

РЕСПУБЛИКА  
ТАТАРСТАН

СОВЕТ  
СТАРОИКШУРМИНСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
САБИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

422066, Республика Татарстан, Сабинский район,  
с. Старая Икшурма, ул. Ленина, д. 17  
тел. (84362) 41-6-47

ТАТАРСТАН  
РЕСПУБЛИКАСЫ

САБА МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫ ИСКЕ ИКШЕРМӘ  
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

422066, Татарстан Республикасы, Саба районы,  
Иске Икшөрмә авылы, Ленин урамы, 17 йорт  
тел. (84362) 41-6-47

e-mail: [sik.sab@tatar.ru](mailto:sik.sab@tatar.ru)

РЕШЕНИЕ  
26.11.2019

КАРАР  
№ 39

Татарстан Республикасы Саба муниципаль  
районының Иске Икшөрмә авыл җирлеге  
территориясендә җир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нигезендә, Иске  
Икшөрмә авыл җирлеге Советы

Карар итте:

1. Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Иске Икшөрмә авыл  
җирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә җир салымын түбәндәге  
күләмнәрдә билгеләргә:

1.1. Гомуми файдаланудагы 1 – 3 категорияле автомобиль юлларын тезү  
һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган җир кишәрлекләренә карата 0,05  
процент;

1.2. Җир кишәрлекләренә карата 0,3 процент:

1.2.1. авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләргә караган яки торак  
пунктлардагы авыл хужалыгы куллануы зоналары составындагы һәм авыл  
хужалыгы тармагы өчен файдаланыла торган;

1.2.2. торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык  
инфраструктурасы объектлары (торак фондына һәм торак-коммуналь  
комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына туры килми торган  
объектка туры килә торган җир кишәрлегенә хокуктан тыш) яисә торак тезелеше  
өчен сатып алынган (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль  
торак тезелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренән тыш)  
торак тезелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренән тыш);

1.2.3. эшқуарлык эшчәнлегендә кулланылмый торган, шәхси хужалык,  
бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән), шулай ук  
«Гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек белән  
шегыйльләнүләрен алып бару һәм Россия Федерациясенең аерым закон  
актларына үзгәрешләр кертү турында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы  
Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге җир кишәрлекләрендә  
гомуми кулланылыштагы җир кишәрлекләре;

1.2.4. оборонаны, куркынычсызлыкны һәм таможня ихтыяжларын тәмин  
итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә  
чикләнгән;

1.3. Торак пункт чикләрендә урнашкан житештерү биналары, тезелмәләр, сәнәгать корылмалары, коммуналь хужалык, матди-техник, азык-төлек белән тәэмин итү, сату һәм эзерләү өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,5 процент;

1.4. Кунакханәләр урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,6 процент;

1.5. Административ һәм офис биналары, мөгариф, фән, сәламәтлек саклау һәм социаль тәэмин итү, Физик культура һәм спорт, мәдәният, сәнгать объектларын урнаштыру өчен жир кишәрлекләренә карата 0,9 процент;

1.6. Сәүдә, жәмәгать туклануы һәм кенкүреш хезмәте күрсәтү объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 1 процент;

1.7. Түбәндәге жир кишәрлекләренә карата 1,5 процент:

1.7.1. торак пунктлардан читтә сәнәгать урнаштыру өчен билгеләнгән;

1.7.2. гаражлар, автостоянкалар урнаштыру өчен билгеләнгән ;

1.7.3. инженерлык челтәрләрен һәм башка юлларны урнаштыру өчен билгеләнгән;

1.8. Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5 процент.

2. Бердән күбрәк куллану тере рөхсәт ителгән жир кишәрлегенә карата, әлеге жир участогы өчен билгеләнгән кадастр бәясенә (салым базасы) туры килгән теренә карата билгеләнгән салым ставкасын кулланырга кирәк.

3. Салым түләү өчен түбәндәге тәртипне һәм срокларны билгеләргә:

3.1. салым түләүче оешмалар өчен календарь елның беренче, икенче һәм өчүнчү кварталлары хисап чоры дип таныла;

3.2. салым түләүчеләр-оешмалар тарафыннан салым түләү хисап чорыннан соң килгән айның 30 числосыннан да соңга калмыйча жир кишәрлегенә кадастр бәясенә процент елешенә 1/4 тиешле салым ставкасының 1/4 күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килгән елның 1 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

4. Салым ташламаларын бирергә:

4.1. түбәндәге категория салым түләүче физик затларны жир салымын түләүдән азат итү рәвешендә:

4.1.1. Беек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары;

4.2. салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләренә жир салымын түләүдән азат итү рәвешендә:

4.2.1. зиратлар, үлөт базлары һәм гражданныр каберлекләре белән шөгыйльләнүче оешмаларга карата;

4.2.2. гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә карата оешмаларга (парклар, аллеялар, скверлар астында).

5. Әлеге карар белән билгеләнгән салым ташламаларының арендага (файдалануга) бирелә торган жир кишәрлекләренә (елешләргә, кисәкләргә) кагылмавын билгеләргә.

6. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында түбәндәге адрес буенча бастырып чыгарырга <http://pravo.tatarstan.ru> Иске Икшермә авыл жирлегенә рәсми сайтында, түбәндәге адрес буенча: <https://saby.tatar.ru/ikshurma> һәм Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Иске Икшермә авыл жирлегенә мәгълүмат стендларына урнаштыру юлы белән халыкка игълан итәргә.

7. Үз кечен югалткан дип танырга:

- Иске Икшермә авыл җирлеге Советының 2014 елның 14 ноябрәндә кабул ителгән 30 номерлы «Саба муниципаль районы Иске Икшермә авыл җирлеге территориясендә җир салымы турында "гы карарының 1 пункты»;

- Иске Икшермә авыл җирлеге Советының 2015 елның 3 июнендә кабул ителгән 17А номерлы «Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Иске Икшермә авыл җирлеге Советының 2014 елның 14 ноябрәндә кабул ителгән 30 номерлы «Саба муниципаль районы Иске Икшермә авыл җирлеге территориясендә җир салымы турында "карары белән расланган Саба муниципаль районы Иске Икшермә авыл җирлеге территориясендә җир салымы турындагы нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында" карары»;

- Иске Икшермә авыл җирлеге Советының 2017 елның 25 маенда кабул ителгән 10 номерлы «Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Иске Икшермә авыл җирлеге Советының 2014 елның 14 ноябрәндә кабул ителгән 30 номерлы «Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Иске Икшермә авыл җирлеге территориясендә җир салымы турында "карары белән расланган Саба муниципаль районы Иске Икшермә авыл җирлеге территориясендә җир салымы турындагы нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында" карары»;

8. Әлеге карар 2020 елның 1 гыйнварыннан, ләкин ул игълан ителгән кеннән бер айдан да соңга калмыйча үз көченә керә.

Иске Икшермә авыл җирлеге башлыгы



Н.Н.Нурмехәммәтов