



ул. Татарстан д.15«а», с.Урманево,
Азнакаевский район, 423311

Татарстан урамы, йорт 15 “а”, Урманай авылы
Азнакай районы, 423311

Тел./факс(8-85592)4-30-49/4-31-56; E-mail Azn.Urman@tatar.ru; <http://aznakayevo.tatarstan.ru>

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

« 25 » декабрь 2019 ел

№ 05

Азнакай муниципаль районы
«Урманай авыл жирлеге» муниципаль берәмлегендә
жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару
кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты буенча
ачык тыңлаулар билгеләү турында

Россия Федерациясе шәһәр төзелеше кодексының 31 статьясына, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 28 статьясына таянып, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль берәмлеге « Урманай авыл жирлеге» Уставы, Азнакай муниципаль районы Урманай авыл жирлегендә халык алдында тыңлауларны оештыру һәм үткөрү тәртибе турында нигезләмә нигезендә, карар бирәм:

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Урманай авыл жирлеге Советының 2012 елның 21 апрель 6/34 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Урманай авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проект буенча ачык тыңлаулар билгеләргә (1нче кушымта).

2. Билгеләргә:

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Урманай авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш эшләре проектын эзерләү буенча халык алдында тыңлауларны оештыручы комиссияне;

- үткөрү вакыты-2020 елның 10 гыйнварыннан 2020 елның 12 февраленә кадәр 08.00 сәгатьтән 17.00 сәгатькә кадәр, тәнәфес 12.00 сәгатьтән 13.00 сәгатькә кадәр;

- үткөрү урыны – Урманай авылы, Татарстан урамы , 27А йорт;

- фикер алышына торган мәсьәлә буенча 2020 елның 12 февраленә кадәр язма тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертелә ала торган адрес: Урманай авылы, Татарстан урамы, 15А йорт, Азнакай муниципаль районы Урманай авыл жирлеге башкарма комитеты.

4. Азнакай муниципаль районы Урманай авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш эшләре проектын эзерләү буенча комиссиягә:

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урманай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге жирләрәннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә гамәлдәге законнар нигезендә һәм әлеге карар белән билгеләнгән сроктарда үзгәрешләр кертү турында проект буенча ачык тыңлаулар эзерләргә һәм үткәрергә;

- ачык тыңлауларны үткөрү нәтижеләре турында бәяләмә эзерләргә һәм аны билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарырга;

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Урманай авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш алып бару

кагыйдэләренә үзгәрешләр кертү турындагы проектны Азнакай муниципаль районының Интернет мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендәгә рәсми сайтында түбәндәгә веб-адрес буенча : <http://aznakaevo.tatar.ru/>, 2020 елның 10 гыйнварыннан да соңга калмыйча урнаштырырга.

5. Әлеге карарны «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында» түбәндәгә веб-адрес буенча урнаштыру юлы белән игълан итәргә: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Интернет мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендә Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында түбәндәгә адрес буенча: [http/ / aznakayevo.tatar.ru/](http://aznakayevo.tatar.ru/) урнаштырырга.

6. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.



А.И.Закиров

Азнакай муниципаль районы Урманай авыл җирлеге Советы КАРАРЫ

Урманай авылы № _____ « ____ » _____ 2020 ел

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Урманай авыл җирлеге Советының 2014 елның 18 февраль 05/76 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Урманай авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында (19.11.2016 №21/42, 04.09.2017 № 13/60, 19.03.2019 №07/130 карарлар редакциясендә)

Муниципаль норматив хокукый актларны Россия Федерациясенең гамәлдәге шәһәр төзелеше кодексына туры китерү һәм 2009 елның 02 августындагы 283–ФЗ номерлы «Россия Федерациясенең шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында»гы федераль законнарны үтәү максатында

Урманай авыл җирлеге Советы карар итте:

