн төзегәндә, үзгәртеп корганда, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә Дәүләт төзелеш күзәтүне гамәлгә ашыру күздә тотылган очрақта рөхсәт ителми.».

1.7. 27 статьяда 5 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«5. Капитал төзелеш объектн төзү, үзгәртеп кору максатларында төзүче төзелешкә рөхсәт бирү турында гариза жиберә, аңа түбәндәге документлар теркәлә:

1) жир кишәрлегенә хокук билгели торган документлар, шул исәптән сервитут билгеләү турында килешү, ачык сервитут билгеләү турында карар;

Россия Федерациясе бюджет законнары, дәүләт хакимияте органы (дәүләт органы), дәүләт бюджеттан тыш фонд белән идарә итү органы яки жирле үзидарә органы тарафыннан бюджет инвестицияләрен гамәлгә ашырганда төзелгән дәүләт (муниципаль) заказчысы вәкаләтләрен тапшыру турында килешү булган очрақта-әлеге килешү төзелгән жир кишәрлегенә хокук иясенәң документларын билгеләүче әлеге килешү;

2) төзелешкә рөхсәт бирелгән көнгә кадәр өч ел кала бирелгән жир кишәрлегенәң шәһәр төзелеше планы, яки линияле объект төзелешенә рөхсәт бирелгән очрақта, территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне межалау проекты реквизитлары (линияле объектн төзү, реконструкцияләү өчен территорияне планлаштыру буенча документация әзерләү таләп ителми торган очрақлардан тыш), линияле объект төзелешенә рөхсәт бирелгән очрақта, территорияне планлаштыру проекты реквизитлары, әлеге объектн урнаштыру өчен жир кишәрлеген төзү таләп ителми торган линияле объект төзү өчен;

3) Инженерлык эзләнүләр нәтижәләре һәм Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 48 статьясындагы 15 өлеше нигезендә расланган проект документациясенәң түбәндәге материаллары:

- аңлатма язуы;

- жир кишәрлегенәң шәһәр төзелеше планында күрсәтелгән мәгълүмат нигезендә башкарылган жир кишәрлеген планлаштыру схемасы, ә линия объектарына карата

проект документациясе эзерлэнгән очракта, территорияне планлаштыру проекты нигезендә башкарылган бүлеп биру полосасы проекты (линияле объектны төзү, реконструкцияләү өчен территорияне планлаштыру документациясен эзерләү таләп ителми торган очрактардан тыш).

- архитектура һәм конструктив карарлар булган бүлекләр, шулай ук инвалидларның капитал төзелеш объектына керә алуын тәэмин итүгә юнәлдерелгән карарлар һәм чаралар (сәламәтлек саклау, мәгариф, мәдәният, ял, спорт һәм социаль-мәдәни һәм коммуналь-көнкүреш билгеләнешендәге башка объектларга, транспорт, сәүдә, жәмәгать туклануы объектарына, эшлекле, административ, финанс, дини билгеләнештәге объектларга, торак фонды объектарына карата проект документларын эзерләү очрагында);

- капитал төзелеш объектын төзүне оештыру проекты (капитал төзелеш объектарын, аларның өлешләрән сүтү, башка капитал төзелеш объектарын төзү, реконструкцияләү өчен аларның өлешләрән сүтү кирәк булган очракта, капитал төзелеш объектарын, аларның өлешләрән сүтү эшләрән оештыру проектын да кертеп);

4) әгәр мондый проект документлары Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 49 статьясы нигезендә экспертизага тиеш булса, капитал төзелеш объектын төзү, үзгәртеп кору, шул исәптән, әлеге проект документларында, линияле объектарны да кертеп, башка капитал төзелеш объектарын төзү яисә реконструкцияләү каралган очракта (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш Кодексының 48 статьясындагы 12.1 өлешендә каралган очракта), әгәр мондый проект документлары Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 49 статьясы нигезендә экспертизага тиеш булса, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 49 статьясындагы 3.4 өлешендә каралган очрактарда проект документларына дәүләт Россия Федерациясе шәһәр төзелеш кодексы;

