

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

площадь Советская, д.12, г. Арск, 422000



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Совет мәйданы, 12 нче йорт, Арча шәһәре, 422000

Тел. (84366)3-00-44, факс (84366)3-11-44. E-mail: archa@tatar.ru. www.arsk.tatarstan.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

2019 ел «16» декабрь

№ 1103

Арча муниципаль районы башкарма комитетының «2019 - 2020 елларга Арча муниципаль районында яшъ гаилэләрне торак белән тээмин итү» муниципаль программасын раслау турында» 2018 елның 27 ноябрэндәге 1197 номерлы карары белән расланган «2019 - 2020 елларга Арча муниципаль районында яшъ гаилэләрне торак белән тээмин итү» программасына үзгәрешләр керту турында

Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2017 елның 30 декабрэндәге 1710 номерлы "Россия Федерациясе гражданнын һәркем алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тээмин итү" карары белән расланган "Россия Федерациясе гражданнын һәркем алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тээмин итү" һәм Россия Федерациясе хөкүмәтенен 2010 елның 17 декабрэндәге 1050 номерлы карары белән расланган "Россия Федерациясе гражданнын һәркем алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тээмин итү" дәүләт программаларының аерым чараларын гамәлгә ашыру максатларында, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2014 елның 30 апрелендәге 289 номерлы "2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре күрсәтү белән тээмин итү" дәүләт программасын раслау турында" карары нигезендә, Арча муниципаль районы башкарма комитеты

**КАРАР БИРӨ:**

1. Арча муниципаль районы башкарма комитетының «2019 - 2020 елларга Арча муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белән тээмин итү» муниципаль программасын раслау турында» 2018 елның 27 ноябрэндәге 1197 номерлы карары белән расланган «2019-2020 елларга Арча муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белән тээмин итү» программасына, Кушымтаны яңа редакциядә баян итеп, үзгәрешләр кертергә.

2. Арча муниципаль районы башкарма комитетының 2019 елның 26 ноябрэндәге 1040 номерлы “Арча муниципаль районы башкарма комитетының 2018 елның 27 декабрэндәге 1197 номерлы “2019 - 2020 елларга Арча муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белән тээмин итү муниципаль программасын раслау турында” карары белән расланган “2019 - 2020 елларга Арча муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белән тээмин итү” программасына үзгәрешләр кертү турында” карарын гамәлдән чыгарырга.

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында (<http://pravo.tatarstan.ru/>) бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының рәсми сайтында (<http://arsk.tatarstan.ru/>) урнаштыру юлы белән халыкка житкерергә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Арча муниципаль районы башкарма комитеты житәкчесе урынбасары Р.Р.Мөхәрәмөвка йөкләргә.

Башкарма комитет житәкчесе



И.Ә.Галимуллин

Арча муниципаль районы  
башкарма комитетының  
2019 елның "10" декабрь  
103 номерлы карарына  
кушымта

**"2029 - 2021 елларга Арча муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак  
белэн тээмин итү"  
ПРОГРАММАСЫ**

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| Программаның<br>исеме                 | "2029-2021 елларга Арча муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белэн тээмин итү" (алга таба–Программа).  |
| Программаны<br>эшлэу өчен<br>нигезлэр | <p>Татарстан Республикасында "Россия гражданнына - һәркем алырлык һәм уңайлы торак" өстенлекле милли проект;</p> <p>Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2017 елның 30 декабрэндәге 1710 номерлы «Россия Федерациясе гражданнын һәркем алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тээмин итү» карары;</p> <p>Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2010 елның 17 декабрэндәге 1050 номерлы «Россия Федерациясе гражданнын һәркем алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тээмин итү» карары;</p> <p>" Яшъ гаилэлэргә торак шартларын яхшыртуда дәүләт ярдәме турында" 1999 елның 21 октябрэндәге 2443 номерлы Татарстан Республикасы законы;</p> <p>Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2014 елның 30 апрелендәге 289 нчы номерлы "2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре күрсәтү белән тээмин итү" дәүләт программасын раслау турында" карары;</p> <p>Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2015 елның 9 декабрэндәге 931 номерлы "Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2014 елның 30 апрелендәге 289 нчы номерлы "2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре күрсәтү белән тээмин итү" дәүләт программасын раслау турында" карарына үзгәрешләр кертү хакында" карары;</p> <p>Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2014 елның 30 апрелендәге 840 номерлы "Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2014 елның 30 апрелендәге 289 нчы номерлы "2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре күрсәтү белән</p> |

|   |  |
|---|--|
|   | <p>тәэмин итү" дәүләт программасын раслау турында" карарына үзгәрешләр кертү хакында" карары;</p> <p>Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2019 елның 16 апрелендәге 300 номерлы "Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2014 елның 30 апрелендәге 289 нчы номерлы "2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре күрсәтү белән тәэмин итү" дәүләт программасын раслау турында" карарына үзгәрешләр кертү турында" карары;</p> <p>Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2019 елның 20 сентябрэндәге 853 номерлы "Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2014 елның 30 апрелендәге 289 нчы номерлы "2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре күрсәтү белән тәэмин итү" дәүләт программасын раслау турында" карары белән расланган «2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү" дәүләт программасының "2014-2022 елларга Татарстан Республикасында яшъ гаиләләргә торак белән тәэмин итү" ярдәмче программасына үзгәрешләр кертү турында" карары.</p> <p>Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасын раслау турында» 2019 елның 3 октябрэндәге 888 номерлы карары.</p> |
| Программаның муниципаль заказчысы       | Арча муниципаль районы башкарма комитеты;<br>Арча муниципаль районы башкарма комитетының яшъләр эшләре, спорт һәм туризм бүлеге.   |
| Программаның төп максаты                | Торак проблемасын хәл итүдә билгеләнгән тәртиптә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган яшъ гаиләләргә өстәмә дәүләт ярдәмә чаралары күрсәтү.   |
| Программаны төп бурычлары               | - яшъ гаиләләргә (ярдәмче программада катнашучыларга) стандарт торак сатып алу яки стандарт шәхси торак йорт төзү өчен социаль түләүләр бирүне тәэмин итү; яшъ гаиләләргә үз акчаларын, банкларның һәм башка оешмаларның, шул исәптән ипотека торак кредитлары һәм шәхси торак сатып алу яки төзү өчен заемнар бирүче өстәмә финанс чараларын жәлеп итү өчен шартлар тудыру.   |
| Программаның төп чараларын башкаручылар | - Арча муниципаль районы башкарма комитеты;<br>Арча муниципаль районы башкарма комитетының структур бүлекчәләре;   |

|  |   |
|--|---|
|  | - стандарт торак бирү буенча вәкаләтле оешмалар<br>- федераль дәрәжәдә билгеләнгән критерийлар нигезендә сайлап алынган банклар.  |
| Программаны гамәлгә ашыру сроклары һәм этаплары  | Программаны тормышка ашыру вакыты: 2019-2021 еллар.   |
| Программаны финанслау күләмнәре һәм чыганакалары | Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгында конкурс нигезендә сайлап алуны узү нәтижәләре буенча чараларны финанслау күләме ел саен төгәлләштерелергә тиеш. |

## I. Программаның максатлары, бурычлары, принциплары һәм тормышка ашыру сроклары

Программа Татарстан Республикасында Милли проектның өстенлекле юнәлешләренә берсе булган гражданнарның аерым категорияләренә торак сатып алу яки шәхси торак йорт төзү өчен дәүләт ярдәме системасын үстерүне күз алдында тотта.

Программаның максаты-торак проблемасын хәл итүдә билгеләнгән тәртиптә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган яшь гаиләләргә өстәмә дәүләт ярдәме күрсәтү.

Программаның бурычлары:

- стандарт торак сатып алу яки стандарт шәхси торак йорт төзү өчен яшь гаиләләргә социаль түләүләр бирүне (алга таба - социаль түләүләр) тәмин итү;
- яшь гаиләләргә үз акчаларын, торак кредитлары һәм кредитлар, шул исәптән ипотека кредитлары бирүче кредит һәм башка оешмаларның өстәмә финанс чараларын жәлеп итү өчен шартлар тудыру.

Программада катнашучы яшь гаиләләр стандарт торак урыны алу өчен вәкаләтле оешмаларга мөрәжәгать итә алалар.

Программаны тормышка ашыруның төп принциплары:

- Программада яшь гаиләләренә катнашу ихтыярлылыгы;
- законнар нигезендә яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану;
- яшь гаиләнең торак өчен исәп-хисап (уртача) бәясенә социаль түләү күләменнән артып киткән өлешен түләү өчен житәрлек акчасы булуы;
- яшь гаиләләр өчен Программа кысаларында федераль бюджеттан, Россия Федерациясе субъектлары бюджетларыннан һәм (яки) жирле бюджетлардан торак шартларын яхшыртуга бирелә торган акчалар исәбеннән ярдәм алу хокукын бер генә тапкыр гамәлгә ашыру мөмкинлеге.

Торак шартларын яхшыртуда дәүләт ярдәме күрсәтүне күздә тоткан Программада яки теләсә кайсы башка программада (ярдәмче программада) катнашуны сайлап алу хокукы яшь гаиләгә бирелә.

Программаны тормышка ашыру вакыты: 2019-2021 еллар.

## II. Программа чаралары системасы

Программа чаралары системасын гамэлгә ашыру федераль, төбәк һәм муниципаль дәрәжәләрдә гамэлгә ашырыла.

Оештыру чаралары федераль һәм региональ дәрәжәләрдә "Россия Федерациясе гражданнын һәркем алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәмин итү" федераль дәүләт программасы составына керүче "Яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү" ярдәмче программасы һәм "2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак - коммуналь хужалык хезмәтләре күрсәтү белән тәмин итү" дәүләт программасының "2014-2022 елларга Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү" Ярдәмче программасы чараларын гамэлгә ашыруны күздә тотта.

Арча муниципаль районында оештыру чаралары түбәндәгеләрне күздә тотта:

- законнарда билгеләнгән тәртиптә яшь гаиләләрне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану;

- йөкләнгән вәкаләтләрне гамэлгә ашыру өчен норматив-хокукий актлар кабул итү;

- Программада катнашучы яшь гаиләләрне исәпкә алуны оештыру;

- ел саен социаль түләүләр алуга яшь гаиләләр исемлеген формалаштыру;

- ел саен Программа чараларын тормышка ашыру өчен жирле бюджеттан бүлеп бирелә торган акчалар күләмен билгеләү;

- массакуләм мәгълүмат чараларында Программаның максатларын һәм бурычларын яктыртуны тәмин итү;

- яшь гаиләләргә торак алу өчен билгеләнгән тәртиптә таныхлыклар бирү;

социаль тәмин итүнең бердәм дәүләт мәгълүмат системасында (алга таба

- ЕГИССО) торак шартларын яхшырту өчен яшь гаиләләргә бирелә торган социаль түләүләр турындагы мәгълүматны Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә һәм күләмдә, ЕГИССО операторы билгеләгән форматлар нигезендә урнаштыруны тәмин итү.

Шулай ук үз вәкаләтләре чикләрендә муниципаль дәрәжәдә оештыру чаралары түбәндәгеләрне күздә тотта:

- Программада катнашучылар турында мәгълүмат-аналитика базасын формалаштыру;

- Программа чараларын тормышка ашыруга федераль бюджет һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчаларын бирүгә гариза формалаштыру;

- Программаны тормышка ашыру барышын контрольдә тоту;

- массакуләм мәгълүмат чараларында Программаны тормышка ашыру максатларын, бурычларын һәм нәтижәләрен яктыртуны тәмин итү;

- Программаны тормышка ашыруга мониторинг үткөрү, Татарстан Республикасының яшьләр эшләре, спорт һәм туризм министрлыгына-

республика программасының дәүләт заказчысына тәкъдим итү өчен мәгълүмати – аналитик һәм хисап материаллары әзерләү.

