

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЯШЕЛ ҮЗЭН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
Т.УРЫСБАГА АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

РЕШЕНИЕ
«01» ноябрь 2019 ел

КАРАР
№ 197

Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Т.Урысбага авыл жирлеге» муниципаль берәмлегене территориясендә жир салымын түләү ставкалары, тәртібе һәм сроклары турында

Т.Урысбага авыл жирлеге башлыгы Сибгатуллин Хәйдәр Хабибулла улының 2020 елның 1 гыйнварыннан Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы «Т.Урысбага авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә жир салымын кертү, ставкаларын билгеләү, тәртібе һәм түләү сроклары турындагы мәгълүматын тыңлаганнан һәм фикер алышканнан соң, Россия Федерациясе Салым кодексына, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Т.Урысбага авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставына таянып, Т.Урысбага авыл жирлеге Советы **карап итте:**

1. 2020 елның 1 гыйнварыннан Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Т.Урысбага авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә жир салымы (алга таба - салым) кертергә, түбәндөгә күләмнәрдә салым ставкаларын билгеләп, әлеге территориядә мәжбүри түләнергә тиеш:

1.1. 0,2% торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгъльләнүче жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына туры килми торган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктан тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш);

1.2. 0,3% шәхси хужалык, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшмәкәрлек эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук «Гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата;

1.3. 0,3% авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яки жирлектәге торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составына кертелгән жир кишәрлекләренә карата;

1.4) 0,3% оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелә торган Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештәге чикләнгән жир кишәрлекләренә карата;

1.5) 0,403% Татарстан Республикасы бюджетыннан финанслана торган казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән торак пунктларның жирләре категориясенә керә торган жир кишәрлекләренә карата;

1.6) 0,403% жирле бюджеттан финанслана торган казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән тóрак пунктларның жирләрә категориясенә керә торган жир кишәрлекләренә карата;

1.7) 1,5% сәүдә, жәмәгать туклануы, көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары жирләренә карата;

1.8) 1,5% башка жир кишәрлекләренә карата.

2. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен салым түләүчеләрдән тыш, жир салымын түләүдән азат итәргә:

- гражданлык күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар, учреждениеләр;

- Бөек Ватан сугышында катнашучылар һәм инвалидлар;

- муниципаль казна учреждениеләре авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләренә, су башнялары, скважиналар, канализация-насос станцияләре, чистарту корылмалары, каты көнкүреш калдыклары полигоннарына, үлэт базларына, автомобиль юлларына, скверларга, паркларга, һәйкәлләргә,obeliskларга карата.

3. Билгеләү:

- салым түләүче оешмалар өчен календарь елның беренче, икенче һәм өченче кварталлары хисап чоры дип таныла;

- салым түләүче оешмалар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче кварталдан соң жир кишәрлегенең кадастр бәясенә тиешле процент ставкасы күләмендә, узган хисап чорынан соң килгән айның соңгы числосынан да соңга калмыйча аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгалары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорынан соң килгән елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түленә.

4. Әлеге карар 2020 елның 1 гыйнварынан, рәсми басылып чыккан көнненән бер айдан да соңга калмыйча үз көченә керә.

5. «Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы «Т.Урысбага авыл жирлегенә» муниципаль берәмлеге территориясендә 2017 елның 1 гыйнварынан жир салымын түләү ставкалары, тәртібе һәм сроклары турында» Т.Урысбага авыл жирлегенә Советының 2016 елның 14 ноябрәндәге 71 номерлы карарын үз көчен югалткан дип танырга.

6. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында урнаштыру (<http://pravo.tatarstan.ru> Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында Зеленодольск муниципаль районының рәсми сайты (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru> «Интернет» мәгълүмати – телекоммуникация челтәрендә, шулай ук Түбән Урысбага авылы, Центральная урамы, 62а йорт (жирлек хакимияте бинасы), Түбән Урысбага авылы, Үзек урамы, 63а йорт (мәдәният йорты бинасы) адреслары буенча урнашкан Түбән Урысбага авыл жирлегенә мәгълүмат стендларына урнаштырырга.

**Т.Урысбага авыл жирлегенә башлыгы,
Совет рәисе**



Х.Х.Сибгатуллин