



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

14.08.2019 ел

Баулы шәһәре

№ 237

Бинаны торак урын дип, торак урынны яшәү өчен яраксыз дип, күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле дип, бакча йортын торак йорт дип һәм торак йортны бакча йорты дип тану турында муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында

«Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль закон (2018 елның 29 июнендәге ред.) нигезендә, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте башкарма органнары тарафыннан дәүләт хезмәтләре күрсәтүнең административ регламентларын эшләү һәм раслау тәртибен раслау турында һәм Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының аерым карарларына үзгәрешләр керту хакында» 2010 елның 2 ноябрәндәге 880 номерлы карарына (2018 елның 24 июлендәге ред.) таянып, Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР ИТӘ:

1. Кушымтадагы Бинаны торак урын дип, торак урынны яшәү өчен яраксыз дип, күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле дип, бакча йортын торак йорт дип һәм торак йортны бакча йорты дип тану турында муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын расларга

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында (<http://www.pravo.tatarstan.ru>) һәм Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы сайтында (<http://www.bavly.tatarstan.ru>) бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Баулы муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенең инфраструктура үсеше буенча урынбасарына йөкләргә.

Баулы муниципаль районы
Башкарма комитеты житәкчесе



И. И. Гозеров

Баулы муниципаль районы
Башкарма комитетының 2019
елның 14 августындагы 237
номерлы карары белән
расланды

Бинаны торак урын дип, торак урынны яшәү өчен яраксыз дип, күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле дип, бакча йортын торак йорт дип һәм торак йортны бакча йорты дип тану турында муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең әлеге Административ регламенты (алга таба - Регламент) бинаны торак урын дип, торак урынны яшәү өчен яраксыз дип, күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле дип, бакча йортын торак йорт дип һәм торак йортны бакча йорты дип тану турында муниципаль хезмәт күрсәтүнең стандартын һәм тәртибен билгели.

1.2. Муниципаль хезмәт алучылар: физик һәм юридик затлар (алга таба - мөрәжәгать итүче).

1.3. Муниципаль хезмәт Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы Башкарма комитеты (алга таба – Башкарма комитет) тарафыннан күрсәтелә.

Муниципаль хезмәт башкаручы - Башкарма комитетның инфраструктура үсеше бүлегенә (алга таба - Бүлек).

1.3.1. Башкарма комитетның урнашу урыны: Татарстан Республикасы, Баулы шәһәре, Куйбышев ур., 20 йорт.

Бүлекнең урнашу урыны: Татарстан Республикасы, Баулы шәһәре, Куйбышев ур., 20 йорт.

Эш графигы:

дүшәмбе - жомга: 8.00дән 17.00гә кадәр, төшке тәнәфес 12.00дән 13.00гә кадәр;

ял көннәре: шимбә, якшәмбе.

Ял һәм туклану өчен тәнәфес вакыты эчке хезмәт тәртибе кагыйдәләре белән билгеләнә.

Белешмә өчен телефон (85569) 6 07 14.

Кергәндә шәхесне раслаучы документлар күрсәтелә.

1.3.2. Баулы муниципаль районының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге (алга таба - "Интернет" челтәре) сайты адресы: <http://bavly.tatarstan.ru>;

1.3.3. Муниципаль хезмәт турында, шулай ук Башкарма комитет һәм бүлекнең урнашу урыны һәм эш графигы турында мәгълүмат түбәндәгечә алынырга мөмкин:

1) Башкарма комитет биналарында урнашкан Муниципаль хезмәт турында визуаль һәм текст мәгълүматын үз эченә алган мәгълүмат стендлары аша.

Татарстан Республикасының дөүләт телләрендәге мәгълүмат әлеге Регламентның 1.1., 1.3.1., 2.3., 2.5., 2.8., 2.10., 2.11., 5.1. пунктларындагы (пунктчаларындагы) муниципаль хезмәт турындагы белешмәләргә үз эченә ала;

2) «Интернет» челтәре аша Баулы муниципаль районы сайтында (<http://bavly.tatarstan.ru>);

3) Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләре порталында (<http://uslugi.tatarstan.ru>);

4) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең (функцияләрнең) бердәм порталында (<http://www.gosuslugi.ru>);

5) Башкарма комитетта (бүлектә):

телдән мерәжәгать иткәндә - шәхсән яки телефон буенча;

язмача (шул исәптән электрон документ формасында) мөрәжәгать иткәндә - почта аша, электрон почта аша.

1.3.4. Муниципаль хезмәт күрсәтү мәсьәләләре буенча мәгълүмат Бүлек белгече тарафыннан Баулы муниципаль районы сайтында һәм Башкарма комитет бинасындагы гариза бирүчеләр белән эшләү өчен мәгълүмати стендларда урнаштырыла.

1.4. Муниципаль хезмәт күрсәтү түбәндәге документлар нигезендә башкарыла:

Россия Федерациясе Торак кодексы 29.12.2004 ел, №188-ФЗ (алга таба - РФ ТК) (Россия Федерациясе законнары җыелышы, 03.01.2005, №1 (1 өлеш), 14 ст.);

«Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба - 131-ФЗ номерлы Федераль закон) (Россия Федерациясе законнары җыелышы, 06.10.2003, №40, 3822 ст.);

Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Бинаны торак урын дип, торак урынны яшәү өчен яраксыз дип, күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле дип, бакча йортын торак йорт дип һәм торак йортны бакча йорты дип тану турында нигезләмәне (алга таба - нигезләмә) раслау турында» 2006 елның 28 гыйнварындагы 47 номерлы (2018 елның 24 декабрәндәге ред.) карары;

«Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ЗРТ номерлы Татарстан Республикасы Законы (Татарстан Республикасы, № 155-156, 03.08.2004);

Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы Советының 2012 елның 18 маендагы 98 номерлы карары белән кабул ителгән Баулы муниципаль районы Уставы (алга таба - БМР Уставы);

Баулы муниципаль районы Советының 2017 елның 12 маендагы 105 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы Башкарма комитеты турында нигезләмә (алга таба – ИК турында Нигезләмә) ;

Башкарма комитет җитәкчесенең 2006 елның 2 февралендәге 9 номерлы карары белән расланган бүлек турында Нигезләмә (алга таба – бүлек турында Нигезләмә).

1.5. Әлеге регламентта түбәндәге терминнар һәм билгеләмәләр кулланыла:

торак бина - гражданныр яшәү өчен билгеләнгән изоляцияләнгән бүлмә, күчәмсез милек булып тора һәм яшәү өчен яраклы торак урын дип таныла:

торак йорт - аерым билгеле бер бина, ул бүлмәләрдән, шулай ук гражданнырның анда яшәү белән бәйле булган көнкүреш һәм башка ихтыяжларын канәгатьләндерү өчен билгеләнгән бүлмәләрдән тора;

фатир - күпфатирлы йорттагы гомуми файдаланудагы бүлмәләргә турыдан-туры керү мөмкинлеген тәэмин итә һәм бер яисә берничә бүлмәдән, шулай ук гражданныр

тарафыннан мондый аерым бүлмәдә яшәу белән бәйле көнкүреш һәм башка ихтыяжларны канәгатьләндерү өчен билгеләнгән естәмә файдалану биналарыннан торган структур аерым бина;

бүлмә - торак йортның яки фатирның бер елеше, ул гражданның турыдан-туры яшәу урыны буларак торак йортта яки фатирда файдалану өчен билгеләнгән;

күпфатирлы йорт - торак йорт янындагы жир участогына яисә мондый йорттагы гомуми файдаланудагы биналарга мөстәкыйль чыгу урынына ия икә һәм аннан күбрәк фатирлар жыелмасы. Күпфатирлы йортта, торак законнары нигезендә, бина милекчеләренең гомуми милке элементлары бар;

дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгенең ерактан торып эш урыны - Татарстан Республикасы муниципаль районының (шәһәр округының) Россия Федерациясә Хөкүмәтенең «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәкләре эшчәнлеген оештыру кагыйдәләрен раслау турында» 2012 елның 22 декабрдәге 1376 номерлы карары белән расланган Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәкләре эшчәнлеген оештыру кагыйдәләренең 34 пункты нигезендә Татарстан Республикасы муниципаль районының (шәһәр округының) шәһәр яисә авыл жирлегендә төзелгән дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгенең территорияль аерымланган структур бүлекчәсе (офисы);

техник хата - техник хата - муниципаль хезмәт күрсәтүче орган тарафыннан жибәрелгән һәм документка кертелгән мәгълүматның тапшырылган документтагы мәгълүматтагы белешмәләргә туры килмәвенә китергән (муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсенә) хата (ялгыш язылу, опечатка, грамматик яки арифметик хата).

бакча йорты дип гражданның мондый бинада вакытлыча булуы белән бәйле көнкүреш һәм башка ихтыяжларын канәгатьләндерү өчен билгеләнгән сезонлы файдалану бинасы таныла.

Әлеге Регламентта муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза (алга таба – гариза) дигәндә муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы запрос аңлашыла (2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 2 статьясындагы 2 нче пункт). Гариза стандарт бланкта тугырыла (әлеге Регламентка 1нче кушымта).

