



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

27.11.2019

пгт. Рыбная Слобода

№ 310пи

Татарстан Республикасы Министрлар кабинетының 31.12.2013 ел, №1146 карары белән расланган 2020-2022 елларда Балык Бистәсе муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлау буенча региональ программаны тормышка ашыруның кыска сроклы планын раслау турында

Россия Федерациясе Торак кодексының 168 статьясы, «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауны оештыру турында» 2013 елның 25 июнендәге 52-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Уставы нигезендә **КАРАР БИРӘМ:**

1. Татарстан Республикасы Министрлар кабинетының 31.12.2013 ел, №1146 карары белән расланган 2020-2022 елларда Балык Бистәсе муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлау буенча региональ программаны тормышка ашыруның кыска сроклы планын расларга.

Әлеге карарны Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының рәсми сайтында Интернет мәгълүмати-телекоммуникацион челтәрендә түбәндәге веб-адрес буенча урнаштырырга: <http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru> һәм “Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталы” Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә түбәндәге адрес буенча: <http://pravo.tatarstan.ru> сайтларында урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенен инфраструктура үсеше буенча урынбасары Д.Н. Ризаевка йөкләргә.

Житәкче

Р.Л. Исланов

Татарстан Республикасы Балык
Бистәсе муниципаль районы
Башкарма комитетының
27.11.2019 ел, №310пи карары
белән расланган

Татарстан Республикасы Министрлар кабинетының 31.12.2013 ел, №1146 карары белән расланган 2020-2022 елларда Балык Бистәсе муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлау буенча региональ программаны тормышка ашыруның кыска сроклы планы

I. Гомуми нигезләмәләр

Әлеге Татарстан Республикасы Министрлар кабинетының 31.12.2013 ел, №1146 карары белән расланган 2020-2022 елларда Балык Бистәсе муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлау буенча региональ программаны тормышка ашыруның кыска сроклы планы (алга таба – Кыска сроклы планы, Муниципаль программа) муниципаль программаны тормышка ашыру, күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт үткөрү срокларын төгәлләштерү, күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясау, дәүләт ярдәме төрләрән һәм күләмен билгеләү, капитал ремонт үткөрүгә муниципаль ярдәм күрсәтү, күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауның планлаштырылган төрләрән һәм (яки) эшләрнең төрләрән төгәлләштерү, дәүләт ярдәме төрләрән һәм күләмен билгеләү максатларында, муниципаль программаларны тормышка ашыру, күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясау, күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясау максатларыннан чыгып Россия Федерациясе Торак кодексы, «Торак-коммуналь хужалыкны үзгәртеп коруга ярдәм итү фонды турында» 2007 елның 21 июлендәге 185-ФЗ номерлы Федераль законы (алга таба - Федераль закон), «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлауны оештыру турында» 2013 елның 25 июнендәге 52-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы (алга таба-Татарстан Республикасы Законы) нигезендә эшләнде.

II. Кыска сроклы планының төп максатлары һәм бурычлары

Кыска сроклы планының төп максатлары булып түбәндәгеләр торалар:

Балык Бистәсе муниципаль районында торак фондын саклау, торгызу һәм аның сыйфатын күтәрү;

гражданның имин һәм уңайлы яшәү шартларын булдыру;

күп фатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлауда дәүләт ярдәме, муниципаль ярдәм күрсәтү.

Кыска сроклы планының төп бурычлары булып түбәндәгеләр торалар:

халык белән актив агитация-аңлату эшләре алып бару;

кыска вакытлы планны башкаручыларны сайлап алуның үтә күренмәле һәм ачык процедураларын эшләү һәм үтәү;

озак сроклы материаллар һәм ресурсларны сак тоту технологияләрен кулланып капитал ремонт үткәргәндә нәтижәле техник чараларны һәм комплекслылыкны куллану.

Кыска вакытлы планны гамәлгә ашыру срогы –2020- 2022 еллар.

Кыска сроклы планны гамәлгә ашыру гомуми мәйданы 10,765 мең кв. метр булган 9 күпфатирлы йортта яшәүче 468 гражданды имин һәм уңайлы яшәү шартларын тәмин итәргә тиеш.

Әлеге кыска сроклы планны үтәүнең планлаштырылган күрсәткечләре кыска сроклы планга караганда 1нче номерлы кушымтада күрсәтелгән.

