



ГЛАВА
Уразаевского сельского
поселения Азнакаевского
муниципального района

ул. Энгельса, д.65, с.Уразаево, 423330
Тел. (8-885592) 43555, факс (8-885592)
43555

Азнакай муниципаль районы
Уразай авыл жирлегенә
башлыгы

Энгельс урамы, 65, Уразай авылы, 423330
Тел. (8-885592) 43555, факс (8-885592) 43555

ПОСТАНОВЛЕНИЕ**КАРАР**

от «25» декабрь 2019 года

№ 4

Азнакай муниципаль районы
«Уразай авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегендә
жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару
кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты буенча
ачык тыңлаулар билгеләү турында

Россия Федерациясе шәһәр төзелеше кодексының 31 статьясына, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль законның 28 статьясына таянып, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль берәмлеге « Уразай авыл жирлегенә» Уставы, Азнакай муниципаль районы Уразай авыл жирлегендә халык алдында тыңлауларны оештыру һәм үткәрү тәртибе турында нигезләмә нигезендә, карар бирәм:

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Уразай авыл жирлегенә Советының 2014 елның 21 январеннән 57 нче номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы « Уразай авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында (21.11.2016 №48, 04.09.2017 №66, 02.07.2018 №103, 12.03.2019 №131-4 карарлар редакциясендә) проект буенча ачык тыңлаулар билгеләргә (1нче кушымта).

2. Билгеләргә:

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Уразай авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш эшләре проектын эзерләү буенча халык алдында тыңлауларны оештыручы комиссияне;

- үткәрү вакыты-2020 елның 10 гыйнварыннан 2020 елның 12 февраленә кадәр 08.00 сәгатьтән 17.00 сәгатькә кадәр, тәнәфес 12.00 сәгатьтән 13.00 сәгатькә кадәр;

- үткәрү урыны – Уразай авылы, Энгельс урамы, 63 йорт;

- фикер алышына торган мәсьәлә буенча 2020 елның 12 февраленә кадәр язма тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертелә ала торган адрә: Уразай авылы, Энгельс урамы, 65 йорт, Азнакай муниципаль районы Уразай авыл жирлегенә башкарма комитеты.

4. Азнакай муниципаль районы Уразай авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш эшләре проектын эзерләү буенча комиссиягә:

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Уразай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге жирләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә гамәлдәге законнар нигезендә һәм әлеге карар белән билгеләнгән срокларда үзгәрешләр кертү турында проект буенча ачык тыңлаулар эзерләргә һәм үткәргә;

- ачык тыңлауларны үткәру нәтижеләре турында бәяләмә эзерләргә һәм аны билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарырга;

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Уразай авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проектны Азнакай муниципаль районының Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында түбәндәге веб-адрес буенча : <http://aznakaevo.tatar.ru/>, 2020 елның 10 гыйнварының да соңга калмыйча урнаштырырга.

5. Әлеге карарны «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында» түбәндәге веб-адрес буенча урнаштыру юлы белән игълан итәргә: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында түбәндәге адрес буенча: [http/ / aznakaevo.tatar.ru/](http://aznakaevo.tatar.ru/) урнаштырырга.

6. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.



А.М.Шәрифуллина

А.М.Шәрифуллина

Татарстан Республикасы
Азнакай муниципаль районы
Уразай авыл җирлеге башлыгы
карарына 1 нче кушымта
25.12.2019 ел №4

Азнакай муниципаль районы Уразай авыл җирлеге Советы КАРАРЫ

Уразай авылы № _____ «___» _____ 2020 ел

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Уразай авыл җирлеге Советының 2014 елның 21 январеннән 57 нче номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Уразай авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдэләренә үзгәрешләр кертү турында (21.11.2016 №48, 04.09.2017 №66, 02.07.2018 №103, 12.03.2019 №131-4 карарлар редакциясендә)