2. Муниципаль хезмәт күрсәтү стандарты

Муниципаль хезмәт күрсәтү стандартына булган таләпнең атамасы	Стандартка таләпләр эчтәлегә	Хезмәт күрсәтүне яки таләпне билгели торган норматив акт
2.1. Муниципаль хезмәт атамасы	Бинаны торак урын дип, торак урынны яшәү өчен яраксыз дип, күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле дип, бакча йортын торак йорт дип һәм торак йортны бакча йорты дип тану	РФ ТК 14 ст. 1 ө. 8 пп
2.2. Турыдан-туры муниципаль хезмәт күрсәтүче жирле үзидарә башкарма-боеру органы исеме	ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БАУЛЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ	ИК турында нигезләмә
2.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсенең тасвирламасы	<p>Торак биналарны яшәү өчен яраклы дип танылган яки биналарны яшәү өчен яраксыз яки капитал ремонт, реконструкция яки яңадан планлаштырылырга тиешле (кирәк булган очракта - техник-икътисадый нигезләмә белән) дип танылган очракта, торак бинаның эксплуатация барышында жуелган характеристикаларын таләпләргә туры китерү яки күпфатирлы йортны авария хәлендә дип тану һәм сүтелергә яки реконструкцияләнергә тиешле дип тану өчен нигезләр ачыкланган очракта, Баулы муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесе имзасы белән күрсәтмә чыгарыла.</p> <p>Карарда бинаны яшәү өчен яраклы дип тану яки бинаны яшәү өчен яраксыз дип тану өчен нигез табу, күпфатирлы йортны авария хәлендә дип тану һәм сүтелергә яки реконструкцияләнергә тиеш дип тану өчен нигезләрне ачыклау, алга таба бинадан файдалану турында мәгълүмат, физик һәм юридик затларны күчерү сроклары күрсәтелә.</p> <p>Әгәр комиссия тарафыннан Россия Федерациясә Торак фондының шулай ук федераль милектәге күпфатирлы</p>	Нигезләмәнең 49 п.

	йортның торак урыннарына, торак урыны, торак урынын гражданнар яшәү өчен яраклы (яраксыз) дип тану турындагы карар, шулай ук күпфатирлы йортта авария хәлендә һәм сүтелергә яки реконструкцияләнергә тиешле дип тану турындагы карар бәяләнгән мөлкәتكә карата милекченең вәкаләтләрән гамәлгә ашыручы федераль башкарма хакимият органы тарафыннан кабул ителә.	
2.4. Муниципаль хезмәт күрсәтү срогы, шул исәптән муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнаша торган оешмаларга мөрәжәгать итү зарурлыгын исәпкә алып, муниципаль хезмәт күрсәтү срогы, Россия Федерациясә законнары белән каралган очракта, муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору срогы	Муниципаль хезмәт күрсәтү вакыты - гариза бирү көнендә кертеп, 30 календарь кен (бинаны карап чыкмыйча). Муниципаль хезмәт күрсәтү срогы - бинага өстәмә тикшерү уздырылган очракта, 45 календарь көне. Муниципаль хезмәт күрсәтү вакытын туктатып тору каралмаган.	Нигезләмәнең 59 п.
2.5. Закон һәм башка норматив хокукый актлар нигезендә, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен, шулай ук муниципаль хезмәт күрсәтүләр өчен кирәкле һәм мәжбүри булган хезмәтләрне күрсәтү өчен мөрәжәгать итүче тарафыннан тапшырылырга тиешле документларның тулы исемлеге, аларны алу ысуллары, шул исәптән электрон формада, аларны тапшыру тәртибе	1) Торак урыны яисә торак урыны яшәү өчен яраксыз һәм (яисә) күпфатирлы йортның авария хәлендә һәм сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле дип тану турында гариза (әлеге Регламентка 1нче кушымта); 2) Күчәмсез милекнең бердәм дәүләт реестрында хокук теркәлмәгән торак урынына хокук билгеләү документларының күчәрмәләре; 3) торак булмаган бүлмәгә карата, аны киләчәктә торак бина дип тану өчен - торак булмаган бинаны реконструкцияләү проекты; 4) күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә яки реконструкцияләнергә тиешле дип тану турындагы мәсьәлә куелган очракта-махсуслаштырылган оешма бәяләмәсе. күпфатирлы йортны тикшерү; 5) торак урыны нигезләмәдә билгеләнгән таләпләргә туры килми дип тану турында карар кабул итү өчен	Нигезләмәнең 45 п., Нигезләмәнең 56 пункты

бәяләмә кирәк булган очракта, торак урынының киртәләү һәм тотып торучы конструкцияләре элементларын тикшерү нәтижәләре буенча проект-тикшеренү оешмасы бәяләмәсе.

Бакча йортын торак йорт, торак йортны бакча йорты дип тану өчен кирәк:

а) бакча йортын торак йорт яисә торак йортны бакча йорты дип тану турында гариза, анда бакча йортының яки торак йортның кадастр номеры һәм бакча йорты яки торак йорт урнашкан җир участогының кадастр номеры, мөрәжәгать итүченең почта адресы яисә мөрәжәгать итүченең электрон почтасы адресы күрсәтелә;

б) теп характеристикалар һәм күчемсез милек объектына теркәлгән хокуклар турында мөрәжәгать итүченең бакча йортына яки торак йортка теркәлгән хокуклары турында белешмәләр булган бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестрыннан өзәмтә йә мөрәжәгать итүченең бакча йортына яки торак йортка милек хокукы күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрында теркәлмәгән булса, яисә әлеге документның нотариаль расланган күчермәсе булган очракта, торак йортка яки бакча йортына яки бакча йортына хокук билгеләүче документ яисә әлеге документның;

в) объектның техник торышын тикшерү буенча бәяләмәне (бакча йортын торак йорт дип танылган очракта), инженерлык эзләнүләре өлкәсендә үз-үзен җайга салучы оешма әгъзалары булган индивидуаль эшкуар яки юридик зат тарафыннан бирелгән «Биналарның һәм корылмаларның иминлеге турында техник регламент» Федераль законның 5 статьясындагы 2 өлешендә, 7, 8 һәм 10 статьяларында билгеләнгән ышанычлылык һәм куркынычсызлык таләпләренә туры килүен раслый;

г) әгәр бакча йорты яки торак йорт өченче затларның

хокуклары белән чикләнгән очракта-әлеге затларның бакча йортын яисә торак йортны бакча йорты дип тануга нотариаль расланган ризалыгы.

Мөрәжәгать итүче теләгәнчә, шулай ук гариза, хатлар, гражданның канәгатьләнерлек булмаган яшәү шартлары буенча шикәятләре дә бирелергә мөмкин.

Муниципаль хезмәт алу өчен гариза бланкын гариза бирүче Башкарма комитетта шәхси мөрәжәгать иткәндә ала ала. Бланкның электрон формасы Баулы муниципаль районы сайтында урнаштырылган.

Гариза һәм аның белән бергә тапшырыла торган документлар гариза бирүче тарафыннан, түбәндәге ысулларның берсен сайлап, кәгазьдә тапшырылырга (жибәрелергә) мөмкин:

- шәхсән (ышаныч кәгазе нигезендә мөрәжәгать итүче исеменнән эш итүче зат тарафыннан);
- почта аша жибәрәбез.

Мөрәжәгать итүче теләгәнчә, шулай ук гариза, хатлар, гражданның канәгатьләнерлек булмаган яшәү шартлары буенча шикәятләре дә бирелергә мөмкин.

Муниципаль хезмәт алу өчен гариза бланкын гариза бирүче Башкарма комитетта шәхси мөрәжәгать иткәндә ала ала. Бланкның электрон формасы Башкарма комитетның рәсми сайтында урнаштырылган.

Гариза һәм аның белән бергә тапшырыла торган документлар гариза бирүче тарафыннан, түбәндәге ысулларның берсен сайлап, кәгазьдә тапшырылырга (жибәрелергә) мөмкин:

- шәхсән (гариза бирүче исеменнән ышаныч кәгазе нигезендә эш итүче зат);
- почта аша жибәрәп.

