

**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
АКТАНЫШСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
АКТАНЫШ МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫ БАШКАРМА  
КОМИТЕТЫ**

пр. Ленина, дом 17, с.Актаныш, 423740

Ленин пр.,17 йорт, Актаныш ав., 423740

Тел. (85552) 3-44-22, факс (85552) 3-44-14, E-mail: mail.Aktanish@tatar.ru , [www.aktanysh.tatarstan.ru](http://www.aktanysh.tatarstan.ru)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
\_\_25.11.2019 \_\_

КАРАР  
\_ПР-273\_

Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районы Башкарма комитетының «Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы тарафыннан муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең административ регламентларын раслау турында " 2019 ел, 25 апрель, ПР-100 карарына үзгәрешләр кертү хакында

Норматив хокукый актларны гамәлдәге законнарға туры китерү максатларында, «Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм шәхси эшкуарларның хокукларын яклау турында " 2008 елның 26 декабрәндәге 294-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә Актаныш муниципаль районы Башкарма комитеты

**КАРАР БИРӨ:**

1. Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районы территориясендә урнашкан, Актаныш муниципаль районы Башкарма комитетының 2019 елның 25 апрелендәге ПР-100 номерлы карары белән расланган авыл җирлекләре чикләрендә урнашкан җир мөнәсәбәтләре объектларына карата муниципаль җир контролен гамәлгә ашыру функциясен үтәүнең административ регламентына үзгәрешләр кертүгә һәм кушымта нигезендә түбәндәге редакциядә бәян итүгә.

2. Әлеге карар «Интернет» мәгълүмати-телекоммуникация чөптәрендә Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмати рәсми порталында түбәндәге адрес буенча: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Актаныш муниципаль районының рәсми сайтында түбәндәге адрес буенча: <http://aktanysh.tatarstan.ru> рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Актаныш муниципаль районының милек һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы рәисе Н.М.Баһаветдиновага йөкләргә.

Җитәкче



И. И. Габдулхаев

Расланган  
ТР Актаныш муниципаль районы,

**Актаныш муниципаль районы территориясендә авыл җирлекләре чикләрендә урнашкан җир мөнәсәбәтләре объектларына карата муниципаль җир контролен гамәлгә ашыру функциясен башкару буенча административ регламент**

**I. Гомуми нигезләмәләр**

1.1. Актаныш муниципаль районы территориясендә муниципаль җир контролен гамәлгә ашыру функциясен башкару буенча административ регламент (алга таба - Административ регламент) муниципаль җир контролен гамәлгә ашыру буенча муниципаль функцияне үтәгәндә җир законнары үтәлешен муниципаль контрольдә тотуны гамәлгә ашырганда тикшерүләр (алга таба - муниципаль җир контроле) үткөрү буенча административ процедураларның (гамәлләрнең) вакытын һәм эзлеклелеген билгели.

1.2. Актаныш муниципаль районы территориясендә авыл җирлекләре чикләрендә җир мөнәсәбәтләре объектларына карата муниципаль җир контролен тормышка ашыру буенча вәкаләтле орган - Актаныш муниципаль районы Башкарма комитеты.

Өлеге Административ регламентта каралган муниципаль җир контроле функцияләрен үтәүне Актаныш муниципаль районының милек һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы (алга таба - ПИЗО) башкара. Актаныш муниципаль районы территориясендә муниципаль җир контролен тормышка ашыру буенча чаралар үткөрү өчен вазыйфаи затлар Актаныш муниципаль районы башкарма комитеты карары белән билгеләнә һәм муниципаль җир инспекторлары (алга таба - муниципаль җир инспекторлары) булып тора.

Муниципаль функцияне башкару өчен Актаныш муниципаль районы башкарма комитеты дөүләт җир контролен гамәлгә ашыручы органнар һәм вазыйфаи затлар, төрле дәрәжәдәге дөүләт хакимияте органнары, хокук саклау органнары һәм башка органнар белән хезмәттәшлек итә.

1.3. Муниципаль функциянең үтәлешен турыдан-туры жайга салучы норматив хокукый актлар исемлеге:

- 1) Россия Федерациясе Җир кодексы;
- 2) Административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексы 30.12.2001 N 195-ФЗ;
- 3) "Россия Федерациясе Җир кодексын гамәлгә кертү турында" 2001 елның 25 октябрәндәге 137-ФЗ номерлы Федераль закон, документ тексты "Россия Федерациясе законнары җыентыгы" басмаларында басылып чыкты;
- 4) "Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон;
- 5) "Дөүләт контролен (күзәтчеләген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм шәхси эшкуарларның хокукларын яклау турында" 26.12.2008 ел, № 294-ФЗ Федераль закон (12.11.2012 ел, № 191-ФЗ редакциясендә);
- 6) "Россия Федерациясе гражданны мөрәҗәгатьләрен карау тәртібе турында" 2006 елның 2 маендагы 59-ФЗ номерлы Федераль закон (2013 елның 7 маендагы 80-ФЗ редакциясендә);
- 7) Россия Федерациясе Хөкүмәтенең "Дөүләт контроле (күзәтчеләге) органнары һәм муниципаль контроль органнары тарафыннан юридик затларны һәм индивидуаль эшкуарларны планлы тикшерүләргә үткөрү планнарын әзерләү кагыйдәләрен раслау турында" 2010 елның 30 июнендәге 489 номерлы карары (Россия Федерациясе законнары җыентыгы, 2010, № 28);

- 8) Россия Федерациясе Хөкүмәтенең "Дәүләт жир күзәтчелеген гамәлгә ашыручы федераль башкарма хакимият органнарының муниципаль жир контролен гамәлгә ашыручы органнар белән үзара хезмәттәшлеге кагыйдәләрен раслау турында" 2014 елның 26 декабрдәгә 1515 номерлы карары;
- 9) Россия Федерациясе Хөкүмәтенең "Дәүләт контролен (күзәтчелеген) тормышка ашыруга вәкаләтле органнар, муниципаль контроль органнары тарафыннан жәлеп ителә торган экспертларны аттестацияләү турында" 2014 елның 10 июлдәгә 636 номерлы карары ("Экспертларны аттестацияләү кагыйдәләре" белән бергә), жәлеп ителгән әгъза, вәкил белән яклау турында " Федераль закон нигезендә контроль чараларын үткәргә дәүләт контролен (күзәтчелеген) гамәлгә ашыру хокукый юридик зат һәм шәхси эшмәкәр дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда");
- 10) ТР Законы 13.10.2015 № 83-ЗРТ "Татарстан Республикасы территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру тәртибе турында";
- 11) "Административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексы" 30.12.2001 ел, № 195-ФЗ (2017 елның 31 июлдәгә редакциядә)
- 12) "Актаныш муниципаль районы " муниципаль берәмлеге Уставы.
- 13) Актаныш муниципаль районы Советының 2006 елның 17 мартындагы 02 номерлы карары белән расланган " Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районы Башкарма комитеты» муниципаль казна учреждениеесе турында нигезләмә;
- 13). Актаныш муниципаль районы Советының «Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турындагы нигезләмәне раслау хакында» 2017 елның 13 ноябрдәгә 21-06 номерлы карары;
- 14) Актаныш муниципаль районы Советының 2006 елның 8 февралдәгә 5 номерлы карары белән расланган «Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» муниципаль учреждениеесе турындагы Нигезләмә;

## **Муниципаль жир контроле предметы**

1.4. Муниципаль жир контроле предметы булып дәүләт хакимияте органнары, жирле үзидарә органнары, юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр, гражданныр тарафыннан федераль законнарда, Татарстан Республикасы норматив-хокукий актларында билгеләнгән таләпләрнең үтәлеше, Актаныш муниципаль районының авыл жирлекләре чикләрендәге жирләрдән файдаланганда, аларны бозган өчен Россия Федерациясе законнары нигезендә административ һәм башка төрле җаваплылык каралган (алга таба-мәжбүри таләпләр):

1) жир кишәрлекләренең яисә жир кишәрлегенең бер өлешенең үз белдеге белән шөгыльләнүенә юл куймау турында жир законнары таләпләре, шул исәптән жир кишәрлеген күрсәтелгән кишәрлеккә Россия Федерациясе законнарында каралган хокуклары булмаган зат тарафыннан файдалану;

2) жир кишәрлекләреннән жир кишәрлекләрен арендау хокукына даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануның яисә жир кишәрлекләрен милеккә сатып алу хокукына ия юридик затлар тарафыннан яңадан рәсмиләштерү турындагы законнар таләпләре;

3) жир кишәрлекләрен теге яки бу категориягә карата һәм (яки) рөхсәт ителгән файдалану нигезендә максатчан билгеләнеше буенча файдалану турында жир законнары таләпләре;

4) торақ яисә башка төзелеш, бакчачылык, яшелчәчелек өчен билгеләнгән жир кишәрлекләреннән мәжбүри файдалануга бәйле закон таләпләрен, әгәр мондый жир кишәрлегеннән билгеләнгән срок эчендә файдалану бурычы федераль законда каралган булса;

5) жирләрне максатчан билгеләнеше буенча файдалану өчен яраклы халәتكә китерү буенча бурычлар белән бәйле закон таләпләре;

б) компетенция чикләрендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфаи затлар тарафыннан бирелгән жир законнарын бозуларны бетерү турында күрсәтмәләрнең билгеләнгән срока үтәлүенә бәйле закон таләпләрен үтәү.

1.5. Муниципаль жир контроле түбәндәге формада гамәлгә ашырыла:

- планлы һәм планнан тыш тикшерүләр үткөрү. Планлы һәм планнан тыш тикшерүләр документар һәм (яки) күчмә тикшерү формасында үткәрелә;

- ачыкланган хокук бозуларның нәтижәләрен бетерү һәм (яисә) бетерү буенча Россия Федерациясе законнарында каралган чаралар күрү.

### **Муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда вазыйфаи затларның хокуклары һәм бурычлары**

1.6. Муниципаль жир контролен оештыру һәм гамәлгә ашыру законлылык, юридик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр эшчәнлегенә тыкшынмау, алар эшкуарлык эшчәнлеген башкарганда, гаепсезлек презумпциясе принциплары нигезендә башкарыла.

Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында жир законнары таләпләрен бозу ачыкланган очракта, ПИЗО тикшерү акты төзелгәннән соң 3 эш көне эчендә, тикшерү акты күчәрмәсен күрсәтеп, Татарстан Республикасы буенча дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте Идарәсенә (алга таба - Татарстан Республикасы буенча Росреестр идарәсе) яисә ветеринария һәм фитосанитария күзәтчелеге буенча Федераль хезмәткә (алга таба - Россельхознадзор Идарәсе) жиберә.

1.7. Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфаи затлар булып муниципаль жир инспекторлары (алга таба - вазыйфаи затлар) тора.

1.8. Административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе Кодексының 19.4 статьясындагы 1 өлешендә, 19.4.1 статьясындагы 1 өлешендә, 19.5 статьясындагы 1 өлешендә, 19.7 статьясында каралган административ хокук бозулар турында беркетмәләр төзүгә вәкаләтле жирле үзидарә органнарының вазыйфаи затлары тарафыннан муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда "Административ хокук бозулар турында Татарстан Республикасы Кодексы" на 19.12.2006 ел, № 80-ТРЗ номерлы нигезендә:

- Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасы рәисе, муниципаль жир инспекторлары.

1.9. Муниципаль жир инспекторлары муниципаль жир контролен тормышка ашыру кысаларында хокуклы:

1) Актаныш муниципаль районы авыл жирлекләре чикләрендәге жирләрдән файдаланганда Россия Федерациясе законнары таләпләренең үтөлешен планлы һәм планнан тыш тикшерү;

2) үз компетенциясе нигезендә дәүләт хакимияте органнарыннан, юридик затлардан, индивидуаль эшкуарлардан, физик затлардан, тикшерүләр үткөрү өчен кирәкле мәгълүматны һәм документларны, шул исәптән жир кишәрлекләренә һәм аларда урнашкан объектларга хокуклар турындагы документларны, шулай ук тикшерү предметына караган өлешендә тикшерү үткөрелә торган жир кишәрлекләреннән файдаланучы затлар турында белешмәләр соратып алырга;

3) муниципаль жир контролен тормышка ашыру өчен жир кишәрлекләренә, шул исәптән объектлар биләгән жир кишәрлекләренә һәм объектларга, хезмәт таныклығын һәм Актаныш муниципаль районы башкарма комитеты күрсәтмәсенең күчәрмәләрен тикшерү билгеләү турындагы боерыгы буенча тоткарлыксыз рөхсәт алу һәм мондый жир кишәрлекләрен һәм объектларны карау (мондый жир кишәрлекләрен һәм объектларны карау өчен билгеләнгән тәртиптә) буенча тикшерү;

4) муниципаль жир контролен гамәлгә ашыруга комачаулаучы гамәлләрне булдырмауда яисә туктатуда, шулай ук жир законнарын бозуда гаепле затларны билгеләүдә ярдәм сорап эчке эшләр органнарына мөрәжәгать итәргә;

5) жир законнары таләпләренең үтөлешен тикшерүгә экспертларны һәм эксперт оешмаларын җәлеп итәргә;

6) федераль законнарда каралган башка вәкаләтләрне гамәлгә ашыру.

1.10. Муниципаль жир инспекторлары тикшерүләр үткәргәндә бурычлы:

1) тикшерү үткөрелә торган Россия Федерациясе законнарын, гражданның, юридик затның, шәхси эшмәкәрнең хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен үтәргә;

2) муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәҗбүри таләпләрне һәм таләпләрне бозуларны кисәтү, ачыклау һәм булдырмау буенча Россия Федерациясе законнары нигезендә бирелгән вәкаләтләрне үз вакытында һәм тулы күләмдә үтәү;

3) Актаныш муниципаль районы башкарма комитеты җитәкчесе (урынбасары) күрсәтмәсе нигезендә, аны үткөрү турындагы боерык нигезендә тикшерү үткәрергә;

4) бары тик хезмәт бурычларын үтәгәндә генә тикшерү үткәрергә, хезмәт таныклығын күрсәткәндә генә күчмә тикшерүне, Актаныш муниципаль районы башкарма комитеты җитәкчесе (урынбасары) күрсәтмәсенең күчәрмәләре,

прокуратура органнары белән планнан тыш күчмә тикшерү үткөрүне килештерү турындагы документның күчөрмәләре (планнан тыш тикшерү үткөрү прокуратура органнары белән килештерелгән очракта);

5) житәкчегә, башка вазыйфаи затка яисә юридик затның вәкаләтле вәкиленә, индивидуаль эшкуарга, гражданның, аларның вәкаләтле вәкилләренә тикшерү уздырганда катнашырга һәм тикшерү предметына кагылышлы мәсьәләләр буенча аңлатмалар бирергә комачауламаска;

6) юридик затның житәкчесенә, бүтән вазыйфаи затка яисә вәкаләтле вәкиленә, индивидуаль эшкуарга, гражданның, аларның вәкаләтле вәкилләренә, тикшерү уздырганда катнашучы вәкилләргә, тикшерү предметына кагылышлы мәгълүмат һәм документлар тапшырырга;

7) житәкченә, башка вазыйфаи затны яки юридик затның вәкаләтле вәкилен, шәхси эшмәкәрне, гражданның, аларның вәкилләрен тикшерү нәтижәләре белән таныштырырга.

8) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында алынган документлар һәм (яисә) белешмәләр белән житәкченә, башка вазыйфаи затны яисә юридик затның, индивидуаль эшкуарның вәкаләтле вәкилен, аның вәкаләтле вәкилен, гражданны таныштырырга;

9) ачыкланган хокук бозулар фактлары буенча күрелә торган чараларны билгеләгәндә, күрсәтелгән чараларның кешеләрнең, хайваннарның, үсемлекләрнең, әйләнә-тирәнәң, Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектларының (тарих һәм мәдәният ядкарьләренәң) тормышы, сәламәтлеге өчен потенциал куркыныч бозуларга туры килүен исәпкә алырга, шулай ук гражданның, шул исәптән индивидуаль эшкуарларның, юридик затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен нигезсез чикләүне булдырмаска;

10) Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә юридик затлар, шәхси эшкуарлар, гражданның тарафыннан шикаять белдергәндә үз гамәлләренәң нигезле булуын расларга;

11) "Дәүләт контролен (күзәтчеләген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм шәхси эшкуарларның хокукларын яклау турында" 2008 елның 26 декабрәңдәге 294-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән тикшерүне үткөрү вакытын әлегә Административ регламентта үтәргә;

12) Россия Федерациясе законнарында каралмаган документлар һәм башка белешмәләре юридик заттан, индивидуаль эшкуардан, гражданның таләп итмәскә;

13) житәкчә, башка вазыйфаи зат яисә юридик затның вәкаләтле вәкиле, шәхси эшмәкәр, гражданин, аларның вәкаләтле вәкилләре үтенечә буенча күчмә тикшерү уздырыр алдыннан аларны әлегә Административ регламент нигезләмәләре белән таныштырырга тиеш;

14) Юридик затка, шәхси эшкуарга карата тикшерүләре исәпкә алу журналында уздырылган тикшерү турында яисә тикшерелә торган затның тикшерүләре исәпкә алу журналы булмаганда тикшерү актында тиешле язма ясарга.