III. Кыска сроклы планны үтәүдә катнашучы шәһәр һәм авыл жирлекләре исемлегенә

Балык Бистәсе муниципаль районының кыска сроклы планны үтәүдә катнашучы шәһәр һәм авыл жирлекләре исемлегенә, мондый жирлекләрнең территориясендә түбәндәгеләрнең булуын исәпкә алып, формалаштырылган:

а) Федераль законның 14 статьясында каралган финанс ярдәме күрсәтү шартлары үтәлгән;

б) Балык Бистәсе муниципаль районы авыл жирлегенә территориясендә муниципаль программаны тормышка ашыруның кыска сроклы (еллык) муниципаль планнары Дәүләт торак күзәтчелегенә органнары белән расланды һәм килештерелде.

Кыска сроклы планны гамәлгә ашыруда Масловка авыл жирлегенә һәм Балык Бистәсе шәһәр жирлегенә катнаша.

IV. 2020 елда күпфатирлы йортларда капитал ремонт үткәреү күләмнәре

Күпфатирлы йортларда гомуми милеккә капитал ремонтлау бунча хезмәтләр һәм (яки) эшләр	Үлчәү берәмлегенә	Эшләр күләме
Йорт эчендә инженерлык системаларын ремонтлау яки алыштыру, шүл исәптән:	метр	210
су белән тәмин итү	метр	70
су чыгару	метр	140
Түбәләренә ремонтлау	кв.метр	405
Фасадны жылыту һәм ремонтлау	кв.метр	2869

2021 елда күпфатирлы йортларда капитал ремонт үткәреү күләмнәре

Күпфатирлы йортларда гомуми милеккә капитал ремонтлау бунча хезмәтләр һәм (яки) эшләр	Үлчәү берәмлегенә	Эшләр күләме
Фасадны жылыту һәм ремонтлау	кв.метр	2894

2022 елда күпфатирлы йортларда
капиталь ремонт үткәрү күләмнәре

Күпфатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр	Үлчәү берәмлеге	Эшләр күләме
Фасадны жылыту һәм ремонтлау	кв. метр	2768
Подъездларны ремонтлау	кв.метр	176,4

2нче номерлы кушымтада күпфатирлы йортларда капитал ремонт үткәрү күләме күрсәтелгән «Татарстан Республикасы Министрлар кабинетының 31.12.2013 ел, №1146 карары белән расланган 2020-2022 елларда Балык Бистәсе муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлау буенча региональ программаны тормышка ашыруның кыска сроклы планына ремонт төрләре буенча кертелгән күпфатирлы йортлар реестры» китерелгән.

V. Ресурслар белән тәмин итү

Кыска вакытлы планны финанслау чыганаclarы булып Татарстан Республикасы бюджеты, жирле бюджет һәм күпфатирлы йорттагы биналарның милекчеләренә акчалары торалар.

Кыска вакытлы план чараларын финанслауның гомуми күләме тәшкит итәчәк

- 2020 ел: 6 348 471,53 сум, шул исәптән:

Татарстан Республикасы бюджеты – 1 393 038,00 сум;

Жирле бюджет – 1404 000,0 сум;

Күпфатирлы йорттагы биналарның милекчеләренә акчалары - 3 551 433,53 сум;

- 2021 ел: 6 005 770.89 сум, шул исәптән:

Татарстан Республикасы бюджеты – 1 393 038,00 сум;

Жирле бюджет - 1404 000,00 сум;

Күпфатирлы йорттагы биналарның милекчеләренә акчалары – 3 208 732,89 сум;

- 2022 ел: 6 005 613,89 сум, шул исәптән:

Татарстан Республикасы бюджеты 1 392 881,00 сум;

Жирле бюджет - 1404 000,00 сум;

Күпфатирлы йорттагы биналарның милекчеләренә акчалары – 3 208 732,89 сум;

2020 елда күпфатирлы йортларны капитал ремонтлау
өчен финанс чаралары күләме

Күпфатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр исемлеге	Финанслауда ихтыяж (сум)
Йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау, шул су белән тәмин итү	30 000,00
су чыгару	60 000,0

Түбэлэрне ремонтлау	1 740 000,00
Фасадны жылыту һәм ремонтлау	4 267 771,53
Проект документларына дэүлэт экспертизасын эшлэү һәм үткөрү	120 400,00
Төзелеш контролен тормышка ашыру	90 300,00
Техник паспортлар эзерлэү	40 000,00
Барлығы	6 348 471,53

