



Кооперативная ул., 5, Биектау т/ю станциясе поселогы,
Биектау районы, Татарстан Республикасы, 422700

Кооперативная ул., 5, пос. ж/д станция Высокая Гора,
Высокогорский район, Республика Татарстан, 422700

Тел.: +7 (84365) 2-30-61, факс: 2-30-86, e-mail: biektau@tatar.ru, www.vysokaya-gora.tatarstan.ru

КАРАР
08.11.2019

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 1950

**Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районында кече һәм урта
эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче
төркем оештыру турында**

“Россия Федерациясендә кече һәм урта эшмәкәрлекне үстерү турында”, 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү максатларында, Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Башкарма комитеты **КАРАР БИРЭ**:

1. Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркемне 1 нче кушымта нигезендә күрсәтелгән составта расларга.
2. 2 нче кушымта нигезендә эшче төркем турында Нигезләмәне расларга.
3. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында Интернет мәгълүмат-телекоммуникацияләр челтәрендә <http://pravo.tatarstan.ru/> веб-адресы һәм Биектау муниципаль районының рәсми сайтында Интернет мәгълүмат-телекоммуникацияләр челтәрендә <http://vysokaya-gora.tatarstan.ru/> веб-адресы буенча бастырып халыкка житкерергә.
4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Биектау муниципаль районы
Башкарма комитеты житәкчесе

Д.Ф. Шәйдуллин

**Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы территориясендә
кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү
мәсьәләләре буенча эшче төркем
составы**

Эшче төркем рәисе:

Шәйдуллин Дамир
Фәрит улы

Биектау муниципаль районы Башкарма
комитеты Житәкчесе

Эшче төркем рәисе
урынбасарлары:

Афанасьев Алексей
Павел улы

Биектау муниципаль районы Башкарма
комитеты Житәкчесе урынбасары

Хәсбиев Раил Равил улы

Биектау муниципаль районы Милек һәм жир
мөнәсәбәтләре палатасы рәисе

Эшче төркем сәркатибе:

Антонова Татьяна
Владимир кызы

Биектау муниципаль районы Милек һәм жир
мөнәсәбәтләре палатасының баш белгече

Эшче төркем әгъзалары:

Минһажев Салават
Марат улы

Биектау муниципаль районы башкарма
комитетының икътисад бүлеге начальнигы

Павлов Иван Александр
улы

Биектау муниципаль районы Милек һәм жир
мөнәсәбәтләре палатасы рәисе урынбасары

Эшче төркем экспертлары:

Сабиржанов Эльнар
Ринат улы

Татарстан Республикасы эшмәкәрлекне
үстерү фондының төбәк вәкиле

2 нче кушымта
Биектау муниципаль районы
Башкарма комитеты
Карарына
08.11.2019 № 1950

**Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы
территориясендә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына
мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем турында
нигезләмә**

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге нигезләмә Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркемнең (алга таба – эшче төркем) эшчәнлек тәртибен билгели.

1.2. Эшче төркем Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы жирле үзидарә органнарының Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Милек һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы, башка органнар һәм оешмалар белән үзара хезмәттәшлеген тәмин итү буенча киңәшмә консультатив органы булып тора.

1.3. Эшче төркем эшчәнлегенең максатлары булып тора:

- "Россия Федерациясендә кече һәм урта эшмәкәрлекне үстерү турында", 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – 209-ФЗ номерлы Федераль закон) нигезләмәләрен гамәлгә ашыруның иң яхшы тәҗрибәләренә нигезләнгән, КУЭ субъектларының мөлкәти ярдәм чаралары белән бертигез ала алу мөмкинлеген тәмин итү максатыннан, Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына (алга таба – КУЭ субъектлары) мөлкәти ярдәм күрсәтүне оештыруга бердәм якын килүне тәмин итү;
- Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы территориясендә 209-ФЗ номерлы Федераль законның (алга таба – Исемлекләр) 18 статьясы 4 бүлегендә каралган дәүләт (муниципаль) милек исемлеген тулыландыру чыганакларын ачыклау;

- Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү буенча иң яхшы тәҗрибәләрне эшләү һәм (яки) тиражлау.

1.4. Эшче төркем үз эшчәнлеген төбәк һәм федераль хакимият башкарма органнарында оештырылган кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркемнәр белән хезмәттәшлектә тормышка ашыралар.

1.5. Эшче төркем үз эшчәнлегендә 209-ФЗ номерлы Федераль закон һәм башка федераль законнарغا, Россия Федерациясе Президенты указларына, Россия Федерациясе Хөкүмәте карарларына, Татарстан Республикасы законнары һәм башка норматив хокукый актлары, шулай ук әлеге Нигезләмәгә таяна.