### **III. Программаны ресурслар белән тәэмин итү**

Программаны финанслауның төп чыганаclarы булып түбәндәгеләр тора:

- билгеләнгән тәртиптә жәлеп ителә торган Татарстан Республикасы бюджеты акчалары:

- федераль бюджет акчалары (Ярдәмче программа чараларын финанслашу);

- яшь гаиләләргә торак сатып алу яки шәхси торак йорт төзү өчен кредитлар һәм заем бирүче кредит һәм башка оешмаларның акчалары, шул исәптән ипотека торак кредитлары;

- сатып алына торган торак урыны яки шәхси торак йорт төзелеше бәясен өләшчә түләү өчен файдаланыла торган яшь гаиләләр акчалары.

Планлаштырылган елларда федераль бюджет һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән Программаны финанслауның факттагы күләме дәүләт заказчысы - Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан бүлү нәтижеләре буенча билгеләнә.

### **IV. Программаны гамәлгә ашыру механизмы**

Программаны гамәлгә ашыру механизмы торак шартларын яхшыртуда яшь гаиләләргә социаль түләүләр бирү юлы белән өстәмә дәүләт ярдәме күрсәтү чараларын күздә тотта.

Яшь гаиләгә торак урыны сатып алу (төзү) өчен социаль түләү Программага 1 нче һәм 4 нче кушымталарда китерелгән кагыйдәләр нигезендә бирелә һәм кулланыла.

Социаль түләү бирү шарты булып яшь гаиләнең торак сатып алу (төзү) өчен кредит килешүе (займ килешүе) буенча алынган өстәмә акчалары яки үз акчалары, шул исәптән торак өчен түләү яки сатып алу өчен кирәкле ипотека торак килешүе буенча алынган акчалары булу тора. Яшь гаилә тарафыннан өстәмә акча сыйфатында шулай ук ана (гаилә) капиталы акчалары да кулланылырга мөмкин.

Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы башкарма комитеты, торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшь гаиләне билгеләү һәм торак сатып алу (төзү) өчен кредит килешүе (займ килешүе) буенча алынган өстәмә акча яки акча булу өчен, шул исәптән торак төзелеше яки торак урыны сатып алуга түләү өчен ипотека буенча алынган торак шартнамәсе буенча Программага 3 нче кушымтада китерелгән документлар исемлегенә таяна.

Программда катнашу һәм социаль түләү алу шарты булып яшь гаиләнең балигъ булган әгъзаларының жирле үзидарә органнары, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, федераль башкарма хакимият органнарының территориаль органнары тарафыннан яшь гаилә әгъзалары турында персонал мәгълүматларны эшкәртүгә ризалыгы тора.

Ризалык "Персональ мәгълүматлар турында" 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы Федераль законның 9 статьясы нигезендә рәсмиләштерелгә тиеш.

Яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алынганда) өстәмә социаль түләү Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2015 елның 9 декабрендәге 931 номерлы "2014 елның 30 апрелендәге 289 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының "2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре күрсәтү белән тәмин итү" дәүләт программасын раслау турында" карарына үзгәрешләр кертү хакында" карары белән расланган "2014-2022 елларга Татарстан Республикасында яшь гаиләләрне торак белән тәмин итү" ярдәмче программасы кагыйдәләре нигезендә бирелә һәм кулланыла (алга таба - Ярдәмче программа).

Социаль түләү бирү шарты булып яшь гаиләнең бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә өстәмә үз акчалары яисә торак урыны төзүгә яки сатып алуга түләү өчен кирәкле торак сатып алу (төзү) өчен кредит (заем) алу өчен житәрлек керемнәре булуы тора. Яшь гаилә тарафыннан өстәмә акча сыйфатында шулай ук ана (гаилә) капиталы акчалары да кулланылырга мөмкин.

Социаль түләүне яшь гаиләгә житкерү механизмы сыйфатында торак урын сатып алу яки шәхси торак йорт төзү өчен социаль түләү алу хокукы турындагы таныклык (алга таба – таныклык) файдаланылачак, ул яшь гаиләнең Программаны тормышка ашыруда катнашуы турында карар кабул иткән Арча муниципаль районы башкарма комитеты тарафыннан бирелә. Алынган таныклык аның хужасы тарафыннан социаль түләүләр бирүгә каралган акчаларга хезмәт күрсәтү буенча республика программасының дәүләт заказчысы тарафыннан сайлап алынган банкка тапшырыла, анда яшь гаилә әгъзасы исеменә социаль түләү күчерү өчен билгеләнгән банк счёты ачыла. Яшь гаилә-таныклык хужасы торак сатып алу урыны буенча банк белән банк счёты шартнамәсе төзи.

Яшь гаилә-таныклык хужасы, республика программасының дәүләт заказчысы тарафыннан программада катнашу өчен, банк счёты ачылган сайлап алынган банкта торак кредиты алырга мөмкин.

Программада катнашу үзенчәлекләре, шул исәптән торак сатып алу яки шәхси торак төзү өчен заемнар бирүче оешмаларның программасында катнашу үзенчәлекләре республика программасының дәүләт заказчысы тарафыннан куелган тәртиптә билгеләнә.

Арча муниципаль районы башкарма комитетының яшьләр эшләре, спорт һәм туризм бүлеге-Программаның координаторы түбәндәгеләрне гамәлгә ашыра:

- программада катнашучыларның эшен координацияләү;
- программаны тормышка ашыруда методик ярдәм күрсәтү;
- республика программасының дәүләт заказчысы, вәкаләтле оешмалар, банк белән хезмәттәшлекне тәмин итү;



республика программасында катнашу өчен Арча муниципаль районының гаризасын яклау;

программа чараларының нәтижәлелеген бәяләү һәм күзәтеп тору;

республика программасы дәүләт заказчысына тапшыру өчен мәгълүмати-аналитик һәм хисап материаллары әзерләү.

## **V. Программаны гамәлгә ашыруның социаль-иқтисади нәтижәлелеген бәяләү**

Программаны гамәлгә ашыру һәм аны гамәлгә ашыруга бүлеп бирелгән федераль бюджет, Татарстан Республикасы бюджеты һәм Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре бюджетлары акчаларын куллануның нәтижәлелеге Ярдәмче программада каралган критерийларны һәм индикаторларны исәпкә алып тәэмин ителәчәк.

Арча муниципаль районы башкарма комитетының 2019 елның "\_\_\_" \_\_\_\_\_ номерлы карары белән расланган "2019-2021 елларга Арча муниципаль районында яшә гаиләләргә торак белән тәэмин итү" муниципаль программасына  
1 нче кушымта

### **"2019-2021 елларга Арча муниципаль районында яшә гаиләләргә торак белән тәэмин итү" муниципаль программасын тормышка ашыру кысаларында яшә гаиләләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү Кагыйдәләре**

1. Әлеге Кагыйдәләр яшә гаиләләргә торак сатып алу яки шәхси торак йорт төзү өчен "Арча муниципаль районында 2019-2021 елларга яшә гаиләләргә торак белән тәэмин итү" Программасын тормышка ашыруда катнашу өчен вәкаләтле оешмалар һәм сайлап алынган банклар аша сату-алу шартнамәсен түләү өчен (сату-алу шартнамәсен түләү вәкаләтле оешма белән торакның беренчел базарында стандарт торак сатып алу өчен шартнамә бәясе составында күздә тотылган акчалардан тыш); торак йорт төзелеше килешүе бәясен түләү өчен (алга таба - торак йорт төзелешенә шартнамә); яшә гаилә яки бер ир белән хатын торак, торак-төзелеш, торак - комплекс кооперативы (алга таба-кооператив) әгъзасы булса, пай кертемен түләү хисабына соңгы түләүне тулы күләмдә башкару өчен; вәкаләтле оешма белән яшә гаилә мәнфәгатьләрендә торак сатып алуга, шул исәптән торак урынын сату-алу шартнамәсе бәясен түләүгә (шартнамәдә каралган очракларда) һәм (яки) әлеге оешма хезмәтләре өчен түләүгә; торак

кредитын, шул исәптән ипотека, торак яки торак йорт сатып алу яки торак йорт төзү өчен беренчел взносны түләүгә; бурычның төп суммасын түләү һәм торак кредитлары, шул исәптән ипотека, яки торак йорт сатып алу яки торак йорт төзү өчен (алга таба - кредитлар буенча бурычны каплау) буенча процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан, әлеге кредитлар яки заемнар буенча йөкләмәләргә үтәүне кичектергән өчен сөрәкка бирелгән комиссияләрдән һәм пенялардан тыш; эскроу сәетына тиешле акчалар кертү юлы белән (алга таба - өләшләр төзүдә катнашу килешүе бәясен түләү) өләшләр төзелештә катнашу шартнамәсә бәясен түләү өчен, социаль түләүләр бирү тәртибен билгели.

Әлеге Кагыйдәләр Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2014 елның 30 апрелендәге 289 номерлы карары белән расланган “2014-2022 елларга Татарстан Республикасында яшь гаиләләргә торак белән тәэмин итү” ярдәмчә программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алуга (төзелешкә) социаль түләүләр бирү һәм алардан файдалану кагыйдәләрендә билгеләнгән чараларны гамәлгә ашыруга юнәлтелгән.

2. Программада катнашучы яшь гаиләнең социаль түләүләр алуга хокукы исемле документ - торак сатып алуга яки шәхси торак йорт төзүгә социаль түләү алу хокукы бирә торган кыйммәтле кәгазь булып тормаган таныйклык (алга таба - таныйклык) белән раслана.

3. Федераль дәүләт программасында билгеләнгән форма буенча таныйклык бирү ТР Арча муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан планлаштырылган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшь гаиләләр исемлегенә кертелү турында карары нигезендә гамәлгә ашырыла,

4. Таныйклыкның гамәлдә булу срогы, анда күрсәтелгән датадан алып, 7 айдан да артык түгел.

5. Программаны тормышка ашыру кысаларында социаль түләүләр алуга дөгъва кылучы яшь гаилә, шул исәптән ата-ананың берсә Россия Федерациясә гражданы булмаган, бер һәм аннан да күбрәк баласы булган яшь гаилә, шулай ук Россия Федерациясә гражданы булган бер яшь атадан, анадан, бер бала һәм аннан күбрәк баласы булган тулы булмаган яшь гаилә булырга мөмкин, шул ук вакытта балалар ата-ана яки тулы булмаган гаиләдәге ата яки ана тәрбиясендә булырга һәм түбәндәге критерийларга жавап бирергә тиеш:

а) Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан яшь гаиләне планлаштырылган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшь гаиләләр исемлегенә керткәндә, һәр ир белән хатынның яисә тулы булмаган гаиләдәге бер атаның яки ананың яше 35тән артмаска;

б) яшь гаилә әлеге Кагыйдәләргә 6 пункты нигезендә торак урынына мохтаж дип танылган булырга;

в) гаиләнең кредит алырга мөмкинлек бирә торган керемнәре яисә торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өләшен түләү өчен житәрлек башка акчасы булуы.

Яшь гаилә Программада катнашучы булып, таныйклык бирү датасыннан алып, сатып алына торган торак урын, торак кредиты, шул исәптән ипотека, торак йорт сатып алу яки торак йорт төзү өчен беренчел взнос түләү, вәкаләтле

оешма белән шартнамә, ипотека кредитлары буенча бурычның төп суммасын түләү яки пай кертеменең калган өлешен түләү өчен күчерелгән акчаларны банк тарафыннан, счет хужасы күрсәтмәсен үтәп, аның банк сетына күчерелгәнгә кадәрге вакытта таныла.