Муниципаль норматив хокукый актларны Россия Федерациясенең гамәлдәге шәһәр төзелеше кодексына туры китерү һәм 2009 елның 02 августындагы 283–ФЗ номерлы «Россия Федерациясенең шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында»гы федераль законнарны үтәү максатында

Уразай авыл җирлеге Советы карар итте:

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Уразай авыл җирлеге Советының 2014 елның 21 январеннән 57 нче номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Уразай авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдэләренә 21.11.2016 №48, 04.09.2017 №66, 02.07.2018 №103, 12.03.2019 №131-4)карарлар редакциясендә) түбәндәге үзгәрешләрне керттегә:

1.1. 1 статьяның унбишенче абзацын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«кызыл линияләр – гомуми файдаланудагы территорияләр чикләрен билгеләүче һәм территорияне планлаштыру документларында билгеләнергә, үзгәртәргә яки юкка чыгарылырга тиешле линияләр»;

1.2. 15 статьяда:

а) түбәндәге эчтәлеккә 1.1 пунктың өстәргә:

«1.1. Әгәр мондый кире кагу рөхсәт ителгән капитал төзелеш объектларының бер яки берничә чик параметрларын бер тапкыр үзгәртү, конкрет территориаль зона өчен шәһәр төзелеш регламентында билгеләнгән капитал төзелеш объектларын реконструкцияләү максатыннан чыгып, уң проценттан да артмаган күләмдә генә рөхсәт ителгән капитал төзелеш объектларының рөхсәт ителгән иң чик параметрларын кире кагуга рөхсәт сорап мөрәжәгать итәргә хокуклы.»;

б) түбәндәге эчтәлеккә 2.1 пункт өстәргә:

«2.1. Рөхсәт ителгән төзелеш, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүнең чик параметрларыннан читләштерүгә рөхсәт бирү турындагы карар проекты, әлегә Кагыйдәләрнең 14 статьясы нигезләмәләрен исәпкә алып, Россия Федерациясә шәһәр төзелеш кодексының 5.1 статьясында билгеләнгән тәртиптә үткәрелә торган жәмәгать фикер алышуларында яисә гавами тыңлауларда, әлегә кагыйдәләрнең 1.1 пунктында күрсәтелгән очрактан тыш, каралырга тиеш.».

1.3. 7 пунктның 16.1 статьясында « аңа карата аның комплекслы һәм тотрыклы үсешә буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру күздә тотылган территорияләр»сүзләрен өстәргә.

1.4. 16.3 статьяда 1 пунктта « аның комплекслы һәм тотрыклы үсешә буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру күздә тотылган территорияләр»сүзләрен өстәргә.

1.5. 16.5 статьяда:

а) 8 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«8. Башкарма комитет, документларны территорияне планлаштыру буенча документлар кәргән көннән алып, егерме эш көне эчендә мондый документацияне әлегә статьяның 7 өлешендә күрсәтелгән таләпләргә туры килү-килмәүне тикшерә. Тикшерү нәтижәләре буенча Башкарма комитет территорияне планлаштыру буенча документларны жәмәгать фикер алышуларында яки ачык тыңлауларда карауны тәмин итә яки мондый документларны кире кага һәм аны эшләп бетерергә жибәрә.»;

б) 10 пунктның беренче абзацында «әгәр алар» сүзләрен «әлегә кагыйдәләрнең 16.3 статьясындагы 7 пунктында каралган очракта, шулай ук территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне межалау проекты булган очракта" сүзләренә алмаштырырга»;

в) 15 пунктны төшереп калдырырга;

г) 16 пунктны 15 пункт дип санарга һәм түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«15. Башкарма комитет, территорияне планлаштыру проекты, территорияне межалау проекты һәм жәмәгать тыңлаулары нәтижәләре турында бәяләмәне исәпкә алып, территорияне планлаштыру документациясен раслау турында Карар кабул итә яки мондый документацияне кире кага һәм ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә басылганнан соң егерме эш көненнән дә соңга калмыйча аны эшләп бетерүгә жибәрә, ә әлегә статья нигезендә жәмәгать фикер алышулары яисә гавами тыңлаулар үткәрелмәсә, әлегә статьяның 8 пунктында

күрсәтелгән срокта эшләп бетерергә жибәрә.»;

д) 17 һәм 18 пунктларны 16 һәм 17 пунктлары дип санарга.

