

**ОЛЫ ЖӘКЕ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ  
ЗЕЛЕНОДОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ**

**КАРАР**

» 1 " ноябрь 2019 ел

№ 169

Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы  
«Олы Жәке авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге  
территориясендә жир салымын түләү ставкалары  
тәртибе һәм сроклары турында

Олы Жәке авыл жирлеге башлыгының 2020 елның 1 гыйнварыннан «Олы Жәке авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә жир салымын кертү, ставкаларын билгеләү, тәртибе һәм түләү сроклары турындагы мәгълүматын тыңлаганнан һәм тикшергәннән соң, Россия Федерациясе Салым кодексына, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Олы Жәке авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставына таянып, Олы Жәке авыл жирлеге Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Олы Жәке авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә 2020 елның 1 гыйнварыннан башлап жир салымы (алга таба - салым) кертергә, түбәндәге күләмнәрдә салым ставкаларын билгеләп, әлеге территориядә мәжбүри түләнергә тиеш:
  - 1.1) 0.3 % торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгьльләнүче жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына туры килми торган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктан тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләреннән тыш) );
  - 1.2) 0.3 % «гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында " 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата (бирелгән) »;
  - 1.3) 0.3% авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яки жирлек торак пунктларында авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы жирләргә кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен кулланыла торган жир кишәрлекләренә карата;
  - 1.4) 0.3% оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелә торган Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештәге чикләнгән жир кишәрлекләренә карата;
  - 1.5) 0.403 % Татарстан Республикасы бюджетыннан финанслана торган казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән торак пунктларның жирләре категориясенә керә торган жир кишәрлекләренә карата;
  - 1.6) 0.403 % жирле бюджеттан финанслана торган казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән торак пунктларның жирләре категориясенә керә торган жир кишәрлекләренә карата;

1.7) 1.5 % сәүдә, жәмәгать туклануы, көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары жирләренә карата;

1.8) 0.01 % «Татарстан Республикасында торак төзелешен үстерүгә дәүләт ярдәме турында» 2004 елның 27 декабрдәгә 69-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законның гамәлгә ашыру кысаларында төзелә торган торак һәм объектлар төзелешә өчен бирелгән (сатып алынган) жир кишәрлекләренә карата.

1.9) 1.5% башка жир кишәрлекләренә карата.

2. Салым түләүчеләрнең түбәндәгә категорияләрен салым түләүчеләрдән тыш, жир салымын түләүдән азат итәргә:

- гражданлык күмелгән жир кишәрлекләре, мәчетләргә карата оешмалар, учреждениеләр;

- Боек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары.

3. Билгеләү:

- салым түләүче оешмалар өчен календарь елның беренче, икенче һәм өченче кварталлары хисап чоры дип таныла;

- салым түләүче оешмалар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче кварталдан соң жир кишәрлегенә кадастр бәясенә тиешле процент ставкасы күләмендә, узган хисап чорынан соң килгән айның соңгы числосынан да соңга калмыйча аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгалары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорынан соң килгән елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

4. Әлеге карар 2020 елның 1 гыйнварыннан, рәсми басылып чыккан көнненән бер айдан да соңга калмыйча үз көченә керә.

5. Үз көчен югалткан дип тану:

- Олы Жәке авыл жирлегә Советының «Олы Жәке авыл жирлегә «муниципаль берәмлеге территориясендә 2017 елның 1 гыйнварыннан жир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында» 2016 елның 15 ноябрдәгә 46 номерлы карары»;»;

- Олы Жәке авыл жирлегә Советының 2017 елның 30 июндәгә 68 номерлы «Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы Олы Жәке авыл жирлегә Советының «2017 елның 1 гыйнварыннан «Олы Жәке авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә жир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында "2016 елның 15 ноябрдәгә 46 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында" карары.

6. Әлеге карарны «Яшел Үзән» газетасында урнаштырырга, шулай ук Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында (<url>) урнаштырырга .<http://pravo.tatarstan.ru> Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составындагы Зеленодольск муниципаль районының мәгълүмат сайтында (<url>). <http://zelenodolsk.tatarstan.ru> шулай ук Олы Жәке авыл жирлегенә мәгълүмат стендларында түбәндәгә адреслар буенча: Олы Яке авылы, Школьная урамы, 1 йорт (жирлек хакимияте бинасы), Олы Яке авылы, урамы Мәктәп урамы, 1а (Олы Жәке авыл мәдәният йорты бинасы), Каратмән авылы, Клуб урамы, 23 йорт (Каратмән авылы авл клубы бинасы), Уразла авылы, Дуслык урамы, 3 йорт (Уразла авылы авыл клубы бинасы).

Олы Жәке Башлыгы  
авыл жирлегә башлыгы,  
Совет рәисе



Ф. А. Фәйзуллина