

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

Исполнительного комитета  
Азнакаевского  
муниципального района



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

Азнакай муниципаль районы  
башкарма комитеты

ул. Ленина, д.22, г. Азнакаево,  
423330  
Тел./факс (885592) 7-24-71, 7-26-  
97  
E-mail: [aznakay@tatar.ru](mailto:aznakay@tatar.ru)  
[adm-aznakay@mail.ru](mailto:adm-aznakay@mail.ru)

Ленин урамы, 22 йорт, Азнакай  
шәһәре, 423330  
Тел./ факс (885592) 7-24-71, 7-26-97  
E-mail: [aznakay@tatar.ru](mailto:aznakay@tatar.ru)  
[adm-aznakay@mail.ru](mailto:adm-aznakay@mail.ru)

---

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«19» декабрь 2019 ел

## КАРАР

№ 375

2020 елга муниципаль торак фондының социаль наем шартнамәләре һәм торак урыннары наем шартнамәләре буенча торак урыннарын яллаучылар өчен һәм күпфатирлы йортта идарә итү ысулын сайлап алу турында карар кабул итмәгән торак урыннары милекчеләре өчен һәм торак урынын карап тоту өчен түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән торак урыннары милекчеләре өчен торак урынын карап тоту өчен тарифлар хакында

Россия Федерациясе Торак кодексының 156,158 статьясы нигезендә, «Россия Федерациясе жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы федераль закон, «Торак-коммуналь хужалыкны үзгәртеп коруга ярдәм итү фонды турында» 2007 елның 21 июлендәгә, 185-ФЗ номерлы карары нигезендә, **карап итә:**

### 1.Расларга:

- социаль наем шартнамәләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннары наем шартнамәләре буенча торак урыннарын яллаучылар өчен һәм күпфатирлы йортта идарә итү ысулын сайлап алу турында Карар кабул итмәгән торак урыннары милекчеләре өчен һәм торак урынын карап тоту өчен түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән торак урын милекчеләре өчен 2020 елга түләү күләмен (1 нче кушымта);

- муниципаль торак фондының торак урыннарын яллаучылар өчен торак урыныннан файдаланган өчен база ставкасы (наемга алынган өчен база ставкасын (2 нче кушымта);

- 2020 елга күпфатирлы йортта идарә итү ысулын сайлап алу турында Карар кабул итмәгән торак урыннар милекчеләре һәм торак урын милекчеләре өчен һәм торак бинаны карап тоту өчен түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән торак урыннар милекчеләре өчен капитал ремонт өчен түләү күләме (3 нче кушымта);

- муниципаль торак фондының социаль найм шартнамәләре һәм торак урыннары яллаучылар өчен торак урынын карап тоту өчен түләү күләмен (Хәсәнова, 4 йорт, Солтангалиев, 25, Ленин, 37 йорт, Ямашев, 6, Тукай, 1 нче йорт) (4 нче кушымта).

2. Әлеге карарның гамәлдә булуы 2020 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килә торган хокук мөнәсәбәтләренә кагыла дип билгеләргә.

3. Әлеге карарны «Татарстан Республикасы хокукий мәгълүмат рәсми порталында» түбәндәгә веб-адрес буенча бастырып чыгарырга: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Азнакай

муниципаль районының рәсми сайтында Интернет мәғлүмат-телекоммуникация чөлтөрөндө түбөндөгө адрес буенча урнаштырырга: <http://aznakayevo.tatar.ru>.

4. Әлегө карарның үтөлешен контрольдө тотуны үз өстөмдө калдырам.

Житөкчө

А.Х.Шәмсетдинов

**Муниципаль торак фондының социаль наем шартнамәләре һәм торак урыннары наем шартнамәләре буенча торак урыннарын яллаучыларның торак урынын карап тоту һәм ремонтлау өчен һәм күпфатирлы йортта идарә итү ысулын сайлап алу турында карар кабул итмәгән торак урыннары милекчеләре өчен түләү күләме**

Түләү атамасы	хезмәтне үлчәү берәмлеге	Хезмәтне үлчәү берәмлеге өчен тариф (сумнарда)					
		Азнакай шәһәре		Актүбә поселогы		Авыл жирлекләре	
1	2	3	4	5	6	7	
Торак хезмәтләре		01.01.2019	01.01.2020	01.01.2019	01.01.2020	01.01.2019	01.01.2020
Торак фонды белән идарә итү	Айга торак бинаның гомуми мәйданы 1 кв.м.	2,31	2,42	2,31	2,42	2,31	2,42
Йорт эчендәге гомуми файдаланудагы урыннарны жыештыру	Айга торак бинаның гомуми мәйданы 1 кв.м.	2,33	2,45	2,33	2,45	-	-
Йорт яны территориясен жыештыру	Айга торак бинаның гомуми мәйданы 1 кв.м.	3,78	3,98	3,78	3,98	-	-
Торак биналарны агымдагы ремонтлау һәм йорт яны территориясен төзекләндерү	Айга торак бинаның гомуми мәйданы 1 кв.м.	3,13	3,13	2,99	2,99	2,94	2,94
Суүткәргеч-канализация челтәрләренең йорт эчендәге инженерлык челтәрләрен агымдагы ремонтлау һәм карап тоту	Айга торак бинаның гомуми мәйданы 1 кв.м.	2,20 2,44*	2,20 2,44*	2,34 2,48**	2,34 2,48**	1,80	1,80
Үзәк жылылык челтәрләренең агымдагы ремонты һәм эчтәлеге	Айга торак бинаның гомуми мәйданы 1 кв.м.	1,37 2,02*	1,37 2,02*	1,65 2,40*	1,65 2,40*	1,62	1,62
Агымдагы ремонтлау һәм	Айга торак бинаның	0,84	0,90	0,84	0,90	0,84	0,90