1.6. Эшче төркем үз эшчәнлеген аның эгъзаларының тигез хокуклылыгы, карарлар кабул итүнең коллегиальлеге һәм хәбәрдарлык принципнарында тоомышка ашыра.

2. Эшче төркемнең бурычлары һәм функцияләр

2.1. Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына Биектау муниципаль районы җирле үзидарә органнары, Биектау муниципаль районы Милек һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы тарафыннан мөлкәти ярдәм күрсәтүне координацияләү.

2.2. Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы җирле үзидарә органнары тарафыннан КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәме күрсәтү буенча гамәлгә ашырыла торган чараларның нәтиҗәләлеген бәяләү.

2.3. Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү буенча чараларның еллык һәм квартал планнарын эшләү.

2.4. Исемлекләренә тулыландыру чыганаclarын ачыклау максатында дәүләт (муниципаль) милке составын түбәндәгеләрне анализлау нәтиҗәләре буенча алынган мәгълүмат нигезендә башкарыла:

а) дәүләт (муниципаль) милек реестрларыннан белешмәләр соратып алу, күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан өзәмтәләр, архивларның белешмәләре, казна һәм милек объектлары турында дәүләт (муниципаль) предприятиесе яки учреждениегә хужалык алып бару яисә оператив идарә хокукында беркетелгән башка документлар, шул исәптән тиешенчә файдаланылмый яисә файдаланылмый торган, шулай ук дәүләт милке чикләнгән җир кишәрлекләреннән (файдалы файдалану срогы биш елдан ким тәшкил иткән торак урыннар һәм предметлардан тыш), хужасыз һәм башка милектән;

б) Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы территориясендә муниципаль күчемсез милек объектларын, шул исәптән җир кишәрлекләрен, мондый тикшерүне үткәргә вәкаләтле орган тарафыннан тикшерү;

в) муниципаль милекне арендага алу белән кызыксынган КУЭ субъектлары тәкъдимнәре.

2.5. Исемлекләренә тулыландыру турында җирле үзидарә органнарыннан, җәмәгатьчелек, КУЭ субъектлары вәкилләреннән кергән тәкъдимнәренә карау.

2.6. Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү кысаларында, шул исәптән түбәндәге мәсьәләләр буенча тәкъдимнәр эшләү:

а) Исемлекләргә формалаштыру һәм тулыландыру, мөлкәт ярдәменә җәлеп ителә торган мөлкәт составын киңәйтү;

б) КУЭ субъектлары Исемлегенә кертелгән һәм таләп ителми торган объектларны башка милеккә яисә алардан файдалану буенча (милексоставын, КУЭ субъектлары мөрәҗәгатьләре санын, аренда шартнамәләрен төзү хокукына сатулар йомгакларын анализлау нәтиҗәләре буенча);

в) Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектлары өчен милек, муниципаль преференцияләр бирүнең ташламалы шартларын билгеләү;

г) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне норматив хокукый жайга салу, шул исәптән мондый ярдәм алу тәртибен гадиләштерү;

д) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне гамәлгә ашыру өчен җаваплы хакимият органнары (жирле үзидарә органнары) эшчәнлегенә нәтиҗәләргә күрсәткечләрен эшләү;

е) милек ярдәме турында КУЭ субъектларына мәгълүмат бирүне тәмин итү;

ж) “Интернет” мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә муниципаль милекне исәпкә алу, аның турында белешмәләргә урнаштыру һәм актуальләштерү тәртибен камилләштерү;

з) муниципаль милек белән идарә итү буенча расланган программаларга КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү механизмнарын камилләштерүгә, шулай ук гавами-хокукый беләм бирү потенциалын мондый ярдәмне киңәйтү өчен файдалануга юнәлдерелгән чараларны кертү.

2.7. Биектау муниципаль районы жирлекләренә җирле үзидарә органнарына мәгълүмати һәм консультацион ярдәм күрсәтү, шул исәптән КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү буенча укыту чаралары аша да.

2.8. КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча федераль хакимият органнары, шулай ук “Кече һәм урта эшмәкәрлекне үстерү буенча федераль корпорация” акционерлык җәмгыяте белән хезмәттәшлек итү.

2.9. Гамәлдәге төбәк һәм муниципаль практиканы анализлау нигезендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне камилләштерүгә юнәлдерелгән инициативаларны күрсәтү һәм аларга ярдәм итү.