Гариза һәм документлар шулай ук гариза бирүче тарафыннан көчәйтелгән квалификацияле электрон имза куелып, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация

	<p>челтәре, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталы (http://www.gosuslugi.ru) аша электрон документ рәвешендә тапшырылырга (жибәрелә) мөмкин .</p>	
<p>2.6. Дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм башка оешмалар карамагында булган һәм мөрәжәгать итүче аларны тапшырырга хокуклы Муниципаль хезмәт күрсәтүләр ечен кирәкле һәм норматив хокукый актлар нигезендә, шулай ук аларны мөрәжәгать итүчеләр тарафыннан, шул исәптән электрон формада, аларны тапшыру тәртибе; дәүләт органы, жирле үзидарә органы йә әлегә документлар белән эш итүче оешма;</p>	<p>Ведомствоара хезмәттәшлек кысаларында алалар:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) торак урынга хокуклар турында Күчәмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан белешмәләр; 2) торак бинаның техник паспорты, ә торак булмаган биналар өчен-техник план; 3) торак урынын Нигезләмәдә билгеләнгән таләпләргә туры килми дип тану турында карар кабул итү өчен кирәк булган очракта, тиешле дәүләт күзәтчеләге (контроле органнары) бәяләмәләре (актлары). <p>Бакча йортын торак йорт яки торак йортны бакча йорты дип тану өчен:</p> <p>күчәмсез милек объектына теркәлгән хокуклар һәм төп характеристикалар турында Күчәмсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә.</p> <p>Гариза бирүче тапшыра ала торган документларны алу ысуллары һәм тапшыру тәртибе әлегә Регламентның 2.5 пункты белән билгеләнгән.</p> <p>Гариза бирүчедән дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм башка оешмалар карамагында булган югарыда санап кителгән документларны таләп итү тыела.</p> <p>Мөрәжәгать итүче тарафыннан югарыда күрсәтелгән мәгълүматларны үз эченә алган документларны тапшырмау мөрәжәгать итүчегә хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигез булып тормый</p>	<p>257-ФЗ номерлы Федераль закон</p>
<p>2.7. Норматив хокукый актларда каралган очракларда килештерү хезмәт күрсәтү өчен таләп ителгән һәм муниципаль хезмәт күрсәтүче орган тарафыннан гамәлгә ашырыла торган дәүләт хакимияте</p>	<p>Килештерү таләп ителми</p>	

<p>органнары (жирле үзидарә органнары) һәм аларның структур бүлекчәләре исемлегә</p>		
<p>2.8. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүне кире кагу буенча сәбәпләрнең тулы исемлегә</p>	<p>1) документларның вәкаләтләре булмаган зат тарафыннан тапшырылуы; 2) тапшырылган документларның әлегә Регламентның 2.5 пунктта күрсәтелгән документлар исемлегенә туры килмәве; 3) гаризада һәм гаризага кушып бирелә торган документларда килешенмәгән тезәтүләр, аларның эчтәлеген бер төрле генә аңлау мөмкинлеген бирми торган житди зыян булу; 4) документларны тиешле органга тапшырмау</p>	
<p>2.9. Туктатып тору өчен нигезләрнең тулы исемлегә яки муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту</p>	<p>Хезмәт күрсәтүне туктату өчен нигезләр каралмаган. Баш тарту өчен нигезләр: 1) мөрәжәгать итүче тарафыннан документлар тулы күләмдә тапшырылмаган, йә тапшырылган гаризада һәм (яки) документларда тулы булмаган һәм (яки) дәрәс булмаган мәгълүмат бар; 2), әгәр тиешле документ мөрәжәгать итүченең үз инициативасы буенча тапшырылмаган булса, ведомствоара запроска дәүләт хакимияте органы, жирле үзидарә органы яисә оешманың ведомствога караган органының муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның һәм (яисә) мәгълүматның булмавын таныклаучы жавабы; 3) Торак урынын яшәү өчен яраклы (яраксыз) дип, күпфатирлы йортны авария хәлендәгә, сүтелергә яки реконструкцияләнергә тиешле дип тану өчен нигез булмавы Бакча йортын торак йорт, торак йортны бакча йорты дип тану буенча муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигез: а) мөрәжәгать итүче тарафыннан Нигезләмәнең 56</p>	<p>Нигезләмәнең 33-40 п.п.</p>

	<p>пунктындагы «а» һәм (яки) «в» пунктчаларында каралган документларны тапшырмау;</p> <p>б) жирле үзидарәнең вәкаләтле органына Күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрындагы мөрәжәгать итүче булмаган затның бакча йортына яки торак йортка теркәлгән хокукы турында мәгълүматлар керү.;</p> <p>в) әгәр Нигезләмәнең 56 пунктындагы «б» пунктчасы белән күздә тотылган хокук билгеләүче документ яки мондый документның нотариаль расланган күчермәсе гариза бирүче тарафыннан тапшырылмаган булса, жирле үзидарәнең вәкаләтле органына күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында бакча йортына яки торак йортка теркәлгән хокуклар турында мәгълүматларның булмавы турында хәбәрнамә керү. Әгәр жирле үзидарәнең вәкаләтле органы, Бердәм дәүләт реестрында бакча йортына яки торак йортка теркәлгән хокук булмавы турында хәбәрнамә алгач, гаризада күрсәтелгән ысул белән мөрәжәгать итүчегә мондый хәбәрнамәне турында хәбәр итсә һәм аңа Нигезләмәнең 56 пунктының «б» пунктчасында каралган хокукны раслаучы документны яисә әлеге документның нотариус тарафыннан расланган күчермәсен тапшырырга тәкъдим итсә һәм мөрәжәгать итүчедән мондый документны яисә мондый күчермәне гариза биргән кеннән соң 15 календарь көне эчендә алмаса, бакча йортын торак йорт дип яки торак йортны бакча йорты дип танудан баш тарту рөхсәт ителә;</p> <p>г) бакча йорты яки торак йорт еченче затларның хокуклары белән йөкләтелгән очракта, мөрәжәгать итүче тарафыннан Нигезләмәнең 56 пунктындагы " г " пунктчасын күздә тотылган документны тапшырмавы;</p> <p>д) Россия Федерациясе законнары нигезендә жир участогының рөхсәт ителгән файдалану төрләре бакча йортын яисә торак йортны урнаштыруны күздә тотмаса;</p>	Нигезләмәнең 56 п.
--	---	--------------------

	е) мөрәжәгать итүче яисә башка зат тарафыннан торак йорт даими яшәү урыны буларак файдаланылса (торак йортны бакча йорты дип тану турындагы гаризаны караганда)	
2.10. Муниципаль хезмәт күрсәткән ечен алына торган дәүләт пошлинасын яки башка түләүне алу тәртибе, күләме һәм нигезләре	Муниципаль хезмәт түләүсез нигездә күрсәтелә	
2.11. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәк һәм мәжбүри булган хезмәтләр күрсәтү ечен түләүне исәпләү методикасы турындагы мәгълүматны да кертеп, әлеге түләүне алу тәртибе, күләме һәм нигезләре	Кирәкле һәм мәжбүри хезмәтләр күрсәтү таләп ителми	
2.12. Муниципаль хезмәт күрсәтү турында запрос биргәндә һәм мондый хезмәт күрсәтү нәтижәләрен алганда чиратта кәтүнең максималь вакыты	Чират булганда муниципаль хезмәт алуга гариза бирү вакыты 15 минуттан да артмаска тиеш. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда, чиратта максималь кәтү срогы 15 минуттан артмаска тиеш	
2.13. Гариза бирүченең муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы запросын теркәү вакыты, шул исәптән электрон рәвештә	Гариза кабул ителгән вакыттан алып бер көн эчендә. Электрон формада ял (бәйрәм) кенендә килгән мөрәжәгать, ял (бәйрәм) көненнән соң килә торган эш кенендә теркәлә	
2.14. Муниципаль хезмәт күрсәтелә торган бүлмәләргә, мөрәжәгать итүчеләрне кәтеп тору һәм кабул итү урынына, шул исәптән инвалидларны социаль яклау турында Россия Федерациясе законнары нигезендә күрсәтелгән объектларның инвалидлар өчен үтемләлеген тәмин итүгә, мондый хезмәтләр күрсәтү тәртибе турында	Муниципаль хезмәт күрсәтү янгынга каршы тору системасы һәм янғын сүндерү системасы белән жиһазландырылган, документлар тутыру өчен кирәкле жиһаз, мәгълүмат стендлары булдырылган биналарда һәм бүлмәләрдә алып барыла. Инвалидларның муниципаль хезмәт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү мөмкинлеге тәмин ителә (бинага уңайлы керү-чыгу һәм аның чикләрендә хәрәкәт итү). Муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турындагы визуаль, язма һәм мультимедияле мәгълүмат гариза бирүчеләр	

<p>визуаль, текст һәм мультимедиа мәғлүматларын урнаштыру һәм рәсмиләштерүгә карата таләпләр</p>	<p>өчен уңайлы урыннарда, шул исәптән инвалидларның чикле мөмкинлеген истә тотып урнаштырыла</p>	
<p>2.15. Муниципаль хезмәт күрсәтүләрдән файдалану һәм аның сыйфаты, шул исәптән мөрәжәгать итүче вазифаи затлар белән муниципаль хезмәтләр күрсәткәндә үзара бәйләнеш саны һәм аларның дәвамлылығы, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгендә Муниципаль хезмәт күрсәтү мөмкинлеге, Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгенәң ерактагы эш урыннарында муниципаль хезмәт күрсәтүнең барышы турында мәғлүмат алу мөмкинлеге, муниципаль хезмәт күрсәтүнең барышы, шул исәптән мәғлүмати-коммуникацион технологияләр кулланып, мәғлүмат алу мөмкинлеге күрсәткече.</p>	<p>Муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең һәркем өчен мөмкин булуы күрсәткечләре булып тора: бинаның жәмәгать транспортынан файдалану мөмкинлеге зонасында урнашуы; гариза бирүчеләрдән документлар кабул итү торган белгечләр саны, шулай ук кирәкле санда биналар булу; Мәғлүмат стендларында, Баулы муниципаль районының «Интернет» челтәрендәге мәғлүмат ресурсларында, Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең бердәм порталында муниципаль хезмәт күрсәтү ысуллары, тәртибе һәм сроклары турында тулы мәғлүмат булу; инвалидларга башка затлар белән беррәттән хезмәт алуға комачаулаучы каршылыкларны үтүдә ярдәм күрсәтү. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең сыйфаты түбәндәгеләрнең булмавы белән билгеләнә: документлар кабул итү һәм бирү өчен чиратлар; муниципаль хезмәт күрсәтү срокларын бозу; муниципаль хезмәт күрсәтүче муниципаль хезмәткәрләренең гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаятьләр; муниципаль хезмәт күрсәтүче муниципаль хезмәткәрләренең мөрәжәгать итүчеләргә карата әдәпсез, игътибарсыз мөнәсәбәтләренә карата шикаятьләр. Муниципаль хезмәт күрсәтү турында сорау биргәндә һәм муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда муниципаль хезмәт күрсәтүче вазифаи затның да, мөрәжәгать итүченең дә бер тапкыр үзара хезмәттәшлеге күздә тотыла. Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең</p>	