2021 елда күпфатирлы йортларны капитал ремонтлау
өчен финанс чаралары күләме

Күпфатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр исемлеге	Финанслауда ихтыяж (сум)
Фасадны жылыту һәм ремонтлау	5 763 020,89
Техник паспортлар эзерлэү	45 000,00
Проект документларына дэүлэт экспертизасын эшлэү һәм үткөрү	113 000,00
Төзелеш контролен тормышка ашыру	84 750,00
Барлығы	6 005 770,89

2022 елда күпфатирлы йортларны капитал ремонтлау
өчен финанс чаралары күләме

Күпфатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлау буенча хезмәтләр һәм (яки) эшләр исемлеге	Финанслауда ихтыяж (сум)
Фасадны жылыту һәм ремонтлау	4 732 363,89
Техник паспортлар эзерлэү	45 000,00
Проект документларына дэүлэт экспертизасын эшлэү һәм үткөрү	91 500,00
Төзелеш контролен тормышка ашыру	86 750,00
Подъездларны ремонтлау	1 050 000,00
Барлығы	6 005 613,89

Капитал ремонт үткөрү бәясен күрсәтеп, күпфатирлы йортлар исемлеге Кыска сроклы планга 3 нче кушымтада китерелгән.

VI. Кыска сроклы планы тормышка ашыру механизмы

Өлеге кыска сроклы планы гамәлгә ашыру Балык Бистәсе муниципаль районы Башкарма комитеты, ТМШ, идарәче оешмалар, биналарның милекчеләре, подрядчы оешмалар (алга таба-кыска сроклы планы үтәүчеләр) тарафыннан тормышка ашырыла.

Балык Бистәсе муниципаль районы Башкарма комитеты:

Татарстан Республикасы төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгына (алга таба – министрлыкка) региональ программаны тормышка ашыру буенча кыска вакытлы муниципаль планнарны формалаштыра һәм жиберә;

Министрлыкка муниципаль берәмлек тарафыннан финанс ярдәме күрсәтү шартларының үтәлешен раслаучы норматив хокукый актларның күчермәләрен һәм башка документлар тапшыра;

капиталь ремонт үткәру өчен подрядчы оешмаларны сайлау процедурасында катнаша;

жирле бюджет акчаларын федераль законда билгеләнгән тәртиптә һәм торак законнары нигезендә әлеге кыска сроклы планда билгеләнгән күләмдә капитал ремонт эшләрен финанслашуга күчерәләр;

күпфатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлау буенча техник заказчы функцияләрен региональ оператор белән килешү (шартнамә) нигезендә гамәлгә ашыралар;

башкарылган эшләр актларын, капитал ремонт эшләрен кабул итү актларын, күпфатирлы йортны капитал ремонтлау өчен расланган чыгымнар сметасында каралмаган акчадан файдалану очракларыннан тыш, шулай ук ул арткан очракта, килештерәләр;

күпфатирлы йортларны капитал ремонтлау буенча эшләр башкаруга бүлеп бирелә торган акчаларның максатчан кулланылышын контрольдә тоталар;

Министрлык билгеләгән тәртиптә тиешле муниципаль берәмлек буенча кыска сроклы планы (шул исәптән күпфатирлы йортларда торак һәм торак булмаган биналар мәйданнары буенча мәгълүматлар) гамәлгә ашыру максатларында мәгълүматлар базасын барлыкка китерәләр һәм актуаль хәлдә ярдәм итәләр);

Фондка хисап формалаштыру өчен кирәкле документлар һәм белешмәләр Министрлыкка һәм кыска сроклы планың башка башкаручыларына тапшыралар.

