

Совет Большеачасырского сельского
поселения Зеленодольского
муниципального района Республики
Татарстан

Татарстан Республикасы
Зеленодольск муниципаль районы
Олы Ачасыр авыл жирлеген
Советы

РЕШЕНИЕ
1 ноябрь 2019 ел

КАРАР
№218

Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Олы Ачасыр авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге территориясендә жир салымын түләү ставкалары, тәртібе һәм сроклары турында

Олы Ачасыр авыл жирлеген башлыгы Гатиятуллин Марат Гомәр улының 2020 елның 1 гыйнварыннан Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы «Олы Ачасыр авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге территориясендә жир салымын кертү, ставкаларын билгеләү, тәртібе һәм түләү сроклары турындагы мәгълүматын тыңлаганнан һәм фикер алышканнан соң, Россия Федерациясенең Салым кодексына, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Олы Ачасыр авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге Уставына таянып, Олы Ачасыр авыл жирлеген Советы **карап итте:**

1. 2020 елның 1 гыйнварыннан Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Олы Ачасыр авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге территориясендә жир салымы (алга таба - салым) кертүгә, түбәндәгелә күләмнәрдә салым ставкаларын билгеләп, әлеге территориядә мәҗбүри түләнергә тиеш:

1.1. 0,3% торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыльләнүче жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына туры килми торган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктан тыш) яки торак төзелешен өчен сатып алынган (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелешен өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш);

1.2. 0,3% шәхси хужалык, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшмәкәрлек эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук «Гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәгелә 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәгелә жир кишәрлекләренә карата;

1.3. 0,3% авыл хужалыгы билгеләнешендәгелә жирләргә яки жирлектәгелә торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составына кертелгән жир кишәрлекләренә карата;

1.4) 0,3% оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелә торган Россия Федерациясенең законнары нигезендә әйләнештәгелә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата;

1.5) 0,403% жирле бюджеттан һәм Татарстан Республикасы бюджетыннан финанслана торган казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән торак пунктларның жирләре категориясенә керә торган жир кишәрлекләренә карата;

1.6) 1,5% сәүдә, жәмәгәт туклануы, көнкүреш хезмәтә күрсәтү объектлары жирләренә карата;

1.7) 1,5% башка жир кишәрлекләренә карата.

2. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен салым түләүчеләрдән тыш, жир салымын түләүдән азат итәргә:

- Беек Ватан сугышында катнашучылар һәм инвалидлар;

- граждандык күмәлгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар, учреждениеләр;

- муниципаль казна учреждениеләре авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләренә, су башнялары, скважиналар, канализация-насос станцияләре, чистарту корылмалары, каты көнкүреш калдыклары полигоннарына, үлөт базларына, автомобиль юлларына, скверларга, паркларга, һәйкәлләргә,obeliskларга карата.

3. Билгеләү:

- салым түләүче оешмалар өчен календарь елның беренче, икенче һәм өченче кварталлары хисап чоры дип таныла;

- салым түләүче оешмалар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче кварталдан соң жир кишәрлегенә кадастр бәясенә тиешле процент ставкасы күләмендә, узган хисап чорынан соң килгән айның соңгы числосынан да соңга калмыйча аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгалары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорынан соң килгән елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

4. Әлеге карар 2020 елның 1 гыйнварынан, рәсми басылып чыккан көнненнән бер айдан да соңга калмыйча үз көченә керә.

5. «Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы «Олы Ачасыр авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә 2017 елның 1 гыйнварынан жир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында» Олы Ачасыр авыл жирлегә Советының 2016 елның 14 ноябрәндәге 83 номерлы карарын үз көчен югалткан дип танырга.

6. Әлеге карарны 2019 елның 1 декабрәнә кадәр «Яшел Үзән» газетасында бастырып чыгарырга, шулай ук Интернет челтәренә Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре составындагы Зеленодольск муниципаль районы мәгълүмат сайтында (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) урнаштырырга.

7. Әлеге карарның үтәлешен контрольгә алуны Зеленодольск муниципаль районы Олы Ачасыр авыл жирлегә башлыгына йөкләргә.

**Олы Ачасыр авыл жирлегә
башлыгы, Совет рәисе**



М.Г. Гатиятуллин