

**Республика Татарстан
САКЛОВ-БАШСКИЙ МУНИЦИ-
ПАЛЬНЫЙ РАЙОН СОВЕТ
САКЛОВ-БАШСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ул. Ленина, д. 93 а,
с. Саклов-Баш, 423373.
Телефон: (85559) 4-33-38
E-mail: Sakb.Sar@tatar.ru

**Татарстан Республикасы
САРМАН МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ САКЛАУБАШ
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

Ленин урамы, 93 а йорт,
Саклаубаш авылы, 423373.
Телефон: (85559) 4-33-38
E-mail: Sakb.Sar@tatar.ru

ИНН/КПП 1636005510/164701001

РЕШЕНИЕ

12.11.2019 г.

КАРАР

№ 107

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының "Саклаубаш авыл жирлегенең Кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына, кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына, кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына ярдәм күрсәтү буенча инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга дәүләт ярдәме бирү өчен билгеләнгән Саклаубаш авыл жирлегенең муниципаль милеге исемлеген формалаштыру, алып бару һәм бастырып чыгару тәртибен раслау турында.

2007 елның 24 июлендәге Федераль закон нигезләмәләрен гамәлгә ашыру максатларында

2008 елның 22 июлендәге 159-ФЗ номерлы Федераль закон,» Россия Федерациясе субъектлары дәүләт милкендәге яки муниципаль милектәге һәм кече һәм урта эшкуарлык субъектлары арендаһа торган күчәмсез мөлкәтне үзенчәлекләре турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында «2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон,» Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында «2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, "Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 6 октябрәндәге», «Кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне киңәйтү максатларында Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2018 елның 3 июлендәге 185-ФЗ номерлы Федераль законны Саклаубаш авыл жирлегә Советы хәл итә:

1. Түбәндәгеләрне расларга:

1.1. Кече һәм урта эшкуарлык субъектларына, кече һәм урта эшкуарлык субъектларына, кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм күрсәтү инфраструктурасын төзүче оешмаларга ия булу һәм (яисә)

файдалануга бирү өчен билгелэнгән «Саклаубаш авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге муниципаль милеги исемлеген формалаштыру, алып бару һәм бастырып чыгару тәртибе (1 нче кушымта).

1.2. Кушымта «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә бастырып чыгару өчен кече һәм урта эшкуарлык субъектларына һәм оешмаларга идарә итүгә һәм (яисә) файдалануга бирү, шулай ук «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштыру өчен кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга бирү өчен билгелэнгән "Саклаубаш авыл жирлеге" муниципаль берәмлеге милке исемлеге формасын (2 нче кушымта) тасвирлаудан гыйбарәт.

1.3. Муниципаль милек төрләре өчен файдаланыла кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына, кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм күрсәтү инфраструктурасын төзүче оешмаларга ия булу һәм (яки) файдалануга бирү өчен билгелэнгән «Саклаубаш авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге муниципаль милке исемлеген формалаштыру турында (3 нче кушымта)

2. Саклаубаш авыл жирлеге башкарма комитетын " Саклаубаш авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенәң вәкаләтле органы итеп билгеләргә;

2.1. Кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына, кече һәм урта эшкуарлык субъектларына, кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм инфраструктурасын барлыкка китерү өчен билгелэнгән «Саклаубаш авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенәң муниципаль милке исемлеген (алга таба исемлек) формалаштыру, алып бару, бастырып чыгару өчен билгелэнгән.

3. Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru> һәм «Сарман муниципаль районы» муниципаль берәмлегенәң рәсми сайтында.

4. Әлеге карарның (карарның) үтәлешен контрольдә тотуны Саклаубаш авыл жирлеге башлыгына йөкләргә.

