ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БИЕКТАУ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
Кооперативная ур., 5, Биектау т/ю станциясе поселогы,
Биектау районы, Татарстан Республикасы, 422700

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ВЫСОКОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Кооперативная ул., 5, пос. ж/д станция Высокая Гора,
Высокогорский район, Республика Татарстан, 422700

Тел.: +7 (84365) 2-30-50, факс: 2-30-86, e-mail: biektau@tatar.ru, www.vysokaya-gora.tatarstan.ru

КАРАР **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
31.10.2019 **№ 1898**

Муниципаль (дәүләтнеке белән чикләнмәгән) милектәге җир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү турында административ регламентны раслау турында

“Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында”, 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, “Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында”, 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының “Татарстан Республикасы дәүләт хакимиятенең башкарма органнары тарафыннан дәүләт хезмәтләре күрсәтү буенча административ регламентлар эшләү һәм раслау тәртибен раслау турында һәм Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының кайбер карарларына үзгәрешләр кертү турында”, 2010 елның, 2 нче ноябрендәге 880 карары белән эш йөртеп, Биектау муниципаль районы Уставы белән эш йөртеп, Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы башкарма комитет, КАРАР БИРӘ:

1. Теркәлгән муниципаль (дәүләтнеке белән чикләнмәгән) милектәге җир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү турында административ регламентны расларга.

2. “Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Милек һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы” муниципаль казна учреждениесенә муниципаль хезмәтне расланган административ регламент нигезендә тормышка ашырырга.

3. Биектау муниципаль районы башкарма комитетының “Муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентларын раслау турында”, Муниципаль (дәүләтнеке белән чикләнмәгән) милектәге җир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең Административ регламенты”, 2017 елның 31 маендагы 1468 номерлы карарының 1.4 пунктын үз көчен югалткан дип танырга (4 нче кушымта).

4. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында http://pravo.tatarstan.ru/ һәм Биектау муниципаль районының рәсми сайтында Интернет челтәрендә http://vysokaya-gora.tatarstan.ru/ веб-адресы буенча урнаштырып халыкка җиткерергә.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Биектау муниципаль районы Милек һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы МКУ рәисенә йөкләргә.

Биектау муниципаль районы
Башкарма комитеты җитәкчесе Д.Ф.Шәйдуллин

Кушымта

Утверждено

Татарстан Республикасы
Биектау муниципаль районы
башкарма комитеты карары белән
31.10.2019 № 1898

Муниципаль (дәүләтнеке белән чикләнмәгән) милектәге жир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү турында административ регламенты

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең әлеге административ регламенты (алга таба – Регламент) муниципаль (дәүләтнеке белән чикләнмәгән) милектәге җир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү стандартын һәм тәртибен билгели (алга таба - муниципаль хезмәт).

1.2. Муниципаль хезмәтне алучылар: Россия Федерациясе Җир кодексының 39.5 ст. 2 пунктында күрсәтелгән (Регламентка 1 нче кушымта) гражданнар һәм юридик затлар (алга таба - гариза бирүче).

1.3. Муниципаль хезмәт Биектау муниципаль районы Башкарма комитеты (алга таба – район башкарма комитеты) тарафыннан күрсәтелә.

Муниципаль хезмәтне башкаручы – Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Милек һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы (алга таба – Палата).

1.3.1. Башкарма комитетның урнашкан урыны: Биектау тимер юл станциясе бистәсе, Кооперативная урамы, 5 нче йорт.

Палатаның урнашкан урыны: Биектау авылы, Полковая урамы, 9 нчы йорт.

Палатаның эш графигы:

дүшәмбе, сишәмбе, пәнҗешәмбе – 8.00 дән 17.00 гә кадәр;

чәршәмбе, җомга – кабул итү көннәре түгел;

шимбә, якшәмбе – ял көннәре.

Төшке аш: 12.00 дән 13.00 гә кадәр.

Ял итү һәм туклану өчен тәнәфес вакыты эчке хезмәт тәртибе кагыйдәләре белән билгеләнә.

Белешмә өчен телефон

Башкарма комитет: 8(84365)2-30-64; Палата: 8(84365) 3-28-54.

Керү шәхесне ачыклаучы документлар буенча.

1.3.2. “Интернет” мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә муниципаль районның рәсми сайты адресы (алга таба – “Интернет” челтәре): (http://vysokaya-gora.tatar.ru).

1.3.3. Муниципаль хезмәт турында мәгълүмат алынырга мөмкин:

1) Башкарма комитет (Палата) биналарында урнашкан гариза бирүчеләр белән эшләү өчен дәүләт хезмәте турында визуаль һәм текстлы мәгълүматны үз эченә алган дәүләт хезмәте турында мәгълүмат стендлары аша. Мәгълүмати стендларда урнаштырылучы мәгълүмат әлеге Регламентның 1.1, 1.3.1, 2.3, 2.5, 2.8, 2.10, 2.11, 5.1 пукнтларында (пунктчаларында) булган муниципаль хезмәте турында мәгълүматны үз эченә ала;

2) «Интернет» челтәре аша муниципаль районның рәсми сайтында: (http://www.vysokaya-gora.tatar.ru.);

3) Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталында (http://uslugi. tatar.ru/);

4) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең (функцияләр) бердәм порталында (http:/ www.gosuslugi.ru/);

5) район башкарма комитетында (Палатада):

- телдән мөрәҗәгать иткәндә – шәхсән яки телефон буенча;

- язма (шул исәптән электрон документ формасында) мөрәҗәгать иткәндә – кәгазьдә почта аша, электрон почта аша.

1.3.4. Муниципаль хезмәт күрсәтү мәсьәләләре буенча мәгълүмат Палата белгече тарафыннан муниципаль районның рәсми сайтында һәм гариза бирүчеләр белән эшләү өчен Палатаның биналарында урнаштырыла.

1.4. Муниципаль хезмәт күрсәтү түбәндәгеләр нигезендә гамәлгә ашырыла:

- Гражданским кодексом Российской Федерации от 30 ноября 1994 г. N 51-ФЗ (Собрание Россия Федерациясе Граждан кодексы, 30.11.1994 51-ФЗ номерлы Федераль закон (Россия Федерациясе законнары җыелмасы, 05.12.1994, № 32, 3301 ст.) (алга таба – РФ ГК);

- Россия Федерациясе Җир кодексы белән 2001 елның 25 октябрендәге 136-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – РФ ҖК) (Россия Федерациясе законнары җыелмасы, 29.10.2001, № 44, 4147 ст.);

- “Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында”, 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – 131-ФЗ номерлы Федераль закон) (Россия Федерациясе законнар Җыелмасы, 2003, №40, ст.3822);

- “Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында”, 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – 210-ФЗ номерлы Федераль закон) (Россия Федерациясе законнары Җыелмасы, 2010, № 31, 4179 ст.);

- Россия Федерациясе Икътисади үсеш министрлыгының “Җир кишәрлегенең урнашу яки территориянең кадастр планында җир кишәрлеге схемасын әзерләүгә һәм җир кишәрлеге урнашу схемасы форматына таләпләрне яки территориянең кадастр планында җир кишәрлекләрен җир кишәрлекләре урнашу схемасын әзерләгәндә яки электрон документ формасында территориянең кадастр планында, яки кәгазь формада әзерләнә торган җир кишәрлегенең урнашу схемасы формасы яки җир кишәрлегенең территориянең кадастр планында җир кишәрлеге урнашу таләпләрен раслау турында”,

2014 елның 27 ноябрендәге 762 номерлы Боерыгы (алга таба – 762 номерлы боерык) (Хокукый мәгълүмат рәсми порталы, http://www.pravo.gov.ru, 18.02.2015);

- Россия Федерациясе Икътисади үсеш министрлыгының “Гариза бирүченең сатулар уздырмыйча гына җир кишәрлеген алуга хокукынраслаучы докментлар исемлеген раслау турында”, 2015 елның 12 гыйнварындагы 1 номерлы боерыгы (алга таба – 1 номерлы боерык) (Хокукый мәгълүмат рәсми порталы, http://www.pravo.gov.ru, 28.02.2015);

- “Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында”, 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы (алга таба – 45-ТРЗ номерлы ТР Законы) (Республика Татарстан, 03.08.2004, №155-156);

- Биектау муниципаль районы Советының 2014 елның 21 сентябрендәге 7 номерлы карары белән расланган, Биектау муниципаль районы Советының 28.09.2016 № 86 карарлары белән кертелгән үзгәрешләрне исәпкә алып “Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Уставы (алга таба – Устав);

- Биектау муниципаль районы Советының 2017 елның 16 февралендәге 122 номерлы карары белән расланган “Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Башкарма комитеты” МКУ турында нигезләмә (алга таба – Башкарма комитет турында Нигезләмә);

- Советның 2016 елның 8 июлендәге 64 номерлы Карары белән расланган “Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районының Милек һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы” МКУ турында Нигезләмә (алга таба – Палата турында Нигезләмә);

- Палата рәисенең 2011 елның 17 гыйнварындагы 1 номерлы карары белән расланган Биектау муниципаль районының Милек һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы эчке хезмәт тәртибе кагыйдәләре (алга таба – Кагыйдәләр).

1.5. Әлеге Регламентта түбәндәге терминнар һәм билгеләмәләр кулланыла:

дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгенең еракта урнашкан эш урыны – муниципаль районның авыл җирлекләрендә гариза бирүчеләрнең документларын кабул итү һәм бирү, консультацияләр бирү тәрәзәсе;

техник хата – муниципаль хезмәт күрсәтүче орган тарафыннан җибәрелгән һәм документларга кертелгән мәгълүматлар (муниципаль хезмәт нәтиҗәсе) документтагы мәгълүмат нигезендә кертелгән мәгълүматларга туры килмәүгә китергән хата (ялгыш язу, басмадагы хата, грамматик яки арифметик хата яки шуның ише хата).

Әлеге Регламентта муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза (алга таба - гариза) астында муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы сорату аңлашыла (27.07.2010 ел, №210-ФЗ номерлы Федераль законның 2 ст.2 п.). Гариза стандарт бланкта тутырыла (әлеге Регламентка 2 нче кушымта).

2. Муниципаль хезмәт күрсәтү стандарты

Муниципаль хезмәт күрсәтү стандартына таләпләр исеме	Стандартка таләпләр эчтәлеге	Хезмәт күрсәтүне яки таләпне билгеләүче норматив акт
2.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү исеме	Муниципаль (дәүләтнеке белән чикләнмәгән) милектәге җир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү	РФ ҖК 39.5 ст.;
2.2. Турыдан-туры муниципаль хезмәт күрсәтүче җирле үзидарә башкарма-боеру органы исеме	Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Башкарма комитеты Муниципаль хезмәтне башкаручы - Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Милек һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы	Биектау муниципаль районы Уставы; Район башкарма комитеты турында Нигезләмә
2.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәләренең тасвирламасы	1) Җир кишәрлеге бирү турында карар (әлеге Регламентка 3 нче кушымта), җир кишәрлеген кабул итү-тапшыру акты (әлеге Ренламентка 4 нче кушымта) 2) Җир кишәрлеген брүдән баш тарту турында хат.	РФ ҖК 39.2 ст., 39.5 ст., 39.16 ст.
2.4. Муниципаль хезмәт күрсәтү вакыты, шул исәптән муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы оешмаларга мөрәҗәгать итү кирәклеген исәпкә алып, туктатып тору мөмкинлеге Россия Федерациясе законнары белән каралган очракта, муниципаль	Җир кишәрлеге бирү турында карар кабул итү, гариза бирелгән көннән 18 эш көне [1] дәвамында. Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында хат.	