1.6. 26 статьяда:

а) 7 пунктның бишенче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Бирелгән техник шартларның гамәлдә булу срогы һәм тоташтыру (технологик тоташтыру) өчен түләү срогы, законнарда каралган очрактардан тыш, территорияне комплекслы һәм тотрыклы үстерү эшчәнлеген гамәлгә ашырганда кимендә өч елга яки кимендә биш елга инженер-техник тәминат челтәрләрен эксплуатацияләүне гамәлгә ашыручы оешмалар тарафыннан билгеләнә. Бер ел эчендә жир участогына хокук иясе яисә территорияне комплекслы һәм тотрыклы үстерү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыруны күздә тоткан килешү төзелгән зат, техник шартлар һәм тоташтыруга (технологик тоташтыруга) түләү турында мәгълүмат алынганнан соң өч ел эчендә аңа бирелгән техник шартлар чикләрендә инженер-техник тәминат челтәрләренә тоташтырыла торган йөкләнешне билгеләргә тиеш.»;

б) 10 пунктны киләсе редакциядә бәян итәргә:

«10. Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.8 һәм 3.9 өлешләре нигезендә аңа кертелгән проект документлары төзүче, техник заказчы, бинаны, корылманы файдалану өчен җаваплы зат яки региональ оператор тарафыннан раслана. Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясында каралган очрактарда, төзүче яки техник заказчы проект документациясе расланганчы, аны экспертизага жибәрә. Проект документлары, әлеге статьяның 11 һәм 12 пунктларында каралган очрактардан тыш, проект документларына экспертизаның уңай бәяләмәсе булганда, төзүче яки техник заказчы тарафыннан раслана.»;

в) түбәндәге эчтәлекле 11, 12 һәм 13 пунктларны өстәргә:

«11. Төзүче яки техник заказчы, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.8 өлеше нигезендә, проект документларына кертелә торган, шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.8 өлешендә күрсәтелгән таләпләргә туры килү-килмәүне раслау булганда, әлеге зат тарафыннан, шәһәр төзелеше кодексы нигезендә, җәлеп ителгән проект документларын әзерләүне гамәлгә ашыручы зат тарафыннан, проектның баш инженеры вазыйфасында архитектура-төзелеш проектлаштыруны оештыру буенча белгеч тарафыннан расланган, үз-үзен көйли торган оешма эгъзасы булган зат тарафыннан бирелгән

12. Төзүче яисә техник заказчы тарафыннан Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.9 өлеше нигезендә проект документларына кертелгән үзгәрешләр расланган очракта, мондый үзгәрешләр төзүче яисә техник заказчы тарафыннан шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.9 өлешендә күрсәтелгән һәм әлеге проект документларына экспертиза үткәргән башкарма хакимият органы яисә оешма тарафыннан бирелгән очракта, әлеге проект документларына кертелә торган үзгәрешләрнең шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.9 өлешендә күрсәтелгән таләпләргә туры килүен раслау барышында һәм (яисә) шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.11 өлеше нигезендә бирелгән проект документларына экспертиза бәяләмәсенә

13. Төзелгән, үзгәртеп корылган капитал төзелеш объектының проект документлары таләпләренә туры килүе турында Дәүләт төзелеш күзәтчелеге органы бәяләмәсен алганнан соң әлеге статьяның 11 һәм 12 пунктларында күрсәтелгән үзгәрешләргә кергән, мондый капитал төзелеш объектын төзегәндә, үзгәртеп

корганда, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә Дәүләт төзелешен күзәтүне гамәлгә ашыру күздә тотылган очракта рөхсәт ителми.».