6. Әлеге Кагыйдәләр буенча торак шартларын яхшыртуга мохтажлар дип 2005 елның 1 мартына кадәр исәпкә куелган яшь гаиләләр, шулай ук Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан даими яшәү урыны буенча Програмада катнашу өчен 2005 елның 1 мартыннан соң Россия Федерациясе Торак кодексының 51 статьясында билгеләнгән шул ук нигезләр буенча, торак шартларын яхшыртуга мохтажлар исәбенә куелу-куелмауларына карамастан, социаль наем шартнамәләре буенча торак урыннарына (торак шартларын яхшыртуга) мохтаж дип танылган яшь гаиләләр аңлашыла.

Яшь гаиләгә торак урынының гомуми мәйданы белән тәэмин ителеш дәрәжәсен билгеләгәндә, яшь гаилә әгъзалары тарафыннан социаль наем шартнамәләре буенча яшәү өчен яраклы барлык торак урыннарының һәм (яисә) торак урыннарының һәм (яисә) өлешенең милек хокукындагы гомуми мәйданы исәпкә алына.

7. Яшь гаиләне кредит алырга мөмкинлек бирә торган житәрлек керемнәре булуын яки Программаны гамәлгә ашыру кысаларында торак өчен исәп-хисап (уртача) бәясенә торак сатып алу (төзү) өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган өлешен түләрлек башка акчалары булуын тану тәртибе һәм шартлары Программаның 2 нче кушымтасында бирелгән.

8. Социаль түләүләрдән файдаланып торак шартларын яхшырту хокукы Програма кысаларында яшь гаиләгә бер генә тапкыр бирелә. Програмада катнашу ирекле.

9. Социаль түләү түбәндәге күләмдә бирелә:

Торакның әлеге Кагыйдәләр нигезендә билгеләнә торган исәп-хисап (уртача) бәясенә 30 проценты-балалары булмаган яшь гаиләләр өчен;

Торакның әлеге Кагыйдәләр нигезендә билгеләнә торган исәп-хисап (уртача) бәясенә 35 проценты-бер һәм аннан күбрәк баласы булган яшь гаиләләр, шулай ук бер яшь атадан яки анадан һәм бер баладан һәм аннан күбрәк баладан торган тулы булмаган яшь гаилә өчен.

Социаль түләүдән пай взносының соңгы кертеменә тулысынча түләп бетерү өчен файдаланган очракта, аның күләме әлеге пункт нигезендә билгеләнә һәм пай калдыгын түләү буенча калган бурыч суммасы белән чикләнә.

Социаль түләүдән төп бурыч суммасын түләү өчен һәм, әлеге кредитлар яки заемнар буенча йөкләмәләргә үтәүне кичектергән өчен башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, торак кредитларының, торак урын сатып алу яки торак йорт төзү өчен торак кредиты процентларын, шул исәптән ипотека яки заем кредитлары процентларын түләү өчен файдаланган очракта, социаль түләү күләме әлеге пункт нигезендә билгеләнә һәм кичектергән өчен башка процентлар, штрафлар, комиссияләр һәм пеняләрдән тыш, торак кредиты яки заемнан файдаланган өчен

процентларның калган бурычын түләү һәм төп бурыч суммасы белән чикләнә.

10. Социаль түләү күләмен исәпләү өлеге Кагыйдәләрнең 12 пункты нигездә билгеләнгән гомуми мәйданы күләменнән, муниципаль берәмлек буенча торакның 1 кв.метр гомуми мәйданы нормативы һәм торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган яшь гаилә әгъзалары саныннан чыгып башкарыла. Муниципаль берәмлек буенча торакның гомуми мәйданының 1 кв. метры нормативы социаль түләү күләмен исәпләү Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнә торган Татарстан Республикасы буенча торакның гомуми мәйданының 1 кв.метрына уртача базар бәясеннән артмаган күләмдә Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан билгеләнә.

11. Ир белән хатынның берсе Россия Федерациясе гражданы булмаган яшь гаилә өчен социаль түләү күләмен исәпләү, Россия Федерациясе гражданны булып торучы гаилә әгъзаларын исәпкә алып, төрле сандагы гаиләләр өчен билгеләнгән торак урынының гомуми мәйданы күләменнән чыгып, өлеге Кагыйдәләрнең 10 пункты нигезендә башкарыла.

12. Социаль түләү күләме билгеләнә торган торак урынының гомуми мәйданы күләме:

ике кешелек гаилә өчен (яшь ир белән хатын яки бер яшь ата яисә ана һәм бала) - 42 кв. метр;

өч һәм аннан да күбрәк кешелек гаилә өчен, ул яшь ир белән хатыннан, бер һәм аннан да күбрәк бала (яки бер яшь ата яисә ананан һәм ике һәм аннан күбрәк баладан торган гаиләләр) - бер кешегә 18 кв.метр.

13. Торакның социаль түләү күләмен исәпләгәндә кулланыла торган исәп-хисап (уртача) хакы түбәндәге формула буенча билгеләнә:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ},$$

биредә:

СтЖ торакның социаль түләү күләмен исәпләгәндә кулланыла торган исәп-хисап (уртача) бәясе;

Н-өлеге Кагыйдәләрнең 10 пунктында билгеләнгән таләпләр нигезендә билгеләнә торган торакның гомуми мәйданының 1 кв. метр бәясе нормативы;

РЖ - торак бинаның өлеге Кагыйдәләрнең 12 пункты нигезендә билгеләнгән гомуми мәйданы күләме.

14. Социаль түләү күләме дәүләт заказчысы тарафыннан социаль түләү алуга дөгъва итүче яшь гаиләләр исемлекләрен раслау датасына исәпләнә, таныклыкта күрсәтелә һәм аның гамәлдә булу срогы дәвамында үзгәрешсез кала.

15. Яшь гаилә, өлеге Кагыйдәләрнең 1 пункты нигезендә социаль түләүдән файдалану максатларында Програмада катнашу өчен, түләүдән төп бурыч суммасын түләү өчен һәм, өлеге кредитлар яки заемнар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, торак кредитларының, торак урын сатып алу яки торак йорт төзү өчен торак кредиты процентларын, шул исәптән ипотека яки заем

кредитлары процентларын түләү өчен файдаланудан тыш, Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетына түбәндәге документларны тапшыра:

а) Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан яшь гаиләне федераль Программаны һәм Программаны тормышка ашыруда катнашу мөмкинлеге өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану турында әлеге Кагыйдәләргә 1нче кушымта нигезендә ике нөсхәдә гариза (бер нөсхә гариза кабул итү датасын һәм аңа кушып бирелгән документларны күрсәтеп, мөрәжәгать итүчегә кире кайта);

б) гаиләнең һәр әгъзасының шәхесен раслаучы документларның күчермәләре;

в) язылышу турында таныклык күчермәсе (тулы булмаган гаиләгә кагылмый);

г) торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм түләү сәләтен раслау өчен кирәкле документларны беркетеп, планлаштырылган елда социаль түләүләр алуга дәгъва итүче яшь гаиләләр исемлегенә керту турында әлеге Кагыйдәләргә 2 нче кушымта нигезендә ике нөсхәдә гариза (гаризаның бер нөсхәсе, гаризаны һәм аңа теркәлгән документларны кабул итү датасын күрсәтеп, мөрәжәгать итүчегә кире кайтарыла).

д) "Персональ мәгълүматлар турында" Федераль законның 9 статьясы нигезендә яшь гаилә әгъзалары турында персонал мәгълүматларны жирле үзидарә органнары, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, федераль башкарма хакимият органнарының территориаль органнары тарафыннан эшкәртүгә яшь гаилә әгъзаларының язма ризалыгы;

е) әлеге Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә яшь гаиләнең торак шартларын яхшыртуга мохтаж булуын раслаучы документ;

ж) гаиләнең торакның исәп-хисап (уртача) бәясен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган өлешен түләү өчен кредит алырга мөмкинлек бирә торган керемнәре яисә житәрлек башка акчасы булуын раслаучы документ;

з) гаиләнең һәр балигы булган әгъзасына мәжбүри пенсия иминиятенең иминият таныклыгы күчермәсе.

Әлеге Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә яшь гаиләнең торак шартларын яхшыртуга мохтаж булуын раслаучы документны булган очракта, әлеге пунктның "а" пунктчасында күрсәтелгән гариза бирелми.

Яшь гаиләнең торак шартларын яхшыртуга мохтаж булуын раслаучы документ (аның күчермәсе) закон нигезендә, әгәр яшь гаилә әлеге документны үз инициативасы белән тапшырмаган булса, ТР Арча муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан соратып алына.

Яшь гаиләнең торак шартларын яхшыртуга мохтаж булуын раслаучы документ булып ТР Арча муниципаль районы Башкарма комитетының тиешле карары тора.

Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану һәм яшь гаиләнең торак өчен исәп-хисап (уртача) хакы күләменнән артып китә торган өлешен түләүгә житәрлек керемнәре яисә башка акчалары булуын раслау өчен

кирәкле документлар исемлеге Программаның 3 нче кушымтасында китерелгән.

16. Программада катнашу өчен, торак кредитлары, шул исәптән ипотека, яки торак йорт сатып алу яки торак йорт төзү өчен бурычның төп суммасын түләү һәм процентларны түләү максатыннан чыгып, әлеге кредитлар яки заемнар буенча йөкләмәләрне үтәү срогы чыккан өчен башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, яшь гаилә яшәү урыны буенча Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетына әлеге Кагыйдәләрнең 15 пункттындагы "б", "е" һәм "з" пунктчалары нигезендә билгеләнгән документларны, шулай ук түбәндәге документларны тапшыра:

ипотека торак кредиты (заем) акчаларын кулланып сатып алынган (төзелгән) торак бинага милек хокукын дәүләт теркәве турында таныклык күчермәсе яисә күчемсез мөлкәткә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләрнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә (торак йорт төзелеп ятканда Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан расланган төзелешкә документлар тапшырыла);

кредит шартнамәсе күчермәсе (заем шартнамәсе);

кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе) төзелгән вакытка яшь гаилә торак урынына мохтаж дип табылганлыкны раслаучы документ;

төп бурычның калдыгы суммасы һәм ипотека торак кредитыннан (заемнан) файдаланган өчен процентлар түләү буенча бурыч суммасы турында кредитор (заем бирүче) белешмәсе.

17. Яшь гаилә исемәннән әлеге Кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында каралган документлар аның балигы булган әгъзаларының берсе яки башка вәкаләтле зат тарафыннан тиешенчә рәсмиләштерелгән вәкаләтләр булганда тапшырылырга мөмкин.

18. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы башкарма комитеты әлеге Кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында күрсәтелгән документлардагы мәгълүматларны тикшерү эшен оештыра һәм бу документларны тапшыру датасыннан башлап, календарь көннәрендә исәпләнгән 10 көнлек срокта, Программаны гамәлгә ашыруда катнашу максаты белән, яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану яки аны танудан баш тарту турында карар кабул итә. Яшь гаиләгә кабул ителгән карар турында, ТР Арча муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан әлеге карар кабул ителгән көннән календарь көннәрендә исәпләп, 5 көнлек срокта хәбәр ителә.

19. Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танудан һәм (яки) планлаштырылган елда социаль түләүләр алуга дәгъва итүче яшь гаиләләр исемлегенә кертүдән баш тарту өчен түбәндәгеләр нигез булып тора:

а) яшь гаиләнең әлеге Кагыйдәләрнең 5 пункттында күрсәтелгән таләпләргә туры килмәве, шул исәптән ир яки хатынның берсенең яки һәркайсының, яисә тулы булмаган гаиләдәге бер атаның яки ананың яше 35 тән арткан очракта;

б) Кагыйдәләрнең 14 һәм 15 пункттында күрсәтелгән документларны тапшырмаганда яки тулысынча тапшырмаганда;

в) тапшырылган документлардагы мәгълүматлар дөрөс булмаганда;

г) ана (гаилә) капиталы акчаларыннан (акчаларының бер өлеше) тыш, федераль бюджет акчалары исәбеннән социаль түләүдән яисә дәүләт ярдәменен башка рәвешеннән файдаланып, торак шартларын яхшырту хокукы элегрәк гамәлгә ашырылганда.

20. Програмада катнашу турында гариза белән кабат мөрәжәгать итү әлеге Кагыйдәләрнең 19 пунктында каралган нигезләрне бетергәннән соң рөхсәт ителә.

21. ТР Арча муниципаль районы Башкарма комитеты ел саен, 1 майдан 1 июньгә кадәр, торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәптә торучы яшь гаиләләрнең торак шартларын яхшырту һәм түләү сәләтен тикшерә, Програмада катнашу өчен 1 июньгә кадәр планлаштырылган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшь гаиләләр исемлеген төзи һәм бу исемлекләрне Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы соравы буенча тапшыра.

Торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм түләү сәләтен раслау өчен 1 майга кадәр яшь гаилә ТР Арча муниципаль районы Башкарма комитетына әлеге Кагыйдәләрнең 15 пунктындагы "г" һәм "ж" пунктчаларында, шулай ук Програмага 3 нче кушымтаның 3, 4, 11, 13-16 пунктларында күрсәтелгән документларны тапшыра.

Яшь гаиләнең әлеге Кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында каралган документларны (шул исәптән гаилә составын, даими яшәү урынын, мөлкәти хәлне үзгәртү) тапшырганда күрсәтелгән белешмәләре үзгәргән очракта, яшь гаилә календарь көннәрендә исәпләнгән 10 көн эчендә, язма рәвештә Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетына мондый үзгәрешләр барлыкка килү турында хәбәр итә. ТР Арча муниципаль районы Башкарма комитеты, хәбәрнамә алганнан соң календарь көннәрендә исәпләнгән 10 көнлек срокта, әлеге яшь гаиләнең торак шартларын яхшыртуга һәм түләү сәләтенә мохтажлыгын билгеләү буенча кабаттан эш алып бара.

ТР Арча муниципаль районы Башкарма комитеты карары белән Програмада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак исәптә торучылар аерылышкан очракта, торак шартларын яхшыртуга мохтажлык һәм түләү сәләте расланганда, тулы булмаган яшь гаилә исәптә кала.

Ел саен тикшерү яки торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны кабат билгеләү барышында яшь гаилә торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм Програмада катнашу өчен түләү сәләтен расламаса һәм (яки) Програмада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак яшь гаиләне исәптән төшерү өчен нигезләрнең берсе ачыкланса, ТР Арча муниципаль районы Башкарма комитеты, әлеге тикшерү тәмамланганнан яки әлеге нигезләрне ачыклаганнан соң календарь көннәрендә исәпләнгән 30 көн эчендә, Програмада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж булган яшь гаиләне исәптән төшерү турында карар кабул итә. Програмада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак яшь гаиләне исәптән төшерү турындагы карарда исәптән төшерүнең нигезләре булырга тиеш. Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәптән төшерү турында карар

яшь гаиләгә, әлеге карар кабул ителгәннән соң эш көннәрендә исәпләнгән 3 көнлек срокта бирелә яки жиберелә.

Исәптән төшерелгәннән соң яшь гаиләнең торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәпкә кую хокукы кабат туган булса, исәпкә кабат кую гомуми тәртиптә һәм исәпкә куюның яңа датасы белән башкарыла.

22. Мохтажлыкны ел саен тикшерү вакытында яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәптән төшерү өчен нигезләр:

а) яшь гаиләнең аны исәптән төшерү турында гариза бирүе;

б) яшь гаиләнең әлеге Кагыйдәләрнең 5 пунктында каралган социаль түләү алу хокукын бирүче нигезләрнең берсен югалтуы, шул исәптән ир белән хатынның яисә тулы булмаган гаиләдәге бер ата-ананың 36 яшькә житүе;

в) башка муниципаль берәмлеккә даими яшәргә китү;

г) тапшырылган яки сорату буенча алынган документларда дәрәжәгә туры килми торган һәм исәпкә алу өчен нигез булган мәгълүматларны, шулай ук, исәпкә алу мәсьәләсен хәл иткәндә, жирле үзидарә органындагы вазыйфаларның хокуксыз гамәлләре ачыклану;

д) социаль түләүне яисә федераль бюджет акчалары исәбеннән дәүләт ярдәменә башка формаларын кулланып, торак шартларын яхшырту буенча элек гамәлгә ашырылган хокук.

23. Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре һәм спорт министрлыгы сорауы буенча Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты:

а) календарь көннәрендә исәпләнгән 30 көнлек срокта, яшь гаиләләр игътибарына әлеге Кагыйдәләрнең 21 пункты нигезендә мохтажлыкны һәм түләү сәләтен раслаган планлаштырылган елда социаль түләүләр алуга дәгъва итүче яшь гаиләләр исемлеген формалаштыру турында мәгълүмат житкерә;

б) яңартылган документлардагы мәгълүматларны тикшерүне әлеге Кагыйдәләрнең 21 пункты нигезендә гамәлгә ашыра һәм календарь көннәрендә исәпләнгән 10 көнлек срокта планлаштырылган елда социаль түләүләр алуга дәгъва итүче яшь гаиләләр исемлегенә кертү яисә кертүдән баш тарту турында карар кабул итә;

в) әлеге Кагыйдәләрнең 2 нче кушымтасы нигезендә Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы билгеләгән срокларда, Программаны гамәлгә ашыру кысаларында планлаштырылган елда социаль түләүне алу теләге белдергән һәм торак шартларын яхшыртуга мохтаж булуын һәм торакның исәп (уртача) бәясенә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешен түләрлек житәрлек керем барлыгын раслаган (яңадан теркәлү узган) һәм планлаштырылган елда социаль түләү алырга язмача теләк белдергән (алга таба – тиешле елда социаль түләү алырга теләк белдергән) Программада катнашучы яшь гаиләләр исемлеген төзи һәм тапшыра.

Планлаштырылган елда социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлеге формасы Программаның дәүләт заказчысы тарафыннан билгеләнә.

24. Социаль түләүләр алуга дәгъва итүче яшь гаиләләр исемлеге яшь гаиләне Россия Федерациясе Торак кодексы нигезендә торак шартларын



яхшыртуга мохтаж дип тану датасын исәпкә алып төзелә. Беренче чиратта әлеге исемлекләргә 2005 елның 1 мартына кадәр торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак исәпкә куелган яшь гаиләләр, шулай ук өч һәм аннан күбрәк балалары булган яшь гаиләләр кертелә.

25. Яшь гаиләләр планлаштырылган елда социаль түләүләр алуга дәгъва итүче яшь гаиләләр исемлегеннән түбәндәге очракларда төшереп калдырыла:

а) исәпкә кую урыны буенча яшь гаилә тарафыннан планлаштырылган елда социаль түләүләр алуга дәгъва итүче яшь гаиләләр исемлегеннән төшереп калдыру турында гариза бирелгәндә;

б) әлеге Кагыйдәләрнең 22 пунктында күрсәтелгән нигезләр буенча;

в) торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган өлешен түләрлек житәрлек керемнәре яисә башка акчалары булмавы;

г) яшь гаиләнең аерылышу аркасында әлеге Кагыйдәләрнең 6 пунктында каралган таләпләргә туры килмәве;

д) әлеге Кагыйдәләрнең 30 пункты нигезендә таныклык алу өчен яшь гаиләнең кирәкле документларны тапшырмавы.

Әлеге пунктның "а" һәм "в" - "д" пунктчалары Програмада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак исәптән төшерү өчен нигез булып тормый.

26. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты хисап кварталыннан соң килүче айның 10 числосына кадәр Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгына Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчаларыннан файдалану турында Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан билгеләнгән форма буенча хисап тапшыра.

Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгына әлеге хисап тапшырылмаган очракта, социаль түләүләр бирү өчен тиешле муниципаль берәмлек бюджетына Татарстан Республикасы бюджеты акчаларын билгеләнгән вакытка күчерү алдагы хисап чорына хисап биргәнче туктатыла.

27. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты, Татарстан Республикасы бюджетыннан субсидияләр бирү өчен каралган бюджет йөкләмәләре лимитлары турында хәбәрнамә алганнан соң биш эш көне эчендә, хәбәр итү фактын һәм датасын расларга мөмкинлек бирә торган ысул белән, тиешле елда таныклык алу өчен документлар тапшыру кирәклегенә турында яшь гаиләләргә белдерү жибәрә, шулай ук әлеге таныклык буенча бирелә торган социаль түләүне алу һәм куллану тәртибен һәм шартларын аңлата.

28. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты, Татарстан Республикасы бюджетыннан социаль түләүләр бирү өчен билгеләнгән бюджет ассигнованиеләре лимитлары турында хәбәрнамә алганнан соң ике ай эчендә, Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы тарафыннан расланган социаль түләүләр алуга дәгъва итүче яшь

гаиләләр исемлеге нигезендә таныклыкларны рәсмиләштерә һәм социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләргә бирә.

29. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты, социаль түләүләр бирү өчен билгеләнгән бюджет акчалары кәргәннән соң 10 эш көне эчендә, социаль түләүләр алуга дәгъва итүче яшь гаиләләрнең Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча Министрлык тарафыннан расланган исемлеге белән билгеләнгән чират тәртибендә, таныклыкларны рәсмиләштерә һәм аларны социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләргә бирә.

Яшь гаиләгә бирелә торган социаль түләү күләме таныклык бирүне гамәлгә ашыручы Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан таныклыкта күрсәтелә һәм аның гамәлдә булу срогы үзгәрешсез кала. Социаль түләү күләмен исәпләү таныклык бирелгән датага башкарыла.

Программа чараларын финанслауга бүлеп бирелгән һәм социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләргә социаль түләүләр бирү өчен билгеләнгән акчалар нинди дә булса нигезләре буенча артып калган очракта, калган суммага таныклык чират тәртибендә яшь гаиләләргә Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан расланган социаль түләүләр алуга резервка кертелгән яшь гаиләләр исемлеге буенча бирелергә тиеш.

30. Социаль түләү алу хокукы турында таныклык алу өчен социаль түләү алуга дәгъва кылучы яшь гаилә, социаль түләү хокукы турында таныклык алу өчен документлар тапшыру кирәклегенә турында хәбәрнамә алынганнан соң 15 эш көне эчендә, Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетына әлеге таныклыкны бирү турында гариза (ирекле рәвештә) һәм Программага 3 нче кушымтада китерелгән документларны жиберә.

Гаризада яшь гаилә, хәбәрнамәдә күрсәтелгән тәртиптә һәм шартларда социаль түләү алуга язмача ризалык бирә.

Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты әлеге документлардагы мәгълүматларны тикшерү эшен оештыра.

31. Таныклык бирүдән баш тартуға нигез булып түбәндәгеләр тора:

таныклык алу өчен кирәкле документларны тапшыруның әлеге Кагыйдәләрнең 30 пунктында билгеләнгән срогын бозу;

әлеге Кагыйдәләрнең 30 пунктында билгеләнгән документларны тапшырмау яки тулысынча тапшырмау;

тапшырылган документлардагы мәгълүматларның дөрөс булмавы;

заем акчалары ярдәмендә сатып алынган (төзелгән) торак урынның (торак йорт) әлеге Кагыйдәләрнең 35 пункты таләпләренә туры килмәве.

