

## РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

Глава  
муниципального  
образования

“Бирючевского сельского  
поселения”

ул. Школьная, д.2 , д.Бирючевка, Азнакаевский  
район, 423307  
Тел. (8-85592) 6-1881, факс (8-85592) 6-1881  
E-mail: Bir.Azn@tatar.ru



## ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

“Бирючевка авыл жирлеге”  
муниципаль берәмлеге  
БАШЛЫГЫ

Мәктәп урамы, 2, Бирючевка авылы, Азнакай  
районы, 423307  
Тел. (8-85592) 6-1881, факс (8-85592) 6-1881  
E-mail: Bir.Azn@tatar.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«25» декабрь 2019 ел

Азнакай муниципаль районы  
«Бирючевка авыл жирлеге» муниципаль берәмлегендә  
жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару  
кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты буенча  
ачык тыңлаулар билгеләү турында

## КАРАР

№ 91

Россия Федерациясе шәһәр төзелеше кодексының 31 статьясына, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 28 статьясына таянып, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль берәмлеге «Бирючевка авыл жирлеге» Уставы, Азнакай муниципаль районы Бирючевка авыл жирлегендә халык алдында тыңлауларны оештыру һәм үткөрү тәртибе турында нигезләмә нигезендә, карар бирәм:

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Бирючевка авыл жирлеге Советының 22.01.2014елның 75-1 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Бирючевка авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проект буенча ачык тыңлаулар билгеләргә (1нче кушымта).

2. Билгеләргә:

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Бирючевка авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш эшләре проектын эзерләү буенча халык алдында тыңлауларны оештыручы комиссияне;

- үткәрү вакыты-2020 елның 10 гыйнварыннан 2020 елның 12 февраленә кадәр 08.00 сәгатътән 17.00 сәгатъкә кадәр, тәнәфес 12.00 сәгатътән 13.00 сәгатъкә кадәр;

- үткәрү урыны – Бирючевка авылы, Мәктәп урамы , 2йорт;

- фикер алышына торган мәсьәлә буенча 2020 елның 12 февраленә кадәр язма тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кертелә ала торган адрес: Бирючевка авылы, Мәктәп урамы, 2 йорт, Азнакай муниципаль районы Бирючевка авыл жирлегә башкарма комитеты.

4. Азнакай муниципаль районы Бирючевка авыл жирлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш эшләре проектын эзерләү буенча комиссиягә:

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Бирючевка авыл жирлегә» муниципаль берәмлегә жирләрәннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә гамәлдәге законнар нигезендә һәм әлегә карар белән билгеләнгән срокларда үзгәрешләр кертү турында проект буенча ачык тыңлаулар эзерләргә һәм үткәрергә;

- ачык тыңлауларны үткәрү нәтижәләре турында бәяләмә эзерләргә һәм аны билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарырга;

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының «Бирючевка авыл жирлегә» муниципаль берәмлегенә жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турындагы проектны Азнакай муниципаль районының Интернет мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендәге рәсми сайтында түбәндәге веб-адрес буенча : <http://aznakaevo.tatar.ru//>, 2020 елның 10 гыйнварыннан да соңга калмыйча урнаштырырга.

5. Әлегә карарны «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында» түбәндәге веб-адрес буенча урнаштыру юлы белән игълан итәргә: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Интернет мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендә Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында түбәндәге адрес буенча: [http/ /aznakayevo.tatar.ru//](http://aznakayevo.tatar.ru//) урнаштырырга.

