

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АКСУБАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
Сөнчэле авыл җирлегенә Совете

КАРАР

2019 елның 22 ноябрь

92№

Җир салымы турында.

Мәкалә 1. Гомуми нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегенә элекке карар белән Татарстан Республикасы Аксубай муниципаль районының Сөнчеле авыл җирлегенә территориясендә мәҗбүри түләнергә тиешле җир салымы (алга таба – салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

Мәкалә 2. Салым ставкалары

Салым ставкалары түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

- 1) 0,3% авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы җирләргә кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен кулланыла торган җир кишәрлекләренә карата;
- 2) торак фонд һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыйльләнүче җир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына туры килми торган объектка туры килә торган җир кишәрлегенә хокуктан тыш) 0,3% яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (эшқуарлык эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренән тыш);
- 3) Россия Федерациясе законнары нигезендә оборонаны, куркынычсызлыкны һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән әйләнештәге чикләнгән җир кишәрлекләренә карата 0,3% ;
- 4) 0,1% «гражданнар тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында " 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге җир кишәрлекләренә шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яки яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) эшмәкәрлек эшчәнлегендә файдаланылмый торган җир кишәрлекләренә карата;»;
- 5) Татарстан Республикасы бюджетыннан, Аксубай муниципаль районы бюджетыннан һәм җирлек бюджетыннан финанслана торган бюджет учреждениеләренә, казна учреждениеләренә җир кишәрлекләренә карата 0.01% ;
- 6) башка җир кишәрлекләренә карата 1,5%.

Мәкалә 3. Салым ташламалары

Салым салудан азат ителеләр:

- 1) оешмалар, учреждениеләр - гражданнар күмелгән жир кишәрлекләренә карата;
- 2) сәнәгать билгеләнешендәге жир кишәрлекләрендә инвестицион бизнес-проектларны тормышка ашыручы инвесторлар.

Гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 2 статьяның 5 пункты (0,05 %) 1/30 билгеләнгән күләмдә салым ташламасын билгеләргә.

Мәкалә 4. Хисап чоры

Салым түләүче оешмалар өчен хисап чоры булып календарь елның беренче, икенче һәм өченче кварталлары таныла дип билгеләргә.

5 Статья. Салым түләү тәртибе һәм сроклары

Салым түләүче оешмалар өчен салым түләү жир кишәрлегенең кадастр бәясенен 1/4 процентының тиешле салым ставкасы күләмендә аванс түлүүләрә белән башкарыла. Беренче квартал өчен аванс түләү сроклары 10 майдан да соңга калмыйча, икенче кварталдан соң 10 августтан да соңга калмыйча һәм өченче кварталдан соң 10 ноябрьдән да соңга калмыйча.

Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килгән елның 10 февраленнән да соңга калмыйча түләнә.

Мәкалә 6. Әлеге карарның үз көченә керүе

Әлеге карар Россия Федерациясә Салым кодексының 5 статьясы нигезендә законлы көченә керә.

Әлеге карарны авыл жирлегенең мәгълүмат стендларында, Аксубай муниципаль районының рәсми сайты <http://aksubayevo.tatarstan.ru> урнаштыру юлы белән игълан итәргә һәм Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында бастырып чыгарырга <http://pravo.tatarstan.ru/>.

Әлеге карар үз көченә кергән көннән «жир салымы турында» 2017 елның 28 декабрендәге 47 номерлы Карарын (2018 елның 30 апрелендәге 56 номерлы үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән) үз көчен югалткан дип танырга.

Совет Рәисе,

Сенчел авыл жирлеге башлыгы:



И.В.Крайнова И.В.Крайнова