хезмәт күрсәтүне туктатып тору вакыты		
2.5. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен, шулай ук мөрәҗәгать итүче тарафыннан тапшырылырга тиешле муниципаль хезмәт күрсәтүләр өчен кирәкле һәм мәҗбүри булган хезмәт күрсәтүләр өчен законнар чыгаручы яисә башка норматив хокукый актлар нигезендә кирәкле документларның тулы исемлеге, аларны мөрәҗәгать итүче тарафыннан алу ысуллары, шул исәптән электрон формада, аларны тапшыру тәртибе	1) гариза (әлеге Регламентка 2 нче кушымта) 2) шәхесне раслаучы докмент; 3) вәкил вәкаләтләрен раслаучы документ (әгәр гариза бирүче исеменнән вәкил эшли икән); 4) территорияләрнең кадастр планында җир кишәрлеген урнаштыруның расланган схемасы (әгәр җир участогы төзергә һәм территорияне межалау проекты расланмаса, аның чикләрендә җир участогы төзү каралган). Гариза бирүче тарафынна бирелә торган өстәмә документларның исемлеге, алучы категориясенә бәяле рәвештә, әлеге Регламентка 8 нче кушымтада китерелгән. Муниципаль хезмәт алу өчен гариза бланкын гариза бирүче палатага шәхсән үзе мөрәҗәгать иткәндә ала ала. Бланкның электрон формасы Биектау муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырылган. Гариза һәм аңа кушып бирелә торган документлар гариза бирүче тарафыннан кәгазьдә түбәндәге ысулларның берсе белән тапшырылырга (җибәрелергә) мөмкин: шәхсән (гариза бирүче исеменнән ышаныч кәгазе нигезендә эш итүче зат); почта аша. Гариза һәм документлар шулай ук гариза бирүче тарафыннан көчәйтелгән квалификацияле электрон	РФ ҖК 39.15, 39.17 ст.; 1 номерлы боерык

	имза белән кул куелган электрон документ рәвешендә, гомуми керүнең мәгълүмати-телекоммуникацион челтәрләре, шул исәптән «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәре һәм Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталы аша да тапшырылырга (җибәрелергә) мөмкин	
2.6. Дәүләт органнары, җирле үзидарә органнары һәм мөрәҗәгать итүче тәкъдим итәргә хокуклы башка оешмалар карамагында булган муниципаль хезмәт күрсәтү өчен норматив хокукый актлар нигезендә кирәкле документларның тулы исемлеге, шулай ук аларны алу ысуллары, шул исәптән электрон формада, аларны тапшыру тәртибе	Ведомствоара хезмәттәшлек кысаларында алына торган документлар исемлеге әлеге Регламентка 9 нчы кушымтада китерелгән. Гариза бирүче тәкъдим итәргә хокуклы документларны алу ысуллары һәм тапшыру тәртибе әлеге Регламентның 2.5 пункты белән билгеләнгән. Гариза бирүчедән дәүләт органнары, җирле үзидарә органнары һәм башка оешмалар карамагында булган югарыда аталган документларны таләп итү тыела. Гариза бирүченең югарыда күрсәтелгән белешмәләрне үз эченә алган документларны тапшырмавы гариза бирүченең хезмәт күрсәтүдән баш тартуына нигез булып тормый.	
2.7. Норматив хокукый актларда каралган очракларда килештерү хезмәт күрсәтү өчен таләп ителгән һәм муниципаль хезмәт күрсәтүче орган тарафыннан гамәлгә ашырыла торган дәүләт хакимияте органнары (җирле үзидарә органнары) һәм аларның структур бүлекчәләре исемлеге	Муниципаль хезмәтне килештерү таләп ителми.	

2.8. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге	1) Документларны тиешле булмаган зат тарафыннан тапшыру; 2) Тапшырылган документларның әлеге Регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән документлар исемлегенә туры килмәве; 3) Гаризада һәм гаризага кушып бирелә торган документларда килешенмәгән төзәтүләр, аларның эчтәлеген турыдан-туры аңлатырга мөмкинлек бирми торган җитди хилафлыклар булу; 4) Документларны тиешле органга тапшырмау.	РФ ҖК 39.17 ст. 3 п.
2.9. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору яки баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге	Хезмәт күрсәтүне туктатып тору өчен нигез каралмаган. Баш тарту өчен нигезләр: 1) гариза бирүче тарафыннан документлар тулы булмаган күләмдә, яисә гаризада һәм (яки) документларда тулы булмаган һәм (яки) дөреслеккә туры килмәгән мәгълүмат китерелгән; 2) җир кишәрлеге муниципаль (дәүләтнеке белән чикләнмәгән) милеккә кертелмәгән; 3)РФ ҖК ның 39.16 ст. каралган нигезләр булганда (Регламентка 1 нче кушымта).	РФ ҖК 39.16 ст.
2.10. Муниципаль хезмәт күрсәткән өчен алына торган дәүләт пошлинасы яки башка түләү алу тәртибе, күләме һәм нигезләре	Муниципаль хезмәт түләүсез нигездә күрсәтелә	
2.11. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле һәм мәҗбүри булган хезмәт күрсәтүләр өчен, шул исәптән мондый түләү күләмен	Кирәкле һәм мәҗбүри хезмәт күрсәтү таләп ителми	

исәпләү методикасы турында мәгълүматны да кертеп түләү алу тәртибе, күләме һәм нигезләре		
2.12. Муниципаль хезмәт күрсәтү турында сорау биргәндә һәм мондый хезмәт күрсәтү нәтиҗәләрен алганда чиратның максималь вакыты	Чират булган очракта муниципаль хезмәт алуга гариза бирү - 15 минуттан да артмый. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсен алганда, чиратның максималь көтү срогы 15 минуттан артмаска тиеш	
2.13. Гариза бирүченең муниципаль хезмәт күрсәтү турында соравын, шул исәптән электрон формада да теркәү вакыты	Гариза кергән вакыттан бер көн эчендә. Электрон формада кергән ял (бәйрәм) көнендә кергән сорату ял (бәйрәм) көненнән соң килүче эш көненә теркәлә	
2.14. Муниципаль хезмәт күрсәтелә торган биналарга, гариза бирүчеләрне көтү һәм кабул итү урынына, шул исәптән әлеге объектларның инвалидлар өчен үтемлелеген тәэмин итүгә, инвалидларны социаль яклау турында Россия Федерациясе законнары нигезендә, мондый хезмәтләр күрсәтү тәртибе турында визуаль, текст һәм мультимедияле мәгълүмат урнаштыру һәм рәсмиләштерүгә таләпләр	Муниципаль хезмәт күрсәтү янгынга каршы система һәм янгын сүндерү системасы белән, документларны рәсмиләштерү өчен кирәкле җиһазлар, мәгълүмати стендлар белән җиһазландырылган биналарда башкарыла. Инвалидларның муниципаль хезмәт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү мөмкинлеге тәэмин ителә (бинага уңайлы керү-чыгу һәм аларның чикләрендә хәрәкәт итү). Муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында визуаль, текстлы һәм мультимедиа мәгълүматы гариза бирүчеләр өчен уңайлы урыннарда, шул исәптән инвалидларның чикләнгән мөмкинлекләрен исәпкә алып урнаштырыла.	
2.15. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең һәркем өчен мөмкин	Муниципаль хезмәт күрсәтүләрнең һәркем өчен мөмкин булуы күрсәткечләре булып тора:	

булуы һәм сыйфаты күрсәткечләре, шул исәптән муниципаль хезмәт күрсәткәндә мөрәҗәгать итүченең вазыйфаи затлар белән үзара хезмәттәшлеге күләме һәм аларның дәвамлылыгы, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгендә муниципаль хезмәт алу мөмкинлеге, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгенең ераклаштырылган эш урыннарында, муниципаль хезмәт күрсәтүнең барышы турында мәгълүмат алу мөмкинлеге, шул исәптән мәгълүмати-коммуникацион технологияләр кулланып	гариза бирүчеләрне кабул итү өчен бинаның җәмәгать транспортының һәркем файдалана алырлык зонасында урнашкан булуы; кирәкле сандагы белгечләр, шулай ук гариза бирүчеләрдән документлар кабул ителә торган биналар булу; мәгълүмати стендларда, муниципаль районының «Интернет» челтәрендәге мәгълүмати ресурсларында, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталында муниципаль хезмәт күрсәтү ысуллары, тәртибе һәм сроклары турында тулы мәгълүмат булу. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең сыйфаты түбәндәгеләр булмау белән характерлана: гариза бирүчеләрдән документлар кабул иткәндә һәм биргәндә чиратлар; муниципаль хезмәт күрсәтү срокларын бозу; муниципаль хезмәт күрсәтүче муниципаль хезмәткәрләрнең гамәлләренә (гамәл кылмауларына) карата шикаятьләр; муниципаль хезмәт күрсәтүче муниципаль хезмәткәрләрнең гариза бирүчеләргә карата әдәпсез, игътибарсыз мөнәсәбәтенә карата шикаятьләр. Муниципаль хезмәт күрсәтү турында сорау биргәндә һәм муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсен алганда муниципаль хезмәт күрсәтүче вазыйфаи затның да, мөрәҗәгать итүченең дә бер тапкыр үзара хезмәттәшлеге күздә тотыла. Хезмәттәшлек озынлыгы регламент белән билгеләнә. Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгендә (алга таба – КФҮ) муниципаль хезмәт күрсәткәндә, КФҮ ерак эш	

	урыннарында консультация, документларны кабул итү һәм бирү белән КФҮ белгече шөгыльләнә. Гариза бирүче берничә дәүләт һәм (яки) муниципаль хезмәт күрсәтү турында сорату белән мөрәҗәгать иткәндә, КФҮ гариза бирүчегә ике һәм аннан да күбрәк хезмәт күрсәтүне комплекслы сорату нигезендә тормышка ашыра. Гариза бирүче тарафынна комплекслы соратуда күрсәтелгән дәүләт һәм (яки) муниципаль хезмәтләр күрсәтүне тәэмин итү өчен, КФҮ гариза бирүче мәнфәгатьләрендә ышанычнамәсез гамәл кыла һәм дәүләт хезмәте күрсәтүче органнарга, муниципаль хезмәт күрсәтүче органнарга КФҮнең вәкаләтле хезмәткәре имза куйган, КФҮ мөһере белән расланган гаризаларны, шулай ук күрсәтелгән комплекслы соратудагы дәүләт һәм (яки) муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен кирәкле белешмәләрне, КФҮдә расланган комплекслы сорату турында кушымтаның күчермәсен беркетеп, җибәрә. Комплекслы сорату белән мөрәҗәгать итүче гариза бирүче бер үк вакытта андый сорату белән бер үк вакытта КФҮгә билгеле дәүләт һәм (яки) муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен кирәкле белешмәләр, документлар һәм мәгълүматны тапшыра. Муниципаль хезмәт күрсәтү барышы турында мәгълүмат гариза бирүче тарафыннан СМС хәбәр бирү, Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр кхрсәтү бердәм порталы, КФҮ аша алынырга мөмкин.	
2.16. Муниципаль хезмәтне	Муниципаль хезмәтләрне электрон формада алу	