15) юридик затка, индивидуаль эшкуарга ачыкланган хокук бозуларны бетерү турында, аларны бетерү срокларын күрсәтеп һәм (яисә) кешеләрнең гомеренә, сәламәтлегенә, хайваннарга, үсемлекләргә, әйләнә-тирә мохиткә, физик һәм юридик затлар мөлкәтенә, дәүләт яисә муниципаль мөлкәткә зыян китерүне булдырмау чараларын уздыру турында, шулай ук федераль законнарда каралган башка чаралар уздыру турында күрсәтмә бирергә;

1.11. Муниципаль жир инспекторлары тикшерүләр үткәргәндә хокуксыз:

1) муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрнең һәм таләпләрнең үтәлешен тикшерергә, әгәр мондый таләпләр алар исемненән эш итүче муниципаль жир контроле органы вәкаләтләренә кермәсә;

2) СССР һәм РСФСР башкарма хакимияте органнарының норматив-хокукый актлары белән билгеләнгән таләпләрнең үтәлешен, шулай ук куллану мәжбүрилегенә Россия Федерациясә законнары белән каралмаган норматив документлар таләпләрен үтәүне тикшерергә;

3) Россия Федерациясә законнарында билгеләнгән тәртиптә басылып чыкмаган муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрнең һәм таләпләрнең үтәлешен тикшерергә;

4) Житәкче, башка вазыйфаи зат яисә юридик затның вәкаләтле вәкиле, индивидуаль эшкуар, аның вәкаләтле вәкиле булмаган очракта, планлаштырылган яисә планнан тыш күчмә тикшерү уздырырга, мондый тикшерүне үткөрү очрагынан тыш, Административ регламентның 3.35 пунктындагы 2.35 пунктчасында каралган нигез буенча, шулай ук тиешле очракларда жир законнары таләпләрен үтәүне тикшерү, жир кишәрлекләре милекчеләренә, жирдән файдаланучыларга, жир хужаларына һәм жир кишәрлекләрен арендаучыларга мәрәжәгать итү.

5) гражданның яисә аның вәкаләтле вәкиле булмаганда тикшерү заказлы хат килүен, тапшыру турында хәбәрнамә белән, хәбәр итү, телеграмма бирү турында хәбәрнамә белән йә хәбәрнамәнең яисә чакыруның теркәлүен һәм аны адресатка тапшыруны тәмин итә торган башка элементә чараларынан файдаланып килү зарурлыгы турында вакытында хәбәр иткән очракта башкарылырга мөмкин;

6) документлар, мәгълүмат, продукция үрнәкләре, әйләнә-тирә мохит объектларын һәм житештерү мохите объектларын тикшерү пробалары бирүне таләп итәргә, әгәр алар тикшерү объекты булмаса яисә тикшерү предметына карамасалар, шулай ук мондый документларның төп нөсхәләрен алырга;

7) продукция үрнәкләрен, әйләнә-тирә мохит объектларын һәм житештерү мохите объектларын тикшерү пробаларын күрсәтелгән үрнәкләргә сайлап алу турында беркетмәләргә рәсмиләштермичә генә, билгеләнгән формада һәм милли стандартлар билгеләнгән нормадан артып киткән санда пробалар алу, үрнәкләргә, пробаларны һәм аларны тикшерү методлары белән сайлау кагыйдәләргә буенча сайлап алырга, сынау, үлчәү, техник яктан регламентлар белән яисә алар үз көченә кәргән көнгә кадәр гамәлдә булган башка норматив техник документлар һәм тикшеренү, сынау, үлчәү кагыйдәләргә һәм методлары белән

8) тикшерү үткөрү нәтижәсендә алынган мәгълүматны һәм, законда каралган очраклардан тыш, дәүләт, коммерция, хезмәт, закон белән саклана торган бүтән серне тәшкил иткән мәгълүматны таратырга

9) тикшерүне уздыруның билгеләнгән срокларынан артыграк булырга;

10) юридик затларга, шәхси эшмәкәрләргә аларны тикшереп торучаралары хисабына үткөрү турында күрсәтмәләр яки тәкъдимнәр бирүне гамәлгә ашыру;

11) юридик заттан, индивидуаль эшкуардан, гражданның документлар һәм (яисә) мәгълүмат бирүне, башка дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары карамагында булган яисә Россия Федерациясә Хөкүмәте билгеләнгән исемлеккә кертелгән дәүләт органнары яисә жирле үзидарә органнары карамагында булган рәхсәт кәгазьләрен дә кертеп, таләп итәргә;

12) тикшерү үткөрелә башлаганчыга кадәр юридик заттан, шәхси эшмәкәрдән, гражданнын документлар, мәгълүмат бирүне таләп итәргә.

### **Муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрне, таләпләрне бозуларны профилактикалауға юнәлтелгән чараларны оештыру һәм уздыру**

1.Юридик затлар һәм индивидуаль эшқуарлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне, муниципаль хокукый актларда билгеләнгән таләпләрне бозуларны кисәтү, мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны, муниципаль хокукый актларда билгеләнгән таләпләрне, дәүләт контроле (күзәтчелеге) органнарын, муниципаль контроль органнарын кисәтү максатларында ел саен расланган хокук бозуларны профилактикалау программалары нигезендә ел саен мәжбүри таләпләрне, муниципаль хокукый актларда билгеләнгән таләпләрне бозуларны профилактикалау чараларын гамәлгә ашыралар.

2. Мәжбүри таләпләрне, муниципаль хокукый актларда билгеләнгән таләпләрне бозуларны профилактикалау максатларында дәүләт контроле (күзәтчелеге) органнары, муниципаль контроль органнары:

1) "Интернет" чәлтәрәндәгә рәсми сайтларда үтәләшен бәяләү дәүләт контроле (күзәтчелеге), муниципаль контроль предметы булган муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләр, таләпләр, шулай ук тиешле норматив хокукый актлар текстлары булган норматив хокукый актларның яисә аларның аерым өләшләрәнең исемлеген урнаштыруны тәэмин итәләр;

2) мәжбүри таләпләрне, муниципаль хокукый актларда билгеләнгән таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча, шул исәптән муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрне, таләпләрне, семинарлар һәм конференцияләр үткөрү, массақүләм мәгълүмат чараларында аңлату эшләре һәм башка ысуллар белән, юридик затларга, индивидуаль эшқуарларга мәгълүмат житкәрәләр. Муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләр, таләпләр, дәүләт контроле (күзәтчелеге) органнары, муниципаль контроль органнары гамәлдәгә актларга кертелгән мәжбүри таләпләрне, үзгәрешләргә кертелгән муниципаль хокукый актларда билгеләнгән таләпләрне, аларның гамәлгә керү сроқларын һәм тәртибен билгели торган яңа норматив хокукый актларның эчтәлегә турында комментарийлар, шулай ук мәжбүри таләпләрне, таләпләрне, муниципаль хокукый актларда билгеләнгән таләпләрне гамәлгә кертүгә һәм үтәүне тәэмин итүгә юнәлдерелгән кирәкле оештыру, техник чаралар үткөрү турында тәкъдимнәр әзерли һәм тарата;

3) дәүләт контроле (күзәтчелеге), муниципаль контроль эшчәнлегә өлкәсендә даими рәвештә (елга кимендә бер тапқыр) гамәлгә ашыру практикасын гомумиләштерүне һәм «Интернет» чәлтәрәндәгә рәсми сайтларда тиешле гомумиләштерүләренә урнаштыруны тәэмин итәләр, шул исәптән еш кына очрый торган мәжбүри таләпләрне, муниципаль хокукый актларда билгеләнгән таләпләрне бозуларның очрақларын күрсәтеп, мондый хокук бозуларны булдырмау максатларында юридик затлар, индивидуаль эшқуарлар тарафыннан кабул ителәргә тиешле чараларга карата тәкъдимнәр белән;

4) өлегә статьяның 5 - 7 өләшләре нигезендә, әгәр федераль законда башка тәртип билгеләнмәгән булса, муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрне, таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтүләр бирәләр.

3. Федераль закон, федераль дәүләт контроле (күзәтчелеге) төре, дәүләт контроленең (күзәтчелегенең), муниципаль контрольнең аерым төрләрен оештыру һәм гамәлгә ашыру тәртибе турындагы нигезләмәдә дәүләт контроле (күзәтчелеге) органы, муниципаль контроль органы тарафыннан табиғый һәм техноген



характердагы гадәттән тыш хәлләр килеп чыгуны кисәтүгә юнәлдерелгән махсус профилактик чараларны гамәлгә ашыру каралырга мөмкин.

4. Россия Федерациясе Хөкүмәте муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрне, таләпләрне бозуларны профилактикалау буенча чараларны дөүләт контроле (күзәтчелеге) органнары, муниципаль контроль органнары тарафыннан оештыру һәм гамәлгә ашыруга гомуми таләпләрне билгеләргә хокуклы.

Федераль закон белән башкача билгеләнмәгән шартларда, муниципаль контроль органында эерләнә торган бозулар яисә мәжбүри таләпләрне бозу билгеләре турында, юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр белән үзара бәйләнешләрдән башка гамәлгә ашырыла торган контрольдә тоту буенча чараларны тормышка ашыру барышында алынган муниципаль хокукый актларда билгеләнгән таләпләр, яки килеп ирешкән мөрәжәгатьләрдә һәм гаризаларда мәгълүматлар булган очракта (авторлыгы расланмаган мөрәжәгатьләрдән һәм гаризалардан тыш), дөүләт хакимияте органнарыннан, массакүләм мәгълүмат чараларыннан алынган мәгълүматлар, мәжбүри таләпләрне, муниципаль хокукый актларда билгеләнгән таләпләрне бозу гражданның тормышына, сәламәтлегенә, хайваннарга, үсемлекләргә, әйләнә-тирә мохиткә, Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектларына (тарих һәм мәдәният һәйкәлләренә), Россия Федерациясе Музей фонды составына кергән музей предметларына һәм музей коллекцияләренә, Россия Федерациясе Архив фондының милли китапханә фонды составына кергән аерым тарихи, фәнни, мәдәни әһәмияткә ия булган аеруча кыйммәтле, шул исәптән уникаль документларга, дөүләт иминлегенә зарар китергән, шулай ук табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр барлыкка килүгә китергән яисә күрсәтелгән нәтижәләр куркынычы тудыру турында расланган мәгълүматлар булмаган очракларда, муниципаль контроль органы юридик затка, шәхси эшмәкәргә мәжбүри таләпләрне, муниципаль хокукый актларда билгеләнгән таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтү белдерә, һәм юридик затка, шәхси эшмәкәргә мәжбүри таләпләрне, муниципаль хокукый актларда билгеләнгән таләпләрне үтәүне тәмин итү буенча чаралар кабул итәргә, һәм шул хакта кисәтүдә билгеләнгән срок эчендә муниципаль контроль органына хәбәр итәргә;

Мәжбүри таләпләрне, муниципаль хокукый актларда билгеләнгән таләпләрне бозуга юл куймау турындагы кисәтү тиешле мәжбүри таләпләргә, муниципаль хокукый актларда билгеләнгән таләпләргә, аларны күздә тотучы норматив-хокукый актка күрсәтмәләр, шулай ук юридик затның, шәхси эшмәкәрнең нинди конкрет гамәлләре (чара күрмәве) әлеге таләпләрне бозуга китерә алуы яки китерүе турындагы мәгълүматны үз эченә алырга тиеш. Мәжбүри таләпләрне, муниципаль хокукый актларда билгеләнгән таләпләрне бозуга юл куймау турындагы кисәтү юридик зат, шәхси эшмәкәр тарафыннан мәжбүри таләпләрне, муниципаль хокукый актларда билгеләнгән таләпләрне үтәүне тәмин итү буенча башкарылган чаралар турындагы мәгълүматтан тыш, юридик зат, шәхси эшмәкәр тарафыннан мәгълүматлар һәм документлар бирү таләпләрен үз эченә ала алмый;

7. Мәжбүри таләпләрне, муниципаль хокукый актларда билгеләнгән таләпләрне бозуның ярамаганлыгы турында кисәтү тәү һәм жибөрү, мондый кисәтүгә юридик зат, индивидуаль эшкуар тарафыннан каршылыклар бирү һәм аларны карау тәртибе, мондый кисәтүнең үтәләше турында хәбәрнамә тәртибе Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнә.

## **Муниципаль жир контроле буенча чаралар гамәлгә ашырыла торган затларның хокуклары һәм бурычлары**

1.12. Житәкче, башка вазыйфаи зат яисә юридик затның вәкаләтле вәкиле, шәхси эшқуар, аның вәкаләтле вәкиле, гражданин, аның вәкаләтле вәкиле тикшерү үткәргәндә түбәндәгеләргә хокуклы:

1) Тикшерү үткәрилгәндә шунда булырга, тикшерү предметына кагылышлы мәсьәләләргә аңлатмалар бирергә;

2) ПИЗОдан, аның вазыйфаи затларынан тикшерү предметына караган һәм РФ законнары белән каралган мәгълүматны алырга;

3) башка дәүләт органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан я шушы документлар һәм (яисә) мәгълүмат булган дәүләт органнарына яисә жирле үзидарә органнарына буйсынучы оешмалардан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында ПИЗО алган документлар һәм (яисә) белешмәләр белән танышырга;

4) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алына торган документларны һәм (яки) мәгълүматны үз инициативасы буенча муниципаль контроль органына тапшырырга;

5) тикшерү нәтижәләре белән танышырга һәм тикшерү актында тикшерү нәтижәләре белән танышуы турында, алар белән, шулай ук ПИЗО вазыйфаи затларының аерым гамәлләре белән танышуы турында күрсәтергә;

6) Россия Федерациясе законнары нигезендә тикшерү үткәргәндә юридик затның, шәхси эшмәкәрнең, гражданның хокукларын бозуга китергән Актаныш муниципаль районы башкарма комитеты, ПИЗО вазыйфаи затларының гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата Россия Федерациясе законнары нигезендә административ һәм (яисә) суд тәртибендә шикаять белдерергә;

7) Россия Федерациясе Президенты каршындагы эшмәкәрләр хокукларын яклау буенча вәкаләтле вәкилне я Татарстан Республикасы буенча эшмәкәрләрнең хокукларын яклау буенча вәкаләтле вәкилне тикшерүдә катнашуга жәлеп итәргә.

1.13. Житәкче, башка вазыйфаи зат яисә юридик затның вәкаләтле вәкиле, шәхси эшқуар, аның вәкаләтле вәкиле, гражданин, аның вәкаләтле вәкиле тикшерү үткәргәндә түбәндәгеләргә бурычлы:

1) тикшерүләр үткәругә комачауламаска, тикшерүләр үткәрудән читләшмәскә;

2) мәжбүри таләпләрне һәм муниципаль хокукый актларда билгеләнгән таләпләрне үтәү чараларын оештыру һәм уздыру өчен жаваплы үзенең вәкаләтле вәкилләренең булуын яисә анда булуын тәмин итәргә;

3) Россия Федерациясе законнары нигезендә тикшерү уздырганда вазыйфаи затлар тарафыннан соратып алына торган ПИЗО документларын тапшыру;

4) муниципаль жир контроле чараларын оештыруда ярдәм күрсәтергә һәм тикшерү үткәругә өчен жаваплы вазыйфаи затларга кирәкле шартларны тәмин итәргә.