6. Әлегә карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Башлык

М.Г.Нуреева

Татарстан Республикасы  
Азнакай муниципаль районы  
Бирючевка авыл җирлеге башлыгы  
карарына 1 нче кушымта  
25 декабрь 2019 ел №91

## Азнакай муниципаль районы Бирючевка авыл җирлеге Советы КАРАРЫ

Бирючевка авылы № \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 ел

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Бирючевка авыл җирлеге Советының 22.01.2014 елның 75-1 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Бирючевка авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенә җирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында (29.12.2015 №20-1, 24.11.2016 №44, от 29.06.2017 №57, от 09.2017 №63, 09.07.2018 №98, 18.03.2019 №125) карарлар редакциясендә)

Муниципаль норматив хокукый актларны Россия Федерациясенә гамәлдәге шәһәр төзелеше кодексына туры китерү һәм 2009 елның 02 августындагы 283–ФЗ номерлы «Россия Федерациясенә шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында»гы федераль законнарны үтәү максатында

Бирючевка авыл җирлеге Советы карар итте:

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Бирючевка авыл җирлеге Советының 22.01.2014 елның 75-1 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы «Бирючевка авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенә җирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә (29.12.2015 №20-1, 24.11.2016 №44, от 29.06.2017 №57, 04.09.2017 №63, от 09.07.2018 №98, 18.03.2019 №125) карарлар редакциясендә) түбәндәге үзгәрешләргә:

1.1. 1 статьяның унбишенче абзацын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«кызыл линияләр – гомуми файдаланудагы территорияләр чикләрен билгеләүче һәм территорияне планлаштыру документларында билгеләнергә, үзгәртәргә яки юкка чыгарылырга тиешле линияләр»;

1.2. 15 статьяда:

а) түбәндәге эчтәлекле 1.1 пунктны өстәргә:

«1.1. Әгәр мондый кире кагу рөхсәт ителгән капитал төзелеш объектларының бер яки берничә чик параметрларын бер тапкыр үзгәртү, конкрет территориаль зона өчен шәһәр төзелеше регламентында билгеләнгән капитал төзелеш объектларын реконструкцияләү максатыннан чыгып, ун проценттан да артмаган күләмдә генә рөхсәт ителгән капитал төзелеш объектларының рөхсәт ителгән иң чик параметрларын кире кагуга рөхсәт сорап мөрәжәгать итәргә хокуклы.»;

б) түбәндәге эчтәлекле 2.1 пункт өстәргә:

«2.1. Рөхсәт ителгән төзелеш, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүнең чик параметрларыннан читләштерүгә рөхсәт бирү турындагы карар проекты, әлеге Кагыйдәләрнең 14 статьясы нигезләмәләрен исәпкә алып, Россия Федерациясе шәһәр төзелеше кодексының 5.1 статьясында билгеләнгән тәртиптә үткәрелә торган жәмәгать фикер алышуларында яисә гавами тыңлауларда, әлеге кагыйдәләрнең 1.1 пункттың күрсәтелгән очрактан тыш, каралырга тиеш.».

1.3. 7 пунктның 16.1 статьясында « аңа карата аның комплекслы һәм тотрыклы үсешә буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру күздә тотылган территорияләр»сүзләрен өстәргә.

1.4. 16.3 статьяда 1 пунктта « аның комплекслы һәм тотрыклы үсешә буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру күздә тотылган территорияләр»сүзләрен өстәргә.

1.5. 16.5 статьяда:

а) 8 пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«8. Башкарма комитет, документларны территорияне планлаштыру буенча документлар кәргән көннән алып, егерме эш көне эчендә мондый документацияне әлеге статьяның 7 өлешендә күрсәтелгән таләпләргә туры килү-килмәүне тикшерә. Тикшерү нәтижәләре буенча Башкарма комитет территорияне планлаштыру буенча документларны жәмәгать фикер алышуларында яки ачык тыңлауларда карауны тәмин итә яки мондый документларны кире кага һәм аны эшләп бетерергә жибәрә.»;

б) 10 пунктның беренче абзацында «әгәр алар» сүзләрен «әлеге кагыйдәләрнең 16.3 статьясындагы 7 пункттың каралган очракта, шулай ук территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне межалау проекты булган очракта" сүзләренә алмаштырырга»;

в) 15 пунктны төшереп калдырырга;