ТМШ, идарәче оешмалар:

милекчеләргә ай саен капитал ремонт өчен түләүләр билгелиләр, капитал ремонтка взнослар рәвешендә түләнә торган бина милекчеләреннән акча жыялар, региональ оператор хисабына капитал ремонт фонды формалашкан очракта милекчеләрнең капитал ремонт буенча кертемнәрен түбәндәге адрес буенча урнашкан торак фонды объектлары торышын мониторинглау һәм капитал ремонт дәүләт программасын формалаштыру һәм аның үтәлешен мониторинглауның интеграцияләнгән мәгълүмати-аналитик системасына web-адрес буенча <https://bars-monjf.tatarj-u/monjf/> региональ оператор счётына күчерәләр;

капиталь ремонтка кертемнәр буенча биналарның милекчеләренең бурычлары барлыкка килүгә юл куймау буенча чаралар күрелә;

тикшерү актларын, капитал ремонт эшләре күләменә карата житешсезлек исемлекләрен, башкарылган эшләр актларын килештерәләр;

региональ оператор белән түләү документларын формалаштыруга һәм капитал ремонт өчен кертемнәр буенча милекчеләрнең ай саен исәпләнүен һәм

түлүүлөрөн региональ оператор счетына күчерүне тээмин итүгә шартнамэләр (килешүләр) төзиләр;

дәүләт экспертизасы бәяләмәсен алу белән проект документларын эзерләүне тээмин итәләр;

министрлык тарафыннан расланган Тәртип нигезендә сайлап алуны оештыручы булып торалар;

капиталь ремонт үткәрү өчен подрядчы оешмаларны сайлау процедурасында катнашалар;

торак милекчеләренә капитал ремонт башлау вакыты, хезмәт күрсәтү һәм (яки) эш күләме, аларның бәясе-күперләр, күпфатирлы йорттагы гомуми милекне капитал ремонтлауны финанслау тәртибе һәм чыганаclarы турында һәм Россия Федерациясе Торак кодексы нигезендә капитал ремонт үткәрүгә бәйле башка тәкъдимнәр тәкъдим итәләр;

күпфатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлау мәсьәләләре буенча милекчеләрнең жыелышлары оештырыла:

капиталь ремонт объектларына керүне гамәлгә ашыралар;

күп фатирлы йортларда капитал ремонтның үз вакытында һәм сыйфатлы башкарылуын контрольдә тоталар, шулай ук капитал ремонттан соң күп фатирлы йортларны файдалануга тапшыру һәм тикшерү актларына кул кую хокукы белән кабул итүдә катнашалар.;

дефект исемлекләрен, күпфатирлы йортка капитал ремонт ясауның билгеләнгән гарантия срогы һәм аңа кергән инженерлык системаларын саклыйлар.

Биналарның милекчеләре:

тикшерү актларын, капитал ремонт эшләре күләменә карата житешсезлек исемлекләрен килештерәләр;

күп фатирлы йортларны үз вакытында һәм сыйфатлы ремонтлауны контрольдә тотуда, шулай ук капитал ремонт тәмамланган объектларны тикшерү һәм файдалануга тапшыру актларына кул кую хокукы белән аларны файдалануга алуда катнашалар.

Подрядчы оешмалар:

күпфатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлау буенча кыска сроклы план һәм подряд килешүе белән билгеләнгән вакыт эчендә эшләренә башкаруны тээмин итәләр;

башкарылган эшләренә КС-2, КС-3 формасы буенча актларын формалаштыралар;

күпфатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлау буенча эшләренә башкарганга төзелеш контролен гамәлгә ашыралар;

күп фатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлау буенча эшләренә сыйфатлы һәм үз вакытында башкарган өчен жаваплы;

объектны файдалануга тапшыруны тээмин итәләр;

подряд килешүендә каралган башка эшләр башкара.

Техник заказчы функцияләрен башкаручы оешма:

проект документларын, шул исәптән сметаны эзерләүне һәм раслауны гамәлгә ашыралар;

күпфатирлы йортларда капитал ремонт үткәрү вакытында төзелеш контролен гамәлгә ашыралар;

башкарылган эшләрне кабул итүдә катнашалар, башкарылган эшләр актларын килештерәләр;

объектны кулланышка кабул итүдә катнашалар, объектны кабул итү актын килештерәләр;

күп фатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлау буенча эшләрне сыйфатлы һәм үз вакытында башкарган өчен җаваплы;

проект оешмасыннан проект-смета документларын кабул итәләр;

күпфатирлы йортта гомуми милекне капитал ремонтлау буенча күрсәтелгән хезмәтләрне (ЯКИ) башкарылган эшләрне кабул итү актына кул кую датасыннан 10 көн эчендә әлеге күпфатирлы йорт белән идарә итүче йомырканы тапшыралар. капитал ремонт үткәрү турындагы документларның күчермәләре (шул исәптән, проект, смета документларының, хезмәтләр күрсәтү турында һәм (яки) капитал ремонт эшләрне башкару турында килешүләрнең күчермәләре) һәм капитал ремонт үткәрүгә бәйле башка документлар, финанс документларыннан тыш;

техник заказчының законнарда каралган башка функцияләрен гамәлгә ашыралар;

Район массакуләм мәгълүмат чаралары - «Авил офыклары» газетасы («Сельские горизонты») массакуләм мәгълүмат чараларында кыска сроклы план чараларының гамәлгә ашырылуы барышын даими яктырталар.