Совет рәйсе муниципаль
берәмлеге башлыгы
"Саклаубаш авыл жирлеге"
авыл жирлеге»



Л.М.Габидуллина

КЕЧЕ ҺӘМ УРТА ЭШКУАРЛЫК СУБЪЕКТЛАРЫНА, КЕЧЕ ҺӘМ УРТА ЭШКУАРЛЫК СУБЪЕКТЛАРЫНА ЯРДӘМ КҮРСӘТҮ ИНФРАСТРУКТУРАСЫН ТӨЗҮЧЕ ОЕШМАЛАРГА ВЛАДЕНИЕ ҺӘМ (ЯКИ) ФАЙДАЛАНУГА БИРҮ ӨЧЕН БИЛГЕЛӘНГӘН МУНИЦИПАЛЬ МӨЛКӘТ ИСЕМЛЕГЕН ФОРМАЛАШТЫРУ, АЛЫП БАРУ ҺӘМ БАСТЫРЫП ЧЫГАРУ ТӘРТИБЕ

1. Гомуми нигезләмәләр

Әлеге тәртип кече һәм урта эшкуарлык субъектларына һәм кече һәм урта эшкуарлык субъектларына, кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга (алга таба -) идарә итүгә һәм (яисә) алардан файдалануга бирү өчен билгеләнгән «Саклаубаш авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге муниципаль милке исемлеген формалаштыру, алып бару һәм бастырып чыгару кагыйдәләрен билгели. – Исемлек, әлеге мөлкәтне озак сроклы нигездә (шул исәптән ташламалы ставкалар буенча-аренда түләве) бирү максатларында исемлеккә кертелә торган мөлкәткә карата таләпләр, кече һәм урта эшкуарлык субъектларына һәм кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга (алга таба-ярдәм инфраструктурасын оештыру).

2. Исемлекне формалаштыру, алып бару, аңа үзгәрешләр кертү

2.1. Исемлек, үзгәрешләр һәм өстәмә Саклаубаш авыл жирлеге Советы карары белән раслана.

2.2. Исемлекне формалаштыру һәм алып бару «Саклаубаш авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге (алга таба-вәкаләтле орган) тарафыннан электрон формада, шулай ук кәгаздә башкарыла. Вәкаләтле орган мәгълүматлар исемлегендә булган мәгълүматларның дәрәжәсегә өчен җавап бирә.

2.3. Исемлеккә түбәндәге критерийларга туры килә торган мөлкәт турында белешмәләр кертелә:

2.3.1. Өченче затларның хокукларынан (хужалык алып бару хокукынан, оператив идарә хокукынан, шулай ук кече һәм урта эшкуарлык субъектларының мөлкәти хокукларынан тыш) ирекле рәвештә милек);

2.3.2. Федераль законнар мөлкәтенә карата аны вакытлыча файдалануга һәм (яки) файдалануга, шул исәптән арендага бирүгә тыю билгеләнмәгән;

2.3.3. Мөлкәт дини билгеләнештәге объект булып тормый;

2.3.4. Мөлкәт капиталы ремонт яисә реконструкция үткөрүне таләп итми, төзелеп бетмәгән объект булып тормый, моңа кадәр жирле үзидарә органының норматив хокукый акты белән капиталы төзелеш объектларын арендага бирү җайга салына.;

2.3.5. «Дәүләт һәм муниципаль милекне хосусыйлаштыру турында» 21.12.2001 ел, № 178-ФЗ Федераль закон белән берлектә кабул ителгән муниципаль милекне хосусыйлаштыруны планлаштыру турындагы чираттагы актка, шулай ук «Саклау-Баш авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге милкенә озак сроклы ос-Ново социаль юнәлешле коммерциячел булмаган оешмаларга идарә итүгә һәм (яки) озак сроклы куллануга тапшыру өчен мөһим булган "Саклаубаш авыл жирлеге" муниципаль берәмлеге милке исемлегенә кертелмәгән.;

2.3.6. Милек авария хәлендә һәм сүтелергә тиешле дип танылмаган;

2.3.7. Милек торак фондына яисә инженер-техник тээмин итү челтәре объектларына керми, аларга торак фонды объекты тоташтырылган;