г) 16 пунктны 15 пункт дип санарга һәм түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«15. Башкарма комитет, территорияне планлаштыру проекты, территорияне межалау проекты һәм жәмәгать тыңлаулары нәтижәләре турында баяләмәне исәпкә алып, территорияне планлаштыру документациясен раслау турында Карар кабул итә яки мондый документацияне кире кага һәм ижтимагый фикер алышулар яисә гавами тыңлаулар нәтижәләре турында баяләмә басылганнан соң егерме эш көннән дө соңга калмыйча аны эшләп бетерүгә жибәрә, ә әлеге статья нигезендә жәмәгать фикер алышулары яисә гавами тыңлаулар үткәрелмәсә, әлеге статьяның 8

пунктында күрсәтелгән срокта эшләп бетерергә жибәрә.»;

д) 17 һәм 18 пунктларны 16 һәм 17 пунктлары дип санарга.

1.6. 26 статьяда:

а) 7 пунктның бишенче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Бирелгән техник шартларның гамәлдә булу срогы һәм тоташтыру (технологик тоташтыру) өчен түләү срогы, законнарда каралган очрактардан тыш, территорияне комплекслы һәм тотрыклы үстерү эшчәнлеген гамәлгә ашырганда кимендә өч елга яки кимендә биш елга инженер-техник тээминат чөлтөрлөрөн эксплуатацияләүне гамәлгә ашыручы оешмалар тарафыннан билгеләнә. Бер ел эчендә жир участогына хокук иясә яисә территорияне комплекслы һәм тотрыклы үстерү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыруны күздә тоткан килешү төзелгән зат, техник шартлар һәм тоташтыруга (технологик тоташтыруга) түләү турында мәгълүмат алынганнан соң өч ел эчендә аңа бирелгән техник шартлар чикләрендә инженер-техник тээминат чөлтөрлөрөнә тоташтырыла торган йөкләнешне билгеләргә тиеш.»;

б) 10 пунктны киләсе редакциядә бәян итәргә:

«10. Россия Федерациясә Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.8 һәм 3.9 өлешләре нигезендә аңа кертелгән проект документлары төзүче, техник заказчы, бинаны, корылманы файдалану өчен җаваплы зат яки региональ оператор тарафыннан раслана. Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясында каралган очрактарда, төзүче яки техник заказчы проект документациясә расланганчы, аны экспертизага жибәрә. Проект документлары, әлегә статьяның 11 һәм 12 пунктларында каралган очрактардан тыш, проект документларына экспертизаның уңай бәяләмәсә булганда, төзүче яки техник заказчы тарафыннан раслана.»;

в) түбәндәге эчтәлекле 11, 12 һәм 13 пунктларны өстәргә:

«11. Төзүче яки техник заказчы, Россия Федерациясә Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.8 өлешә нигезендә, проект документларына кертелә торган, шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.8 өлешендә күрсәтелгән таләпләргә туры килү-килмәүне раслау булганда, әлегә зат тарафыннан, шәһәр төзелеше кодексы нигезендә, җәлеп ителгән проект документларын эзерләүне гамәлгә ашыручы зат тарафыннан, проектның баш инженеры вазыйфасында архитектура-төзелеш проектлаштыруны оештыру буенча белгеч тарафыннан расланган, үз-үзен көйли торган оешма әгъзасы булган зат тарафыннан бирелгән

12. Төзүче яисә техник заказчы тарафыннан Россия Федерациясә Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.9 өлешә нигезендә проект документларына кертелгән үзгәрешләр расланган очракта, мондый үзгәрешләр төзүче яисә техник заказчы тарафыннан шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.9 өлешендә күрсәтелгән һәм әлегә проект документларына экспертиза үткәргән башкарма хакимият органы яисә оешма тарафыннан бирелгән очракта, әлегә проект документларына кертелә торган үзгәрешләрнең шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.9 өлешендә күрсәтелгән таләпләргә туры килүен раслау барышында һәм (яисә) шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.11 өлешә нигезендә бирелгән проект документларына экспертиза бәяләмәсенә

13. Төзелгән, үзгәртеп корылган капитал төзелеш объектының проект документлары таләплөрөнә туры килүе турында Дәүләт төзелеш күзәтчеләге органы бәяләмәсен алганнан соң әлегә статьяның 11 һәм 12 пунктларында күрсәтелгән

үзгәрешләрне кертү, мондый капиталъ төзелеш объектнъ төзегәндә, үзгәртеп корганда, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексы нигезендә Дәүләт төзелешен күзәтүне гамәлгә ашыру күздә тотылган очракта рөхсәт ителми.».

