ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

площадь Советская, д.12, г.Арск, 422000

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Совет мәйданы, 12 нче йорт, Арча шәһәре, 422000

Тел. (84366)3-00-44, факс (84366)3-11-44. E-mail: archa@tatar.ru. www.arsk.tatarstan.ru

**КАРАР** **КАРАР**

«20» декабрь 2019 ел № 1141

**Арча муниципаль районы Башкарма комитетының 2016 елның 8 октябрендәге 1082а номерлы карары белән расланган, 2017 елның 18 декабрендәге 1431 номерлы, 2018 елның 7 декабрендәге 1215 номерлы, 2019 елның 24 апрелендәге 310 номерлы үзгәрешләр белән, 2017-2019 елларда Арча муниципаль районы территориясендә күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча Төбәк программасын тормышка ашыруның Кыска сроклы планына үзгәрешләр кертү турында**

Россия Федерациясе Торак кодексы һәм «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлауны оештыру турында» 2013 елның 25 июнендәге 52-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә Арча район башкарма комитеты КАРАР БИРӘ:

1. Арча муниципаль районы Башкарма комитетының 2016 елның 8 октябрендәге 1082а номерлы карары белән расланган, 2017 елның 18 декабрендәге 1431 номерлы, 2018 елның 7 декабрендәге 1215 номерлы, 2019 елның 24 апрелендәге 310 номерлы үзгәрешләр белән, 2017-2019 елларда Арча муниципаль районы территориясендә күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча Төбәк программасын тормышка ашыруның Кыска сроклы планына кертелгән үзгәрешләрне расларга.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында (pravo.tatarstan.ru) һәм Арча муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Арча муниципаль районы башкарма комитеты аппараты инфраструктура үсеше бүлеге башлыгы Р.В. Хәбибуллинга йөкләргә.

Башкарма комитет җитәкчесе И. Ә. Галимуллин

Арча районы башкарма комитетының
"20" декабрь 2019 ел, №
карарына 1 нче кушымта 1141

**Арча муниципаль районы Башкарма комитетының 2016 елның 8 октябрендәге 1082а номерлы карары белән расланган, 2017 елның 18 декабрендәге 1431 номерлы, 2018 елның 7 декабрендәге 1215 номерлы, 2019 елның 24 апрелендәге 310 номерлы үзгәрешләр белән, 2017-2019 елларда Арча муниципаль районы территориясендә күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча Төбәк программасын тормышка ашыруның Кыска сроклы планы**

## I. Гомуми нигезләмәләр

Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт ясау срокларын тәгаенләү, күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталь ремонт ясау буенча планлаштырыла торган хезмәт күрсәтүләр һәм (яисә) эшләр төрләрен төгәлләштерү, капиталь ремонт үткәрүгә дәүләт, муниципаль ярдәм төрләрен һәм күләмен билгеләү максатларында, 2017-2019 елларда Арча муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча Татарстан Республикасы Министрлар кабинетының 2013 елның 31 декабрендәге 1146 номерлы карары белән расланган күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча Төбәк программасының әлеге Кыска сроклы планы (алга таба – кыска сроклы план, озак сроклы программа) Россия Федерациясе Торак кодексы, «Торак-коммуналь хуҗалыкны үзгәртеп коруга ярдәм итү фонды турында» 2007 елның 21 июлендәге 185-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлауны оештыру турында» 2013 елның 25 июнендәге 52-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы законы нигезедә эшләнде.

## II. Кыска сроклы планның төп максатлары һәм бурычлары

Кыска сроклы планның төп максатлары:

Арча муниципаль районында торак фондын саклау һәм торгызу;

гражданнар өчен имин һәм уңайлы шартлар тудыру;

торак-коммуналь хуҗалыкны реформалаштыруны стимуллаштыру;

торак фонды белән идарә итүнең нәтиҗәле механизмнарын формалаштыру.

Кыска сроклы планның төп бурычлары:

торак фондының сакланышын тәэмин итү һәм куллану сыйфатын яхшырту;

торак фондын билгеләнгән нормативларга туры китерү;

торак фондының тузу дәрәҗәсен киметү;

ресурсларны саклау технологияләрен кертү.

## III. Кыска сроклы планның чаралары исемлеге

1) оештыру чаралары:

капиталь ремонт эшләрен үткәрү, кирәкле эш күләме, материалларның бәясе, ремонтны финанслау тәртибе һәм капиталь ремонт үткәрүнең башка шартлары турында карарлар кабул итү өчен бина милекчеләренең җыелышларын билгеләнгән тәртиптә үткәрү;

Татарстан Республикасы Дәүләт торак инспекциясе белән тикшерү актларын һәм дефектлы ведомостьларны килештереп, күпфатирлы йортларны тикшерү;

капиталь ремонт объектларына проект алды, беренчел-рөхсәт һәм проект документларын эшләү һәм әлеге документацияне төзелеш һәм торак-коммуналь хуҗалык буенча Федераль агентлыкның Татарстан Республикасы буенча төзелеш һәм төзелеш материаллары сәнәгатендә бәя кую федераль үзәге филиалы белән килештерү;

капиталь ремонт үткәрү эшләрен башкару өчен билгеләнгән тәртиптә подрядчы оешмаларны сайлап алу;

финанс белән тәэмин итү планы.

