



КАРАР

№ 710

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от "10" 10 2019 года

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районында кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эшче төркем төзү турында

«Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, Спас муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшкуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү һәм Спас муниципаль районы башкарма органнарының «Спас муниципаль районы» муниципаль берәмлегенең мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы, жирле үзидарә органнары, башка органнар һәм оешмалар белән хезмәттәшлеген оештыру максатларында, Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы башкарма комитеты:

КАРАР БИРӨ:

1. Спас муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшкуарлык субъектларына (алга таба - эш төркеме) беренче кушымта нигезендә составта мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эш төркеме төзәргә.
2. Эш төркеме турында нигезләмәне 2 нче кушымта нигезендә расларга.
3. Эшче төркем эшчәнлеге турында мәгълүматны Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының рәсми сайтында даими урнаштыруны тәмин итәргә.
4. Әлеге карарны Спас муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) бастырып чыгарырга.
5. Әлеге карарны эш төркеменең барлык әгъзаларына таратуны оештырырга;
6. Әлеге карарны жирле үзидарә органнарына житкерергә.
7. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну үз өстемдә калдырам.

ТР Спас муниципаль районы башкарма
комитеты житәкчесе

В. А. Осокин

Татарстан Республикасы Спас муниципаль
районы Башкарма комитеты карарына
2019 елның " ____ " _____

**Татарстан Республикасы Спас муниципаль районында кече һәм урта
эшқуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча
эшче төркем составы**

Эш төркеме рәйсе:

Осокин В.А. – Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы башкарма
комитеты житәкчесе

Эш төркеме рәйсе урынбасары:

Закирова Р.Р. - Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы башкарма
комитеты житәкчесенә икътисад буенча урынбасары

Эш төркеме секретаре:

Колчина В.Н. – Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы башкарма
комитетының икътисад һәм фаразлау бүлеге башлығы

Эш төркеме әгъзалары:

Устина Л.А. – «Спас муниципаль районы» муниципаль берәмлегенә финанс-
бюджет палатасы рәйсе

Галяутдинов Р.С. – «Спас муниципаль районы» муниципаль берәмлегенә мөлкәт һәм
жир мөнәсәбәтләре палатасы рәйсе

Савинов Д.С. – Татарстан Республикасы Авыл хужалыгы һәм азык-төлек
министрлығының Спас муниципаль районындагы авыл хужалыгы
һәм азык-төлек идарәсе башлығы (киләшү буенча)

Татарстан Республикасы Спас муниципаль
районы Башкарма комитеты карарына
2019 елның " ____ " _____

**Татарстан Республикасы Спас муниципаль районында кече һәм урта
эшқуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча
эшче төркем турында нигезләмә**

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге Нигезләмә Спас муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшқуарлык субъектларына (алга таба - эш төркеме) мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эш төркеме эшчәнлеген тәртибен билгели.

1.2. Эшче төркем Спас муниципаль районы башкарма органнарының «Спас муниципаль районы» муниципаль берәмлегенң мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре Палатасы, жирле үзидарә органнары, Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы башкарма комитеты каршында төзелгән башка органнар һәм оешмалар белән үзара хезмәттәшлеген тәмин итү буенча киңәшмә консультатив органы булып тора.

1.3. Эшче төркем эшчәнлегенң максатлары түбәндәгеләр: «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшқуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба - 209-ФЗ номерлы Закон) нигезләмәләрен гамәлгә ашыруның иң яхшы практикаларына нигезләнгән Спас муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшқуарлык субъектларына (алга таба - КУЭ субъектлары) мөлкәти ярдәм күрсәтүне оештыруга бердәм яқын килүне тәмин итү;

- Спас муниципаль районы территориясендә 209-ФЗ номерлы Законның (алга таба - Исемлек) 18 статьясындагы 4 өлешендә каралган дәүләт (муниципаль) мөлкәте исемлеген тулыландыру чыганақларын ачыклау;

-Спас муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүнең иң яхшы практикаларын эшләү һәм (яисә) тиражлау.

1.4. Спас муниципаль районының эш төркеме Татарстан Республикасы муниципаль районнарында, шәһәр округларында төзелгән кече һәм урта эшқуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эш төркемнәре белән үзара хезмәттәшлектә эшли.

