**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЗЕЛЕНОДОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
НОРЛАТ АВЫЛ ҖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

РЕШЕНИЕ | **КАРАР**

01 ноябрь 2019 ел | **№199**

Татарстан Республикасының Зеленодол муниципаль районы «Норлат авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә җир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында

Норлат авыл җирлеге башлыгы Багаутдинов Ринат Рафик улының 2020 елның 1 гыйнварыннан Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы «Норлат авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә җир салымын кертү, ставкаларын билгеләү, тәртибе һәм түләү сроклары турындагы мәгълүматын тыңлаганнан һәм фикер алышканнан соң, Россия Федерациясе Салым кодексына, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Норлат авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставына таянып, Норлат авыл җирлеге Советы **карар итте:**

1. 2020 елның 1 гыйнварыннан Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Норлат авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә җир салымы (алга таба - салым) кертергә, түбәндәге күләмнәрдә салым ставкаларын билгеләп, әлеге территориядә мәҗбүри түләнергә тиеш:

1.1. 0,3% авыл хуҗалыгы билгеләнешендәге җирләргә яки җирлектәге торак пунктларда авыл хуҗалыгы кулланылышы зоналары составына кертелгән җир кишәрлекләренә карата;

1.2. 0,3% торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыльләнүче җир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына туры килми торган объектка туры килә торган җир кишәрлегенә хокуктан тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләреннән тыш);

1.3. 0,3% шәхси хуҗалык, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшмәкәрлек эшчәнлегендә файдаланылмый торган җир кишәрлекләренә, шулай ук «Гражданнарның үз ихтыяҗлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге җир кишәрлекләренә карата;

1.4) 0,3% оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяҗларын тәэмин итү өчен бирелә торган Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештәге чикләнгән җир кишәрлекләренә карата;

1.5) 1,5% сәүдә, җәмәгать туклануы, көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары җирләренә карата;

1.6) автозаправка һәм газ тутыру станцияләре җирләренә карата;

1.7) 0,403% җирле бюджеттан һәм Татарстан Республикасы бюджетыннан финанслана торган казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән торак пунктларның җирләре категориясенә керә торган җир кишәрлекләренә карата;

1.8) «Татарстан Республикасында торак төзелешен үстерүгә дәүләт ярдәме турында " 2004 елның 27 декабрендәге 69-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законын гамәлгә ашыру кысаларында төзелә торган торак һәм объектлар төзелеше өчен бирелгән (сатып алынган) җир кишәрлекләренә карата»;

1.9) 1,5% башка җир кишәрлекләренә карата.

2. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен салым түләүчеләрдән тыш, җир салымын түләүдән азат итәргә:

- гражданлык күмелгән җир кишәрлекләренә карата оешмалар, учреждениеләр;

- Бөек Ватан сугышында катнашучылар һәм инвалидлар;

3. Билгеләү:

- салым түләүче оешмалар өчен календарь елның беренче, икенче һәм өченче кварталлары хисап чоры дип танылa;

- салым түләүче оешмалар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче кварталдан соң җир кишәрлегенең кадастр бәясенең тиешле процент ставкасы күләмендә, узган хисап чорыннан соң килгән айның соңгы числосыннан да соңга калмыйча аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килгән елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

4. Әлеге карар 2020 елның 1 гыйнварыннан, рәсми басылып чыккан көненнән бер айдан да соңга калмыйча үз көченә керә.

5. «Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районы «Норлат авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә 2017 елның 1 гыйнварыннан җир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында» Норлат авыл җирлеге Советының 2016 елның 14 ноябрендәге 75 номерлы карарын үз көчен югалткан дип танырга.

6. Әлеге карарны, дәүләт теркәвенә алынганнан соң, 2019 елның 1 декабренә кадәр Интернет челтәренең Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында (http://pravo.tatarstan.ru) һәм Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре составындагы Зеленодольск муниципаль районы мәгълүмат сайтында (http://zelenodolsk.tatarstan.ru, шулай ук Нурлат авыл җирлегенең мәгълүмат стендларында: Татарстан Республикасы; Яшел Үзән муниципаль районы, Норлат авылы, Гагарин урамы, 46 йорт (җирлек администрациясе бинасы), Норлат авылы, М. Фәйзуллин урамы, 17 йорт («Заволжье " ЦКС бинасы). урнаштырырга.

7. Әлеге карарның үтәлешен контрольгә алуны Зеленодольск муниципаль районы Норлат авыл жирлеге башлыгына йөкләргә.

Норлат авыл жирлеге башлыгы,
Совет рәисе Р.Р. Багаутдинов