2) кушымта нигезендә бирелгән күпфатирлы йортларны капиталь ремонтлау буенча техник чаралар.

3) кыска сроклы планга мониторинг:

кыска сроклы план чараларының үтәлешен, аны тормышка ашыруга бүлеп бирелгән финанс чараларын куллануны тикшереп тору;

Кыска сроклы планга анализ ясау һәм бәяләү нәтиҗәләре

2017-2019 елларда Арча муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча Төбәк программасын гамәлгә ашыруның Кыска сроклы планын 1нче, 2 нче, 3 нче таблицалар нигезендә үтәүнең планлаштырыла торган күрсәткечләре бирелә.

## IV. Кыска сроклы планны ресурслар белән тәэмин итү

Кыска сроклы планны финанслау чыганагы-Торак-коммуналь хуҗалыкны реформалауга ярдәм фонды, Татарстан Республикасы бюджеты, җирле бюджет, бина милекчеләре акчалары.

2017, 2018, 2019 елларга КФЙ капиталь ремонтлау чараларын финанслауның финанс чаралары күләме:

- 2017 ел-16267190,31 сум.;

- 2018 ел-19341304,25 сум.;
- 2019 ел-13840370,23 сум;

Программаны финанслау күпфатирлы йортларны капиталь ремонтлау өчен финанс чараларының ихтыяҗы күләменнән чыгып башкарыла.

**2017 елга күпфатирлы йортларда капиталь ремонт үткәрү һәм финанслау күләмнәре**

1 нче таблица

| Күпфатирлы йортларны капиталь ремонтлау буенча эш төрләре | Капиталь ремонт үткәрү күләме, үлчәү берәмлеге | Капиталь ремонт үткәрүгә финанс чараларының ихтыяҗ күләме, мең сум. |
|---|---|---|
| Металл түбәне ремонтлау, кв. м | 2460,00 | 27896,54 |
| Фасадларны җылыту, кв. м | 3436 | 10906,65 |
| Фасадларны ремонтлау, кв. м | 195,00 | 433,12 |
| Подъездларны ремонтлау, пог.м | 1933,00 | 1491,50 |
| Техник паспортлар ясау, бер. | 7 | 101,00 |

**2018 елга күпфатирлы йортларда капиталь ремонт үткәрү һәм финанслау күләмнәре**

1 нче таблица

| Күпфатирлы йортларны капиталь ремонтлау буенча эш төрләре | Капиталь ремонт үткәрү күләме, үлчәү берәмлеге | Капиталь ремонт үткәрүгә финанс чараларының ихтыяҗ күләме, мең сум. |
|---|---|---|
| Фасадларны җылыту, кв. м | 4760,06 | 15765,25 |
| Подъездларны ремонтлау, пог.м | 3995,50 | 2972,95 |
| Техник паспортлар ясау, бер. | 8 | 106,00 |

**2019 елга күпфатирлы йортларда капиталь ремонт үткәрү һәм финанслау күләмнәре**

1 нче таблица

| Күпфатирлы йортларны капиталь ремонтлау буенча эш төрләре | Капиталь ремонт үткәрү күләме, үлчәү берәмлеге | Капиталь ремонт үткәрүгә финанс чараларының ихтыяҗ күләме, мең сум. |
|---|---|---|
| Металл түбәне ремонтлау, кв. м | 2366,00 | 5341,860 |
| Фасадларны җылыту, кв. м | 2203,00 | 4859,467 |

| | | |
|---|---|---|
| Фасадларны ремонтлау, кв. м | 440,00 | 1421,793 |
| Подъездларны ремонтлау, пог.м | 1480,68 | 1682,770 |
| Техник паспортлар ясау, бер. | 6 | 90,00 |

Кыска сроклы планны гамәлгә ашыру барышында аерым чаралар, финанслау күләмнәре һәм чыганаклары ел саен Торак-коммуналь хуҗалыкны реформалауга ярдәм фонды, Татарстан Республикасы бюджеты һәм җирле бюджет акчаларын бүлеп бирү, муниципаль берәмлек тарафыннан «Торак-коммуналь хуҗалыкны үзгәртеп коруга ярдәм итү фонды турында» 2007 елның 21 июлендәге 185-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясында каралган финанс ярдәме күрсәтү шартларын үтәү нәтиҗәләре буенча төзәтмәләр кертелергә мөмкин.