4.1) Проект документларына кертелә торган үзгәрешләрнең Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 49 статьясының 3.8 өлешендә күрсәтелгән таләпләргә туры килүен раслау, проект документларын эзерләүне гамәлгә ашыручы һәм әлеге кодекс нигезендә әлеге зат тарафыннан әлеге кодекс нигезендә архитектура-төзелеш проектлаштыруын оештыру буенча белгеч тарафыннан, шәһәр төзелеш кодексының 49 статьясының 3.8 бүлегендә проект документларына үзгәрешләр кертелгән очракта, проект документларына үзгәрешләр кертелгән очракта, проект документларына проект документациясенә үзгәрешләр кертелгән очракта, проект документациясе;

4.2) Проект документларына кертелә торган Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 49 статьясындагы 3.9 өлешендә күрсәтелгән таләпләргә туры килү-килмәүне раслау, шәһәр төзелеш кодексының 49 статьясындагы 3.9 өлешендә экспертлар белән тәэмин итү барышында проект документларына үзгәрешләр кертелгән очракта, башкарма хакимият органы яки проект документларына экспертиза үткәргән оешма тарафыннан бирелгән таләпләргә туры килү-килмәүне раслау;

5) төзүчегә мондый рәхсәт Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 40 статьясы нигезендә бирелгән булса, рәхсәт ителгән төзелешнең, реконструкцияләүнең иң чик параметрларын кире кагуга рәхсәт;

6) капитал төзелеш объектының барлык хокук ияләренә, әлеге өлешнең 6.2 пунктында күрсәтелгән күпфатирлы йортны үзгәртеп кору очрактарыннан тыш, мондый объектны үзгәртеп корган очракта, ризалыгы бар.

6.1) дәүләт хакимияте органы (дәүләт органы), бюджеттан тыш дәүләт фонды белән идарә итү органы яисә жирле үзидарә органы булган дәүләт (муниципаль) милкенең капитал төзелеш объектында реконструкция үткәрелгән очракта, әлеге орган гамәлгә куючы функцияләрен һәм вәкаләтләрен башкара торган дәүләт (муниципаль) унитар предприятиесе, дәүләт (муниципаль) бюджет яисә автоном учреждениесе аның хужасы булып торган капитал төзелеш объектында, шул исәптән үзгәртеп коруны гамәлгә куючы яисә мөлкәт хужасы хокукы функцияләрен һәм вәкаләтләрен гамәлгә ашыручы;

6.2) күпфатирлы йортта биналарның һәм машина-урыннарның милкәтчеләренә гомуми жылышының күпфатирлы йортны үзгәртеп корганда торак законнары нигезендә

кабул ителгән карары яки, мондый реконструкция нәтижәсендә күпфатирлы йортта гомуми милек күләме киметелсә, күпфатирлы йортта биналарның һәм машина-уриннарның барлык милекчеләренең ризалыгы булса,;

7) Проект документларына дәүләти булмаган экспертизаның уңай бәяләмәсен биргән юридик затны аккредитацияләү турында таныклыкның күчermәсе, проект документларына дәүләти булмаган экспертиза бәяләмәсе тапшырылган очракта;

8) мәдәни мирас объекттын саклау эшләрен башкарганда мондый объектның конструктив һәм ышанычлылык һәм куркынычсызлыгының башка характеристикаларына кагылса, мәдәни мирас объектлары турында Россия Федерациясе законнары белән каралган документлар;

9) Россия Федерациясе законнары нигезендә урнаштырылуына бәйле рәвештә, Россия Федерациясе законнары нигезендә территорияне файдалануның махсус шартлары булган зона билгеләнергә тиеш булган яисә реконструкцияләнган капитал төзелеш объекты территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона яисә элек билгеләнган территориядән файдалануның аерым шартлары булган зона үзгәртелгәргә тиеш булган очракта, территорияне махсус шартлары булган зонаны билгеләү яисә үзгәртү турында карар күчermәсе.