Кыска сроклы планны планлаштыру, үтәү, тикшереп тору һәм мониторинглау «Торак фонды мониторингы» бердәм мәгълүмат продуктында гамәлгә ашырыла.

VIII. Күпфатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлау буенча эшләрне башкару өчен, подрядчы оешмаларны сайлап алу тәртибе

Подрядчы оешмалар, Министрлык тарафыннан расланган Тәртип нигезендә, региональ оператор, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль берәмлегенең жирле үзидарә органнары, муниципаль бюджет учреждениеләре тарафыннан сайлап алына.

Татарстан Республикасы Министрлар кабинетының 31.12.2013 ел, №1146 карары белән расланган 2020-2022 елларда Балык Бистәсе муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлау буенча региональ программаны тормышка ашыруның кыска сроклы планына 1нче кушымта

Татарстан Республикасы Министрлар кабинетының 31.12.2013 ел, №1146 карары белән расланган 2020-2022 елларда Балык Бистәсе муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлау буенча региональ программаны тормышка ашыруның кыска сроклы планының планлаштырылган үтәлеш күрсәткечләре

№ п / п	Муниципаль берәмлек исеме	Күпфатирлы йортларның гомуми мәйданы, кв. метр	Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлау буенча региональ программа расланган көнгә күпфатирлы йортларда яшәүчеләр саны	Күп фатирлы йортлар саны, берәмлек					Капиталь ремонт бәясе, сум				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	барлығы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2020-2022 еллар		10 764,70	468				9	9				18 359 856,31	18 359 856,31

буенча барлыгы:													
2020 ел буенча барлыгы:		1 883,0	95				3	3				6 348 471,53	6 348 471,53
1	Балык Бистәсе муниципаль районы	1 883,0	95				3	3				6 348 471,53	6 348 471,53
2021 ел буенча барлыгы:		3 293,70	110				3	3				6 005 770,89	6 005 770,89
1	Балык Бистәсе муниципаль районы	3 293,70	110				3	3				6 005 770,89	6 005 770,89
2022 ел буенча барлыгы:		5 588,00	263				3	3				6 005 613,89	6 005 613,89
1	Балык Бистәсе муниципаль районы	5 588,00	263				3	3				6 005 613,89	6 005 613,89

2020 ел																
Балык Бистәсе муниципаль районы																
	1.	Штп Балык Бистәсе, 60 лет Октября урамы, 7 йорт	2 188 500,00	2 100 000,00	0	0,00	0,00	0	0,00	1	15 000,00	42 000,00	0,00	0,00	0,00	31 500,00
	2.	Штп Балык Бистәсе, Победа урамы, 16 йорт	1 222 200,00	980 000,00	0	0,00	0,00	0	0,00	1	10 000,00	18 400,00	0,00	0,00	0,00	13 800,00
	3.	Штп Балык Бистәсе, Ленин урамы, 85 йорт	3 137 771,53	3 017 771,53	0	0,00	0,00	0	0,00	1	15 000,00	60 000,00	0,00	0,00	0,00	45 000,00
Район буенча барлыгы			6 348 471,53	6 097 771,53	0	0,00	0,00	0	0,00	3	40 000,00	120 400,00	0,00	0,00	0,00	90 300,00

2021 ел																
Рыбно-Слободский муниципальный район																
	1.	Штп Балык Бистәсе, Октябрьская урамы, 25 в йорты	2 348 750,00	2 250 000,00	0	0,00	0,00	0	0,00	1	20 000,00	0,00	45 000,00	0,00	0,00	33 750,00
	2	Штп Балык Бистәсе, Восточная ур., 31 йорт	1 562 500,00	1 500 000,00	0	0,00	0,00	0	0,00	1	10 000,00	0,00	30 000,00	0,00	0,00	22 500,00
	3	Масловка авылы, Набережная ур., 1 йорт	2 094 520,89	2 013 020,89	0	0,00	0,00	0	0,00	1	15 000,00	0,00	38 000,00	0,00	0,00	28 500,00