## V. Кыска сроклы планны тормышка ашыру механизмы

Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты:

Төбәк программасын тормышка ашыру буенча Кыска сроклы (еллык) муниципаль планнарны формалаштыра һәм Министрлыкка җибәрә;

Министрлыкка муниципаль берәмлек тарафыннан финанс ярдәме күрсәтү шартларының үтәлешен раслаучы норматив хокукый актларның күчермәләрен һәм башка документлар тапшыра;

җирле бюджет акчаларын федераль законда билгеләнгән тәртиптә һәм торак законнары нигезендә әлеге Кыска сроклы планда билгеләнгән күләмдә капиталь ремонт эшләрен финанслашуга күчерә;

Төбәк операторы белән килешү (шартнамә) нигезендә күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча эшләргә техник заказчы функцияләрен башкара;

башкарылган эшләр актларын, капиталь ремонт эшләрен кабул итү актларын, күпфатирлы йортны капиталь ремонтлау өчен расланган чыгымнар сметасында каралмаган акчадан файдалану очракларыннан тыш, шулай ук ул арткан очракта килештерә;

күпфатирлы йортларны капиталь ремонтлау буенча эшләр башкаруга бүлеп бирелә торган акчаларның максатчан кулланылышын контрольдә тота;

Министрлык билгеләгән тәртиптә тиешле муниципаль берәмлек буенча Кыска сроклы планны гамәлгә ашыру максатларыннан, мәгълүматлар базасын (шул исәптән күпфатирлы йортларда торак һәм торак булмаган биналар мәйданнары буенча мәгълүматлар) барлыкка китерә һәм актуаль хәлдә тота;

Фондка хисап формалаштыру өчен кирәкле документларны һәм белешмәләрне Министрлыкка һәм Кыска сроклы планның башка башкаручыларына тапшыра.

УО, ТСЖ:

тикшерү актларын, капиталь ремонт эшләре күләменә дефект исемлекләрен, башкарылган эшләр актларын һәм (яки) хезмәтләр күрсәтүне килештерә;

Төбәк операторы белән түләү документларын формалаштыруга һәм капиталь ремонт өчен кертемнәр буенча милекчеләрнең ай саен җыемнарын һәм түләүләрен Төбәк операторы счетына күчерүне тәэмин итүгә шартнамәләр (килешүләр) төзи;

дәүләт экспертизасы бәяләмәсен алу белән проект документларын әзерләүне тәэмин итә;

торак милекчеләренә капиталь ремонт башлану вакыты, кирәкле исемлек һәм хезмәтләр күләме, аларның бәясе, күпфатирлы йорттагы гомуми милекне капиталь ремонтлауны финанслау тәртибе һәм чыганаклары турында һәм Россия Федерациясе Торак кодексы нигезендә капиталь ремонт үткәрүгә бәйле башка тәкъдимнәр кертә;

күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау мәсьәләләре буенча милекчеләрнең җыелышларын оештыра;

капиталь ремонт объектларына керүне гамәлгә ашыра;

күпфатирлы йортларда капиталь ремонтны вакытында һәм сыйфатлы башкаруларын, шулай ук капиталь ремонттан соң күпфатирлы йортларны файдалануга алуны, капиталь ремонт тәмамланган объектларны тикшерү һәм файдалануга тапшыру актларына кул кую хокукы белән контрольдә тота.

Бина хуҗалары:

тикшерү актларын, капиталь ремонт эшләре күләменә карата дефект исемлекләрен килештерәләр;

күпфатирлы йортларны вакытында һәм сыйфатлы ремонтлауны контрольдә тотуда, шулай ук капиталь ремонт тәмамланган объектларны тикшерү һәм файдалануга тапшыру актларына кул кую хокукы белән аларны файдалануга алуда катнашалар.

Подрядчы оешмалар:

күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча Кыска сроклы план һәм подряд килешүе белән билгеләнгән вакыт эчендә эшләрне башкаруны тәэмин итәләр;

КС-2, КС-3 формалары буенча башкарылган эшләр актларын формалаштыралар;

күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча эшләрне сыйфатлы һәм үз вакытында башкарган өчен җавап бирәләр;

объектны файдалануга тапшыруны тәэмин итәләр;

подряд килешүендә каралган башка эшләрне башкаралар.

Техник заказчы функцияләрен башкаручы оешмалар:

проект документларын, шул исәптән сметаны әзерләүне һәм раслауны гамәлгә ашыралар;

күпфатирлы йортларда капиталь ремонт үткәрү вакытында төзелеш контролен гамәлгә ашыралар;

башкарылган эшләрне кабул итүдә катнашалар, башкарылган эшләр актларын килештерәләр;

объектны кулланышка кабул итүдә катнашалар, объектны кабул итү актын килештерәләр;

күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча эшләрне сыйфатлы һәм үз вакытында башкарган өчен җавап бирәләр;

проект оешмасыннан проект-смета документларын кабул итәләр;

күпфатирлы йортта күрсәтелгән хезмәтләрне һәм (яки) гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча башкарылган эшләрне кабул итү актына кул куйганнан соң 10 көн эчендә, әлеге күпфатирлы йорт белән идарә итүче затка күпфатирлы йортта гомуми милекне капиталь ремонтлау турындагы документларның күчермәләрен (шул исәптән, проект, смета документлары, хезмәтләр күрсәтү һәм (яки) капиталь ремонт буенча эшләр башкару турындагы шартнамәләрнең күчермәләрен) һәм капиталь ремонт үткәрүгә бәйле башка документларны тапшыралар, финанс документларыннан тыш;

техник заказчының законнарда каралган башка функцияләрен гамәлгә ашыралар.