электрон формада тәкъдим итү үзенчәлекләре	тәртибе турында консультацияне Интернет-кабул итү аша яисә Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы аша алырга мөмкин. Әгәр закон нигезендә муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза электрон формада бирү каралган булса, гариза Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталы аша бирелә (http://uslugi. tatar.ru/) яки дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталы (функцияләре) (http:// www.gosuslugi.ru/)	

3. Административ процедураларның составы, эзлеклелеге һәм үтәү сроклары, аларны үтәү тәртибенә карата таләпләр, шул исәптән электрон формада административ процедураларны башкару үзенчәлекләре, шулай ук дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгенең ерак урнашкан эш урыннарында административ процедураларны башкару үзенчәлекләре

3.1. Муниципаль хезмәт күрсәткәндә гамәлләр эзлеклелеге тасвирламасы

1) гариза бирүчегә консультация бирү;

2) муниципаль хезмә күрсәтү турында гаризаны һәм документларны кабул итү һәм теркәү;

3) муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы органнарга ведомствоара соратулар формалаштыру һәм җибәрү;

4) муниципаль хезмәт нәтиҗәсен әзерләү;

5) гариза бирүчегә муниципаль хезмәт нәтиҗәсен бирү.

3.1.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү буенча гамәлләр эзлеклелеге блок-схемасы Регламентка 6 кушымтада китерелгән. Муницпаль хезмәт күрсәтүнең технологик схемасы Регламентка 10 нчы кушымтада китерелгән.

3.2. Гариза бирүчегә консультацияләр күрсәтү

3.2.1. Гариза бирүче Палатага шәхсән үзе, телефон һәм (яки) электрон почта аша муниципаль хезмәт алу тәртибе турында консультацияләр алу өчен мөрәҗәгать итәргә хокуклы.

Палата белгече гариза бирүчегә, шул исәптән муниципаль хезмәт алу өчен тәкъдим ителә торган документларның составы, формасы һәм башка мәсьәләләр буенча консультацияләр бирә һәм кирәк булганда гариза бланкын тутыруда ярдәм итә.

Әлеге пункт белән билгеләнгән процедуралар мөрәҗәгать итү көнендә гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтиҗәсе: тәкъдим ителә торган документациянең составы, формасы һәм рөхсәт алуның башка мәсьәләләре буенча консультацияләр.

3.3. Гаризаны кабул итү һәм теркәү

3.3.1. Гариза бирүче шәхсән үзе, ышанычлы зат яки КФҮ аша муниципаль хезмәт күрсәтү турында язмача гариза бирә һәм әлеге Регламентның 2.5 пункты нигезендә документларны Палатага тапшыра. Документлар еракта урнашкан эш урыннары аркылы бирелергә мөмкин.

Еракта урнашкан эш урыннары Регламентка 7 нче кушымтада китерелгән.

Муниципаль хезмәт күрсәтү турында электрон формада гариза Палатага электрон почта (pzio@mail.ru) яки Интернет-кабул итү бүлмәсе аша җибәрелә. Электрон формада алынган гаризаны теркәү билгеләнгән тәртиптә башкарыла.

3.3.2. Гаризаларны кабул итүче Палата белгече түбәндәге эшләрне башкара:

гариза бирученең шәхесен ачыклау;

гариза бирүченең вәкаләтләрен тикшерү (ышанычнамә белән эш йөртелсә);

әлеге Регламентның 2.5 пунктына туры килгән документларның булуын тикшерү;

документларның билгеләнгән таләпләргә туры килүен тикшерү (документ күчермәләрен тиешенчә эшләү, документларда бозулар, өстәүләр, сызылган сүзләр, алдан кисәтелмәгән төзәтүләр булмау).

Ышанычнамә нигезендә гамәл кылучы гариза бирүче вәкиле тарафыннан гариза электрон документ формасында бирелгән очракта, гаризага әлеге документның электрон формасында ышанычнамә бирелә.

Кимчелекләр булмаган очракта, Палата белгече түбәндәге эшләрне башкара:

- гаризаны кабул итү һәм теркәү;

гариза бирүчегә тапшырылган документларның исемлеге күчермәсен бирү, анда муниципаль хезмәт күрсәтү вакытын, бирелгән номерны, документларны кабул итү датасын күрсәтү;

гаризаны Палата җитәкчесенә карауга җибәрү.

Документларны кабул итүгә каршылыклар булган очракта, документларны кабул итүче Палата белгече гариза бирүчене гаризаны теркәүгә каршылыклар булуы турында кисәтә һәм, язма формада кабул итүгә каршы булуның сәбәпләрен аңлатып, документларны кире кайтара.

Әлеге пункт белән билгеләнгән процедуралар түбәндәгечә башкарыла:

- гариза һәм документларны кабул итү вакыты - 15 минут;
- гаризаны теркәү гариза тапшыру моментыннан бер көн эчендә.

Процедуралар нәтиҗәсе: кабул ителгән, теркәлгән һәм Палата җитәкчесенә карауга җибәрелгән гариза яки гариза бирүчегә кире кайтарылган документлар.

3.3.3. Палата рәисе гаризаны карый, башкаручыны ачыклый һәм аңа гаризаны җибәрә.

Әлеге пункт белән билгеләнгән процедура гариза теркәлгән вакыттан бер көн эчендә тормышка ашырыла.

Процедура нәтиҗәсе: башкаручыга җибәрелгән гариза

3.4. Муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы органнарга ведомствоара мөрәҗәгатьләрне формалаштыру һәм җибәрү.

3.4.1. Палата белгече:

- документларны карый һәм муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле ведомствоара хезмәттәшлек һәм электрон хезмәттәшлек аркылы җибәрелә соратулар исемлеген ачыклый. Документлар (белешмәләр) исемлеге хезмәтне алучылар категориясенә бәйле рәвештә ачыклана (Регламентка 8 нче кушымта).

- соратуларны формалаштыра һәм җибәрә.

Муниципаль хезмәт күрсәтү кысаларында соратыла торган документлар (белешмәләр) органнар һәм оешмалар исемлеге Регламентка 9 нчы кушымтала китерелгән.

Әлеге пункт белән тормышка ашырыла торган процедуралар белгнечкә муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза кергән вакыттан бер көн эчендә тормыка ашырыла.

Процедураның нәтиҗәсе: җибәрелгән соратулар.

3.4.2. Специалисты поставщиков данных на основании запросов Палаты предоставляют запрашиваемые документы (сведения). Мәгълүмат белән тәэмин итүче белгеч соратып алына торган документларны (мәгълүмат) бирәләр.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар түбәндәге срокларда тормышка ашырылалар:

Росреестр белгечләре тарафыннан җибәрелә торган документлар (мәгълүматлар) буенча, өч эш көненнән дә артмаган вакытта;

башка тәэмин итүчеләр буенча – әгәр дә ведомствоара сорату әзерләү һәм ведомствоара таләпкә җавап җибәрүнең федераль законнар, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең хокукый актлары һәм федераль законнар нигезендә кабул ителгән Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары белән билгеләнмәгән булса, документ һәм мәгълүмат бирүче оешмага кергән көннән биш көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтиҗәсе: Палатага җибәрелгән документлар (белешмәләр) яисә баш тарту турында хәбәрнамә.

3.5. Муниципаль хезмәт нәтиҗәсен әзерләү

3.5.1. Палата белгече кергән белешмәләр нигезендә

- җир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү турында яки муниципаль хезмщт кърсщтъдщн баш тарту турныда карар кабул итә;

- карар проектын яки баш тарту турында хат проектын әзерли;

- баш тарту турында хатны имза кую өчен Палата рәисенә җибәрә яки электрон формада карар проектын (документлар пакетын да беркетеп) район башкарма комитеты регламенты белән ачыклана торган вазыйфаи затларга килештерү өчен һәм район башкарма комитеты Җитәкчесенә имза кую өчен җибәрә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар соратуларга җаваплар кергән көннән 2 көн дәвамында гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтиҗәсе: Палата рәисенә имза куюга җибәрелгән баш тарту турында хат яки килештерүгә җибәрелгән карар проекты.

3.5.2. Җирле үзидарә органнарының (дәүләт хакимияте) вазыйфаи затлары, башкарма комитет җитәкчесе:

- карар проектын карый;

- карар проектын килештерә һәм имза куя яисә язмача нигезләр белән килештереп, яисә баш тарту турында хәбәрнамә җибәрә.

Әлеге пункт белән билгелән торган процедуралар район башкарма комитеты регламенты нигезендә тормышка ашырыла.

3.5.3. Карар проекты килештерелгән һәм имза куелган очракта, башкарма комитетның беркетмә бүлеге:

- имза куелган карар проектын терки һәм Палатага җибәрә.

Әлеге пункт белән билгелән торган процедуралар район башкарма комитеты регламенты нигезендә тормышка ашырыла.

3.5.4. Килештерүдән баш тарту турында хәбәрнамә кергән очракта, Палата белгече әлеге Регламентның 3.5.1 пункты белән күздә тотылган тәртиптә, муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында хат проектын әзерли.

Палата рәисе баш тарту турында хатка имза куя һәм Палата рәисенә теркәү өчен җибәрә.

Әлеге пункт белән билгеләнгән процедура алдагы процедура тәмамланганнан соң бер көн эчендә тормышка ашырыла.

Процедура нәтиҗәсе: Палатага җибәрелгән теркәлгән карар яки теркәлүгә җибәрелгән баш тарту турында хат.

3.6. Гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсен бирү

3.6.1. Палата белгече кергән карар нигезендә:

- җир кишәрлеген кабул итү-тапшыру актын әзерли;

- әзерләнгән документ проектын килештерә һәм Палата рәисенә имза куюга җибәрә.

Баш тарту турында хат кергән очракта, әлеге Регламентның 3.6.4 пунктчасы белән күздә тотылган процедураларны тормышка ашыра.

Әлеге пункт белән билгеләнгән процедура, Палатага карар кергән вакыттан бер көн эчендә тормышка ашырыла.

Процедура нәтиҗәсе: имза куюга җибәрелгән кабул итү-тапшыру акты.

3.6.2. Палата рәисе кабул итү-тапшыру актына кул куя һәм Палата белгеченә җибәрә.

