

РЕШЕНИЕ

КАРАР

15 ноября 2019 года

№ 50/4

Физик затларның мөлкәтенә салым турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлегә, «Физик затлар мөлкәтенә салым буенча салым базасын салым салу объектларының кадастр хакыннан чыгып билгеләү тәртибен Татарстан Республикасы территориясендә куллана башлауның бердәй датасын билгеләү турында» 2014 елның 30 октябрәндәгә 82-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Чүпрәле муниципаль районы Кече Чынлы авыл жирлегә Уставы нигезендә Чүпрәле муниципаль районы Кече Чынлы авыл жирлегә Советы КАРАР ИТТЕ:

1. 2020 елның 1нче гыйнварыннан Чүпрәле муниципаль районының Кече Чынлы авыл жирлегә территориясендә физик затларның мөлкәтенә салым билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Салым ставкаларын күләмдә билгеләргә:

1) 0,1 процент карата:

гараж һәм машина урыны;

мәйданы 30 квадрат метрдан артмаган һәм Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 7 пункты нигезендә, шулай ук Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектында билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларында урнашкан салым салу объектларында урнашкан гаражлар һәм машина-уриннары.

Әлеге ставка бер гаражга яки салым түләүченә сайлап алу буенча машина-уринга карата билгеләнә.

2) 0,2 процент карата:

фатир, өлешендә фатир яки бүлмә;

3) 0,3 процент карата:

торақ йортларның, торақ йортларның бер өлеше;

төзелеп бетмәгән объектлар, әгәр мондый объектларның билгеләнеше торақ йорт булса;

составына бер генә булса да торақ бина (Торақ йорт) кергән Бердәм күчемсез комплекслар);

4) Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына; Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына карата;:

2015 елда бу күрсәткеч 1,5 %;

- 2016 елда ставка 1,8 сум күләмендә%;

- 2017 елда һәм алдагы елларда 2 күләмендә ставка%;

- Кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектларына карата-2 % ;

5) 0,5 процент башка салым салу объектларына карата.

3. Салым салу буенча түбәндәге ташламаларны билгеләргә::

Ташлама ике һәм аннан да күбрәк фатирдан торган күпфатирлы бер катлы торак йорттагы фатир милекчеләренә әлеге фатирның гомуми мәйданының утыз квадрат метр кадастр бәясендә салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнә торган салым суммасын киметү рәвешендә бирелә.

Әгәр фатир гомуми өлешле мөлкәттә булса, ташламалар суммасы өлешле мөлкәттәге һәр кеше өчен әлеге фатирга милек хокукындагы өлешенә пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Әгәр фатир уртак мөлкәттә булса, ташламалар суммасы уртак мөлкәттәге һәр кеше өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Шул ук вакытта әлеге пункт нигезендә исәпләнгән ташлама суммасы исәпкә алынмаган салым суммасыннан артып китә алмый.

4. Физик затларның мөлкәтенә салым түләүдән азат итү:

1) 18 яшькә кадәрге биш һәм аннан да күбрәк балалары булган гражданныр;;

2) әлеге пунктның 1 пунктчасында күрсәтелгән гражданнырның балалары;

3) инвалид балаларның ата-аналары (уллыкка алучылар, опекуннары, попечительләре), тулы дөүләт тәэминатындагы балалардан тыш.

5. Салым ташламасы түбәндәге салым салу объектларына карата бирелә:

1) фатир, бер өлеше фатир яки бүлмә;

2) торак йорт яки торак йортның бер өлеше;

3) мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хужалык, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торак төзелеше алып бару өчен жүр кишәрлекләрендә урнашкан хужалык төзелеше яки корылмасы.;

5) гараж яки машина урыны.

6. Салым ташламасы, салым салуның мондый объектларында урнашкан гаражлардан һәм машина-урыннардан тыш, Россия Федерациясе Салым кодексының 406 статьясындагы 2 пунктының 2 пунктчасында күрсәтелгән салым салу объектларына карата бирелми.

Салым ташламасы, салым ташламаларын куллану өчен нигезләр санына бәйсез рәвештә, гаиләгә туры килә торган һәр төр салым салу объектына карата бирелә.

Салым ташламасы авыл жүрлеге территориясендә даими яшәүче салым түләүчеләргә салым түләүче милкәндә булган һәм эшмәкәрлек эшчәнлегендә файдаланылмый торган объектка карата салым түләүче тарафыннан түләнергә тиешле күләмдә бирелә.

Салымнар һәм жүемнар турындагы законнарда билгеләнгән салым ташламаларына хокукы физик затлар салым органына үз теләкләре белән салым ташламасы бирү турында гариза тапшыра, шулай ук салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслаучы документлар тапшырырга хокукы.

Салым ташламасы бирелә торган сайлап алынган салым объектлары турында хәбәрнамә салым түләүченең үз теләге белән салым чоры булып торучы 2019 нчы елның 31 нче декабреннән дә соңга калмыйча тапшырыла, әлеге объектларга карата салым ташламасы кулланыла торган. Сайлап алынган салым салу объектлары турында хәбәрнамә салым органына дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге аша тапшырылырга мөмкин.

7. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Кече Чынлы авыл җирлеге Советының «Физик затлар мөлкәтенә салымнар турында» 2014 елның 19 ноябрәндәге 45/3 номерлы карары үз көчен югалткан дип санау 27.04.2015 (№50/2, от 12.10.2015 №2/1, от 18.12.2015 №4/2 редакциясендә).

8. Әлеге карарны Кече Чынлы авыл җирлегенең мәгълүмат стендларында игълан итәргә һәм Чүпрәле муниципаль районы сайтында авыл җирлеге бүлегендә урнаштырырга.

9. Әлеге карар 2020 нче елның 1нче гыйнварыннан, ләкин ул басылып чыккан (халыкка игълан ителгән) көненнән бер айдан да соңга калмыйча үз көченә керә.

Кече Чынлы авыл җирлеге башлыгы



Г.Ш.Халитов