ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АКСУБАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ ШӘРБӘН АВЫЛ ҖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

КАРАР

№ 96 2019 нчы елның 13 ноябре

Җир салымы хакында

Мәкалә 1. Гомуми нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нигезендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районының Шәрбән авыл җирлеге территориясендә территориясендә мәҗбүри түләнергә тиешле җир салымы (алга таба – салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

Мәкалә 2. Салым ставкалары.

Салым ставкалары түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:
1) 0,3% авыл хуҗалыгы билгеләнешендәге җирләргә яисә торак пунктларда авыл хуҗалыгы кулланылышы зоналары составындагы җирләргә кертелгән һәм авыл хуҗалыгы җитештерүе өчен кулланыла торган җир кишәрлекләренә карата;
2) торак фонд һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыльләнүче җир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына туры килми торган объектка туры килә торган җир кишәрлегенә хокуктан тыш) 0,3% яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (эшкуарлык эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләреннән тыш);
3) Россия Федерациясе законнары нигезендә оборонаны, куркынычсызлыкны һәм таможня ихтыяҗларын тәэмин итү өчен бирелгән әйләнештәге чикләнгән җир кишәрлекләренә карата 0,3%;
4) 0,1% «Гражданнар тарафыннан үз ихтыяҗлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге җир кишәрлекләренә шәхси ярдәмче хуҗалык, бакчачылык яки яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) эшмәкәрлек эшчәнлегендә файдаланылмый торган җир кишәрлекләренә карата»;
5) Татарстан Республикасы бюджетыннан, Аксубай муниципаль районы бюджетыннан һәм җирлек бюджетыннан финанслана торган бюджет учреждениеләренең, казна учреждениеләренең җир кишәрлекләренә карата 0.01%;
6) башка җир кишәрлекләренә карата 1,5%.

Мәкалә 3. Салым ташламалары

Салым салудан азат ителәләр:

1) оешмалар, учреждениеләр - граждан күмелгән җир кишәрлекләренә карата;

2) сәнәгать билгеләнешендәге җир кишәрлекләрендә инвестицион бизнес-проектларны тормышка ашыручы инвесторлар.

Гомуми файдаланудагы 1-3 категориядәге автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган җир кишәрлекләренә карата 2 статьяның 5 пункты (0,05 %) 1/30 билгеләнгән күләмендә салым ташламасын билгеләргә.

Мәкалә 4. Хисап чоры.

Салым түләүче оешмалар өчен хисап чоры булып календарь елның беренче, икенче һәм өченче кварталлары танылa дип билгеләргә.

5 Статья. Салым түләү тәртибе һәм сроклары

Салым түләүче оешмалар өчен салым түләү җир кишәрлегенең кадастр бәясенең 1/4 процентының тиешле салым ставкасы күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла. Беренче квартал өчен аванс түләү сроклары 10 майдан да соңга калмыйча, икенче кварталдан соң 10 августтан да соңга калмыйча һәм өченче кварталдан соң 10 ноябрьдән дә соңга калмыйча.

Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килгән елның 10 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

Мәкалә 6. Әлеге карарның үз көченә керүе

Әлеге карар Россия Федерациясе Салым кодексының 5 статьясы нигезендә законлы көченә керә.

Әлеге карарны авыл җирлегенең мәгълүмат стендларына урнаштыру юлы белән Аксубай муниципаль районының рәсми сайтында игълан итәргә: http://aksubayevo.tatarstan.ru һәм Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында бастырып чыгарырга: http://pravo.tatarstan.ru/.

Әлеге карар үз көченә кергән көннән «Җир салымы турында» 2017 елның 23 ноябрендәге 43 номерлы Карарын (2018 елның 7 маендагы 57 номерлы, 2019 елның 5 ноябрендәге 93 номерлы үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән) үз көчен югалткан дип танырга.

Татарстан Республикасы
Аксубай муниципаль районы
Шәрбән авыл җирлеге Советы рәисе — Д. Ә. Шәрифуллин

СОВЕТ ЩЕРБЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