

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЗЕЛЕНОДОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ ӨТӘШКӘ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

КАРАР

01 ноябрь 2019 ел

№ 180

«Өтәшкә авыл жирлегә» муниципаль
берәмлеге территориясендә жир салымын
түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында»

Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Өтәшкә авыл жирлегә башлыгы Н.М. Тухтаркинның 2020 елның 1 гыйнварыннан «Өтәшкә авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә жир салымын гамәлгә кертү, ставкаларын билгеләү, тәртибе һәм түләү сроклары турындагы мәълүматын тыңлаганнан һәм тикшергәннән соң, Россия Федерациясе Салым кодексына, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Өтәшкә авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге Уставына таянып, Өтәшкә авыл жирлегә Советы карар итте:

1. Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Өтәшкә авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә 2020 елның 1 гыйнварыннан башлап жир салымы (алга таба - салым) кертергә, түбәндәге күләмнәрдә салым ставкаларын билгеләргә:

1.1) Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яки жирлектәге торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составына кертелгән жир кишәрлекләренә карата 0,3% ;

1.2) Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата 0,2% (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына туры килмәгән объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктан тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш));

1.3) Шәхси хужалык, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган(тапшырылган) эшмәкәрлек эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук «гражданның тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында " 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата 0,3%.» ;

1.4) Оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелә торган Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештәге чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3% ;

1.5) 0,403% жирле бюджеттан һәм Татарстан Республикасы бюджетыннан финанслана торган казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр билэгән торак пунктларның жирләре категориясенә керә торган жир кишәрлекләренә карата;

1.6) Жир кишәрлекләренә һәм автостоянкаларга карата 1,5% ;

1.7) 1,5% сәүдә, жәмәгать туклануы, көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары жирләренә карата;

1.8) Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5%.

2. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен салым түләүчеләрдән тыш, жир салымын түләүдән азат итәргә:

- граждан күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар, учреждениеләр жирләре;

- Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары;

- муниципаль казна учреждениеләре авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләренә, су башнялары, скважиналар, канализация-насос станцияләре, чистарту корымалары, каты көнкүреш калдыклары полигоннары, үлэт базлары, автомобиль юллары, скверлар, парклар, һәйкәлләр,obeliskлар белән мәшгуль жир кишәрлекләренә карата.

3. Билгеләргә:

- салым түләүче оешмалар өчен календарь елның беренче, икенче һәм өченче кварталлары хисап чоры дип таныла;

- салым түләүче оешмалар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче кварталдан соң жир кишәрлегенә кадастр бәясенә тиешле процент ставкасы күләмендә, узган хисап чорынан соң килгән айның соңгы числосынан да соңга калмыйча аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгалары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорынан соң килгән елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

4. Әлеге карар 2020 елның 1 гыйнварынан, рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да соңга калмыйча үз көченә керә.

5. Өтәшкә авыл жирлеге Советының «Өтәшкә авыл жирлеге «муниципаль берәмлеге территориясендә 2017 елның 1 гыйнварынан жир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында» 2016 елның 14 ноябрәндәге 63 номерлы карарын үз көчен югалткан дип танырга.

6. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында урнаштырырга <http://pravo.tatarstan.ru> Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында Зеленодольск муниципаль районы сайтында урнаштырырга [.http://zelenodolsk.tatarstan.ru](http://zelenodolsk.tatarstan.ru) адреслары: Өтәшкә авылы, Нагорная урамы, 99а йорт (жирлек администрациясе бинасы), Өтәшкә авылы, Үзәк урамы, 40а йорт (мәдәният йорты бинасы).

**Өтәшкә авыл жирлеге башлыгы,
Совет рәисе**



И.М.Тухтаркин