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Урманай авыл җирлеге Советының 2014 елның 18 февраль 05/76 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Урманай авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә (18.02.2014 № 05/76 (19.11.2016 №21/42, 04.09.2017 № 13/60, 19.03.2019 №07/130 карарлар редакциясендә) түбәндәге үзгәрешләрне керттегә:

1.1. 1 статьяның унбишенче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:
«кызыл линияләр – гомуми файдаланудагы территорияләр чикләрен билгеләүче һәм территорияне планлаштыру документларында билгеләнергә, үзгәртәргә яки юкка чыгарылырга тиешле линияләр»;

1.2. 15 статьяда:

а) түбәндәге эчтәлекле 1.1 пункты өстәргә:

«1.1. Әгәр мондый кире кагу рәхсәт ителгән капитал төзелеш объектларының бер яки берничә чик параметрларын бер тапкыр үзгәртү, конкрет территория зона өчен шәһәр төзелеше регламентында билгеләнгән капитал төзелеш объектларын реконструкцияләү максатыннан чыгып, ун проценттан да артмаган күләмдә генә рәхсәт ителгән капитал төзелеш объектларының рәхсәт ителгән иң чик параметрларын кире кагуга рәхсәт сорап мөрәҗәгать итәргә хокуклы.»;

б) түбәндәге эчтәлекле 2.1 пункт өстәргә:

«2.1. Рәхсәт ителгән төзелеш, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүнең чик параметрларыннан читләштерүгә рәхсәт бирү турындагы карар проекты, әлеге Кагыйдәләрнең 14 статьясы нигезләмәләрен исәпкә алып, Россия Федерациясе шәһәр төзелеше кодексының 5.1 статьясында билгеләнгән тәртиптә үткәрелә торган җәмәгать фикер алышуларында яисә гавами тыңлауларда, әлеге кагыйдәләрнең 1.1 пунктында күрсәтелгән очрактан тыш, каралырга тиеш.».

1.3. 7 пунктның 16.1 статьясында « аңа карата аның комплекслы һәм тотрыклы үсеше буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру күздә тотылган территорияләр»сүзләрен

өстөргө.

1.4. 16.3 статьяда 1 пунктта « аның комплекслы һәм тотрыклы үсеше буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру күздә тотылган территорияләр»сүзләрэн өстөргө.

1.5. 16.5 статьяда:

а) 8 пунктны түбөндөгө редакциядә бөян итөргө:

«8. Башкарма комитет, документларны территорияне планлаштыру буенча документлар кергән көннән алып, егерме эш көне эчендә мондый документацияне элеге статьяның 7 өлөшөндө күрсәтелгән таләпләргә туры килү-килмәүне тикшерә. Тикшерү нәтижәләре буенча Башкарма комитет территорияне планлаштыру буенча документларны жәмәгать фикер алышуларында яки ачык тыңлауларда карауны тәэмин итә яки мондый документларны кире кага һәм аны эшләп бетерергә жибәрә.»;

б) 10 пунктның беренче абзацында «эгәр алар» сүзләрэн «элегә кагыйдәләрнең 16.3 статьясындагы 7 пункттында каралган очракта, шулай ук территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне межаллау проекты булган очракта" сүзләрэнә алмаштырырга»;

в) 15 пунктны төшереп калдырырга;

г) 16 пунктны 15 пункт дип санарга һәм түбөндөгө редакциядә бөян итөргө:

«15. Башкарма комитет, территорияне планлаштыру проекты, территорияне межаллау проекты һәм жәмәгать тыңлаулары нәтижәләре турында бөяләмәне исәпкә алып, территорияне планлаштыру документациясен раслау турында Карар кабул итә яки мондый документацияне кире кага һәм ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бөяләмә басылганнан соң егерме эш көнөнән дә соңга калмыйча аны эшләп бетерүгә жибәрә, ә элеге статья нигезендә жәмәгать фикер алышулары яисә гавами тыңлаулар үткөрөлмәсә, элеге статьяның 8 пункттында күрсәтелгән срокта эшләп бетерергә жибәрә.»;

д) 17 һәм 18 пунктларны 16 һәм 17 пунктлары дип санарга.