"ТАТМЕДИА" АҖ филиалы "Арча-инфо" Кыска сроклы пландагы чараларны тормышка ашыру барышын даими яктыртып тора.

Кыска сроклы планны планлаштыру, үтәү, контрольдә тоту һәм мониторинглау "Торак фонды мониторингы" бердәм мәгълүмат продуктында тормышка ашырыла.

## VI. Күпфатирлы йортларның гомуми милкен капиталь ремонтлау өчен подрядчы оешмаларны сайлап алу тәртибе

Подрядчы оешмалар “Күпфатирлы йортта гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча хезмәтләр күрсәтү һәм (яки) эшләрне башкару өчен подрядчы оешмаларны җәлеп итү тәртибе һәм күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлауны тәэмин итүгә юнәлдерелгән эшчәнлек алып баручы махсуслаштырылган коммерцияле булмаган оешма функцияләрен үтәү максатларында товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләрне сатып алу тәртибе турында” Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2016 елның 1 июлендәге 615 номерлы карары нигезендә Төбәк операторы тарафыннан сайлап алыналар.

Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы башкарма комитеты карары белән расланган Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча төбәк программасын тормышка ашыруның кыска вакытлы планына 1 нче кушымта

**2017-2019 елларда Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча Төбәк программасын гамәлгә ашыруның Кыска сроклы планын үтәүнең планлаштырылган күрсәткечләре**

| т/б | | Күпфатирлы йортларның гомуми мәйданы, кв. метр | Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча Төбәк программасы расланган көнгә күпфатирлы йортларда яшәүчеләр саны | Күпфатирлы йортлар саны, берәмлек | | | | | Капиталь ремонт бәясе, сум | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | барлыгы | I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | барлыгы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 2017-2019 еллар буенча барлыгы: | | 19 444,27 | 866,00 | | | | 21,00 | 21,00 | | | | 49 448 864,79 | 49 448 864,79 |
| 2017 ел | | | | | | | | | | | | | |
| | Арча муниципаль районы | 6 512,46 | 258 | | | | 7 | 7 | | | | 16 267 190,31 | 16 267 190,31 |
| 2018 ел | | | | | | | | | | | | | |
| | Арча муниципаль районы | 7 350,53 | 345 | | | | 8 | 8 | | | | 19 341 304,25 | 19 341 304,25 |
| 2019 ел | | | | | | | | | | | | | |
| | Арча муниципаль районы | 5 581,28 | 263 | | | | 6 | 6 | | | | 13 840 370,23 | 13 840 370,23 |

Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы башкарма комитеты карары белән расланган Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча Төбәк программасын тормышка ашыруның Кыска сроклы планына 2 нче кушымта

**2017-2019 елларда Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча Төбәк программасын гамәлгә ашыруның Кыска сроклы планын үтәүнең планлаштырылган күрсәткечләре**

