

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЗЕЛЕНОДОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
МУЛЛА ИЛЕ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

КАРАР

1 ноябрь 2019 ел

№ 200

Татарстан Республикасы
Зеленодольск муниципаль районының
«Мулла Иле авыл жирлеге»
муниципаль берәмлеге
территориясендә жир салымын түләү
ставкалары, тәртібе һәм сроклары
турында

Мулла Иле авыл жирлеге башлыгы Салахиев Ильдар Галимджан улының 2020 елның 1 гыйнварыннан Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы «Мулла Иле авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә жир салымын кертү, ставкаларын билгеләү, тәртібе һәм түләү сроклары турындагы мәълүматын тыңлаганнан һәм фикер алышканнан соң, Россия Федерациясенең Салым кодексына, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Мулла Иле авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставына таянып, Мулла Иле авыл жирлеге Советы **карап итте:**

1. 2020 елның 1 гыйнварыннан «Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының Мулла Иле авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә жир салымы (алга таба - салым) кертүгә, түбәндәге күләмнәрдә салым ставкаларын билгеләп, әлеге территориядә мәҗбүри үләнәргә тиеш:

1.1. 0,2% торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыйльләнгән жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына туры килми торган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктан тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш);

1.2. 0,3% шәхси хужалык, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшмәкәрлек эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук «Гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата;

1.3. 0,3% авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яки жирлектәге торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составына кертелгән жир кишәрлекләренә карата;

1.4) 0,3% оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелә торган Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештәге чикләнгән жир кишәрлекләренә карата;

1.5) 0,403% Татарстан Республикасы бюджетыннан финанслана торган казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән торак пунктларның жирләре категориясенә керә торган жир кишәрлекләренә карата;

1.6) 0,403% жирле бюджеттан финанслана торган казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән торак пунктларның жирләре категориясенә керә торган жир кишәрлекләренә карата

1.7) 1,5% сәүдә, жәмәгать туклануы, көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары жирләренә карата;

1.8) 1,5% башка жир кишәрлекләренә карата.

2. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен салым түләүчеләрдән тыш, жир салымын түләүдән азат итәргә:

- Бөек Ватан сугышында катнашучылар һәм инвалидлар;

- дини һәм хәйрия оешмалары дини һәм хәйрия билгеләнешендәге биналар, төзелешләр һәм корылмалар урнашкан барлык жир кишәрлекләренә карата, шулай ук дини һәм хәйрия билгеләнешендәге биналар, корылмалар һәм корылмалар урнаштыру өчен яңа сатып алынган жир кишәрлекләренә карата дини һәм хәйрия оешмалары

- гражданлык күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар, учреждениеләр;

- муниципаль казна учреждениеләре авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләренә, су башнялары, скважиналар, канализация-насос станцияләре, чистарту корылмалары, каты көнкүреш калдыклары полигоннарына, үлэт базларына, автомобиль юлларына, скверларга, паркларга, һәйкәлләргә,obeliskларга карата.

3. Билгеләү:

- салым түләүче оешмалар өчен календарь елның беренче, икенче һәм өченче кварталлары хисап чоры дип таныла;

- салым түләүче оешмалар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче кварталдан соң жир кишәрлегенә кадастр бәясенә тиешле процент ставкасы күләмендә, узган хисап чорынан соң килгән айның соңгы числосынан да соңга калмыйча аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгалары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорынан соң килгән елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түленә.

4. Әлеге карар 2020 елның 1 гыйнварыннан, рәсми басылып чыккан көненнән бер айдан да соңга калмыйча үз көченә керә.

5. «Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы «Мулла Иле авыл жирлегенә» муниципаль берәмлеге территориясендә 2017 елның 1 гыйнварыннан жир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында» Мулла Иле авыл жирлегенә Советының 2016 елның 14 ноябрәндәге 68 номерлы карарын үз көчен югалткан дип танырга.

6. Әлеге карарны 2019 елның 1 декабренә кадәр «Яшел Үзән» газетасында бастырып чыгарырга, шулай ук Интернет челтәренә Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре составындагы Зеленодольск муниципаль районы мәгълүмат сайтында (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) урнаштырырга.

Мулла Иле авыл
жирлеген башлыгы, Совет рәисе:



И.Г.Салахиев