1.6. 26 статьяда:

а) 7 пунктның бишенче абзацын түбөндөгө редакциядә бөян итөргө:

«Бирелгән техник шартларның гамәлдә булу срогы һәм тоташтыру (технологик тоташтыру) өчен түләү срогы, законнарда каралган очрактардан тыш, территорияне комплекслы һәм тотрыклы үстерү эшчәнлеген гамәлгә ашырганда кимендә өч елга яки кимендә биш елга инженер-техник тәэминат челтәрләрэн эксплуатацияләүне гамәлгә ашыручы оешмалар тарафыннан билгеләнә. Бер ел эчендә жир участогына хокук иясе яисә территорияне комплекслы һәм тотрыклы үстерү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыруны күздә тоткан килешү төзелгән зат, техник шартлар һәм тоташтыруга (технологик тоташтыруга) түләү турында мәгълүмат алынганнан соң өч ел эчендә аңа бирелгән техник шартлар чикләрендә инженер-техник тәэминат челтәрләрэнә тоташтырыла торган йөкләнешне билгеләргә тиеш.»;

б) 10 пунктны киләсе редакциядә бөян итөргө:

«10. Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.8 һәм 3.9 өлөшләре нигезендә аңа кертелгән проект документлары төзүче, техник заказчы, бинаны, корылманы файдалану өчен җаваплы зат яки региональ оператор тарафыннан раслана. Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясында каралган очрактарда, төзүче яки техник заказчы проект документациясе расланганчы, аны экспертизага жибәрә. Проект документлары, элеге статьяның 11 һәм 12 пунктларында каралган очрактардан тыш, проект документларына экспертизаның уңай бөяләмәсе булганда, төзүче яки техник заказчы тарафыннан раслана.»;

в) түбөндөгө эчтөлөклә 11, 12 һәм 13 пунктларны өстөргө:

«11. Төзүче яки техник заказчы, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.8 өлөшө нигезендә, проект документларына кертелә торган, шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.8 өлөшөндә күрсәтелгән таләпләргә туры килү-килмәүне раслау булганда, элеге зат тарафыннан, шәһәр төзелеше кодексы нигезендә, жәлеп ителгән проект документларын эзерләүне гамәлгә ашыручы зат тарафыннан, проектның баш инженеры вазыйфасында архитектура-төзелеш проектлаштыруны оештыру буенча белгеч тарафыннан расланган, үз-үзен көйли торган оешма әгъзасы булган зат тарафыннан бирелгән

12. Төзүче яисә техник заказчы тарафыннан Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше

кодексының 49 статьясындагы 3.9 өлеше нигезендә проект документларына кертелгән үзгәрешләр расланган очракта, мондый үзгәрешләр төзүче яисә техник заказчы тарафыннан шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.9 өлешендә күрсәтелгән һәм әлеге проект документларына экспертиза үткәргән башкарма хакимият органы яисә оешма тарафыннан бирелгән очракта, әлеге проект документларына кертелә торган үзгәрешләрнең шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.9 өлешендә күрсәтелгән таләпләргә туры килүен раслау барышында һәм (яисә) шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.11 өлеше нигезендә бирелгән проект документларына экспертиза бәяләмәсенә

13. Төзелгән, үзгәртеп корылган капитал төзелеш объектының проект документлары таләпләренә туры килүе турында Дәүләт төзелеш күзәтчелеге органы бәяләмәсен алганнан соң әлеге статьяның 11 һәм 12 пунктларында күрсәтелгән үзгәрешләрне кертү, мондый капитал төзелеш объектын төзегендә, үзгәртеп корганда, Россия Федерациясә Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә Дәүләт төзелеш күзәтүне гамәлгә ашыру күздә тотылган очракта рәхсәт ителми.».