Әлеге пункт белән билгеләнгән процедура алдагы процедура тәмамланганнан соң бер көн эчендә тормышка ашырыла.

Процедура нәтиҗәсе: имза куелган кабул итү-тапшыру акты.

3.6.3. Палата белгече:

- гариза бирүчене (аның вәкилен) гаризада күрсәтелгән элемтә ысулын кулланып, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсе турында хәбәр бирә, муниципаль хезмәт күрсәтү датасын һәм вакытын хәбәр итә.

- документларны терки (расланган күчермәләрне әзерли).

Әлеге пункт белән билгеләнгән процедура Палата рәисе тарафыннан документка имза куелган көннән соң, икенче көнне тормышка ашырыла.

Процедура нәтиҗәсе: гариза бирүчегә хәбәр җибәрү.

3.6.4. Палата белгече гариза бирүчегә имза куйдырып карарны һәм кабул итү-тапшыру актын бирә.

Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту очрагында, гариза бирүчегә муниципаль хезмәтне күрсәтүдән баш тарту турында хатны бирә яки почта аша хат белән җибәрә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар гамәлгә ашырыла:

карар бирү – 15 минут эчендә, чират тәртибендә, гариза бирүченең килгән көнендә;

- җавапны хат белән почта аша җибәргәндә - әлеге Регламентның 3.6.2 пунктчасында каралган процедура тәмамлаганнан соң өч көн эчендә,

Процедураның нәтиҗәсе: гариза бирүчегә бирелгән карар һәм җир кишәрлеген кабул итү-тапшыру акты яки почта аша җибәрелгән баш тарту турында хат.

3.6.5. Палата белгече:

- карарны күчермәсен, гамәлдәге законнар нигезендә һәм тәртибендә, Росреестр Татарстан Республикасы буенча идарәсенә җибәрә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедура кабул ителгән көннәән соң биш эш көне дәвамында тормышка ашырыла.

Процедураларның нәтиҗәсе: җибәрелгән документлар.

3.7. КФҮ аша муниципаль хезмәт күрсәтү.

3.7.1. Гариза бирүче муниципаль хезмәт күрсәтелү турында КФҮкә, КФҮнең еракта урнашкан эш урынына мөрәҗәгать итәргә хокуклы.

3.7.2. КФҮ аша гаризаларны кабул итү билгеләнгән тәртиптә расланган КФҮ эше регламенты нигезендә гамәлгә ашырыла.

3.7.3. КФҮдән муниципаль хезмәт күрсәтүгә гаризалар кергәндә, процедуралар әлеге бердәй административ әлеге Регламентның 3.3 – 3.6 пунктлары нигезендә гамәлгә ашырыла. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсе КФҮгә җибәрелә.

3.8. Техник хаталар төзәтү.

3.8.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсе булган документта техник хаталар ачыкланган очракта, гариза бирүче Палатага тапшыра:

- техник хаталарны төзәтү турында гариза (5 нче кушымта);

- гариза бирүчегә техник хата булган муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсе буларак бирелгән документ;

- юридик көчкә ия, техник хаталар булуын таныклаучы документлар.

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсе булган документларда күрсәтелгән белешмәләрдә техник хаталарны төзәтү турында сорап язылган гаризаны гариза бирүче тарафыннанм (вәкаләтле вәкил) шәхсән үзе, яки почта аша (шул исәптән электрон почтаны кулланып), дәүләт һәм муниципаль хезмәт күрсәтүләрнең Бердәм порталы яки дәүләт һәм муниципаль хезмәт күрсәтүләрнең күпфункцияле үзәге аша

тапшыра ала.

3.8.2. Документларны кабул итү буенча җаваплы белгеч техник хатаны төзәтүне сорап язылган гаризаны кабул итә, бирелгән документлар белән бергә терки һәм Палатага тапшыра.

Әлеге пункт белән билгеләнгән процедура гаризаны теркәгән вакыттан бер көн эчендә тормышка ашырыла.

Процедура нәтиҗәсе: кабул ителгән, теркәлгән һәм Палата белгеченә каралуга җибәрелгән гариза.

3.8.3. Палата белгече документларны тикшерә, хезмәт күрсәтү нәтиҗәсе булган документка төзәтүләр кертү максаты белән гамәлдәге Регламентның 3.5 пунктлары белән каралган процедураларны башкара һәм төзәтелгән документны гариза бирүчегә (вәкаләтле вәкилгә) имза куйдырып тапшыра һәм гариза бирүчедән (вәкаләтле вәкилдән) техник хата булган документның төп нөсхәсен ала яки гариза бирүченең адресына почта аша (электрон почта аша) Палатага техник хата булган документ нөсхәсен тапшырып, документны алу мөмкинлеге турында хат җибәрә.

Әлеге пункт белән билгеләнгән процедура техник хата табылган яки кызыксыну белдергән заттан хата булу турында гариза кабул иткәннән соң өч көн эчендә тормышка ашырыла.

Процедура нәтиҗәсе: гариза бирүчегә тапшырылган (җибәрелгән) документ.

4. Муниципаль хезмәтләр күрсәтүне контрольдә тоту тәртибе һәм формалары

4.1. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең тулылыгын һәм сыйфатын контрольдә тоту үз эченә ала: гариза бирүчеләрнең хокукларын бозу очракларын ачыклау һәм бетерү, муниципаль хезмәт күрсәтү процедураларының шикаятьләрен карау, үтәлешен тикшерү, җирле үзидарә органы вазыйфаи затларының гамәлләренә (гамәл кылмауларына) карарлар әзерләү керә.

Административ процедураларның үтәлешен контрольдә тоту формалары булып тора:

муниципаль хезмәт күрсәтү буенча документлар проектларын хокукый тикшерү. Тикшерү нәтиҗәсе булып проектларны визалау тора;

билгеләнгән тәртиптә башкарыла торган эшләр башкаруын тикшерү;

муниципаль хезмәт күрсәтү процедураларының үтәлешенә билгеләнгән тәртиптә контроль тикшерү үткәрү.

Контроль тикшерүләр план нигезендә (җирле үзидарә органы эшчәнлегенең ярты еллык яки еллык планнары нигезендә гамәлгә ашырыла) һәм планнан тыш булырга мөмкин. Тикшерүләр уздырганда муниципаль хезмәт күрсәтү (комплекслы тикшерүләр)

белән бәйле барлык мәсьәләләр дә карала ала, яисә гариза бирүченең конкрет мөрәҗәгате буенча.

Муниципаль хезмәт күрсәткәндә һәм карарлар кабул иткәндә гамәлләрнең башкарылуын контрольдә тотуны гамәлгә ашыру максатларында Палата җитәкчесенә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәләре турында белешмәләр тапшырыла.

4.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү буенча административ процедураларда билгеләнгән гамәлләр үтәлеше эзлеклелегенә агымдагы контроль, муниципаль хезмәт күрсәтү буенча эшне оештыру өчен җаваплы Палата рәисе, шулай ук Палата белгечләре тарафыннан гамәлгә ашырыла.

4.3. Агымдагы контрольне гамәлгә ашыручы вазыйфаи затлар исемлеге җирле үзидарә органының структур бүлекчәләре һәм вазыйфаи регламентлар турында нигезләмәләр белән билгеләнә.

Үткәрелгән тикшерүләр нәтиҗәләре буенча гариза бирүчеләрнең хокукларын бозу очраклары ачыкланган очракта, гаепле затлар Россия Федерациясе законнары нигезендә җаваплылыкка тартыла.

4.4. Җирле үзидарә органы җитәкчесе гариза бирүчеләрнең мөрәҗәгатьләрен вакытында карап тикшермәгән өчен җаваплы.

Җирле үзидарә органының структур бүлекчәсе җитәкчесе (җитәкчесе урынбасары) әлеге Регламентның 3 бүлегендә күрсәтелгән административ гамәлләрне вакытында һәм (яисә) тиешенчә үтәмәгән өчен җаваплы.

Муниципаль хезмәт күрсәтү барышында кабул ителә (гамәлгә ашырыла) торган карарлар һәм гамәлләр (гамәл кылмау) өчен вазыйфаи затлар һәм башка муниципаль хезмәткәрләр законда билгеләнгән тәртиптә җаваплы.

4.5. Гражданнар, аларның берләшмәләре һәм оешмалар тарафыннан муниципаль хезмәт күрсәтүне контрольдә тоту, Палата эшчәнлегенең ачыклыгы, муниципаль хезмәт күрсәтү вакытында муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында тулы, актуаль һәм дөреслеккә туры килә торган мәгълүмат алу һәм муниципаль хезмәт күрсәтү процессында мөрәҗәгатьләрне (шикаятьләрне) судка кадәр карау мөмкинлеге аркылы тормышка ашырыла.

5. Муниципаль хезмәт күрсәтүчк органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган вазыйфаи затының, яисә муниципаль хезмәткәрнең, күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренең, шулай ук 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясы 1.1 бүлеге белән күздә тотылган оешмаларның, яки аларның хезмәткәрләренең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) гариза бирүченең судка кадәр (судтан тыш) шикаять белдерү предметы

5.1. Муниципаль хезмәтне алучылар муниципаль хезмәт тәкъдим итүдә катнашучы Палата хезмәткәрләренең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) судка кадәр шикаять белән Палатага яки Башкарма комитетка, Палата җитәкчесенең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) муниципаль берәмлек Советына

шикаять белән мөрәҗәгать итәргә хокуклы.

Күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять закон белән билгеләнгән тәртиптә шикаять ителә.

5.2. Гариза бирүче шикаять белән шул исәптән түбәндәге очракларда да мөрәҗәгать итә ала:

1) 210-ФЗ номерлы Федераль законның 15.1 статьясында күрсәтелгән муниципаль хезмәтне күрсәтү турында соратуның теркәү срогын бозу.

2) муниципаль хезмәт күрсәтү срогын бозу. Күрсәтелгән очракта, күпфункцияле үзәк, күпфункцияле үзәк хезмәткәре эшчәнлекләренә (гамьсезлекләренә) гариза бирүче тарафыннан судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү эшчәнлекләренә (гамьсезлекләренә) шикаять белдерелә торган күпфункцияле үзәккә билгеле дәүләт яки муниципаль хезмәтне тулы итеп, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 нчы статьясы 1.3 бүлеге белән билгеләнгән тәртиптә күрсәтү буенча функция йөкләнгән очракта гына мөмкин.

3) гариза бирүчедән муниципаль хезмәт күрсәтү өчен Россия Федерацисе норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасы норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларында каралмаган өстәмә документлар яки мәгълүмат яисә эшчәнлек таләп итү;

4) гариза бирүчедән муниципаль хезмәт күрсәтү өчен Россия Федерациясе норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасы норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда күздә тотылган документларны кабул итүне кире кагу;

5) федераль законнар, федераль законнар нигезендә кабул ителгән Россия Федерациясенең башка төр норматив хокукый актлары, Татарстан Республикасы законнары һәм башка төр норматив хокукый актлары, муниципаль хокукый актларында кире кагу өчен җирлек булмаган очракта муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту. Күрсәтелгән очракта, күпфункцияле үзәк, күпфункцияле үзәк хезмәткәре эшчәнлекләренә (гамьсезлекләренә) гариза бирүче тарафыннан судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү эшчәнлекләренә (гамьсезлекләренә) шикаять белдерелә торган күпфункцияле үзәккә билгеле дәүләт яки муниципаль хезмәтне тулы итеп 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 нчы статьясы 1.3 бүлеге белән билгеләнгән тәртиптә күрсәтү буенча функция йөкләнгән очракта гына мөмкин.