10) капитал төзелеш объектларын төзү, үзгәртеп кору эшләре жирле үзидарә органы тарафыннан төзелгән территорияне үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә гамәлгә ашыру планлаштырылган очракта, төзелгән территорияне үстерү турында килешү яки территорияне комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән очракта, территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә күчermәсе (территорияне комплекслы үстерүне мөстәкыйль гамәлгә ашыру турында Карар кабул ителгән очрактан тыш).

Өлеге статьяның 5 өлешендәге 1-5, 7, 9 һәм 10 пунктларында күрсәтелгән документлар (аларның күчermәләре яисә белешмәләре), әгәр төзүче күрсәтелгән документларны мөстәкыйль тапшырмаган булса, төзелешкә рөхсәт бирү турында гариза алган көннән өч эш көненнән дә соңга калмыйча, Башкарма комитет тарафыннан дәүләт органнарында, жирле үзидарә органнарында һәм дәүләт органнарына яки жирле үзидарә органнарына караган оешмаларда соратып алына.

Өлеге статьяның 5 өлешендәге 1, 3 һәм 4 пунктларында күрсәтелгән документлар, әгәр күрсәтелгән документлар (аларның күчermәләре яки алардагы белешмәләр) бәяләмәләр Бердәм дәүләт реестрында булмаса, мөрәжәгать итүче тарафыннан мөстәкыйль жиберелә.».

1.8. 28 статьяда:

а) 5 пунктта «Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнган тәртиптә» сүзләрен «Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә, шул исәптән шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.8 һәм 3.9 өлешләрендә каралган тәртиптә» сүзләренә алмаштырырга;

б) 10 пунктның 1 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«1) капитал төзелеш объекттын төзү, үзгәртеп кору барышында эшләр башкаруның һәм кулланыла торган төзелеш материалларының туры килү-килмәве, шулай ук мондый эшләр нәтижәләренең Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 48 статьясындагы 15, 15.2 һәм 15.3 өлешләре нигезендә расланган таләпләргә (шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.8 һәм 3.9 өлешләре нигезендә проект документациясенә кертелгән үзгәрешләренә исәпкә алып), шул исәптән энергетика нәтижәлелеге таләпләренә (энергетика нәтижәлелеге таләпләре кагылмый торган капитал төзелеш объектларыннан кала) һәм капитал төзелеш объектның кулланыла торган энергетика ресурсларын исәпкә алу жайланмалары белән тәэмин ителеше таләпләренә туры килүе;»

1.9. 29 статьяда 3 пунктның 8 пунктчасында» проект документлары"сүзләреннән соң «(Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.8 һәм 3.9 өлешләре нигезендә кертелгән үзгәрешләр исәпкә алынган проект документациясен да

кертеп)»сүзләрән өстәргә.

1.10. 30 статьяда 12 пунктта «кимендә ике һәм аннан да артык түгел дүрт "сүзләрән «кимендә бер һәм өч» сүзләрәнә алмаштырырга.

1.11. 32 статьяда 2 пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«2. Территориаль зоналар чикләре һәр җир участогының таләпләрәнә, җир законнары нигезендә чикләре территориаль зоналар чикләрен кисәргә мөмкин булган җир кишәрлегеннән тыш, бары тик бер территориаль зонага гына туры килүе таләпләрәнә туры килергә тиеш.».

2. Әлеге карарны «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында» түбәндәге веб-адрес буенча урнаштыру юлы белән игълан итәргә: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Азнакай муниципаль районының Интернет-телекоммуникация чөлтәрәндәге рәсми сайтында : <http://aznakayevo.tatarstan.ru>. веб-адрес буенча урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Әсәй авыл җирлеге Советының торак-коммуналь хужалык, төзекләндерү, экология һәм җир мәсьәләләре буенча даими комиссиясенә йөкләргә.