1.7. 27 статьяда 5 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«5. Капитал төзелеш объектын төзү, үзгәртеп кору максатларында төзүче төзелешкә рәхсәт бирү турында гариза жибәрә, аңа түбәндәге документлар теркәлә:

1) жир кишәрлегенә хокук билгели торган документлар, шул исәптән сервитут билгеләү турында килешү, ачык сервитут билгеләү турында карар;

Россия Федерациясә бюджет законнары, дәүләт хакимияте органы (дәүләт органы), дәүләт бюджеттан тыш фонд белән идарә итү органы яки жирле үзидарә органы тарафыннан бюджет инвестицияләрен гамәлгә ашырганда төзелгән дәүләт (муниципаль) заказчысы вәкаләтләрен тапшыру турында килешү булган очракта-әлеге килешү төзелгән жир кишәрлегенә хокук иясенә документларын билгеләүче әлеге килешү;

2) төзелешкә рәхсәт бирелгән кәңгә кадәр өч ел кала бирелгән жир кишәрлегенә шәһәр төзелеше планы, яки линияле объект төзелешенә рәхсәт бирелгән очракта, территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне межалау проекты реквизитлары (линияле объектны төзү, реконструкцияләү өчен территорияне планлаштыру буенча документация эзерләү таләп ителми торган очрактардан тыш), линияле объект төзелешенә рәхсәт бирелгән очракта, территорияне планлаштыру проекты реквизитлары, әлеге объектны урнаштыру өчен жир кишәрлеген төзү таләп ителми торган линияле объект төзү өчен;

3) Инженерлык эзләнүләр нәтижеләре һәм Россия Федерациясә Шәһәр төзелеше кодексының 48 статьясындагы 15 өлеше нигезендә расланган проект документациясенә түбәндәге материаллары:

- аңлатма язуы;

- жир кишәрлегенә шәһәр төзелеше планында күрсәтелгән мәгълүмат нигезендә башкарылган жир кишәрлеген планлаштыру схемасы, ә линия объектарына карата проект документациясә эзерләнган очракта, территорияне планлаштыру проекты нигезендә башкарылган бүлеп бирү полосасы проекты (линияле объектны төзү, реконструкцияләү өчен территорияне планлаштыру документациясен эзерләү таләп ителми торган очрактардан тыш).

- архитектура һәм конструктив карарлар булган бүлекләр, шулай ук инвалидларның капитал төзелеш объектына керә алуын тәэмин итүгә юнәлдерелгән карарлар һәм чаралар (сәламәтлек саклау, мәгариф, мәдәният, ял, спорт һәм социаль-мәдәни һәм коммуналь-көнкүреш билгеләнешендә башка объектарга, транспорт, сәүдә, жәмәгать туклануы объектарына, эшлекле, административ, финанс, дини билгеләнештәге объектарга, торак фонды объектарына карата проект документларын эзерләү очрагында);

- капитал төзелеш объектын төзүне оештыру проекты (капитал төзелеш объектарын, аларның өлешләрен сүтү, башка капитал төзелеш объектарын төзү, реконструкцияләү өчен аларның өлешләрен сүтү кирәк булган очракта, капитал төзелеш объектарын, аларның өлешләрен сүтү эшләрен оештыру проектын да кертәп);

4) әгәр мондый проект документлары Россия Федерациясә Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясы нигезендә экспертизага тиеш булса, капитал төзелеш объектын

төзү, үзгөртөп кору, шул исәптән, әлеге проект документларында, линияле объектларны да кертеп, башка капитал төзелеш объектларын төзү яисә реконструкцияләү каралган очракта (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше Кодексының 48 статьясындагы 12.1 өлөшөндә каралган очракта), әгәр мондый проект документлары Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясы нигезендә экспертизага тиеш булса, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.4 өлөшөндә каралган очрактарда проект документларына дәүләт Россия Федерациясе шәһәр төзелеше кодексы;