1.5. Эшче төркем үз эшчәнлегендә 209-ФЗ номерлы Закон һәм башка федераль законнар, Россия Федерациясе Президенты указлары, Россия Федерациясе Хөкүмәтенң карарлары, Спас муниципаль районының законнары

һәм башка норматив хокукый актлары, шулай ук әлеге Нигезләмә белән житәкчелек итә.

1.6. Эшче төркем үз эшчәнлеген аның әгъзаларының тигез хокуклылыгы, карарлар һәм хәбәрдарлык кабул итү коллегияльлеге принципларында гамәлгә ашыра.

2. Эш төркеменен бурычлары һәм функцияләре

2.1. Спас муниципаль районы территориясендә МСП субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне Спас муниципаль районы башкарма органнары, жирле үзидарә органнары, «Спас муниципаль районы» муниципаль берәмлегенен мөлкәти һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы координацияләү.

2.2. КУЭ субъектларына мөлкәт ярдәме күрсәтү буенча Спас муниципаль районы башкарма хакимияте органнары, жирле үзидарә органнары, эш төркемнәре тарафыннан гамәлгә ашырыла торган чараларның нәтижәлелеген бәяләү.

2.3. Спас муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү буенча еллык һәм квартал планнарын эшләү.

2.4. Исемлекләрне тулыландыру чыганаclarын ачыклау максатында дәүләт (муниципаль) милке составын анализлау нәтижәләре буенча алынган мәгълүмат нигезендә башкарыла:

а) дәүләт (муниципаль) милке реестрларыннан белешмәләр соратып алу, күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан, архивлардан өземтәләр, казна һәм мөлкәт объектлары турында дәүләт (муниципаль) предприятиесе яки учреждениегә хужалык алып бару яисә оператив идарә хокукында беркетелгән башка документлар, шул исәптән тиешенчә файдаланылмый яисә файдаланылмый торган, шулай ук дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләреннән (торак урыннар һәм предметлардан тыш) белешмәләр соратып алу; хужасыз һәм башка мөлкәттән файдалы файдалану срогы биш елдан ким тәшкил итә);

б) дәүләт (муниципаль) күчемсез мөлкәт объектларын, шул исәптән жир кишәрлекләрен Спас муниципаль районы территориясендә, мондый тикшерүне үткәрүгә вәкаләтле орган тарафыннан тикшерү;

в) дәүләт (муниципаль) мөлкәтен арендага алу белән кызыксынган КУЭ субъектлары тәкъдимнәре.

2.5. Исемлекләрне тулыландыру турында Спас муниципаль районы башкарма хакимияте органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан, жәмәгәтчелек, КУЭ субъектлары вәкилләреннән кERGән тәкъдимнәрне карау.

2.6. Спас муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү кысаларында тәкъдимнәр һәм тәкъдимнәр эшләү, шул исәптән түбәндәге мәсьәләләр буенча:

а) мөлкәт ярдәменә жәлеп ителә торган мөлкәт составын формалаштыру һәм тулыландыру, киңәйтү;

б) КУЭ субъектлары исемлегенә кертелгән һәм таләп ителми торган объектларны башка мөлкәткә яисә алардан файдалану буенча (мөлкәт составын анализлау нәтижәләре буенча, КУЭ субъектлары мөрәжәгатъләре саны, аренда шартнамәләрен төзү хокукына сатулар йомгаклары буенча);

в) Спас муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектлары өчен мөлкәт, дәүләт (муниципаль) преференцияләре бирүнең ташламалы шартларын билгеләү;

г) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне норматив хокукый жайга салу, шул исәптән мондый ярдәм алу тәртибен гадиләштерү;

д) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне гамәлгә ашыру өчен җаваплы хакимият органнары (жирле үзидарә органнары) эшчәнлегенә нәтижәлелеге күрсәткечләрен эшләү;

е) милек ярдәме турында КУЭ субъектларына мәгълүмат бирүне тәмин итү;

ж) «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә дәүләт (муниципаль) мөлкәтен исәпкә алу, аның турында белешмәләрне урнаштыру һәм актуальләштерү тәртибен камилләштерү;»;

з) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү механизмнарын камилләштерүгә, шулай ук мондый ярдәмне киңәйтү өчен гавами-хокукый белемнең мөлкәти потенциалын файдалануга юнәлдерелгән чараларны дәүләт (муниципаль) милке белән идарә итү буенча расланган программаларга кертү.