| т/б | т/б | Күпфатирлы йортның адресы | Капиталь ремонт бәясе-барлыгы | шул исәптән: | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | төзелеш-монтаж эшләренең бәясе | файдалану яраксыз дип табылган лифт шахталарын ремонтлау, җиһазларын алыштыру | җылылык энергиясен куллануны җайга салу һәм идарә итү төеннәрен урнаштыру | | күпфатирлы йортка энергетика тикшерүләре үткәрү | | күпфатирлы йортларны техник инвентаризацияләү буенча эшләр үткәрү һәм техник паспортлар әзерләү; | | 2017 елда капиталь ремонт үткәрү планлаштырылган күпфатирлы йортларга проект документациясен эшләү һәм капиталь ремонтның смета бәясен дөрес итеп билгеләүне тикшерүне үткәрү | 2018 елда капиталь ремонт үткәрү планлаштырылган күпфатирлы йортларга проект документациясен эшләү һәм капиталь ремонтның смета бәясен дөрес итеп билгеләүне тикшерүне үткәрү | 2019 елда капиталь ремонт үткәрү планлаштырылган күпфатирлы йортларга проект документациясен эшләү һәм капиталь ремонтның смета бәясен дөрес итеп билгеләүне тикшерүне уздыру | капиталь ремонт үткәрү 2020 елда планлаштырылган күпфатирлы йортларга проект документациясен эшләү һәм капиталь ремонтның смета бәясен дөрес итеп билгеләүне тикшерүне үткәрү | төзелеш контролен тормышка ашыру |
| | | | . | . | . | Үлчәү | . | Үлчәү | . | Үлчәү | . | . | . | . | . | . |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 2017 ел | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Арча муниципаль районы | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 1. | Арча шәһәре, Банк ур., 24 | 2 501 557,55 | 2 389 463,97 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 1 | 17 000,00 | 63 395,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 31 697,86 |
| | 2. | Арча шәһәре, Вагыйзовлар ур., 4 | 3 198 352,81 | 3 076 841,68 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 1 | 19 800,00 | 67 807,42 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 33 903,71 |
| | 3. | Арча шәһәре, М. Горький ур., 28 | 1 623 853,69 | 1 554 084,09 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 1 | 8 200,00 | 41 046,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 20 523,20 |
| | 4) | Арча шәһәре, Советлар ур., 18 | 2 259 848,99 | 2 172 241,08 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 1 | 11 800,00 | 50 538,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 25 269,31 |
| | 5) | Арча шәһәре, Советлар ур., 20 | 2 357 688,50 | 2 270 729,52 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 1 | 11 600,00 | 50 239,32 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 25 119,66 |
| | 6. | Арча шәһәре, Союз ур., 23 | 2 907 466,48 | 2 795 782,87 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 1 | 27 000,00 | 56 455,74 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 28 227,87 |
| | 7) | Арча шәһәре, Хезмәт урамы, 1А | 1 418 422,29 | 1 361 802,61 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 1 | 5 600,00 | 34 013,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 17 006,56 |
| Барлыгы еллар буенча | | | 16 267 190,31 | 15 620 945,82 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 7 | 101 000,00 | 363 496,32 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 181 748,17 |
| 2018 ел | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Арча муниципаль районы | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 1. | Арча шәһәре, Банк ур., 14 | 2 236 325,30 | 2 175 199,52 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 1 | 8 000,00 | 0,00 | 28 952,00 | 0,00 | 0,00 | 24 173,78 |
| | 2. | Арча шәһәре, Зур ур., 68 | 3 112 580,55 | 3 022 131,27 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 1 | 15 600,00 | 0,00 | 44 004,32 | 0,00 | 0,00 | 30 844,96 |
| | 3. | Арча шәһәре, Зур ур., 70 | 2 644 090,30 | 2 552 428,32 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 1 | 17 000,00 | 0,00 | 45 314,40 | 0,00 | 0,00 | 29 347,58 |
| | 4) | Арча шәһәре, Вагыйзовлар ур., 2 | 1 724 641,03 | 1 658 246,33 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 1 | 13 900,00 | 0,00 | 33 660,32 | 0,00 | 0,00 | 18 834,38 |
| | 5) | Арча шәһәре, Вагыйзовлар ур., 6 | 3 163 345,98 | 3 067 434,16 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 1 | 19 800,00 | 0,00 | 43 607,72 | 0,00 | 0,00 | 32 504,10 |
| | 6. | Арча шәһәре, М. Горький ур., 25 | 1 426 220,97 | 1 382 456,53 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 1 | 6 800,00 | 0,00 | 22 595,58 | 0,00 | 0,00 | 14 368,86 |
| | 7) | Арча шәһәре, Төзүчеләр ур., 11 | 2 454 741,16 | 2 378 181,48 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 1 | 12 800,00 | 0,00 | 39 641,60 | 0,00 | 0,00 | 24 118,08 |
| | «8. | Арча шәһәре, Төзүчеләр ур., 9 | 2 579 358,96 | 2 502 129,36 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 1 | 12 100,00 | 0,00 | 39 641,60 | 0,00 | 0,00 | 25 488,00 |
| Барлыгы еллар буенча | | | 19 341 304,25 | 18 738 206,97 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 8 | 106 000,00 | 0,00 | 297 417,54 | 0,00 | 0,00 | 199 679,74 |
| 2019 ел | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Арча муниципаль районы | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 1. | Арча шәһәре, Банк ур., 29А | 2 480 316,94 | 2 388 027,60 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 1 | 15 000,00 | 0,00 | 0,00 | 51 526,23 | 0,00 | 25 763,11 |
| | 2. | Арча шәһәре, Г. Камал ур., 2Б | 2 192 460,60 | 2 103 978,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 1 | 15 000,00 | 0,00 | 0,00 | 48 988,40 | 0,00 | 24 494,20 |
| | 3. | Арча шәһәре, Зәйнуллин ур., 1 | 3 402 575,34 | 3 277 716,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 1 | 15 000,00 | 0,00 | 0,00 | 73 239,56 | 0,00 | 36 619,78 |
| | 4) | Арча шәһәре, Интернационал ур., 13 | 2 179 019,49 | 2 099 180,40 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 1 | 15 000,00 | 0,00 | 0,00 | 43 226,06 | 0,00 | 21 613,03 |
| | 5) | Арча шәһәре, Күпер ур., 30 | 1 854 221,16 | 1 777 363,20 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 1 | 15 000,00 | 0,00 | 0,00 | 41 238,64 | 0,00 | 20 619,32 |
| | 6. | Арча шәһәре, Пионер ур., 6 | 1 731 776,70 | 1 659 626,40 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 1 | 15 000,00 | 0,00 | 0,00 | 38 100,20 | 0,00 | 19 050,10 |
| Барлыгы еллар буенча | | | 13 840 370,23 | 13 305 891,60 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 6 | 90 000,00 | 0,00 | 0,00 | 296 319,09 | 0,00 | 148 159,54 |
| 2017-2019 елларда барлыгы | | | 49 448 864,79 | 47 665 044,39 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 21,00 | 297 000,00 | 363 496,32 | 297 417,54 | 296 319,09 | 0,00 | 529 587,45 |

Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы башкарма комитеты карары белән расланган
Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча Төбәк программасын тормышка ашыруның Кыска сроклы планына 3 нче кушымта

**2017-2019 елларда Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми милекне капиталь ремонтлау буенча Төбәк программасын гамәлгә ашыруның Кыска сроклы планына кертелгән күпфатирлы йортлар исемлеге**

| т/б | КФЙ адресы* | файдалануга тапшыру | соңгы капиталь ремонтны тәмамлау | Стеналар материалы | Катлар саны | Подъездлар саны | КФЙНЫҢ гомуми мәйданы-барлыгы, кв. метр | КФЙ биналарының мәйданы, кв. метр: барлыгы | КФЙ биналарының мәйданы, кв. метр: шул исәптән граждannар милкендәге торак урыннар да | Программа расланган коңгә КФЙда теркәлгән кешеләр саны - кеше | Күпфатирлы йортны капиталь ремонтлау фондын формалаштыру ысулы | Ремонт төре | Капиталь ремонт бәясе, сум: БАРЛЫГЫ | шул исәптән: Россия Федерациясе субъекты бюджеты акчалары исәбеннән | шул исәптән: хисабына җирле бюджет | шул исәптән: ТМШ акчалары хисабына***, башка кооперативлар яки КФЙ биналарының милекчеләре | КФЙ гомуми мәйданының 1 кв. метрына капиталь ремонтның чагыштырма бәясе | КФЙ гомуми мәйданының 1 кв. метрына капиталь ремонтның чик бәясе | Эшләрне тәмамлауның планлаштырылган датасы |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | махсус счет/региональ оператор счеты | | | | | | сум/кв. метр | сум/кв. метр | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 2017 ел | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Арча муниципаль районы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Арча шәһәре, Банк ур., 24 | 1975 | 2009 | кирпеч | 2 | 3 | 1 272,32 | 879,20 | 574,10 | 46 | региональ оператор счеты | түзелеш контролен тормышка ашыру, ПСД, подъездларны ремонтлау, фасадны җылыту, күп фатирлы йортларны техник инвентаризацияләү эшләрен үткәрү һәм техник паспортлар әзерләү | 2 501 557,55 | 860 183,28 | 452 326,07 | 1 189 048,20 | 1 966,14 | 14 000,00 | 31.12.2017 |
| 2 | Арча шәһәре, Вәгыйзовлар ур., 4 | 1981 | 2008 | кирпеч | 2 | 3 | 1 014,50 | 935,40 | 572,40 | 43 | региональ оператор счеты | подъездларны ремонтлау, күп фатирлы йортларга техник инвентаризация үткәрү һәм техник паспортлар ясау, төзелеш контролен тормышка ашыру, ПСД, фасадны җылыту | 3 198 352,81 | 925 885,11 | 486 875,28 | 1 785 592,42 | 3 152,64 | 14 000,00 | 31.12.2017 |
| 3 | Арча шәһәре, М. Горький ур., 28 | 1965 | 2009 | кирпеч | 2 | 2 | 414,64 | 370,20 | 252,00 | 17 | региональ оператор счеты | Фасадны, ПСД җылыту, төзелеш контролен тормышка ашыру, күп фатирлы йортларны техник инвентаризацияләү эшләрен үткәрү һәм техник паспортлар әзерләү, подъездларны ремонтлау | 1 623 853,69 | 540 302,60 | 284 117,30 | 799 433,79 | 3 916,30 | 14 000,00 | 31.12.2017 |
| 4 | Арча шәһәре, Советлар ур., 18 | 1965 | 2008 | кирпеч | 2 | 2 | 662,00 | 611,40 | 416,30 | 43 | региональ оператор счеты | түбәне, ПСД ремонтлау, төзелеш контролен тормышка ашыру, күп фатирлы йортларны техник инвентаризацияләү буенча эшләр башкару һәм техник паспортлар әзерләү, фасадны җылыту, подъездларны ремонтлау | 2 259 848,99 | 690 041,47 | 362 857,26 | 1 206 950,26 | 3 413,67 | 14 000,00 | 31.12.2017 |
| 5 | Арча шәһәре, Советлар ур., 20 | 1970 | 2008 | кирпеч | 2 | 2 | 692,60 | 641,00 | 437,70 | 1 | региональ оператор счеты | ПСД, күп фатирлы йортларга техник инвентаризация үткәрү һәм техник паспортлар ясау, түбәне ремонтлау, подъездларны ремонтлау, фасадны җылыту, төзелеш контролен тормышка ашыру | 2 357 688,50 | 711 681,31 | 374 236,55 | 1 271 770,64 | 3 404,11 | 14 000,00 | 31.12.2017 |