32. Яшь гаиләләр Програмада катнашучылар исемлегеннән түбәндәгә нигезләр буенча төшереп калдырыла:

а) исәпкә кую урыны буенча яшь гаилә тарафыннан аны Програмада катнашучылар исемлекләреннән төшереп калдыру һәм социаль түләү алу хокукы турындагы таныклыкны кире кайтару турында гариза бирелгәндә;

б) әлеге Кагыйдәләрнең 22 пунктындагы "в" һәм "д" пунктчаларында һәм 25 пунктындагы "в" һәм "г" пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча.

Программада катнашучы яшь гаиләдә бирелгән таныклыкны алыштыруны таләп иткән шартлар туганда, яшь гаилә таныклык биргән органга, аны алыштыруны таләп иткән шартларны күрсәтеп һәм әлегә шартларны раслаучы документларны беркетеп, аны алыштыру турында гариза бирә.

Бу хәлләргә яшь гаиләгә таныклыкны билгеләнгән срокта банкка тапшырырга мөмкинлек бирмәгән житди сәбәпләр, таныклык югалу (урлату) яки бозылу керә.

Таныклык биргән орган, гариза алган көннән соң 30 календарь көн эчендә яңа таныклык бирә, анда алмаштырылган таныклыкта каралган социаль түләү күләме һәм гамәлдә булу срогының калган вакытына туры килә торган гамәлдә булу срогы күрсәтелә.

34. Социаль түләү таныклыкның хужасына Программада катнашучы яшь гаиләләргә социаль түләүләр сыйфатында бүлеп бирелә торган тиешле акчаларны хезмәт күрсәтү өчен сайлап алынган банк (алга таба - банк) сетына күчерү юлы белән бирелә.

Таныклык хужасы аны биргән көннән алып бер ай эчендә таныклыкны банкка тапшыра.

Бирелгән көннән соң бер ай вакыт узгач банкка тапшырылган таныклык банк тарафыннан кабул ителми. Әлегә вакыт узгач, таныклык хужасы әлегә Кагыйдәләрнең 33 пунктында каралган тәртиптә Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетына таныклыкны алыштыру турында гариза белән мөрәжәгать итәргә хокуклы.

Банк таныклыкта күрсәтелгән белешмәләрнең таныклык хужасының шәхесен таныклаучы документтагы белешмәләргә туры килүен, шулай ук таныклыкны банкка үз вакытында тапшыруларын тикшерә.

Таныклыкта күрсәтелгән белешмәләрнең туры килмәве ачыкланган очракта, банк счет шартнамәсе төзүдән баш тарта һәм аның хужасына таныктыгын кире кайтара, ә калган очракларда таныклык хужасы белән банк сеты шартнамәсе төзи һәм аның исеменә, социаль түләү сыйфатында бирелгән акчаларны исәпкә алу өчен, банк сеты ача.

35. Счет хужасы, Ярдәмче программаның дәүләт заказчысы тарафыннан билгеләнгән тәртип (норматив документ) нигезендә, социаль түләүне теләсә кайсы физик һәм (яки) юридик затлардан санитар һәм техник таләпләргә жавап бирә торган, торак урыны сатып алынган (төзелә торган) даими яшәү өчен сайлап алынган торак пункты шартларына карата уңайлы бер яки (берничә) торак урыны (торак урыннары) сатып алу яисә торак объекты төзү өчен акчаларга хезмәт күрсәтүгә сайлап алынган банктан ипотека торак кредиты жәлеп итү юлы белән файдаланырга хокуклы.

Сатып алына торган торак урыны (шул исәптән өлешле төзелеш объекты) яки төзелә торган торак төзелеше объекты Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә булырга тиеш.

Сатып алына торган торак урынының (төзелә торган торак төзелеше объектының) яшь гаиләнең һәр әгъзасына социаль түләү күләмен исәпләгәндә туры килә торган гомуми мәйданы гражданның торак сатып алу (төзү) урынына мохтажлар буларак исәпкә алу максатларында Татарстан

Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан билгелэнгән торак урыны гомуми майданының исәп нормасыннан ким була алмый.

Социаль түләүне тиешле акчаларны эскроу счётына кертү юлы белән, башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм әлегә кредитлар һәм заемнар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен пенялардан тыш, бурычның төп суммасын түләүгә һәм торак кредитлары процентларына, шул исәптән ипотеканың, яки торак урыны сатып алуга яки йорт төзелеше өчен торак займына, өлешле төзелеш объекты итеп торак урынын күзаллаган өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләүгә файдаланган очракта, әлегә торак бинага (торак йорт) милек хокукын дәүләт теркәвенә алу датасына исәпләгәндә сатып алына торган торак урынның (төзелә торган торак йортның) гомуми майданы Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан гражданнарны торак урыны сатып алу яисә торак йорт төзү урынында торак урыннарына мохтажлар буларак исәпкә алу максатларында билгелэнгән торак урынның гомуми майданының исәп нормасыннан ким була алмый.

Ярдәмче программада катнашучы яшь гаиләләр торак урыны сатып алу өчен (торак төзелеше объектын төзү, өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләү максатларында) өчен үз акчаларын, ана (гаилә) капиталы акчаларын, шулай ук тиешле лицензиясе булган оешмалар һәм (яки) физик затлар тарафыннан бирелә торган кредит яки заем чараларын жәлеп итә алалар.

Сатып алыначак торак урынын (төзелә торган торак төзелеше объекты проекты) сайлаганнан соң, Программада катнашучы яшь гаилә торак урыны сатып алу (торак төзелеше объектын төзү) турында ТР Арча муниципаль районы Башкарма комитеты белән торак урынга Ярдәмче программаның дәүләт заказчысы тарафыннан расланган документлар күчермәләрен беркетеп, килешү төзи.

36. Сатып алына торган торак урыны (торак йорт төзелеше) өчен түлэгәндә, счет хужасы банкка банк счёты шартнамәсен, торак бинага шартнамә яки төзелеш подряды шартнамәсен, сатып алына торган торак урынга (торак йорт) милек хокукын дәүләт теркәве турында таныклыкны яки күчемсез мөлкәткә һәм аның белән алыш-бирешләргә хокукларның Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә һәм сатып алына торган торак урыны (төзелә торган торак йорт) өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган өлешне түләрлек житәрлек акча булуын раслый торган документларны тапшыра.

Торак урынына яисә төзелеш подряды шартнамәсендә таныклык реквизитлары (серия, номер, бирү датасы, таныклыкны биргән орган) һәм шартнамә нигезендә сатып алына (төзелә торган торак йорт) торган торака (торак йортка) түләү буенча операцияләр башкарылачак банк счёты (банк счётлары) күрсәтелә, шулай ук бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган сумманы түләү тәртибе билгеләнә.

37. Вәкаләтле оешмадан стандарт торак сатып алган очракта, счет хужасы банкка банк счёты шартнамәсе һәм югарыда күрсәтелгән оешма белән шартнамә тапшыра.

Программада катнашучы яшь гаиләләр өчен хезмәт күрсәтүне гамәлгә ашыручы вәкаләтле оешма белән шартнамәдә вәкаләтле оешманың һәм аның банк счётының (банк счётларының) таныклык реквизитлары күрсәтелә, шулай ук стандарт торак сатып алу өчен кирәкле социаль түләү күләменнән артып киткән сумманы түләү тәртибе билгеләнә.

38. Торак урыны сатып алу яки торак йорт төзү өчен торак кредиты (заем), шул исәптән ипотека кредиты алганда беренчел взносны түләү өчен социаль түләү кулланылган очракта, счёт хужасы вәкаләтле банкка түбәндәгеләрне тапшыра:

а) банк счёты шартнамәсе;

б) кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе);

в) торак урыны сатып алынган очракта-торак урынына сату-алу шартнамәсе;

г) торак йорт төзелгән очракта-төзелеш подряды шартнамәсе.

39. Торак урыны сатып алу яки торак йорт төзү өчен кредитлар яки заемнар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, торак кредитлары, шул исәптән ипотека, яки бурычның төп суммасын түләү һәм процентларны түләү өчен социаль түләүдән файдаланган очракта, счёт хужасы вәкаләтле банкка түбәндәгеләрне тапшыра:

а) банк счёты шартнамәсе;

б) кредит шартнамәсе (заем шартнамәсе);

в) сатып алынган торак бинага милек хокукын дәүләт теркәвенә алу турында таныклык яки күчемсез мөлкәткә һәм аның белән алыш - бирешләргә хокукларының Бердәм дәүләт реестрыннан өзәмтә яисә төзелеп бетмәгән төзелешкә-төзелеш документлары;

з) төп бурычның калдыгы суммасы һәм ипотека торак кредитынан (заемнан) файдаланган өчен процентлар түләү буенча бурыч суммасы турында кредитор (заем бирүче) белешмәсе.

40. Сатып алына торган торак урыны (торак төзелеше объекты) таныклыкта күрсәтелгән яшь гаиләнең барлык әгъзаларының гомуми милкенә рәсмиләштерелә.

Вәкаләтле оешмалар һәм ипотека торак кредиты (заем) буенча сайлап алынган банклар аша беренчел кертемне түләү өчен, торак кредиты (заем), шул исәптән ипотека кредиты (заем), әлегә кредитлар яки заемнар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, торак бинаны милек итеп ир һәм хатынның берсенә яки икесенә дә рәсмиләштерү рәхсәт ителә. Бу очракта торак урынына милек хокукы рәсмиләштерелгән зат (затлар) Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетына социаль түләү ярдәмендә сатып алынган торак урынны яки торак йортны, торак урынына хокук чикләүләре алынганнан соң 6 ай эчендә, таныклыкта күрсәтелгән торак урыныннан яисә торак йорттан мәхрүм ителгән барлык гаилә әгъзаларының гомуми милкенә янадан рәсмиләштерү турында нотариаль расланган йөкләмә кәгазе тапшыра (тапшыралар).

Торак урыны өлешле төзелеш объекты булган өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен эскроу счётына тиешле акчалар кертү юлы белән түләү өчен социаль түләү кулланылган очракта, өлешле төзелештә катнашу килешүендә катнашучы (катнашучылар) булып ир белән хатынның берсе яки икесе дә катнашуы рөхсәт ителә. Шул ук вакытта өлешле төзелештә катнашучы зат (затлар) Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетына өлешле төзелеш объекты булып торган торак урынны социаль түләү алу хокукы турындагы таныклыкта күрсәтелгән барлык гаилә әгъзаларының гомуми милкенә янадан рәсмиләштерү турында нотариаль расланган йөкләмә кәгазен, өлешле төзелеш объекты кабул ителгәннән соң, 6 ай эчендә тапшыра.

41.1. Өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләү өчен социаль түләү фэйдаланылган очракта, счөт хужасы банкка банк счөты шартнамәсе, өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе һәм өлешле төзелештә катнашу шартнамәсе бәясен түләү өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешне түләрлек житәрлек акча булуын раслаучы документлар тапшыра.

Өлешле төзелештә катнашу шартнамәсендә социаль түләү һәм өлешле төзелештә катнашу шартнамәсенә бәясен түләү буенча операцияләр (банк счөтлары) башкарылачак банк счөты (банк счөтлары) алуға хокук турындагы таныклыкның реквизи́тлары (номер, бирү датасы, таныклыкны биргән орган) күрсәтелә, шулай ук бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган сумманы түләү тәртибе билгеләнә.