3. Эшче төркемнең хокуклары

Өлеге Нигезләмәнең 2 бүлегендә каралган бурычларны гамәлгә ашыру максатларында, эшче төркем хокуклары:

3.1. Үз утырышларында мәсьәләләргә эшче төркем компетенциясе нигезендә карарга, тиешле карарлар кабул итәргә.

3.2. Эшче төркем компетенциясенә кертелгән мәсьәләләр буенча Татарстан Республикасы хакимият органнарыннан, җирле үзидарә органнарыннан, иҗтимагый берләшмәләрдән, милек һәм жир мөнәсәбәтләре палатасыннан мәгълүмат һәм материаллар соратып алырга.

3.3. Эшче төркем эшенә башкарма хакимиятнең кызыксынган органнарын, жирле үзидарә органнарын, КУЭ субъектларын, фәнни, ижтимагый һәм башка оешмаларны, шулай ук башка белгечләрне жәлеп итәргә тиеш.

3.4. Тикшерү үткәругә вәкаләтле органнарда дәүләт (муниципаль) күчәмсез милек объектларын, аларга карата тикшерү уздырырга һәм (яки) өстәмә мәгълүмат бирергә тәкъдим ителә торган күчәмсез милек объектларын исемлеген жибәрергә.

3.5. Эшче төркем карары буенча дәүләт (муниципаль) күчәмсез милек объектларын тикшерүне үткәругә вәкаләтле орган ризалыгы белән, әлеге Нигезләмәнең 3.4 пунктында күрсәтелгән исемлек нигезендә, Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы территориясендә күчәмсез милек объектларын, шул исәптән жир кишәрлекләрен, тикшерүне үткәрүдә билгеләнүче вәкилләр аша катнашырга.

3.6. Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы жирле үзидарә органнарына эшче төркем компетенциясенә кертелгән мәсьәләләр буенча тәкъдимнәр бирергә.

4. Эшче төркем эшчәнлегә тәртибе

4.1. Эшче төркем эшче төркем рәисеннән, эшче төркем рәисе урынбасарыннан, эшче төркем сәркатибе, эшче төркем әгъзаларыннан һәм эшче төркем экспертларыннан тора.

4.2. Эшче төркем утырышларында чакырылган затлар, шул исәптән КУЭ субъектларын вәкилләре, киңәш бирү тавышы хокукы белән катнаша ала.

4.3. Эшче төркем утырышлары көндезге яки көндезге-читтән торып (шул исәптән видео-конференц-элементә аша) кирәк булганда, ләкин ярты елга 1 тапкырдан да ким булмаган формада үткәрелә.

4.4. Эшче төркем утырышының көн тәртибе, утырышны үткәрү датасы, вакыты, урыны һәм эшче төркем утырышының көн тәртибе мәсьәләләре буенча материаллар күрсәтелгән, эшче төркем сәркатибе тарафыннан утырыш үткәрелгән көнгә кадәр 30 эш көненнән дә соңга калмыйча язмача формада жибәрелә.

4.5. Эшче төркем утырышларын эшче төркем рәисе яисә аның кушуы буенча эшче төркем рәисе урынбасары үткәрә.

4.6. Эшче төркем рәисе:

- эшче төркем эшчәнлеген оештыра;
- эшче төркем утырышын үткәрү вакыты һәм урыны турында карар кабул итә;
- эшче төркем утырышының көн тәртибен һәм аның эш тәртибен раслый;
- эшче төркем утырышларын алып бара;
- эшче төркем утырышында мәсьәләләренә карау тәртибен билгели;
- эшче төркем эшчәнлегә барышында барлыкка килә торган оператив мәсьәләләр буенча карар кабул итә;
- эшче төркем утырышлары беркетмәләренә кул куя.

4.7. Эшче төркем сәркатибе:

– эшче төркем утырышына әзерлек белән бәйлә оештыру чараларын гамәлгә ашыра;

- эшче төркем эгъзалары игътибарына эшче төркем утырышының көн тәртибен житкерә;
- эшче төркем эгъзаларына утырышлар үткәрү вакыты һәм урыны турында хәбәр итә;
- эшче төркем утырышлары беркетмәләрен рәсмиләштерә;
- эшче төркем эшен алып бара;
- эшче төркем утырышларына материаллар, шулай ук аның карарлары проектларын эзерләүне оештыра.

4.8. Эшче төркем эгъзалары:

- эшче төркем утырышының көн тәртибе буенча тәкъдимнәр кертә;
- эшче төркем утырышларында һәм аларда карала торган мәсьәләләр турында фикер алышуда катнашалар;
- эшче төркем карарларын эзерләүдә һәм кабул итүдә катнашалар;
- эшче төркем сәркатибенә эшче төркем утырышында каралырга тиешле мәсьәләләр буенча материаллар тәкъдим итәләр.