1.7. 27 статьяда 5 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«5. Капиталь төзелеш объектын төзү, үзгәртеп кору максатларында төзүче төзелешкә рөхсәт бирү турында гариза жибәрә, аңа түбәндәге документлар теркәлә:

1) жир кишәрлегенә хокук билгели торган документлар, шул исәптән сервитут билгеләү турында килешү, ачык сервитут билгеләү турында карар;

Россия Федерациясе бюджет законнары, дәүләт хакимияте органы (дәүләт органы), дәүләт бюджеттан тыш фонд белән идарә итү органы яки жирле үзидарә органы тарафыннан бюджет инвестицияләрен гамәлгә ашырганда төзелгән дәүләт (муниципаль) заказчысы вәкаләтләрен тапшыру турында килешү булган очракта-әлеге килешү төзелгән жир кишәрлегенә хокук иясенен документларын билгеләүче әлеге килешү;

2) төзелешкә рөхсәт бирелгән көнгә кадәр өч ел кала бирелгән жир кишәрлегенен шәһәр төзелеше планы, яки линияле объект төзелешенә рөхсәт бирелгән очракта, территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне межалау проекты реквизитлары (линияле объектны төзү, реконструкцияләү өчен территорияне планлаштыру буенча документация эзерләү таләп ителми торган очрактардан тыш), линияле объект төзелешенә рөхсәт бирелгән очракта, территорияне планлаштыру проекты реквизитлары, әлеге объектны урнаштыру өчен жир кишәрлеген төзү таләп ителми торган линияле объект төзү өчен;

3) Инженерлык эзләнүләр нәтижәләре һәм Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 48 статьясындагы 15 өлеше нигезендә расланган проект документациясенен түбәндәге материаллары:

- аңлатма язуы;

- жир кишәрлегенен шәһәр төзелеше планында күрсәтелгән мәгълүмат нигезендә башкарылган жир кишәрлеген планлаштыру схемасы, ә линия объектларына карата проект документациясе эзерләнгән очракта, территорияне планлаштыру проекты нигезендә башкарылган бүлеп бирү полосасы проекты (линияле объектны төзү, реконструкцияләү өчен территорияне планлаштыру документациясен эзерләү таләп ителми торган очрактардан тыш).

- архитектура һәм конструктив карарлар булган бүлекләр, шулай ук инвалидларның капитал төзелеш объектына керә алуын тәэмин итүгә юнәлдерелгән карарлар һәм чаралар (сәламәтлек саклау, мәгариф, мәдәният, ял, спорт һәм социаль-мәдәни һәм коммуналь-көнкүреш билгеләнешендәге башка объектларга, транспорт, сәүдә, жәмәгать туклануы объектларына, эшлекле, административ, финанс, дини билгеләнештәге объектларга, торак фонды объектларына карата проект документларын эзерләү очрагында);

- капитал төзелеш объектын төзүне оештыру проекты (капиталь төзелеш объектларын, аларның өлешләрен сүтү, башка капитал төзелеш объектларын төзү, реконструкцияләү өчен аларның өлешләрен сүтү кирәк булган очракта, капитал төзелеш объектларын, аларның өлешләрен сүтү эшләрен оештыру проектын да кертеп);

4) эгәр мондый проект документлары Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясы нигезендә экспертизага тиеш булса, капитал төзелеш объектын төзү, үзгәртеп кору, шул исәптән, әлеге проект документларында, линияле

объектларны да кертәп, башка капитал төзелеш объектларын төзү яисә реконструкцияләү каралган очракта (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше Кодексының 48 статьясындагы 12.1 өлешендә каралган очракта), әгәр мондый проект документлары Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясы нигезендә экспертизага тиеш булса, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.4 өлешендә каралган очрақларда проект документларына дәүләт Россия Федерациясе шәһәр төзелеше кодексы;