2.7. Жирле үзидарә органнарына мәгълүмати һәм консультацион ярдәм күрсәтү, шул исәптән КУЭ субъектларына мөлкәт ярдәме күрсәтү буенча укыту чаралары аша да.

2.8. КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча федераль хакимият органнары, шулай ук «кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү буенча федераль корпорация» акционерлык жәмгыяте белән хезмәттәшлек итү.

2.9. Гамәлдәге региональ һәм муниципаль практиканы анализлау нигезендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне камилләштерүгә юнәлдерелгән инициативаларны күрсәтү һәм аларга ярдәм итү.

3. Эшче төркемнең хокуклары

Өлеге Нигезләмәнең 2 бүлегендә каралган бурычларны гамәлгә ашыру максатларында, эшче төркем хокуклы:

3.1. Үз утырышларында мәсьәләләрне эшче төркем компетенциясе нигезендә карарга, тиешле карарлар кабул итәргә.

3.2. Эшче төркем компетенциясенә кертелгән мәсьәләләр буенча Спас муниципаль районы башкарма хакимият органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан, ижтимагый берләшмәләрдән, «Спас муниципаль районы»

муниципаль берәмлегенең милек һәм жир мөнәсәбәтләре палатасыннан мәгълүмат һәм материаллар соратып алырга.

3.3. Эшче төркем эшенә башкарма хакимиятнең кызыксынган органнары, жирле үзидарә органнары, КУЭ субъектлары, фәнни, ижтимагый һәм башка оешмалар, шулай ук башка белгечләр жәлеп итәргә тиеш.

3.4. Тикшерү үткәргә вәкаләтле дәүләт (муниципаль) күчемсез милек объектларын, аларга карата тикшерү уздырырга һәм (яки) өстәмә мәгълүмат бирергә тәкъдим ителә торган күчемсез милек объектлары исемлеген тикшерүне үткәргә вәкаләтле органнарға жибәрергә.

3.5. Эшче төркем карары буенча дәүләт (муниципаль) күчемсез милек объектларын тикшерүне үткәргә вәкаләтле орган ризалыгы белән, әлеге Нигезләмәнең 3.4 пунктында күрсәтелгән исемлек нигезендә, Спас муниципаль районы территориясендә күчемсез милек объектларын, шул исәптән жир кишәрлекләрен, тикшерү үткәрүдә билгеләнә торган вәкилләр аша катнашырга.

3.6. Эшче төркем компетенциясенә кертелгән мәсьәләләр буенча Спас муниципаль районы башкарма хакимият органнарына, жирле үзидарә органнарына, «Спас муниципаль районы» муниципаль берәмлегенең милек һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына тәкъдимнәр бирергә.

4. Эш төркеменең эшчәнлек тәртибе

4.1. Эшче төркем эшче төркем Рәисеннән, эшче төркем рәисе урынбасарыннан, эшче төркем секретаре һәм эшче төркем әгъзаларыннан тора.

4.2. Эшче төркем утырышларында чакырылган затлар, шул исәптән КУЭ субъектлары вәкилләре, киңәш бирү тавышы хокукы белән катнаша ала.

4.3. Эшче төркем утырышлары кирәк булган саен көндезге формада үткәрелә.

4.4. Эшче төркем утырышының көн тәртибе, утырышның көн тәртибе, утырышны үткәрү вакыты, урыны һәм эшче төркем утырышының көн тәртибе мәсьәләләре буенча материаллар күрсәтелгән, эшче төркем секретаре тарафыннан утырыш үткәрелгән көнгә кадәр 2 эш көненнән дә соңга калмыйча жибәрелә.

4.5. Эшче төркем утырышларын эшче төркем рәисе яисә аның кушуы буенча эшче төркем рәисе урынбасары үткәрә.