2.3.8. Жир кишәрлеге шәхси ярдәмче хужалык, яшелчәчелек, бакчачылык, шәхси торак төзелеше алып бару өчен билгеләнмәгән;

2.3.9. Жир кишәрлеге Россия Федерациясе Жир кодексының 3911 статьясындагы 1-10, 13-15, 18 һәм 19 пунктларында каралган жир кишәрлекләренә һәм кече һәм урта эшқуарлык субъектларына арендага бирелгән жир кишәрлекләренә керми;

2.3.10. Муниципаль унитар предприятиегә, хужалык алып бару яки оператив идарә итү хокукында булган муниципаль учреждениегә (алга таба-муниципаль унитар предприятиегә) беркетелгән мөлкәткә карата; – (1 пункт 2013 елның 22 июлендәге 70-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы законы редакциясендә), әлегә мөлкәтне исемлеккә кертү турында баланста тотучы тәкъдим, шулай ук тиешле мөлкәт белән килешүләр төзүгә вәкаләтле Саклаубаш авыл жирлеге башкарма комитетының язма ризалыгы, мондый мөлкәтне кече һәм урта эшқуарлык субъектларына һәм (яисә) файдалануга бирү максатларында Кече һәм урта эшқуарлык субъектларына, ярдәм инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга милекне исемлеккә кертү өчен тәкъдим ителә.;

2.3.11. Милек куллану процессында (кулланыла торган әйберләр) үз табиғый үзлекләрен югалткан әйберләргә, хезмәт итү срогы биш елдан ким булган мөлкәткә яки аны Россия Федерациясе законнары нигезендә биш һәм аннан күбрәк елга арендага бирү рөхсәт ителмәгән милеккә керми, шулай ук ул бүленмә әйбернең бер өлеше булып тормый.

2.4. «Саклаубаш авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенең муниципаль милке турындагы белешмәләр түбәндәге очрақларда исемлектән төшереп калдырылырга тиеш:

2.4.1. Милеккә карата Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә аны «Саклаубаш авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге муниципаль ихтыяжлары өчен куллану турында Карар кабул ителгән. Мөлкәтне исемлектән төшереп калдыру турындагы карарда мөлкәтне файдалану юнәлеше һәм тиешле карар реквизитлары күрсәтелә;

2.4.2. Муниципаль милек хокукы суд карары буенча яисә законда билгеләнгән тәртиптә туктатылган;

2.4.3. Аның юк ителүе нәтижәсендә мөлкәт гамәлдән чыгарылган;

2.4.4. Мөлкәт Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә аның физик яки мораль тузуы, жимерек хәле нәтижәсендә файдалану өчен яраксыз дип танылган;

2.4.5. 2008 елның 22 июлендәге 159-ФЗ номерлы «Россия Федерациясе субъектлары дәүләт милкендә яки муниципаль милектә булган һәм кече һәм урта эшқуарлык субъектлары арендагана торган күчемсез милекне читләштерү үзенчәлекләре турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» гы Федераль закон нигезендә һәм Россия Федерациясе Жир кодексының 393 статьясындагы 2 пунктының 6, 8 һәм 9 пунктларында күрсәтелгән очрақларда милек арендаторы тарафыннан сатып алынган.

3. Анда кертелгән милек турында мәгълүмат исемлеген бастырып чыгару һәм бирү

3.1. Әлегә карарны Советның 2019 елның 12 ноябрәндәге 107 нче номерлы карарына 2 нче кушымта нигезендә расланган көннән алып 10 эш көне эчендә. Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында

<http://pravo.tatarstan.ru> " веб-адрес буенча урнаштыру юлы белән һәм түбәндәге адрес буенча урнаштырылган: [http:// sarmanovo.tatarstan.ru](http://sarmanovo.tatarstan.ru) Сарман муниципаль районының Интернет мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендәге рәсми сайтында бастырырга.