	<p>күпфункцияле үзәгендә (Алга таба - КФҮ, күпфункцияле үзәк) муниципаль хезмәт күрсәткәндә, КФҮнең ерак эш урыннарында консультация, документларны кабул итү һәм бирү КФҮ бөлгече тарафыннан башкарыла.</p> <p>Муниципаль хезмәт күрсәтүнең барышы турында мөһлүмәтны мөрәжәгать итүче Баулы муниципаль районы сайтында, Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталында (http:// www.gosuslugi.ru), КФҮдә алырга мөмкин.</p>	
<p>2.16. Муниципаль хезмәтне электрон рәвештә күрсәтүнең үзенчәлекләре</p>	<p>Муниципаль хезмәт күрсәтүне электрон формада алу тәртибе турында консультацияне Интернет-кабул итү бүлмәсе аша яисә Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы аша алырга мөмкин (http://uslugi.tatar.ru).</p> <p>Гариза электрон формада Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы (http://uslugi.tatarstan.ru) яки Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең (функцияләрнең) бердәм порталы (http://www.gosuslugi.ru) аша бирелә.</p> <p>Электрон документ рәвешендә бирелә торган гаризага мөрәжәгать итүче гади электрон имза белән имза сала, ә аңа кушып бирелә торган электрон документларга өлеге документларны квалификацияле электрон имза белән биргән органнарның (оешмаларның) вазыйфаи затлары тарафыннан имза салынырга тиеш (әгәр Россия Федерациясе законнары белән мондый документларга кул кую өчен электрон култамганың башка тере билгеләнмәгән булса).</p>	

3. Административ процедураларның составы, эзлеклелеге һәм башкару сроклары, аларны үтәү тәртибенә карата таләпләр, шул исәптән электрон формада административ процедураларны үтәү үзенчәлекләре, шулай ук күп функцияле үзәкләрдә, дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгенең ерак эш урыннарында административ процедураларны үтәү үзенчәлекләре

3.1. Муниципаль хезмәт күрсәткәндә гамәлләр эзлеклелеге тасвирламасы.

3.1.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү түбәндәге процедураларны үз эченә ала:

1) мөрәжәгать итүчегә консультация бирү;

2) гаризаны кабул итү һәм теркәү;

3) муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнаша торган органнарға ведомствоара мөрәжәгатьләр формалаштыру һәм жиберү;

4) урында бинаны карау һәм актны рәсмиләштерү (әлеге Регламентка 2нче кушымта);

5) муниципаль хезмәт күрсәтүнең нәтижәсен әзерләү;

6) гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен бирү.

3.2. Мөрәжәгать итүчегә консультация бирү.

3.2.1. Мөрәжәгать итүче Бүлеккә муниципаль хезмәт алу тәртибе турында консультацияләр алу өчен шәхсән, телефон буенча һәм (яки) электрон почта аша мөрәжәгать итәргә хокуклы.

Бүлек белгече мөрәжәгать итүчегә, шул исәптән муниципаль хезмәт алу өчен тәкъдим ителә торган документларның составы, формасы һәм башка мәсьәләләр буенча консультацияләр бирә һәм кирәк булганда гариза бланкын тугыруда ярдәм итә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар гариза бирүче мөрәжәгать иткән көндә башкарыла.

Процедураларның нәтижәсе: тапшырыла торган документларның составы, формасы һәм рехсәт алуның башка мәсьәләләре буенча бирелгән консультацияләр.

3.3. Гаризаны кабул итү һәм теркәү.

3.3.1. Гариза бирүче шәхсән үзе, ышанычлы зат яки КФҮ аша, КФҮнең ерактан торып эш урыны аша муниципаль хезмәт күрсәтү турында язмача гариза бирә һәм әлеге Регламентның 2.5 пункты нигезендә Бүлеккә документлар тапшыра.

Муниципаль хезмәт күрсәтү турында электрон формада гариза Бүлеккә электрон почта аркылы яки Интернет-кабул итү бүлмәсенә жиберелә. Электрон формада алынган гаризаны теркәү билгеләнгән тәртиптә башкарыла.

3.3.2. Гаризалар кабул итүче Бүлек белгече түбәндәгеләрне башкара:

мөрәжәгать итүченең шәхесен ачыклай;

гариза бирүченең вәкаләтләрен тикшерә (ышаныч кәгазе буенча эш иткән очракта);

әлеге Регламентның 2.5 пунктында каралган документларның булу-булмавын тикшерә;

тапшырылган документларның билгеләнгән таләпләргә туры килүен тикшерү (документларның күчермәләрен тиешле рәсмиләштерү, документларда подчисткалар, припискалар, ябык сүзләр һәм башка төзәтүләр булмау).

Искәрмәләр булмаган очракта Бүлек белгече түбәндәгеләрне башкара:

махсус журналда гаризаны кабул итү һәм теркәү;

мөрәжәгать итүчөгә тапшырылган документларның исемлеге күчermәсен (документны кабул итү датасын, бирелгән номерын, муниципаль хезмәт күрсәтүнең датасы һәм вакытын күрсәтеп) бирү.

гаризаны Башкарма комитет җитәкчесе тикшерүенә җибәрү.

Документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигез булган очракта, Бүлек белгече, документларны кабул итүне алып баручы мөрәжәгать итүчөгә гаризаны теркәү өчен каршылыклар булуы турында хәбәр итә һәм документларны кабул итүдән баш тарту өчен ачыкланган нигезләрнең эчтәлеген язмача аңлатып, документларны кире кайтара.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар түбәндөгечә гамәлгә ашырыла:

гаризалар һәм документлар 15 минут эчендә кабул ителә;

гаризаны гариза кергәннән соң бер көн эчендә теркәү.

Процедураларның нәтижәсе: Кабул ителгән һәм теркәлгән, Башкарма комитет җитәкчесенә карауга җибәрелгән гариза яки гариза бирүчегә кире кайтарылган документлар. .

3.3.3. Башкарма комитет җитәкчесе гаризаны карый, башкаручыны билгели һәм Бүлеккә гариза җибәрә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедура гариза теркәлгәннән соң бер көн эчендә башкарыла.

Процедураның нәтижәсе: башкаручыга җибәрелгән гариза.

3.4. Ведомствоара запросларны формалаштыру һәм муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнаша торган органнарга җибәрү.

3.4.1. Бүлек белгече электрон формада ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы аша электрон хезмәттәшлек итү турындагы запрослар җибәрә:

1) торак урынга хокуклар турында Бердәм дәүләт күчermәсез милек реестрыннан белешмәләр;

2) торак бинаның техник паспорты, ә торак булмаган биналар өчен - техник план;

3) бәяләмә торак урынын Нигезләмәдә билгеләнгән таләпләргә туры килә (килми) дип тану турында карар кабул итү өчен кирәк булган очракта, тиешле дәүләт күзәтчелеге (контроле) органнарының бәяләмәләрен (актларын).

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза килгән вакыттан алып бер эш кене эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: хакимият органнарына җибәрелгән мөрәжәгатьләр.

3.4.2. Ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы аша кергән запрослар нигезендә мәгълүматлар белән тәэмин итүчеләр соратып алына торган документларны (мәгълүматны) тапшыралар яисә муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документ һәм (яки) мәгълүматның булмавы турында хәбәрнамәләр җибәрәләр (алга таба - баш тарту турында хәбәрнамә).

Әлеге пунктча белән билгеләнгән процедуралар түбәндәге срокларда гамәлгә ашырыла:

Росреестр белгечләре җибәргән документлар (белешмәләр) буенча - еч эш көненнән дә артык түгел;

калган тәэминатчылар буенча - органга яки ведомствоара запрос кергән көннән соң биш көн эчендә, әгәр дә ведомствоара соратуга җавап эзерләү һәм җибәрүнең башка сроклары федераль законнар, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең хокукый актлары һәм федераль законнар нигезендә кабул ителгән Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары белән билгеләнмәгән булса, документ һәм мәгълүмат бирүче оешмага.

Процедураларның нәтижәсе: Бүлеккә жиберелгән документлар (мәгълүматлар) яки баш тарту турында хәбәрнамә.

3.5. Бинаны урында карау һәм актны рәсмиләштерү.

3.5.1. Гаризаны караучы бүлек белгече, әлеге Регламентның 2.9 пунктында каралган муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләрнең булу-булмавын тикшерә.

Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр булмаган очракта бүлек белгече башкара:

документлар туплауны (эшне формалаштыру);

муниципаль торак фондының торак урыннарын бәяләү буенча ведомствоара комиссиягә (алга таба - Комиссия) документлар жиберүне.

Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигез булган очракта, бүлек белгече түбәндәгеләрне башкара:

муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында бәяләмә әзерләү;

документлар туплауны (эшне формалаштыру);

документларны комиссиягә жиберү.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар, сорауларга җаваплар алганнан соң, ике кен эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: комиссиягә жиберелгән документлар.

3.5.2. Комиссия секретаре башкара:

кабул ителгән документларны ейрәнү;

комиссия утырышы көнен билгеләү;

комиссия утырышы көне турында комиссия әгъзаларына хәбәр итү.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар документлар кәргәннән соң ике кен эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: комиссия әгъзаларына утырыш көне турында хәбәр итү.

3.5.3. Комиссия секретаре бинаны тикшерүгә җәлеп ителә торган экспертларның составын билгели һәм карау датасын билгели. Комиссия әгъзалары, мөрәҗәгать итүче һәм экспертларга карау датасы турында хәбәр ителә.

Әлеге пунктчада билгеләнә торган процедура комиссия тарафыннан бинаны карау турында карар чыгарганнан соң ике кен эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: Комиссия әгъзаларына, мөрәҗәгать итүчегә һәм экспертларга карау датасы турында хәбәр итү.

3.5.4. Билгеләнгән көнне Комиссия урынга чыга һәм экспертлар һәм мөрәҗәгать итүче катнашында бинаны тикшерә. Тикшерү нәтиҗәләре буенча бинаны тикшерү акты төзелә (әлеге Регламентка 2нче кушымта).

Әлеге пунктча белән билгеләнгән процедуралар бинаны карау көнендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: бинаны тикшерү акты.

3.5.5. Комиссия секретаре әлеге Регламентның 3.5 пунктында билгеләнгән тәртиптә бинаны тикшерү өчен акт чыгара.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган Процедура, бинаны тикшергәннән соң, ике кен эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: Комиссия каравына чыгарылган бинаны тикшерү акты.

3.5.6. Комиссия үз утырышында:

торак урынын яшәу ечен яраклы (яраксыз) дип тану турында гаризаны карый;
 Нигезләмәдә билгеләнгән таләпләргә туры килү-килмәүгә бәя бирә;
 әлеге Регламентның 2.9 пунктында каралган муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләрнең булу-булмавы турындагы Бяләмәне тикшерә.

бинаны карап чыгу һәм бинаны тикшерү актын рәсмиләштерү кирәклеге билгели.

Карап тикшерү кирәк булмаган очракта, Комиссия торак бинаны яшәу өчен яраклы дип тану (танымау) турында карар кабул итә. Карар беркетмәгә кертелә.

Бинаны карап чыгу һәм тикшерү актын рәсмиләштерү кирәк булган очракта, комиссия әгъзалары әлеге Регламентның 3.5.3- 3.5.4. пунктчаларында каралган процедураларны гамәлгә ашыра. Торак урынын яшәу өчен яраклы дип тану (танымау) мемкинлеге турындагы карар актын рәсмиләштергәннән соң кабул ителә (әлеге Регламентка 2нче кушымта)

Әлеге пунктчада билгеләнә торган Процедура утырыш көнендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: торак бинаны яшәу өчен яраклы (яраксыз) дип тану турында карар.

3.5.7. Комиссия секретаре комиссия карарын бәяләмә рәвешендә рәсмиләштерә (әлеге Регламентка 3нче кушымта) (3 нөсхә) һәм комиссия әгъзаларына кул куюга тапшыра.

Процедураның нәтижәсе: имзага тапшырылган бәяләмә.

3.5.8. Комиссия әгъзалары нәтижәне имзалайлар һәм сәркатипкә юллайлар.

Әлеге Регламентның 3.5.6-3.5.7. пунктчалары белән билгеләнә торган процедуралар карар чыгарганнан соң еч көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: комиссия әгъзалары кул куйган бәяләмә.

3.5.9. Комиссия секретаре кул куелган Бәяләмәне комиссия Рәисенә раслауга жиберә.

Процедураның нәтижәсе: Бәяләмәне раслауга жиберү.

3.5.10. Комиссия рәисе нәтижәне раслый һәм сәркатипкә тапшыра.

Процедураның нәтижәсе: расланган бәяләмә.

3.5.11. Комиссия секретаре мөрәжәгать итүчегә һәм торак урыны милекчесенә расланган бәяләмә тапшыра (берәр нөсхә). Комиссия тарафыннан оештырылган, Бүлек белгеченә жиберелә торган эштә бер нөсхә кала.

Әлеге Регламентның 3.5.9 - 3.5.11. пунктчалары белән билгеләнә торган процедуралар 3.5.8 пунктчада каралган процедура тәмамланганнан соң бер көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: Бүлек белгеченә, мөрәжәгать итүчегә, урын милекчесенә расланган бәяләмә жиберү.

3.6. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең нәтижәләрен әзерләү.

3.6.1. Бүлек белгече бәяләмә нигезендә:

Башкарма комитет торак бинаны яшәу өчен яраклы (яраксыз) дип тану турында күрсәтмә проектын әзерли. Боерык проектында торак бинадан алга таба файдалану тәртибе, торак урыны яшәу өчен яраксыз дип танылган очракта, физик һәм юридик затларны күчерү сроклары күрсәтелә;

әзерләнгән документ проектын килештерү процедурасын билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашыра;

документ проектын Башкарма комитет житәкчесенә (ул вәкаләт биргән затка) кул кую өчен жиберә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган Процедура, бәяләмә кергәннән соң, ике көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: боерык проекты Башкарма комитет житәкчесенә кул куюга жиберелә.

3.6.2. Башкарма комитет житәкчесе боерыкка кул куя, теркәүгә жиберә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган Процедура проектлар кергәннән соң бер көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: кул куелган боерык теркәүгә жиберелә.

3.7. Мөрәжәгать итүчегә муниципаль хезмәт нәтижәсен бирү.

3.7.1. Комиссия карар кабул ителгән көннән 5 көн эчендә, гомуми файдаланудагы мәгълүмат-телекоммуникация челтәрләреннән, «Интернет» челтәрәннән, Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталын да кертеп, язмача яки электрон формада, мөрәжәгать итүчегә комиссия күрсәтмәләренең һәм бәяләмәсенең 1ешәр нөсхәсе буенча, шулай ук торак урынын яшәү өчен яраксыз һәм күпфатирлы йортта авария хәлендә һәм сүтелергә яки реконструкцияләнергә тиеш дип танылган очракта - мондый бина яки йортның урнашу урыны буенча Дәүләт торак күзәтчеләге (муниципаль торак контроле) органына жиберә.

3.7.2. Бәяләмә нигезендә кабул ителгән карар нигезендә, торак бинаны капитал ремонтлау, үзгәртеп кору яки үзгәртеп планлаштыру үткәрелгән очракта, торак урыны милекчесе яки аның вәкаләтле заты эш тәмамлануы турында хәбәр иткөч, комиссия бер ай эчендә торак бинаны карап чыга, тикшерү акты төзи һәм тиешле карар кабул итә, аны кызыксынган затларга житкерә.

3.7.3. Кресло-коляскалар белән файдаланучы инвалидлар һәм халыкның башка аз хәрәкәтләнүче төркемнәре өчен, гражданның гаризасы буенча һәм тиешле медицина документларын тапшыру нигезендә, алар биләгән аерым торак урыннары (фатир, бүлмә) комиссия тарафыннан гражданның һәм аларның гаилә әгъзалары яшәү өчен яраксыз дип танылырга мөмкин. Комиссия күрсәтелгән гражданның торак урынын яшәү өчен яраксыз дип тану турында 3 нөсхәдә бәяләмәне форма буенча рәсмиләштерә һәм 5 көн эчендә 1 нөсхәне башкарма хакимиятнең тиешле федераль органына, Россия Федерациясе субъектының башкарма хакимияте органына яисә жирле үзидарә органына жиберә, икенче нөсхәне - мөрәжәгать итүчегә (өченче нөсхә комиссия тарафыннан формалашкан эштә кала).

3.8. Муниципаль хезмәтне күпфункцияле үзәк аша күрсәтү.

3.8.1. Гариза бирүче муниципаль хезмәт алу өчен күпфункцияле үзәккә, күпфункцияле үзәкнең ерактагы эш урынына мөрәжәгать итәргә хокуклы.

3.8.2. КФҮ аша муниципаль хезмәт күрсәтү билгеләнгән тәртиптә расланган КФҮ эше регламенты нигезендә башкарыла.

3.8.3. КФҮдән муниципаль хезмәт алу өчен документлар алганда процедуралар әлеге Регламентның 3.3-3.6. пунктлары нигезендә гамәлгә ашырыла. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе күпфункцияле үзәккә жиберелә.

3.9. Техник хаталарны тезәтү.

3.9.1. Муниципаль хезмәт нәтижәсе булып торучы документта техник хаталар ачыкланган очракта, гариза бирүче бүлеккә түбәндәгеләрне тапшыра:

техник хаталарны тезәтү турында гариза (әлеге Регламентка 4нче кушымта);

гариза бирүчегә техник хата булган муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак бирелгән документ;

юридик көчкө ия, техник хаталар булуын таныккаучу документлар.

