

---

**РЕШЕНИЕ**

**КАРАР**

с.Хорновар-Шигали

15 ноября 2019 года

№ 55/4

Физик затларның милкенә салым турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлегә, «Татарстан Республикасы территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым буенча салым базасын салым салу объектларының кадастр хакыннан чыгып билгеләү тәртибен Татарстан Республикасы территориясендә куллана башлауның бердәм датасын билгеләү турында» 2014 елның 30 октябрәдәгә 82-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Уставы нигезендә Чүпрәле муниципаль районы Звезда авыл жирлеге Советы Чүпрәле муниципаль районы Звезда авыл жирлеге:

1. Билгеләргә һәм гамәлгә кертергә 2020 елның 1 гыйнварыннан физик затлар милкенә салым, мәжбүри түләргә территориясендә Звезда авыл жирлеге Чүпрәле муниципаль районы.

2. Салым ставкаларын күләмдә билгеләргә:

1) 0,1 процент карата:

гаражлар һәм машина урыны;

мәйданы 30 квадрат метрдан артмаган һәм Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 7 пункты нигезендә, шулай ук Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объекттында билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларында урнашкан салым салу объектларында урнашкан гаражлар һәм машина-урыннары.

Өлегә Ставка бер гаражга яки салым түләүченә сайлап алу буенча машина-уринга карата билгеләнә.

2) 0,2 процент карата:

фатир, өлешендә фатир яки бүлмә;

составына бер генә булса да торак бина (Торак йорт) кергән Бердәм күчемсез комплекслар);

4) Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына;

Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына карата;

- 2015 елда бу күрсәткеч 1,5 %;
- 2016 елда ставка 1,8 сум күләмендә%;
- 2017 елда һәм алдагы елларда 2 күләмендә ставка%;
- Кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектларына карата-2 % ;

5) 0,5 процент башка салым салу объектларына карата.

3) 0,3 процент карата:

торақ йортларның, торақ йортларның бер өлеше;  
төзелеп бетмәгән объектлар, әгәр мондый объектларның билгеләнеше торақ йорт булса;

3. Салым салу буенча түбәндәге ташламаларны билгеләргә::

Ташлама ике һәм аннан да күбрәк фатирдан торган күпфатирлы бер катлы торақ йорттагы фатир милекчеләренә әлеге фатирның гомуми мәйданының утыз квадрат метр кадастр бәясендә салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнә торган салым суммасын киметү рәвешендә бирелә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташламалар суммасы өлешле милектәге һәр кеше өчен әлеге фатирга милек хокукындагы өлешенә пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Әгәр фатир уртақ милектә булса, ташламалар суммасы уртақ милектәге һәр кеше өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Шул ук вакытта әлеге пункт нигезендә исәпләнгән ташлама суммасы исәпкә алынмаган салым суммасыннан артып китә алмый.

4. Физик затларның милкенә салым түләүдән азат итү:

1) 18 яшькә кадәрге биш һәм аннан да күбрәк балалары булган граждандар;;

2) әлеге пунктның 1 пунктчасында күрсәтелгән граждандарның балалары;

3) инвалид балаларның ата-аналары (уллыкка алучылар, опекунарлары, попечительләре), тулы дәүләт тәэминатындагы балалардан тыш.

5. Салым ташламасы түбәндәге салым салу объектларына карата бирелә:

1) фатир, бер өлеше фатир яки бүлмә;

2) торақ йорт яки торақ йортның бер өлеше;

3) мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хужалык, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торақ төзелеше алып бару өчен жир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык төзелеше яки корылмасы.;

5) гараж яки машина урыны.

6. Салым ташламасы, салым салуның мондый объектларында урнашкан гаражлардан һәм машина-урыннардан тыш, Россия Федерациясе Салым кодексының 406 статьясындагы 2 пунктының 2 пунктчасында күрсәтелгән салым салу объектларына карата бирелми.

Салым ташламасы, салым ташламаларын куллану өчен нигезләр санына бәйсез рәвештә, гаиләгә туры килә торган һәр төр салым салу объектына карата бирелә.



Салым ташламасы авыл жирлеге территориясендә даими яшәүче салым түләүчеләргә салым түләүче милкендә булган һәм эшмәкәрлек эшчәнлегендә файдаланылмый торган объектка карата салым түләүче тарафыннан түләнергә тиешле күләмдә бирелә.

Салымнар һәм жыемнар турындагы законнарда билгеләнгән салым ташламаларына хокуклы физик затлар салым органына үз теләкләре белән салым ташламасы бирү турында гариза тапшыра, шулай ук салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслаучы документлар тапшырырга хокуклы.

Салым ташламасы бирелә торган сайлап алынган салым объектлары турында хәбәрнамә салым түләүченең үз теләге белән салым чоры булып торган елның 31 декабреннән дә соңга калмыйча тапшырыла, әлеге объектларга карата салым ташламасы кулланыла. Сайлап алынган салым салу объектлары турында хәбәрнамә салым органына дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге аша тапшырылырга мөмкин.

7. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Звезда авыл жирлеге Советының 2014 елның 20 ноябрендә кабул ителгән 57/2 номерлы «физик затлар милкенә салымнар турында» (2018 елның 26 октябрендәге 43/4 номерлы редакциясендә) карарын үз көчен югалткан дип танырга.

8. Әлеге карарны Звезда авыл жирлеге мәгълүмат стендларында, Звезда авыл жирлеге сайтында урнаштырырга, бастырып чыгарырга рәсми порталында хокукый мәгълүмат Татарстан Республикасы.

9. Әлеге карар 2020 елның 1 гыйнварыннан, ләкин ул басылып чыккан (халыкка игълан ителгән) көннән бераз айдан да соңга калмыйча үз көченә керә.

Башлыгы Звезда авыл жирлеге  
Чүпрәле муниципаль  
районы Татарстан Республикасы



В.П. Григорьев