42. Торак йорт төзелеше шартнамәсе бәясен түләү өчен социаль түләү фэйдаланылган очракта, счөт хужасы банкка түбәндәгеләрне тапшыра:

а) яшь гаилә әгъзаларының жир кишәрлегенә милек, даими (сроксыз) фэйдалану яки гомерлек мирас итеп алу хокукын раслаучы документлар;

б) яшь гаилә әгъзаларының берсенә төзелешкә бирелгән рөхсәт;

в) төзелеш планлаштырыла торган торак йортның гомуми мәйданы турында мәгълүматны һәм торак йорт төзелеше буенча башкарыла торган эшләрнең бәясен исәпләүне күздә тоткан төзелеш подряды шартнамәсе.

43. Социаль түләү пай кертеменә соңгы взносын түләү сыйфатында юнәлтелгән очракта, әлегә торак урыны кооператив әгъзасы - яшь гаилә (яки кооператив әгъзасы – яшь гаилә әгъзаларының берсе) милкенә күчә, ул очракта счөт хужасы банкка түбәндәгеләрне тапшыра:

а) кооператив тарафыннан аның кулланылышына тапшырылган торак урынга милек хокукы алу өчен кирәкле пай кертеменә түләнми калган суммасы турында белешмә;

б) кооператив уставы күчермәсен;

в) кооператив әгъзалары реестрыннан кооперативта аның әгъза булуын раслаучы өземтә;

г) Програмада катнашучы яшь гаиләнең торак урынга кооператив милке хокукын дәүләт теркәве турында таныклык күчермәсе яки сатып алынган күчемсез мөлкәткә һәм аның белән алыш-бирешләргә хокукларның Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә;

д) торак бинаны кооператив эгъзасы файдасына тапшыру турындагы карар күчермәсе.

44. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты, банктан жирле бюджеттан акча күчерү өчен гариза алынганнан соң 14 эш көне эчендә, аның социаль түләү алу хокукы турындагы белешмәләргә туры килүен тикшерә һәм, документлар әлеге Кагыйдәләргә туры килгән очракта, банкка социаль түләү сыйфатында бирелә торган акчаларны күчерә. Гариза социаль түләү алу хокукы турындагы гаризага яки тапшырылган документлар әлеге Кагыйдәләргә туры килмәсә, тиешле акчаларны күчерү башкарылмый, бу хакта ТР Арча муниципаль районы Башкарма комитеты күрсәтелгән срокта банкка язмача хәбәр итә.

45. Программада катнашучы яшь гаиләдә бер бала туганда (уллыкка алганда), Программада катнашучыга таныклык бирелгән датадан алып, Программаның 4 нче кушымтасы нигезендә билгеләнгән тәртиптә сатып алына торган торак урыны өчен түләү хисабына алынган акчаларны банк тарафыннан аның банк счётына күчерү турындагы сөт хужасы күрсәтмәсен үтәү датасына кадәр, Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән торакның уртача бәясенә 5 проценттан да ким булмаган өләше өстәмә социаль түләү итеп бирелә.

46. Социаль түләү, банк тарафыннан әлеге Кагыйдәләрнең 1 пунктында каралган максатларга күчерелгән акчаларны банк счётына күчерү турындагы сөт хужасы күрсәтмәсен үтәгәннән соң, Программада катнашучыга бирелгән дип санала. Әлеге акчаларны күчерү Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан Программада катнашучы яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәптән төшерү өчен нигез булып тора.

Яшь гаиләләрнең торак шартларын яхшырту алга таба Россия Федерациясе законнары нигезендә гомуми нигезләрдә гамәлгә ашырыла.

“2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү” дәүләт программасының “2019-2021 елларга Арча муниципаль районында яшә гаиләләрне торак белән тәэмин итү” Программасын тормышка ашыру кысаларында яшә гаиләләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү Кагыйдәләренә  
1нче кушымта

ТР Арча муниципаль районы Башкарма комитет житәкчесенә

\_\_\_\_\_ (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

**Гариза**

«Россия Федерациясе гражданнын һәркем ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «Россия гражданнын һәркем ала алырлык һәм уңайлы торак белән тәэмин итүдә дәүләт ярдәмә күрсәтү» тармак максатчан программасын һәм “2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү» дәүләт программасының «2014-2022 елларга Татарстан Республикасында яшә гаиләләрне торак белән тәэмин итү» ярдәмчә программасын тормышка ашыру чараларында катнашу өчен түбәндәге составтагы яшә гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тануны сорыйм:

ир: \_\_\_\_\_,

(Ф.И.А.И. (булганда), туган көне)

паспорт:                      серия                      \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,

бирелгән

\_\_\_\_\_ ел,                      " \_\_\_\_ "

түбәндәге                      адрес                      буенча                      яши:

хатын: \_\_\_\_\_,

(Ф.И.А.И. (булганда), туган көне)

паспорт:                      серия                      \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,

бирелгән

\_\_\_\_\_ ел,



| түбэндәге  | адрес | буенча | яши:     |
|--|-------|--------|----------|
| _____  |       |        |          |
| балалар: _____,  |       |        |          |
| (Ф.И.А.И. (булганда), туган көне)                              |       |        |          |
| туу турында таныклык (14 яше тулган бала өчен – паспорт) _____ |       |        |          |
| _____  |       |        |          |
| (кирәкмәгәнне сызарга)   |       |        |          |
| серия  | _____ | №      | _____    |
| _____  |       |        |          |
| бирелгән   |       |        |          |
| _____  |       |        | " ____ " |
| _____ ел,  |       |        |          |

| түбэндәге  | адрес | буенча | яши:     |
|--|-------|--------|----------|
| _____  |       |        |          |
| _____  |       |        |          |
| (Ф.И.А.И. (булганда), туган көне)                              |       |        |          |
| туу турында таныклык (14 яше тулган бала өчен – паспорт) _____ |       |        |          |
| _____  |       |        |          |
| серия  | _____ | №      | _____    |
| _____  |       |        |          |
| бирелгән   |       |        |          |
| _____  |       |        | " ____ " |
| _____ ел,  |       |        |          |

| түбэндәге | адрес | буенча | яши: |
|-----------|-------|--------|------|
| _____     |       |        |      |
| _____     |       |        |      |

"2014-2022 елларга Татарстан Республикасында яшъ гаиләләрне торак белән тәэмин итү" ярдәмче программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшъ гаиләләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү Кагыйдәләренең 21 пункты (Программага 1 нче кушымта) нигезендә планлаштырылган елның 1 нче маена кадәр һәм планлаштырылган елда социаль түләүләр алуга дөгъва итүче яшъ гаиләләр исемлегенә кертелгәндә, ел саен бирелә торган документлар тапшыру кирәклегенә турында хәбәр ителде.

"Россия Федерациясе гражданнырын арзан һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү" Россия Федерациясе дәүләт программасының "Торак белән тәэмин итүдә

Һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә гражданнарға дәүләт ярдәме күрсәтү" тармак максатчан программасының яшә гаиләләрне торак белән тәэмин итү чарасында катнашу шартлары белән таныштым (таныштык) һәм аларны үтәргә йөкләмә алам (алабыз):

1) \_\_\_\_\_;

(гаиләнең балигы булган әгъзасының Ф.И.А.И. (булган очракта) (имза) (дата)

2) \_\_\_\_\_;

(гаиләнең балигы булган әгъзасының Ф.И.А.И. (булган очракта) (имза) (дата)

3) \_\_\_\_\_;

(гаиләнең балигы булган әгъзасының Ф.И.А.И. (булган очракта) (имза) (дата)

Гаризага түбәндәге документларны беркетәм:

1)

\_\_\_\_\_;

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм бирелү датасы)

2)

\_\_\_\_\_;

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм бирелү датасы)

3)

\_\_\_\_\_.

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм бирелү датасы)

Гариза һәм исемлек буенча аның белән бергә тапшырыла торган документлар кабул ителде.

20\_\_ елның «\_\_» \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(затның вазыйфасы) (имза, дата) (гаризаны кабул иткән зат имзасының аңлатмасы)

"2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын  
сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык  
хезмәтләре белән тәмин итү" дәүләт программасының  
"2019-2021 елларга Арча муниципаль районында  
яшә гаиләләрне торак белән  
тәмин итү" Программасын тормышка ашыру  
кысаларында яшә гаиләләргә торак сатып алу өчен  
социаль түләүләр бирү Кагыйдәләренә  
2 нче кушымта

ТР Арча муниципаль районы  
Башкарма комитеты житәкчесенә

\_\_\_\_\_ (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

**Гариза**

«Россия Федерациясе гражданнырын һәркем ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «Россия гражданнырын һәркем ала алырлык һәм уңайлы торак белән тәмин итүдә дәүләт ярдәме күрсәтү» тармак максатчан программасын һәм "2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәмин итү» дәүләт программасының «2014-2022 елларга Татарстан Республикасында яшә гаиләләрне торак белән тәмин итү» ярдәмче программасының яшә гаиләләрне торак белән тәмин итү чараларын тормышка ашыру кысаларында \_\_\_\_\_ елда социаль түләү алырга дәгъва кылуы яшә гаиләләр исемлегенә түбәндәге составтагы яшә гаиләне кертүгезне үтенәм:

ир: \_\_\_\_\_,

(Ф.И.А.И. (булганда), туган көнә)

паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,  
бирелгән \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ "  
\_\_\_\_\_ ел,

түбәндәге                                  адрес                                  буенча                                  яши:  
\_\_\_\_\_;

хатын: \_\_\_\_\_,

(Ф.И.А.И. (булганда), туган көнә)

паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,  
бирелгән \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ ел,

түбәндәге                                  адрес                                  буенча                                  яши:  
\_\_\_\_\_;

балалар: \_\_\_\_\_,

(Ф.И.А.И. (булганда), туган көне)

туу турында таныклык (14 яше тулган бала өчен – паспорт) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (кирәкмәгәнне сызарга)

серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ бирелгән  
\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ "  
\_\_\_\_\_ ел,

түбәндәге                                  адрес                                  буенча                                  яши:  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_;

(Ф.И.А.И. (булганда), туган көне)

туу турында таныклык (14 яше тулган бала өчен – паспорт) \_\_\_\_\_

серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ бирелгән  
\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ "  
\_\_\_\_\_ ел,

түбәндәге                                  адрес                                  буенча                                  яши:  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_;

«Россия Федерациясе гражданнын һәркем ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «Россия гражданнын һәркем ала алырлык һәм уңайлы торак белән тәэмин итүдә дәүләт ярдәмә күрсәтү» тармак максатчан программасын һәм «2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү» дәүләт программасының «2014-2022 елларга Татарстан Республикасында яшә гаиләләргә торак белән тәэмин итү» ярдәмче программасының яшә гаиләләргә торак белән тәэмин итү чарасында \_\_\_\_\_ елда катнашу шартлары белән таныштым (таныштык) һәм үтәргә йөкләмә алам (алабыз):

1) \_\_\_\_\_;

(гаиләнең балигы булган эгъзасының Ф.И.А.И. (булган очракта) (имза) (дата)

2) \_\_\_\_\_;

(гаилэнең балигъ булган эгъзасының Ф.И.А.И. (булган очракта) (имза) (дата)

3) \_\_\_\_\_;

(гаилэнең балигъ булган эгъзасының Ф.И.А.И. (булган очракта) (имза) (дата)

Торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм түли алу сэлэтен раслау өчен гаризага түбэндәге документлар теркәлә:

1)

\_\_\_\_\_;

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм бирелү датасы)

2)

\_\_\_\_\_;

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм бирелү датасы)

3)

\_\_\_\_\_;

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм бирелү датасы)

Гариза һәм исемлек бусенча аның белән бергә тапшырыла торган документлар кабул ителде

20\_\_ елның «\_\_» \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(затның вазыйфасы) (имза, дата) (гаризаны кабул иткән зат имзасының аңлатмасы)

“2019-2021 елларга Арча муниципаль районында  
яшь гаилэлэрне торак белән тээмин итү”

Программасына  
2 нче кушымта

**“2019-2021 елларга Арча муниципаль районында яшь гаилэлэрне торак  
белән тээмин итү” Программасын гамэлгә ашыру кысаларында яшь  
гаиләнең торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә торак сатып алу (төзү)  
өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган өлешен  
түләрлек житәрлек керемнәре яисә башка акчалары булуын тану тәртибе  
һәм шартлары**

1. Әлеге Тәртип “2019-2021 елларга Арча муниципаль районында яшь гаилэлэрне торак белән тээмин итү” Программасын тормышка ашыру кысаларында яшь гаилэләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү кагыйдәләре (алга таба - Кагыйдәләр) нигезендә эшләнде һәм яшь гаиләнең торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә торак сатып алу өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешен түләрлек житәрлек керемнәре яки башка акчалары булуын тану кагыйдәләрен регламентлый.