1.14. Юридик затлар, аларның житәкчеләре, башка вазыйфаи затлар яки вәкаләтле юридик затларның вәкилләре, хосусый эшмәкәрләр, аларның вәкаләтле вәкилләре, гражданның, аларның вәкаләтле вәкилләре, тикшерүләр үткәрудән баш тартучы һәм (яисә) билгеләнгән срокта ачыкланган мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерү турында ПИЗО күрсәтмәләрен яисә муниципаль хокукый

актларда билгелэнгән таләпләрне үтәмәгән тикшерүләр үткөрүгә нигезсез комачаулаучы һәм (яисә) аларны үтәмәүче законнарны бозуга юл куйган вәкилләре Россия Федерациясе законнары нигезендә җаваплы булалар.

### **Муниципаль функцияне башкару нәтижәсе**

1.15. Юридик затларның, шәхси эшмәкәрләрнең, гражданның муниципаль җир контроле функцияләрен үтәү нәтижәсе булып җир законнарын бозу билгеләрен ачыклау, яисә аларның булмавы, Россия Федерациясе законнарында билгелэнгән таләпләрне бозуларны бетерү тора.

1.16. Тикшерүне үткөрүне төгәлләүнең юридик фактлары түбәндәгеләр була:

1) җир законнарының үтәлешен тикшерү актын тәзү (тикшерү актының типовой формасы икътисади үсеш Министрлығының "Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның хокукларын яклау турында" Федераль закон нигезләмәләрен гамәлгә ашыру турында" 2009 елның 30 апрелендәге 141 номерлы боерыгы белән расланган);

2) тикшерү барышында ачыкланган җир законнарын бозу очраklarын бетерү турында күрсәтмәләрен үтәү өчен мәҗбүри күрсәтмәләр бирү (тикшерү нәтижәләре буенча хокук бозулар ачыкланган очракта);

3) Россия Федерациясе законнарында административ һәм башка җаваплылык каралган җир законнары таләпләрен бозу фактларын билгеләгәндә, Татарстан Республикасы буенча Росреестр идарәсе компетенциясе чикләрендә административ хокук бозулар турындагы эшләрен карау өчен, гаепле затларны җаваплылыкка җәлеп итү өчен Татарстан Республикасы буенча Росреестр идарәсенә һәм Россельхознадзор Татарстан Республикасы буенча идарәсенә тикшерү актларының һәм материалларының күчермәләрен җибәрергә;

4) Россия Федерациясе законнарында каралган башка чаралар күрү (Россия Федерациясе законнарында тиешле чаралар күрү каралган очракта).

## **II. Муниципаль функциянең үтәлеше турында мәгълүмат бирү тәртибе муниципаль функцияне үтәү тәртибенә карата таләпләр**

2.1. Урнашу урыны:

Актаныш муниципаль районы Башкарма комитеты: Актаныш авылы, Ленин пр. 17

Эш графигы:

Дүшәмбе-җомга: 07.30 дән 17.00 гә кадәр; шимбә, якшәмбе – ял көннәре.

Төшке аш. 11.30 сәгатътән 13:00 сәгатъкә кадәр.

Белешмә телефоны: 8 (85552) 3-44-22, 8(5552) 3-44-14 (факс).

Актаныш муниципаль районының рәсми сайты адресы-«Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә (алга таба - "Интернет" челтәре):  
(<http://Aktanysh.tatarstan.ru>).

2.1.1. Урнашу урыны МКУ ПИЗО: Актаныш авылы, Ленин пр., 17

Эш графигы: дүшәмбе, сишәмбе, пәнҗешәмбе: 7: 30 сәгатътән 17.00 сәгатъкә кадәр;

Чәршәмбе, җомга - кабул итү көннәре түгел; шимбә, якшәмбе - ял көннәре.

Төшке аш. 11.30 сәгатътән 13:00 сәгатъкә кадәр.

Белешмә телефоны: 8 (85552)34433

Электрон адресы Pizo.Aktanysh@tatar.ru

2.2. Муниципаль функцияне үтәү тәртибе турында мәгълүмат бирү.

Муниципаль функцияне үтәү мәсьәләләре буенча мәгълүмат бирелә:

- 1) турыдан-туры ПИЗОда шәхси консультация вакытында;
- 2) телефон элементәсе чараларын кулланып;
- 3) Актаныш муниципаль районы башкарма комитетына язмага мөрәжәгать иткәндә;
- 4) массакуләм мәгълүмат чараларында: газеталарда басылган язмалар, радио, телевидениедә чыгышлар;
- 5) ПИЗОда мәгълүмати стендларда урнаштыру юлы белән;
- 6) гомуми файдаланудагы мәгълүмати-телекоммуникацион челтәрләрдән, шул исәптән Интернет челтәреннән файдаланып, Актаныш муниципаль районының рәсми сайтында <http://Aktanysh.tatarstan.ru>.

2.3. Муниципаль жир контроле түләүсез нигездә башкарыла.

### Муниципаль функцияне үтәү сроклары

2.4. Муниципаль функцияне үтәү срогы:

Урынга чыгып яки документар тикшерүне (планлы яисә планнан тыш) уздыруның гомуми срогы (тикшерү башланган көннән алып һәм тикшерү акты төзелгән датага кадәр) егерме эш көннән артмаска тиеш. Кече эшкуарлыкның бер субъектына карата планлы күчмә тикшерүләр үткөрүнең гомуми срогы кече предприятие өчен 50 сәгаттән һәм микропредприятие өчен елына унбиш сәгаттән артмаска тиеш. Муниципаль функцияне үтәгәндә административ процедураларны үтәү сроклары:

1) планлы тикшерүләр өчен: № п/п	Административ процедура, муниципаль функция исеме	Үтәү сроклары
1	План тикшерүләрен уздыруның еллык планын эзерләү	план тикшерүләрен үткөрү елына кадәрге 25 августка кадәр
2	Прокуратура органына планлы тикшерүләр үткөрүнең еллык планы проектын жиберү	Алдагы елның 1 сентябрәнә кадәр планлы тикшерүләр уздыру
3	Расланган еллык тикшерү планын прокуратура органына жиберү	Планлы тикшерүләр үткөрү елыннан алдагы елның 1 ноябрәнә кадәр
4	Актаныш муниципаль районының «Интернет » челтәрендәге рәсми сайтында ел саен үткөрелә торган тикшерүләр планын урнаштыру	Еллык тикшерүләр планы расланганнан соң 5 көн эчендә
5	Өгәр шундый адрес юридик затларның бердәм дәүләт реестрында, индивидуаль эшкуарларның бердәм дәүләт реестрында булса я элек юридик зат, индивидуаль эшкуар тарафыннан юридик зат, яисә башка мөмкин булган ысул белән юридик зат тарафыннан тутырылган һәм (яисә) көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланган электрон	Тикшерүләр үткөрелә башлаганчы өч эш көннән дә соңга калмыйча

	<p>документ ярдәмендә заказлы хат белән планлы тикшерү уздыруны башлау турында Актаныш муниципаль районы башкарма комитеты күрсәтмәсенең күчermәсен тапшыру һәм (яисә) электрон документ ярдәмендә заказлы хат белән тапшыру.</p>	
6	<p>Планлы тикшерүне гамәлгә ашыру</p>	<p>Муниципаль контроль органы вазыйфаи затларының күчмә планлы тикшерүне үткөрүче дәлилленгән тәкъдимнәре нигезләренә катлаулы һәм (яисә) озак вакытлы тикшеренүләр, сынаулар, махсус экспертиза һәм тикшерүләр уздыруның зарурлыгына бәйле 20 эш көненнән дә артык булмаган очракларда мондый орган житәкчесе тарафыннан күчмә планлы тикшерүне үткөрү срогы озайтылырга мөмкин, әмма егерме эш көненә, кече предприятиеләр арасындагы мөнәсәбәтләрдә кимендә илле сәгатькә, микропредприятиеләр арасындагы мөнәсәбәтләрдә унбиш сәгатькә озайтылырга мөмкин)</p>
7	<p>Тикшерү үткәрелгән затка тикшерү актын төзү һәм тапшыру (жибәрү)</p>	<p>Тикшерү тәмамланганнан соң турыдан-туры</p>
8	<p>Административ хокук бозу булуын күрсәтә торган житәрлек фактларны ачыклаганда тикшерү актының ачыкланган (ачыкланган) хокук бозулар турында мөгълүматны үз эченә алган күчermәсен, гаепле затларны административ жаваплылыкка тарту турында карар кабул итү өчен Татарстан Республикасы буенча Росреестр идарәсенә яисә Татарстан Республикасы буенча</p>	<p>(карар кабул ителгән көннән соң 10 эш көне дәвамында)</p>

	Россельхознадзор идарәсенә жибәрергә.	
9	Тикшерү үткәрелгән юридик затлар, шәкси эшмәкәрләр яки гражданның тарафыннан муниципаль жир контроле органына ачылган бозуларны бетерү турында күрсәтмә яки тикшерү акты мөнәсәбәтләренә карата каршы, каршылык күрсәтү үткәрелгән юридик затлар, шәкси эшмәкәрләр яки гражданның тарафыннан ачылган бозуларны бетерү турында бирелгән күрсәтмә	Тикшерү акты алу датасыннан 15 көн

2) планнан тыш тикшерүләр өчен:

№ т/б	Муниципаль функциянең административ процедурасы исеме	Үтәү сроклары
1	Актаныш муниципаль районы Башкарма комитетының планнан тыш тикшерү үткәрү турындагы боерыгын әзерләү һәм бастырып чыгару	Актаныш муниципаль районы башкарма комитетына тикшерү үткәрү турында мөрәжәгать кәргән көннән 10 эш көне
2	Прокуратура органына муниципаль контроль органы белән, аны үткәрүне прокуратура органы белән килештерү таләп ителгән очракта, планнан тыш күчмә тикшерүне уздыруның прокуратура органы белән килештерү турында гариза жибәрү	Актаныш муниципаль районы башкарма комитетының планнан тыш тикшерү үткәрү турында күрсәтмәсе имзаланган көнне
3	Планнан тыш күчмә тикшерү уздыру турында юридик зат, шәкси эшкүар, физик зат хәбәрнамәсе (хәбәрнамә закон тарафыннан язылмаган очраклардан тыш) хәбәр итү	Кичектергесез чаралар күрү зарурлыгына бәйле рәвештә үткәрелә торган планнан тыш күчмә тикшерү уздырганда тикшерү үткәрелә башлаганчы 24 сәгатътән дә соңга калмыйча хәбәр итү таләп ителми
4	Планнан тыш күчмә (документар) тикшерү	20 эш көннән дә артык түгел
5	Тикшерү үткәрелгән затка тикшерү актын төзү һәм тапшыру (жибәрү)	Тикшерү тәмамлангандан соң турыдан-туры
6	Тикшерү актының күчәрмәсен тикшерү уздыруны килештерү турында карар кабул ителгән прокуратура органына жибәрү	Тикшерү акты төзелгәннән соң биш эш көне эчендә
7	Административ хокук бозуга күрсәтә торган житеңлек фактларны ачыклаганда, ачылган (ачылган) хокук бозулар турында мөгълүматны үз эченә алган тикшерү	(карар кабул ителгән көннән соң 10 эш көне дөвамьнда)

	актының күчermәсен Татарстан Республикасы буенча Росреестр идарәсенә яисә Татарстан Республикасы буенча Россельхознадзор Идарәсенә алга таба гаепле затларны административ жаваплылыкка тарту турында карар кабул итү өчен жибәергә.	
8	Тикшерү актына карата тикшерү үткәrelгән яисә ачыкланган хокук бозуны бетерү турында бирелгән күрсәтмәгә карата юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр яисә граждaннар тарафыннан муниципаль жир контроле органына жибөрү	Тикшерү актын алу датасыннан 15 көн

2.5. ПИЗО муниципаль функциясен гамәлгә ашыру процессында үзара эш итә:

2.6. тикшерү нәтижәләре буенча төзелгән жир законнарын бозу турында тикшерү актларын, тикшерү материалларын карап тикшерүне гамәлгә ашыручы Татарстан Республикасы буенча Росреестр Идарәсе белән административ хокук бозу турында эш кузгату турында карар кабул итә я административ хокук бозу турында административ эш кузгатудан баш тарту турында билгеләмә чыгара; тикшерү нәтижәләре буенча төзелгән жир законнарын бозу турында тикшерү актларын, материалларны карауны гамәлгә ашыра, административ хокук бозу турында эш кузгату турында карар кабул итә я прокуратура органы белән административ хокук бозу турында уртак планлы тикшерүләр үткөрү турында; муниципаль контроль органы тарафыннан юридик затка, индивидуаль эшкуарга планнан тыш күчмә тикшерү үткөрү прокуратурасы белән килештерү турында гариза килештерүне гамәлгә ашыра.

2.7. Муниципаль функцияне башкаруның соңгы нәтижәсе булып жир законнарын бозу фактын ачыклау (булмау) тора.

### **III. Административ процедураларның (гамәлләрнең) составы, эзлеклелеге һәм аларны үтәү тәртибенә карата таләпләр, шул исәптән административ процедураларны (гамәлләрне) электрон рәвештә башкару үзенчәлекләре**

3.1. Муниципаль функциянең үтәләше түбәндәге административ процедураларны үз эченә ала:

- 1) планлы тикшерүне оештыру;
- 2) документар планлы тикшерү үткөрү;
- 3) күчмә планлы тикшерү үткөрү;
- 4) планлы тикшерү нәтижәләрен рәсмиләштерү;
- 5) планнан тыш тикшерүне оештыру;
- 6) планнан тыш документар тикшерү үткөрү;
- 7) планнан тыш күчмә тикшерү үткөрү;
- 8) планнан тыш тикшерү нәтижәләрен рәсмиләштерү;
- 9) ачыкланган бозулар буенча Россия Федерациясе законнарында каралган чаралар күрү.

Муниципаль функцияне башкаруның эзлеклелеге блок-схема (әлеге административ регламентка 1 нче кушымта) нигезендә гамәлгә ашырыла.

## Планлы тикшерүне оештыру

3.2. Планлаштырылган тикшерүне еллык тикшерүләр планына кертү өчен нигез булып түбәндәгеләрдән соң өч ел узду тора:

- 1) юридик затны, индивидуаль эшкуарны дәүләт теркәвенә алу;
- 2) юридик затның, индивидуаль эшкуарның соңгы планлы тикшерүен үткөрүне тәмамлау;
- 3) юридик зат, шәхси эшмәкәр тарафыннан тиешле өлкәдә Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан вәкаләтләр бирелгән вәкаләтле федераль башкарма хакимият органына күрсәтелгән хәбәрнамәне тапшыруны таләп итә торган эшләр башкарылган яисә хезмәтләр күрсәтелгән хезмәтләр күрсәтелгән очракта, эшкуарлык эшчәнлегенә аерым төрләрен гәмәлгә ашыра башлау турында хәбәрнамә нигезендә гәмәлгә ашырыла башлады.

3.3. Дәүләт жир күзәтчеләген гәмәлгә ашыручы федераль башкарма хакимият органнарының муниципаль жир контролен гәмәлгә ашыручы органнар белән үзара хезмәттәшлегә кысаларында тиешле тикшерүләр уздырылган елның 1 июненә кадәр муниципаль тикшерүләрнең еллык планы проекты расланганчыга кадәр Актаныш муниципаль районы башкарма комитеты тарафыннан Татарстан Республикасы буенча Росреестр идарәсенә яисә Россельхознадзорның Татарстан Республикасы буенча идарәсенә килештерүгә жиберелә.

3.4. Планлы тикшерүләр уздырылган елның 1 сентябрәне кадәр Актаныш муниципаль районы башкарма комитеты планлы тикшерүләр уздыруның еллык планы проекты карау өчен прокуратура органына жиберә.

3.5. Актаныш муниципаль районы башкарма комитеты прокуратура органының кергән тәкъдимнәрен карап тикшерә һәм аларны карау нәтижеләре буенча Актаныш муниципаль районы башкарма комитеты күрсәтмәсә белән расланган планлы тикшерүләр үткөрүнең еллык планын үткән елның 1 ноябрәне кадәр прокуратура органына жиберә. Актаныш муниципаль районы башкарма комитетының расланган күрсәтмәсә еллык планлы тикшерүләр уздыру планын раслау датасыннан 5 көн эчендә Актаныш муниципаль районының рәсми сайтында "Интернет" челтәрәндә урнаштыру юлы белән кызыксынучы затларга житкерелә.

3.6. Юридик факт - планлы тикшерүне үткөрү турында карар кабул итү өчен нигез булып, Актаныш муниципаль районы башкарма комитеты күрсәтмәсә белән расланган тиешле елга планлы тикшерүләр үткөрүнең еллык планы тора.