| 6 | Арча шәһәре, Союз ур., 23 | 2001 | 2003 | кирпеч | 3 | 2 | 2 085,30 | 1 978,80 | 950,60 | 58 | региональ оператор счеты | подъездларны ремонтлау, түбәне ремонтлау, фасадны, ПСД ремонтлау, төзелеш контролен тормышка ашыру, күп фатирлы йортларга техник инвентаризация үткәрү һәм техник паспортлар әзерләү | 2 907 466,48 | 737 565,45 | 405 367,20 | 1 764 533,83 | 1 394,27 | 14 000,00 | 31.12.2017 |
| 7 | Арча шәһәре, Хезмәт урамы, 1А | 1959 | 2009 | кирпеч | 2 | 1 | 371,10 | 276,60 | 183,30 | 15 | региональ оператор счеты | күп фатирлы йортларны техник инвентаризацияләү буенча эшләр үткәрү һәм техник паспортлар, ПСД ясау, төзелеш контролен тормышка ашыру, фасадны җылыту, подъездларны ремонтлау, түбәне ремонтлау | 1 418 422,29 | 459 886,09 | 244 220,34 | 714 315,86 | 3 822,21 | 14 000,00 | 31.12.2017 |
| район буенча барлыгы | | | | | | | 6 512,46 | 5 692,60 | 3 386,40 | 223,00 | | | 16 267 190,31 | 4 925 545,31 | 2 610 000,00 | 8 731 645,00 | 2 497,86 | 14 000,00 | 31.12.2017 |
| 2018 ел | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Арча муниципаль районы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Арча шәһәре, Банк ур., 14 | 1963 | 2009 | Кирпеч | 2 | 2 | 582,50 | 542,90 | 384,00 | 28 | региональ оператор счеты | ПСД, күп фатирлы йортларга техник инвентаризация үткәрү һәм техник паспортлар ясау, подъездларны ремонтлау, фасадны җылыту, төзелеш контролен тормышка ашыру | 2 236 325,30 | 105 490,42 | 314 472,54 | 1 816 362,34 | 3 839,19 | 14 000,00 | 31.12.2018 |
| 2 | Арча шәһәре, Зур ур., 68 | 1993 | 2010 | Кирпеч | 2 | 2 | 1 148,77 | 1 080,50 | 705,20 | 50 | региональ оператор счеты | төзелеш контролен тормышка ашыру, фасадны, ПСД җылыту, подъездларны ремонтлау, күп фатирлы йортларны техник инвентарьлаштыру буенча эшләр башкару һәм техник паспортлар әзерләү. | 3 112 580,55 | 135 132,47 | 402 837,08 | 2 574 611,00 | 2 709,49 | 14 000,00 | 31.12.2018 |
| 3 | Арча шәһәре, Зур ур., 70 | 1987 | 2010 | Кирпеч | 2 | 3 | 1 258,90 | 1 000,40 | 554,60 | 61 | региональ оператор счеты | Фасадны, ПСД җылыту, төзелеш контролен тормышка ашыру, подъездларны ремонтлау, күп фатирлы йортларны техник инвентаризацияләү буенча эшләр башкару һәм техник паспортлар әзерләү | 2 644 090,30 | 128 810,92 | 383 992,18 | 2 131 287,20 | 2 100,32 | 14 000,00 | 31.12.2018 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | Арча шәһәре, Вагыйзовлар ур., 2 | 1978 | 2010 | Кирпеч | 2 | 2 | 775,00 | 733,60 | 468,90 | 48 | региональ оператор счеты | подъездларны ремонтлау, төзелеш контролен тормышка ашыру, ПСД, күпфатирлы йортларны техник инвентаризацияләү буенча эшләр башкару һәм техник паспортлар әзерләү, фасадны җылыту | 1 724 641,03 | 82 989,06 | 247 394,80 | 1 394 257,17 | 2 225,34 | 14 000,00 | 31.12.2018 |
| 5 | Арча шәһәре, Вагыйзовлар ур., 6 | 1980 | 2009 | Кирпеч | 2 | 3 | 1 000,80 | 927,00 | 538,20 | 51 | региональ оператор счеты | подъездларны ремонтлау, фасадны җылыту, төзелеш контролен тормышка ашыру, күп фатирлы йортларга техник инвентаризация үткәрү һәм техник паспортлар, ПСД әзерләү | 3 163 345,98 | 142 426,60 | 424 581,27 | 2 596 338,11 | 3 160,82 | 14 000,00 | 31.12.2018 |
| 6 | Арча шәһәре, М. Горький ур., 25 | 1969 | | Панель | 2 | 1 | 392,80 | 361,80 | 214,40 | 15 | региональ оператор счеты | төзелеш контролен тормышка ашыру, подъездларны ремонтлау, күп фатирлы йортларны техник инвентаризацияләү эшләрен үткәрү һәм техник паспортлар әзерләү, фасадны, ПСД җылыту | 1 426 220,97 | 63 019,67 | 187 807,35 | 1 175 393,95 | 3 630,91 | 14 000,00 | 31.12.2018 |
