



**РЕШЕНИЕ**

**КАРАР**

01 ноября 2019ел

Югары Чершылы  
ав.

№ 19

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Югары Чыршылы авыл жирлеге Советының 2013 елның 17 апрелдәге кабул 6 номерлы «Сарман муниципаль районы Югары Чыршылы авыл жирлеге территориясендә жирләрдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләрен раслау турында» карарына үзгәрешләр кертү турында»

«Күпфатирлы йортларны һәм башка күчмәсез милек объектларын өлешлөп төзүдә катнашу һәм Россия Федерациясенен кайбер закон актларына һәм Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында «Федераль законга үзгәрешләр кертү хакында» 2019 елның 27 июнендәге 151-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының аерым карарларының үз көчләрен югалтуын тану турында» «2019 елның 27 февралдәге 133 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы «Югары Чыршылы авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә Югары Чыршылы авыл жирлеге Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Югары Чыршылы авыл жирлеге Советының 2013 елның 17 апрелдәге 6 номерлы «Сарман муниципаль районы Югары Чыршылы авыл жирлеге территориясендә жирләрдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләрен раслау турында» карарына түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

1) 15 статьяның 1 пунктына түбәндәге эчтәлектә 1.1 пунктчасы өстәргә;

«1.1. Жир хокукына ия булучылар капитал төзелеш объектларының бер яки берничә чик параметрларын бер тапкыр үзгәртү, конкрет территориаль зона өчен шәһәр төзелеш Регламентында билгеләнгән капитал төзелеш объектларын реконструкцияләү максатыннан чыгып, ун проценттан да артмаган күләмдә генә рөхсәт ителгән капитал төзелеш объектларының рөхсәт ителгән иң чик параметрларын кире кагуга рөхсәт сорап мөрәжәгать итәргә хокуклы.»;

2) 27 статьяның 5 пункттындагы 3 пунктчасын «проектлы» сүзләрен «әлеге шәһәр төзелеш кодексының 48 статьясындагы 15 өлеш нигезендә расланган проект кодексының " сүзләренә алмаштырырга»;

3) 27 статьяның 5 пунктындагы 4 пунктчасында «капиталь төзелеш объектын проект документларына экспертиза баяләмәсе» сүзләрен «капиталь төзелеш объектын төзү, үзгәртеп кору, шул исәптән әлеге проект документларында, линияле объектларны да кертәп, капитал төзелеш объектларын төзү яисә реконструкцияләү каралган очракта проект документларына экспертиза баяләмәсе " сүзләренә алмаштырырга.»;

4) 27 статьяның 5 пункттын түбәндәге эчтәлекле 4.2 һәм 4.3 пунктлары өстәргә:

"4.2) Проект документларына кертелә торган үзгәрешләрнең шәһәр төзелеш кодексының 49 статьясындагы 3,8 өлешендә күрсәтелгән таләпләргә туры килүен раслау, проект документларын эзерләүне гамәлгә ашыручы затлар әгъзасы булып торучы һәм әлеге кодекс нигезендә әлеге зат тарафыннан әлеге кодекс нигезендә архитектура-төзелеш проектлавын оештыру буенча белгеч тарафыннан проектын баш инженеры вазыйфасында расланган үз-үзен көйләүче оешма әгъзасы булган зат тарафыннан бирелгән, шәһәр төзелеш кодексының 49 статьясындагы 3\_8 өлешендә проект документларына үзгәрешләр кертелгән очракта;

4.3) Проект документларына кертелә торган үзгәрешләрнең шәһәр төзелеш кодексының 49 статьясындагы 3,9 өлешендә күрсәтелгән таләпләргә туры килүен раслау;"

5) 28 статьяның 5 пунктында «Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнгән тәртиптә» сүзләрен «шәһәр төзелеш кодексы нигезендә, шул исәптән шәһәр төзелеш кодексының 49 статьясындагы 3\_8 һәм 39 өлешләрендә каралган тәртиптә " сүзләренә алмаштырырга;»

6) 28 статьяның 10 пунктындагы 1 абзацында «техник регламентлар, башка норматив актлар» сүзләрен «энергетика нәтижәләлегенә карата» сүзләрен «энергетик нәтижәлелек таләпләре кагылмый торган капитал төзелеш объектларыннан тыш» сүзләренә алмаштырырга, «жиһазланышка карата» сүзләрен «жиһазланышка карата» сүзләренә алмаштырырга.

7) 29 статьяның 3 пунктындагы 9 пунктчасына «проект документлары» сүзләреннән соң «(шәһәр төзелеш кодексының 49 статьясындагы 3\_8 һәм 39 өлешләре нигезендә кертелгән үзгәрешләр исәпкә алынган проект документациясен да кертәп) " сүзләрен өстәргә);»;

8) 32 статьяның 2 пунктында «зона» сүзеннән соң «, жир законнары нигезендә территорияль зоналар чикләре кисешә ала торган жир кишәрлегеннән тыш» сүзләрен өстәргә, өченче тәкъдимне төшереп калдырырга.;

9) 36 статьяның 7 пунктындагы 2 абзацын үз көчен югалткан дип танырга.

2. Әлеге карарны «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында» (PRAVO TATARSTAN .RU) һәм Татарстан Республикасы «Сарман муниципаль районы» муниципаль берәмлегенә рәсми сайтында урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

Югары Чыршылы авыл җирлеге  
Советы рәисе:



И.Н.Камалетдинов