3.7. Юридик затларга (аларның филиалларына, вәкилләренә, аерымланган структур бүлекчәләренә) һәм шәхси эшмәкәрләргә планлы тикшерүләр үткөрүнең еллык планнарында түбәндәгә белешмәләр күрсәтелә:

- 1) эшчәнлекләре план буенча тикшереләргә тиешле индивидуаль эшкуарларның фамилияләре, исемнәре, атасының исеме (аларның филиаллары, вәкилләкләре, аерымланган структур бүлекчәләре) яисә индивидуаль эшкуарлар эшчәнлеген фактта башкару урыны (аларның филиаллары, вәкилләкләре, аерымланган структур бүлекчәләре) юридик затларның исемнәре;
- 2) һәр планлы тикшерүнең максаты һәм нигезе;
- 3) һәр планлы тикшерүнең башлану датасы һәм үткөрү вакыты;
- 4) конкрет планлы тикшерүне гәмәлгә ашыручы муниципаль контроль органы исеме. Планлы тикшерү уздырганда дәүләт тикшерүнең (күзәтчеләгенә)



башка органнары белән берлектә мондый тикшерүдә катнашучы барлык органнарның исемнәре күрсәтелә;

5) тикшерү үткәреләчәк җир мөнәсәбәтләре объектлары турында белешмәләр, аларны идентификацияләү мөмкинлеген бирә торган (кадастр номеры (булган очракта), адресы һәм (яисә) урынның тасвирламасы).

3.8. Юридик зат, шәхси эшмәкәр тарафыннан кулланыла торган җир кишәрлегенә карата планлы тикшерүләр өч елга бер тапкырдан да ешрак үткәрелми. Планлы тикшерү предметы - юридик зат, шәхси эшкуар тарафыннан муниципаль хокукый актларда билгеләнгән җирләрдән файдалану буенча куелган мәҗбүри таләпләрнең һәм таләпләрнең җыелма эшчәнлеген гамәлгә ашыру барышында күрсәтелә торган таләпләрне үтәү.

3.9. Планлы тикшерүләр үткәрү түбәндәге административ гамәлләрне үз эченә ала:

- 1) тикшерү планы нигезендә тикшерү үткәрү турында карар кабул итү;
- 2) тикшерүгә әзерлек;
- 3) тикшерү үткәрү;
- 4) тикшерү актын төзү.

3.10. Планлы тикшерү үткәрү турында карар Актаныш муниципаль районының башкарма комитеты тарафыннан планлы тикшерү уздыру турында күрсәтмә формасында кабул ителә.

3.10. Планлы тикшерүләр документар һәм (яисә) күчмә тикшерү рәвешендә уздырыла.

3.11. Планлы тикшерүне үткәрү турында күрсәтмәдә, ел саен планлы тикшерүләр үткәрү планы нигезендә, тиешле елга күрсәтелә:

1) муниципаль җир контроле органы исеме, шулай ук төре муниципаль контроль(төрләре);

2) тикшерү үткәргә вәкаләтле вазыйфаи затның яисә вазыйфаи затларның, шулай ук тикшерү үткәрү өчен җәлеп ителә торган экспертларның, эксперт оешмалары вәкилләренең фамилияләре, исемнәре, аталарының исемнәре,вазыйфалары;

3) тикшерү үткәрелә торган индивидуаль эшкуарның (аларның филиаллары, вәкилләкләре, аерымланган структур бүлекчәләре) юридик затның исеме яисә фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы - булган очракта) яисә шәхси эшкуарлар эшчәнлеген фактта гамәлгә ашыру урыны;

4) максаты, бурычлары, тикшерү предметы һәм аны үткәрү вакыты;

5) тикшерү максатлары, бурычлары, предметы һәм аны үткәрү вакыты;

6) тикшерү муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәҗбүри таләпләр һәм таләпләр, шул исәптән тикшерү кәгазе реквизитлары (контроль мәсьәләләр исемлеге), планлы тикшерү кәгазе (контроль мәсьәләләр исемлеге) кулланылырга тиеш булса, тикшерелергә тиешле мәҗбүри таләпләр һәм таләпләр (контроль мәсьәләләр исемлеге);

7) тикшерү үткәрү сроклары һәм тикшерү үткәрү максатларына һәм бурычларына ирешү өчен кирәкле чаралар исемлеге;

8) тикшерү үткәрү максатларына һәм бурычларына ирешү өчен кирәкле контроль чараларын уздыру сроклары һәм исемлеге;

9) юридик зат, шәхси эшмәкәр тарафыннан тапшырылган документлар исемлеге тикшерү үткәрү максатларына һәм бурычларына ирешү өчен кирәк;

10) тикшерүне үткәрә башлау һәм төгәлләү датасы.

3.12. Планлы тикшерүне эзерләү һәм үткөрү өчен юридик факт - Актаныш муниципаль районы башкарма комитетының планлы тикшерү үткөрү турындагы күрсәтмәсе.

3.13. Планлы тикшерү үткөрүгә эзерлек вакытында вазыйфаи зат:

1) тикшерелергә тиешле мәсьәләләрне аныклай;

2) Актаныш муниципаль районы жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасы, Актаныш муниципаль районы башкарма комитетының структур бүлекчәләре карамагында булган документларны һәм мәгълүматларны, шулай ук соратып алырга тиешле документларны һәм мәгълүматларны, шул исәптән ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек тәртибендә дә, билгели;

3) документлар һәм белешмәләр, шул исәптән Актаныш муниципаль районының жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасына яки Башкарма комитетка тапшырылган юридик зат, шәхси эшмәкәр һәм жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре карамагындагы башка төрле сораулар буенча, шул исәптән ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек тәртибендә соралган документлар һәм белешмәләр (шул исәптән алдагы тикшерүләр материаллары) өйрәнә.

3.14. Планлы тикшерүне үткөрү турында юридик затка, шәхси эшкуарга, әгәр мондый адрес юридик затларның бердәм дәүләт реестрында, индивидуаль эшкуарларның бердәм дәүләт реестрында булса я элегрәк юридик зат, индивидуаль эшкуар тарафыннан муниципаль контроль органына тапшырылган һәм (яисә) файдалану мөмкинлегенә булган башка ысул белән тапшырылган булса, заказлы почта юллагасы ярдәмендә заказлы тикшерүне уздыру турында муниципаль контроль органы, муниципаль контроль органы житәкчесенә, муниципаль контроль органы житәкчесенә күрсәтмәсенә яисә муниципаль контроль органы житәкчесенә, житәкче урынбасарының планлы тикшерүне уздыру башлану турындагы боерыгы яисә боерыгы күчәрмәсе ярдәмендә аны үткөрү башлануырга өч эш көненнән дә соңга калмыйча хәбәр ителә.

3.15. Планлы тикшерүне үткөрү өчен экспертлар һәм эксперт оешмалары жәлеп ителә ала.

Планлы тикшерүләрне уздыру өчен экспертлар сыйфатында жәлеп ителгән юридик затлар һәм шәхси эшкуарлар милли аккредитация системасында аккредитацияләү турында Россия Федерациясә законнары нигезендә аккредитацияләнәргә тиеш.

Планлы тикшерүләр үткөрү өчен экспертлар сыйфатында жәлеп ителә торган һәм Россия Федерациясә Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә аттестацияләнгән фән, техника, хужалык эшчәнлегенә өлкәсендә махсус белемнәре, тәҗрибәсе булган индивидуаль эшкуарлар булмаган граждандар.

### **Планлы документар тикшерү үткөрү**

3.16. Документар тикшерү барышында муниципаль контроль органының вазыйфаи затлары тарафыннан беренче чиратта муниципаль контроль органы карамагында булган юридик затның, индивидуаль эшкуарның документлары, шул исәптән эшкуарлык эшчәнлегенә аерым төрләрен гамәлгә ашыра башлау турында 294-ФЗ номерлы Федераль законның 8 статьясында билгеләнгән тәртиптә тапшырылган хәбәрнамәләр, алдагы тикшерүләр актлары, административ хокук бозулар турындагы эшләрне карау материаллары һәм әлегә юридик затка, индивидуаль эшкуарга карата гамәлгә ашырылган нәтиҗәләр турында башка документлар карала.

3.17. ПИЗО ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек тәртибендә, шул исәптән дәүләт хакимияте органнарыннан, юридик затлардан, индивидуаль

эшкуарлардан тикшерү үткөрү өчен кирекле документлар һәм белешмәләр соратып ала.

3.18. Тикшерү уздыру өчен кирекле документлар мөһөр белән таныкланган күчөрмәләр рәвешендә (ул булганда) һәм, димәк, шәхси эшкуарның, аның вәкаләтле вәкиле, житәкче, юридик затның шәхсэн ПИЗОда яисә почта элемтәсе аша тикшерелә торган вәкаләтле вәкиле имзасы белән заказлы хат белән яисә көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланган электрон документ формасында тапшырыла.

3.19. Тиешле зат тикшерелә торган заттан алынган документларны, шулай ук ПИЗО урнашкан документларны карый.

3.20. Планлы документар тикшерү барышында тикшерелүче зат тарафыннан тапшырылган документларда хаталар һәм (яки) каршылыклар ачыкланган яисә бу документларда булган белешмәләрнең, ПИЗО да булган һәм (яки) муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру барышында алынган белешмәләргә туры килмәве ачыкланган очракта, бу хакта мөгълүмат, таләп белән дәлилленгән таләп белән, тикшерелүче затка жибәрелә, ун эш көне дөвамында язма рәвештә кирекле аңлатмаларны тапшырырга.

3.21. Планлы документар тикшерү үткөрүче вазыйфаи зат тарафыннан тапшырылган юридик зат, шәхси эшмәкәр, аның вәкаләтле вәкиле тарафыннан тапшырылган аңлатмалар һәм документлар, шул исәптән элек тапшырылган документларның дәрәслеген раслаучы документларны карарга тиеш.

### **Күчмә планлы тикшерү үткөрү**

3.22. Күчмә тикшерү документар буенча тикшерү мөмкин булмаган очракта уздырыла:

1) эшкуарлык эшчәнлегенә аерым төрләрән гамәлгә ашыра башлау турында хәбәрнамәдә булган һәм муниципаль контроль органы карамагындагы бүтөн юридик зат, шәхси эшмәкәр документларында булган белешмәләрнең тулы һәм дәрәслеген таныкларга;

2) юридик зат, шәхси эшмәкәр эшчәнлегенә муниципаль хокукый актларда билгеленгән таләпләргә яки таләпләргә туры килүен тикшерү буенча тиешле чара үткөрмичә бөяләү.

3.23. Планлы тикшерүне үткөрү турында юридик затка, шәхси эшкуарга, әгәр мондый адрес юридик затларның бердәм дөүлэт реестрында, индивидуаль эшкуарларның бердәм дөүлэт реестрында булса я элегрәк юридик зат, индивидуаль эшкуар тарафыннан муниципаль контроль органына тапшырылган һәм (яисә) файдалану мөмкинлегә булган башка ысул белән тапшырылган булса, заказлы почта юлламасы ярдәмендә заказлы тикшерүне уздыру турында муниципаль контроль органы, муниципаль контроль органы житәкчесенә, муниципаль контроль органы житәкчесенә күрсәтмәсенә яисә муниципаль контроль органы житәкчесенә, житәкче урынбасарының планлы тикшерүне уздыру башлану турындагы боерыгы яисә боерыгы күчөрмәсе ярдәмендә аны үткөрү башлануырга өч эш көненнән дө соңга калмыйча хәбәр ителә.

3.24. Тикшерү уздырганда муниципаль контроль органының вазыйфаи затлары хокуксыз:

1) муниципаль хокукый актларда билгеленгән мөжбүри таләпләрнең һәм таләпләрнең үтәлешен, әгәр мондый таләпләр муниципаль контроль органы вәкаләтләрәнә керми икән, алар исемненнән әлегә вазыйфаи затлар эшли торган мөжбүри таләпләрнең һәм таләпләрнең үтәлешен тикшерергә;

1.1) СССР һәм РСФСР башкарма хакимияте органнарының норматив-хокукый актлары белән билгеләнгән таләпләрнең үтәлешен, шулай ук куллану мәжбүрилегенә Россия Федерациясе законнары белән каралмаган норматив документлар таләпләрен үтәүне тикшерергә;

1.2) Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә басылып чыкмаган муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрнең һәм таләпләрнең үтәлешен тикшерергә;

2) житәкче, башка вазыйфаи зат яисә юридик затның вәкаләтле вәкиле, индивидуаль эшкуар, аның вәкаләтле вәкиле үткәргәндә аны уздырганда планлы яисә планнан тыш күчмә тикшерү уздырырга, моңа 294-ФЗ номерлы Федераль законның 2 өлешенең 2 пунктындагы "б" пунктчасында каралган нигез буенча тикшерү үткәру очрагы керми, шулай ук жир кишәрлекләре милекчеләренә, жирдән файдаланучыларга, жир хужаларына һәм жир кишәрлекләре арендаторларына тиешле хәбәр ителгән очракларда жир законнары таләпләренең үтәлеше тикшерелә;

3) документлар, мәгълүмат, продукция үрнәкләре, әйләнә-тирә мохит объектларын һәм житештерү мохите объектларын тикшерү пробалары бирүне таләп итәргә, әгәр алар тикшерү объекты булмаса яисә тикшерү предметына карамасалар, шулай ук мондый документларның төп нөсхәләрен алырга;

4) күрсәтелгән үрнәкләрне сайлап алу турында беркетмәләренә рәсмиләштермичә, әйләнә-тирә мохит объектларын һәм житештерү тирәлегенә объектларын тикшерү үрнәкләрен, сынауларын, үлчәүләрен, билгеләнгән формада һәм милли стандартлар билгеләнгән нормадан артып китүче микъдарда пробаларны, аларның тикшеренү үрнәкләрен, пробаларын һәм ысулларын, сынауларын, үлчәмнәрен, техник регламентларын яисә алар үз көчләренә кәргән көнгә кадәр гамәлдә булган башка норматив техник документлар һәм тикшеренүләр, сынаулар, үлчәүләр ысуллары белән сайлап алу кагыйдәләреннән югарырак итеп сайлап алу кагыйдәләрен сайлап алырга;

5) тикшерү үткәру нәтижәсендә алынган мәгълүматны һәм, Россия Федерациясе законнарында каралган очраклардан тыш, дәүләт, коммерция, хезмәт, закон белән саклана торган башка серне тәшкил иткән мәгълүматны таратырга;

6) тикшерүне уздыруның билгеләнгән срокларыннан артыграк булырга;

7) юридик затларга, шәхси эшмәкәрләргә аларны тикшереп торучаралары хисабына үткәру турында күрсәтмәләр яки тәкъдимнәр бирүне гамәлгә ашыру;

8) юридик заттан, индивидуаль эшкуардан документларны һәм (яисә) мәгълүматны, башка дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары карамагында булган яисә Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән исемлеккә кертелгән дәүләт органнарына яисә жирле үзидарә органнарына караган оешмалар карамагында булган рәхсәт документларын дә кертәп, тапшыруны таләп итәргә;

9) юридик заттан, шәхси эшмәкәрдән тикшерү үткәрелгән датага кадәр документлар, мәгълүмат бирүне таләп итәргә. Муниципаль контроль органы тикшерү үткәру турында күрсәтмә яисә боерык кабул ителгәннән соң ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында кирәкле документларны һәм (яисә) мәгълүматны соратып алырга хокукы.

Күчмә тикшерү Актаныш муниципаль районы башкарма комитеты күрсәтмәсе белән күчмә тикшерүне билгеләү турында һәм урынга барып тикшерүне уздыручы затларның вәкаләтләре белән, шулай ук урынга барып

тикшерүне үткөрүнең максатлары, бурычлары, нигезләре, контроль, экспертлар составы, экспертлар составы, тикшерү эшенә жәлеп ителә торган эксперт оешмалары вәкилләре белән тикшерүгә вәкаләтле затның яисә башка вазыйфаи затның, индивидуаль эшкуарның, аның вәкаләтле вәкиленең хезмәт таныклығын күрсәткәннән башлана.