| 7 | Арча шәһәре, Тозучелар ур., 11 | 1983 | | Кирпеч | 2 | 3 | 1 295,26 | 849,30 | 405,70 | 47 | региональ оператор счеты | Фасадны җылыту, подъездларны ремонтлау, күп фатирлы йортларны техник инвентаризацияләү буенча эшләр башкару һәм техник паспортлар әзерләү, төзелеш контролен тормышка ашыру, ПСД | 2 454 741,16 | 105 910,26 | 315 724,12 | 2 033 106,78 | 1 895,17 | 14 000,00 | 31.12.2018 |
| 8 | Арча шәһәре, Тозучелар ур., 9 | 1989 | | Кирпеч | 2 | 3 | 896,50 | 858,50 | 498,20 | 45 | региональ оператор счеты | төзелеш контролен тормышка ашыру, күп фатирлы йортларга техник инвентаризация үткәрү һәм техник паспортлар әзерләү, подъездларны ремонтлау, фасадны, ПСД җылыту. | 2 579 358,96 | 111 769,45 | 333 190,66 | 2 134 398,85 | 2 877,14 | 14 000,00 | 31.12.2018 |
| район буенча барлыгы | | | | | | | 7 350,53 | 6 354,00 | 3 769,20 | 345 | | | 19 341 304,25 | 875 548,85 | 2 610 000,00 | 15 855 755,40 | 2 631,28 | 14 000,00 | 31.12.2018 |
| 2019 ел | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Арча муниципаль районы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Арча шәһәре, Банк ур., 29А | 2001 | | Кирпеч | 4 | 1 | 892,60 | 857,40 | 516,00 | 52 | региональ оператор счеты | фасадны, ПСД ремонтлау, түбәне ремонтлау, күп фатирлы йортларны техник инвентаризацияләү буенча эшләр башкару һәм техник паспортлар әзерләү, төзелеш контролен тормышка ашыру, подъездларны ремонтлау | 2 480 316,94 | 880 021,69 | 453 736,24 | 1 146 559,01 | 2 778,76 | 14 000,00 | 31.12.2019 |
| 2 | Арча шәһәре, Г. Камал ур., 2Б | 1981 | 2010 | Кирпеч | 2 | 3 | 1 050,80 | 931,00 | 568,60 | 44 | региональ оператор счеты | подъездларны, ПСДларны ремонтлау, фасадны җылыту, күп фатирлы йортларны техник инвентаризацияләү буенча эшләр башкару һәм техник паспортлар әзерләү, төзелеш контролен тормышка ашыру | 2 192 460,60 | 836 921,50 | 431 513,92 | 924 025,18 | 2 086,47 | 14 000,00 | 31.12.2019 |
| 3 | Арча шәһәре, Зәйнуллин ур., 1 | 2002 | | Кирпеч | 2 | 2 | 1 472,60 | 1 331,20 | 641,90 | 58 | региональ оператор счеты | төзелеш контролен тормышка ашыру, күп фатирлы йортларга техник инвентаризация үткәрү һәм техник паспортлар әзерләү, фасадны ремонтлау, түбә, ПСД ремонтлау, подъездларны ремонтлау, подъездларны ремонтлау | 3 402 575,34 | 1 248 781,55 | 643 867,59 | 1 509 926,20 | 2 310,59 | 14 000,00 | 31.12.2019 |
| 4 | Арча шәһәре, Интернационал ур., 13 | 2004 | | Кирпеч | 3 | 1 | 725,70 | 638,60 | 331,10 | 21 | региональ оператор счеты | подъездларны ремонтлау, фасадны ремонтлау, түбә, ПСД ремонтлау, төзелеш контролен тормышка ашыру, күп фатирлы йортларга техник инвентаризация үткәрү һәм техник паспортлар әзерләү | 2 179 019,49 | 739 059,10 | 381 056,40 | 1 058 903,99 | 3 002,65 | 14 000,00 | 31.12.2019 |
| 5 | Арча шәһәре, Күпер ур., 30 | 1972 | | Кирпеч | 2 | 2 | 776,24 | 713,20 | 506,30 | 50 | региональ оператор счеты | ПСД, фасадны җылыту, күп фатирлы йортларга техник инвентаризация үткәрү һәм техник паспортлар ясау, подъездларны ремонтлау, төзелеш контролен тормышка ашыру | 1 854 221,16 | 705 306,54 | 363 653,69 | 785 260,93 | 2 388,72 | 14 000,00 | 31.12.2019 |
| 6 | Арча шәһәре, Пионер ур., 6 | 1965 | | Кирпеч | 2 | 2 | 663,34 | 615,10 | 615,10 | 38 | региональ оператор счеты | төзелеш контролен тормышка ашыру, фасадны җылыту, күп фатирлы йортларны техник инвентаризацияләү буенча эшләр башкару һәм техник паспортлар әзерләү, подъездларны, ПСД ремонтлау | 1 731 776,70 | 652 006,11 | 336 172,16 | 743 598,43 | 2 610,69 | 14 000,00 | 31.12.2019 |
| район буенча барлыгы | | | | | | | 5 581,28 | 5 086,50 | 3 179,00 | 263 | | | 13 840 370,23 | 5 062 096,49 | 2 610 000,00 | 6 168 273,74 | 2 479,78 | 14 000,00 | 31.12.2019 |
| 2017-2019 еллар буенча барлыгы: | | | | | | | 19 444,27 | 17 133,10 | 10 334,60 | 831,00 | | | 49 448 864,79 | 10 863 190,65 | 7 830 000,00 | 30 755 674,14 | 7 608,92 | | |