

Совет Кугеевского сельского
поселения Зеленодольского
муниципального района Республики
Татарстан

Татарстан Республикасы
Зеленодольск муниципаль районы
Күгәй авыл жирлегенә
Советы

РЕШЕНИЕ
1 ноябрь 2019 ел

КАРАР
№174

Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының Күгәй авыл жирлегенә муниципаль берәмлегенә территориясендә жир салымын түләү ставкалары, тәртібе һәм сроклары турында

Күгәй авыл жирлегенә башлыгы Хисаметдинова Фәния Хәбибулла кызының 2020 елның 1 гыйнварынан Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы «Күгәй авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә территориясендә жир салымын кертү, ставкаларын билгеләү, тәртібе һәм түләү сроклары турындагы мәгълүматын тыңлаганнан һәм фикер алышканнан соң, Россия Федерациясенең Салым кодексына, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Күгәй авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә Уставына таянып, Күгәй авыл жирлегенә Советы **карап итте:**

1. 2020 елның 1 гыйнварынан «Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының Күгәй авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә территориясендә жир салымы (алга таба - салым) кертүгә, түбәндәгелә күләмнәрдә салым ставкаларын билгеләп, әлегә территориядә мәҗбүри түләнергә тиеш:

1.1. 0,3 % авыл хужалыгы билгеләнешендәгелә жирләргә яки авыл хужалыгы зоналары составындагы жирләргә карата Күгәй авыл жирлегенә торак пунктларында һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган башка авыл хужалыгы товарлары житештерүчеләр өчен кулланыла.

1.2. 0,3% торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгылләнүчелә жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына туры килми торган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктан тыш) яки торак төзелешә өчен сатып алынган (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелешә өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш);

1.3. 0,3% шәхси хужалык, бакчачылык яки яшелчәчеләк алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшмәкәрлек эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук «Гражданнарның үз ихтияжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчеләк алып бару турында һәм Россия Федерациясенәң аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында " 2017 елның 29 июлендәгелә 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәгелә жир кишәрлекләренә карата;

1.4) 0,3% оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтияжларын тәэмин итү өчен бирелә торган Россия Федерациясенең законнары нигезендә әйләнештәгелә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата;

1.5. 1,5% башка жир кишәрлекләренә карата.

1.6. 1,5% сәудә, жәмәгать туклануы, көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары жирлөрөнә карата;

1.7) 0,403% жирле бюджеттан һәм Татарстан Республикасы бюджетыннан финанслана торган казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән торак пунктларның жирләрә категориясенә керә торган жир кишәрлеклөрөнә карата;

2. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрән салым түләүчеләрдән тыш, жир салымын түләүдән азат итәргә:

- Бөек Ватан сугышында катнашучылар һәм инвалидлар;

-гражданлык күмелгән жир кишәрлеклөрөнә карата оешмалар, учреждениеләр;

- муниципаль казна учреждениеләре авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлеклөрөнә, су башнялары, скважиналар, канализация-насос станцияләре, чистарту корылмалары, каты көнкүреш калдыклары полигоннарына, үлөт базларына, автомобиль юлларына, скверларга, паркларга, һәйкәлләргә,obeliskларга карата.

3. Билгеләү:

- салым түләүче оешмалар өчен календарь елның беренче, икенче һәм өченче кварталлары хисап чоры дип таныла;

- салым түләүче оешмалар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче кварталдан соң жир кишәрлегенә кадастр бәясенә тиешле процент ставкасы күләмендә, узган хисап чорыннан соң килгән айның соңгы числосыннан да соңга калмыйча аванс түлөләрә белән башкарыла. Салым чоры йомгалары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килгән елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

4. Әлеге карар 2020 елның 1 гыйнварыннан, рәсми басылып чыккан көненнән бер айдан да соңга калмыйча үз көченә керә.

5. «Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы «Күгәй авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә 2017 елның 1 гыйнварыннан жир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында» Күгәй авыл жирлегә Советының 2016 елның 15 ноябрәндәге 62 номерлы карарын үз көчен югалткан дип танырга.

6. Әлеге карарны 2019 елның 1 декабрәнә кадәр «Яшел Үзән» газетасында бастырып чыгарырга, шулай ук Интернет челтәрәненә Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре составындагы Зеленодольск муниципаль районы мәгълүмат сайтында (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) урнаштырырга.

Күгәй авыл жирлегә
башлыгы, Совет рәисе



Ф.Х.Хисаметдинова