3.25. Планлы күчмә тикшерү уздырганда вазыйфаи затлар:

1) шәхесне раслаучы документлар белән танышалар, юридик зат, шәхси эшмәкәр яки аларның вәкиленең вәкаләтләрен тикшерәләр;

2) жир мөнәсәбәтләре объектына ия булу һәм аннан файдалану хокукы барлыкка килүне раслый торган документларны һәм тикшерү предметына караган башка документларны соратып алалар;

3) гамәлгә ашыралар:

- тикшерелүче жир кишәрлегенең чикләре күләме;

- тикшерелә торган жир кишәрлеге чикләренең характердагы нокталарының урнашу урынын билгеләү (техник мөмкинлек булганда);

- фотога төшерү;

4) урнаштыралар:

- жир кишәрлегеннән фактта файдалану, аның жир участогы өчен билгеләнгән максатчан билгеләнешенә туры килүе, аның жирләрнең теге яки бу категориясенә һәм (яки) рәхсәт ителгән файдалануга туры килүе;

- жирләрне максатчан файдалану өчен яраклы халәتكә китерү турында таләпләрне үтәү;

- дөүләт күчәмсез мөлкәт кадастрында һәм хокук бирү документларында күрсәтелгән жир кишәрлеге мәйданының туры килүе;

- жир кишәрлеге чикләренең характерлы нокталарының урнашу урыннарының күчәмсез милек дөүләт кадастрында урнашкан урыны турындагы белешмәләргә туры килүе (кирәк булган очракта);

- юридик зат тарафыннан жир кишәрлегеннән жир кишәрлеген арендау яки аны милек итеп алу хокукына даими (сроксыз) файдалану хокукын яңадан рәсмиләштерү турында таләпне үтәү;

- жир кишәрлеген яисә жир кишәрлегенең бер өлешен үз белдеге белән биләүне булдырмау турындагы таләпләрне үтәү, шул исәптән жир кишәрлеген Россия Федерациясе законнарында каралган жир кишәрлегенә хокукы булмаган зат тарафыннан файдалану.

3.26. Күчмә тикшерү үткәрелергә мөмкин булмаган затлар булмаган очракта, тикшерү үткәрүгә вәкаләтле вазыйфаи зат тарафыннан тикшерү үткәрү турында карарда күрсәтелгән тикшерү үткәрү чоры чикләрендә башка вакытта күчмә чаралар уздыру турында карар кабул ителә. Тикшерү уздырыла торган зат өч эш көне эчендә күчмә чаралар үткәрү өчен яңа билгеләнгән вакытка килү кирәклегенә турында хәбәр итә.

3.27. "Дөүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның хокукларын яклау турында" 2008 елның 26 декабрдәгә 294-ФЗ номерлы Федераль законны бозган, тикшерүләр үткәрүдән баш тартучы һәм (яисә) муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрне яисә таләпләрне бозуларны бетерү турында муниципаль контроль органнары күрсәтмәләрен билгеләнгән срукта үтәмәүче тикшерүләр үткәрүгә нигезсез комачаулаучы юридик затлар, аларның житәкчеләре, бүтән вазыйфаи затлар яисә вәкаләтле вәкилләре, хосусый эшмәкәрләр, аларның вәкаләтле вәкилләре Россия Федерациясе законнары нигезендә жаваплылыкка тартыла.

3.27.1. Планлы яисә планнан тыш урынга чыгып тикшерүне уздыру индивидуаль эшкуар, аның вәкаләтле вәкиле, житәкчесе яисә юридик затның бүтән вазыйфаи заты булмау сәбәпле, я юридик зат, индивидуаль эшкуар эшчәнлегенә факттагы башкарылмавына бәйле рәвештә, я шәхси эшкуарның, аның вәкаләтле вәкиле, аның житәкчесе яки башка вазыйфаи затының тикшерү үткөрү мөмкин булмавына китергән гамәлләренә (гамәл кылмавына) бәйле рәвештә, дәүләт контроле (күзәтчелеге) органының, муниципаль контроль органы вазыйфаи заты тиешле тикшерү уздыру мөмкинлегенә булмау турында акт төзи. Бу очракта дәүләт контроле (күзәтчелеге) органы, муниципаль контроль органы, тиешле тикшерүне үткөрү мөмкинлегенә булмау турында акт төзелгән көннән соң өч ай эчендә мондый юридик затка, индивидуаль эшкуарга карата планлы тикшерү кертмичә һәм юридик затка, индивидуаль эшкуарга алдан хәбәр итмичә планлы тикшерү үткөрү турында карар кабул итәргә хокуклы.

3.27.2. Уртақ планлы тикшерүләр уздырганда муниципаль контроль органнары тарафыннан эшләнә һәм раслана торган жыелма тикшерү кәгазьләре (контроль сораулар исемлегенә) кулланылырга мөмкин.

3.27.3. Тикшерү кәгазен (контроль сораулар исемлегенә) кулланып тикшерү уздырганда тикшерү кәгазен (контроль сораулар исемлегенә) кулланып тутырылган тикшерү кәгазе (контроль сораулар исемлегенә) тикшерү актына кушыла.

### **Планлы тикшерү нәтижәләрен рәсмиләштерү**

3.28. Планлы тикшерү нәтижәләре буенча тикшерү үткөрүче вазыйфаи зат тарафыннан ике нөсхәдә тикшерү акты төзелә (тикшерү актының типлаштырылган формасы "Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның хокукларын яклау турында Федераль закон нигезләмәләрен гамәлгә ашыру хақында" 30.04.2009 ел, № 141 икътисадый үсеш Министрлығы боерыгы белән расланган). Тикшерү үткәрелә торган берничә жир кишәрлегендә тикшерү үткәрелгән очракта бердәм акт төзелә, анда һәр жир участогы буенча аерым билгеләнгән белешмәләр күрсәтелә.

3.29 тикшерү актында күрсәтелә:

- 1) тикшерү актын төзү датасы, вакыты һәм урыны;
- 2) муниципаль контроль органы (жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасы) исемне;
- 3) Актаныш муниципаль районы Башкарма комитетының планлы тикшерү үткөрү турындагы күрсәтмәсенә датасы һәм номеры;
- 4) тикшерү үткәргән вазыйфаи затның яисә вазыйфаи затларның фамилияләре, исемнәре, аталарының исемнәре һәм вазыйфалары;
- 5) тикшерелә торган юридик затның исеме яисә индивидуаль эшкуарның фамилиясе, исеме һәм атасының исеме (соңгысы - булган очракта), шулай ук тикшерү үткәргәндә катнашкан шәхси эшкуарның фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы - булган очракта) һәм житәкче, башка вазыйфаи зат яисә юридик затның вәкаләтле вәкиле, шәхси эшкуар яисә индивидуаль эшкуарның вәкаләтле вәкиле;
- 6) тикшерү уздыру датасы, вакыты, дәвамлылыгы һәм урыны;
- 7) планлы тикшерү нәтижәләре турында белешмәләр, шул исәптән муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләренә һәм таләпләренә бозу, аларның характеры һәм күрсәтелгән бозуларга юл куйган затлар турында ачыкланган мәжбүри таләпләр һәм таләпләренә бозу турында белешмәләр:

- хокук билгеләүче һәм башка документлар турында белешмәләр;
- бозылган Россия Федерациясе законнары нормалары.

Күчмә тикшерү үткәрелгән очракта өстәмә рәвештә күрсәтелә:

- жир кишәрлеген киртәләү, керү мөмкинлеге, башкарыла торган корылмалар һәм корылмаларның, үсемлекләрнең булуы, ызанлау билгеләре булу һәм жир кишәрлегеннән фактта файдалануны характерлый торган башка белешмәләр турында мәгълүмат;

- жир участогы чикләрен үлчәү нәтижәләре һәм методлары, кулланыла торган жиһазлар, тикшерү турында мәгълүматлар;

- фотога төшерү турында мәгълүмат;

8) уздырылган тикшерү турында язуны исәпкә алу журналына кертү хакында белешмәләр, яисә мондый язманы, юридик затның, әлеге журналның шәхси эшкуарының булмавы сәбәпле, кертү мөмкинлеге булмау турында белешмәләр;

9) житәкченең, башка вазыйфаи затның яисә юридик затның вәкаләтле вәкиленең, шәхси эшкуарның, аның тикшерү үткәргәндә шунда булган вәкаләтле вәкиленең тикшерү акты белән танышуы яисә танышудан баш тартуы турында, аларның имзалары булу яисә тикшерү актына имза салудан баш тарту турында белешмәләр.

3.30. Россия Федерациясе законнарын бозган өчен җаваплылык каралган. Россия Федерациясе законнары таләпләре бозылу ачыкланган очракта, вазыйфаи затлар тикшерелә торган затка ачыкланган Россия Федерациясе жир законнары таләпләрен бозуларны бетерү турында күрсәтмә бирә.

3.31. Тикшерү актына тикшерелүче затның (аның вәкиленең) аңлатмалары, мәжбүри таләпләрне бозган өчен җаваплылык йөкләнә торган тикшерүче зат тарафыннан жир кишәрлеге чикләрен, фото таблица, ачыкланган бозуларны бетерү турында күрсәтмәләр (тәртип бозулар ачыкланган очракта) һәм тикшерү нәтижәләренә бәйлә башка документлар яки аларның күчермәләре теркәлә.

3.32. Юридик затка яки шәхси эшкуарга карата тикшерүләр учеты журналына аның вазыйфаи затлары тарафыннан үткәрелгән тикшерү турында язма кертелә, анда муниципаль контроль органы атамасы, тикшерү башлану һәм тәмамлану даталары, аны үткөрү вакыты, хокукый нигезләр, тикшерү максатлары, бурычлары һәм предметы, ачыкланган хокук бозулар һәм бирелгән күрсәтмәләрдә белешмәләр, шулай ук тикшерү уздырган вазыйфаи затның яисә вазыйфаи затларның фамилияләре, исемнәре (соңгысы булган очракта) һәм вазыйфасы (вазыйфасы) күрсәтелә.

3.33. Тиешле зат тикшерү актының нөсхәсен тикшерелә торган затка (аның вәкаләтле вәкиленә) танышу турында яисә тикшерү акты белән танышудан баш тарту турында расписка астында тапшыра. Тикшерелә торган зат (аның вәкаләтле вәкиле) булмаган очракта, шулай ук тикшерелүче зат танышу турында расписка бирергә яки тикшерү акты белән танышудан баш тарту турында расписка бирергә баш тарткан очракта, тикшерү акты тапшыру турында хәбәрнамә белән заказлы почта юлдамасы белән жибәрелә, ул ПИЗО эшендә саклана торган тикшерү актының нөсхәсенә беркетелә. Тикшерелүче затның электрон формада үзара бәйләнеше гамәлгә ашыруга ризалыгы булганда, муниципаль контроль кысаларында тикшерү акты әлеге акты төзегән затның көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы белән имзаланган электрон документ рәвешендә житәкчегә, башка вазыйфаи затка яки юридик затның вәкаләтле вәкиленә, шәхси эшмәкәргә, аның вәкаләтле вәкиленә жибәрелергә мөмкин. Шулай ук вакытта әлеге акты төзегән зат тарафыннан көчәйтелгән квалификацияле

электрон имза белән имзаланган электрон документ формасында әлеге документны алуны раслый торган ысул белән тикшерелә торган затка юнәлдерелгән акт тикшерелә торган зат тарафыннан кабул ителгән булып санала.

3.34. Тикшерү актын төзү өчен тикшерү нәтижәләре буенча бәяләмә алырга кирәк булса, тикшерү акты тикшерү тәмамланганнан соң өч эш көннән дә артмаган вакыт эчендә төзелә һәм юридик затның житәкчесенә, башка вазыйфаи затына яки вәкаләтле вәкиленә, индивидуаль эшкуарга, аның вәкаләтле вәкиленә расписка астында тапшырыла яисә әлеге акты төзегән затның квалификацияле электрон имзасы белән имзаланган электрон документ формасында заказлы почта аша жиберелә (тикшерелүче затның муниципаль контроль кысаларында электрон формада үзара бәйләнешне гамәлгә ашыру өчен имзаланган эштә сакланучы тикшерү акты нөсхәсенә кушып бирелә торган документның алынуын раслау. Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерүләр үткәру барышында Россия Федерациясе законнарында административ һәм башка җаваплылык каралган жир законнары таләпләрен бозу ачыкланган очракта, вәкаләтле вазыйфаи затлар тикшерү актын төзү датасыннан 3 эш көне эчендә тикшерү актының күчәрмәсен юллылар, ачыкланган хокук бозу билгеләре Татарстан Республикасы буенча Росреестр идарәсенә яисә Россельхознадзорның Татарстан Республикасы буенча идарәсенә гаепле затларны административ җаваплылыкка тарту мәсьәләсен алга таба хәл итү өчен ачыкланган хокук бозу билгеләре барлыгы турындагы мәгълүматны күрсәтеп.

### **Планлы (рейд) караулар**

Планлы (рейд) махсус сакланыла торган табигать территорияләрен, урман кишәрлекләрен, аучылык жирләрен, сулыклар акваторияләрен, эчке диңгез суларын, территориаль диңгез, континенталь шельфны һәм Россия Федерациясенә аерым икътисади зонасын, аттракционнары, транспорт чараларын (судноларны һәм башка йөзә торган чараларны), эчке диңгез суларында, Россия Федерациясенә территориаль диңгезендә, автомобиль һәм шәһәр жир өсте электр транспорты, үзйөрешле машиналарны һәм башка төр техниканың, тиер юл транспортының, һава судноларының күчмә составын) тикшерү, тикшерү эксплуатацияләү муниципаль контроль органнарының вәкаләтле вазыйфаи затлары тарафыннан үз компетенциясе кысаларында план (рейд) биремнәре нигезендә үткәрелә. Мондый биремнәренә рәсмиләштерү һәм карап тоту тәртибе һәм планлы (рейд) тикшерүләр, тикшерүләр нәтижәләрен рәсмиләштерү тәртибе жирле үзидарә органнары тарафыннан билгеләнә.

Планлы (рейд) тикшерүләр уздыганда, мәҗбүри таләпләр, муниципаль хокукий актларда билгеләнгән таләпләр бозылу очраклары ачыкланган очракта, муниципаль контроль органнарының вазыйфаи затлары мондый хокук бозуларны бетерү буенча үз компетенцияләре чикләрендә чаралар күрә, шулай ук муниципаль контроль органы житәкчесенә (житәкчесе урынбасарына) әлеге Регламентның 3.37 өлешендәге 3 пунктында күрсәтелгән нигезләрдә юридик затның, индивидуаль эшкуарның планнан тыш тикшерүне билгеләү турында карар кабул итү өчен ачыкланган хокук бозулар турында мәгълүматны язма рәвештә житкәрә.

Планлы (рейд) тикшерүләр конкрет юридик затка, шәхси эшмәкәргә карата үткәрелә алмый һәм тикшерүне алыштырырга тиеш түгел.

### **Планнан тыш тикшерүне оештыру**

3.35. Планнан тыш тикшерү предметы-юридик зат, шәхси эшмәкәр, гражданин тарафыннан муниципаль хокукий актларда билгеләнгән мәҗбүри



таләпләрне һәм таләпләрне үтәү, муниципаль контроль органнары күрсәтмәләрен үтәү, гражданның тормышына, сәламәтлегенә, хайваннарга, үсемлекләргә, әйләнә-тирә мохиткә, мәдәни мирас объектларына (тарих һәм мәдәният ядкарьләренә), Россия Федерациясе Музей фонды составына кертелгән музей предметларына һәм музей коллекцияләренә, аеруча кыйммәтле, шул исәптән Россия Федерациясе Архив фондының уникаль документларына, аеруча кыйммәтле, фәнни, мәдәни әһәмияткә ия, милли куркынычсызлыгын тәэмин итү, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрнең килеп чыгуын кисәтү, мондый зыян китерүнең нәтижәләрен бетерү буенча чаралар күрү.

3.36. Планнан тыш тикшерүләр үткөрү түбәндәге административ гамәлләрне үз эченә ала:

- 1) тикшерү үткөрү турында карар кабул итү;
- 2) тикшерүгә әзерлек;
- 3) тикшерү үткөрү;
- 4) 4) тикшерү актын төзү.

