

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЗЕЛЕНОДОЛ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
РАИФА АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

КАРАР

01нче ноябрь 2019 ел

№ 201

Татарстан Республикасы Зеленодол муниципаль районы «Раифа авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә жир салымын түләү ставкалары, тәртибе һәм сроклары турында

Россия Федерациясе Салым кодексына, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Раифа авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставына таянып, Раифа авыл жирлеге Советы **КАРАР ИТТЕ**

Татарстан Республикасы Зеленодол муниципаль районының «Раифа авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә 2020 елның 1 гыйнварыннан башлап жир салымы (алга таба - салым) кертергә, түбәндәге күләмнәрдә салым ставкаларын билгеләп, әлеге территориядә мәжбүри түләнергә тиеш:

1.1) Жир кишәрлекләренә карата 0,3%:

- торак фонды һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектлары (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына туры килми торган объектка туры килә торган объектка хокукы өлештән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләреннән тыш) торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләреннән тыш);

- шәхси хужалык, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшқуарлык эшчәнлегендә, шулай ук «гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек белән шөгыльләнүләрен алып бару һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр керту турында» 2017 елның 29 июнендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләрендә гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләре»;

- авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә кертелгән яки жирләргә составында зоналар авыл хужалыгы куллану торак пунктларында жирлеге һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жирләр, жир кишәрлекләренә карата;

- Россия Федерациясе законнары нигезендә оборонаны, куркынычсызлыкны һәм таможня ихтыяжларын тәзмин итү өчен әйләнештәге чикләнгән жир кишәрлекләренә карата;

1.2) Татарстан Республикасы бюджетыннан финанслана торган казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән торак пунктларның жирләре категориясенә керә торган жир кишәрлекләренә карата 0,403%;

1.3) Жирле бюджеттан финанслана торган казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән торак пунктларның жирләре категориясенә керә торган жир кишәрлекләренә карата 0,403% ;

1.4) Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5%

2. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен салым түләүчеләрдән тыш, жир салымын түләүдән азат итәргә:

- Бөек Ватан сугышы инвалидлары, Әфганстандагы сугыш хәрәкәтләрендә катнашучылар һәм Чечняда сугыш хәрәкәтләрендә катнашучылар;

- граждандан күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар, учреждениеләр;

- муниципаль казна учреждениеләре авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләренә, су башнялары, скважиналар, канализация-насос станцияләре, чистарту корылмалары, каты көнкүреш калдыклары полигоннарына, үлэт базларына, автомобиль юлларына, скверларга, паркларга, һәйкәлләргә,obeliskларга һәм торак-коммуналь хужалык инфраструктурасы объектларына карата.

3. Билгеләү:

- салым түләүче оешмалар өчен календарь елның беренче, икенче һәм өченче кварталлары хисап чоры дип таныла;

- салым түләүче оешмалар өчен салым түләү беренче, икенче һәм өченче кварталдан соң жир кишәрлегенә кадастр бәясенә тиешле процент ставкасы күләмдә, узган хисап чорынан соң килгән айның соңгы числосынан да соңга калмыйча аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгалары буенча түләүгә тиешле салым суммасы узган салым чорынан соң килгән елның 15 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә;

4. Шушы карар 2020 елның 1 нче гыйнварыннан, рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да соңга калмыйча үз көченә керә.

5. Раифа авыл жирлегенә Советының карарын 2016 елның 15 нче ноябрәндә 86 номерлы «Раифа авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә территориясендә 2017 елның 1 нче гыйнварыннан жир салымын түләү ставкалары, тәртібе һәм сроклары турында» үз көчен югалткан дип тану.

6. Шушы карарны 2019 елның 1 нче декабрәндә кадәр «Зеленодольская правда» газетасында бастырып чыгарырга, шулай ук Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында урнаштырырга (<http://pravo.tatarstan.ru>) Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләренә порталы составындагы Зеленодол_ муниципаль районының мәгълүмат сайтында (<http://zelenodolsk.tatrstan.ru>).

Раифа авыл жирлегенә башлыгы

Совет рәисе



О. Г. Васильев