

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ЗЕЛЕНОДОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ БИШНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ
КАРАР

1 ноябрь 2019 ел

№244

Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының Бишнә авыл җирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә җир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында

Бишнә авыл җирлеге башлыгы Фатхуллин Илгиз Магсум улының 2020 елның 1 гыйнварыннан Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы «Бишнә авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә җир салымын кертү, ставкаларын билгеләү, тәртибе һәм түләү сроклары турындагы мәгълүматын тыңлаганнан һәм фикер алышканнан соң, Россия Федерациясе Салым кодексына, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Бишнә авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставына таянып, Бишнә авыл җирлеге Советы **карап итте:**

1. 2020 елның 1 гыйнварыннан «Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының Бишнә авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә җир салымы (алга таба - салым) кертергә, түбәндәге күләмнәрдә салым ставкаларын билгеләп, өлгә территориядә мәҗбүри түләнергә тиеш:

1.1. 0,3% торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыйльләнүче җир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына туры килми торган объектка туры килә торган җир кишәрлегенә хокуктан тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләреннән тыш);

1.2. 0,3% шөхси хужалык, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшмәкәрлек эшчәнлегендә файдаланылмый торган җир кишәрлекләренә, шулай ук «Гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге җир кишәрлекләренә карата;

1.3. 0,3% авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләргә яки җирлектәге торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составына кертелгән җир кишәрлекләренә карата;

1.4) 0,3% оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелә торган Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештәге чикләнгән җир кишәрлекләренә карата;

1.5) 0,403% җирле бюджеттан һәм Татарстан Республикасы бюджетыннан финанслана торган казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән торак пунктларның җирләре категориясенә керә торган җир кишәрлекләренә карата;

1.6) 1,5% сәүдә, жәмәгать туклануы, көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары жирләренә карата;

1.7) 0,001% «Татарстан Республикасында торак төзелешен үстөрүгә дәүләт ярдәме турындагы» 2004 елның 27 декабрәндәгә 69-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законнын гамәлгә ашыру кысаларында төзелә торган торак һәм объектлар төзелешә өчен бирелгән (сатып алынган) махсуслаштырылган оешмалар милкәндәгә жир кишәрлекләренә карата»

1.8) 1,5% башка жир кишәрлекләренә карата.

2. Салым түләүчеләрнең түбәндәгә категорияләрен салым түләүчеләрдән тыш, жир салымын түләүдән азат итәргә:

- Бөек Ватан сугышында катнашучылар һәм инвалидлар;

- дини һәм хәйрия оешмаларын дини һәм хәйрия билгеләнешәндәгә биналар, корылмалар урнашкан барлык жир кишәрлекләренә карата, шулай ук дини һәм хәйрия билгеләнешәндәгә биналар, корылмалар һәм корылмалар урнаштыру өчен яңа сатып алынган жир кишәрлекләренә карата дини һәм хәйрия оешмаларын;

- гражданлык күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар, учреждениеләр;

- муниципаль казна учреждениеләре авыл хужалыгы билгеләнешәндәгә жир кишәрлекләренә, су башнялары, скважиналар, канализация-насос станцияләре, чистарту корылмалары, каты көнкүреш калдыклары полигоннарына, үләт базларына, автомобиль юлларына, скверларга, парктарга, һәйкәлләргә, обелискларга карата.

3. Билгеләү:

- салым түләүче оешмалар өчен календарь елның беренче, икенче һәм өченче кварталлары хисап чоры дип таныла;

- салым түләүче оешмалар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче кварталдан соң жир кишәрлегенә кадастр бәясенә тиешле процент ставкасы күләмәндә, узган хисап чорыннан соң килгән айның соңгы числосыннан да соңга калмыйча аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгалары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килгән елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

4. Әлегә карар 2020 елның 1 гыйнварыннан, рәсми басылып чыккан көнненнән бер айдан да соңга калмыйча үз көченә керә.

5. Үз көчен югалткан дип танырга:

- «Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы «Бишнә авыл жирлегә» муниципаль берәмлегә территориясендә 2017 елның 1 гыйнварыннан жир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында» Бишнә авыл жирлегә Советының 2016 елның 15 ноябрәндәгә 82 номерлы карарын;

- Бишнә авыл жирлегә Советының 2019 елның 29 маендагы 228 номерлы «Зеленодольск муниципаль районы Бишнә авыл жирлегә Советының 2016 елның 15 ноябрәндәгә 82 номерлы «Зеленодольск муниципаль районы Бишнә авыл жирлегә «муниципаль берәмлегә территориясендә 2017 елның 1 гыйнварыннан жир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында» карарына үзгәрешләр керту хакында» карарын.

6. Әлегә карарны 2019 елның 1 декабрәнә кадәр «Яшел Үзән» газетасында бастырып чыгарырга, шулай ук Интернет челтәренә Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре составындагы Зеленодольск муниципаль районы мәгълүмат сайтында (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) урнаштырырга.

7. Әлегә карарның үтөлешен контрольгә алуны Зеленодольск муниципаль районы Бишнә авыл жирлегә башлыгына йөкләргә.

Бишнә авыл жирлегә
башлыгы, Совет рәисе



И.М.Фатхуллин