

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АКСУБАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ИСКЕ ИБРАЙ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

КАРАР

2019 елның 18 ноябре

98 №

Жир салымы турында.

Мәкалә 1. Гомуми нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районының Иске Ибрай авыл жирлегенә территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымы (алга таба – салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

Мәкалә 2. Салым ставкалары

Салым ставкалары түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

- 1) 0,3% авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы жирләргә кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен кулланыла торган жир кишәрлекләренә карата;
- 2) торак фонд һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыйльләнүче жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына туры килми торган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктан тыш) 0,3% яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (эшқуарлык эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш);
- 3) Россия Федерациясе законнары нигезендә оборонаны, куркынычсызлыкны һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән әйләнештәге чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3% ;
- 4) 0,1% «гражданнар тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару һәм Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында " 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яки яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) эшмәкәрлек эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә карата;»;
- 5) Татарстан Республикасы бюджетыннан, Аксубай муниципаль районы бюджетыннан һәм жирлек бюджетыннан финанслана торган бюджет учреждениеләренен, казна учреждениеләренен жир кишәрлекләренә карата 0.01% ;
- 6) башка жир кишәрлекләренә карата 1,5%.

Мәкалә 3. Салым ташламалары

Салым салудан азат ителәләр:

- 1) оешмалар, учреждениеләр - гражданныр күмелгән жир кишәрлекләренә карата;
- 2) сәнәгать билгеләнешендәге жир кишәрлекләрендә инвестицион бизнес-проектларны тормышка ашыручы инвесторлар.

Гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 2 статьяның 5 пункты (0,05 %) 1/30 билгеләнгән күләмдә салым ташламасын билгеләргә.

Мәкалә 4. Хисап чоры

Салым түләүче оешмалар өчен хисап чоры булып календарь елның беренче, икенче һәм өченче кварталлары таныла дип билгеләргә.

5 Статья. Салым түләү тәртибе һәм сроклары

Салым түләүче оешмалар өчен салым түләү жир кишәрлегенә кадастр бәясенә 1/4 процентының тиешле салым ставкасы күләмендә аванс түлөләре белән башкарыла. Беренче квартал өчен аванс түләү сроклары 10 майдан да соңга калмыйча, икенче кварталдан соң 10 августтан да соңга калмыйча һәм өченче кварталдан соң 10 ноябрьдән да соңга калмыйча.

Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорынан соң килгән елның 10 февраленнән да соңга калмыйча түләнә.

Мәкалә 6. Әлеге карарның үз көченә керүе

Әлеге карар Россия Федерациясе Салым кодексының 5 статьясы нигезендә законлы көченә керә.

Әлеге карарны асыл жирлегенә мәгълүмат стендларында, Аксубай муниципаль районының рәсми сайты <http://aksubayevo.tatarstan.ru> урнаштыру юлы белән игълан итәргә һәм Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында бастырып чыгарырга <http://pravo.tatarstan.ru/>.

Әлеге карар үз көченә кәргән көннән «жир салымы турында» 2017 елның 28 ноябрәндәге 51 номерлы Карарын (2018 елның 27 апреләндәге 61 номерлы үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән) үз көчен югалткан дип танырга.

Совет Рәисе,

Иске Ибрайавыл жирлеге башлыгы:



М.Г.Минигулов