2. “2019 - 2021 елларга Арча муниципаль районында яшь гаилэлэрне торак белән тээмин итү” Программасында (алга таба - Программа) катнашу өчен яшь гаиләнең торак өчен исәп-хисап (уртача) бәясенә социаль түләү күләменнән артып киткән өлешен түләрлек акчасы булырга тиеш.

3. Яшь гаиләнең торак өчен исәп-хисап (уртача) бәясенә социаль түләү күләменнән артып киткән өлешен түләрлек акчасы булмаган очракта, яшь гаилә торак урыны сатып алу өчен яки шәхси торак төзелеше объектын (шул исәптән яшь гаилә карамагында булган, төзеп бетерелмәгән шәхси торак урыны формасында) төзү өчен кредит яки заем алырлык керемнәргә ия булырга тиеш.

“Россия Федерациясе гражданнын арзан һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тээмин итү” Россия Федерациясе дәүләт программасының “Гражданнын торак һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә дәүләт ярдәме күрсәтү” тармак максатчан программасының яшь гаилэлэрне торак белән тээмин итү буенча чарасында катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган һәм (яки) планлаштырылган елда социаль түләүне алырга теләк белдергән яшь гаилә, кирәкле документларны теркәп, әлеге Тәртипкә кушымта нигезендә гариза тутыра.

Әлеге Тәртипкә кушымта нигезендәге форма буенча язылган гариза Кагыйдәләрнең 1нче һәм 2 нче кушымталарындагы формалар буенча язылган гаризаларга теркәлә.

Гаиләнең гаризага теркәлә торган торак өчен исәп-хисап (уртача) бәясенә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешен түләрлек житәрлек керемнәре яки башка акчалары булуын раслаучы документлар исемлегә Кагыйдәләрнең 3 нче кушымтасында китерелгән.

4. Гариза тутыру түбәндәге тәртиптә башкарыла:

1) «ире (хатыны) юлында: фамилиясе, исеме, атасының исеме, туган көне» юлында иренен/хатынының баш килештә фамилиясе, исеме, атасының исеме һәм саннар белән туган вақыты күрсәтелә;

2) «паспорт, серия, номер, бирелгән, бүлек коды» юлында Россия Федерациясе гражданының паспорт мәгълүматлары күрсәтелә. Шул ук вақытта паспортта күрсәтелгән мәгълүматның гаризага кертелә торган мәгълүматка катгый туры килүе тәмин ителергә тиеш;

3) «балалар юлында: фамилиясе, исеме, атасының исеме, туган вақыты» баш килештә баланың фамилиясе, исеме, атасының исеме, һәм саннар белән туган вақыты күрсәтелә;

4) «туу турында таныйлык (14 яше тулган бала өчен – паспорт) юлында: серия, номер, бирелгән» 14 яшькә житмәгән баланың туу турындагы таныйлыгы яки 14 яше тулган баланың паспорт мәгълүматлары күрсәтелә;

5) «адресы буенча яши» дигән юлда ир-хатынның һәм балаларның даими яшәү урыны, шул исәптән шәһәр исеме, урам, йорт һәм фатир номерлары күрсәтелә;

6) «күләмендә социаль түләү алуға дөгъва кылып» юлында схема буенча башкарылган исәпләү нәтижәсе күрсәтелә:

- торакның исәпләү (уртача) бәясенен 30 проценты –балалары булмаган яшь гаиләләр өчен;

- торакның исәпләү (уртача) бәясенен 35 проценты – бер һәм аннан да күбрәк балалары булган яшь гаиләләр өчен;

7) «торак сатып алу өчен исәп-хисап бәясе» юлында торакның Кагыйдәләрнең 12 пункты нигезендә билгеләнә торган исәпләү (уртача) бәясе күрсәтелә;

8) «гомуми мәйданы белән» юлында торак урынның Кагыйдәләрнең 11 пункты нигезендә билгеләнә торган гомуми мәйданының зурлыгы күрсәтелә;

9) «торакның гомуми мәйданының 1 кв.м бәясе нормативы» юлында Програмада катнашучылар исемлегенә кертелгән яшь гаилә торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип танылган муниципаль берәмлектәге торакның гомуми мәйданының Кагыйдәләрнең 10 пунктында билгеләнгән таләпләр нигезендә билгеләнә торган 1 кв.м бәясе нормативы күрсәтелә;

10) «бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган өлешендә» юлында түбәндәге формула буенча исәпләнгән исәпләү нәтижәсе күрсәтелә:

$$Смс = Стж-Сжмс,$$

биредә:

Смс- торакның исәп-хисап (уртача) бәясенен бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк булган һәм яшь гаилә мөстәкыйль рәвештә, шул исәптән ипотека торак кредитын яки заемны файдаланып, түләргә тиешле өлеше;

Стж-торакның исәп-хисап (уртача) бәясе;

Сжмс-яшь гаиләгә торак алу өчен социаль түләү.

"2019-2021 елларга Арча муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белэн тээмин итү" Программасын гамэлгэ ашыру кысаларында яшъ гаилэнен торак өчен исәп-хисап (уртача) бәясенен торак сатып алу (төзү) өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган өлешен түләрлек житәрлек керемнәре яисә башка акчалары булуын тану Тәртибенә кушымта

"2019-2021 елларга Арча муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белэн тээмин итү" Программасын гамэлгэ ашыру кысаларында торак өчен исәп-хисап (уртача) бәясенен торак сатып алу (төзү) өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган өлешен түләрлек житәрлек керемнәре яисә башка акчалары булган яшъ гаилэнен гаризасы

Түбәндәге составтагы яшъ гаилә:

ир: \_\_\_\_\_;

(Ф. И.А.И., туган көне)

паспорт: серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, бирелгән

\_\_\_\_\_ ел, " \_\_\_\_\_ "

түбәндәге адрес буенча яши: \_\_\_\_\_;

хатын: \_\_\_\_\_;

(Ф. И. А.И., туган көне)

паспорт: \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, бирелгән

\_\_\_\_\_ ел, " \_\_\_\_\_ "

түбәндәге адрес буенча яши: \_\_\_\_\_;

балалар:

\_\_\_\_\_;

(Ф. И. А.И., туган көне)

туу турында таньклык (14 яше тулган бала өчен – паспорт)



\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, бирелгән)

\_\_\_\_\_ ел, " \_\_\_\_\_ "

бәндәге адрес буенча яши:

\_\_\_\_\_

«2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәмин итү» дәүләт программасының «2019-2021 елларга Арча муниципаль районында яшә гаиләләргә торак белән тәмин итү» ярдәмчә программасын гамәлгә ашыру кысаларында торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган һәм (яки) торакның 1 кв.м гомуми мәйданы \_\_\_\_\_ сум булган норматив бәя белән исәп-хисап бәясе \_\_\_\_\_ сум, гомуми мәйданы \_\_\_\_\_ кв.м булган торак сатып алуга \_\_\_\_\_ сум социаль түләү алуга дөгъва итүчә торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган өлешен түләү өчен житәрлек керемә яки башка акчалары булу турында белдерә.

- 1) \_\_\_\_\_;
- (гаиләнең балигъ булган әгъзасының Ф. И. А.И.) (имза) (дата)
- 2) \_\_\_\_\_;
- (гаиләнең балигъ булган әгъзасының Ф. И. А.И.) (имза) (дата)
- 3) \_\_\_\_\_.
- (гаиләнең балигъ булган әгъзасының Ф. И. А.И.) (имза) (дата)

Гаризага түбәндәге документларны беркетәм:

- 1) \_\_\_\_\_;
- (документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм бирелү датасы)
- 2) \_\_\_\_\_;
- (документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм бирелү датасы)
- 3) \_\_\_\_\_.

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм бирелү датасы)

Гариза һәм аңа кушып бирелгән документлар исемлек буенча кабул ителде. " \_\_\_\_ " \_\_\_\_  
20\_\_ ел

\_\_\_\_\_

(затның вазыйфасы) (имза, дата) (гаризаны кабул иткән зат имзасының аңлатмасы)

“2019-2021 елларга Арча муниципаль районында  
яшь гаилэләрне торак белән тәэмин итү”

Программасына  
3 нче кушымта

**Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж һәм торак өчен исәп-хисап (уртача) бәясенә торак сатып алу (төзү) өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган өлешен түләрлек житәрлек керемнәре яисә башка акчалары булуын тану өчен кирәкле документлар исемлеге**

Яшь гаиләнең торак шартларын яхшыртуга мохтаж һәм торак өчен исәп-хисап (уртача) бәясенә торак сатып алу (төзү) өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган өлешен түләрлек житәрлек керемнәре яисә башка акчалары булуын тану өчен түбәндәге документлар тапшырыла:

- 1) Мөрәжәгать итүченең һәм аның гаилә әгъзаларының шәхесен таныклаучы документларның күчермәләре (паспорт – барлык битләре, бала туу турында таныклык, хәрби билет һ.б.).
- 2) никахлашу турында (аерылышу турында) таныклык күчермәсе.
- 3) торак бинаның гомуми мәйданы күрсәтелгән шәхси - финанс счёты;
- 4) бирү датасын күрсәтеп, биләгән торак урынга йорт кенәгәсеннән өземтә (төп нөсхә);
- 5) теркәү урыны буенча биләп торган торак урынга, шулай ук шәхси милектә булган башка торак урыннарга хокук билгеләү документларының (социаль наем шартнамәсе, хосусыйлаштыру шартнамәсе, сату-алу шартнамәсе, бүләк итү шартнамәсе, хокукны теркәү турында таныклык яки Бердәм дәүләт реестрыннан күчәмсез милеккә һәм аның белән алыш-бирешкә хокук турында өземтә һ.б.) күчермәләре, шул исәптән соңгы биш елда яшәгән урыннардан, шәхси торак төзелеш объектларында яшәүчеләр өчен – әлегә объектынң техник паспорты;
- 6) 1991 елдан башлап элеккеге теркәлү урыннарыннан – адресын, теркәлү датасын, теркәлүдән төшү датасын, өземтә бирү датасын, гомуми мәйданын һәм гаилә составын күрсәтеп (өземтә бирелгән көнгә), архив белешмәләре;
- 7) Россия Федерациясе территориясендә аерым затның милкендә хәзер һәм элек булган күчәмсез милеккә һәм аның белән алыш-бирешләргә хокуклары турында күчәмсез милеккә һәм аның белән алыш-бирешләргә хокуклар Бердәм дәүләт реестрыннан өземтәләр (Кадастр һәм картография федераль хезмәтенең Татарстан Республикасы буенча идарәсеннән дәүләт теркәве белешмәсе) 2000 елның 1 гыйнварыннан – торак урында теркәлгән барлык гражданның.
- 8) 2000 елның 1 гыйнварына булган мәгълүматлар буенча, техник инвентаризация бюросыннан гражданның теркәлгән барлык капитал төзелеш объектларының булуын (булмавын) раслый торган, теркәлгән күчәмсез милекнең булуы яки булмавы турындагы белешмә – торак бинада теркәлгән барлык гражданның;