6) гариза бирүчедән муниципаль хезмәт күрсәткән очракта Россия Федерациясе норматив хокукый актлары, Россия Федерациясе субъекты норматив хокукый актлары, муниципаль хокукый актларында каралмаган түләү таләп итү;

7) муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфаи затының, күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренең, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясы 1.1 бүлегендә күздә тотылган оешмаларның, яки аларның хезмәткәрләренең дәүләт яки муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсендә документларда алар җибәргән хәреф хаталарын һәм хаталарны төзәтүдән баш тарту, яисә андый төзәтмәләрнең билгеләнгән срогын бозган очракта. Күрсәтелгән очракта

гариза бирүче тарафыннан күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять белдерү карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять белдерелгән күпфункцияле үзәккә 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясы 1.3 бүлегендә билгеләнгән тәртиптә тиешле муниципаль хезмәт күрсәтү тулы күләмдә һәм тәртиптә булган очракта гына мөмкин;

8) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсе буенча документлар бирүнең срогын һәм тәртибен бозу;

9) муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору, әгәр дә федераль законнар, алар нигезендә кабул ителгән Россия Федерациясенең башка төр норматив хокукый актлары, Россия Федерациясе субъектлары законнары һәм башка төр норматив хокукый актлары, муниципаль хокукый актларында моның өчен нигез булмаса. Күрсәтелгән очракта гариза бирүче тарафыннан күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять белдерү карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять белдерелгән күпфункцияле 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясы 1.3 бүлегендә билгеләнгән тәртиптә тиешле муниципаль хезмәт күрсәтү тулы күләмдә һәм тәртиптә булган очракта гына мөмкин;

10) муниципаль хезмәт күрсәткәндә гариза бирүчедән беренче тапкыр муниципаль хезмәт күрсәткән вакытта кирәкле булган документларны кире какканда аларның юклыгы һәм (яки) тулы булмаганлыгы күрсәтелмәгән документларны яки мәгълүматларны таләп итү, яисә 210-ФЗ номерлы Федераль законның 7 статьясы 1 бүлеге 4 пунктында каралган очраклардан кала. Күрсәтелгән очракта гариза бирүче тарафыннан күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять белдерү карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять белдерелгән күпфункцияле үзәккә 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясы 1.3 бүлегендә билгеләнгән тәртиптә тиешле муниципаль хезмәт күрсәтү тулы күләмдә һәм тәртиптә булган очракта гына мөмкин.

5.3. Муниципаль хезмәтне алучы шикаятьне нигезләү һәм карау өчен кирәкле документларны һәм мәгълүматларны алырга хокуклы.

5.4. Шикаять язма рәвештә кәгазьдә яки электрон формада җибәрелә.

Шикаять почта, күпфункцияле үзәк, “Интернет” мәгълүмати-телекоммуникацияләр челтәре, Биектау муниципаль районы рәсми сайты (http://vysokaya-gora.tatarstan.ru), Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы, Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталы, шулай ук гариза бирүчене шәхсән кабул иткәндә кабул ителергә мөмкин. Күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять белдерү почта, “Интернет” мәгълүмати-телекоммуникацияләр челтәре, күпфункцияле үзәкнең рәсми сайты, Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы, Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы (функцияләр),

шулай ук гариза бирүчене шәхсән кабул иткәндә кабул ителергә мөмкин. 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясы “г” бүлегендә каралган оешмалар һәм шулай ук аларның хезмәткәрләре карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять белдерү почта, “Интернет” мәгълүмати-телекоммуникацияләр челтәре, әлеге оешмаларның рәсми сайтлары, Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы, Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы (функцияләр), шулай ук гариза бирүчене шәхсән кабул иткәндә кабул ителергә мөмкин.

5.5. Шикаятьне карау срогы – аны теркәгән көннән башлап, унбиш эш көне дәвамында. Муниципаль хезмәт күрсәтүче орган, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфаи затының кире кагуын шикаять иткән очракта, күпфункцияле үзәк, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясы 1 бүлегендә каралган оешмалар гариза бирүчедән документларны кабул итүдән баш тарткан яисә җибәрелгән ялгышларны һәм хәреф-хаталарын төзәтүдә яки әлеге төзәтмәләрнең билгеләнгән срогын бозган вакытта - аны теркәгән көннән башлап, биш эш көне дәвамында.

5.6. Шикаятьтә түбәндәге мәгълүматлар булырга тиеш:

1) карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять белдерелүче муниципаль хезмәт күрсәтүче орган, муниципаль хезмәт күрсәтү органы вазыйфаи затының, яисә дәүләт яки муниципаль хезмәткәрнең, күпфункцияле үзәкнең, аның җитәкчесе һәм (яки) хезмәткәренең, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясы 1.1 бүлегендә каралган оешмалар, аларның җитәкчеләренең һәм (яки) аларның хезмәткәрләренең исемнәре;

2) гариза бирүчегә җавап бирү өчен фамилиясе, исеме, әтисенең исеме (соңгысы булган очракта), гариза бирүченең яшәү урыны турында белешмә – физик затның яисә исеме, гариза бирүче юридик затның урнашкан урыны турында белешмә, хәбәрләшү өчен телефон номеры, электрон почта адресы (адреслары) (ахыргысы булган очракта) һәм почта адресы;

3) карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять белдерелүче муниципаль хезмәт күрсәтү органы, муниципаль хезмәт күрсәтү органы вазыйфаи заты, яисә дәүләт яки муниципаль хезмәткәрнең, күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәре, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясы 1 бүлегендә каралган оешмалар, аларның хезмәткәрләре турында мәгълүматлар;

4) муниципаль хезмәте күрсәтү органы, муниципаль хезмәте күрсәтү органы вазыйфаи заты, яисә дәүләт яки муниципаль хезмәткәрнең, күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәре, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясы 1 бүлегендә каралган оешмалар, аларның хезмәткәрләренең карарлары һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) дәлилләре белән гариза бирүче килешмәү нигезендә.

5.7. Гариза бирүче тарафыннан гариза бирүченең дәлилләрен раслаучы документлар, яисә аларның күчермәләрен тәкъдим ителә ала (булган очракта).

5.8. Шикаятьне карау нәтиҗәләре буенча, түбәндәге карарларның берсе кабул ителә:

1) шикаять канәгатьләндерелә, шул исәптән кабул ителгән карарны кире кагу

формасында, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсендә бирелгән гаризаны кертү вакытында җибәрелгән хәреф хаталарын һәм хаталарны төзәтү буенча төзәтмәләрне, гариза бирүчегә акчалата чараларны кире кайтару, ләкин акча алу Россия Федерациясе норматив хокукый актлары, Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары, муниципаль хокукый актлар нигезендә каралмаган;

2) шикаять канәгатьләндерелүдән баш тартыла.

Әлеге пунктта күрсәтелгән карар кабул ителгәннең икенче көннән үк соңга калмыйча, гариза бирүчегә язма рәвештә, теләге булган очракта электрон рәвештә шикаятьне карау нәтиҗәләре күрсәтелгән дәлилләнгән җавап хаты җибәрелә.

5.9. Шикаять канәгатьләндерелергә тиеш дип танылган очракта гариза бирүчегә җибәрелә торган җавапта дәүләт хезмәте күрсәтү вакытында ачыкланган кагыйдә бозулар кичекмәстән юкка чыгару өчен муниципаль хезмәт күрсәтү органының, күпфункцияле үзәкнең, яки 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясы 1 бүлегендә каралган оешмаларның эшчәнлекләре турында мәгълүмат бирелә, шулай ук гариза бирүчедән китерелгән уңайсызлыклар өчен гафу сорала һәм киләчәктә муниципаль хезмәт алу максатларында гариза бирүче эшләргә тиешле эшчәнлек турында мәгълүмат күрсәтелә.

5.10. Шикаять канәгатьләндерелергә тиеш түгел дип танылган очракта, кабул ителгән карарның сәбәпләрен аңлатып нигезле аңлатмалар, шулай ук кабул ителгән карарны шикаять итү тәртибе турында мәгълүмат бирелә.

5.11. Карарны кабул итү барышында яки шикаятьне карау нәтиҗәләре буенча административ хокук бозулар яки вазыйфаи зат тарафыннан хокук бозу очраклары булу мөмкинлеге ачыкланса, шикаятьятләрне карау буенча вәкаләтләргә ия булган хезмәткәр барлык материалларны прокуратура органнарына җибәрелә.

1 нче кушымта
Муниципаль (дәүләтнеке белән чикләнмәгән) милектәге җир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү турында административ регламентны раслау турында

Россия Федерациясе Җир кодексыннан өземтә

39.5. статья. Дәүләт яки муниципаль милектә булган җир кишәрлеген гражданинга яки юридик затка бушлай милеккә бирү очраклары собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно

Дәүләт яки муниципаль милектәге җир кишәрлеген гражданга яки юридик затка милеккә бушлай бирү вәкаләтле орган карары нигезендә түбәндәгеләрне тапшырган очракта очракта гамәлгә ашырыла:

1) алдан төзелгән территория чикләрендә төзелгән җир кишәрлеге, аңа карата аның үсеше турында килешү төзелгән затка;

2) дини яки хәйрия билгеләнешендәге мондый җир кишәрлегендә урнашкан биналар яки корылмалар милкендә булган дини оешма җир кишәрлеге,;

3) территорияне межалау проекты нигезендә барлыкка килгән һәм гомуми кулланылыштагы җир кишәрлеге булган, гражданнар тарафыннан үз ихтыяҗлары өчен бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен территория чикләрендә урнашкан җир кишәрлеге, әлеге территориялә чикләрендә урнашкан җир кишәрлекләре милекчеләре булган затларга гомуми өлешле милеккә, әлеге кишәрлекләрнең мәйданнарына пропорциональ итеп;

4) җир кишәрлеге бирелгән көннән соң биш ел узгач гражданинга, әлеге граждан күрсәтелгән чорда рөхсәт ителгән файдалану нигезендә мондый җир участогын куллану шарты белән, РФ ЖК 39.10 статьясындагы 2 пунктының 6 пунктчасы нигезендә түләүсез файдалануга бирелә;