1.7. 27 статьяда 5 пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«5. Капиталъ төзелеш объектнъ төзү, үзгәртеп кору максатларында төзүче төзелешкә рөхсәт бирү турында гариза жиберә, аңа түбәндәге документлар теркәлә:

1) жир кишәрлегенә хокук билгели торган документлар, шул исәптән сервитут билгеләү турында килешү, ачык сервитут билгеләү турында карар;

Россия Федерациясе бюджет законнары, дәүләт хакимияте органы (дәүләт органы), дәүләт бюджеттан тыш фонд белән идарә итү органы яки жирле үзидарә органы тарафыннан бюджет инвестицияләрен гамәлгә ашырганда төзелгән дәүләт (муниципаль) заказчысы вәкаләтләрен тапшыру турында килешү булган очракта-әлеге килешү төзелгән жир кишәрлегенә хокук иясенәң документларын билгеләүче әлеге килешү;

2) төзелешкә рөхсәт бирелгән көнгә кадәр өч ел кала бирелгән жир кишәрлегенәң шәһәр төзелеш планы, яки линияле объект төзелешенә рөхсәт бирелгән очракта, территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне межалау проекты реквизитлары (линияле объектнъ төзү, реконструкцияләү өчен территорияне планлаштыру буенча документация әзерләү таләп ителми торган очрактардан тыш), линияле объект төзелешенә рөхсәт бирелгән очракта, территорияне планлаштыру проекты реквизитлары, әлеге объектнъ урнаштыру өчен жир кишәрлеген төзү таләп ителми торган линияле объект төзү өчен;

3) Инженерлык эзләнүләр нәтижеләре һәм Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 48 статьясындагы 15 өлешен нигезендә расланган проект документациясенәң түбәндәге материаллары:

- аңлатма язуы;

- жир кишәрлегенәң шәһәр төзелеш планында күрсәтелгән мәгълүмат нигезендә башкарылган жир кишәрлеген планлаштыру схемасы, ә линия объектларына карата проект документациясе әзерләнгән очракта, территорияне планлаштыру проекты нигезендә башкарылган бүлеп бирү полосасы проекты (линияле объектнъ төзү, реконструкцияләү өчен территорияне планлаштыру документациясенәң әзерләү таләп ителми торган очрактардан тыш).

- архитектура һәм конструктив карарлар булган бүлекләр, шулай ук инвалидларның капиталъ төзелеш объектна керә алуын тәэмин итүгә юнәлдерелгән карарлар һәм чаралар (сәламәтлек саклау, мәгариф, мәдәният, ял, спорт һәм социаль-мәдәни һәм коммуналь-көнкүреш билгеләнешендәге башка объектларга, транспорт, сәүдә, жәмәгать туклануы объектларына, эшлекле, административ, финанс, дини билгеләнештәге объектларга, торак фонды объектларына карата проект документларын әзерләү очрагында);

- капиталъ төзелеш объектнъ төзүне оештыру проекты (капиталъ төзелеш объектларын, аларның өлешләрен сүтү, башка капиталъ төзелеш объектларын төзү, реконструкцияләү өчен аларның өлешләрен сүтү кирәк булган очракта, капиталъ төзелеш объектларын, аларның өлешләрен сүтү эшләрен оештыру проектын да кертеп);

4) әгәр мондый проект документлары Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 49 статьясы нигезендә экспертизага тиеш булса, капиталъ төзелеш