4.1) Проект документларына кертелә торган үзгәрешләрнең Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясының 3.8 өлешендә күрсәтелгән таләпләргә туры килүен раслау, проект документларын әзерләүне гамәлгә ашыручы һәм әлеге кодекс нигезендә әлеге зат тарафыннан әлеге кодекс нигезендә архитектура-төзелеш проектлаштыруын оештыру буенча белгеч тарафыннан, шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясының 3.8 бүлегендә проект документларына үзгәрешләр кертелгән очракта, проект документларына үзгәрешләр кертелгән очракта, проект документларына проект документациясенә үзгәрешләр кертелгән очракта, проект документациясе;

4.2) Проект документларына кертелә торган Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.9 өлешендә күрсәтелгән таләпләргә туры килү-килмәүне раслау, шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.9 өлешендә экспертлар белән тәэмин итү барышында проект документларына үзгәрешләр кертелгән очракта, башкарма хакимият органы яки проект документларына экспертиза үткәргән оешма тарафыннан бирелгән таләпләргә туры килү-килмәүне раслау;

5) төзүчегә мондый рәхсәт Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 40 статьясы нигезендә бирелгән булса, рәхсәт ителгән төзелешнең, реконструкцияләүнең иң чик параметрларын кире кагуга рәхсәт;

б) капитал төзелеш объектының барлык хокук ияләренәң, әлеге өлешнең 6.2 пункттында күрсәтелгән күпфатирлы йортны үзгәртеп кору очрақларыннан тыш, мондый объектны үзгәртеп корган очракта, ризалыгы бар.

6.1) дәүләт хакимияте органы (дәүләт органы), бюджеттан тыш дәүләт фонды белән идарә итү органы яисә жирле үзидарә органы булган дәүләт (муниципаль) милкенең капитал төзелеш объектында реконструкция үткәрелгән очракта, әлеге орган гамәлгә куючы функцияләрен һәм вәкаләтләрен башкара торган дәүләт (муниципаль) унитар предприятиесе, дәүләт (муниципаль) бюджет яисә автоном учреждениесе аның хужасы булып торган капитал төзелеш объектында, шул исәптән үзгәртеп коруны гамәлгә куючы яисә мөлкәт хужасы хокукы функцияләрен һәм вәкаләтләрен гамәлгә ашыручы;

6.2) күпфатирлы йортта биналарның һәм машина-урыннарның милекчеләренәң гомуми жылышының күпфатирлы йортны үзгәртеп корганда торак законнары нигезендә кабул ителгән карары яки, мондый реконструкция нәтижәсендә күпфатирлы йортта гомуми милек күләме киметелсә, күпфатирлы йортта биналарның һәм машина-урыннарның барлык милекчеләренәң ризалыгы булса,;

7) Проект документларына дәүләти булмаган экспертизаның уңай бәяләмәсен биргән юридик затны аккредитацияләү турында танымлыкның күчәрмәсе, проект документларына дәүләти булмаган экспертиза бәяләмәсе тапшырылган очракта;

8) мәдәни мирас объектын саклау эшләрен башкарганда мондый объектның

конструктив һәм ышанычлылык һәм куркынычсызлыгының башка характеристикаларына кагылса, мәдәни мирас объектлары турында Россия Федерациясе законнары белән каралган документлар;

9) Россия Федерациясе законнары нигезендә урнаштырылуына бәйле рәвештә, Россия Федерациясе законнары нигезендә территорияне файдалануның махсус шартлары булган зона билгеләнергә тиеш булган яисә реконструкцияләнган капитал төзелеш объектын территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона яисә элек билгеләнган территориядән файдалануның аерым шартлары булган зона үзгәртелергә тиеш булган очракта, территорияне махсус шартлары булган зонаны билгеләү яисә үзгәртү турында карар күчermәсе.