4.1) Проект документларына кертелә торган үзгөрешләрнең Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясының 3.8 өлөшөндә күрсәтелгән таләпләргә туры килүен раслау, проект документларын әзерләүне гамәлгә ашыручы һәм әлеге кодекс нигезендә әлеге зат тарафыннан әлеге кодекс нигезендә архитектура-төзелеш проектлаштыруын оештыру буенча белгеч тарафыннан, шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясының 3.8 бүлегендә проект документларына үзгөрешләр кертелгән очракта, проект документларына үзгөрешләр кертелгән очракта, проект документларына проект документациясенә үзгөрешләр кертелгән очракта, проект документациясе;

4.2) Проект документларына кертелә торган Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.9 өлөшөндә күрсәтелгән таләпләргә туры килү-килмәүне раслау, шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.9 өлөшөндә экспертлар белән тәэмин итү барышында проект документларына үзгөрешләр кертелгән очракта, башкарма хакимият органы яки проект документларына экспертиза үткәргән оешма тарафыннан бирелгән таләпләргә туры килү-килмәүне раслау;

5) төзүчегә мондый рәхсәт Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 40 статьясы нигезендә бирелгән булса, рәхсәт ителгән төзелешнең, реконструкцияләүнең иң чик параметрларын кире кагуга рәхсәт;

6) капитал төзелеш объектынның барлык хокук ияләренә, әлеге өлөшөнең 6.2 пунктында күрсәтелгән күпфатирлы йортны үзгөртөп кору очрактарынан тыш, мондый объектны үзгөртөп корган очракта, ризалыгы бар.

6.1) дәүләт хакимияте органы (дәүләт органы), бюджеттан тыш дәүләт фонды белән идарә итү органы яисә жириле үзидарә органы булган дәүләт (муниципаль) милкенең капитал төзелеш объектында реконструкция үткәрелгән очракта, әлеге орган гамәлгә куючы функцияләрен һәм вәкаләтләрен башкара торган дәүләт (муниципаль) унитар предприятиесе, дәүләт (муниципаль) бюджет яисә автоном учреждениесе аның хужасы булып торган капитал төзелеш объектында, шул исәптән үзгөртөп коруны гамәлгә куючы яисә мөлкәт хужасы хокукы функцияләрен һәм вәкаләтләрен гамәлгә ашыручы;

6.2) күпфатирлы йортта биналарның һәм машина-уриннарның милекчеләренә гомуми жылышының күпфатирлы йортны үзгөртөп корганда торак законнары нигезендә кабул ителгән карары яки, мондый реконструкция нәтижәсендә күпфатирлы йортта гомуми милек күләме киметелсә, күпфатирлы йортта биналарның һәм машина-уриннарның барлык милекчеләренә ризалыгы булса,;

7) Проект документларына дәүләти булмаган экспертизаның уңай бәяләмәсен биргән юридик затны аккредитацияләү турында таныклыкның күчәрмәсе, проект документларына дәүләти булмаган экспертиза бәяләмәсе тапшырылган очракта;

8) мәдәни мирас объектны саклау эшләрен башкарганда мондый объектның конструктив һәм ышанычлылык һәм куркынычсызлыгының башка характеристикаларына кагылса, мәдәни мирас объектлары турында Россия Федерациясе законнары белән каралган документлар;

9) Россия Федерациясе законнары нигезендә урнаштырылуына бәйле рәвештә, Россия Федерациясе законнары нигезендә территорияне файдалануның махсус шартлары булган зона билгеләнергә тиеш булган яисә реконструкцияләнгән капитал төзелеш объекты территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона яисә элек билгеләнгән территориядән файдалануның аерым шартлары булган зона үзгөртелергә тиеш булган очракта, территорияне махсус шартлары булган зонаны билгеләү яисә үзгөртү турында карар күчәрмәсе.