4.9. Эшче төркем утырышы, әгәр анда эшче төркем эгъзаларының гомуми саныннан кимендә 1/2 өлеше катнашса, хокуклы дип санала.

4.10. Эшче төркем кворумы булмаганда, эшче төркемнең кабат утырышы чакырыла.

4.11. Эшче төркем эгъзалары аның утырышларында аларны алыштыру хокукыннан башка катнашалар. Эшче төркем эгъзасы утырышта булмаган очракта, ул утырышта каралучы мәсьәләләр буенча үз фикерен язма рәвештә тәкъдим итәргә хокуклы.

4.12. Эшче төркем эгъзалары эшче төркем утырышларында каралучы мәсьәләләр буенча аерым фикер белдерергә хокуклы, алар эшче төркем утырышы беркетмәсенә кертелә яисә беркетмәгә язма рәвештә теркәлә.

4.13. Тавыш биргәндә эшче төркемнең һәр эгъзасы бер тавышка ия. Эшче төркем карарлары эшче төркем эгъзаларының билгеләнгән срокта эшче төркемнең булмавы тарафыннан бирелгән язма фикерләрен исәпкә алып, утырышта катнашучы эгъзаларның күпчелек тавышы белән кабул ителә һәм эшче төркем утырышы беркетмәсе белән рәсмиләштерелә. Утырышта катнашучы эшче төркем эгъзаларының аерым фикерләре булган очракта, ул беркетмәгә кушымта итеп бирелә һәм аның аерылгысыз өлеше булып тора. Тавыш биргәндә тавышларның тигез саны булганда, эшче төркем рәисе тавышы хәлиткеч булып тора.

4.14. Эшче төркем рәисе карары буенча утырыш читтән торып үткәрелергә мөмкин. Утырышны читтән торып үткәрү турында карар кабул иткәндә, сораштыру юлы белән эшче төркем эгъзаларына мәжбүри рәвештә эшче төркем сәркатибе тарафыннан хәбәр ителә, шул ук вакытта читтән торып тавышка чыгарылган мәсьәләләр буенча утырыш үткәрү турында карарда читтән торып күрсәтелгән срокка кадәр дәлилләнгән позицияне тапшыралар.

4.15. Читтән торып тавыш бирүне уздырганда карар тавыш бирүдә катнашучы эгъзаларның гомуми саныннан күпчелек тавыш белән кабул ителә. Шул ук вакытта читтән торып тавыш бирүдә катнашучы эгъзалар саны эшче төркем эгъзаларының гомуми саныннан кимендә 2/3 булырга тиеш. Тавышларның тигезлеген очрагында

эшче төркөм житәкчесенә, ул булмаганда – эшче төркөм житәкчесе урынбасары тавышы хәлиткеч булып тора.

4.16. Эшче төркөм карарлары дәүләт хакимиятенә башкарма органнары һәм жирле үзидарә органнары өчен тәкъдим итү характерына ия.

4.17. Эшче төркөм утырышы беркетмәсе эшче төркөм сәркатибе тарафыннан эшче төркөм утырышын уздыру датасыннан алып ун эш көне эчендә рәсмиләштерелә, эшче төркөм рәисе тарафыннан имзалана.

4.18. Эшче төркөм утырышы беркетмәсендә күрсәтелә:

- эшче төркөм утырышын үткәрү датасы, вакыты һәм урыны;
- беркетмә номеры;
- эшче төркөм утырышында карала торган мәсьәләләр турында фикер алышуда катнашкан эшче төркөм әгъзалары исемлегенә, шулай ук эшче төркөм утырышына чакырылган затлар исемлегенә;
- эшче төркөм утырышында каралган һәр мәсьәлә буенча кабул ителгән карар;
- эшче төркөм утырышында каралган һәр мәсьәлә буенча тавыш бирү йомгаклары.

4.19. Эшче төркөм утырышы беркетмәсенә эшче төркөм каравына тәкъдим ителгән материаллар беркетелергә тиеш.

5. Оештыру-техник тәэмин итү эшче төркөмгә эшчәнлегенә

5.1. Эшче төркөм эшчәнлеген оештыру-техник яктан тәэмин итүне Биектау муниципаль районы Башкарма комитеты тормышка ашыра.

6. Йомгаклау нигезләмәләре

6.1. Эшче төркөм әлегә карарның 1 нче кушымтасындагы составта даими нигездә эшли.