10) капитал төзелеш объектларын төзү, үзгәртеп кору эшләре жирле үзидарә органы тарафыннан төзелгән территорияне үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә гамәлгә ашыру планлаштырылган очракта, төзелгән территорияне үстерү турында килешү яки территорияне комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән очракта, территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә күчermәсе (территорияне комплекслы үстерүне мөстәкыйль гамәлгә ашыру турында Карар кабул ителгән очрактан тыш).

Әлеге статьяның 5 өлешендәге 1-5, 7, 9 һәм 10 пунктларында күрсәтелгән документлар (аларның күчermәләре яисә белешмәләре), әгәр төзүче күрсәтелгән документларны мөстәкыйль тапшырмаган булса, төзелешкә рөхсәт бирү турында гариза алган көннән өч эш көненнән дә соңга калмыйча, Башкарма комитет тарафыннан дәүләт органнарында, жирле үзидарә органнарында һәм дәүләт органнарына яки жирле үзидарә органнарына караган оешмаларда соратып алына.

Әлеге статьяның 5 өлешендәге 1, 3 һәм 4 пунктларында күрсәтелгән документлар, әгәр күрсәтелгән документлар (аларның күчermәләре яки алардагы белешмәләр) бәяләмәләр Бердәм дәүләт реестрында булмаса, мөрәжәгать итүче тарафыннан мөстәкыйль жиберелә.»

1.8. 28 статьяда:

а) 5 пунктта «Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнгән тәртиптә» сүзләрен «Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә, шул исәптән шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.8 һәм 3.9 өлешләрендә каралган тәртиптә» сүзләренә алмаштырырга;

б) 10 пунктның 1 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«1) капитал төзелеш объектын төзү, үзгәртеп кору барышында эшләр башкаруның һәм кулланыла торган төзелеш материалларының туры килү-килмәве, шулай ук мондый эшләр нәтижәләренең Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 48 статьясындагы 15, 15.2 һәм 15.3 өлешләре нигезендә расланган таләпләргә (шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.8 һәм 3.9 өлешләре нигезендә проект документациясенә кертелгән үзгәрешләренә исәпкә алып), шул исәптән энергетика нәтижәлелеге таләпләренә (энергетика нәтижәлелеге таләпләре кагылмый торган капитал төзелеш объектларыннан кала) һәм капитал төзелеш объектын кулланыла торган энергетика ресурсларын исәпкә алу жайланмалары белән тәмин ителеше таләпләренә туры килүе;»

1.9. 29 статьяда 3 пунктның 8 пунктчасында» проект

документлары"сүзләрәннән соң «(Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.8 һәм 3.9 өлешләре нигезендә кертелгән үзгәрешләр исәпкә алынган проект документациясен да кертәп)»сүзләрән өстәргә.

1.10. 30 статьяда 12 пунктта «кимендә ике һәм аннан да артык түгел дүрт "сүзләрән «кимендә бер һәм өч» сүзләрәнә алмаштырырга.

1.11. 32 статьяда 2 пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«2. Территориаль зоналар чикләре һәр жир участогының таләпләрәнә, жир законнары нигезендә чикләре территориаль зоналар чикләрен кисәргә мөмкин булган жир кишәрлегеннән тыш, бары тик бер территориаль зонага гына туры килүе таләпләрәнә туры киләргә тиеш.».

2. Әлеге карарны «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында» түбәндәге веб-адрес буенча урнаштыру юлы белән игълан итәргә: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Азнакай муниципаль районының Интернет-телекоммуникация чөлтәрендәге рәсми сайтында : <http://aznakayevo.tatarstan.ru>. веб-адрес буенча урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Уразай авыл жирлегә Советының торак-коммуналь хужалык, төзекләндерү, экология һәм жир мәсьәләләре буенча даими комиссиясенә йөкләргә.