5) РФ ЖК 39.10 статьясындагы 2 пунктының 7 пунктчасы нигезендә үзенә түләүсез файдалануга җир кишәрлеге бирелгәннән соң биш ел узгач, граждан әлеге чорда мондый җир кишәрлеген рөхсәт ителгән файдалану һәм муниципаль берәмлекнең төп эш урыны буенча һәм Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән белгечлек буенча билгеләнгән белгечлек буенча файдалану шарты белән, гражданга җир кишәрлеген түләүсез файдалануга бирү көненнән соң;

6) Россия Федерациясе субъектлары дәүләт хакимияте органнары тарафыннан билгеләнгән очракта һәм тәртиптә өч һәм аннан да күбрәк балалары булган гражданнарга җир кишәрлеге Россия Федерациясе субъектлары дәүләт хакимияте органнары тарафыннан мондый гражданнар торак урыннарына мохтаҗлар буларак исәптә торырга тиеш дигән таләп каралырга мөмкин, яисә мондый гражданнарның аларны әлеге исәпкә куюю өчен Нигезләре бар, шулай ук мондый гражданнарга аларның ризалыгы белән торак

урыннары белән тәэмин итү буенча социаль ярдәмнең башка чараларын аларга җир кишәрлеге бирү урынына бушлай бирү мөмкинлеге билгеләнгән;

7) коммерциягә карамаган оешмаларга федераль законнарда каралган очракларда гражданнарның аерым категорияләренә Россия Федерациясе субъектлары законнарында каралган очракларда әлеге статьяның 6 пунктчасында күрсәтелмәгән башка очракларда җир кишәрлеге бирү;

8) даими (сроксыз) файдалану хокукында дини оешма биргән һәм авыл хуҗалыгы җитештерүе өчен билгеләнгән җир кишәрлеге, әлеге оешма Россия Федерациясе субъектлары законнарында каралган очракларда;

9) "Торак төзелеше үсешенә ярдәм итү", 2008 елның 24 июлендәге 161-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә җир кишәрлеге.

39.16 статья. Дәүләт һәм муниципаль милектә булган җир кишәрлеген сатулар уздырмыйча гына бирүдән баш тартуга нигезләр

Вәкаләтле орган дәүләт һәм муниципаль милектә булган җир кишәрлеген сатулар уздырмыйча гына бирүдән баш тарту турында карарны түбәндәге нигезләрнең берсе генә булса да кабул итә:

1) җир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән җир законнары нигезендә сату үткәрмичә җир кишәрлеге алу хокукына ия булмаган зат мөрәҗәгать итте;

2) җир кишәрлеген бирү турында гаризада күрсәтелгән җир кишәрлеге даими (срогы чикләнмәгән) файдалану, түләүсез файдалану, гомерлек мирас итеп алу яки аренда хокукында бирелгән, әгәр җир кишәрлеген бирү турында гариза белән әлеге хокук иясе мөрәҗәгать иткән яисә җир кишәрлеген бирү турында гариза бирелгән булса, әлеге Кодексның 39.10 статьясының 2 пунктындагы 10 пунктчасы нигезендә җир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән очраклардан тыш;

3) күрсәтелгән җир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир кишәрлеге коммерциячел булмаган бакчачылык һәм яшелчәчелек ширкәтенә бирү вакытында бүлү нәтиҗәсендә барлыкка килгән, әлеге мөрәҗәгать белән әлеег ширкәтнең әгъзасы мөрәҗәгать итү очрагыннан кала (әгәр дә әлеге кишәрлек бакчачылык һәм яшелчәчелек булса) яисә гражданнар тарафынна үз ихтыяҗларында бакчачылык һәм яшелчәчелек белән шөгыльләнүче территория чикләрендә урнашкан җир кишәрлекләренең милекчеләре (әгәр дә җир кишәрлеге гомуми кулланылыштагы җир кишәрлеге булса);

3.1) җир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир кишәрлеге коммерцияле булмаган гражданнар тарафыннан шәхси торак төзү максатларында территорияне комплекслы үзләштерү өчен төзелгән, әгәр җир кишәрлеге гомуми файдалану милкенә керә икән, коммерциячел булмаган оешма әгъзасына яисә әлеге коммерциячел булмаган оешма әгъзасына гариза белән мөрәҗәгать итү очракларыннан тыш;

4) җир кишәрлеген бирү турындагы күрсәтелгән гаризада гражданнарга яисә юридик затларга караган бина, корылма, төзелеп бетмәгән объект, корылма урнашкан (шул исәптән төзелеше тәмамланмаган корылма) сервитут шартларында яисә җир кишәрлегендә әлеге Кодексның 39.36 статьясында каралган объект урнашкан очраклардан тыш, һәм бу аның рөхсәт ителгән файдалануы яки җир кишәрлеге бирелү турындагы гариза белән әлеге биналарның, корылмаларның, аларда биналарның, төзелеп бетмәгән объектның милекчесе мөрәҗәгать итте, шулай ук аларда урнашкан бина, корылма, төзелеп бетмәгән төзелеш объекты урнашкан җир кишәрлекләрен бирү турында гариза бирелгән, үзлектән төзелгән корылманы сүтү турында карар кабул ителгән яисә аны күрсәтелгән карарлар нигезендә тормышка ашыру, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 55.32 статьясы 11 бүлеге белән күздә тотылган йөкләмәләр үтәлмәгән очраклардан кала;

5) җир кишәрлеген бирү турында гаризада күрсәтелгән гаризада дәүләт яисә муниципаль милектә булган бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объекты урнашкан, әгәр сервитут, гавами сервитут шартларында яисә әлеге Кодексның 39.36 статьясы нигезендә объектлар җир кишәрлегендә (шул исәптән төзелеп бетмәгән корылма) урнаштырылса яки җир участогы бирү турында гариза белән әлеге биналарга, корылмаларга, аларда биналарның, төзелеп бетмәгән объектының милек иясе мөрәҗәгать итсә;

6) җир кишәрлеген бирү турында гаризада күрсәтелгән җир кишәрлеге әйләнештән алынган яисә әйләнештән чикләнгән булып тора һәм аны бирү җир кишәрлеген бирү турында гаризада күрсәтелгән хокукта рөхсәт ителми;

7) җир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяҗлар өчен, әгәр мөрәҗәгать итүче җир кишәрлеген милеккә бирү турында гариза белән, даими (сроксыз) файдалану яисә җир кишәрлеген арендага бирү турында гариза белән мөрәҗәгать иткән очракта, җир кишәрлеген резервлау максатларында җир кишәрлеге бирү турындагы карарның гамәлдә булу срогыннан артык түләүсез файдалану турында гариза белән дәүләт яисә муниципаль ихтыяҗлар өчен резервланган;

8) җир кишәрлеген бирү турында гаризада күрсәтелгән җир кишәрлеге территория чикләрендә урнашкан, аңа карата башка зат белән төзелгән территорияне үстерү турында килешү төзелгән, әгәр җир кишәрлеге бирү турында гариза белән бина, корылма, аларда биналарның, мондый җир кишәрлегендә урнашкан төзелеп бетмәгән төзелеш объектының хуҗасы яки мондый җир кишәрлегенең хокукка ия булуы турында гариза белән мөрәҗәгать иткән очраклардан тыш;

9) җир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир кишәрлеге чит ил территориясендә урнашкан, аңа карата башка зат белән төзелгән территорияне үстерү турында шартнамә төзелгән территория чикләрендә яисә җир кишәрлеге, әгәр мондый җир кишәрлеге федераль әһәмияттәге объектларны, төбәк әһәмиятендәге объектларны яисә җирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән очраклардан тыш, аңа карата башка зат белән территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә

төзелгән җир участогыннан төзелгән һәм мондый җир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән, күрсәтелгән объектлар төзелешенә вәкаләтле;

10) җир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир кишәрлеге территорияне комплекслы үзләштерү турында килешү яки төзелеп беткән территорияне үстерү турында шартнамә төзелгән җир кишәрлегеннән төзелгән һәм территорияне планлаштыру буенча расланган документация нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, төбәк әһәмиятендәге объектларны яки җирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән, әгәр җир кишәрлеген арендага бирү турындагы гариза белән мөрәҗәгать иткән очраклардан тыш, җир кишәрлеген арендага бирү турындагы гариза белән, территорияне комплекслы үзләштерү турында килешү яки төзелеп беткән территорияне үстерү турында килешү төзелгән, әлеге затның әлеге объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тота;

11) күрсәтелгән җир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир кишәрлеге аукцион предметы булып тора, аны үткәрү турында хәбәр әлеге Кодексның 39.11 статьясының 19 пункты нигезендә урнаштырылган;

12) җир кишәрлегенә карата аны бирү турында гаризада күрсәтелгән әлеге Кодексның 39.11 статьясының 4 пунктындагы 6 пунктчасында каралган әлеге Кодексның 39.11 статьясындагы 4 пунктының 6 пунктчасында, мондый җир кишәрлегенең Россия Федерациясе ЗК 39.11 статьясындагы 4 пунктының 4 пунктчасы һәм вәкаләтле орган тарафыннан әлеге аукционны әлеге Кодексның 39.11 статьясының 8 пунктында каралган нигезләр буенча үткәрүдән баш тарту турында Карар кабул ителмәгән очракта, аны сату яисә сату;

13) аны бирү турында гаризада күрсәтелгән җир кишәрлегенә карата әлеге Кодексның 39.18 статьясының 1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару, бакчачылык, дача хуҗалыгы яки крестьян (фермер) хуҗалыгын тормышка ашыру өчен җир кишәрлеге бирү турында хәбәрнамә бастырып чыгарылды һәм урнаштырылды;

14) җир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану, линияле объектны территорияне планлаштыру проекты нигезендә урнаштыру очракларыннан тыш, җир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир кишәрлегеннән файдалану максатларына туры килми;

14.1) соралган җир кишәрлеге җир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән мондый җир участогыннан файдалану максатлары нигезендә җир кишәрлеген куллануны чикләү билгеләнгән территориянең аерым шартлары булган зона чикләрендә тулысынча урнашкан;

15) соратып алына торган җир кишәрлеге, әлеге Кодексның 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә җир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән очракта, оборона һәм куркынычсызлык ихтыяҗлары өчен бирелгән һәм күрсәтелгән ихтыяҗлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган җир кишәрлекләре исемлегенә Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә кертелмәгән;

16) коммерциячел булмаган оешманың гражданнар тарафыннан төзелгән җир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир кишәрлеге мәйданы яшелчәчелек, бакчачылык алып бару өчен әлеге Кодексның 39.10 статьясы 6 пункты нигезендә билгеләнгән чик күләменнән артып китә;

17) күрсәтелгән җир кишәрлеге бирү турындагы гаризада расланган территориаль планлаштыру документлары һәм (яки) территорияне планлаштыру документлары нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, төбәк әһәмиятендәге объектларны яки җирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм җир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге объектлар төзелешенә вәкаләтле зат кире кайтарылды;

18) җир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир кишәрлеге Россия Федерациясе дәүләт программасы, Россия Федерациясе субъектының дәүләт программасы, Россия Федерациясе субъекты дәүләт программасы нигезендә бина, корылмалар урнаштыру өчен билгеләнгән һәм җир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге бинаны, корылманы төзүгә вәкаләтле булмаган зат мөрәҗәгать иткән;