10) капитал төзелеш объектларын төзү, үзгөртөп кору эшләре жириле үзидарә органы тарафыннан төзелгән территорияне үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә гамәлгә ашыру планлаштырылган очракта, төзелгән

территорияне үстерү турында килешү яки территорияне комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән очракта, территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә күчermәсе (территорияне комплекслы үстерүне мөстәкыйль гамәлгә ашыру турында Карар кабул ителгән очрактан тыш).

Өлеге статьяның 5 өлешендәге 1-5, 7, 9 һәм 10 пунктларында күрсәтелгән документлар (аларның күчermәләре яисә белешмәләре), әгәр төзүче күрсәтелгән документларны мөстәкыйль тапшырмаган булса, төзелешкә рөхсәт бирү турында гариза алган көннән өч эш көненнән дә соңга калмыйча, Башкарма комитет тарафыннан дөүлэт органнарында, жирле үзидарә органнарында һәм дөүлэт органнарына яки жирле үзидарә органнарына караган оешмаларда соратып алына.

Өлеге статьяның 5 өлешендәге 1, 3 һәм 4 пунктларында күрсәтелгән документлар, әгәр күрсәтелгән документлар (аларның күчermәләре яки алардагы белешмәләр) бәяләмәләр Бердәм дөүлэт реестрында булмаса, мөрәжәгать итүче тарафыннан мөстәкыйль жиберелә.».

1.8. 28 статьяда:

а) 5 пунктта «Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнгән тәртиптә» сүзләрен «Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә, шул исәптән шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.8 һәм 3.9 өлешләрендә каралган тәртиптә» сүзләренә алмаштырырга;

б) 10 пунктның 1 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«1) капитал төзелеш объектын төзү, үзгәртеп кору барышында эшләр башкаруның һәм кулланыла торган төзелеш материалларының туры килү-килмәве, шулай ук мондый эшләр нәтижәләренең Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 48 статьясындагы 15, 15.2 һәм 15.3 өлешләре нигезендә расланган таләпләргә (шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.8 һәм 3.9 өлешләре нигезендә проект документациясенә кертелгән үзгәрешләргә исәпкә алып), шул исәптән энергетика нәтижәләргә таләпләренә (энергетика нәтижәләргә таләпләре кагылмый торган капитал төзелеш объектларыннан кала) һәм капитал төзелеш объектының кулланыла торган энергетика ресурсларын исәпкә алу җайланмалары белән тәмин ителеше таләпләренә туры килүе;»

1.9. 29 статьяда 3 пунктның 8 пунктчасында» проект документлары"сүзләреннән соң «(Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.8 һәм 3.9 өлешләре нигезендә кертелгән үзгәрешләр исәпкә алынган проект документациясен да кертеп)»сүзләрен өстәргә.

1.10. 30 статьяда 12 пунктта «кимендә ике һәм аннан да артык түгел дүрт "сүзләрен «кимендә бер һәм өч» сүзләренә алмаштырырга.

1.11. 32 статьяда 2 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2. Территориаль зоналар чикләре һәр жир участогының таләпләренә, жир законнары нигезендә чикләре территориаль зоналар чикләрен кисәргә мөмкин булган жир кишәрлегеннән тыш, бары тик бер территориаль зонага гына туры килүе таләпләренә туры килергә тиеш.».

2. Өлеге карарны «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында» түбәндәге веб-адрес буенча урнаштыру юлы белән игълан итәргә: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Азнакай муниципаль районының Интернет-телекоммуникация чөлтәрендәге рәсми сайтында : <http://aznakayevo.tatarstan.ru>. веб-адрес буенча урнаштырырга.

3. Өлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Урманай авыл жирлегә Советының торак-коммуналь хужалык, төзекләндерү, экология һәм жир мәсьәләләре буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Рәис:

А.И.Закиров