4.6. Эшче төркем рәисе:

- эшче төркем эшчәнлеген оештыра;
- эшче төркем утырышын үткәрү вакыты һәм урыны турында Карар кабул итә;
- эшче төркем утырышының көн тәртибен һәм аның эш тәртибен раслый;
- эшче төркем утырышларын алып бара;
- эшче төркем утырышында мәсьәләләрне карау тәртибен билгели;

- эшче төркем эшчәнлеге барышында барлыкка килә торган оператив мәсьәләләр буенча карар кабул итә;

- эшче төркем утырышлары беркетмәләренә кул куя

4.7. Эшче төркем секретаре:

- эшче төркем утырышына әзерлек белән бәйлә оештыру чараларын гамәлгә ашыра;

- эшче төркем әгъзалары игътибарына эшче төркем утырышының көн тәртибен житкәрә;

- эшче төркем әгъзаларына утырышлар үткәрү вакыты һәм урыны турында хәбәр итә;

- эшче төркем утырышлары беркетмәләрен рәсмиләштерә;

- эшче төркем эшен алып бара;

- эшче төркем утырышларына материаллар, шулай ук аның карарлары проектларын әзерләүне оештыра.

4.8. Эшче төркем әгъзалары:

- эшче төркем утырышының көн тәртибе буенча тәкъдимнәр кертә;

- эшче төркем утырышларында һәм аларда карала торган мәсьәләләр турында фикер алышуда катнашалар;

- эшче төркем карарларын әзерләүдә һәм кабул итүдә катнашалар;

- эшче төркем секретаренә эшче төркем утырышында каралырга тиешле мәсьәләләр буенча материаллар тәкъдим итәләр.

4.9. Эшче төркем утырышы эшче төркем әгъзаларының гомуми саныннан кимендә (2/3 яки 1/2) булса, хокуклы дип санала.

4.10. Эшче төркем кворумы булмаганда, эшче төркемнең кабат утырышы чакырыла.

4.11. Эшче төркем әгъзалары аның утырышларында хокуксыз катнашалар. Эшче төркем әгъзасы булмаган очракта, утырышта каралучы мәсьәләләр буенча үз фикерен язма рәвештә тәкъдим итәргә хокуклы.

4.12. Эшче төркем әгъзалары эшче төркем утырышларында каралучы мәсьәләләр буенча аерым фикер белдерергә хокуклы, алар эшче төркем утырышы беркетмәсенә керә яисә беркетмәгә язма рәвештә теркәлә.

4.13. Тавыш биргәндә эшче төркемнең һәр әгъзасы бер тавышка ия. Эшче төркем карарлары эшче төркем әгъзаларының билгеләнгән срокта эшче төркемнең булмавы тарафыннан бирелгән язма фикерләренә исәпкә алып, утырышта катнашучы әгъзаларының күпчелек тавышы белән кабул ителә һәм эшче төркем утырышы беркетмәсе белән рәсмиләштерелә. Утырышта катнашучы эшче төркем әгъзалары аерым фикер булган очракта, ул беркетмәгә кушымта итеп бирелә һәм аның аерылгысыз өлеше булып тора. Тавыш биргәндә тавышларның тигез саны булганда, эшче төркем рәисе тавышы хәлиткеч булып тора.

4.15. Эшче төркем карарлары дөүлөт хакимиятенөң башкарма органнары һәм жирле үзидарә органнары өчен тәкъдим итү характерына ия.

4.16. Эшче төркем утырышы беркетмәсе эшче төркем секретаре тарафыннан эшче төркем утырышын уздыру датасыннан алып 5 эш көне эчендә рәсмиләштерелә, эшче төркем рәйсе тарафыннан имзалана.

4.18. Эшче төркем утырышы беркетмәсендә күрсәтелә:

- эшче төркем утырышын үткәрү датасы, вакыты һәм урыны;
протокола беркетмә номеры;

- эшче төркем утырышында карала торган мәсьәләләр турында фикер алышуда катнашкан эшче төркем әгъзалары исемлеге, шулай ук эшче төркем утырышына чакырылган затлар исемлеге;

- эшче төркем утырышында каралган һәр мәсьәлә буенча кабул ителгән карар;

- эшче төркем утырышында каралган һәр мәсьәлә буенча тавыш бирү йомгаклары

4.19. Эшче төркем утырышы беркетмәсенә эшче төркем каравына тәкъдим ителгән материаллар беркетелергә тиеш.

5. Оештыру-техник тәэмин итү эш төркеме эшчәнлеге

5.1. Эшче төркем эшчәнлеген оештыру - техник тәэмин итүне гамәлгә ашыра _____ (жәваплылык йөкләнә торган орган исеме).

6. Йомгаклау нигезләмәләре

6.1. Эшче төркем әлеге карарга 1 нче кушымтасы нигезендә даими нигездә эш итә.