19) хокукларның билгеләнгән рәвешендә җир кишәрлеге бирү рөхсәт ителми;

20) җир кишәрлеген бирү турында гаризада аңа күрсәтелгән рөхсәт ителгән файдалануның төре билгеләнмәгән;

21) җир кишәрлеге бирү турында гаризада күрсәтелгән җир кишәрлеге билгеле бер категориягә кертелмәгән;

22) гаризада күрсәтелгән җир кишәрлегенә карата аны бирүне алдан килештерү турында карар кабул ителде, аның гамәлдә булу срогы тәмамланмаган һәм җир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән бу карарда күрсәтелмәгән зат мөрәҗәгать итте;

23) җир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяҗлар өчен тартып алынды һәм гаризада күрсәтелгән мондый җир кишәрлеген бирү максаты, мондый җир кишәрлеген мондый җир кишәрлегендә урнашкан күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле дип тануга бәйле рәвештә дәүләт яисә муниципаль ихтыяҗлар өчен алынган җир кишәрлекләреннән тыш, тартып алынган максатларга туры килми;

24) җир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир кишәрлеге чикләре “Күчемсез милекнең дәүләт кадастры турында” Федераль закон нигезендә төгәлләштерелергә тиеш;

25) җир кишәрлеген бирү турында гаризада күрсәтелгән җир кишәрлеге мәйданы җир кишәрлеген урнаштыру схемасы, территорияне межалау проекты яисә урман кишәрлекләренең проект документларында күрсәтелгән мәйданнан артып китә, алар нигезендә мондый җир кишәрлеге ун проценттан артык төзелгән;

26) дәүләт милке исемлегенә кертелгән җир кишәрлеге бирү турындагы гариза яисә "Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында" 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль законның 18 статьясындагы 4 бүлегендә каралган муниципаль милек исемлеге белән әлеге Федераль законның 14 статьясындагы 3 бүлеге нигезендә ярдәм күрсәтелә алмаган зат мөрәҗәгать итте.

2 нче кушымта
Муниципаль (дәүләтнеке белән чикләнмәгән) милектәге җир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү турында административ регламентны раслау турында

____
(муниципаль берәмлекнең җирле үзидарә органы исеме)
____тан
(физик затлар өчен – фамилия, исем, әтисенең исеме (булган очракта), яшәү урыны, шәхесне раслаучы документның реквизитлары, ИНН)
____
(юридик затлар өчен – исеме, урнашкан урыны, оештыру-хокук формасы, ЕГРЮЛ, ОГРНда дәүләт теркәве турында мәгълүматлар)
____
____
(почта адресы, электрон почта адресы, элемтә өчен телефон номеры)

Җир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү турында
гариза

Сездән ____, (РФ ЖК 39.5 статьясында каралган нигез күрсәтелә.). ____ бушлай, (җир кишәрлеген файдалану максаты күрсәтелә) сатуларны үткәрмичә милеккә бирүегезне сорыйм. Җир кишәрлеге мәйданы ___________ рөхсәт ителгән файдалану төре белән кв. м.____________________, җир категориясеннән ________________, адрес буенча урнашкан: Биектау муниципаль район, торак пункт__________________ ур._________________йорт ________

Өстәмә мәгълүматлар (түбәндә күрсәтелгән шартлар булганда тутырыла): ____

әгәр җир кишәрлеге дәүләт яки муниципаль ихтыяҗлар өчен алына торган җир кишәрлеге урынына бирелсә, дәүләт яки муниципаль ихтыяҗлар өчен җир кишәрлеген алу турында карар реквизитлары; ____ җир

кишәрлеге әлеге документ һәм (яки) әлеге проект белән каралган объектларны урнаштыру өчен бирелгән очракта территориаль планлаштыру документын һәм (яки) территорияне планлаштыру проектын раслау турында карар реквизитлары; ____ соралган җир кишәрлеге яисә аның чикләре барлыкка килгән очракта, җир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында карар реквизитлары әлеге карар нигезендә аныкланган.

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә (сканкүчермәләр):

Физик затлар:

1) шәхесне раслаучы документ күчермәсе (гражданин өчен);

2) вәкил вәкаләтләрен раслаучы документ (әгәр гариза бирүче исеменнән вәкил эшли икән);

3) территорияләрнең кадастр планында җир кишәрлеген урнаштыруның расланган схемасы (әгәр җир кишәрлеген төзергә һәм расламаска кирәк булса, территория межалау проекты, аның чикләрендә җир кишәрлеге төзү каралган).

Юридик затлар:

1) вәкил вәкаләтләрен раслаучы документ (әгәр мөрәҗәгать итүче исеменнән вәкил эшли икән);

2) территорияләрнең кадастр планында җир кишәрлеген урнаштыруның расланган схемасы (әгәр җир кишәрлеген төзергә һәм расламаска кирәк булса, территория межалау проекты, аның чикләрендә җир кишәрлеге төзү каралган).

Шәхси мәгълүматларны эшкәртү (муниципаль хезмәт күрсәтү кысаларында шәхси мәгълүматларны җыю, системага салу, туплау, саклау, аныклау (үзгәртү), куллану, тарату (шул исәптән тапшыру), блоклау, шәхси мәгълүматларны юк итү, шулай ук персональ мәгълүматларны эшкәртү өчен кирәкле бүтән гамәлләр кабул итүне дә кертеп) өчен мин тәкъдим ителә торган затның ризалыгын, шул исәптән автоматлаштырылган режимда, муниципаль хезмәт күрсәтү максатларында муниципаль хезмәт күрсәтүче орган тарафыннан карарлар кабул итүне дә кертеп, килешүләрен раслыйм.

Минем шәхесемә кагылышлы һәм минем затка тәкъдим ителгән, шулай ук миңа түбәнрәк кертелгән мәгълүматлар дөрес дип саныйм. Гаризага кушып бирелгән документлар (документларның сканкүчермәләре) Россия Федерациясе законнары белән билгеләнгән таләпләргә туры килә, гариза биргән вакытта бу документлар гамәлдә һәм дөрес мәгълүматлар бар.

Миңа бирелгән муниципаль хезмәтләрнең сыйфатын бәяләү буенча телефон аша сораштыруда катнашырга ризалык бирәм: ______________________

_______	________	________________
(дата)	(имза)	(ФИО)

3 нче кушымта

Гариза бирүченең сатуларны үткәрмичә генә җир кишәрлеге алу хокукын раслаучы документлар Исемлегеннән өземтә

(Россия Икътисади үсеш министрлыгы боерыгына кушымта, 2015 ел, 12 гыйнвар, №1)

N т/б	Җир кишәрлеген милеккә түләүсез бирүгә нигез	Җир кишәрлеге түләүсез бирелү тормышка ашырыла торган хокук төре	Гариза бирүче	Җир кишәрлеге	Гариза бирүченең сатуларны үткәрмичә генә җир кишәрлеге алу хокукын раслаучы һәм гаризага беркетелгән җир кишәрлегенә хокук бирү турында документлар <1>
11.	Җир кодексының 39.5 статьясындагы 1 пунктчасы	Милеккә түләүсез	Төзелгән территорияне үстерү турында шартнамә төзегән зат	Төзелгән территория чикләрендә барлыкка килгән, аңа карата аның үсеше турында килешү төзелгән җир кишәрлеге	Төзелгән территорияне үстерү турында шартнамә * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә * Расланган планлаштыру проекты һәм территорияне межалау проекты * Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә

12.	Җир кодексының 39.5 статьясындагы 2 пунктчасы	Милекк ә түләүсез	Дини яки хәйрия билгеләнешендә ге бина яки корылмалар булган дини оешма	Дини яки хәйрия билгеләнешендә ге биналар яки корылмалар урнашкан җир кишәрлеге	Гариза бирүченең бинага, корылмага хокукын раслаучы (билгеләүче) документ, әгәр мондый бинага хокук, корылма ЕГРНда теркәлмәгән булса Әгәр мондый җир кишәрлегенә хокук ЕГРНда теркәлмәгән булсагариза бирүченең соралган җир кишәрлегенә хокукын раслаучы (билгеләүче) документ Гариза бирүченең (гариза бирүчеләрнең) соратып алына торган җир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеген үз эченә алган, аларның кадастр (шартлы, инвентаризация) номерлары һәм адреслы ориентирлары күрсәтелгән хәбәрнамәсе * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә * Күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (сорала торган җир кишәрлекләрендә урнашкан биналар һәм (яки) корылмалар турында)

					* Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
13.	Җир кодексының 39.5 статьясындагы 3 пунктчасы	Милекк ә түләүсез	Коммерци яле булмаган оешма , гражданнар тарафыннан төзелгән, бакчачылык, яшелчәчелек өчен бирелгән җир кишәрлеге	Коммерци ягә карамаган оешма тарафыннан гражданнар тарафыннан бакчачылык, яшелчәчелек алып бару өчен бирелгән һәм коммерциячел булмаган оешманың гомуми файдалану милкенә караган җир кишәрлеге	Җир кишәрлеге сатып алу турында коммерцияле булмаган оешма органы карары * Территорияне межалау буенча расланган проект * Коммерциячел булмаган берләшмә территориясен оештыру һәм төзү проекты (территорияне межалау буенча расланган проект булмаган очракта) * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә * Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
14.	Җир кодексының 39.5	Гомуми милеккә түләүсез	Гражданн ар тарафыннан төзелгән	Коммерци ягә карамаган оешма	Гариза бирүченең коммерциягә карамаган оешмада әгъза булуын раслаучы документ

	статьясындагы 3 пунктчасы		бакчачылык, яшелчәчелек өчен җир кишәрлеге бирелгән коммерцияле булмаган оешма әгъзалары	тарафыннан гражданнар тарафыннан бакчачылык, яшелчәчелек алып бару өчен бирелгән һәм коммерциячел булмаган оешманың гомуми файдалану милкенә караган җир кишәрлеге бүлеге нәтиҗәсендә төзелгән җир кишәрлеге	* Территорияне межалау буенча расланган проект * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә * Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында ЕГРЮЛдан өземтә
15.	Җир кодексының 39.5 статьясындагы 4 пунктчасы	Милекк ә түләүсез	Җир кишәрлеге шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару өчен яки крестьян (фермер) хуҗалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген Россия	Шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару өчен яисә крестьян (фермер) хуҗалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен	* Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә

			Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлек территориясендә гамәлгә ашыру өчен алты елдан артык түләүсез файдалануга бирелгән гражданин	билгеләнгән һәм рөхсәт ителгән файдалану нигезендә биш елдан артык кулланыла торган җир кишәрлеге	
16.	Җир кодексының 39.5 статьясындагы 5 пунктчасы	Милеккә түләүсез	Муниципаль берәмлекләрдә Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән белгечлек буенча төп эш урыны буенча эшләүче гражданин	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә урнашкан индивидуаль торак төзелеше яки шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару өчен билгеләнгән җир кишәрлеге	Эшкә алу турында боерык, хезмәт кенәгәсеннән өземтә яки хезмәт килешүе (контракт) * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә * Сатып алына торган җир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында ЕГРНнан өземтә яки күрсәтелгән җир кишәрлегенә соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә

17.	Җир кодексының 39.5 статьясындагы 6 пунктчасы	Милекк ә түләүсез	Өч һәм аннан да күбрәк балалары булган гражданнар	Җир кишәрлекләре бирү очраклары Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән җир кишәрлеген алу хокукын раслый торган документлар * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә * Сатып алына торган җир кишәрлегенә теркәлгән хокуклар турында ЕГРНнан өземтә яки күрсәтелгән җир кишәрлегенә соратып алына торган белешмәләрнең булмавы турында хәбәрнамә
18.	Җир кодексының 39.5 статьясындагы 7 пунктчасы	Милекк ә түләүсез	Гражданн арның аерым категорияләре һәм (яки) Федераль закон белән билгеләнә торган гражданнар тарафыннан барлыкка килгән коммерцияле булмаган оешмалар	Җир кишәрлекләре бирү очраклары Россия Федерация се субъекты законы белән билгеләнә	Россия Федерациясе законы белән билгеләнгән җир кишәрлеген алу хокукын раслый торган документлар * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә

19.	Җир кодексының 39.5 статьясындагы 7 пунктчасы	Милекк ә түләүсез	Гражданн арның Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә торган аерым категорияләре	Җир кишәрлекләре бирү очраклары Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән җир кишәрлеген алу хокукын раслый торган документлар
20.	Җир кодексының 39.5 статьясындагы 8 пунктчасы	Милекк ә түләүсез	Даими (сроксыз) файдалану хокукындагы авыл хуҗалыгы җитештерүе өчен дини оешмага бирелгән җир кишәрлеге	Җир кишәрлекләре бирү очраклары Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән җир кишәрлеген алу хокукын раслый торган документлар

<1> Документлар төп нөсхәдә (документлар һәркем өчен мөмкин булган очракта) яисә җир кишәрлегенә хокук алу турында гариза кабул итүче башкарма хакимият органының яки җирле үзидарә органының вазыйфаи заты тарафыннан раслана торган күчермәләрдә (җибәрелә) тапшырыла (җибәрелә).

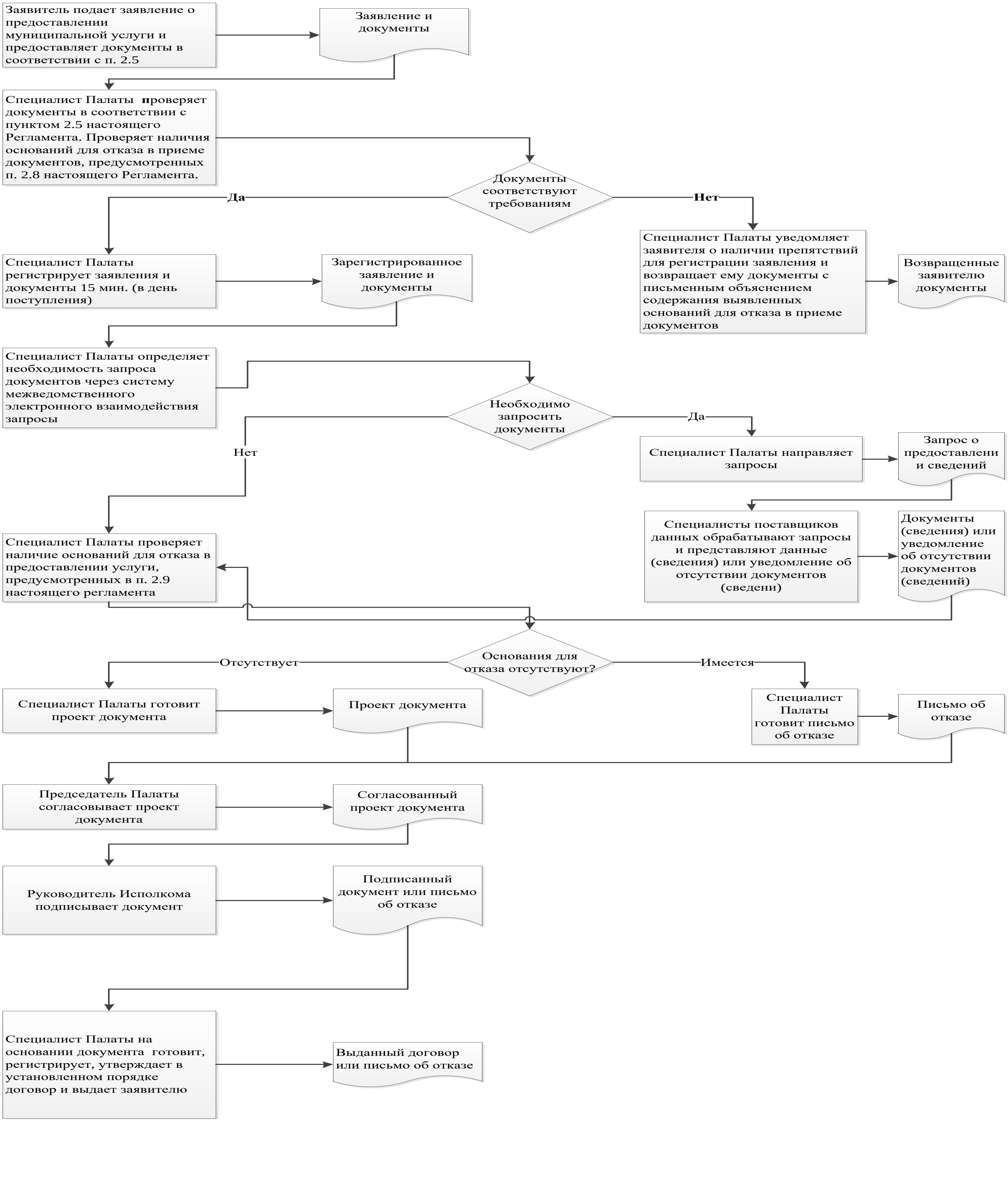
<2> Россия Федерациясе законнары җыелмасы, 2001, N 44, 4147 ст.; 2014, N 26, 3377 ст.

<3> "*" символы белән билгеләнгән документлар дәүләт яки муниципаль милектә булган җир кишәрлекләре белән идарә итүгә вәкаләтле орган (алга таба - вәкаләтле орган) тарафыннан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек аша соратып алына. Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә тир кишәрлегенә хокук бирү турында гаризага беркетелми һәм вәкаләтле орган тарафыннан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек аша соратылмый, алдан килештерү белән җир кишәрлеген биргән вакытта, әгәр дә соратыла торган җир кишәрлеген барлыкка китерергә кирәк булса. Бинага, корылмага, төзелеп бетмәгән объектка хокук федераль закон нигезендә, ЕГРНда дәүләт теркәве узу-узмауга карамый килеп туган булса, күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтә (сорала торган җир кишәрлегендә урнашкан бина, корылма яки төзелеп бетмәгән объект турында)

җир кишәрлегенә хокуклар бирү турында гаризага беркетелми һәм вәкаләтле орган тарафыннан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек аша соратылмый.

4 нче кушымта

Муниципаль хезмәт күрсәтү буенча гамәлләр эзлеклелеге блок-схемасы



5 нче кушымта

Еракта урнашкан эш урыннары исемлеге һәм документларны кабул итү графигы

№ т/б	Еракта урнашкан эш урынының урнашкан урыны	Хезмәт күрсәтелүче торак пунктлар	Документларны кабул итү графигы
1	РТ, Высокогорский район, с. Высокая Гора, ул. Полковая, д 9	Населенные пункты Высокогорского района	График работы: понедельник, пятница – с 8.00 до 17.00; суббота, воскресенье – выходные дни; обед с 12.00 до 13.00.

6 нчы кушымта

Татарстан Республикасы
_____________муниципаль районы
Милек һәм җир мөнәсәбәтләре
Палатасы рәисенә
_________________________тан

Техник хатаны төзәтү турында
гариза

Муниципаль хезмәт күрсәткәндә җибәрелгән хата турында хәбәр итәм ____

(хезмәт күрсәтү исеме)
Язылган:____

Дөрес мәгълүматлар:____

Җибәрелгән техник хатаны төзәтүегезне һәм муниципаль хезмәт нәтиҗәсе булган документка тиешле үзгәрешләр кертүегезне сорыйм.

Түбәндәге документларны терким:

1.
2.
3.

Техник хаталарны төзәтү турында гаризаны кире кагу турында карар кабул ителгән очракта, мондый карарны җибәрүегезне сорыйм:

электрон документны җибәрү адресы E-mail:________________________;

расланган күчермә рәвешендә кәгазьдә почта аша түбәндәге адрес буенча: ____.

Шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә (җыю, системалаштыру, туплау, саклау, аныклау (яңарту, үзгәртү), куллану, тарату (шул исәптән тапшыру), шәхси үзенчәлекләрне бетерү, блокадалау, шәхси мәгълүматларны юк итү, шулай ук муниципаль хезмәт күрсәтү кысаларында шәхси мәгълүматларны эшкәртү өчен кирәкле бүтән гамәлләр кабул итүне дә кертеп) үз ризалыгымны, мин тәкъдим итә торган затның ризалыгын раслыйм, шул исәптән автоматлаштыру режимында, муниципаль хезмәт күрсәтү максатларында муниципаль хезмәт күрсәтүче орган тарафыннан карарлар кабул итүне дә кертеп.

Раслыйм: гаризага кертелгән минем шәхесемә һәм мин тәкъдим иткән затка кагылышлы, шулай ук минем тарафтан түбәндә кертелгән мәгълүматлар дөрес. Гаризага кушып бирелгән документлар (документларның күчермәләре) Россия Федерациясе законнары белән билгеләнгән таләпләргә туры килә, гариза биргән вакытта бу документлар гамәлдә һәм анда дөрес мәгълүматлар кертелгән.

Телефон аша бирелгән муниципаль хезмәтләрнең сыйфатын бәяләү буенча сораштыруда катнашырга үземнең ризалыгымны бирәм: ______________________.

_______________ __________________ (_________________)

(дата) (имза) (Ф.И.О.)

кушымта
(белешмә өчен)

Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен җаваплы һәм аны күрсәтүне тикшереп торучы вазыйфаи затларның реквизитлары

Татарстан Республикасы Биектау муниципаль районы Башкарма комитеты

Вазыйфа	Телефон	Электрон адрес
Башкарма комитет җитәкчесе	**2-30-61**	biektau@tatar.ru
Башкарма комитет эшләре белән идарә итүче	**2-30-63**	biektau@tatar.ru

Биектау муниципаль районы Милек һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы

Вазыйфа	Телефон	Электрон адрес
Палата рәисе	**3-28-53**	pizobiektau@mail.ru
Палата белгече	**3-28-54**	pizobiektau@mail.ru