объектын төзү, үзгәртеп кору, шул исәптән, әлеге проект документларында, линияле объектларны да кертәп, башка капитал төзелеш объектларын төзү яисә реконструкцияләү каралган очракта (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше Кодексының 48 статьясындагы 12.1 өлөшндә каралган очракта), әгәр мондый проект документлары Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясы нигезендә экспертизага тиеш булса, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.4 өлөшндә каралган очрактарда проект документларына дәүләт Россия Федерациясе шәһәр төзелеше кодексы;

4.1) Проект документларына кертелә торган үзгәрешләрнең Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясының 3.8 өлөшндә күрсәтелгән таләпләргә туры килүен раслау, проект документларын әзерләүне гамәлгә ашыручы һәм әлеге кодекс нигезендә әлеге зат тарафыннан әлеге кодекс нигезендә архитектура-төзелеш проектлаштыруын оештыру буенча белгеч тарафыннан, шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясының 3.8 бүлегендә проект документларына үзгәрешләр кертелгән очракта, проект документларына үзгәрешләр кертелгән очракта, проект документларына проект документациясенә үзгәрешләр кертелгән очракта, проект документациясе;

4.2) Проект документларына кертелә торган Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.9 өлөшндә күрсәтелгән таләпләргә туры килү-килмәүне раслау, шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.9 өлөшнә нигезендә экспертлар белән тәмин итү барышында проект документларына үзгәрешләр кертелгән очракта, башкарма хакимият органы яки проект документларына экспертиза үткәргән оешма тарафыннан бирелгән таләпләргә туры килү-килмәүне раслау;

5) төзүчегә мондый рөхсәт Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 40 статьясы нигезендә бирелгән булса, рөхсәт ителгән төзелешнең, реконструкцияләүнең иң чик параметрларын кире кагуга рөхсәт;

б) капитал төзелеш объектынның барлык хокук ияләренә, әлеге өлөшнә 6.2 пункттында күрсәтелгән күпфатирлы йортны үзгәртеп кору очрактарынан тыш, мондый объектны үзгәртеп корган очракта, ризалыгы бар.

6.1) дәүләт хакимияте органы (дәүләт органы), бюджеттан тыш дәүләт фонды белән идарә итү органы яисә жириле үзидарә органы булган дәүләт (муниципаль) милкенең капитал төзелеш объектында реконструкция үткәрелгән очракта, әлеге орган гамәлгә куючы функцияләрен һәм вәкаләтләрен башкара торган дәүләт (муниципаль) унитар предприятиесе, дәүләт (муниципаль) бюджет яисә автоном учреждениесе аның хужасы булып торган капитал төзелеш объектында, шул исәптән үзгәртеп коруны гамәлгә куючы яисә мөлкәт хужасы хокукы функцияләрен һәм вәкаләтләрен гамәлгә ашыручы;

6.2) күпфатирлы йортта биналарның һәм машина-урыннарның милекчеләренә гомуми жылышының күпфатирлы йортны үзгәртеп корганда торак законнары нигезендә кабул ителгән карары яки, мондый реконструкция нәтижәсендә күпфатирлы йортта гомуми милек күләме киметелсә, күпфатирлы йортта биналарның һәм машина-урыннарның барлык милекчеләренә ризалыгы булса,;

7) Проект документларына дәүләти булмаган экспертизаның уңай бәяләмәсен биргән юридик затны аккредитацияләү турында таныклыкның күчәрмәсе, проект документларына дәүләти булмаган экспертиза бәяләмәсе тапшырылган очракта;

8) мәдәни мирас объектын саклау эшләрен башкарганда мондый объектның

конструктив һәм ышанычлылык һәм куркынычсызлыгының башка характеристикаларына кагылса, мәдәни мирас объектлары турында Россия Федерациясе законнары белән каралган документлар;

9) Россия Федерациясе законнары нигезендә урнаштырылуына бәйле рәвештә, Россия Федерациясе законнары нигезендә территорияне файдалануның махсус шартлары булган зона билгеләнергә тиеш булган яисә реконструкцияләнган капитал төзелеш объекты территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона яисә элек билгеләнган территориядән файдалануның аерым шартлары булган зона үзгәртелергә тиеш булган очракта, территорияне махсус шартлары булган зонаны билгеләү яисә үзгәртү турында карар күчermәсе.