3.37. Юридик факт - юридик затка, индивидуаль эшкуарга карата планнан тыш тикшерү үткөрү турында карар кабул итү өчен нигез булып тора:

1) муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрне һәм (яисә) таләпләрне бозуларны бетерү турында элек бирелгән күрсәтмәне юридик зат, шәхси эшкуар тарафыннан үтәү срогы чыгу;

2) юридик затның, индивидуаль эшкуарның тиешле планнан тыш тикшерүен үткөрү хокукый статус, махсус рәхсәт (лицензия), бирү кагыйдәләрендә каралган булса, эшчәнлекнең аерым төрләрен яисә башка юридик әһәмияткә ия гамәлләрне гамәлгә ашыру хокукына махсус рәхсәт (лицензия) бирү турында юридик заттан яисә шәхси эшкуардан гариза алу рәхсәт (киләштерүләр);

3) муниципаль контроль органы вазыйфаи затының юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр белән үзара бәйләнешсез бәйләнешне контрольдә тоту чаралары нәтижәләрен анализлау, Актаныш муниципаль районы башкарма комитетына гражданның, юридик затлардан, шәхси эшмәкәрләрдән кәргән мөрәжәгатьләрен һәм гаризаларны карау яки алдан тикшерү нәтижәләре, дәүләт хакимияте органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан алынган мәгълүматларны, шулай ук массакуләм мәгълүмат чараларыннан түбәндәге фактлар турында мәгълүматларны карап тикшерү нәтижәләре буенча мотивлаштырылган рәвештә тапшыру:

а) Россия Федерациясе халыкларының тормышына, сәламәтлегенә, хайваннарга, үсемлекләргә, әйләнә-тирә мохиткә, мәдәни мирас объектларына (тарих һәм мәдәният һәйкәлләренә), музей предметларына һәм музей коллекцияләренә, Россия Федерациясе Музей фонды составына аеруча кыйммәтле, шул исәптән Россия Федерациясе Архив фонды документларына, Милли китапханә фонды составына керүче, аеруча тарихи, фәнни, мәдәни әһәмияткә ия, документларга, шулай ук табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләргә куркыныч янау;

гражданның гомеренә, сәламәтлегенә зарар салу, хайваннарга, үсемлекләргә, әйләнә-тирә мохиткә, Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектларына (тарих һәм мәдәният һәйкәлләренә), дәүләтнең иминлегенә зыян китерү, шулай ук табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр килеп чыгу.

3.1) билгеләнгән эшчәнлек өлкәсендә дәүләт сәясәтен эшләү һәм гамәлгә ашыру һәм норматив-хокукый җайга салу һәм норматив-хокукый җайга салу функцияләрен гамәлгә ашыручы федераль башкарма хакимият органы тарафыннан расланган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы булган юридик

затлар, шәхси эшқуарлар белән үзара бәйләнешсез бәйләнешне тикшереп тору чаралары үткәргәндә мәжбүри таләпләрне бозу индикаторларына федераль дөүләт контроле (күзәтчелеге) төре турындагы нигезләмәдә каралган планнан тыш тикшерү үткәру өчен нигез булып тора;

4) житәкченең Россия Федерациясе Президенты, Россия Федерациясе Хөкүмәте йөкләмәләре нигезендә һәм прокурор таләпләре нигезендә прокуратура органнарына кергән материаллар һәм мөрәжәгатьләр буенча законнарның үтәләшен күзәтү кысаларында планнан тыш тикшерү уздыру турында чыгарылган боерыгы (күрсәтмәсе).

5) Планнан тыш тикшерү үткәру өчен нигез булып юридик зат, индивидуаль эшқуар мәжбүри таләпләрне һәм (яисә) муниципаль хокукый актларда билгеләнгән таләпләрне ачыкланган бозуларны бетерү турында күрсәтмәнең үтәлу срогы чыккан очракта, мондый тикшерү предметы дөүләт контроле (күзәтчелеге) органы һәм (яисә) муниципаль контроль органы биргән күрсәтмәне үтәү генә булырга мөмкин.

3.38. Юридик факт - гражданинга карата планнан тыш тикшерү үткәру турында карар кабул итү өчен нигез булып тора:

муниципаль жир контролен гамәлгә ашыруга вәкаләтле затларның Россия Федерациясе законнары, өлкә законнары белән жир законнарын бозу вакыйгасы булу - булмавын күрсәтә торган житәрлек мәгълүматларны турыдан-туры ачыклавы административ һәм башка жаваплылык каралган;

физик һәм юридик затларның хәбәрләре һәм белдерүләре, шулай ук массакуләм мәгълүмат чараларында Россия Федерациясе законнары, өлкә законнары белән административ һәм башка жаваплылык каралган жир законнарын бозу вакыйгаларының булуын күрсәтә торган белешмәләр булган хәбәрләр урын алган.

Административ регламентның 3.35 пунктындагы 2 пунктчасының "а" һәм "б" пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча юридик затларны, шәхси эшмәкәрләрне планнан тыш урынга чыгып тикшерү мондый юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр эшчәнлеген гамәлгә ашыру урыны буенча прокуратура органы белән килештерелгәннән соң үткәрелә. Гражданныга карата планнан тыш тикшерүләр үткәру прокуратура органнары белән килештерү таләп ителми.

3.39. Планнан тыш тикшерү физик зат яисә аның вәкаләтле вәкиле булмаган очракта, заказлы хатны тапшыру турында уведомление, телеграмма белән, яки хәбәрнамәне теркәү яки чакыруны, адресатка тапшыруны тәмин итә торган башка элемент чараларын кулланып, вакытында хәбәр итү шарты белән үткәрелергә мөмкин.

3.40. Муниципаль контроль органына мөрәжәгать иткән затны, шулай ук Административ регламентның 3.35 пунктының 2 пунктчасында күрсәтелгән фактлар турында белешмәләр булмаган мөрәжәгатьләр һәм гаризалар планнан тыш тикшерү үткәру өчен нигез булып тора алмый. Әгәр мөрәжәгатьтә яки гаризада бәян ителгән мәгълүмат Административ регламентның 3.35 пунктындагы 2 пунктчасы нигезендә планнан тыш тикшерү үткәру өчен нигез булып тора икән, муниципаль контроль органының вазыйфаи заты мөрәжәгать яисә гариза авторлыгында нигезле шик булган очракта мөрәжәгать итүче затны билгеләүгә карата тиешле чаралар күрергә тиеш. Мөрәжәгать итүче тарафыннан электрон документлар формасында жибәрелгән мөрәжәгатьләр һәм гаризалар, мөрәжәгать итүче тарафыннан идентификациянең һәм аутентификациянең бердәм системасында мәжбүри авторизацияне күздә тоткан мәгълүмати-коммуникация

технологияларен кулланып, планнан тыш тикшерүне уздыру өчен нигез булырга мөмкин.

3.41. Планнан тыш тикшерү үткөрү турында карар Актаныш муниципаль районы башкарма комитетының планнан тыш тикшерү үткөрү турында күрсәтмәсә рәвешендә чыгарыла.

3.42. Административ регламентның 3.35 пунктындагы 2 пунктчасында күрсәтелгән юридик затның, индивидуаль эшкуарның планнан тыш күчмә тикшерүен үткөрү турында, аны үткөрү башланганчы кимендә егерме дүрт сәгать алдан хәбәр ителә, шул исәптән квалификацияле электрон имзасы куелган һәм электрон почта адресы буенча юридик затның, шәхси эшмәкәрнең бердәм дәүләт реестрында күрсәтелгән булса, йә элегрәк юридик зат, индивидуаль эшкуарларның бердәм дәүләт реестрында булган йә муниципаль контроль органына индивидуаль зат тарафыннан тапшырылган булса, юридик затның, индивидуаль эшкуарның планнан тыш күчмә тикшерүен үткөрү турында гражданга хәбәр ителә.

3.43. Планнан тыш тикшерүләр документар һәм (яки) күчмә тикшерү формасында үткөрелә.

3.44. Планнан тыш тикшерү үткөрү турында карарда Административ регламентның 3.11 пунктында каралган белешмәләр күрсәтелә.

3.45. Планнан тыш тикшерүгә әзерлекне башлау өчен юридик факт - Актаныш муниципаль районы башкарма комитетының тикшерү үткөрү турындагы күрсәтмәсә.

3.46. Планнан тыш тикшерү үткөрүгә әзерлек вакытында вазыйфаи зат:

- 1) тикшерелергә тиешле мәсьәләләрне билгели;
- 2) Актаныш муниципаль районы жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасы, Актаныш муниципаль районы башкарма комитетының структур бүлекчәләре карамагында булган документларны һәм мәгълүматларны, шулай ук ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек тәртибендә соратып алырга тиешле документларны һәм белешмәләрне билгели;
- 3) документларны һәм белешмәләрне, шул исәптән ПИЗО га тәкъдим ителгәннәрне өйрәнә

тикшерелүче юридик зат, шәхси эшмәкәр яки граждан тарафыннан тикшерелә торган һәм жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре карамагындагы башка төрле сораулар, шул исәптән ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек тәртибендә соралган документлар һәм белешмәләр (шул исәптән алдагы тикшерү материаллары).

3.46. Планнан тыш тикшерү үткөрү өчен, кирәк булган очракларда, гамәлдәге законнар нигезендә, экспертлар һәм эксперт оешмалары жәлеп ителә ала.

Планнан тыш тикшерүләр үткөрү өчен экспертлар сыйфатында жәлеп ителә торган юридик затлар һәм шәхси эшкуарлар милли аккредитация системасында аккредитацияләү турында Россия Федерациясә законнары нигезендә аккредитацияләнәргә тиеш.

Тиешле фән, техника, хужалык эшчәнлегә өлкәсендә махсус белемнәре, тәҗрибәсе булган, планнан тыш тикшерүләр үткөрү өчен экспертлар сыйфатында жәлеп ителә торган һәм Россия Федерациясә Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә аттестацияләнгән индивидуаль эшкуарлар булмаган гражданныр.

3.46.1. Документлар буенча тикшерү уздыра торган вазыйфаи зат юридик затның, индивидуаль эшкуарның, аның вәкаләтле вәкиле тарафыннан тәкъдим ителгән аңлатмаларны һәм элек тапшырылган документларның дөрөсләгән раслый торган документларны карарга тиеш. Тапшырылган аңлатмаларны һәм документларны карап тикшергәннән соң я дәүләт контроле (күзәтчелеге) органы

аңлатмалары булмаганда, муниципаль контроль органы муниципаль хокукый актларда билгелэнгән мәжбүри таләпләрне яисә таләпләрне бозу билгеләрен, дәүләт контроле (күзәтчелеге) органының, муниципаль контроль органының вазыйфаи затлары күчмә тикшерү үткәрергә хокуклы. Күчмә тикшерү уздырганда юридик заттан, шәхси эшмәкәрдән документлар һәм (яки) алар тарафыннан документар тикшерү барышында тапшырылган мәгълүматны таләп итү тыела.

### **Планнан тыш документар тикшерү үткөрү**

3.47. Планнан тыш документар тикшерү Административ регламентның 3.16-3.21 пунктлары белән билгелэнгән тәртиптә үткәрелә. Тикшерү максатына ирешмәгәндә тикшерү акты төзелә һәм административ регламентның 3.48 пунктында билгелэнгән очрақларда планнан тыш күчмә тикшерү үткөрү турында күрсәтмә чыгарыла.

### **Планнан тыш күчмә тикшерү үткөрү**

3.48. Планнан тыш күчмә тикшерү планнан тыш документар тикшерү мөмкин булмаган очракта уздырыла:

1) эшкуарлык эшчәнлегенә аерым төрләрен гамәлгә ашыра башлау турында хәбәрнамәдә булган һәм муниципаль контроль органы карамагындагы бүтән юридик зат, шәхси эшмәкәр документларында булган белешмәләрнең тулы һәм дөреслеген таныкларга;

2) юридик зат, шәхси эшкуар, гражданның, мәжбүри таләпләргә яисә муниципаль хокукый актларда билгелэнгән таләпләргә туры килүен, контроль буенча тиешле чара үткәрмичә генә бәяләргә.

Күчмә тикшерү вазыйфаи затның хезмәт таныклығын, юридик затның житәкчесен яки башка вазыйфаи затын, индивидуаль эшкуарны, аның вәкаләтле вәкилен, гражданны һәм аның вәкилен тикшерү үткөрү һәм күчмә тикшерү үткөрүче затларны күчмә тикшерү вәкаләтләре белән, шулай ук күчмә тикшерүне үткөрү максатлары, бурычлары, төрләре һәм чаралары күләме, күчмә тикшерүгә жәлеп ителә торган эксперт оешмалары вәкилләре, экспертларның составы, аларны үткөрү вакыты һәм шартлары белән таныштырудан башлана.

3.49. Планнан тыш күчмә тикшерү житәкче, башка вазыйфаи зат яисә юридик затның вәкаләтле вәкиле, шәхси эшкуар, аның вәкаләтле вәкиле үткәргәндә булмаган очракта, мондый тикшерүне гражданның гомеренә, сәламәтлегенә зыян китерү фактлары, хайваннарга, үсемлекләргә, әйләнә-тирә мохиткә, Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектларына (тарих һәм мәдәният һәйкәлләренә), дәүләтнең иминлегенә, шулай ук табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр барлыкка килү фактлары турында кәргән мәгълүмат нигезендә үткөрү очрагынан тыш үткәрелә алмый.

Гражданны яисә аның вәкаләтле вәкиле булмаган очракта тикшерү заказлы хат белән тапшыру турында уведомление, тапшыру турында хәбәрнамә белән повестка, телефонограмма яки телеграмма белән, факсималь элемент буенча я хәбәрнамәне теркәүне яки чакыруны тәмин итә торган бүтән элемент чараларын кулланып, аны тапшыру һәм адресатка тапшыру зарурилыгы турында вакытында хәбәр итү шарты белән үткәреләргә мөмкин. Муниципаль жир контроле үткөрү планлаштырылган жир кишәрлегеннән (жир кишәрлекләреннән) файдалану мөмкинлеге.

3.50. Планнан тыш күчмә тикшерү уздырганда вазыйфаи затлар:

1) шәхесне таныклаучы документлар белән танышалар һәм юридик зат вәкиленең, индивидуаль эшкуарның яисә аларның вәкиленең, гражданның яисә аның вәкиленең вәкаләтләрен тикшерәләр;

2) жир мөнәсәбәтләре объектына ия булу һәм аннан файдалану хокукы барлыкка килүне раслый торган документларны һәм тикшерү предметына караган башка документларны соратып алалар;

3) 3) гамәлгә ашыралар:

- тикшерелүче жир кишәрлегенең чикләре күләме;
- тикшерелә торган жир кишәрлеге чикләренең характердагы нокталарының урнашу урынын билгеләү (техник мөмкинлек булганда);

- фотога төшерү;

4) урнаштыралар:

- жир кишәрлегеннән фактта файдалану, аның жир участогы өчен билгеләнгән максатчан билгеләнешенә туры килүе, аның жирләренең теге яки бу категориясенә һәм (яки) рәхсәт ителгән файдалануга туры килүе;

- жирләренә максатчан файдалану өчен яраклы халәткә китерү турында таләпләрне үтәү;

- дәүләт күчмәсез мөлкәт кадастрында һәм хокук бирү документларында күрсәтелгән жир кишәрлеге мәйданының туры килүе;

- жир кишәрлеге чикләренең характерлы нокталарының урнашу урыннарының күчмәсез милек дәүләт кадастрында урнашкан урыны турындагы белешмәләргә туры килүе (кирәк булган очракта);

- юридик затлар тарафыннан жир кишәрлегеннән жир кишәрлеген арендау яки аны милек итеп алу хокукына даими (сроксыз) файдалану хокукын яңадан рәсмиләштерү турында таләпләрнең үтәлеше;

- жир кишәрлеген яисә жир кишәрлегенең бер өлешен үз белдеге белән биләүне булдырмау турындагы таләпләрне үтәү, шул исәптән жир кишәрлеген Россия Федерациясә законнарында каралган жир кишәрлегенә хокукы булмаган зат тарафыннан файдалану.

3.51. Юридик затлар, аларның житәкчеләре, башка вазыйфаи затлар яки вәкаләтле юридик затларның вәкилләре, хосусый эшмәкәрләр, аларның вәкаләтле вәкилләре, гражданның, аларның вәкаләтле вәкилләре, тикшерүләр үткәрүдән баш тартучы һәм (яисә) ачыкланган мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерү турында муниципаль жир контроле органы күрсәтмәсен билгеләнгән сиктә үтәмәүче тикшерүләр үткәрүгә нигезсез комачаулаучы һәм (яисә) ачыкланган мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерү турында муниципаль жир контроле органы күрсәтмәсен үтәмәгән вәкилләр Россия Федерациясә законнары нигезендә җаваплы булалар.