- 9) ИНН күчөрмөлөр – яшь гаиләнең барлык әғзаларына;
- 10) гаиләнең һәр әғзасының шәхси (шәхсиләштерелгән) исәпкә алу системасында теркәлүне раслый торган документның күчөрмәсе;
- 11) эш урыныннан гражданның эш урыны, аның вазыйфасы турындагы мәғлүматларны үз эченә алган, оешманың житәкчесе яки аның урынбасары имза куйган һәм оешма мөһөрө белән таныкланган, оешма реквизитлары куелган белешмә – гариза бирүчегә һәм аның гаилә әғзаларына;
- 12) хезмәт кенәгәсенә күчөрмәсе (барлык битләре оешма житәкчесе яки кадрлар бүлегә житәкчесе имзасы белән расланган, «хәзерге вакытта эшли» тамгасы белән) – яшь гаиләнең барлык әғзаларына;
- 13) алдагы һәм агымдагы еллар өчен хезмәт хакы турында белешмә (яшәү адресын күрсәтеп, 2-НДФЛ формасы буенча) – яшь гаиләнең барлык әғзаларына;
- 14) стипендия (студентлар өчен), пособиеләр, пенсияләр, алиментлар алу турында белешмә (булган очракта);
- 15) яшь гаиләнең кертеме булуын раслаучы документлар (яшь гаиләнең бер әғзасына рәсмиләштерелгән банк кертеме булуын раслаучы банк документи күчөрмәсе, яки яшь гаилә әғзаларының тупланма санынан өзөптә) һәм (яки) кредит оешмасының иргә-хатынга яки аларның берсенә, максималь күләм күрсәтеп, кредит (бурычка) бирү мөмкинлегенә турындагы документи;
- 16) гаиләнең һәр балигы булган әғзасының шәхси (шәхсиләштерелгән) исәпкә алу системасында теркәлүне раслый торган документның күчөрмәсе;
- 17) салым инспекциясе тамгасы белән (эшмәкәр өчен) алдагы календарь елы һәм алдагы хисап чоры өчен декларация яки алдан исәпләнгән керемгә салым түләү турында таныклык (соңгы алты айда);

“2019-2021 елларга Арча муниципаль районында  
яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү”  
Программасына  
4 нче кушымта

**“2019-2021 елларга Арча муниципаль районында яшь гаиләләрне торак  
белән тәэмин итү” программасында катнашучы яшь гаиләгә бер бала  
туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү кагыйдәләре**

1. Әлеге Кагыйдәләр “2019 - 2021 елларга Арча муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү” Программасында (алга таба - Программа) катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү механизмын билгели.

Әлеге Кагыйдәләр “2019 - 2021 елларга Арча муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү” Программасын (алга таба - Кагыйдәләр) тормышка ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак алу өчен социаль түләүләр бирү Кагыйдәләре белән билгеләнгән чараларны тормышка ашыруга юнәлтелгән.

2. Программада катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) Программада катнашучыга торак сатып алу (төзү) өчен социаль түләү алу хокукына таныклык (алга таба - таныклык) бирелгән датадан алып, банк тарафыннан сатып алына торган торак өчен түләү хисабына банк счётына күчерелгән акчаларны күчерү турындагы сөт хужасы күрсәтмәсен үтәү датасына кадәр Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән өстәмә социаль түләү бирелә.

Өстәмә социаль түләү Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан таныклык бирү датасына билгеләнә торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә 5 проценты күләмендә бирелә.

Торакның исәп-хисап (уртача) бәясе Кагыйдәләр белән билгеләнгән формула буенча таныклык бирү датасына билгеләнә.

3. Программада катнашучы яшь гаилә бер бала туганда (уллыкка алганда), 20 эш көне эчендә, әлеге Кагыйдәләргә 1 нче кушымта нигезендә баланың туу турында таныклығының нотариаль расланган күчермәсен (уллыкка алу турындагы документ күчермәсен) һәм аның карары нигезендә яшь гаилә планлаштырыла торган елда социаль түләүне алу теләген белдергән яшь гаиләләр исемлегенә кертелгән ТР Арча муниципаль районы Башкарма комитетына, социаль түләү алу хокукы турында элекрәк бирелгән таныклык күчермәсен теркәп, гариза бирә.

4. ТР Арча муниципаль районы Башкарма комитеты:  
ай саен айның соңгы числосында тапшырылган документлар нигезендә бала туган (уллыкка алган) өчен өстәмә социаль түләү алу өчен әлеге Кагыйдәләрнең 2 нче кушымтасы нигезендә Программада катнашучы яшь гаиләләр исемлеген формалаштыра һәм аны хисап аеннан соң күләчә айның 10 числосына кадәр дәүләт заказчысы-Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре һәм спорт министрлығына тапшыра;

хисаптан соң килүче айның 5 числосына кадәр Программада катнашучы яшь гаиләләргә әлегә Кагыйдәләрнең 1 нче кушымтасы нигезендә тутырылган гаризаларны карау нәтижәләре турында хәбәр итә.

5. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты яшь гаиләнең социаль түләү сыйфатында бирелгән акчаларны исәпкә алу өчен ачылган банк счётына акча күчерү юлы белән өстәмә социаль түләүне муниципаль районнар һәм шәһәр округлары бюджетларына акча кергән көннән соң 10 эш көне эчендә башкара.

6. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты ай саен, хисап аеннан соң килүче айның 10 числосына кадәр, Программаның дәүләт заказчысына әлегә Кагыйдәләргә 3 нче кушымта нигезендә Программада катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирүгә Татарстан Республикасы бюджетыннан алынган акчалардан максатчан файдалану турында әлегә Кагыйдәләрнең 3нче кушымтасы буенча хисап тапшырырга тиеш.

"2019-2021 елларга Арча муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белән тээмин итү" программасында катнашучы яшъ гаилэгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү Кагыйдэлэрне 1 нче кушымта

ТР Арча муниципаль районы  
Башкарма комитеты житәкчесенә

\_\_\_\_\_ (житәкченең Ф.И.А.И.)

\_\_\_\_\_ (мөрәжәгать итүченең Ф.И.А.И.тулысынча)

\_\_\_\_\_ адрес буенча яшәүче: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (почта адресы тулысынча)

\_\_\_\_\_ (элементә өчен телефон)

### Гариза

"2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тээмин итү" дәүләт программасының "2019-2021 елларга Арча муниципаль районында яшъ гаилэлэрне торак белән тээмин итү" программасын тормышка ашыру кысаларында яшъ гаилэлэргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү Кагыйдэләре нигезендә, бер бала туганда (уллыкка алганда) уллыкка алу турындагы таныклыкның (яисә баланы уллыкка алуға хокук бирүче документларның) нотариаль расланган күчермәсе нигезендә торак сатып алу яки торак төзү өчен \_\_\_\_\_ мең сум өстәмә социаль түләү бирүегезне сорыйм.

Белешмәләр:

1. Социаль түләү алуға таныклык номеры: \_\_\_\_\_.

2. Социаль түләү алуға таныклык бирү датасы: \_\_\_\_\_ 20\_\_ ел

3. Бала туу турында таныклык: \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ бирелде

\_\_\_\_\_ (бирү датасы)

4. Баланың Ф.И.А.И.

5. Баланың туган көне:

\_\_\_\_\_ (дата) (имза)

"2019-2021 елларга Арча муниципаль районында  
яшь гаилэләрне торак белән тәэмин итү"  
программасында катнашучы яшь гаиләгә  
бер бала туганда (уллыкка алганда)  
өстәмә социаль түләү биру кагыйдэләренә  
2 нче кушымта

"2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм  
торак - коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү" дәүләт  
программасының "2019-2021 елларга Арча муниципаль районында яшь  
гаилэләрне торак белән тәэмин итү" программасында катнашучы яшь гаиләгә  
бер бала туганда (уллыкка) өстәмә социаль түләү алу өчен яшь гаиләләр  
исемлегә

20\_\_ елның " \_\_ " \_\_\_\_\_

| N | Гариза бирүченең фамилиясе, исеме, атасының исеме | Социаль түләү алу турында таныклык бирелгән датаның составы | Таныклыкта күрсәтелгән социаль түләү күләме, сум | Социаль түләү алу таныклык реквизитлары |        | Туган баланың (уллыкка алынган) баланың Ф.И.А.И. | Баланың туган көне | Өстәмә социаль түләү күләме, сум |
|---|---|---|--|---|--------|--|--------------------|----------------------------------|
|   |   |   |  | номери                                  | датасы |  |                    |                                  |
| 1 | 2   | 3   | 4  | 5                                       | 6      | 7  | 8                  | 9                                |
|   |   |   |  |   |        |  |                    |                                  |

Дата \_\_\_\_\_

Татарстан Республикасы  
Арча муниципаль  
районы башкарма  
комитет житәкчесе

\_\_\_\_\_ (имза, дата)

\_\_\_\_\_ (имзаның аңлатмасы)

Мөһер урыны

Башкаручы \_\_\_\_\_ элемтә өчен телефон \_\_\_\_\_



"2019-2021 елларга Арча муниципаль районында  
яшь гаилэлэрне торак белән тээмин итү"  
программасында катнашучы яшь гаиләгә  
бер бала туганда (уллыкка алганда)  
өстәмә социаль түләү бирү кагыйдэләренә  
3 нче кушымта

**"2014-2022 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак - коммуналь хужалык хезмәтләре белән тээмин итү" дәүләт программасының "2019 - 2021 елларга Татарстан Республикасы Арча районында яшь гаилэлэрне торак белән тээмин итү" программасында катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирүгә Татарстан Республикасы бюджетыннан алынган акчалардан максатчан файдалану турында хисап**

20\_\_ елның "\_\_" \_\_\_\_\_

(мең сумнарда)

| N | Мөрәжәгат<br>ь итүченең<br>фамилиясе<br>,<br>исеме,<br>аталысын<br>ың исеме | Социаль<br>түләү алуға<br>таныклык<br>бирү номеры<br>һәм датасы | Туган<br>баланың<br>фамилиясе,<br>исеме,<br>атасының<br>исеме<br>(уллыкка<br>алынган<br>баланың) | Бала туу<br>датасы | Бала туу<br>турында<br>таныклыкны<br>ң<br>Реквизитлар<br>ы | Өстәмә<br>социаль түләү<br>алуға<br>күчерелгән<br>акча |       | Өстәмә<br>социаль түләү<br>алучыларның<br>шәхси<br>счетларына<br>кергән акча |       |
|---|---|---|--|--------------------|--|--|-------|--|-------|
|   |   |   |  |                    |  | Дата   | Сумма | Дата   | Сумма |
| 1 | 2   | 3   | 4  | 5                  | 6  | 7  | 8     | 9  | 10    |
|   |   |   |  |                    |  |  |       |  |       |

Дата \_\_\_\_\_

Татарстан Республикасы  
Арча муниципаль районы  
башкарма комитет житәкчесе \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

(имза) (дата) (имзаның аңлатмасы)

Мөһер урыны

Башкаручы Ф.И.А.И. \_\_\_\_\_ (элементә өчен телефон \_\_\_\_\_)