Документта күрсөтөлгөн мәгълүматларда техник хаталарны төзөтү турында гариза бирүче (вәкаләтле вәкил) шәхсән үзе яки почта аша (шул исәптән электрон почта аша), яисә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталы яки КФҮ аша жиберелә.

3.9.2. Документлар кабул итү өчен жаваплы белгеч техник хатаны төзөтү турындагы гаризаны кабул итә, гаризаны һәм аңа беркетелгән документларны терки һәм аларны Бүлеккә тапшыра.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедура гариза теркәлгәннән соң бер көн эчендә башкарыла.

Процедураның нәтижәсе: Бүлек белгеченә карап тикшерү ечен жиберелгән, кабул ителгән һәм теркәлгән гариза.

3.9.3. Бүлек белгече документларны карый һәм хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документка тезәтмәләр кертү максатларында, әлеге Регламентның 3.6 пунктында каралган процедураларны гамәлгә ашыра һәм гариза бирүчегә (вәкаләтле вәкилгә) техник хатасы булган документның оригиналын алып, шәхсән үзе төзөткән документын бирә яисә мәрәжәгать итүче адресына почта аша (электрон почта аша) документ алу мөмкинлегенә турындагы хат жиберә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедура техник хаталар ачыкланганнан яки теләсә кайсы кызыксынган заттан жиберелгән хата турында гариза алганнан соң өч көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: мәрәжәгать итүчегә бирелгән (жиберелгән) документ.

4. Муниципаль хезмәтләр күрсәтүне контрольдә тоту тәртибе һәм формалары

4.1. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең тулылыгын һәм сыйфатын контрольдә тоту мәрәжәгать итүчеләрнең хокукларын бозу очраklarын ачыккауну һәм бетерүне, муниципаль хезмәт күрсәтү процедураларының үтәләшен тикшерүне, жириле үзидарә органындагы вазыйфаи затларның гамәлләренә (гамәл кылмауларына) карата карарлар эзерләүне үз эченә ала.

Административ процедураларның үтәләшен контрольдә тоту формаларына түбәндәгеләр керә:

- 1) муниципаль хезмәт күрсәтү буенча документ проектларын тикшерү һәм килештерү. Тикшерү нәтижәсе булып проектларны визалау тора;
- 2) билгеләнгән тәртиптә үткәрелә торган эш башкаруны тикшерү;
- 3) муниципаль хезмәт күрсәтү процедураларының үтәләшенә билгеләнгән тәртиптә контроль тикшерүләр уздыру.

Контроль тикшерүләр план буенча (жириле үзидарә органы эшчәнлегенәң ярты еллык яки еллык планнары нигезендә башкарыла) һәм планнан тыш булырга мөмкин. Тикшерүләр уздырганда муниципаль хезмәт күрсәтү белән бәйле барлык мәсьәләләр (комплекслы тикшерүләр) яки мәрәжәгать итүченәң конкрет мәрәжәгәте сорау тикшерелә ала.

Муниципаль хезмәт күрсәткәндә һәм карарлар кабул иткәндә гамәлләрнең башкарылуын контрольдә тотуну гамәлгә ашыру максатларында Башкарма комитет житәкчесенә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләре турында белешмәләр тапшырыла.

4.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү буенча административ процедуралар тарафыннан билгеләнгән гамәлләрнең эзлеклелегенә агымдагы контроль муниципаль хезмәт күрсәтү

буенча эшне оештыру ечен жаваплы Башкарма комитет житәкчесенең инфраструктура үсеше буенча урынбасары, шулай ук инфраструктура үсеше бүлеге белгечләре тарафыннан гамәлгә ашырыла.

4.3. Агымдагы контрольне гамәлгә ашыручы вазыйфаи затлар исемлеге жирле үзидарә органының структур бүлекчәләре турындагы нигезләмәләр һәм вазыйфаи регламентлар белән билгеләнә.

Үткәрелгән тикшерүләр нәтижәләре буенча мөрәжәгать итүчеләр хокукларын бозулар ачыкланган очракта, гаепле затлар Россия Федерациясе законнары нигезендә жаваплылыкка тартыла.

4.4. Башкарма комитет житәкчесе мөрәжәгать итүчеләрнең мөрәжәгатьләрен вакытында карап тикшермәү өчен жавап тотта.

Бүлек башлыгы әлеге Регламентның 3нче бүлегендә күрсәтелгән административ гамәлләрне вакытында һәм (яисә) тиешенчә үтәмәгән өчен жавап тотта.

4.5. Муниципаль хезмәт күрсәтүне гражданның аларның берләшмәләре һәм оешмалары тарафыннан контрольдә тоту бүлек эшчәнлегенең ачыклығы, муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе һәм муниципаль хезмәт күрсәтү процессында мөрәжәгатьләренә (шикаятьләренә) судка кадәр карау мөмкинлеге турында тулы, актуаль һәм дөрес мәгълүмат алганда гамәлгә ашырыла.

5. Муниципаль хезмәт күрсәтүче органнар карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять белдерү тәртибе,

..

5.1. Шикаять язма рәвештә кәгазьдә, муниципаль хезмәт күрсәтүче органга, күпфункцияле үзәккә яисә күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючы тиешле дәүләт хакимияте органына (алга таба - күп функцияле үзәкне гамәлгә куючы) , шулай ук 2010 елның 27 июнендәге 210-ФЗ Федераль законның 16 статьясы 1.1 бүлегендә каралган оешмаларга бирелә. Муниципаль хезмәт күрсәтүче орган житәкчесенең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаятьләре муниципаль хезмәт күрсәтүче орган житәкчесе тарафыннан турыдан-туры карала. Күпфункцияле үзәк хезмәткәренә карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаятьләр әлеге күпфункцияле үзәк житәкчесенә бирелә. Күпфункцияле үзәкнең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаятьләр күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючыга яисә вазыйфаи затка бирелә. 2010 елның 27 июнендәге 210-ФЗ Федераль законның 16 статьясы 1.1 бүлегендә каралган оешмалар хезмәткәренә карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаятьләр әлеге оешмалар житәкчеләренә тапшырыла.

Гариза бирүче шикаять белән шул исәптән түбәндәге очракларда да мөрәжәгать итә ала:

1) муниципаль хезмәт күрсәтү турында мөрәжәгать итүченең запросын теркәгәндә № 210 Федераль законның 15.1 статьясында күрсәтелгән вакытны бозу;

2) муниципаль хезмәт күрсәтү вакытын бозу. Күрсәтелгән очракта, күпфункцияле үзәк карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү, карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять белдерелә торган күпфункцияле үзәккә тиешле муниципаль хезмәтләр күрсәтү функциясе 210 номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.3 елешендә билгеләнгән тәртиптә тулы күләмдә йөкләнгән очракта мөмкин;

3) мөрәжәгать итүчедә Россия Федерациясе норматив хокукий актларында, Татарстан Республикасы норматив хокукий актларында, муниципаль хокукий актларда һәм муниципаль хокукий актларда муниципаль хезмәт күрсәтү өчен каралмаган документлар яисә мәгълүмат таләп итү;

4) Россия Федерациясенең норматив хокукий актларында, Татарстан Республикасының норматив хокукий актларында, муниципаль хокукий актларда муниципаль хезмәт күрсәтү өчен каралган документларны мөрәжәгать итүчедән кабул итүдән баш тарту;

5) федераль законнарда һәм алар нигезендә кабул ителгән Россия Федерациясенең башка норматив хокукий актларында, Татарстан Республикасы законнары һәм башка норматив хокукий актларында, муниципаль хокукий актларда баш тарту нигезләре каралмаган булса, Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту. Күрсәтелгән очракта, күпфункцияле үзәк карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять күпфункцияле үзәк хезмәткәренә, аның карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясы 1.3 өлешендә күрсәтелгән тәртиптә һәм тулы күләмдә тиешле муниципаль хезмәт күрсәтү функциясе билгеләнгән йөкләнгән очракта бирелергә мөмкин;

6) мөрәжәгать итүчедән муниципаль хезмәт күрсәткәндә Россия Федерациясе норматив хокукий актларында, Татарстан Республикасы норматив хокукий актларында, муниципаль хокукий актларда каралмаган түләү таләп итү;

7) муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган вазыйфаи затының, күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренең, № 210-ФЗ Федераль законның 16 статьясы 1.1 өлешендә каралган оешмаларның яисә аларның хезмәткәрләре муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсендә бирелгән документларда жибәрелгән опечаткаларны һәм хаталарны төзәтүдән баш тартуы яисә мондый тезәтүләрнең билгеләнгән срогын бозу. Күрсәтелгән очракта, күпфункцияле үзәк карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять күпфункцияле үзәк хезмәткәренә, аның карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июнендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясы 1.3 өлешендә күрсәтелгән тәртиптә һәм тулы күләмдә тиешле муниципаль хезмәт күрсәтү функциясе билгеләнгән йөкләнгән очракта бирелергә мөмкин;

8) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләре буенча документлар бирү срогын яки тәртибен бозу;