Район буенча барлыгы			6 005 770,89	5 763 020,89	0	0,00	0,0	0	0,00	3	45 000,00	0,00	113 000,00	0,00	0,00	84 750,00
2022 ел																
Рыбно-Слободский муниципальный район																
	1.	штп Балык Бистәсе, Октябрьская ур., 37 йорт	2 601 500,00	2 500 000,00	0	0,00	0,0	0	0,00	1	20 000,00	0,00	0,00	44 000,00	0,00	37 500,00
	2	штп Балык Бистәсе, Октябрьская ур., 27 йорт	1 096 750,00	1 050 000,00	0	0,00	0,0	0	0,00	1	10 000,00	0,00	0,00	21 000,00	0,00	15 750,00
	3	Масловка авылы, Центральная ур., 1 йорт	2 307 363,89	2 232 363,89	0	0,00	0,0	0	0,00	1	15 000,00	0,00	0,00	26 500,00	0,00	33 500,00
Район буенча барлыгы			6 005 613,89	5 782 363,89	0	0,00	0,00	0	0,00	3	45 000,00	0,00	0,00	91 500,00	0,00	86 750,00
2020 - 2022 еллар буенча барлыгы			18 359 856,31	17 643 156,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9	130 000,00	120 400,00	113 000,00	91 500,00	0,00	261800,00

* - шул исәптән торак биналарда урнашкан жылыту элементларын, шулай ук йорт эчендәге инженерлык системаларында урнашкан механик, электр, санитар-техник жиһазларны ремонтлау яки алыштыру;

** - шул исәптән вентиляциясез түбәләрне вентиляция белән жиһазларга, түбәне үзгәртеп кору, түбәгә чыгу урнаштыру;

Татарстан Республикасы Министрлар кабинетының 31.12.2013 ел, №1146 карары белән расланган 2020-2022 елларда Балык Бистәсе муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлау буенча региональ программаны тормышка ашыруның кыска сроклы планына 3нче кушымта

Татарстан Республикасы Министрлар кабинетының 31.12.2013 ел, №1146 карары белән расланган 2020-2022 елларда Балык Бистәсе муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлау буенча региональ программаны тормышка ашыруның кыска сроклы планына кертелгән күпфатирлы йортлар исемлеге

Төр тип саны	Күп фатирлы йорт адресы	Ел		Стена материаллары	Этажлар саны	Подъездлар саны	КФЙның гомуми мәйданы – барлығы кв.метр барлығы	КФЙ биналар мәйданы, кв.метр		Программаны раслау датасы на КФЙда теркәлгән кешеләр саны, кеше	КФЙ фондын формалаштыруы сулы махсус счет/региональ оператор исәбе барлығы	Ремонт төре барлығы	Капиталь ремонт бәясе, сум				КФЙ гомуми мәйданының 1 кв. метрына капитал ремонтның чагыштырма бәясе	КФЙ гомуми мәйданының 1 кв. метрына капитал ремонтның чик бәясе	Эшләрне тәмамлау буенча планлы дата
		Эксплуатациягә кергү	соңгы капитал ремонтны тәмамлау					барлығы	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан				барлығы	барлығы	жирле бюджет акчалары хисабына	ТСЖ акчалары хисабына**, башка кооперативлар яки МКД биналарының милекчеләре			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
2020 ел																			

Балык Бистәсе муниципаль районы																			
1	Штп Балык Бистәсе, 60 лет Октября урамы, 7 йорт	1983	2010	кирпеч	2	3	1044,7	936,1	538,40	52	региональ оператор исәбенә	фасадны ремонтлау, подъездны ремонтлау, төзелеш контролен тормышка ашыру, проект төзелеш документаци ясен әзерләү, техпаспорт әзерләү	2 188 500,0	51 486,23	51 486,24	2 085527,53	2094,85	14 000,00	31.12 2020
2	Штп Балык Бистәсе, Победа урамы, 16 йорт	1976	2008	кирпеч	2	1	308,2	254,7	245,80	16	региональ оператор исәбенә	салкын су белән тәмин итүне ремонтлау, подъездны ремонтлау, түбәне ремонтлау, төзелеш контролен тормышка ашыру, проект төзелеш документаци ясен әзерләү, техпаспорт әзерләү	1 022 200,00	262519,01	273480,99	486400,00	3316,67	14 000,00	31.12 2020
3	Штп Балык Бистәсе, Ленин урамы, 85 йорт	1972	2009	кирпеч	2	8	530,1	465,0	260,30	27	региональ оператор исәбенә	фасадны ремонтлау, подъездны ремонтлау, төзелеш контролен тормышка ашыру, проект төзелеш	3 137 771,53	1 079 032,76	1 079 032,77	979506,0	5919,21	14 000,00	31.12 2020

