

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЯШЕЛ ҮЗЭН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
РУС ӘЖӘЛЕ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕНЕҢ СОВЕТЫ**

**КАРАР**

01 ноябрь 2019 ел

№159

Татарстан Республикасы Яшел Үзән муниципаль районы «Рус Әжәле авыл жирлегенә» муниципаль берәмлеге территориясендә жир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында

Рус Әжәле авыл жирлегенә башлыгы Семахина Гөлнара Фидаил кызы 2020 елның 1 гыйнварыннан Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Рус Әжәле авыл жирлегенә» муниципаль берәмлеге территориясендә жир салымын гамәлгә кертү, ставкаларын билгеләү, тәртибе һәм түләү сроклары турындагы мәгълүматны тыңлаганнан һәм тикшергәннән соң, Россия Федерациясенең Салым кодексына, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Рус Әжәле авыл жирлегенә» муниципаль берәмлеге Уставына таянып, Татарстан Республикасы Яшел Үзән муниципаль районының "Рус Әжәле авыл жирлегенә" муниципаль берәмлеге Уставына таянып,, Рус Әжәле авыл жирлегенә Советы **КАРАР** ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Яшел Үзән муниципаль районының «Рус Әжәле авыл жирлегенә» муниципаль берәмлеге территориясендә 2020 елның 1 гыйнварыннан башлап жир салымы (алга таба-салым) кертүгә, түбәндәге күләмнәрдә салым ставкаларын билгеләп, әлеге территориягә мәҗбүри түләнергә тиеш:
  - 1.1) 0,2% торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына туры килми торган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктан тыш) яки торак төзелешен өчен сатып алынган (эшкарлык эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелешен өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш);
  - 1.2) 0,3% «гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчылык һәм яшелчәчелек алып бару һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында " 2017 елның 29 июльгә 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата, шулай ук эшкарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата;»
  - 1.3) 0,3% Рус Әжәле авыл жирлегенә торак пунктларында һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жирләр составындагы жир кишәрлекләренә карата;
  - 1.5) 0,3% оборона, куркынсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелә торган Россия Федерациясенең законнары нигезендә әйләнештәге чикләнгән жир кишәрлекләренә карата;
  - 1.6) Татарстан Республикасы бюджетыннан финанслана торган казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән торак пунктларның жирләр категориясенә керә торган жир кишәрлекләренә карата 0,403% ;
  - 1.7) 0,403% жирле бюджеттан финанслана торган казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән торак пунктларның жирләр категориясенә керә торган жир кишәрлекләренә карата;

1.8) сәүдә, жәмәгәт туклануы, көнкүреш хезмәтә күрсәтү объектлары жирләренә карата 1,5% ;

1.9) башка жир кишәрлекләренә карата 1,5%.

2. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен салым түләүчеләрдән тыш, жир салымын түләүдән азат итәргә:

- Бөөк Ватан сугышында катнашучылар һәм инвалидлар;

- граждандык күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар, учреждениеләр;

- муниципаль казна учреждениеләре авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләренә, су башнялары, скважиналар, канализация-насос станцияләре, чистарту корылмалары, каты көнкүреш калдыклары полигоннарына, үләт базларына, автомобиль юлларына, скверларга, паркларга, һәйкәлләргә,obeliskларга карата.

3. Билгеләргә:

- салым түләүче оешмалар өчен календарь елның беренче, икенче һәм өченче кварталлары хисап чоры дип таныла;

- салым түләүче оешмалар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче кварталдан соң жир кишәрлегенә кадастр бәясенә тиешле процент ставкасы күләмендә, узган хисап чорынан соң килгән айның соңгы числосынан да соңга калмыйча аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгалары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорынан соң килгән елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

4. Әлеге карар 2020 елның 1 гыйнварыннан, рәсми басылып чыккан көннен бер айдан да соңга калмыйча үз көченә керә.

5. Татарстан Республикасы Яшел Үзән муниципаль берәмлеге «Рус Әжәле авыл жирлегә «муниципаль берәмлеге территориясендә 2017 елның 1 гыйнварыннан жир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында» Рус Әжәле авыл жирлегә Советының 2016 елның 14 ноябрәндәге 47 номерлы карарын үз көчен югалткан дип танырга.

2. Әлеге карарны дәүләт теркәлүе узганнан соң Татарстан Республикасы хокук мәгълүматы рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Татарстан Республикасының муниципаль берәмлекләп порталы составындагы Яшел Үзән муниципаль районының мәгълүмат сайтында (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>), шулай ук Рус Әжәле авыл жирлегенә мәгълүмат стендларында түбәндәге адреслар буенча: Рус Әжәле авылы, Центральная урамы, 1йорт (жирлек администрациясе бинасы), Карәшәм авылы, Новая урамы, 27 йорт (мәдәният йорты бинасы) урнаштырырга.

**Рус Әжәле авыл жирлегә башлыгы,  
Совет рәисе**



**Г.Ф.Семахина**