3.52. Планлы яисә планнан тыш күчмә тикшерүне уздыру индивидуаль эшкуарның, аның вәкаләтле вәкиле, аның житәкчесә яисә юридик затның бүтән вазыйфаи заты булмау сәбәпле, я юридик зат, индивидуаль эшкуар эшчәнлегенең факттагы башкарылмавына бәйлә рәвештә, я индивидуаль эшкуарның, аның вәкаләтле вәкиленең, житәкченең яисә юридик затның тикшерү үткәрү мөмкин булмавына китергән бүтән гамәлләренә (гамәл кылмавына) бәйлә рәвештә, муниципаль контроль органының вазыйфаи заты тиешле тикшерү уздыру мөмкинлегә булмау турында акт төзи.

Бу очракта муниципаль контроль органы тиешле тикшерүне үткәрү мөмкинлегә булмау турында акт төзелгән көннән соң өч ай эчендә мондый юридик затка, индивидуаль эшкуарга карата планлы тикшерү кертмичә һәм юридик затка,

индивидуаль эшкуарга алдан хэбэр итмичэ планлы тикшерү үткөрү турында карар кабул итэргэ хокукты.

3.53. Физик затның (гражданның) тиешле документлар кушымтасы белән үтенечнамәсе булган очракта, вазыйфаи зат тарафыннан башка вакытта күчмә чаралар уздыру срогын күчерү турында карар чыгару өчен нигез булган очракта, Актаныш муниципаль районы башкарма комитеты карамагына күрсәтелгән тикшерүне уздыру чорыннан читкә чыга, Актаныш муниципаль районы башкарма комитетының яңа билгеләнгән срокларда күчмә чаралар уздыру турында тиешле күрсәтмәсе чыгарыла.

3.54. Физик затның (гражданның) вазыйфаи зат тарафыннан башка вакытта күчмә чаралар уздыру срогын күчерү турында карар чыгару өчен нигез булган документлар кушымтасыннан башка үтенечнамәсе булган очракта, ул Актаныш муниципаль районы башкарма комитеты карамагында күрсәтелгән тикшерү чорыннан читтә чыга, планнан тыш күчмә тикшерү күрсәтмәдә күрсәтелгән срукта үткөрелә.

### **Планнан тыш тикшерү нәтижәләрен рәсмиләштерү**

3.55. Планнан тыш тикшерү нәтижәләре буенча тикшерү үткөрүче вазыйфаи зат тарафыннан тикшерү акты төзелә (тикшерү актының типлаштырылган формасы "Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның хокукларын яклау турында "Федераль закон нигезләмәләрен гамәлгә ашыру хақында" 30.04.2009 ел, № 141 икътисадыи үсеш Министрлыгы боерыгы белән ике нөсхәдә расланды. Тикшерү үткөрелә торган зат карый торган һәм (яисә) файдаланыла торган берничә жир кишәрлегендә тикшерү үткөрелгән очракта, бердәм акт төзелә, анда һәр жир участогы буенча аерым билгеләнгән белешмәләр күрсәтелә.

3.56. Тикшерү актында Административ регламентның 3.28 пункттында каралган белешмәләр күрсәтелә.

3.57. Россия Федерациясе законнарын бозган өчен жаваплылык каралган. Россия Федерациясе законнары таләпләре бозылу ачыкланган очракта, вазыйфаи затлар тикшерелә торган затка ачыкланган Россия Федерациясе жир законнары таләпләрен бозуларны бетерү турында күрсәтмә бирә.

3.58. Тикшерү актына тикшерелүче затның (аның вәкиленең) аңлатмалары, мәжбүри таләпләрне бозган өчен жаваплылык йөкләнә торган тикшерүче зат тарафыннан жир кишәрлеге чикләрен, фото таблица, ачыкланган бозуларны бетерү турында күрсәтмәләр (тәртип бозулар ачыкланган очракта) һәм тикшерү нәтижәләренә бәйле башка документлар яки аларның күчермәләре теркәлә.

3.59. Юридик затка яисә индивидуаль эшкуарга карата тикшерүләрне исәпкә алу журналында тикшерү үткөрелгән очракта (ул булган очракта) муниципаль жир контроле органының вазыйфаи затлары тарафыннан үткөрелгән тикшерү турында язма гамәлгә ашырыла, анда муниципаль жир контроле органының исеме, тикшерү уздыруның башлану һәм тәмамлану даталары, аны үткөрү вакыты, хокукий нигезләр, максатлар, бурычлар һәм тикшерү предметы, ачыкланган хокук бозулар һәм бирелгән күрсәтмәләр турында белешмәләр, шулай ук вазыйфаи затның фамилияләре, исемнәре, атасының исеме (булган очракта) һәм вазыйфаи затының вазыйфалары күрсәтелә.

тикшерү уздыручы вазыйфаи затлар, аның яки аларның имзалары.

3.60. Тиешле зат тикшерү актының нөсхәсен тикшерелә торган затка (аның вәкаләтле вәкиленә) танышу турында яисә тикшерү акты белән танышудан баш тарту турында расписка астында тапшыра. Тикшерелә торган зат (аның вәкиле)

булмаган очракта, шулай ук тикшерелүче зат танышу турында расписка бирергә яки тикшерү акты белән танышудан баш тарту турында расписка бирергә баш тарткан очракта акт, ПИЗО эшендә саклана торган тикшерү актының нөсхәсенә беркетелгән тапшыру турында хәбәрнамә белән заказлы почта юлламасы белән жиберелә. Тикшерелүче затның электрон формада үзара бәйләнешне гамәлгә ашыруга ризалыгы булганда, муниципаль контроль кысаларында тикшерү акты өлеге акты төзегән затның көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы белән имзаланган электрон документ рәвешендә житәкчегә, башка вазифаи затка яки юридик затның вәкаләтле вәкиленә, шәхси эшмәкәргә, аның вәкаләтле вәкиленә жиберелергә мөмкин.

Шул ук вакытта өлеге акты төзегән затның көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланган электрон документ рәвешендә жиберелгән акт өлеге затка алуны раслауны тәмин итә торган ысул белән тикшерелә. Күрсәтелгән документ тикшерелүче зат тарафыннан алынган дип санала.

Үткәрелгән тикшеренүләр нәтижеләре буенча тикшерү актын төзү өчен бәяләмә алырга кирәк булган очракта, тикшерү акты тикшерү тәмамланганнан соң өч эш көненнән дә артмаган срокта төзелә һәм өлеге акты (тикшерелә торган затның муниципаль контроль кысаларында үзара хезмәттәшлеген гамәлгә ашыруга ризалыгы булганда) төзегән затка, индивидуаль эшкуарга, аның вәкаләтле вәкиленә, гражданды расписка астында я заказлы почта юлламасы белән жиберелә, өлеге акты (тикшерелә торган затның муниципаль контроль кысаларында электрон формада үзара хезмәттәшлеген гамәлгә ашыруга ризалыгы шарты белән) төзегән затның көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы тарафыннан имзаланган электрон документ рәвешендә жиберелә, күрсәтелгән хәбәрне алуны раслауны тәмин итә.

Эштә саклана торган тикшерү актының нөсхәсенә кушып бирелә торган документ.

3.61. Планнан тыш күчмә тикшерү үткәру өчен аны прокуратура органы белән килештерү таләп ителгән очракта, тикшерү актының күчәрмәсе тикшерү үткәру турында карар кабул ителгән прокуратура органына тикшерү акты төзелгән көннән алып биш эш көне эчендә жиберелә.

3.62. Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерүләр үткәру барышында Россия Федерациясе законнарында административ һәм башка җаваплылык каралган жир законнары таләпләрен бозу ачыкланган очракта, вәкаләтле вазифаи затлар тикшерү актын төзү датасыннан 3 эш көне эчендә тикшерү актының күчәрмәсен юллылар, ачыкланган хокук бозу билгеләре Татарстан Республикасы буенча Росреестр идарәсенә һәм Россельхознадзорның Татарстан Республикасы буенча идарәсенә гаепле затларны административ җаваплылыкка тарту мәсьәләсен алга таба хәл итү өчен ачыкланган хокук бозу билгеләре барлыгы турындагы мәгълүматны күрсәтеп.

### **Тикшерүләрнең бердәм реестры**

Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда уздырыла торган тикшерүләрне исәпкә алуны тәмин итү максатларында (өлеге Закон Регламентының 3.37 өлешендәге 2 пункты нигезендә үткәрелә торган планнан тыш тикшерүләрдән тыш, шул исәптән лицензия бирү турында гариза биргән лицензияне, лицензияне яңадан рәсмиләштерү турында гариза биргән лицензиатны, лицензиянең гамәлдә булу срогын озайту турында гариза биргән лицензиат гаризасына карата), шулай ук аларның нәтижеләрен тикшерүләрнең бердәм реестры төзелә. Тикшерүләрнең бердәм реестры федераль дәүләт мәгълүмат системасы булып тора. Тикшерүләрнең бердәм реестры операторы булып Россия Федерациясе Генераль прокуратурасы тора.

Тикшерүләрнең бердәм реестрын формалаштыру һәм алып бару кагыйдәләре Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан раслана. Күрсәтелгән кагыйдәләр белән билгеләнә:

1) тикшерүләрнең бердәм реестрын булдыру һәм кулланышка кертү тәртибенә карата таләпләр;

2) тикшерү хисап номерын автомат режимда бирү тәртибе;

3) тикшерү турында мәгълүматны, аның нәтижәләре һәм ачыкланган бозуларның нәтижәләрен кисәтү һәм (яки) бетерү буенча күрелгән чаралар, әлеге мәгълүматны әлеге реестрга кертү сроклары һәм тәртибе;

4) дөүләт органнарына, жирле үзидарә органнарына бирелергә тиешле бердәм реестрга кертелгән мәгълүматның составы, аны бирү тәртибе;

5) дөүләт контролен (күзәтчелеген), муниципаль контрольне гамәлгә ашыру турында башка мәгълүмат составы, ул тикшерүләрнең бердәм реестрына кертелергә тиеш.

3. Тикшерүләрнең бердәм реестры операторы "Интернет" челтәрендәге махсулаштырылган сайтта тикшерүләрнең бердәм реестрыннан киләсе ачык мәгълүмат урнаштыруны тәэмин итә:

1) тикшерү хисап номеры;

2) 2008 елның 26 декабрдәге 294-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясындагы 2 өлешенә 1 - 6 һәм 9 пунктларында каралган дөүләт контроле (күзәтчелеге) органы житекчесе, житекче урынбасарының, муниципаль контроль органының күрсәтмәсендә яисә приказында күрсәтелгән мәгълүмат;

3) Әлеге Регламентның тикшерү актында күрсәтелгән һәм 3.55 - 3.62. өлешләрендә каралган мәгълүмат.

4) тикшерү нәтижәләрен күрсәтү (муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрнең һәм таләпләрнең бозылуын тикшерү барышында ачыкланганмы);

5) тикшерү уздырганда ачыкланган бозуларга карата күрелгән чараларга, шул исәптән юридик затка, индивидуаль эшқуарга ачыкланган бозуларны бетерү турында һәм (яки) зыян китерүне булдырмау буенча чаралар уздыру турында күрсәтмәләр бирүне, административ хокук бозу турында эш буенча житештерүне тәэмин итү чараларын куллануны, гаепле затларны административ җаваплылыкка тарту, элек бирелгән рөхсәтләрне, лицензияләрне, аттестатларны, аккредитацияне, рөхсәт характерындагы бүтән документларны туктатып тору яисә юкка чыгару, продукцияне чакыртып алу, ачыкланган мәжбүри таләпләрне һәм таләпләрне бозу турында материалларны дөүләт органнарына һәм жирле үзидарә органнарына дөүләт контроле (күзәтчелеге) органы, муниципаль контроль органы, аларның вазыйфаи затлары карарлары һәм гамәлләре (гамәл кылмавы) һәм мондый шикаять бирү нәтижәләре турында.

4. Тикшерүләрнең бердәм реестрын алып бару, аңа тиешле мәгълүмат кертү һәм аны ачу Россия Федерациясенә дөүләт һәм закон белән саклана торган башка сер турындагы законнары таләпләрен исәпкә алып гамәлгә ашырыла.

### **Ачыкланган бозулар буенча Россия Федерациясе законнарында каралган чаралар күрү**

3.63. Юридик факт - тикшерү нәтижәләре буенча чаралар турында карар кабул итү өчен нигез булып тикшерү акты тора, анда муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрне яисә таләпләрне бозу очраklары күрсәтелергә тиеш.

3.64. Тикшерүләр уздыру нәтижәләре буенча ПИЗО компетенциясенә карамый торган Россия Федерациясе законнары таләпләре бозылу ачыкланган



очракта, тикшерү актының күчermәсе кануннарның бозылган таләпләрен үтәүне күзәтүче (контрольдә тоту) компетенциясенә караган органга җибәрелгә тиеш.

3.65. Тикшерү нәтижәләре буенча тикшерү үткәрелгән муниципаль хокукый актларда, юридик затка, шәхси эшкуарга яки физик затка (гражданга) билгеләнгән мәҗбүри таләпләрне яисә таләпләрне бозулар ачыкланган очракта һәм аларның гамәлләрендә җир законнары таләпләрен бозу ачыкланган очракта, тикшерү акты белән бергә, бетерү вакыты күрсәтелеп, ачыкланган Россия Федерациясе җир законнары таләпләрен бозуны бетерү турында күрсәтмә тапшырыла.

3.66. Җир законнарында ачыкланган хокук бозуларны бетерү турындагы күрсәтмә бирелгән затка я аның вәкаләтле вәкиленә тапшырылган мизгелдән башкару өчен мәҗбүри булып тора.

3.67. Юридик затларны, индивидуаль эшкуарларны яки физик затларны (гражданны) тикшерүне уздырганда ПИЗО компетенциясенә караган Россия Федерациясе җир законнары таләпләрен бозуларны ачыклаганда, ПИЗО компетенциясенә караган вазыйфаи затлар 19.4 статьясындагы 1 өлешендә, 19.4.1 статьясындагы 1 өлешендә, 19.5 статьясындагы 1 өлешендә, Административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе Кодексының 19.7 статьясында каралган административ хокук бозулар турында беркетмәләр төзиләр һәм гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә административ хокук бозулар турында беркетмәләр судка җибәрәләр.

3.68. Юридик затларга, шәхси эшмәкәрләргә яисә физик затларга (гражданны) тикшерү үткәрелгәндә җир законнары таләпләрен бозулары ачыкланган очракта, алар өчен Россия Федерациясе законнары нигезендә административ җаваплылык каралган, эшләр кузгату Росреестрның Татарстан Республикасы буенча идарәсе һәм Россельхознадзорның Татарстан Республикасы буенча идарәсе компетенциясенә керә.

Тикшерү үткәргән ПИЗО вазыйфаи затлары, аларны ачыклаганнан соң (ачыкланган бозулар (ачыкланган) турында мәгълүмат булган тикшерү актын төзү) өч эш көне эчендә, гаепле затларны гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә административ җаваплылыкка тарту турындагы мәсьәләне алга таба хәл итү өчен, тиешле вәкаләтле органга тикшерү актының күчermәсен һәм җыелган материалларны җибәрәләр.

Административ хокук бозулар турында эшләр башкару Россия Федерациясе законнары нигезендә гамәлгә ашырыла.

3.69. Күрсәтмәдә җир законнарын бозуны бетерү вакыты, җир законнарын бозуны бетерү өчен кирәкле ачыкланган хокук бозу төрен исәпкә алып, 6 айдан да артмаган вакыт эчендә билгеләнә.

Күрсәтмәдә күрсәтелгән җитешсезлекләргә бетерү срогы Россия Федерациясе җир законнарын бозуларны бетерү турында күрсәтмә бирелгән зат үтенечнамәсе нигезендә, вәкаләтле вазыйфаи зат карары буенча, законнарда билгеләнгән тәртиптә ачыкланган бозуларны бетерүне тәмин итү өчен срокны озайтуның документлар белән расланган нигезләргә булган очракта озайтыла.

3.70. Тиешле вакытта бозуларны бетерү мөмкин булмаган очракта ачыкланган закон бозуларны бетерү турында күрсәтмә бирелгән зат алдан ук күрсәтелгән хокук бозуларны бетерү срогы җиткәнче 3 көннән дә соңга калмыйча әлеге күрсәтмәне биргән вазыйфаи затка җир законнарын бозуны бетерү срогы бирелү турында үтенечнамә җибәрергә хокуклы.

Үтенечнамәгә хокук бозуны бетерү өчен кирәкле чаралар кабул итүне раслаучы документлар яки ачыкланган җир законнарын билгеләнгән срокта бетерү мөмкинлеген раслаучы документлар теркәлә.