											документаци ясен эзерләү, техпаспорт эзерләү								
Район буенча барлыгы							1883,0	1655,8	1044,50	95		6 348 471,53	1 393 038,00	1 404 000,00	3 551 433,53	11330,6 8	14 000,00		
2021 ел																			
Балык Бистәсе муниципаль районы																			
1	Штп Балык Бистәсе, Октябрьская урамы, 25 в йорты	19 98	20 13	панель	4	3	2154,2	1722,0	752,10	57	региональ оператор исәбенә	фасадны ремонтлау, подъездны ремонтлау, төзелеш контролен тормышка ашыру, проект төзелеш документаци ясен эзерләү, техпаспорт эзерләү	2 348 750,0	544792,34	549079,39	1254878,27	1090,31	14 000,0	31.12. 2021
2	Штп Балык Бистәсе,, Восточная ур., 31 йорт	19 66	20 10	кирпе ч	2	2	455,5	370,2	261,10	18	региональ оператор исәбенә	фасадны ремонтлау, подъездны ремонтлау, төзелеш контролен тормышка ашыру, проект төзелеш документаци	1 562 500,0	387657,43	393509,37	781333,20	3430,30	14 000,00	31.12. 2021

											ясен әзерләү, техпаспорт әзерләү								
3	с. Масловка ул. Нагорная, д.1	19 67	20 08	блок	2	2	684,0,	636,5	343,40	35	региональ оператор исәбенә	фасадны ремонтлау, подъездны ремонтлау, төзелеш контролен тормышка ашыру, проект төзелеш документаци ясен әзерләү, техпаспорт әзерләү	2 094 520,8 9	460588,23	461411,34	1172521,42	3062,17	14 000,00	31.12. 2021
Итого по району							3293,7	2728,7	1356,0	110			6005 770,8 9	1393038, 00	1404000, 00	3208732,8 9	7582,78	14000,00	31.12. 2021
Балык Бистәсе муниципаль районы		2022ел																	
1	штп. Балык Бистәсе, Октябрьска я ур..д.37	20 03	20 17	кирпе ч	3	3	2666,9	2397,4	820,50	120	региональ оператор исәбенә	фасадны ремонтлау, подъездны ремонтлау, төзелеш контролен тормышка ашыру, проект төзелеш документаци ясен әзерләү, техпаспорт әзерләү	2 601 500,0	292130, 82	300636, 29	2008732, 89	975,48	14000,00	31.12 2022

2	пгт.Рыбная Слобода, ул.Октябрьская,д.27	19 85	20 09	панель	4	3	2236,8	1704,8	763,70	106	региональ оператор исәбенә	фасадны ремонтлау, подъездны ремонтлау, төзелеш контролен тормышка ашыру, проект төзелеш документаци ясен әзерләү, техпаспорт әзерләү	1 096 750,0	48375,0 0	48375,0 0	1000000, 00	490,32	14000,00	31.12 2022	
3	Масловка авылы, Центральная ур., 1 йорт	19 75	20 17	панель	2	2	1243,0	684,30	464,40	37	региональ оператор исәбенә	фасадны ремонтлау, подъездны ремонтлау, төзелеш контролен тормышка ашыру, проект төзелеш документаци ясен әзерләү, техпаспорт әзерләү	2 307 363,8 9	1052375 ,18	1054988 ,71	200000,0 0	1856,29	14000,00	31.12 .2022	
Район буенча барлыгы							6146,7	5588,0	2048,6 0	263			60056 13,89	1392881 ,00	1404000 ,00	3208732,89				
2020 – 2022 еллар буенча барлыгы							11323,4	9972,5	4449,1	468				18359 856,3 1	4178957 ,00	42120 00,00	9668899,31			