карап тоту йорт эчендөге инженер челтэрлэрен электр белән тээмин итү	гомуми майданы 1 кв.м.						
Гомумйорт газүткәргеч челтэрлэренә хезмәт күрсәтү	Айга торак бинаның гомуми майданы 1 кв.м.	0,17	0,17***	0,17	0,17***	0,17	0,17***
Дератизация	Айга торак бинаның гомуми майданы 1 кв.м.	0,13	0,13	0,13	0,13	-	-
Техник хезмәт күрсәтү һәм төтен юлларын ремонтлау	Айга торак бинаның гомуми майданы 1 кв.м.	-	0,55	-	0,55	-	0,55
Техник хезмәт күрсәтү һәм вентиляцияны х каналларны ремонтлау	Айга торак бинаның гомуми майданы 1 кв.м.	-	0,32	-	0,32	-	0,32

Искәрмә: \* - тариф жылылык энергиясен, су белән тээмин итүне исәпкә алу төеннәре белән тээмин ителгән Күпфатирлы йортлар буенча кулланыла

\*\* - тариф салкын су белән тээмин итүне исәпкә алу төеннәре белән тээмин ителгән Күпфатирлы йортлар буенча кулланыла

\*\*\* - йорт эчендөге газ жиһазларын диагностикалау эшлэрен башкарганда эшләр өчен түләү күпфатирлы йортның һәр торак һәм торак булмаган бинасына аерым бүленәчәк һәм квитанциягә кертеләчәк.

Азнакай муниципаль районы  
Башкарма комитет карарына 2 нче  
кушымта  
«\_\_»\_\_\_\_\_2019 №\_\_\_\_\_

Муниципаль торак фондының торак урыннарын яллаучылар өчен торак урыныннан  
файдаланган өчен база ставкасы (наемга алынган өчен база ставкасы

Түләү атамасы	Үлчәү берәмлеге хезмәт	Хезмәтне үлчәү берәмлеге өчен тариф (сумнарда)
1	2	3
База ставкасы яллау буенча	бер айга торак бинаның гомуми мәйданы 1 кв. м.	6,11

Азнакай муниципаль районы  
Башкарма комитет карарына 3 нче кушымта  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 № \_\_\_\_\_

**2020 елга торак бинаны карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен билгеләү турында Карар кабул итмәгән торак урыннар милекчеләре һәм торак урыннар милекчеләре өчен капитал ремонт өчен түләү күләме**

Түләү атамасы	хезмәтне үлчәү берәмлеге	Хезмәтне үлчәү берәмлеге өчен тариф (сум.)
1	2	3
Капитал ремонт	бер айга торак бинаның гомуми мәйданы 1 кв. м.	6,11

Азнакай муниципаль районы  
 Башкарма комитет карарына 4 нче  
 кушымта  
 «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 № \_\_\_\_\_

**Муниципаль торак фондының социаль наем шартнамәләре һәм торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннарын яллаучылар өчен торак урынын карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләме (Хәсәнов ур., 4 йорт, Солтангалиев урамы, 25 йорт, Ленин урамы, 37 йорт, Ямашев урамы, 6 йорт, Тукай урамы, 1 йорт)**

Түләү атамасы	хезмәтне үлчәү берәмлеге	Хезмәтне үлчәү берәмлеге өчен тариф (сум.)					
		Ленин ур., 37	Хәсәнов ур.,4	Ямашев ур., 6	Тукай ур, 1	Солтангалиев ур.,25	
						Гаилә бүлмәсе	Койка-урын
1	2	3	4	5	6	7	8
Торак хезмәтләре		01.01.2020	01.01.2020	01.01.2020	01.01.2020	01.01.2020	01.01.2020
Торак фонды белән идарә итү	Айга торак бинаның гомуми мәйданы 1 кв.м.	23,45	25,72	3,25	2,82	14,42	14,42
Йорт эчендәге гомуми файдаланудагы урыннарны җыештыру	Айга торак бинаның гомуми мәйданы 1 кв.м.	5,05	6,35	1,85	1,94	1,51	7,07
Йорт яны территориясен җыештыру	Айга торак бинаның гомуми мәйданы 1 кв.м.	2,50	2,35	2,62	2,45	2,45	2,45
Торак биналарны агымдагы ремонтлау һәм йорт яны территориясен төзекләндерү	Айга торак бинаның гомуми мәйданы 1 кв.м.	2,94	2,20	2,30	2,81	2,66	2,66
Суүткәргеч-	Айга	2,96	3,00	3,00	2,96	3,00	3,00

канализация челтэрлэренең йорт эчендэге инженерлык челтэрлэрен агымдагы ремонтлау һәм карап тоту	торак бинаның гомуми мәйданы 1 кв.м.						
Үзәк жылылык челтэрлэренең агымдагы ремонты һәм эчтәлеге	Айга торак бинаның гомуми мәйданы 1 кв.м.	1,59	1,65	1,65	1,59	1,59	1,84
Агымдагы ремонтлау һәм карап тоту йорт эчендэге инженер челтэрлэрен электр белән тәэмин итү	Айга торак бинаның гомуми мәйданы 1 кв.м.	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
Гомумйорт газүткөргөч челтэрлэренә хезмәт күрсәтү	Айга торак бинаның гомуми мәйданы 1 кв.м.	1,10	1,08	1,08	1,05	1,07	1,07
Дератизация	Айга торак бинаның гомуми мәйданы 1 кв.м.	0,10	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
Техник хезмәт күрсәтү һәм төтен юлларын ремонтлау	Айга торак бинаның гомуми мәйданы 1 кв.м.	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32