3.71. Күрсәтмәнең үтәлү вакытын озайту турындагы үтенечнамә әлеге күрсәтмәне чыгарган вазыйфаи зат тарафыннан ул кәргән көннән бер тәүлек эчендә карала. Үтенечнамәне карау нәтижәләре буенча билгеләмә чыгарыла:

1) хокук бозучы ачыкланган хокук бозуларны бетерү өчен кирәкле барлык һәм Россия Федерациясе норматив хокукый актларында каралган чаралар кабул ителгән очракта, жир законнарын бозуларны бетерү турындагы күрсәтмәне үтәү срогын озайту турында үтенечнамәне канәгатьләндрерү хакында;

2) жир законнарын бозуны бетерү турындагы күрсәтмәне үтәү срогын озайту турындагы үтенечнамәне кире кагу һәм, билгеленгән күрсәтмәдә хокук бозуны бетерү мөмкин булган очракта, хокук бозучы ачыкланган хокук бозуларны бетерү өчен кирәкле барлык тиешле чаралар күрелмәгән очракта, жир законнарын бозуны бетерү срогын үзгәртү турында үтенечнамәне кире кагу хакында. Үтенечнамәне кире кагу турында билгеләүдә үтенечнамәне кире кагу өчен нигез булган сәбәпләр күрсәтелә.

Үтенечнамәне карау нәтижәләре буенча чыгарылган билгеләмәнең күчermәсе мөрәжәгать итүчегә язуга бирелә яисә, билгеләмә чыгарылган датадан соң 3 көн эчендә тапшыру турында хәбәрнамә белән заказлы почта юлламасы белән жиберелә.

3.71. Күрсәтелгән срокларда жир законнарын бозу очракларын бетерү вакытын озайту турында үтенечнамә тапшырмаган очракта, күрсәтмәдә билгеленгән жир законнары таләпләрен бозу вакыты чыккан көннән соң ике ай эчендә, күрсәтелгән бозуларны бетерү фактын билгеләү максатыннан, планнан тыш тикшерү үткәрелә.

3.72. Жир законнарын бозуны бетерү турында күрсәтмәне үтәмәү факты ачыкланган очракта, вазыйфаи зат билгеленгән тәртиптә:

- тикшерүчегә жир законнарын бозуны бетерү турында яңа күрсәтмә бирә.

99. Ачыкланган жир законнары таләпләрен бозуны бетерү турындагы күрсәтмә бирелми, ә бирелгән күрсәтмә гамәлдән чыгарыла:

- юридик зат юкка чыгарылган очракта, физик зат үлгән очракта, жир законнарын бозуны бетерү турында күрсәтмә бирелгән (бирелергә тиеш) вазыйфаи зат тарафыннан күрсәтмә бирелгән булса;

- вазыйфаи зат булганда житәрлек нигезләре (булмау)

суд карары үз көченә кERGән административ хокук бозу очраклары, шул исәптән күрсәтмә бирелгән затның гаризасы буенча.

#### **IV. Муниципаль хезмәт күрсәтүне контрольдә тоту тәртибе һәм формалары**

**Административ регламент нигезләмәләренең һәм муниципаль функцияне үтәүгә таләпләрне билгели торган башка норматив хокукый актларның үтәлешен, шулай ук алар тарафыннан карарлар кабул итүне агымдагы тикшереп торуны гамәлгә ашыру тәртибе**

4.1. Тикшерүләр үткәрү буенча административ процедуралар тарафыннан билгеленгән гамәлләрнең эзлеклелеген саклауга һәм карарлар кабул итүгә агымдагы контроль жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасы житәкчесе тарафыннан башкарыла. Агымдагы контроль өлеге Административ регламент нигезләмәләренең, муниципаль функцияне үтәүгә таләпләрне билгели торган башка норматив хокукый актларның үтәлешен һәм үтәлешен тикшерү юлы белән гамәлгә ашырыла.

**Планлы һәм планнан тыш тикшерүләрне гамәлгә ашыру тәртибе һәм вакыты, муниципаль функцияне үтәүнең тулылыгы һәм сыйфаты, шул исәптән муниципаль функцияне үтәүнең тулы һәм сыйфатын контрольдә тоту тәртибе һәм формалары**

4.2. Муниципаль функциянең тулы һәм сыйфатлы башкарылуын контрольдә тоту үз эченә юридик затларның, шәхси эшкуарларның яки гражданның хокукларын бозу очрақларын ачыклау һәм бетерү, карау, карарлар кабул итү һәм вазыйфаи затларның карарларына, гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять булган мөрәжәгатьләргә җаваплар әзерләүне ала.

4.3. Тикшерүләр планлы булырга мөмкин - Актаныш муниципаль районы башкарма комитеты тарафыннан расланган агымдагы елга тикшерүләр планы нигезендә һәм планнан тыш - Актаныш муниципаль районы башкарма комитетына керткән мөрәжәгатьләр буенча үткәрелә. Тикшерү нәтижеләре буенча, юридик затларның, шәхси эшмәкәрләрнең һәм гражданның хокукларын бозу ачыкланган очракта, гаепле затларны Россия Федерациясә законнары нигезендә җаваплылыкка тарту гамәлгә ашырыла.

**Муниципаль функцияне үтәү барышында алар тарафыннан кабул ителә (гамәл кылмау) торган карарлар һәм гамәлләр (гамәл кылмау) өчен вазыйфаи затларның җаваплылыгы**

4.4. Тикшерүләр үткөрүгә вәкаләтле вазыйфаи зат Актаныш муниципаль районы башкарма комитеты тарафыннан тикшерү үткөрү, тикшерү үткөрү вакытын һәм билгеләнгән тәртипне үтәү, тикшерелүче затның хокукларын саклау буенча күрсәтмә проектын вакытында әзерләү өчен җаваплы.

4.5. Контроль нәтижеләре буенча чаралар күрергә вәкаләтле вазыйфаи зат кулланыла торган чараларның законлылыгы, аларны куллану тәртибен үтәү һәм кулланылуы чараларның камил бозуларга туры килүе өчен җаваплы.

4.6. Административ процедураларның вакытларын һәм эчтәлеген бозу очрақлары һәм сәбәпләре турында аларны гамәлгә ашыру өчен җаваплы вазыйфаи затлар турыдан-туры җитәкчеләренә кичекмәстән хәбәр ителәр, шулай ук бозуларны бетерү буенча чаралар күрелә.

**Муниципаль функциянең, шул исәптән гражданның аларның берләшмәләре һәм оешмалары тарафыннан да, үтәлешен контрольдә тоту тәртибенә һәм рәвешләренә карата таләпләр**

4.7. ПИЗО җитәкчесә тарафыннан муниципаль функциянең үтәлешен тикшереп тору даими, һәрьяклы һәм объектив булырга тиеш.

4.8. Гражданның аларның берләшмәләре һәм оешмалары ягыннан муниципаль функциянең үтәлешен тикшереп тору мөстәкыйль контрольдә тоту рәвеше булып тора һәм мөрәжәгатьләренә Актаныш муниципаль районы башкарма комитетына җибәрү юлы белән, шулай ук муниципаль функцияне үтәү барышында башкарыла торган гамәлләргә (гамәл кылмауга) һәм карарларга, дөүләт хакимияте органнарына һәм суд органнарына шикаять бирү юлы белән гамәлгә ашырыла.

**V. Муниципаль функцияне үтөгөндө жир һәм мөлкөт мөнәсәбәтләре палаталары карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять белдерү тәртибе**

**Кызыксынган затлар өчен аларның муниципаль функцияне үтәү барышында кабул ителгән (гамәл кылмаулары) һәм карарларга судка кадәр(судтан тыш) шикаять бирү хокукы турында мәгълүмат**

5.1. Житәкче, башка вазыйфаи зат яисә юридик затның вәкаләтле вәкиле, индивидуаль эшкуар, аның вәкаләтле вәкиле, физик зат (гражданин), аның вәкаләтле вәкиле тикшерү уздырганда вазыйфаи затларның гамәлләренә (гамәл кылмавына) һәм муниципаль функцияне үтәү барышында кабул ителгән (гамәлгә ашырыла торган) һәм (яисә) юридик затның, индивидуаль эшкуарның яисә физик затның (гражданның) хокукларын бозуга китергән карарларга судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирергә хокуклы.

**Судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү предметы**

5.2. Вазыйфаи затларның гамәлләренә (гамәл кылмавына) һәм муниципаль функцияне үтәү барышында кабул ителгән (яисә) үз артыннан юридик зат, шәхси эшмәкәр яки физик зат (гражданин) хокукларын бозуга китергән карарларга язма рәвештә Актаныш муниципаль районы башкарма комитетына тапшырыла һәм юридик затның житәкчесе яисә вәкаләтле вәкиле, шәхси эшкуар, аның вәкаләтле вәкиле, физик заты (гражданин), аның вәкаләтле вәкиле тарафыннан имзаланырга һәм тикшерелүче затның мөһере (булган очракта) белән таныкланырга тиеш.

5.3. Шикаять почта аша, күпфункцияле үзәк аша, "Интернет" мәгълүмати-телекоммуникация челтәре, Актаныш муниципаль районының рәсми сайты аша жиберелергә мөмкин, шулай ук гариза бирүченең шәхси кабул итүе вакытында кабул ителергә мөмкин. Шикаятькә мөрәжәгать итүченең шикаятөндө күрсәтелгән дәлилләренә раслый торган документлар кушып бирелергә мөмкин.

**Шикаятьне карауны туктатып тору өчен нигезләренәң тулы исемлеге һәм шикаятькә җавап бирелмәгән очраклар**

5.4. Шикаятьне карауны туктатып тору өчен нигезләр юк.

5.5. Шикаятькә җавап түбәндәге очракларда бирелми:

1) эгәр дә шикаятьтә аны жибергән затның фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы - булган очракта) яки җавап жиберелергә тиешле почта адресы күрсәтелмәгән булса;

2) язма шикаятьне алганда, вазыйфаи затның тормышына, сәламәтлегенә яки мөлкәтенә, шулай ук гаилә әгъзаларына, Актаныш муниципаль районы башкарма комитеты шикаятьне анда куелган сорауларның асылы буенча җавапсыз калдырырга һәм шикаять жибергән затка хокуктан явызларча файдаланырга ярамавы турында хәбәр итәргә хокуклы;

3) эгәр язма шикаять тексты укуга бирелмәсә, шикаятькә җавап бирелми һәм ул карау өчен дәүләт органына, жирле үзидарә органына яисә вазыйфаи затка аларның компетенциясе нигезендә жиберелә алмый икән, бу хакта мөрәжәгатьне теркәгән көннән жиде көн эчендә мөрәжәгать жибергән гражданды хәбәр ителә, эгәр аның фамилиясе һәм почта адресы укуга бирелә икән;

4) язмача шикаятьтә кызыксынган затка элек жибәрелгән шикаятьләргә бәйле рәвештә берничә тапкыр язма җаваплар бирелгән мәсьәлә булса, һәм шул ук вакытта шикаятьтә яңа дәлилләр яки хәлләр китерелмәсә, Актаныш муниципаль районы башкарма комитеты өлеге мәсьәлә буенча чираттагы шикаятьнең нигезсезлеге һәм хат алышуны туктату турында карар кабул итәргә хокуклы. Өлеге карар турында шикаять жибәргән затка язмача хәбәр ителә;

5) әгәр шикаятьтә куелган мәсьәлә буенча җавап дөүлөт серен яисә федераль законнар белән саклана торган башка серне тәшкит итә торган мәгълүматларны белдермичә генә бирелә алмаса, шикаять жибәргән затка, күрсәтелгән белешмәләргә игълан итү мөмкин булмауга бәйле рәвештә, анда куелган мәсьәләнең асылы буенча җавап бирү мөмкинлеге булмай турында хәбәр ителә.

5.6. Суд карарына шикаять бирелә торган шикаять теркәлгән көннән алып жиде көн эчендә өлеге суд карарына шикаять бирү тәртибен аңлатып мөрәжәгать иткән гражданды кире кайта.

### **Судка кадәр(судтан тыш) шикаять бирү процедурасын башлау өчен нигезләр**

5.7. Судка кадәр шикаять бирү процедурасын башлау өчен нигез булып Актаныш муниципаль районы башкарма комитетына шикаять керүне теркәү тора.

5.8. Актаныш муниципаль районы башкарма комитеты тарафыннан шикаять кабул ителгән очракта карала:

- 1) гариза бирүче тарафыннан тапшырылган документлар;
- 2) вазыйфаи зат тарафыннан бирелгән аңлатмалар;
- 3) тикшеренүләр нәтижәләре, тикшерү материаллары.

### **Шикаятьне нигезләү һәм карау өчен кирәкле мәгълүмат һәм документлар алуға кызыксынган затларның хокуклары**

5.9. ПИЗО һәм ПИЗО вазыйфаи затлары, әгәр Россия Федерациясе законнарында башкасы каралмаган булса, һәр мөрәжәгать итүчегә үз хокукларына һәм ирекләренә турыдан-туры кагылучы документлар һәм материаллар белән танышу мөмкинлеген тәмин итәргә тиеш.

### **Судка кадәр(судтан тыш) тәртиптә мөрәжәгать итүче шикаяте жибәрелергә мөмкин булган муниципаль орган һәм вазыйфаи затлар**

5.10. Судка кадәр (судтан тыш) тәртиптә Актаныш муниципаль районы башкарма комитетына урындагы затларның гамәлләренә (гамәл кылмауларына) һәм карарларына шикаять бирергә мөмкин.

### **Шикаятьне карау сроклары**

5.11. Кабул ителгән шикаять Актаныш муниципаль районы башкарма комитеты тарафыннан 15 көн дәвамында ул теркәлгәннән соң карала.

5.12. Шикаятьне карау срогы Актаныш муниципаль районы башкарма комитеты житәкчесе яисә аңа вәкаләтле башка зат тарафыннан шикаять буенча тикшерү үткәргү кирәклегенә турында карар кабул ителгән очракта, шулай ук

мөрәжәгатьне карау өчен кирәкле документлар һәм материаллар (дәүләт серен яисә федераль закон белән саклана торган башка серне тәшкит итүче белешмәләр булган документлардан һәм материаллардан тыш) соратып алынган очракта, һәм алар өчен мөрәжәгать жибергән гражданны карау срогын 30 көннән дә артмаган вакытка озайтыла.

5.13. Шикаятыне карау срогын озайту турында кабул ителгән карар турында мөрәжәгать итүчегә язмага хәбәр ителә, анда почта аша озайту сәбәпләрен яисә шәхсэн үзе күрсәтеп.

### **Судка кадәр (судтан тыш) шикаяты бирү нәтижәләре**

5.14. Муниципаль функцияне үтәү барышында кабул ителгән һәм юридик затның, шәхси эшмәкәрнең хокукларын бозуга китергән вазыйфаи затларның гамәлләренә (гамәл кылмавына) һәм карарларына карата шикаятыне карау нәтижәләре буенча Актаныш муниципаль районы башкарма комитеты:

1) вазыйфаи затларның хокукый гамәлләрен (гамәл кылмауларын) таный һәм шикаятыне канәгатьләндерүдән баш тарта;

2) вазыйфаи затларның гамәлләрен (гамәл кылмавын) хокуксыз дип таный һәм Административ регламентта каралган административ процедураларда мондый гамәлләр (гамәл кылмау) кылуга ярдәм итүче хокук бозуларны яисә шартларны бетерү максатларында кабул ителергә тиешле чараларны билгели.

5.15. Вазыйфаи затларның гамәлләрен (гамәл кылмауларын) хокукый, мөрәжәгать итүчегә язма рәвештә Россия Федерациясе законнарына туры килә дип танылган очракта (һәм аның үтенече буенча, электрон формада) шикаятыне канәгатьләндерүдән мотивацияле баш тарту жиберелә.

ПИЗО вазыйфаи затларының гамәлләре хокуксыз дип танылган очракта, Россия Федерациясе законнарына туры килми торган яисә өлешчә вазыйфаи затны Россия Федерациясе законнары нигезендә жаваплылыкка тарту турындагы мәсьәлә карала.

Кабул ителгән карар турында мәгълүмат мөрәжәгать итүчегә язма рәвештә (һәм аның мөрәжәгатытә күрсәтелгән үтенече буенча электрон рәвештә) жиберелә.

Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру буенча административ регламентка карата 1 нче санлы кушымта

Блок-схема муниципаль контрольне гамәлгә ашыру