9) федераль законнарда һәм алар нигезендә кабул ителгән Россия Федерациясенең башка норматив хокукий актларында, Татарстан Республикасы законнары һәм башка норматив хокукий актларында, муниципаль хокукий актларда туктатып тору нигезләре каралмаган булса, Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору. Күрсәтелгән очракта, күпфункцияле үзәк карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять күпфункцияле үзәк хезмәткәренә, аның карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июнендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясы 1.3 өлешендә күрсәтелгән тәртиптә һәм тулы күләмдә тиешле муниципаль хезмәт күрсәтү функциясе билгеләнгән йөкләнгән очракта бирелергә мөмкин;

10) башта, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән яки муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тартканда, соралмаган яки аларның дәрәс

булмавы күрсәтелмәгән документларны яки мәгълүматны соңыннан сору («Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июнендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 7 статьясындагы 1 өлешенең 4 пункттында каралган очрактан тыш). Күрсәтелгән очракта, күпфункцияле үзәк карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять күпфункцияле үзәк хезмәткәренә, аның карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июнендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясы 1.3 өлешендә күрсәтелгән тәртиптә һәм тулы күләмдә тиешле муниципаль хезмәт күрсәтү функциясе билгеләнгән йөкләнгән очракта бирелергә мөмкин;

5.2. Муниципаль хезмәт күрсәтүче органның карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына), муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфаи затына, муниципаль хезмәткәренә, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган җитәкчесенә шикаятьне почта аша, «Интернет» челтәреннән, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган сайтынан, дәүләт һәм муниципаль хезмәт күрсәтүләрнең бердәм порталынан файдаланып, күпфункцияле үзәк аша җибәерергә мөмкин. Күпфункцияле үзәкнең, аның хезмәткәренә карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәреннән, күпфункцияле үзәкнең рәсми сайтынан, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталынан яисә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең төбәк порталынан файдаланып, почта аша җибәрелә ала, шулай ук мөрәҗәгать итүченең шәхси кабул итүе вакытында кабул ителергә мөмкин. "Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрне күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясында 1.1 өлешендә каралган оешмаларның, шулай ук аларның хезмәткәрләренә карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять почта аша, КФҮ аша, «Интернет» челтәрен, Баулы муниципаль районы сайты (<http://www.bavly.tatarstan.ru>), Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәт күрсәтүләрнең бердәм порталы (<http://uslugi.tatarstan.ru>) кулланып, яисә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең төбәк порталы, шулай ук мөрәҗәгать итүченең шәхси кабул итүе вакытында кабул ителергә мөмкин.

5.3. Муниципаль хезмәт күрсәтүче органга, күп функцияле үзәккә, күп функцияле үзәкне гамәлгә куючыга, 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясы 1.1 өлешендә каралган оешмаларга килгән шикаять, яисә югарыдагы орган (булса) теркәлгән көннән унбиш эш көне эчендә каралырга тиеш, ә дәүләт хезмәтен күрсәтүче орган, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган, күп функцияле үзәк, «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июнендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясы 1.1 өлешендә күрсәтелгән оешмаларның мөрәҗәгать итүчедән документларын кабул итүдән, хаталарны төзәтүдән баш тартуына яисә мондый төзәтүләрнең билгеләнгән срогы бозылуга шикаять бирелсә - аны теркәгән көннән алып биш кен эчендә.

5.4. Шикаятьтә түбәндәге мәгълүмат булырга тиеш:

1) карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирелгән муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфаи затының яисә муниципаль хезмәткәрнең, күп функцияле үзәкнең, аның җитәкчесенең һәм (яки) хезмәткәрнең, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясы 1.1 өлешендә каралган оешмаларның, аларның җитәкчеләре һәм (яки) хезмәткәрләре исемә;

2) мерәжәгать итүченең фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы - булган очракта), яшәү урыны турында белешмәләр йә мөрәжәгать итүченең - физик затның исеме, урнашу урыны турында белешмәләр, шулай ук элемтә телефоны номеры (номерлары), электрон почта адресы (адреслары) һәм мөрәжәгать итүчегә җавап бирелергә тиешле почта адресы (булган очракта);

3) муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның яисә муниципаль хезмәткәрнең, күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәкнең, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясы 1.1 өлешендә каралган оешмаларның, аларның хезмәткәрләренең кайсы карарлары һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять белдерелүе турында белешмә;

4) муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның яисә муниципаль хезмәткәрнең, күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәкнең, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясы 1.1 өлешендә каралган оешмаларның, аларның хезмәткәрләренең кайсы карарлары һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять белдерүнең нигезе булган дәлилләр. Мөрәжәгать итүче үз дәлилләрен раслаучы документлар (булган очракта) яки аларның күчермәләре тапшырырга мөмкин.

5.5. Шикаятьтә тасвирланган хәлләрне раслаучы документларның күчермәләре шикаятькә кушымта итеп бирелергә мөмкин. Бу очракта шикаятьтә аңа кушып бирелә торган документлар исемлеге китерелә.

5.6. Шикаять аны бирүче муниципаль хезмәттән файдаланучы зат тарафыннан имзалана.

5.7. Шикаятьне карап тикшерү нәтижәләре буенча түбәндәге карарларның берсе кабул ителә:

1) шикаять канәгатьләнделә, шул исәптән кабул ителгән карарны юкка чыгару, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсендә бирелгән документларда җибәрелгән опечаткаларны һәм хаталарны төзәтү, мерәжәгать итүчегә Россия Федерациясе норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасы норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда алынмый торган акчаларны кире кайтару рәвешендә;

2) шикаятьне канәгатьләнделүдән баш тартыла.

Әлеге пунктта күрсәтелгән карарны кабул иткән көннең икенче көненнән дә соңга калмыйча, гариза бирүчегә язма рәвештә һәм гариза бирүче теләге буенча электрон формада шикаятьне карап тикшерү нәтижәләре турында дәлилле җавап җибәрелә.

5.8. Шикаять канәгатьләнделергә тиеш дип танылган очракта, мерәжәгать итүченең 11.2 статьясындагы 8 өлешендә күрсәтелгән җавабында «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 27.07.2010 ел, №210-ФЗ Федераль закон нигезендә, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган, күпфункцияле үзәк яисә оешма тарафыннан 1.1 өлешендә каралган гамәлләр турында мәгълүмат бирелә. 27.07.2010 ел, №210 Федераль законның 16 статьясы, дәүләт яисә муниципаль хезмәт күрсәткәндә ачыкланган җитешсезлекләрне кичекмәстән бетерү максатларында, шулай ук китерелгән уңайсызлыklar ечен гафу үтенәләр һәм мерәжәгать итүчегә муниципаль хезмәт алу өчен кирәк булган алдагы гамәлләр турында мәгълүмат күрсәтелә.

5.9. Шикаять мерәжәгать итүче җавапта канәгатьләнделергә тиеш түгел дип танылган очракта кабул ителгән карарның сәбәпләре турында дәлилләнгән аңлатмалар, шулай ук кабул ителгән карарга шикаять бирү тәртибе турында мәгълүмат бирелә.

5.10. Шикаятьне карап тикшерү барышында яисә карап тикшерү нәтижәләре буенча административ хокук бозу составы яки җинаять билгеләре ачыкланган очракта,

шикаятыне карап тикшерү буенча вәкаләтләр бирелгән вазыйфаи зат, хезмәткәр булган материалларны кичекмәстән прокуратура органнарына юллай.

Бинаны торак урын дип, торак урынны яшәү өчен яраксыз дип, күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле дип, бакча йортын торак йорт дип һәм торак йортны бакча йорты дип тану турында муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына 1нче кушымта Муниципаль торак фондының торак урыннарын бәяләү буенча ведомствора комиссиягә

яшәүче: _____

Бүлмәнең билгеләнгән таләпләргә туры килүен бәяләү үткәрү һәм торак урынын яшәү өчен яраклы (яраксыз) дип тану турында гариза

Мин, _____ мин
(торак урыны милекчесе, яллаучы) адресы буенча урнашкан: _____
бу
раслана _____ (милек хокукы
турында таныклык, найм килешүе)
Өлеге торак йортның хужасы булып тора _____ нигезендә
_____ (әгәр гариза бирелә
нче яллаучы заттан)

Өлеге торак бинаның Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Бинаны торак урын, торак урыны яшәү өчен яраксыз һәм күпфатирлы йортның авария хәлендә һәм сүтелергә яки реконструкцияләнергә тиешле дип тану турындагы нигезләмәне раслау хақында» 2006 елның 28 гыйнвардагы 47нче карары белән каралган таләпләргә туры килүен бәяләүне үткәрүгезне һәм торак бинаны түбәндәге нигезләргә бәйле рәвештә яшәү өчен яраклы (яраксыз) дип тануыгызны сорыйм.:

Гаризага түбәндәге сканланган документлар теркәлә:

1) күчемсез милеккә һәм аның белән алыш-бирешләргә хокукларның бердәм дәүләт реестрында теркәлмәгән торак урынына хокук билгеләү документларының күчермәләре;

2) торак булмаган бүлмәгә карата, аны киләчәктә торак бина дип тану өчен, - торак булмаган бинаны реконструкцияләү проекты;

3) күпфатирлы йортны тикшергән махсуслаштырылган оешма бәяләмәсе - күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиеш дип тану турындагы мәсьәлә куелган очракта;

4) бәяләмә торак бинаны яшәү өчен яраклы (яраксыз) дип, күпфатирлы йортны яшәү өчен яраксыз һәм сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле дип тану, бакча йортын торак йорт дип, торак йортны бакча йорты дип тану турында карар кабул итү өчен кирәк булса, торак бинаның киртәләү һәм тотып торучы конструкцияләре элементларын тикшерү нәтижәләре буенча проект-тикшеренү оешмасы бәяләмәсе

Запрос буенча сканланган документларның оригиналларын тапшырырга тиешмен.