10) капитал төзелеш объектларын төзү, үзгәртеп кору эшләрe жирле үзидарә органы тарафыннан төзелгән территорияне үстерү турында Карар кабул ителгән территория чикләрендә гамәлгә ашыру планлаштырылган очракта, төзелгән территорияне үстерү турында килешү яки территорияне комплекслы үстерү турында Карар кабул ителгән очракта, территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә күчermәсе (территорияне комплекслы үстерүне мөстәкыйль гамәлгә ашыру турында Карар кабул ителгән очрактан тыш).

Әлеге статьяның 5 өлешендәгe 1-5, 7, 9 һәм 10 пунктларында күрсәтелгән документлар (аларның күчermәләре яисә белешмәләре), әгәр төзүчe күрсәтелгән документларны мөстәкыйль тапшырмаган булса, төзелешкә рөхсәт бирү турында гариза алган көннән өч эш көненнән дә соңга калмыйча, Башкарма комитет тарафыннан дәүләт органнарында, жирле үзидарә органнарында һәм дәүләт органнарына яки жирле үзидарә органнарына караган оешмаларда соратып алына.

Әлеге статьяның 5 өлешендәгe 1, 3 һәм 4 пунктларында күрсәтелгән документлар, әгәр күрсәтелгән документлар (аларның күчermәләре яки алардагы белешмәләр) бәяләмәләр Бердәм дәүләт реестрында булмаса, мөрәжәгать итүчe тарафыннан мөстәкыйль жибәрелә.».

1.8. 28 статьяда:

а) 5 пунктта «Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнгән тәртиптә» сүзләрен «Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә, шул исәптән шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.8 һәм 3.9 өлешләрендә каралган тәртиптә» сүзләренә алмаштырырга;

б) 10 пунктның 1 пунктчасын түбәндәгe редакциядә бәян итәргә:

«1) капитал төзелеш объектн төзү, үзгәртеп кору барышында эшләр башкаруның һәм кулланыла торган төзелеш материалларының туры килү-килмәве, шулай ук мондый эшләр нәтижәләренен Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 48 статьясындагы 15, 15.2 һәм 15.3 өлешләре нигезендә расланган таләпләргә (шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.8 һәм 3.9 өлешләре нигезендә проект документациясенә кертелгән үзгәрешләренә исәпкә алып), шул исәптән энергетика нәтижәлелеге таләпләренә (энергетика нәтижәлелеге таләпләре кагылмый торган капитал төзелеш объектларыннан кала) һәм капитал төзелеш объектның кулланыла торган энергетика ресурсларын исәпкә алу жайланмалары белән тәмин ителеше таләпләренә туры килүе;»

1.9. 29 статьяда 3 пунктның 8 пунктчасында» проект документлары"сүзләреннән соң «(Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының



49 статьясындагы 3.8 һәм 3.9 өлешләре нигезендә кертелгән үзгәрешләр исәпкә алынган проект документациясен да кертеп)»сүзләрен өстәргә.

1.10. 30 статьяда 12 пунктта «кимендә ике һәм аннан да артык түгел дүрт "сүзләрен «кимендә бер һәм өч» сүзләренә алмаштырырга.

1.11. 32 статьяда 2 пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«2. Территориаль зоналар чикләре һәр жир участогының таләпләренә, жир законнары нигезендә чикләре территориаль зоналар чикләрен кисәргә мөмкин булган жир кишәрлегеннән тыш, бары тик бер территориаль зонага гына туры килүе таләпләренә туры килергә тиеш.».

2. Әлеге карарны «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында» түбәндәге веб-адрес буенча урнаштыру юлы белән игълан итәргә: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Азнакай муниципаль районының Интернет-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында : <http://aznakayevo.tatarstan.ru>. веб-адрес буенча урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Бирючевка авыл жирлеге Советының торак-коммуналь хужалык, төзекләндерү, экология һәм жир мәсьәләләре буенча даими комиссиясенә йөкләргә.