« _____ » _____ г. _____
 (дата) (имза)

Бинаны торак урын дип, торак урынны яшәү өчен яраксыз дип, күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле дип, бакча йортын торак йорт дип һәм торак йортны бакча йорты дип тану турында муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына 2нче кушымта
 Бүлмәләрне тикшерү акты

№ _____ _____ (дата)

(бина, шул исәптән торак пункт, урам исеме, йорт һәм фатир номерлары)

Билгеләнгән ведомствоара комиссия _____

(кем тарафыннан билгелэнгән, федераль башкарма хакимият органы, ТР башкарма хакимияте органы, жириле үзидарә органы исеме, комиссия чакыру турында карарның датасы, номеры)

Рәис

составында

(ф.и. о., вазыйфасы һәм эш урыны)
һәм комиссия әгъзалары:

(ф.и. о., вазыйфасы һәм эш урыны)
чакырылган экспертлар катнашында _____

(ф.и. о., вазыйфасы һәм эш урыны)
һәм чакырылган милекче яки аларга вәкаләтле зат

(ф.и. о., вазыйфасы һәм эш урыны)

гариза

буенча

тикшерү

үткәрелде

(гариза бирүченең реквизитлары: ф. и. о. һәм адрес - физик зат өчен, оешманың исеме һәм биләгән вазыйфасы - юридик зат өчен)

һәм бинаны тикшерүнең әлеге актын тәшкил итте _____

(адресы, бина, кадастр номеры, файдалануга тапшыру елы)

Торак бина, бинаның инженерлык системалары, жиһазлар һәм механизмнар торышы һәм бина янындагы территория

Күрсәткечнең факттагы күрсәткечләрен яисә конкрет туры килмәү тасвирламасын күрсәтеп, билгелэнгән таләпләргә туры килмәү турында белешмәләр

Үткөрөлгән инструменталь контроль һәм башка төр контроль һәм тикшеренүләр нәтижәләрен бәяләү

(контроль (сынау) кем тарафыннан, нинди күрсәткечләр буенча үткөрелде), нинди фактик билгеләр алынды)

Куркынычсызлыкны тәэмин итү яки даими яшәү өчен яхшы шартлар тудыру өчен, ведомствоара комиссия тәкъдимнәре һәм күрелергә тиеш чаралар

Бинаны тикшерү нәтижәләре буенча ведомствоара комиссия бәяләмәсе

Актка кушымталар:

- а) инструменталь тикшерү нәтижәләре;
- б) лаборатор сынаулар нәтижәләре;
- в) тикшеренүләр нәтижәләре;
- г) проект-тикшеренү һәм махсуслаштырылган оешмалар экспертларының бәяләмәләре;
- д) ведомствоара комиссия карары буенча башка материаллар.

Ведомствоара комиссия рәйсе:

(имза) (ф.и.о.)

Ведомствоара комиссия әғзалары:

(имза) (ф.и.о.)

(имза) (ф.и.о.)

(имза) (ф.и.о.)

Бинаны торак урын дип, торак урынны яшәу өчен яраксыз дип, күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле дип, бакча йортын торак йорт дип һәм торак йортны бакча йорты дип тану турында муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына 3нче кушымта

Бүлмәнең (күпфатирлы йорт) торак урыны, торак урыны яшәу өчен яраксыз дип тану турындагы нигезләмәдә билгеләнгән таләпләргә, күпфатирлы йортның авария хәлендәге һәм сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле, торак йорт һәм бакча йорты белән торак йортның торак йорты таләпләренә туры килүен бәяләү турында бәяләмә

№ _____

(дата)

(бина, шул исәптән торак пункт, урам исеме, йорт һәм фатир номерлары)

Билгеләнгән ведомствоара комиссия

(кем тарафыннан билгеләнгән, федераль орган, башкарма хакимият, ТР башкарма хакимияте органы, жирле үзидарә органы исеме, комиссия чакыру турында карарның датасы, номеры)

Рәис составында _____

(ф.и. о., вазыйфасы һәм эш урыны)

һәм комиссия әғзалары

_____ (ф.и. о., вазыйфасы һәм эш урыны)

_____ (ф.и. о., вазыйфасы һәм эш урыны)

_____ (ф.и. о., вазыйфасы һәм эш урыны)
 чакырылган _____ экспертлар _____ катнашында
 _____ (вазыйфасы һәм эш урыны)

һәм чакырылган милекче яки аларга вәкаләтле зат

_____ (ф.и. о., вазыйфасы һәм эш урыны)
 каралган документлар нәтижәләре буенча _____
 (документлар исемлеге китерелә)

һәм тикшерү нәтижәләре буенча төзелгән ведомствоара комиссия акты нигезендә

_____ (тикшерү актыннан алынган бәяләмә китерелә (тикшерү үткәрелгән очракта) яки
 ведомствоара комиссия карары нигезендә тикшерү үткәрелмәгәнлеге күрсәтелә)
 турында нәтижә кабул итте _____

(торак урыны, торак урыны яшәү өчен яраксыз дип һәм күпфатирлы йортның авария
 хәлендә һәм сүтелергә яки реконструкцияләнергә тиешле дип тану турындагы
 нигезләмәдә билгеләнгән таләпләргә туры килү-килмәүне бәяләү буенча ведомствоара
 комиссия тарафыннан кабул ителгән бәяләмәне нигезләү китерелә)

Бәяләмәгә кушымта:

- а) каралган документлар исемлеге;
- б) бинаны тикшерү акты (тикшерү үткәрелгән очракта);
- в) ведомствоара комиссия тарафыннан соратып алынган башка материаллар исемлеге;
- г) ведомствоара комиссия әгъзаларының аерым фикере:

Ведомствоара комиссия рәйесе:

_____ (имза) (Ф. И. О.)

Ведомствоара комиссия әгъзалары:

_____ (имза) (Ф. И. О.)

_____ (имза) (Ф. И. О.)

(имза) (Ф. И. О.)

Бинаны торак урын дип, торак урынны яшәү ечен яраксыз дип, күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле дип, бакча йортын торак йорт дип һәм торак йортны бакча йорты дип тану турында муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына 4нче кушымта

Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы Башкарма комитеты
житәкчесенә: _____

Техник хатаны төзәтү турында гариза

Муниципаль хезмәт күрсәтүдә жибәрелгән хата турында хәбәр
итәм _____

(хезмәтнең атамасы)

Язылган: _____

Дерес мәгълүмат: _____

Жибәрелгән техник хатаны төзәтүегезне һәм муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документка тиешле үзгәрешләр кертүегезне сорыйм.

Түбәндәге документларны беркетәм:

- 1.
- 2.
- 3.

Техник хатаны төзәтү турындагы гаризаны кире кагу турында карар кабул ителгән очракта, әлеге карарны түбәндәге ысул белән жибәрүегезне сорыйм:

электрон документны E-mail адресына жибәрү юлы белән: _____;

кәгазьдәге расланган күчermә рәвешендә почта аша жибәрү юлы белән түбәндәге
адрес _____ буенча:

Муниципаль хезмэт күрсөтү максатыннан, алар нигезендө муниципаль хезмэт күрсөтө торган орган тарафыннан карарлар кабул ителүне исәпкә алып, шул исәптән автоматлаштырылган тәртиптә, шәхси мәгълүматларны эшкөртүгә (жыю, системага салу, туплау, саклау, тәгаенләү (яңарту, үзгөртү), файдалану, тарату (шул исәптән тапшыру), шәхессезлөндөрү, ябу, шәхси мәгълүматларны юк итү, шулай ук муниципаль хезмэт күрсөтү кысаларында шәхси мәгълүматларны эшкөртү өчен кирәкле булган башка гамәлләр) үземнең ризалыгымны, шулай ук минем тарафтан вәкаләт бирелгән затның ризалыгын раслыйм.

Моңың белән раслыйм: шәхескә һәм мин тәкъдим иткән затка карата гаризага кертелгән белешмәләр, шулай ук минем тарафтан кертелгән үзгәрешләр дөрес. Гаризага теркәлгән документлар (документлар күчөрмәләре) Россия Федерациясә законнарында билгеләнгән таләпләргә туры килә. Гариза бирү вакытына әлегә документлар гамәлдә һәм алардагы белешмәләр дөрес.

Миңа күрсәтелгән муниципаль хезмәтнең сыйфатын бәяләү буенча телефон аша сораштыруда _____ катнашырга _____ ризалыгымны _____ бирәм:

(дата) (имза) (Ф. и. о.)